

**Příloha č. 3 c)**

## **Zvláštní technické podmínky**

**Dokumentace pro společné povolení  
Projektová dokumentace pro provádění stavby**

**„Ekologizace vytápění v nádražních  
budovách v obvodu OŘ Hradec Králové“**

Datum vydání: 28. 2. 2022

## OBSAH

<b>SEZNAM ZKRATEK.....</b>	<b>2</b>
<b>1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....</b>	<b>3</b>
1.1 Předmět díla .....	3
1.2 Rozsah a členění Dokumentace .....	3
1.3 Umístění stavby Žst. Libuň.....	4
1.4 Umístění stavby Žst. Jablonné v Podještědí .....	4
1.5 Umístění stavby Žst. Horní Police .....	5
1.6 Umístění stavby Žst. Černá nad Orlicí .....	5
1.7 Umístění stavby Žst. Dolní Lipka .....	5
1.8 Umístění stavby Žst. Žamberk .....	6
1.9 Umístění stavby Žst. Káranice .....	6
<b>2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....</b>	<b>6</b>
2.1 Podklady a dokumentace .....	6
2.2 Související podklady a dokumentace.....	6
<b>3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI.....</b>	<b>7</b>
<b>POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA .....</b>	<b>7</b>
3.2 Všeobecně.....	7
3.3 Žst. Libuň.....	7
3.4 Žst. Jablonné v Podještědí .....	8
3.5 Žst. Horní Police.....	8
3.6 Žst. Černá nad Orlicí.....	9
3.7 Žst. Dolní Lipka.....	9
3.8 Žst. Žamberk.....	9
3.9 Žst. Káranice .....	10
3.10 Ostatní objekty .....	10
3.11 Zásady organizace výstavby .....	10
<b>4. VYKAZOVÁNÍ ODPADŮ.....</b>	<b>11</b>
4.1 Vykazování odpadů ve vztahu ke stanovení nákladů stavby.....	11
4.2 Ostatní přílohy vztahující se k odpadovému hospodářství .....	13
<b>5. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY .....</b>	<b>13</b>
<b>6. PŘÍLOHY.....</b>	<b>14</b>

## SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve VTP. V seznamu se neuvádějí legislativní zkratky, zkratky a značky obecně známé, zavedené právními předpisy, uvedené v obrázcích, příkladech nebo tabulkách.

<b>LTO</b>	Lehký topný olej
<b>PS</b>	Provozní soubory
<b>PZS</b>	Přejezdové zabezpečovací zařízení světelné
<b>SO</b>	Stavební objekty

## 1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

### 1.1 Předmět díla

#### 1.1.1 Předmětem Díla „Ekologizace vytápění v nádražních budovách v obvodu OŘ Hradec Králové“ je:

- a) **Zhotovení Projektové dokumentace pro společné povolení**, která specifikuje předmět Díla v takovém rozsahu, aby ji bylo možno projednat ve společném stavebním a územním řízení, získat pravomocné společné povolení, včetně notifikace autorizovanou osobou, zajištění výkonu Autorského dozoru při zhotovení stavby a činností koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy včetně zpracování plánu BOZP na staveništi a manuálu údržby.
- b) **Zpracování a podání žádosti o vydání společného povolení** dle zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, včetně všech vyžadovaných podkladů, jejímž výsledkem bude vydání společného povolení. Zhotovitel bude spolupracovat při vydání příslušných rozhodnutí do nabytí jejich právní moci (v případě odevzdání neúplné žádosti, přerušení z důvodů chybějících nebo vadně zpracovaných podkladů se jedná o vadu Díla).
- c) **Zhotovení Projektové dokumentace pro provádění stavby**, která rozpracuje a vymezí požadavky na stavbu do podrobností, které specifikují předmět Díla v takovém rozsahu, aby byla podkladem pro výběrové řízení na zhotovení stavby,

#### 1.1.2 Dále uváděný pojem „Dokumentace“ v těchto ZTP se rozumí zpracování příslušného stupně projektové dokumentace dle povahy Díla.

#### 1.1.3 Cílem díla je zvýšení požární bezpečnosti (v některých případech jsou kotle na tuhá paliva umístěna přímo v nájemních bytech). Legislativní povinnost vyřadit z provozu kotle na tuhá paliva, které nesplňují min. 3. emisní třídu (termín 9/2022) – zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

### 1.2 Rozsah a členění Dokumentace

#### 1.2.1 Zpracování **ekonomického hodnocení** bude provedeno podle platné rezortní metodiky pro hodnocení ekonomické efektivnosti projektů dopravních staveb a dalších platných pokynů MD a Správy železnic, státní organizace (dále jen „SŽ“).

#### 1.2.2 **Dokumentace ve stupni DUSP** bude zpracována v členění a rozsahu přílohy č. 10 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále „vyhláška č. 499/2006 Sb.“), jako dokumentace pro vydání společného povolení stavby dráhy, nebo vyhlášky č. 583/2020 Sb., kterou se stanoví podrobnosti obsahu dokumentace pro vydání společného povolení u staveb dopravní infrastruktury, bude-li dokumentace zpracovávána dle zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon). Pro potřeby projednání, zejména v rámci Správy železnic, státní organizace (dále jen „SŽ“), Zhotovitel použije pro zpracování této Dokumentace požadavky příloh č. 1 a 2 Směrnice GR č. 11/2006 Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, v platném znění (dále „Směrnice GR č. 11/2006“) v nezbytném rozsahu.

#### 1.2.3 **Dokumentace ve stupni PDPS** bude zpracována v členění a rozsahu přílohy č. 4 vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění (dále „vyhláška 146/2008 Sb.“). Pro potřeby projednání, zejména v rámci SŽ, Zhotovitel použije pro zpracování této Dokumentace přílohu č. 2 Směrnice GR č. 11/2006.

#### 1.2.4 Součástí těchto ZTP je „Manuál pro strukturu dokumentace a popisové pole“ (viz Příloha 6.1.1 těchto ZTP) a „Vzory Popisového pole a Seznamu“ (viz Příloha 6.1.2 těchto ZTP), které popisují označení dokumentace, strukturu objektové skladby, včetně grafické úpravy Popisového pole.

- 1.2.5** Součástí plnění je i zajištění geodetické dokumentace stavby, geodetických a mapových podkladů, zajištění zpracování veškerých potřebných průzkumů (inženýrskogeologický, geotechnický, stavebně technický, korozní atd.) nezbytných k návrhu technického řešení.
- 1.2.6** U Dokumentace ve stupni DUSP bude, nad rámec povinných příloh dle vyhlášky 146/2008 Sb., v Dokladové části Dokumentace doložené přílohy v rozsahu dle Směrnice GR č. 11/2006, přílohy č. 2 části G, H a I a přílohy dle VTP/DOKUMENTACE/04/21 - části Dokumentace pro registr subsystému a Dokumentace pro posouzení shody. V Dokladové části budou uvedené přílohy označeny dle Manuálu pro strukturu dokumentace a popisové pole.
- 1.2.7** Součástí plnění u pozemních objektů je i zajištění fyzické ochrany objektů a to návrhem prvků fyzické ochrany (mechanické zábranné prostředky, poplachový zabezpečovací a tísňový systém, elektronické systémy kontroly vstupu, dohledový videosystém, nouzové zvukové systémy a hlasové výstražné zařízení) v souladu s požadavky pro bezpečnostní kategorii objektu a bezpečnostních zón uvnitř pozemních objektů.
- 1.2.8** Oba stupně dokumentace (DUSP a PDPS) budou projednány a odsouhlaseny společně.

### 1.3 Umístění stavby Žst. Libuň

- 1.3.1** Místo stavby se nachází v Královéhradecké kraji, v obci Libuň, v k. ú. Libuň na p. č. st. 92.

Inventární číslo	IC6000315542
Okres	Jičín
Správce	OŘ Hradec Králové
Číslo trati podle jízdního řádu	041 a 064.
TUDU	1063C1
Kategorie stanice dle UIC CODE 180	D
Frekvence cestujících	0-399
Součást sítě TEN-T	NE
SR 70	553909

### 1.4 Umístění stavby Žst. Jablonné v Podještědí

- 1.4.1** Místo stavby se nachází v Libereckém kraji, v obci Jablonné v Podještědí, v k. ú. Jablonné v Podještědí na p. č. st. 519.

Inventární číslo	IC6000386729
Okres	Liberec
Správce	OŘ Hradec Králové
Číslo trati podle jízdního řádu	086
TUDU	1141F1
Kategorie stanice dle UIC CODE 180	D
Frekvence cestujících	0-399
Součást sítě TEN-T	NE
SR 70	572099

## 1.5 Umístění stavby Žst. Horní Police

**1.5.1** Místo stavby se nachází v Libereckém kraji, v obci Česká Lípa, v k. ú. Horní Police na p. č. 390.

Inventární číslo	IC6000386836
Okres	Česká Lípa
Správce	OŘ Hradec Králové
Číslo trati podle jízdního řádu	086
TUDU	0871C1
Kategorie stanice dle UIC CODE 180	D
Frekvence cestujících	0-399
Součást sítě TEN-T	NE
SR 70	562496

## 1.6 Umístění stavby Žst. Čermná nad Orlicí

**1.6.1** Místo stavby se nachází v Královehradeckém kraji, v Čermná nad Orlicí, v k. ú. Malá Čermná nad Orlicí na p. č. st. 222

Inventární číslo	IC6000386772
Okres	Rychnov nad Kněžnou
Správce	OŘ Hradec Králové
Číslo trati podle jízdního řádu	026
TUDU	1491C1
Kategorie stanice dle UIC CODE 180	E
Frekvence cestujících	0-399
Součást sítě TEN-T	NE
SR 70	534602

## 1.7 Umístění stavby Žst. Dolní Lipka

**1.7.1** Místo stavby se nachází v Pardubickém kraji, v obci Králíky, v k. ú. Dolní Lipka na p. č. st. 48.

Inventární číslo	IC6000386742
Okres	Ústí nad Orlicí
Správce	OŘ Hradec Králové
Číslo trati podle jízdního řádu	025
TUDU	1331E1
Kategorie stanice dle UIC CODE 180	D
Frekvence cestujících	0-399
Součást sítě TEN-T	NE
SR 70	534602

## 1.8 Umístění stavby Žst. Žamberk

**1.8.1** Místo stavby se nachází v Pardubickém kraji, v obci Dlouhoňovice, v k. ú. Dlouhoňovice na p. č. st. 75.

Inventární číslo	IC6000387340
Okres	Ústí nad Orlicí
Správce	OŘ Hradec Králové
Číslo trati podle jízdního řádu	021
TUDU	130201
Kategorie stanice dle UIC CODE 180	E
Frekvence cestujících	0-399
Součást sítě TEN-T	NE
SR 70	533208

## 1.9 Umístění stavby Žst. Káranice

**1.9.1** Místo stavby se nachází v Královéhradeckém kraji, v obci Káranice, v k. ú. Káranice na p. č. 168.

Inventární číslo	IC6000387361
Okres	Hradec Králové
Správce	OŘ Hradec Králové
Číslo trati podle jízdního řádu	020
TUDU	130201
Kategorie stanice dle UIC CODE 180	E
Frekvence cestujících	0-399
Součást sítě TEN-T	NE
SR 70	340943

## 2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

### 2.1 Podklady a dokumentace

**2.1.1** Neobsahuje.

### 2.2 Související podklady a dokumentace

**2.2.1** Koncepce při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží<sup>MD</sup>, 2019

**2.2.2** Zpřesnění Sm. V-2/2012 pro účely záměru projektu na budovy ON, SŽDC O6, v platném znění

### **3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI**

- 3.1.1** Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu realizace, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.

### **POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA**

#### **3.2 Všeobecně**

- 3.2.1** Podstatou projektu je navrhnout změnu zdroje vytápění a výměnu otopné soustavy včetně otopných těles z důvodu úspory provozních nákladů a snížení uhlíkové stopy objektu.
- 3.2.2** Zhotovitel Dokumentace bude kooperovat ve vzájemné součinnosti se zhotovitelem zajišťujícím uzavírání smluvních dokumentů (příprava podkladů nezbytných pro uzavírání smluvních dokumentů, apod.)
- 3.2.3** Zhotovitel je povinen předat Objednateli do jeho datové schránky elektronicky podepsané originály pravomocných rozhodnutí a povolení, která Zhotovitel zajišťuje pro Objednatele na základě jím vystavených plných mocí, a to nejpozději do 14 dnů po obdržení. Nebude-li součástí takto předaného rozhodnutí nebo povolení i potvrzení o nabytí právní moci, je Zhotovitel je povinen Předat Objednateli elektronicky podepsaný dokument o tom, že rozhodnutí nebo povolení nabylo právní moci, a to rovněž ve lhůtě do 14 dnů po obdržení takového potvrzení. Bude-li rozhodnutí nebo povolení vydáno i v listinné podobě, je Zhotovitel povinen předat Objednateli i jeden originál pravomocného rozhodnutí nebo povolení s potvrzením o nabytí právní moci.

#### **3.3 Žst. Libuň**

##### **3.3.1 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení**

Bude prověřeno navýšení příkonu.

##### **3.3.2 Pozemní stavební objekty**

###### **3.3.2.1 Popis stávajícího stavu**

V železniční stanici Libuň se nachází výpravní budova - ústřední stavědlo bez čísla popisného, ležící na p.č. st. 92, k.ú. Libuň, obec Libuň. Objekt ústředního stavědla je prefabrikovaný skelet s panely. Objekt je dvoupodlažní částečně podsklepený. Fasáda je opatřena břizolitovou omítkou, střecha je plochá, nosná konstrukce střechy je z prefabrikovaných železobetonových panelů. Krytina je z natavitelných asfaltových pasů. Atika je oplechována z pozinkového plechu. Oprava budovy proběhla v roce 2016, v rámci oprav došlo k výměně výplní otvorů, opravě střešní krytiny, opravě fasády, opravě veřejných WC.

V 1.PP je umístěna kotelna na tuhá paliva s rozvodem ústředního topení v celém objektu. V 1.NP jsou provozní prostory, technologie SSZT, náhradní zdroj, sociální zařízení pro provoz, sociální zařízení pro cestující. V 2.NP jsou umístěny kanceláře, technologie SSZT, sociální zařízení.

V sousedství objektu při pohledu z kolejiště vpravo je stará výpravní budova, čp. 85, p.č. 90, k.ú. Libuň, obec Libuň. Objekt je zděný třípodlažní, částečně podsklepený. Fasáda je opatřena vápennou omítkou. Střecha je sedlová a valbová, opatřená eternitovými šablonami. Střešní konstrukce je dřevěná. V roce 2017 vyměněny výplně otvorů za plastové. V 1.NP jsou kanceláře, čekárna pro cestující a další volné nebytové prostory. V 2.NP je bytová jednotka. V 3.NP je podkroví. Objekt je částečně vytápěn z centrální kotelny z ústředního stavědla – čekárna a kanceláře v 1.NP.

V sousedství objektu je při pohledu z kolejiště vlevo bývalá vodárna. Jedná se o nepodsklepený jednopatrový zděný objekt, sloužící jako garáž. Oprava objektu proběhla v roce 2016 – nová fasáda a výplně otvorů. Fasáda je opatřena vápennou omítkou.

### **3.3.2.2 Požadavky na nový stav**

Legislativní povinnost vyřadit z provozu kotle na tuhá paliva, které nesplňují min. 3. emisní třídu. V rámci projektu bude prověřeno zřízení plynové přípojky a plynového kotle nebo elektrokotle, včetně rozvodů a otopného systému.

## **3.4 Žst. Jablonné v Podještědí**

### **3.4.1 Pozemní stavební objekty**

#### **3.4.1.1 Popis stávajícího stavu**

V Železniční stanici Jablonné v Podještědí se nachází výpravní budova čp. 380, ležící na p.č. st. 519, k.ú. Jablonné v Podještědí, obec Jablonné v Podještědí. Objekt výpravní budovy je podsklepená třípodlažní budova. Fasáda je neomítnutá z plných pálených cihel. Střecha je valbová a sedlová ve střední části, konstrukce krovu je dřevěná. Střešní krytina je z betonových tašek. Zastřešení peronu pultovou střechou z ocelové konstrukce, krytina je z vlnitého plechu. Oprava střešní krytiny a výměna otvorů v 2008 – 2009. Do budovy je bezbariérový přístup – rampa zbudována 2020. V 1.PP jsou sklepní místnosti. Stahuje se zde spodní voda a vlhne zdivo. V 1.NP jsou provozní prostory, technologie dopravy, čekárna pro cestující, komerční prostory – čekárna, restaurace. Také zde dochází lokálně k vlhnutí zdiva. 2.NP je 5 bytových jednotek, 4 obsazené. V 3.NP jsou půdní prostory.

#### **3.4.1.2 Požadavky na nový stav**

Legislativní povinnost vyřadit z provozu kotle na tuhá paliva, které nesplňují min. 3. emisní třídu. Dopravní kancelář je vytápěna plynovým kotlem, veřejné WC přímotopy. Byty jsou vytápěny individuálně kotlem na tuhá paliva, plynovým kotlem nebo přímotopy. Navrhuje se přechod na plynové vytápění, zřízení plynových kotlů včetně rozvodů a otopného systému.

## **3.5 Žst. Horní Police**

### **3.5.1 Pozemní stavební objekty**

#### **3.5.1.1 Popis stávajícího stavu**

V Železniční stanici Horní Police se nachází výpravní budova s čp. 125, k.ú. Horní Police, obec Horní Police. Objekt je zděná částečně podsklepená čtyřpodlažní budova. Fasáda je opatřena břizolitovou omítkou. Budova je zastřešena sedlovou střechou s dřevěným krovem. Krytina střechy je bonkský šindel. Krytý peron je zastřešen pultovou střechou s plechovou falcovanou krytinou. Výměna části výplní otvorů v 1.NP byla v roce 2014. Výměna výplní otvorů v části bytů v 2.NP a kompletně v 3.NP byla v roce 2016. Zbylá výměna výplní otvorů v 2.NP byla v roce 2018. V 1.PP jsou sklepní prostory, v 1.NP jsou provozní prostory, technologie, útulek a šatna ST, prostory pro cestující, sociální zařízení pro obsluhu. V 2.NP a 3.NP jsou nájemní byty. V podkroví budovy je půda.

#### **3.5.1.2 Požadavky na nový stav**

Legislativní povinnost vyřadit z provozu kotle na tuhá paliva, které nesplňují min. 3. emisní třídu. Dopravní kancelář vytápěna akumulacími kamny, byty vytápěny individuálně kotlem na tuhá paliva, které jsou umístěny přímo v bytech. Navrhuje se přechod na plynové vytápění, zřízení plynové přípojky, zřízení plynových kotlů včetně rozvodů a otopného systému.



### **3.6 Žst. Čermná nad Orlicí**

#### **3.6.1 Pozemní stavební objekty**

##### **3.6.1.1 Popis stávajícího stavu**

3.6.1.2 Nádražní budova Čermná nad Orlicí je dle způsobu využití dispozičně rozčleněna na 5 částí (Provozní část + čekárna a 4 byty).

Celá budova je vytápěna dvěma kotli na LTO, každá vytápěná část má samostatný topný okruh s digitálním měřením tepla.

##### **3.6.1.3 Požadavky na nový stav**

Nová plynovodní přípojka zemního plynu v délce cca 700 m

- HUP s regulátorem tlaku a 5 samostatných měření
- 5 samostatných vnitřní NTL rozvody zemního plynu

Provozní část a vnitřní pracovní prostory

- Kondenzační kotel na zemní plyn, včetně nového odtahu spalin
- Napojení na stávající etážový systém ÚT
- Prostorová regulace

Bytová jednotka č. 1

- Kondenzační kotel na zemní plyn, včetně nového odtahu spalin
- Napojení na stávající etážový systém ÚT
- Prostorová regulace

Bytová jednotka č. 2

- Kondenzační kotel na zemní plyn, včetně nového odtahu spalin
- Napojení na stávající etážový systém ÚT
- Prostorová regulace

Bytová jednotka č. 3

- Kondenzační kotel na zemní plyn, včetně nového odtahu spalin
- Napojení na stávající etážový systém ÚT
- Prostorová regulace

Bytová jednotka č. 4

- Kondenzační kotel na zemní plyn, včetně nového odtahu spalin
- Napojení na stávající etážový systém ÚT
- Prostorová regulace

### **3.7 Žst. Dolní Lipka**

#### **3.7.1 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení**

Bude prověřeno navýšení příkonu.

#### **3.7.2 Pozemní stavební objekty**

##### **3.7.2.1 Popis stávajícího stavu**

Stávající vytápění v dopravní kanceláři je pomocí akumulčních kamen, byty jsou vytápěny kotly na tuhá paliva.

##### **3.7.2.2 Požadavky na nový stav**

Legislativní povinnost vyřadit z provozu kotle na tuhá paliva, které nesplňují min. 3. emisní třídu. V rámci projektu bude prověřeno zřízení plynové přípojky a plynového kotle nebo elektrokotle, včetně rozvodů a otopného systému.

### **3.8 Žst. Žamberk**

#### **3.8.1 Pozemní stavební objekty**

##### **3.8.1.1 Popis stávajícího stavu**

Dopravní kancelář je vytápěna plynovým kotlem, tři byty jsou vytápěny kotlem na tuhá paliva a jeden byt elektrokotlem.

### **3.8.1.2 Požadavky na nový stav**

Legislativní povinnost vyřadit z provozu kotle na tuhá paliva, které nesplňují min. 3. emisní třídu. Dopravní kancelář vytápěna akumulacími kamny, byty vytápěny individuálně kotlem na tuhá paliva, které jsou umístěny přímo v bytech. Navrhuje se přechod na plynové vytápění, zřízení plynové přípojky, zřízení plynových kotlů včetně rozvodů a otopného systému.

## **3.9 Žst. Káranice**

### **3.9.1 Pozemní stavební objekty**

#### **3.9.1.1 Popis stávajícího stavu**

Plynovodní přípojka STL je přivedena vně objektu nádražní budovy a je ukončena ve venkovním pilíři HUP.

Nádražní budova Káranice je dle způsobu využití dispozičně rozčleněna na 4 části:

Provozní část

- Lokální elektrické vytápění akumulacími kamny

Veřejnosti přístupná část (čekárna pro cestující)

- Lokální vytápění elektrickými přímotopnými kamny

Bytová jednotka č. 1

- Etážové teplovodní vytápění, zdroj tepla elektrokotel

Bytová jednotka č. 2

- Lokální vytápění kamny na pevná paliva

#### **3.9.1.2 Požadavky na nový stav**

Plynovodní přípojku STL zachovat. (V záměru jiné investiční akce „Modernizace traťového úseku odb. Kanín - Chlumec nad Cidlinou“ je v úvaze její zrušení)

Nové vnitřní rozvody zemního plynu

- Rozdělovač s regulátorem tlaku
- 3 samostatná měření
- 3 samostatné vnitřní NTL rozvody zemního plynu

Provozní část a vnitřní pracovní prostory

- Kondenzační kotel na zemní plyn, včetně nového odtahu spalin
- Etážové teplovodní vytápění s radiátory
- Prostorová regulace

Bytová jednotka č. 1

- Kondenzační kotel na zemní plyn, včetně nového odtahu spalin
- Etážové teplovodní vytápění s radiátory
- Prostorová regulace

Bytová jednotka č. 2

- Kondenzační kotel na zemní plyn, včetně nového odtahu spalin
- Etážové teplovodní vytápění s radiátory
- Prostorová regulace

## **3.10 Ostatní objekty**

**3.10.1** Součástí staveb budou rovněž nezbytné další objekty nutné pro zhotovení díla, zejména přeložky a ochrana inženýrských sítí.

## **3.11 Zásady organizace výstavby**

**3.11.1** V rámci zpracování DUSP a PDPS bude vypracován návrh postupu výstavby (stavební postupy a jejich harmonogram, vč. vyznačení doby trvání rozhodujících SO a PS).

## 4. VYKAZOVÁNÍ ODPADŮ

### 4.1 Vykazování odpadů ve vztahu ke stanovení nákladů stavby

**4.1.1 Zhotovitel Projektové dokumentace v Soupisech prací uvede jednotlivé položky odpadů dle kategorií, které budou následně souhrnně vyčísleny za celou stavbu v SO 90-90 Likvidace odpadů včetně dopravy v rozřídění do kategorií s určením nebezpečných vlastností odpadů, kde budou tyto souhrnné položky sloužit k ocenění v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby. Součet odpadů dle kategorií bude odpovídat součtu všech odpadů uvedených jednotlivých SO a PS. Podrobný postup je uveden v následujících bodech.**

**4.1.2 Ustanovení Směrnice SŽDC č. 20 pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správa železniční dopravní cesty, Článek 3.9 ruší a nahrazuje následujícím zněním uvedeným v kapitole 4.1.3.**

#### 4.1.3 Úpravy položkových rozpočtů

- a) v soupisech prací jednotlivých SO/PS bude pro účely evidence vždy uvedena **R-položka „Likvidace odpadů [...] včetně dopravy“**. Položka bude zahrnovat veškeré poplatky provozovateli skládky dle typu a kategorie odpadů a dopravu z místa stavby na skládku,
- b) pro činnosti, které by mohly být původci odpadů (např. výkopové práce) budou volené položky, jejíž součástí není uvedená doprava. V technické specifikaci položky bude uvedeno, že se jedná o položku bez dopravy,
- c) doprava pro opětovné využití vyzískaného materiálu (např. výkopové práce pro další využití na stavbě, do zemníků apod.) bude kalkulovaná samostatnou položkou pro vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace do vzdálenosti odpovídající potřebám manipulace. V doplňujícím popisu položky bude uvedeno, že materiál z položky není určen na skládku,
- d) u položek soupisu prací jednotlivých SO/PS **„Likvidace odpadů [...] včetně dopravy“** bude v popisu položky jako doplňující název uvedeno **„Evidenční položka. Neoceňovat v objektu SO/PS, položka se oceňuje pouze v objektu SO 90-90.“** a v označení „Varianta“ bude nastavena hodnota 901, v případě duplicitní položky v jednom dílu bud označení varianty provedeno vzestupnou řadou celých čísel od hodnoty 901 (tzn. 901 až 999),
- e) měrné jednotky uvedené v jednotlivých soupisech prací musí být vždy shodné s měrnými jednotkami uvedenými v přehledu odpadů a v objektu Likvidace odpadů. V případě nesouladu je toto pokládáno a vadu díla.
- f) Kalkulace položky „Likvidace odpadů [...] včetně dopravy“ v přípravě bude provedena jako součet položek:
  - poplatek na skládku dle kategorie odpadu a množství, a to dle aktuálního ceníku vybrané skládky v přípravě,
  - ceny za t/km dle množství odpadu a vzdálenosti předpokládané skládky, přičemž vzdálenost může být specifikována v rozsahu pásmové dopravy.

#### 4.1.4 Způsob vytvoření položek likvidace odpadů včetně dopravy

**4.1.4.1** Pro soupisy prací budou vytvořené „R-položky“ pro likvidaci odpadů s dopravou, a to následovně:

##### 4.1.4.2 Označení a název položky:

R015XXX [AŽ] R015XXX – LIKVIDACE ODPADŮ [TYP ODPADU] VČETNĚ DOPRAVY

Hodnoty XXX budou odpovídat poslednímu trojčíslí daného typu odpadu cenové soustavy OTSKP, která zahrnuje pouze náklady na poplatky za likvidaci odpadů.

### **Příklad:**

Původní položka OTSKP bez dopravy:

015112 - POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH – 17  
05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - II. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI

Nová R položka s dopravou:

**R015112 - POPLATKY ZA LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH –  
17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - II. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI  
VČETNĚ DOPRAVY \*)**

#### **4.1.4.3 Popis položky**

V popisu položky bude uveden text:

Evidenční položka. Neoceňovat v objektu SO/PS, položka se oceňuje pouze v objektu SO 90-90.

#### **4.1.4.4 Technická specifikace položky**

1. Položka obsahuje:

- veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu,
- náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů,
- náklady spojené s vyložením a manipulací s materiálem v místě skládky.

2. Položka neobsahuje:

- náklady spojené s naložením a manipulací s materiálem. \*\*)

3. Způsob měření:

- [měrná jednotka – nejčastěji Tuna] určující množství odpadu vytríděného v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění

### **Poznámka:**

\*) U nebezpečných odpadů musí být v doplňujícím popisu položky uvedeno upřesnění nebezpečných vlastností v rozsahu a typu koncentrace nebezpečných látek.

\*\*) Text se uvede v případech kdy náklady spojené s naložením a manipulací s materiálem jsou součástí položky dopravy nebo položky zahrnující činnost, která je zdrojem odpadu (např. výkopové práce)

#### **4.1.5 SO 90-90 Likvidace odpadů včetně dopravy**

- 4.1.5.1 součástí objektu SO-90-90 bude souhrn všech odpadů stavby, který bude zahrnovat veškerý odpad z celé stavby v roztřídění do kategorií s určením nebezpečných vlastností odpadů. Součet odpadů dle kategorií bude odpovídat součtu všech odpadů uvedených jednotlivých SO a PS,
- 4.1.5.2 zhotovitel v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby ocení celkové množství daného typu/kategorie odpadu, které je součástí Všeobecného objektu,
- 4.1.5.3 pro účely kontroly fakturace zůstávají položky odpadů s množstvím v jednotlivých SO a PS. Tyto položky nejsou zhotovitelem v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby oceňovány,
- 4.1.5.4 v soupisu prací je SO 90-90 je zařazen do členění objektů dle Manuálu pro strukturu dokumentace a popisové pole: R.90 SO 90-90 - Likvidace odpadů včetně dopravy.

#### 4.1.6 Souhrnný rozpočet

- 4.1.6.1 pro vykazování nákladů stavby (rozpočty jednotlivých SO/PS) zařazených do souhrnného rozpočtu budou odpady vykazované jako náklady, které jsou součástí těchto SO/PS,
- 4.1.6.2 pro stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nebude vyčleňovat hodnota SO 90-90 samostatně. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky jsou náklady za odpady započítané v rámci základních rozpočtových nákladů jednotlivých SO a PS.

#### 4.2 Ostatní přílohy vztahující se k odpadovému hospodářství

##### 4.2.1 Část B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana – část odpadové hospodářství bude mimo jiné obsahovat:

- a) souhrn dokumentů a odkaz na příslušnou část dokumentace, kde se nachází informace, které byly podkladem pro stanovení rozsahu a zařídění do jednotlivých kategorií odpadů,
- b) lokalizace přesných míst odběru vzorků, z jejichž výsledků bylo prováděné zařídění odpadů do jednotlivých kategorií odpadů. V rámci lokalizace odběru vzorků bude zvýšená pozornost věnována oblastem s předpokladem výskytu nebezpečných odpadů, jako např. jsou oblast výhybek, odstavů a obvodů stanic,
- c) přehled všech odpadů uvedených v jednotlivých SO a PS dle zařazení do jednotlivých kategorií odpadů,
- d) souhrn odpadů za celou stavbu, dle zařídění do kategorií odpadů. Souhrn bude podkladem pro vytvoření položek samostatného objektu odpadů SO 90-90, který bude podkladem pro ocenění zhotovitelem v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby,
- e) popis rozsahu prováděných chemických analýz a výsledky chemických analýz a jejich vyhodnocení,
- f) množství vyzískaného materiálu a možnosti jejího využití nebo odstranění,
- g) podmínky pro využití vyzískaného materiálu, tzv. „kritická cesta“, která jednoznačně stanoví, za jakých podmínek lze opětovně využít množství vyzískaného materiálu (např. dodržení konkrétních milníků harmonogramu stavby apod.),
- h) v závěru textové části, dále pak v souhrnné technické zprávě a technických zprávách jednotlivých SO/PS bude vždy uvedeno, že poloha, umístění a vzdálenost v dokumentaci případně uvedených skládek pro likvidaci odpadů slouží pouze pro účely stavebního řízení. Umístění skládek není podkladem pro výběrové řízení na zhotovitele stavby.

**4.2.2** Průzkumné práce, které jsou prováděné, mimo jiné za účelem kategorizace materiálu pro odpadové hospodářství musí být provedené tak aby bylo možné dostatečně zařadit materiál určený jako odpad a dostatečně zařadit materiál určený k recyklaci. Průzkumné práce budou provedené v podrobnosti, která je dostatečná pro jednoznačné stanovení rozsahu nebezpečných vlastností odpadů, tj. tak aby bylo možné odpady správně analyzovat, vyhodnotit a posoudit podle koncentrace nebezpečných látek v odpadech, dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění. Za zařídění odpadů nese odpovědnost Zhotovitel. V případě neprovedení všech zkoušek, které je nutné provést pro správné zařídění odpadů, případně nerespektování výsledků zkoušek při vykazování v rámci soupisu prací, je toto pokládáno za vadu díla. Postup pro zařazení do kategorie odpadů je součástí vyhlášky č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a ostatní legislativy Ministerstva životního prostředí.

## 5. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

**5.1.1** Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.

- 5.1.2** Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým vnitřním dokumentům a předpisům a typové dokumentaci na webových stránkách:

**www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“** (<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>) a **https://typdok.tudc.cz/ v sekci „archiv TD“**.

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace  
Centrum telematiky a diagnostiky  
Oddělení dokumentace a distribuce tiskových materiálů**

Jeremenkova 103/23  
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **typdok@tudc.cz**

kontaktní osoba: paní Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782

Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>

## **6. PŘÍLOHY**

- 6.1.1** Manuál pro strukturu dokumentace a popisové pole

- 6.1.2** Vzory Popisového pole a Seznamu