

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 4948/2022-SŽ-SSZ-OVZ

Vyřizuje Ing. Jana Šedová

Mobil +420 727 966 017

E-mail sedova@spravazeleznic.cz

„Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně)“

Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace - Dodatek č. 26

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

Dotazy č. 258 - 263 jsou zodpovězeny v náhradním termínu (+3 pracovní dny), přičemž je adekvátně posunuta lhůta pro podání nabídek.

Dotaz č. 258:

V zadavatelem postoupené dokumentaci – výkazu výměr SO 03-61-01.1, zast. Praha-Výstaviště, stavební řešení, jsou uvedeny v oddílu podlahy položky RP.1 až RP.5 (Skladba podlahy se zdvojenou podlahou P.1 až P.5). V tabulce (Přehled skladeb konstrukcí) pouze skladba P.1 je se zdvojenou podlahou, ostatní skladby zdvojenou podlahu nemají. Žádáme zadavatele o informaci:

- a) zda platí tabulka přehledu skladeb konstrukcí nebo popis položek ve výkazu výměr
- b) zda u těchto položek má jednotková cena obsahovat kompletní souvrství skladeb podlah dle tabulky (od tepelné izolace až po antistatickou krytinu) nebo zda některé vrstvy jsou součástí výměry jiných položek.

Odpověď na dotaz č. 258:

- a) *Skladba podlahy se zdvojenou podlahou je pouze u skladby P.1, tedy podle tabulky místností na výkresu půdorysu UPN (příloha 203), ale také v soupisu skladeb konstrukcí (příloha 402). Konceptně je zdvojená skladba podlahy navržena pouze v technických chodbách č.m. 27.1 a 27.2, dále v místnosti č.m. 60 „Rezerva“ a ve sdělovací místnosti. Ve všech ostatních místnostech byla požadována těžká plovoucí podlaha s antistatickým PVC a kabelové chráničky nebo kanály.*
- b) *Skladby jsou specifikovány tak, že se žádné položky neduplikují. Např. skladba KT.1 je pod všemi skladbami podlah (P1 až P5), ale (půdorysně) i pod stěnami. Soupis položek v rámci jednotlivých skladeb podlah (P1 až P5) je tedy nad rámec skladby KT.1 a právě v těchto položkách se jednotlivé skladby liší.*
Jinými slovy, není to tak, že by např. antistatické PVC bylo vyspecifikováno ještě někde zvlášť.

Dotaz č. 259:

V zadavatelem postoupené dokumentaci ke SO 01-61-01.0, ŽST Praha-Bubny – stavební řešení, jsme našli ve výkresu „D2_2_1_SO016101_02_033_DETAILY_V00_2“ detail č. 003 a 002 (dilatace). Ve výkazu výměr nejsou uvedeny prvky do těchto dilatací (kromě trnů) – např. Migua

ES, krystalizační nátěr, zpevňující C profily apod. Z toho není zřejmé, jak budou provedeny pracovní spáry vč. těsnících prvků, které také nejsou nikde vykazány. Ve výkazu výměr je pouze dilatace v m2 – což je výplň XPS polystyrenem. Žádáme zadavatele o prověření, kde výše uvedené položky v „m“ (délková míra) nalezneme ve výkazu výměr nebo o jeho doplnění jednoznačným rozpisem položek dle detailů.

Odpověď na dotaz č. 259:

Dle zvyklostí SŽ se dilatace v betonech považují za součást betonů, vykazují se pouze „pohledové části“ – tj. lišty v podlaze a v případě stropu navíc zpevňující C profil v hraně pěnového skla (C profil je vykazán jako zámečnický výrobek Z10.

Byla doplněna položka č. 550 Podlahová dilatační lišta – 17,2m´v realizovaných částech (v nerealizovaných podlahách budoucích obchodních jednotek toho bude dalších 11m´).

Dotaz č. 260:

V zadavatelem postoupené dokumentaci ke SO 01-61-01.0, ŽST Praha-Bubny – stavební řešení, je v tabulce ostatních výrobků (OV 01) uveden odkaz na „MATERIÁLOVÝ LIST: 488_AS_ML_04_01_01“, který jsme v podkladech PD nenalezli. Žádáme zadavatele o doplnění dokumentace.

Odpověď na dotaz č. 260:

Materiálové listy jsou součástí architektonické části C4_2 č.v.009.

Dotaz č. 261:

V zadavatelem postoupené dokumentaci – výkazech výměr ke SO 01-61-01.0, ŽST Praha-Bubny – stavební řešení, včetně revizí v zámečnických konstrukcích jsou dle našeho názoru duplicitně vykazány položky např. (Z01a, Z02a, Z03a, Z07a, Z08a, Z09a) a to jednou jako soubory a jednou v délkových jednotkách a dále položky (Z01b, c, Z02b, c, Z03b, c, Z07b, c, Z08b, c, Z09b, c), které jsou v délkových jednotkách. Žádáme zadavatele o prověření výkazu výměr a jeho případnou opravu.

Odpověď na dotaz č. 261:

Položky jsou rozděleny dle tabulky zámečnických prvků: Z01b je pouze vlastní madlo horní, Z01c je pouze vlastní madlo dolní a v položce Z01a jsou ostatní prvky zábradlí mimo madla (sloupky...). Soupis prací je tedy v pořádku.

Dotaz č. 262:

Dle zadavatelem postoupené dokumentace ke SO 01-61-01.1, ŽST Praha-Bubny, doplňkové konstrukce a stavební výrobky, jsou v oddílu ostatní práce ve výkazu výměr doplněny souborové položky objektů čekáren a přístřešků nad schody. V PD jsme našli ve formátu.pdf podrobnější výkazy výměr, které však v položkách nevystihují veškeré práce, které je nutné na těchto objektech provádět (např. zámečnické a kovové konstrukce, rozvody elektroinstalací, odvětrání apod.). Pro nacenění není jasná ani specifikace mobiliáře (např. sedačky apod.). Žádáme zadavatele:

- a) o prověření a případné doplnění výkazů výměr ve formátu.xls
- b) o poskytnutí referenčního výrobku k mobiliáři.

Odpověď na dotaz č. 262:

Výkazy stavební části ve formátu xls byly doplněny. Jsou tam veškeré zámečnické, kovové konstrukce a dokončovací konstrukce. Elektroinstalace jsou součástí SO 01-76-03 Praha-Bubny, osvětlení nástupišť. Objekt odvětráván není. Mobiliář je blíže specifikován v Materiálových listech – architektonická část C4_2.

Dotaz č. 263:

V návaznosti na dotaz a následnou odpověď č. 188 z Dodatku č. 12, který se týkal ploch zařízení staveníště uvedených v příloze E4_2_MPC žádáme zadavatele o objasnění/úpravu zadávací dokumentace.

Chápeme správně, že plochy patřící Správě železnic, s.o. (jako příklad můžeme uvést pozemek č.2416/1 v žst. Praha-Bubny) budou vybranému dodavateli k dispozici během celé doby výstavby bezúplatně, a naopak za pozemky třetích osob (např. č.2415/13 v tomtéž obvodu, patřící ČD a.s.) bude potřeba platit určitou denní sazbu?

Výstavba se v rámci realizace této veřejné zakázky dotkne desítek pozemků, které budou v rámci záborů využívány i po několik měsíců. Vzhledem k množství vlastníků pozemků odlišných od zadavatele a exponované poloze pozemků na území hlavního města není dle našeho názoru v možnostech účastníků zadávacího řízení zafixovat si v souvislosti s přípravou nabídky se všemi vlastníky pozemků pevnou cenu a tuto zahrnout do nabídkové ceny.

Žádáme tedy zadavatele, aby v zájmu transparentnosti zadávacího řízení s ohledem na porovnatelnost nabídek jednotlivých účastníků určil paušalizované ceny sazeb záborů především u hlavních a nejdéle využívaných ploch, které jsou vytipovány v rámci POV, případně zveřejnil ceny za zábory, které má jako investor a stavebník s majiteli stavbou dotčených pozemků předjednané.

Pokud zadavatel neurčí jednotné ceny za zábory, může se vytvořit prostor pro netransparentní prostředí a spekulativní nacenění, které ve svém důsledku může znemožnit objektivní porovnání a posouzení nabídek a povede k porušení základní zásady rovného zacházení.

Odpověď na dotaz č. 263:

Platí, že pozemky, se kterými má zadavatel právo hospodařit (zjednodušeně v majetku Správy železnic, s.o.), budou poskytnuty bezúplatně. Dále zadavatel sděluje, že náklady na zábory pozemků ČD a.s., hl. m. Prahy, MČ Prahy 7 a ostatních třetích stran nebudou součástí nabídkové ceny účastníků. Tyto náklady ponese zadavatel. Zadavatel rovněž zajistí smlouvy s těmito vlastníky.

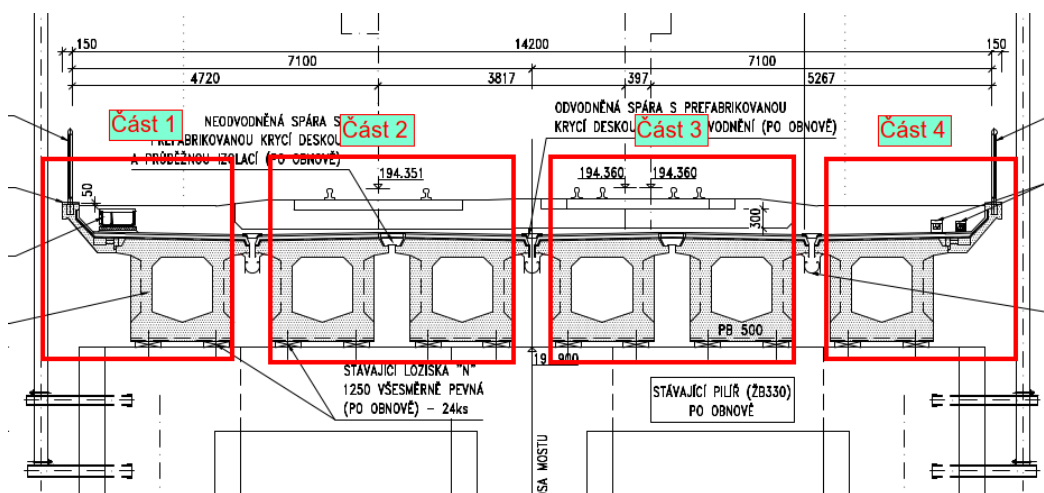
Dotazy č. 264 - 266 jsou zodpovězeny v náhradním termínu (+1 pracovní den), přičemž je adekvátně posunuta lhůta pro podání nabídek.

Dotaz č. 264:

SO 01-20-01 pol. č. 13 „SYNCHR ZVED MOST POLE ŠÍŘ DO 10M HM DO 400T NA VÝŠ PŘES 1,5M“ v uvedeném soupisu prací je 8 kusů – dle projektové dokumentace je počet nosníků 12 kusů. Žádáme Zadavatele o vysvětlení, jak došel k počtu 8 kusů a případnou opravu soupisu prací.

Odpověď na dotaz č. 264:

Zdvihání mostu je navrženo po částech v návaznosti na řešení podélných spár. Nosníky spojené izolovanou podélnou spárou jsou zvedány současně. Tedy v příčném řezu vždy 4 části, celkem tedy 8 ks synchronizovaného zvedání (viz technická zpráva) – schéma ukazuje následující obrázek.



Dotaz č. 265:

SO 01-20-01 pol. č. 33 „DEMONTÁŽ A OPĚTOVNÁ MONTÁŽ MOSTNÍCH DILATAČNÍCH ZÁVĚRŮ,, v uvedeném soupisu prací je výměra 14 m – dle našeho názoru při zvedání mostu není možné zachovat dilatační mostní závěr na straně u stávající závěrné zídky, měl by se demontovat a opětovně namontovat jako je to u nové závěrné zídky. Žádáme Zadavatele o vysvětlení a popřípadě opravu soupisu prací.

Odpověď na dotaz č. 265:

Na opěrách mostu jsou dle dostupných informací (DSPS předchozí opravy) navrženy ocelové mostní závěry s pryžovými těsníci profily. Jak je uvedeno v projektové dokumentaci, je pro zvedání navržena pouze demontáž pryžového těsnícího profilu bez demontáže ocelových prvků mostního závěru upevněného ve stávající konstrukci. Protože se na opěře O1 nemění poloha nosné konstrukce, předpokládá se v rámci projektové dokumentace uložení konstrukce ve shodné poloze a po jejím usazení na ložiska vrácení těsnícího profilu do stávajícího mostního závěru.

Dotaz č. 266:

SO 03-28-01 : Lávka pro pěší v km 1,400 - položka č. 41

Žádáme o detailnější upřesnění zadávacích informací pro madlo s integrovaným osvětlením pro přesnější nacenění položky (výkres detailu madla, požadovaný typ osvětlovací techniky, intenzita svitu, stupeň krytí, počet otvorů atd.). V TZ ani PD není podrobněji popsáno.

Odpověď na dotaz č. 266:

Parametry a výpočet osvětlení jsou uvedeny v SO 03-54-30 „Osvětlení pěších cest v okolí zast. Praha-Výstaviště" a také v materiálovém listu ML_302 v architektonické části „C4_3_01_002_MATERIALOVÉ LISTY_V00_2.pdf".

Dotaz č. 267 je zodpovězen v řádném termínu.

Dotaz č. 267:

V zadavatelem postoupené dokumentaci ke SO 01-61-01.0, ŽST Praha-Bubny – stavební řešení, jsme v uvedeném objektu v projektové dokumentaci našli objekt „SO 01 61 01_11_SHZ" s technickou zprávou a výkresem SO016101_11_SHZ_002_Bubny_UPN.pdf. K tomuto SHZ se nepodařilo dohledat výkaz výměr pro nacenění. Žádáme zadavatele o informaci, zda výše uvedený projekt SHZ je předmětem zakázky a pokud ano, kde příslušný výkaz výměr v zadávací dokumentaci je přiložen, případně žádáme o jeho doplnění o související položky.

Odpověď na dotaz č. 267:

SO 01-61-01.11 SHZ není předmětem zakázky. Tento objekt byl naprojektován pro potřeby koordinace tak, aby bylo zajištěno jeho budoucí doplnění.

Sdělení zadavatele:

V souvislosti s výše uvedenými změnami v tomto Dodatku č. 26 a se změnami uvedenými v předchozích Dodatcích zadavatel zároveň přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Prodloužení o 7 dnů je dostatečné a přiměřené vzhledem k povaze změny a je součtem lhůt dle ZZVZ § 99 odst. (2) – prodloužení o 3 dny + § 98 odst. (4) – prodloužení o 4 pracovní dny.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 212 odst. 4 zákona, provede současně zde uvedené úpravy v uveřejněném vyhlášení. Formulář „F14 – Oprava – Oznámení změn nebo dodatečných informací“ bude uveřejněn na webovém portálu www.vestnikverejnychzakazek.cz.

Změny se týkají těchto ustanovení původního Oznámení o zahájení zadávacího řízení:

IV.2.2) Lhůta pro doručení nabídek nebo žádostí o účast

Datum: 17 / 12 / 2021 nahrazeno: **05 / 04 / 2022** Čas 09:00

IV.2.7) Podmínky pro otevírání nabídek

Datum: 17 / 12 / 2021 nahrazeno: **05 / 04 / 2022** Čas 09:00

Zadavatel tímto svým rozhodnutím – provedením úprav – je přesvědčen, že vytvořil optimální podmínky jednotlivých uchazečům pro kvalitní zpracování nabídek při respektování všech zákonných požadavků.

Přílohy:

- 1) XDC_Modernizace_trati_Praha-Bubny_-_Praha-Vystaviste_oprava20.xml
- 2) XLS_Modernizace_trati_Praha-Bubny_-_Praha-Vystaviste_oprava20.xlsx
- 3) D2_2_1_1_01610101_04_001-4_VM_V00_2.xlsx
- 4) D2_2_1_2_01610101_04_001-4_VM_V00_2_220301.xlsx

Ing. Karel Švejda, MBA

ředitel odboru investičního

na základě pověření č. 2449 z 11.05.2018

Správa železnic, státní organizace