

E-ZAK

Naše zn. 797/2022-SŽ-OŘ HKR-NPI
Listů/příloh 3/0
Vyřizuje Markéta suchá
Telefon +420 972 341 297
E-mail ORHKRzvz@spravazeleznic.cz
Datum 7. ledna 2021

Vysvětlení, doplnění, změna zadávací dokumentace č. 1 k veřejné zakázce – 64021143

Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, organizační jednotka Oblastní ředitelství Hradec Králové, tímto zveřejňuje **vysvětlení** zadávací dokumentace k Výzvě na veřejnou zakázku o názvu:

Třebovice v Čechách ON – dílčí oprava - PD

Dotaz dodavatele č. 1:

Upřesnění bodů z technické specifikace zakázky ze dne 9.12.2021:

Prosím o upřesnění pojmů, resp. sdělení, kolik rozpočtů bude zpracováno a v jaké formě:
- *položkový rozpočet s výkazem výměr, dle vyhlášky č. 169/2016*
Sb. – S touto formou pracujeme a je nám známa.
- *souhrnný rozpočet – DOTAZ: vysvětlení/upřesnění požadavku*
- *kontrolní rozpočet – DOTAZ: vysvětlení/upřesnění požadavku*

Odpověď zadavatele č. 1:

Zadavatel sděluje následující upřesnění pojmů:

Souhrnný rozpočet - podklad pro zadání na výběr dodavatele stavby tedy „slepý rozpočet – pouze objemy prací bez ocenění“, složený po jednotlivých objektech s krycím listem zakázky jako celku.

Kontrolní rozpočet - Rozpočet zakázky jako celku, oceněný ceníkem ÚRS v cenové hladině I/2022.

Dotaz dodavatele č. 2:

- oprava střešní konstrukce... DOTAZ: hlavní části objektu? Nebo i jednopodlažní přístavby?

Odpověď zadavatele č. 2:

Ano, uvažována je pouze hlavní budova.

Dotaz dodavatele č. 3:

- oprava nadstřešní části systému STA.... DOTAZ: jedná se pouze o zredukování stožárů? Znamená to, že některé budou rušeny a místo dožilých budou nové? Kabelové rozvody budou stávající? Pokud bude požadována úprava i na kabelových rozvodech, tak budou muset být provedeny komplet nové rozvody z bytových jednotek.

Odpověď zadavatele č. 3:

Úprava kabelových rozvodů v bytech není uvažována. Cílem je redukce počtu anténních stožárů a eliminace střešních prostupů. Výsledkem bude jeden anténní stožár,

na který budou přemístěny antény jednotlivých bytů. V případě nedostatečné délky kabelu bude kabel nastaven vhodnou spojkou. Zachovány zůstanou nadstřešní komponenty sloužící pro provoz drážní dopravy.

Dotaz dodavatele č. 4:

- oprava podlah, omítek a výmalba v prostoru čekárny.... DOTAZ: PD bude řešit pouze čekárnu? Jiné dotčené místnosti v budově řešeny nebudou?

Odpověď zadavatele č. 4:

Ano, řešena bude pouze čekárna.

Dotaz dodavatele č. 5:

- výměna a doplnění mobiliáře. DOTAZ: pouze v prostoru čekárny? V exteriéru (na peroně) neřešit?

Odpověď zadavatele č. 5:

Mobiliář bude řešen v čekárně i v exteriéru, do rozpočtu požadujeme zapracovat tak, že zhotovitelem budou připraveny plochy pro ukotvení mobiliáře, ale vlastní dodávka bude zajištěna objednatelem.

Dotaz dodavatele č. 6:

- oprava a nátěr fasády objektu... úprava elektroinstalace po objektu... DOTAZ K ČÁSTI ELEKTROINSTALACE: jak je toto myšleno? Instalace bude provedena pouze na fasádě, ale uvnitř objektu nikoliv? Pokud pouze na fasádě, tak musí být provedena nově, nelze starý kabel zasekat do omítky. Pokud budou nové kabely, tak je potřeba instalovat a vystrojit nový el. rozváděč. Má venkovní elektroinstalace samostatný rozváděč, nebo je venkovní elektroinstalace napojena na stávající el. rozváděč, ze kterého jsou i vnitřní rozvody elektroinstalace?

Odpověď zadavatele č. 6:

V souvislosti s opravou fasády nepočítáme s úpravami vnitřních rozvodů ELE. Pokud nebude možné pod omítku zapracovat stávající kabel, bude kabel na fasádě odstřižnut a přes zapaštěnou instalační krabici propojen na nový kabel, který bude pod omítkou přiveden ke koncovému prvku.

Dotaz dodavatele č. 7:

- úprava, doplnění orientačního systému. DOTAZ: V jakém rozsahu? Pokud bude požadavek na nové osvětlené tabule, je zde potřeba provést i novou vnitřní elektroinstalaci = nový el. rozváděč a další nové rozvody elektroinstalace vedeny z rozváděče ke koncovým prvkům, které jsou napojeny z rozváděče, na který je napojen i OS. Má stávající OS i vlastní el. rozváděč?

Odpověď zadavatele č. 7:

Primárně budou doplňovány pouze orientační prvky bez požadavku na elektrický přívod. Pokud bude vyměňován prvek, který el. přívod vyžaduje, bude napojen na stávající rozvod ve fasádě.

Dotaz dodavatele č. 8:

vnitřní rozvody ZTI, vytápění, elektroinstalace – není požadavek na nové? Zůstanou původní?

Odpověď zadavatele č. 8:

Ano, počítáme se stávajícími rozvody.

Dotaz dodavatele č. 9:

jaký stupeň PD je požadován?

Odpověď zadavatele č. 9:

Požadujeme pouze vypracování položkového rozpočtu (viz výše) a technický popis prací. Výkresová část bude pouze ve formě detailů, a to zejména na objektu opravy střešní konstrukce. Projektová dokumentace není požadována.

Dotaz dodavatele č. 10:

bude se PD předkládat stavebnímu úřadu pro získání stavebního povolení?

Odpověď zadavatele č. 10:

Objekty ve správě Správy želenic, státní organizace spadají pod vyjádření drážního úřadu. Jedná se o opravné a udržovací práce, jejichž charakteristika nebude stavební povolení vyžadovat.

Dotaz dodavatele č. 11:

v evidenčním listu budovy je uvedeno, že je zde 0 bytů. Dle poskytnuté zadávací dokumentace se zde byty nachází. Pokud ano, kolik je zde bytových jednotek?

Odpověď zadavatele č. 11:

V současné době jsou v objektu 3 byty, které jsou pronajmuty.

Dotaz dodavatele č. 12:

v jakém rozsahu je objekt podsklepen?

Odpověď zadavatele č. 12:

Podsklepena je pouze hlavní budova, a to z cca 90%. Podsklepen není prostor pod místností pokladny.

S pozdravem

Ing. Petr Vodička
ředitel Oblastního ředitelství Hradec Králové

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 2285301

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 57aec602-bb71-45bf-997f-55d8d13cb023

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Markéta SUCHÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 07.01.2022 10:30:00



cdc00a52-87cc-4ac3-8311-da45360cb61b