

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“))

Označení veřejné zakázky

Výroba a výměna oken v objektu Křížkova 552/2, Praha 8

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na Profilu zadavatele dne 18. 4. 2018 pod systémovým číslem: P18V00000235 (dále též „**Veřejná zakázka**“).

1. Označení zadavatele

Název: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložce 48384

Zastoupena: Tomášem Drmolou, MBA, náměstkem GŘ pro správu majetku

(dále jen „**Zadavatel**“)

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění je výměna oken a balkonových dveří v uliční fasádě, tj. na severní, jižní, západní a jihozápadní straně budovy občanské vybavenosti v tomto rozsahu:

- Demontáž stávajících oken a nahrazení replikami
- Osazení nových oken a balkonových dveří shodných rozměrů, členění a barevnosti jako stávající výplně (nebudou provedeny žádné zásahy do nosných konstrukcí)
- Výroba oken podle požadavků MHMP OPP
- Montáž a demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do výšky 1,9 m
- Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně deštění
- Nátěr oken dle požadavků MHMP OPP (Rámy oken a rámy křídel budou z exteriérové strany opatřeny nátěrem v hnědém barevném odstínu RAL 8016 a vnitřní části oken ve smetanově bílém odstínu RAL 1014. Distanční rámeček izolačního dvojskla bude barevně sjednocen s barevností vnitřních částí oken. Příčle oken budou provedeny „formou“ duplexu, tj. s meziskelní vložkou mezi nalepenými příčlemi, která bude v barvě vnitřních oken.
- Klempířské práce – zachování stávajících parapetů
- Montáž oken dle ČSN (parotěsné a difuzní pásy)
- Složitá montáž lomených oken – sestavení oken na místě

3. Cena sjednaná ve smlouvě

13 672 400,- Kč včetně DPH

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána jako podlimitní veřejná zakázka na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 zákona.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Účastník 1: **STRABAG Rail a.s.**, Železničářská 1385/29, 400 03 Střekov, Ústí nad Labem,
IČO: 254 29 949

Účastník 2: **OKNA LANGER s.r.o.**, Staré Oldřichovice 1, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO: 045 55 970

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Varianta I.

Ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku byla vyřazena nabídka Účastníka 1, jelikož Komise zjistila, že nabídka Účastníka 1 překročila zadavatelem stanovenou předpokládanou cenu, která byla ve čl. 3 Výzvy k podání nabídky stanovena jako maximální a nepřekročitelná.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvhodnější, je OKNA LANGER s.r.o., Staré Oldřichovice 1, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO: 045 55 970.

Zadavatel stanovil v čl. 14.1 Výzvy k podání nabídky jako hodnotící kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky v rámci ekonomické výhodnosti nabídek, v souladu se zákonem, nejnižší nabídkovou cenu za celý předmět veřejné zakázky bez DPH. Hodnocení nabídek se neprovádělo.

Vybraný dodavatel splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení, rovněž prokázal splnění veškerých požadavků na základní i profesní způsobilost a ekonomickou i technickou kvalifikaci, Vybraný dodavatel rovněž splnil veškeré požadavky na předmět veřejné zakázky a nepodal mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

8. Označení poddodavatele

Není relevantní.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Odůvodnění: Zadavatel byl pro potřeby této veřejné zakázky veřejným zadavatelem dle § 4 odst. 1 písm. e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) – tzn. zadavatel je jinou právnickou osobou, nikoliv státní příspěvkovou organizací dle písm. c) ZZVZ. Vzhledem k tomu, že předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činila 14 000 000 Kč bez DPH, čímž byl překročen finanční limit pro veřejnou zakázku malého rozsahu, byla tato veřejná

zakázka soutěžena jako podlimitní veřejná zakázka ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 ZZVZ.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Není relevantní.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky byly podány v listinné podobě v souladu se ZZVZ.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna oken a balkonových dveří v uliční fasádě, tj. na severní, jižní, západní a jihozápadní straně budovy občanské vybavenosti, která leží v památkově chráněném území. Demontáž a montáž prvků bude realizována tak, aby výměna v dotčeném otvoru byla provedena během jednoho dne. Tuto veřejnou zakázku nelze vzhledem k její povaze rozdělit.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona

Není relevantní.

V Praze, dne 30.07.2018

Tomáš Drmola, MBA v.r.

.....

Tomáš Drmola, MBA
náměstek GŘ pro správu majetku