

Naše zn.: 34630/2021-SŽ-SSZ-OVZ
Vyřizuje: Ing. Martin Kosmál
Mobil: 602 741 737
E-mail: kosmal@spravazeleznic.cz

„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách“

Vysvětlení zadávací dokumentace - Dodatek č. 16

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

Dotaz č. 170:

Harmonogram postupu prací

V zadávací dokumentaci v části „TEPLICE R1 Pokyny pro dodavatele_opr1“ je uvedeno:

4. ÚČEL A PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

V bodě 4.2:

Rozsah Díla „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách“ je realizace 1. Etapy stavby, týkající se rekonstrukce obálky budovy, rekonstrukce 1. nástupiště, přilehlé 3.koleje a trakce nad 3.kolejí a zahrnuje zejména zpracování RDS a DSPS, zhotovení stavby, průzkumy neprovedené v projektové přípravě, zachování provozu budovy pro cestující veřejnost a složky Správy železnic, státní organizace (dále jen „SŽ“) a veškerá dílčí správní řízení v průběhu provádění Díla, zejména z titulu památkové péče.

9. DALŠÍ INFORMACE/DOKUMENTY PŘEDKLÁDANÉ DODAVATELEM V NABÍDCE

9.1 V rámci splnění dalších požadavků zadavatele na sestavení a podání nabídek musí všichni dodavatelé ve svých nabídkách předložit následující informace, dokumenty a doklady:

Harmonogram postupu prací uvádějící grafické znázornění, pořadí a načasování hlavních činností, kterými dodavatel zamýšlí realizovat předmět plnění této veřejné zakázky, včetně uvedení souhrnné částky předpokládaného finančního objemu za každý měsíc plnění. Při zpracování Harmonogramu postupu prací dodavatel vezme v úvahu převažující klimatické podmínky, nároky na zpracování dokumentace, požadované metody a postupy výstavby i stanovené výlukové časy. Není-li v zadávací dokumentaci upřesněno jinak, je povinností dodavatele dodržet stavební postupy stanovené v Zásadách organizace výstavby (ZOV) projektové dokumentace stavby, a to v rozsahu dodržení stanoveného pořadí, návaznosti, délky stavebních postupů jako maximálně možných, výluk kolejové dopravy a jiné veřejné dopravy, omezení činností trakčního vedení a zabezpečovacího zařízení. Zhotovitel je povinen předložit Harmonogram postupu prací respektující předpokládaný termín zahájení a ukončení předmětu plnění veřejné zakázky stanovený v zadávacích podmínkách.

V dokumentu Vysvětlení zadávací dokumentace - Dodatek č. 10 je uvedeno:

Dotaz č.111:

Vzhledem k uvedení neaktuálních termínů výstavby dílčí části stavby „Oprava 1. Nástupiště včetně přístřešku v ŽST Teplice v Čechách“ v části „F.1 Zásady organizace výstavby“ a „F.3 Časový postup prací“ žádáme zadavatele o:

- A) Určení aktuálních termínů předpokládaného zahájení a ukončení stavby.
- B) Aktualizaci termínů v dokumentaci stavby části „F.1 Zásady organizace výstavby“ a části „F.3 Časový postup prací“.
- C) Určení termínů výstavby následujících technologických objektů části D.2
 - PS 01-01-01 „Úpravy SSZ na nástupišti č. 1“
 - PS 01-21-01 „Úpravy místní kabelizace“
 - PS 01-22-01 „Rozhlasové zařízení“
 - PS 01-24-01 „ŽST Teplice, Kamerový systém“
 - PS 01-27-01 „Informační zařízení nástupiště č. 1“
- D) Určení termínů výstavby následujících stavebních objektů části E.1.2 a E.2
 - SO 01-36-01 „Osvětlení nástupiště č. 1“
 - SO 01-36-02 „Úprava rozvodů nn a dálkového ovládání odpojovačů“
 - SO 28-71-28.03 „Silnoproudá zařízení vč. ochrany před bleskem“

Odpověď č.111:

K termínům provádění stavby bylo vyjádření již v odpovědi č. 96:

Termíny výstavby v projektu jsou pouze orientační. Celková doba výstavby 1. nástupiště je 96 dnů (v harmonogramu prací).

Během této doby se může zároveň realizovat fasáda VB na štítech (na krajním štítu na straně k Ústí n.L. mimo dobu realizace retenční jímky – cca 30 dnů – aby nebyl zamezen příjezd poštovních vozidel) a na straně k místní komunikaci (ulice Hrázní, Na Hrázi a Nádražní náměstí) a střecha na VB.

Stavba se skládá ze dvou částí – výstavba 1. nástupiště a oprava obálky budovy – termíny výstavby jsou součástí jednotlivých projektů POV, souběh prací je na rozhodnutí zhotovitel, závazný je konečný termín.

Pro zhotovitele stavby jsou závazné doby výstavby uvedené v Příloze k nabídce v čl. 1.1.5.6 Definice sekcí, dále v čl. 8.2, 8.4 Doba pro dokončení, Prodloužení doby pro dokončení a dále v čl. 8.2, 1.1.3.10 Doba pro uvedení do provozu.

1.1.5.6 Definice sekcí

Specifikace jednotlivých

Doba pro dokončení

Sekcí: Popis

Sekce 1 stavební
zahrnující všechny SO a PS
kromě položek poř. č. 1, 2, 3,
4 a 20

18 měsíců od Data zahájení
prací

Všeobecného objektu

Dokončení díla

24 měsíců od Data zahájení
prací

8.2, 8.4 Doba pro dokončení, Prodloužení doby pro dokončení

*Zhotovitel je povinen dokončit celé Dílo včetně příslušné dokumentace dle pod-článku 7.9 do **24 měsíců** od Data zahájení prací*

8.2, 1.1.3.10 Doba pro uvedení do provozu

*Zhotovitel je povinen dokončit Dílo v rozsahu nezbytném pro účely uvedení Díla nebo Sekce do provozu za podmínek stavebního zákona a zákona o drahách nejpozději **do 18 měsíců** od Data zahájení prací.*

Doplňující dotaz

V odpovědi zadavatele nebyly nalezeny požadované doplňující údaje, které jsou nezbytné pro možnost zpracování souhrnného harmonogramu prací dle požadavku uvedeným zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Projekty zásady organizace výstavby byly předány zvlášť jak pro část díla „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách - 1. Etapa - oprava obálky budovy“, tak pro část díla „Oprava 1. nástupiště včetně přístřešku v ŽST Teplice v Čechách“.

Projekt zásady organizace výstavby pro část díla „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách - 1. Etapa - oprava obálky budovy“ řeší pouze:

SO 28-71-28.01	Architektonicko-stavební řešení – bourání, a to: střecha +fasáda
SO 28-71-28.02	Architektonicko-stavební řešení – návrh, a to: střecha +fasáda

V harmonogramu prací je řešena pouze část fasáda a střecha. Ostatní související části díla SO 28-71-28.01 a SO 28-71-28.02 řešeny nejsou.

Projekt zásady organizace výstavby pro část díla „Oprava 1. nástupiště včetně přístřešku v ŽST Teplice v Čechách“ řeší pouze:

SO 01-10-01	Železniční svršek koleje č. 3
SO 01-11-01	Železniční spodek koleje č. 3
SO 01-12-01	Nástupiště č. 1
SO 01-13-01	Služební přechod k nástupišti č. 2
SO 01-19-01	Kabelovody v nástupišti č. 1
SO 01-21-01	Oprava fasády
SO 01-22-01	Zastřešení 1. nástupiště

Termín zahájení prací v zadávacích podmínkách stanoven nebyl.

Rozsah Díla „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách“ je realizace 1. Etapy stavby, týkající se rekonstrukce obálky budovy, rekonstrukce 1. nástupiště, přilehlé 3.koleje a trakce nad 3.kolejí a zahrnuje zejména zpracování RDS a DSPS, zhotovení stavby, průzkumy neprovedené v projektové přípravě, zachování provozu budovy pro cestující veřejnost a složky Správy železnic, státní organizace (dále jen „SŽ“) a veškerá dílčí správní řízení v průběhu provádění Díla, zejména z titulu památkové péče.

Rekapitulace stavby:

D.2	Železniční sdělovací zařízení
PS 01-01-01	Úpravy SSZ na nástupišti č. 1
PS 01-21-01	Úpravy místní kabelizace
PS 01-22-01	Rozhlasové zařízení
PS 01-24-01	ŽST Teplice, Kamerový systém
PS 01-27-01	Informační zařízení nástupiště č. 1
D.4	Ostatní technologická zařízení
SO 90-90	Likvidace odpadů včetně dopravy
SO 98-98	Všeobecný objekt
E.1.2	Nástupiště
SO 01-10-01	Železniční svršek koleje č. 3
SO 01-11-01	Železniční spodek koleje č. 3
SO 01-12-01	Nástupiště č. 1
SO 01-13-01	Služební přechod k nástupišti č. 2
SO 01-16-01	Dešťová kanalizace
SO 01-19-01	Kabelovody v nástupišti č. 1
SO 01-21-01	Oprava fasády
SO 01-22-01	Zastřešení 1. nástupiště
SO 01-24-01	Orientační systém nástupiště č. 1
SO 01-26-02	Úprava čerpacího zařízení odvodnění
SO 01-31-01	Úprava trakce na nástupišti č. 1
SO 01-36-01	Osvětlení nástupiště č. 1
SO 01-36-02	Úprava rozvodů nn a dálkového ovládání odpojovačů

SO 01-37-01	Ukolejnění konstrukcí nástupiště č. 1
E.2.	Pozemní stavební objekty
SO 28-71-28.01	Architektonicko-stavební řešení - bourání
SO 28-71-28.02	Architektonicko-stavební řešení - návrh
SO 28-71-28.03	Silnoproudá zařízení vč. ochrany před bleskem
SO 28-71-28.04	Slaboproudá elektrotechnika
SO 28-71-28.99	Ostatní náklady

Projektová dokumentace zásady organizace výstavby včetně harmonogramu prací, která by řešila předmět díla v rozsahu všech SO a PS v čase jako jeden celek a v možnostech provádění předána nebyla.

Zároveň projekt zásady organizace výstavby pro část díla „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách - 1. Etapa - oprava obálky – část harmonogram prací už není aktuální vzhledem ke skutečnosti, že oprava fasády na nástupišti je již v současné době součástí prací v části „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách - 1. Etapa - oprava obálky budovy“.

Žádáme zadavatele o předání aktuálního a platného projektu zásady organizace výstavby v rozsahu celého předmětu díla včetně souhrnného harmonogramu prací s uvedením termínu zahájení díla včetně zapracování doby pro dopracování a schválení realizační dokumentace.

Odpověď č. 170:

V projektu stavby „Teplice ON - Oprava 1. nástupiště včetně přístřešku v ŽST Teplice v Čechách“ byly v části F. do technické zprávy a harmonogramu doplněny chybějící části. Upravená technická zpráva a harmonogram jsou v přílohách.

Dílčí harmonogram projektu stavby „Teplice ON - Oprava 1. nástupiště včetně přístřešku v ŽST Teplice v Čechách“ byl současně integrován do harmonogramu projektu stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách - 1. etapa“ a byl tak vytvořen celkový harmonogram.

Vzhledem ke skutečnosti, že nelze určit přesný datum zahájení stavby, byly z HMG odstraněny již neaktuální datумы jednotlivých kroků.

Pro uchazeče jsou tyto harmonogramy pouze pomůckou pro sestavení jeho vlastního a závazného harmonogramu postupu výstavby. Závazná je pro uchazeče celková doba trvání výstavby 18 měsíců.

Dotaz č. 171:

Kotvy trolejového vedení XLS Rekonstrukce VB v žst Teplice v Čechách zm10 211110

V předaném soupisu prací v části SO 28-71-28.01 Architektonicko-stavební řešení – bourání je uvedeno:

30	976082131	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva cihelného	KUS	10,000
		Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva cihelného		
		"Výkresy pohledů - bourání "Část D západní pohled; kotva trolejí 2=2.000 [A] "Část E jižní pohled; kotva trolejí 6=6.000 [B] východní pohled; kotva trolejí 1=1.000 [C] západní pohled; kotva trolejí 1=1.000 [D] Celkem: 2+6+1+1=10.000 [E]		

Kontrolou výkresové dokumentace bylo zjištěno, že kotev trolejí by se mělo bourat celkem 23 kusů.

- jižní pohled část C=13ks,
- jižní pohled část D=1ks,
- jižní pohled část E=6ks,

- západní pohled část C-D=2ks,
- východní pohled část E=1ks,

Zároveň v předaném soupisu prací po zodpovězení dotazu č. 142 v části SO 28-71-28.01 Architektonicko-stavební řešení – bourání přibily tyto položky:

	0	Kotvy		
99	R-0.1	Kotevní šroub	KS	10,000
		Kotevní šroub		
		CELKEM 10KS		
		Kotevní šroub M12 délky 158mm doplněný okem.		
		Každá stávající kotva bude nahrazena novou nerezovou tažnou kotvou zakončenou okem. Kotva bude dimenzována na tahové zatížení min. 4kN.		
		Kotva bude osazena do zdiva pomocí vysoce únosné chemické patrony pro dynamicky zatěžované kotvení ve zdivu, řešené v položce R-0.2 v tomto stavebním díle.		
100	R-0.2	Chemická patrona pro kotevní šrouby	KS	10,000
		Chemická patrona pro kotevní šrouby		
		CELKEM 10KS		
		Vysoce únosné chemické patrony pro dynamicky zatěžované kotvení ve zdivu.		

Položky č. 99 a 100 pro zřízení nových kotev by měli být uvedeny v části SO 28-71-28.02 Architektonicko-stavební řešení – návrh, a to v počtu 23 kusů.

Žádáme zadavatele o provedení souladu projektové dokumentace a soupisu prací. Na základě prohlídky upozorňujeme, že některé kotvy jsou bez využití (cca 4ks).

Odpověď č. 171:

V soupisu prací byl upraven celkový počet bouraných i obnovovaných kotev (změna: původní stav 10ks, nový stav 23ks).

Položky č. 99 a 100 byly přesunuty z části SO 28-71-28.01 do části SO 28-71-28.02.

Přílohy:

- 1)) Opravený soupis prací ve formátu XLS a XDC
- 2) F.1_Technická zpráva
- 3) F.3_Časový-postup-prací
- 4) Zst Teplice-1_etapa_B.2-1.200_HMG_stav k 211203

Ing. Petr Hofhanzl

ředitel Stavební správy západ
na základě pověření č. 2446 ze dne 10.5.2018
Správa železnic, státní organizace
(elektronicky podepsáno)

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 2104488

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 996d77a6-d963-4c04-b9b0-a428eb78b31f

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Martin KOSMÁL)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 03.12.2021 10:59:04



680c6cb0-3580-4003-bba4-b30cc7444445