

Smlouva o dílo č. S 151/2013-SSV-Die

číslo smlouvy zhotovitele :

uzavřená podle § 536 a násl. zák. čís. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, v platném znění

Zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

(dále jen smlouva)

**na zpracování projektu stavby a výkon autorského dozoru projektanta při realizaci stavby
„Železniční zastávka Frenštát pod Radhoštěm“**

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

jednající: **Dr. Ing. Václav John**, ředitel Stavební správy východ se sídlem v Olomouci
a za město Frenštát pod Radhoštěm jednající na základě plné moci ze dne
25.2.2013

IČ : 70994234

DIČ : CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku je veden u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
na straně jedné (dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel: EXprojekt s.r.o.

se sídlem : Brno, Těsnohlídkova 943/9, PSČ 612 00

jednající: **Ing. David Kmošek**, jednatel společnosti

IČ: 29285801

DIČ: CZ 29285801

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 71057
na straně druhé (dále jen zhotovitel)

1.3. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, a to doporučeným dopisem s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložen originál nebo v úředně ověřené kopii listina, dokládající oznamovanou změnu údajů.

1.4. Objednatel uzavřel dne 21.2.2013 s městem Frenštát pod Radhoštěm (dále jen Město) Smlouvu o sdružení zadavatelů dle § 2 odst. 9 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Předmět díla dle této smlouvy tvoří společná zakázka SŽDC a Města. V souladu se smlouvou o sdružení zadavatelů jsou obsahem této smlouvy rovněž práva a závazky Města. Na základě plné moci ze dne 25.2.2013 udělené Městem vystupuje navenek v právních vztazích se zhotovitelem díla Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa východ - organizační jednotka.

II. NÁZEV DÍLA a PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést níže uvedené dílo - **zpracování projektu stavby a výkon autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „Železniční zastávka Frenštát pod Radhoštěm“** a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.2. Dílem se rozumí zhotovení projektu stavby a výkon autorského dozoru po dobu realizace stavby (dále jen „dílo“).

III. VÝCHOZÍ ÚDAJE A ZÁVAZNÉ PODKLADY K PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s následujícími dokumenty:
 - a) Podmínky výzvy k předložení cenové nabídky **na zpracování projektu stavby a výkon autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „Železniční zastávka Frenštát pod Radhoštěm“** zadané SŽDC, státní organizací, Stavební správou východ pod č.j.1920/2013-SSV ze dne 27.3.2013
 - b) Nabídka zhotovitele ze dne 9.4.2013 (doručena zadavateli dne 10.4.2013), která byla vybrána zadavatelem jako nejvhodnější rozhodnutím zadavatele č.j. 2539/2013-SSV ze dne 10.4.2013
 - c) přípravná dokumentace stavby
 - d) Obchodní podmínky SŽDC, s.o., Stavební správy východ pro smlouvy o dílo na zpracování projektu stavby ze dne 16.1.2012 (dále jen OP), které jsou součástí zadávací dokumentace
- 3.2. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a jejich příloh, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a vycházet z podkladů a pokynů předaných mu objednatelem.
- 3.3. Zastupování - osoby zmocněné jednat za :

OBJEDNATELE: ve věcech technických : Ing. Jiří Dittmer,
ve věcech smluvních : Mgr.Lenka Dieguezová

ZHOTOVITELE: ve věcech technických : Ing. David Kmošek
ve věcech smluvních: Ing. David Kmošek,

- 3.4. Každý zmocněnec je oprávněn jednat samostatně ve všech úkonech, týkajících se této smlouvy a odpovídajících oblasti jeho zmocnění, s výjimkou práva uzavření dodatku či podpisu jiné změny této smlouvy. Toto právo je vyhrazeno osobě zmocněné jednat dle čl.I bod 1.1. a 1.2. smlouvy.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

- 4.1. Předmětem díla je **zpracování projektu stavby a výkon autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „Železniční zastávka Frenštát pod Radhoštěm“** dle zadávací dokumentace podle bodu 3.1 písm. a) této smlouvy, včetně zajištění aplikace z.č. 309/2006 Sb, o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci do projektové dokumentace ve smyslu Pokynu ředitele odboru investičního č.3/07 ze dne 13.2.2007. Součástí předmětu plnění je i projednání projektu dle čl. IV bod 9 OP a zapracování všech připomínek z připomínkového řízení.

Rozsah výkonu autorského dozoru je dán specifikací autorského dozoru, která je součástí zadávací dokumentace zakázky (viz bod 3.1. písm.a), rozsah činnosti koordinátora BOZP je dán specifikací činnosti koordinátora BOZP, která je součástí zadávací dokumentace zakázky (viz bod 3.1. písm.a).

Projekt stavby je členěn na SO a PS dle objednatele (jednotlivých zadavatelů) :

Část díla, náležející *do vlastnictví SŽDC* tvoří tyto stavebních objekty a provozní soubory:

Stavební objekty:

SO 651 – železniční svršek

SO 652 – železniční spodek a nástupiště

SO 653 – zastřešení nástupiště

SO 654.401 – přípojka NN

SO 654 – železniční přístřešek (nahrazuje budovu žel. zastávky včetně inž. přípojek, která byla zpracována v předchozím projekčním stupni – PD)

Provozní soubory:

PS 01 – úprava zabezpečovacího zařízení

PS 02 – přeložka sdělovacích kabelů

Část díla, náležející *do vlastnictví Města* je tvořena těmito stavebními objekty:

SO 101 – chodníky

SO 102 – parkoviště

SO 401 – veřejné osvětlení

SO 801 – sadové úpravy

Projekt stavby musí obsahovat veškeré potřebné podklady a doklady příslušných drážních a mimodrážních složek a orgánů státní správy, které jsou potřebné k vypsání soutěže na zhotovitele stavby .

Projekt stavby bude řešit a obsahovat dopravní technologii s návrhem dopravních opatření , které budou nezbytné pro výstavbu zastávky.

Projekt stavby bude obsahovat geodetickou část, které je nutná pro vydání stavebního povolení.

Projekt stavby bude řešit rozsah trvalých a dočasných záborů mimodrážních pozemků, který bude minimalizován na nejnutnější míru, včetně uzavřených smluv s vlastníky pozemků.

Projekt stavby bude řešit i majetkoprávní vztahy se současnými i budoucími vlastníky nemovitostí a věcí (HIM,..), které budou dotčeny stavbou. Zpracovatel projektu stavby zajistí uzavření dohod o majetkoprávním vypořádání a převzetí věcí. Dokladová část projektu bude obsahovat veškeré doklady, které jsou potřebné pro vydání stavebního povolení příslušným stavebním úřadem, tyto doklady budou samostatnou přílohou. V průběhu zpracování projektu stavby bude s objednatelem a jeho odbornými útvary konzultován rozsah a koncepce projektu, stejně tak i s veřejnými orgány územního plánování a zástupci budoucího vlastníka, případně správce objektu.

- 4.2. Název díla uvedený v čl.II. této smlouvy je zhotovitel povinen respektovat při označení projektové dokumentace. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje pro objednatele dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a objednateli odevzdá předmět díla, nejpozději v termínech uvedených v čl.VI. této smlouvy.
- 4.3. Projektová dokumentace bude zpracována vyhlášky č.146/2008 Sb., dle směrnice SŽDC č. 11/2006 v platném znění, směrnice SŽDC 19/2006 ze dne 25.1.2007 (mimo bod 5.9. směrnice), souvisejících předpisů v platném znění a dle platných předpisů a technických norem a v souladu s TKP staveb státních drah a bude odpovídat „Pravidlům pro přípravu a financování investičních staveb hrazených z veřejných prostředků“. která byla vydána pod č.j. 54/2003-103-INF dne 2.června 2003 Ministerstvem dopravy ČR.
- 4.4. Nákladová část projektové dokumentace bude zpracována na předepsaných formulářích dle směrnice GŘ č.20/2004-Směrnice k členění nákladů stavby u SŽDC, s.o.
- 4.5. Soupis stavebních prací a výkaz výměr bude zpracován v souladu s vyhl. č.230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 4.6. Součástí dokumentace bude ES prohlášení o ověření subsystému, jehož přílohou bude kopie prozatímního (dílčího) stanoviska o ověření subsystému vydaného notifikovanou osobou, v souladu s nařízením vlády č.133/2005 v platném znění a Směrnicí Evropského parlamentu a

Rady 2008/57ES ze dne 17. června 2008 o interoperabilitě železničního systému ve Společenství ve znění Směrnice Komise 2009/131/ES ze dne 16. října 2009.

- 4.7. Projekt stavby bude zpracován v souladu s technickými podmínkami, stanovenými objednatelem.
- 4.8. Zpracovaný projekt bude respektovat podmínky schvalovacího protokolu vydaného SŽDC, s.o. - odborem investičním.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele dílo řádně a včas dle zadávacích podmínek veřejné zakázky a podmínky této smlouvy o dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně vypracované dílo dohodnutou cenu ve výši, jak je uvedeno v čl. VII. této smlouvy.

V. PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1. Zhotovitel je povinen dodat celkem **8 vyhotovení** projektové dokumentace v analogové (písemné) formě a **4 vyhotovení** v digitální formě (z toho 1x v otevřené formě – formáty .dgn, MS Word, MS Excel) ve smyslu Přílohy č.6 směrnice č.j. 1009/94 - O7 (Členění a směrný obsah a rozsah přípravné a projektové dokumentace) v platném znění. Zhotovitel je povinen při zpracování předmětu díla respektovat a dodržovat ustanovení Směrnice SŽDC č.19/2006 - Standardizace aplikačního SW, formátů a způsob předávání dat v oblasti IT ŽDC SŽDC - s výjimkou bodu 5.9., v platném znění.
- 5.2. Počet vyhotovení dle bodu 5.1. je zahrnut v ceně díla, včetně projektové dokumentace předávané v digitální formě.
- 5.3. Místem plnění projektu stavby je Stavební správa východ, Nerudova 1, Olomouc. Místem výkonu AD je místo realizace stavby „Železniční zastávka Frenštát pod Radhoštěm“, popř. další místa určená objednatelem.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo pouze ve spolupráci s těmito podzhotoviteli a v uvedeném rozsahu prací:
 - **NTD group a.s.,** – projekční práce sdělovacích, zabezpečovacích, energetických a elektro zařízení a napájení, zajištění prací v oboru technika prostředí staveb
 - **Ing. Zdeněk Čejka,** – práce v oboru požární bezpečnost staveb
 - **Bc. Petra Čadová,** – výkon koordinátora BOZP v rámci přípravy stavby
 - **Ing. Jan Klecker,** – odpovědný geodet stavby

VI. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

Projekt stavby bude dokončen a předán v termínu : do 15.07.2013

Výkon autorského dozoru bude prováděn ode dne zahájení realizace stavby – předpoklad 2 měsíce v roce 2013 - vždy ale do ukončení realizace stavby dle Smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby

VII. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je cenou dle nabídky zhotovitele ze dne 9.4.2013.
- 7.2. Cena předmětu smlouvy podle odst. 7.1. tohoto článku činí :

A) PROJEKT STAVBY

Cena díla celkem bez DPH

538 650,00,- Kč

DPH zákonná sazba	113 116,50,- Kč
Cena celkem vč. DPH	651 766,50,- Kč

Cena projektu stavby rozdělená podle poměrných částí zadavatelů:

1. Část díla SŽDC	
Cena části díla celkem bez DPH	425 780,00,- Kč
DPH (zákonná sazba)	89 413,80,- Kč
Celkem vč. DPH	515 193,80,- Kč
2. Část díla Města	
Cena části díla celkem bez DPH	112 870,00,- Kč
DPH (zákonná sazba)	23 702,70,- Kč
Celkem vč. DPH	136 572,70,- Kč

B) VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

Cena díla celkem bez DPH	45 000,00,- Kč
DPH zákonná sazba	9 450,00,- Kč
Cena celkem vč. DPH	54 450,00,- Kč

Uvedená cena představuje pracnost 100 hodin při průměrné hodinové sazbě 450,- Kč/hod po celou dobu výkonu AD. Uvedená cena za výkon AD zahrnuje veškeré náklady na výkon dozoru po celou dobu realizace stavby a je cenou nejvýše přípustnou.

Cena autorského dozoru rozdělená podle poměrných částí zadavatelů:

1. Část díla SŽDC	
Cena části díla celkem bez DPH	35 570,00,- Kč
DPH (zákonná sazba)	7 469,70,- Kč
Celkem vč. DPH	43 039,70,- Kč
2. Část díla Města	
Cena části díla celkem bez DPH	9 430,00,- Kč
DPH (zákonná sazba)	1 980,30,- Kč
Celkem vč. DPH	11 410,30,- Kč

C) CELKOVÁ CENA ZA DÍLO

Cena díla celkem bez DPH	583 650,00,- Kč
DPH zákonná sazba	122 566,50,- Kč
Cena celkem vč. DPH	706 216,50,- Kč

slovy : **pětsetosmdesáttřítisícšestsetpadesát korun českých bez DPH.**

1. Část díla SŽDC	
Cena části díla celkem bez DPH	461 350,00,- Kč
DPH (zákonná sazba)	96 883,50,- Kč
Celkem vč. DPH	558 233,50,- Kč

2. Část díla Města

Cena části díla celkem bez DPH	122 300,00,- Kč
DPH (zákonná sazba)	25 683,00,- Kč
Celkem vč. DPH	147 983,00,- Kč

- 7.3.** Právo účtovat cenu díla vzniká zhotoviteli nejdříve okamžikem řádného ukončení, předání a převzetí díla nebo jeho části bez vad a nedodělků. Výkon AD bude účtován jednorázově. Skutečné výkony budou evidovány v přehledové tabulce a před fakturací odsouhlaseny stavebním dozorem a HISem objednatele pro příslušnou stavbu s údaji : datum, stručný popis činnosti, jméno pracovníka, hodiny, cena za činnost. Tyto tabulky jsou podkladem pro fakturaci a musí být přílohou daňového dokladu, vystaveného dle bodu 7.7.
- 7.4.** Objednatel - SŽDC bude hradit část projektu stavby, jak bude uvedena v nabídce zhotovitele projektu stavby a tato poměrná část ceny za projekt stavby bude odpovídat projekčním nákladům na objekty SŽDC – viz čl. IV bod 4.1. této smlouvy. Město Frenštát pod Radhoštěm bude hradit část projektu stavby, jak bude uvedena v nabídce zhotovitele projektu stavby, kdy tato část ceny za projekt bude odpovídat projekčním nákladům na objekty Města - viz čl. IV bod 4.1. této smlouvy.
- 7.5.** V případě objektivně vzniklého požadavku na vícepráce na projekt stavby budou tyto vícepráce hrazeny jednotlivými účastníky sdružení zadavatelů v poměru, v jakém jsou projektové náklady každého zadavatele k celkovým projekčním nákladům a to na základě uzavření písemného dodatku smlouvy o dílo se zhotovitelem.
- 7.6.** Zhotovitel je povinen označit jednotlivé daňové doklady:

V případě faktury pro SŽDC :

V kolonce odběratel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná 1003/7, PSC 110 00, Praha 1, Nové Město

V kolonce příjemce:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc

V případě faktury pro Město :

Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1,744 01 Frenštát pod Radhoštěm

- 7.7.** Daňový doklad musí obsahovat tyto náležitosti : číslo, název a sídlo objednatele a zhotovitele, označení peněžního ústavu a bankovního účtu, na který má být cena za dílo uhrazena, cenu díla včetně rozlišení DPH a den zdanitelného plnění, úplný název stavby dle této smlouvy o dílo. Přílohou daňového dokladu musí být předávací protokol. Přílohou faktury za autorský dozor musí být odsouhlasená tabulka dle bodu 7.3.
- 7.5** V případě, že daňový doklad nebude obsahovat příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit nejpozději 30 dnů před lhůtou splatnosti zhotoviteli bez provedení úhrady k vystavení nového daňového dokladu.
- 7.6** Na vráceném daňovém dokladu objednatel vyznačí důvody, pro které daňový doklad vrací.
- 7.7.** Doručení nového daňového dokladu počíná běžet nová lhůta splatnosti podle bodu 7.8.
- 7.8.** Daňový doklad, obsahující všechny náležitosti, je splatný do **60-ti** kalendářních dnů od jeho doručení do sídla objednatele a to příkazem k úhradě, podaným u příslušného peněžního ústavu.
- 7.9.** Pro případ prodloužení s úhradou daňového dokladu za zhotovení díla se sjednává úrok z prodloužení v zákonné výši. Zhotovitel nemá nárok na úrok z prodloužení za období, po které bylo zdržení úhrady ceny díla způsobeno peněžním ústavem.

- 7.10.** Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1.** Zhotovitel odpovídá za to, že dílo i jeho jednotlivé části budou bez vad, že předmět této smlouvy je zhotoven v souladu s příslušnými technickými normami, drážními předpisy a podmínkami této smlouvy a že nejméně po záruční dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Tuto odpovědnost má i v případě, že k provedení jednotlivých částí díla použije se souhlasem objednatele třetí osoby.
- 8.2.** Reklamaci vad díla bude provádět SŽDC i Město samostatně u svých stavebních objektů nebo provozních souborů, jak jsou uvedeny v čl.IV smlouvy.
- 8.3.** Bližší podmínky týkající se záruky a odpovědnosti za vady jsou uvedeny v OP.
- 8.4.** Záruční doba činí **60 měsíců** a začíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem.
- 8.5.** Zhotovitel odpovídá za vady, které má projektová dokumentace v době jejího odevzdání objednateli.
Za vady vzniklé po odevzdání projektové dokumentace odpovídá zhotovitel tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
- 8.6.** V případě vady projektové dokumentace dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje vady projektové dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem. V případě neodstranitelné vady díla je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních povinností.
- 8.7.** Nad rámec příslušných ustanovení právních předpisů upravujících nároky objednatele z vadného plnění se sjednává závazek zhotovitele podílet se na vícenákladech, které vzniknou při realizaci stavby na základě projektu obsahujícího vady v příčinné souvislosti s těmito vadami projektu.
- 8.8.** Vícenákladem se rozumí částka, o kterou bude cena stavby výlučně v důsledku vad projektu v nezbytně nutném věcném a finančním rozsahu navýšena (vícepráce), ponížená o případné úspory, kterých v důsledku odstranění týchž vad projektu a z toho vyplývající změny postupu při realizaci stavby bude dosaženo (méněpráce).
- 8.9.** Cenou stavby se rozumí částka sjednaná jako cena díla ve smlouvě o dílo na realizaci stavby podle projektu uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem stavby. Pro určení vícenákladů budou použity ceny vzešlé ze zadávacího řízení veřejné zakázky na jejich provedení v souladu se zákonem o veřejných zakázkách. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli 15 % vícenákladů vzniklých v důsledku vad projektu, celkově však maximálně do výše 25 % ceny díla (projektu) podle smlouvy na zhotovení projektu, a to vždy na písemnou výzvu objednatele, nejpozději do 60 dnů od doručení výzvy k úhradě.
- 8.10.** Sjednaná výše podílu zhotovitele projektu na úhradě vícenákladů při realizaci stavby již reflektuje skutečnost, že objednatel vady projektu po své kontrole (zejména úplnost dokumentace) sám nezjistí.
- 8.11.** Tímto ustanovením není nijak dotčen případný nárok objednatele na náhradu škody, případně na zaplacení smluvní pokuty, je-li sjednána. Povinnost zhotovitele k úhradě podílu na vícenákladech podle tohoto ustanovení se však neuplatní v tom rozsahu, v jakém je nárok objednatele na úhradu podílu na vícenákladech pokryt nárokem na náhradu škody vzniklé v důsledku příslušné vady projektu nebo smluvní pokuty dle čl. XI uplatněné za shodnou vadu.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1. Objednateli vznikne vlastnické právo ke zhotovenému dílu okamžikem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků a to SŽDC i Městu k jednotlivým částem díla podle rozdělení SO a PS tak, jak je uvedeno v čl. IV smlouvy .
- 9.2. Způsob utajení obchodního tajemství se zhotovitel zavazuje dodržovat v rozsahu a za podmínek jak je uvedeno v OP.
- 9.3. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně zhotovitele (odst. 8.5. čl. VIII. této smlouvy), je zhotovitel oprávněn fakturovat práce předané a převzaté ke dni odstoupení od této smlouvy, a to podílem z dohodnuté ceny pro jednotlivé práce (odst. 7.2. čl. VII. této smlouvy).
- 9.4. Zhotovitel souhlasí s kontrolou Státního fondu dopravní infrastruktury o užití prostředků poskytnutých Fondem a předloží mu potřebné podklady k provedení případné kontroly, které souvisejí s předmětem této smlouvy o dílo.
- 9.5. Bude-li v projektové dokumentaci navrhováno technické řešení s využitím výjimek z technických norem ČSN, TNŽ, EN-ČSN a předpisů SŽDC, objednatel požaduje jako součást řešení zajistit povolení výjimky. Případné navrhované výjimečné řešení bude předem projednáno na pracovní poradě za účasti objednatele a všech dotčených složek SŽDC.
- 9.6. Projednání případně navrhovaných výjimečných řešení zhotovitel provede v dostatečném předstihu tak, aby podmínky plynoucí z jejich povolení byly do projektové dokumentace zpracovány ve smluvním termínu odevzdání díla.
- 9.7. Případné změny, týkající se provádění díla je možné projednat jen s pověřenými zástupci objednatele.
- 9.8. Zhotovitel prohlašuje, že je mu znám obsah dokumentů uvedených v čl. IV, V a IX této smlouvy.

X. SANKCE

- 10.1. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli jím způsobenou škodu včetně ušlého zisku. Při posuzování odpovědnosti za škodu a jejich náhrad bude postupováno podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
- 10.2. Na základě dohody smluvních stran se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli dohodnutou smluvní pokutu v případech a ve výši jak je uvedeno v této smlouvě o dílo a OP.
- 10.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zhotovitele splnit převzatý závazek.
- 10.4. V případě prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného díla, příp. části díla v termínu a za podmínek stanovených smlouvou o dílo a jejími přílohami je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez ceny autorského dozoru (a bez DPH), příp. z ceny jeho části dotčené prodlením, minimálně však ve výši 500,- Kč, za každý započatý den prodlení.
- 10.5. V případě vadného plnění předmětu díla se zavazuje zhotovitel k zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % z ceny díla za projekt stavby bez ceny autorského dozoru (a bez DPH), minimálně však 30 000 Kč jednorázově. Dále pak za každou vadu díla, která je předmětem reklamace objednatele v záruční době, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny vadou dotčeného SO nebo PS (bez DPH) nebo vadou dotčené souhrnné části projektu, minimálně však vždy celkem nejméně 1% z ceny díla za projekt stavby bez autorského dozoru (bez DPH) jako částku jednorázovou. Je-li vadou dotčený SO nebo PS zahrnut i v souhrnné části projektu a tato je v důsledku vady SO nebo PS rovněž dotčena vadou, pak je smluvní pokuta uplatněna pouze z ceny vadou dotčeného SO nebo PS.
- 10.6. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě 14 dnů nebo ve lhůtě dohodnuté s objednatelem, zavazuje se zhotovitel zaplatit další smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla za projekt stavby bez autorského dozoru (bez DPH) ke dni uzavření smlouvy o dílo, a to za každý případ (tj. takovou vadu).

- 10.7. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč jako částku jednorázovou, za každou neomluvenou neúčast na jednáních příp. za pozdní nebo nekvalitní výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.8. Za pozdní výkon autorského dozoru projektanta objednatel považuje nedodržení termínů sjednaných oboustrannou dohodou smluvních stran a uvedených v zápisech z jednání nebo v zápisech ve stavebních denících.
- 10.9. Za nekvalitní výkon autorského dozoru projektanta objednatel považuje jeho činnost, která v plném rozsahu nevede ke konečnému vyřešení vzniklých problémů vzniklých v souvislosti s vadou projektu stavby, a kdy zhotovitel nepostupuje s odbornou péčí.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele OP a českým právem, zejména obchodním zákoníkem v platném znění.
- 11.2. Případné spory mezi smluvními stranami se tyto zavazují odstranit přednostně jednáními, která se uskuteční v dohodnutém místě do 10 dnů od doručení písemné výzvy kterékoliv ze smluvních stran. Nedohodnou-li se smluvní strany na řešení sporné otázky, je oprávněna kterákoliv ze smluvních stran obrátit se na soud. Pro tento případ sjednávají smluvní strany místní příslušnost věcně příslušného soudu v sídle objednatele.
- 11.3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 11.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 11.5. Jakékoliv úpravy textu škrtnutím či přepisováním činí tuto smlouvu neplatnou.
- 11.6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
- 11.7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich vážné a svobodné vůle, prosté omylu a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne

V Brně dne

.....
Dr. Ing. Václav John
ř e d i t e l
Stavební správy východ
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
a za město Frenštát pod Radhoštěm
na základě plné moci ze dne 25.2.2013

.....
Ing. David Kmošek
jednatel společnosti
EXprojekt s.r.o.