



Toto rozhodnutí nabylo právní moci	
dne: 10.5.2018	
Vyznačeno dne: 11.5.2018	Vyznačil: T. W.



CRDUX00CSL31

DRÁŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ

sekce stavební, územní odbor Plzeň

Sp. zn.: ML-SDL0052/18-7/Wm

V Plzni dne 12. dubna 2018

Č. j.: DUCR-20523/18/Wm

Telefon: +420 972 524 098 (linka 230)

Oprávněná úřední osoba: Wirland Tomáš Ing.

E-mail: wirland@ducr.cz

ROZHODNUTÍ

Drážní úřad jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

v y d á v á

na základě výsledku provedeného stavebního řízení podle § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

pro stavbu dráhy:

**„Rekonstrukce objektů pro přemístění HZS
České Budějovice“.****Stavebník:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ 70994234
- organizační jednotka Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha,

Zástupce stavebníka:

METROPROJEKT Praha a. s., nám. I. P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2, IČ 45271895

Stavba je členěna na:

SO 01 provozní budova OŘ Plzeň

SO 02 Servis - dílny HZS

SO 03 Služebna HZS

SO 04 Kanceláře HZS

SO 05 Přístřešek pro techniku

SO 06 Areálové plochy

SO 07 Oplocení

SO 08 Přípojka vody

SO 09 Přípojka kanalizace

SO 10 připojení na datovou síť

SO 11 Náhradní zdroj

SO 12 Čerpací jímka

(Mimo SO 03 se jedná o rekonstrukci stávajících objektů)

Umístění stavby:

Na pozemku par. č. 177/1, 177/2, 177/4, 177/5, 177/6, 177/7, 177/8, 996/1, 996/3, 996/7, 996/8 v k. ú. Hrdějovice.

Stručný popis stavby:

Vybudování uzavřeného areálu s veškerými potřebnými provozy pro složku JPO HZS SŽDC a víceúčelovou budovu ve správě SBBH SŽDC pro potřeby OR Plzeň.

Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
8. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
9. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
10. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveništi po celou dobu výstavby.
11. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
12. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedené dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.

13. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.
14. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
15. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
16. Stavebník bude v dostatečném předstihu informovat provozovatele železničních vleček o zahájení stavebních prací.
17. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve vyjádření SŽDC, s. o., č. j. /2017 OŘ PLZ ze dne 15. 12. 2017 a č. j. 092/17-INV ze dne 5. 1. 2018.
18. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, č.j. SUS Jck/20159/2017/10578 ze dne 20. 12. 2017.
19. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v souhrnném stanovisku ČD-Telematika, č. j. 1201718792 ze dne 22. 12. 2017.
20. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve všeobecných podmínkách SŽDC, s. o., č. j. 4856/2016-SŽDC-TÚDC-ÚATT ze dne 10. 6. 2016.
21. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve stanovisku Čevak a. s., O17010001425, ze dne 6. 1. 2017.
22. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve stanovisku E.ON Servisní, s.r.o., č. j. H18585-16220928 ze dne 15. 12. 2017.
23. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve stanovisku ČEPS, a. s., č. j. 1393/17KOC/Ro/2 ze dne 6. 12. 2017 a č. j. 49/18/KOC/Ro/3 ze dne 19. 1. 2018.
24. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve stanovisku Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č. j. 786699/17 ze dne 6. 12. 2017.
25. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v závazném stanovisku Magistrátu města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, č. j. ODSH/20930/2017-2 ze dne 5. 1. 2018 a sdělení č. j. ODSH/1878/2018-2 ze dne 13. 2. 2018.
26. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v závazném stanovisku Magistrátu města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí, č. j. OOZP/858/2018/Von ze dne 23. 1. 2018 a stanovisku č. j. OOZP/16692/2017 Kot ze dne 23. 1. 2018.
27. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, č. j. KHSJC 00724/2018/HP CB ze dne 26. 1. 2018.
28. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
29. Před uvedením stavby do provozu je třeba Drážnímu úřadu doložit osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem podle Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009.
30. Po dokončení lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

31. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.
32. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. 1. 2020**.

Účastníci řízení:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ 70994234 - organizační jednotka Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha, zastoupený METROPROJEKT Praha a. s., nám. I. P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2, IČ 45271895
- ČEPS, a. s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, IČ 25702556
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČ 70971641
- Obec Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice, IČ 00244961
- ČEVAK, a. s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČ 60849657
- ČD - Telematika, a.s., pobočka Praha, Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha, IČ 61459445
- E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 25186213
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ 04084063
- Kubeš Bohumil (nar. 22. 10. 1962), K Rybníku 2291/26, 370 10 České Budějovice
- Axman Jan (nar. 19. 9. 1961), Průběžná 245, 340 08 Staré Hodějovice

O d ů v o d n ě n í

Stavebník Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ 70994234 - organizační jednotka Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha, zastoupený na základě plné moci společností METROPROJEKT Praha a. s., nám. I. P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2, IČ 45271895, podal dne 27. února 2018 žádost o stavební povolení. Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 15 odst. 2 stavebního zákona byl vydán Magistrátem města České Budějovice, Stavebním úřadem pod č. j. SU/9529/2017-2 ze dne 27. 12. 2017. Drážní úřad oznámil zahájení stavebního řízení ve výše uvedené věci všem účastníkům řízení, kteří jsou mu známi a dotčeným orgánům pod č. j. DUCR-16855/18/Wm ze dne 21. 3. 2017. Současně stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námitky, popř. důkazy a dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska.

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě (výpis z katastru nemovitostí)
- Vyjádření SŽDC, s. o., č. j. /2017 OŘ PLZ ze dne 15. 12. 2017; č. j. 092/17-INV ze dne 5. 1. 2018,
- Vyjádření obce Hrdějovice ze dne 10. 1. 2018,
- Vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, č.j. SUS Jck/20159/2017/10578 ze dne 20. 12. 2017,
- Vyjádření T-mobile Czech Republic a.s., č. j. E42277/17 ze dne 6. 12. 2017,
- Souhrnné stanovisko ČD-Telematika, č. j. 1201718792 ze dne 22. 12. 2017,
- Všeobecné podmínky SŽDC, s. o., č. j. 4856/2016-SŽDC-TÚDC-ÚATT ze dne 10. 6. 2016,
- Vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s., č. j. UPTS/OS/183683/2017 ze dne 11. 12. 2017,

- Vyjádření Dopravního podniku města České Budějovice, a. s., č. j. 43/2017/9932/7761 ze dne 6. 12. 2017,
- Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a. s., č. j. MW000007396963972 ze dne 6. 12. 2017,
- Vyjádření společnosti Čevak a. s., O17010001425, ze dne 6. 1. 2017,
- Vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o., č. j. H18585-16220928 ze dne 15. 12. 2017,
- Vyjádření společnosti ČEPS, a. s., č. j. 1393/17KOC/Ro/2 ze dne 6. 12. 2017 a č. j. 49/18/KOC/Ro/3 ze dne 19. 1. 2018,
- Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č. j. 786699/17 ze dne 6. 12. 2017,
- Vyjádření Jihočeského vodárenského svazu, č. j. 2016/2624, ze dne 15. 12. 2016,
- Vyjádření společnosti RVS a.s., č. j. V/VK/1041/6/18/MB ze dne 26. 2. 2018,
- Vyjádření společnosti Lucky Net s. r. o., č. j. 18001824 ze dne 2. 3. 2018,
- Územní rozhodnutí Magistrátu města České Budějovice, Stavební úřad, č. j. SU/2655/2017-5 ze dne 15. 6. 2017,
- Závazné stanovisko Magistrátu města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, č. j. ODSH/20930/2017-2 ze dne 5. 1. 2018 a sdělení č. j. ODSH/1878/2018-2 ze dne 13. 2. 2018,
- Závazné stanovisko Magistrátu města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí, č. j. OOZP/858/2018/Von ze dne 23. 1. 2018 a stanovisko č. j. OOZP/16692/2017 Kot ze dne 23. 1. 2018,
- Stanovisko Magistrátu města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí, č. j. OOZP/12053/2016 Kot ze dne 16. 12. 2016,
- Vyjádření Policie ČR, Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, ÚO České Budějovice, DI, č. j. KRPC-184133-2/Čj-2017-020106 ze dne 15. 12. 2017 a č. j. KRPC 21330-22/Čj-2018-020106 ze dne 14. 2. 2018,
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, č. j. KHSJC 00724/2018/HP CB ze dne 26. 1. 2018,
- Závazné stanovisko Obecního úřadu Hrdějovice, č. j. OUH-91/2018-ŽP 3/2018,
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, č. j. HSCB-6336-2016 KŘ,
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, č. j. 37568/2018-1150-OÚZ-ČB ze dne 9. 3. 2018,
- Závazné stanovisko Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany ČR, č. j. 34729/2016-8201-OÚZ-ČB ze dne 6. 1. 2017,
- Projektovou dokumentaci, vypracovanou společností Metroprojekt Praha a. s., nám. I. P. Pavlova 1786/2, hlavní inženýr projektu Ing. arch. Hana Vermachová.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, podáním učiněným u Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



„Otisk úředního razítka“

Ing. František Kuška
ředitel územního odboru Plzeň

Informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f) pozn. 2, bankovním převodem ve výši 5 000,- Kč.

Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - organizační jednotka Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha, zastoupený METROPROJEKT Praha a.s., nám. I. P. Pavlova 2/1786, 12000 Praha 2
- ČEPS, a. s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice
- Obec Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice
- ČEVAK, a. s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
- ČD - Telematika, a.s., pobočka Praha, Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha
- E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- Kubeš Bohumil, K Rybníku 2291/26, 370 10 České Budějovice
- Axman Jan, Průběžná 245, 340 08 Staré Hodějovice

Dotčené orgány:

- Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství, Kněžská 19, 370 92 České Budějovice
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25/25, 370 71 České Budějovice
- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, nám. Přemysla Otakara II 1/1, 370 92 České Budějovice
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská 52b, 370 04 České Budějovice
- Obecní úřad Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice
- Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha
- Magistrát města České Budějovice, stavební úřad, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

DÚ/S - spis

STAVBA POVOLENA

ROZHODNUTÍM DRÁŽNÍHO ÚŘADU

Sp. Zn.: ML-SDL0052/18

ze dne: 12. dubna 2018

Č.j. DUCR-20523/18/Wm

nabytí právní moci: 10. května 2018

Název stavby:

Rekonstrukce objektů pro přemístění HZS České Budějovice

Stavebník:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1,
IČ 70994234 - organizační jednotka Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278,
190 00 Praha

Stavební
podnikatel:



Termín dokončení stavby: 31. prosince 2020

.....
T. W.
razítko a podpis