

# **DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY**

**Název zakázky: „Oprava trati v úseku Františkovy  
Lázně - Hazlov“**

## **Smluvní strany:**

### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Martinem Kašparem**, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem  
na základě pověření č. 2652 ze dne 22. 02. 2019

### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

[ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz)

### **Korespondenční adresa pro doručování daňových dokladů:**

Správa železnic, státní organizace

Centrální finanční účtárna Čechy

Náměstí Jana Pernera 217

530 02 Pardubice

[ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz)

číslo smlouvy: **E650-S-2393/2021** - č. j. (Dodatek č. 2): - 19782/2021-SŽ-OŘ UNL-OVZ

a

### **„Společnost EDIKT – VIAMONT: Fr. Lázně – Hazlov“**

#### **EDIKT a.s.**

se sídlem: Rudolfovská 461/95, 370 01 České Budějovice

IČO: 25172328, DIČ: CZ25172328

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,

spisová značka B 904

bank. spojení: xxx xxx

xxx xxx

zastoupena: **Ing. Pavlem Štindlem**, předsedou představenstva

**Radimem Bláhou**, místopředsedou představenstva

**(dále též jen jako vedoucí společník)**

**VIAMONT Servis a. s.**

se sídlem Mařákova 3079/2, 400 01 Ústí nad Labem - centrum  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem  
oddíl B, vložka 1015

IČO: 25021851

DIČ: CZ 25021851

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních:

**František Sobotka**, předseda představenstva

**Eva Hadravová, MSc., MBA**, místopředseda představenstva

**(dále též jen společník)**

**Společně dále též jen „smluvní strany“, případně též „společníci“.**

**Korespondenční adresa:**

EDIKT a.s.

Rudolfovská 461/95

370 01 České Budějovice

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: **114/ 21 025/210**

**1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1 Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Oprava trati v úseku Františkovy Lázně - Hazlov**“ evid. č. **65021031** uzavřely dne 25. 05. 2021 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby (dále jen „**Smlouva**“) a dne 14. 07. 2021 Dodatek č. 1.
- 1.2 Smluvní strany se ve smyslu článku 7., odstavec 7.3 Smlouvy a v důsledku okolností specifikovaných ve **Změnovém listu stavby č. 2** dohodly na uzavření tohoto **Dodatku č. 2** (dále jen „**Dodatek**“).

**2. PŘEDMĚT DODATKU**

- 2.1 **Článek 3., odstavec 3.3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem v následujícím znění:**

„Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: **40 139 541,61 Kč**

slovy: čtyřicet milionů jedno sto třicet devět tisíc pět set čtyřicet jedna korun českých šedesát jedna haléřů

Rozpis Ceny Díla dle jednotlivých položek je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.

Rozpis Cen víceprací a méněprací je součástí Změnového listu stavby č. 2, který tvoří přílohu č. 12 této Smlouvy.

**3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy a jejich příloh nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.

- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinností dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek nabývá účinností dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na něj jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS).
- 3.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve **3** vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží **1** vyhotovení a Zhotovitel obdrží **2** vyhotovení.
- 3.4 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací ZRS s uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto Dodatku. Zaslání tohoto Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Dodatku (tzn. bez jeho přílohy) na internetových stránkách Objednatele.
- 3.5 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:

Příloha č. 1

(Příloha č. 12 Smlouvy): Změnový list stavby č. 2

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.**

V Ústí nad Labem, dne 02.11.2021

V Českých Budějovicích, dne 01.11.2021

.....

Objednatel

**Ing. Martin Kašpar**

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem  
Správa železnic, státní organizace

.....

Zhotovitel

**„Společnost EDIKT – VIAMONT:  
Fr. Lázně – Hazlov“  
EDIKT a.s.  
VIAMONT Servis a. s.**

**EDIKT a.s.  
Ing. Pavel Štindl**  
předseda představenstva

Zmocněný zástupce společnosti  
**„Společnost EDIKT – VIAMONT:  
Fr. Lázně – Hazlov“**

**PŘÍLOHA Č. 1 (PŘÍLOHA Č. 12 SMLOUVY)**

**Změnový list stavby č. 2**

**ZMĚNOVÝ LIST – Záznam o změně závazku<sup>i,ii</sup>**  
(změny během výstavby)

Název veřejné zakázky	Oprava trati v úseku Františkovy Lázně - Hazlov
<b>Evidenční číslo VZ</b>	<b>65021031</b>
<b>Označení/ číslo původní Smlouvy</b>	<b>E650-S-2393/2021</b>
<b>Pořadové číslo změnového listu na stavbě</b>	<b>2</b>
<b>Změna se týká těchto SO, PS, JV</b>	<b>Oprava propustku v km 6,520</b> <b>Oprava propustku v km 7,605</b> <b>Oprava mostu v km 8,666</b> <b>Oprava mostu v km 15,793</b> <b>VRN - km 15,793</b> <b>ZRN - Oprava komunikace pod mostem km 15,793</b> <b>VRN - Oprava komunikace pod mostem km 15,793</b>
<b>Iniciátor změny</b>	<b>Zhotovitel, částečně zadavatel</b>
<b>Předběžný souhlas (kdy/kým)</b>	<b>17. 9. 2021, xxx</b>

**Stručný popis změny vč. odůvodnění**

Oprava propustku v km 6,520

- Nesoulad tonáže výztuže ve výkazu výměr a skutečností na stavbě. Bylo nutno doplnit pruty do čela propustku z důvodu odlišných poměrů při založení objektu.

Oprava propustku v km 7,605

- Změna technologie výstavby, přechodové zídky byly navrženy kamenné, po odsouhlasení objednatelem byl návrh upraven na ŽB konstrukci. Důvodem bylo urychlení výstavby pro dodržení HMG pro průjezd a práci ASP. Výměry jsou podloženy dokumentací zhotovitele.

Oprava mostu v km 8,666

- Změna technologie výstavby, přechodové zídky byly navrženy kamenné, po odsouhlasení objednatelem byl návrh upraven na ŽB konstrukci. Důvodem bylo urychlení výstavby pro dodržení HMG pro průjezd a práci ASP. Výměry jsou podloženy dokumentací zhotovitele.

VRN - km 15,793

- DIO zajistil objednatel dle rámcové smlouvy

ZRN a VRN - Oprava komunikace pod mostem km 15,793

- Změny se týkají úpravy komunikace po stavbě k dosažení podjezdné výšky pod mostním objektem.

Pokud není uvedeno jinak, byly uvedené změny projednány se správcem a autorským dozorem projektanta.

<b>Cena díla dle SOD (bez DPH)</b>	<b>36 480 574,07</b>
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	<b>39 979 741,57</b>
<b>Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL</b>	<b>40 139 541,61</b>

Změny z tohoto ZL celkem	Kč	% změna z ceny SoD - § 222/5, 6	% změna z ceny SoD - § 222/4
<b>VÍCEPRÁCE</b>	<b>513 305,44</b>		<b>1,41</b>
<b>MÉNĚPRÁCE</b>	<b>353 505,40</b>		<b>0,97</b>
<b>SALDO<sup>iii</sup></b> (§ 222/5 a/nebo 6)			
<b>SOUČET HODNOT de minimis</b> (§ 222/4)			<b>2,38</b>

Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření	Saldo [%] (§ 222/5 a/nebo 6)	Změny de minimis [%] (§ 222/4)
Hodnota předchozích změn (dodatků)	9,59	
Hodnota změn tohoto ZL		2,38
<b>CELKEM</b>	<b>9,59</b>	<b>2,38</b>

**ZBV vyvolá přepracování projektové dokumentace** ANO  NE

**ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu** ANO  NE

**Navržený způsob zatřídění změn/bilance<sup>iv</sup>:**

**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a)  z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b)  z jiného PA
- c)  z rezervy stavby
- d)  z přeschválených nákladů stavby
- d)  z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

**VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:**

**SCHVALUJI X**

**ZAMÍTÁM**

**SCHVALUJI S PODMÍNKOU**

**Finanční vyjádření změny v Kč:**

PS, SO, JV	Cena dle SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
Oprava propustku v km 6,520	733 215,72	5 933,40	0	739 149,12
Oprava propustku v km 7,605	1 687 424,64	172 110,25	143 592,00	1 715 942,89
Oprava mostu v km 8,666	1 943 508,03	201 562,37	145 080,00	1 999 990,40
Oprava mostu v km 15,793	3 159 184,22	13 307,66	18 333,40	3 154 158,48
VRN - km 15,793	332 283,18	0	46 500,00	285 783,18
ZRN - Oprava komunikace pod mostem km 15,793	0	116 315,12	0	116 315,12
VRN - Oprava komunikace pod mostem km 15,793	0	4 076,64	0	4 076,64
<b>Celkem:</b>	<b>7 855 615,79</b>	<b>513 305,44</b>	<b>-353 505,40</b>	<b>8 015 415,83</b>

**1) Zhotovitel: funkce, subjekt:** stavbyvedoucí VIAMONT Servis a.s.

Jméno: xxx

Datum: 01. 10. 2021 Podpis .....

**2) Stanovisko TDS/Správce stavby:**Doporučuji  Nedoporučuji 

Jméno: xxx

Datum: 01. 10. 2021 Podpis .....

**3) Stanovisko TDS/Správce stavby:**Doporučuji  Nedoporučuji 

Jméno: xxx

Datum: 01. 10. 2021 Podpis .....

**4) Stanovisko přednostky SMT Ústí nad Labem:** Doporučuji  Nedoporučuji 

Jméno: xxx

Datum: 02. 10. 2021 Podpis .....

**5) Stanovisko právníka OŘ:**Doporučuji  Nedoporučuji 

Jméno: xxx

Datum: 20. 10. 2021 Podpis .....

**6) Stanovisko NPI OŘ:**Doporučuji  Nedoporučuji 

Jméno: xxx

Datum: 25. 10. 2021 Podpis .....

## 7) **Rozhodnutí ředitele OŘ:**

Schvaluji

Zamítám

Jméno: Ing. Martin Kašpar

Datum: 25. 10. 2021

Podpis .....

### **Příloha změnového listu<sup>vi</sup>**

- 1) *Rekapitulace finančního vyjádření změny v Kč a způsob zatřídění změn/bilance*
- 2) *Podrobný soupis prací vč. rekapitulace*
- 3) *Stavební deník (zvýrazní se požadavek na změny)*

<sup>i</sup> Zhotovitel nesmí provést žádnou změnu během výstavby (ZBV), pokud k ní nevydá pokyn nebo pokud ji neschválí v ZL objednatel. Výjimkou z tohoto pravidla jsou pouze situace, kdy by nekonáním mohlo dojít k závažným ekonomickým škodám, ohrožení lidského zdraví nebo bezpečnosti železničního provozu.

<sup>ii</sup> **ZMĚNOVÝ LIST MUSÍ OBSAHOVAT** (demonstrativní výčet ze SM 105 – Změny během výstavby)

- **Stručný popis** navrhovaných ZBV včetně jejího začlenění do objektové skladby (**SO** – stavební objekt, **PS** – provozní soubor, **JV** – jiný výkon).
- Stanovení **příčiny, potřeby** změny, event. **důvod vzniku vícepráce** a lze-li dovést os. odpovědnost, uvést osobu za její vznik odpovědnou.
- Návrh **zatřídění změn** závazku dle ZZVZ: **§222/7** záměny v položkovém rozpočtu; **§222/6** nepředvídané změny; **§222/5** nezbytné dodatečné práce; **§222/4** de minimis; **§222/3** změny ad hoc; §64 písm. b dodatečné dodávky řešené JŘBU; Veřejná zakázka dle Směrnice SŽDC č. 53 o zadávání veřejných zakázek; Otevřené řízení dle ZZVZ; § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazené změny; Dle čl. 32 odst. 2 Směrnice č. 105 ZBV (měření).
- Bude-li v jednom ZL více ZBV se zatříděním různých odstavců (skupin) dle ZZVZ (např. § 222/5 a § 222/6), bude na první straně ZL pod návrhem zatřídění **bilance víceprací a méněprací dle jednotlivých zatřídění**.
- Návrh **cen** jednotlivých ZBV včetně „Rozpisu ocenění změn položek“
- Návrh **zdroje financování** – (většinou bude zatříděno pod bodem a), b) možná c))
- Podpis Zhotovitele (**zástupce zhotovitele, který je kompetentní podepisovat SOD např.: statutární zástupce zhotovitele**; podpis lze delegovat, delegovaná osoba bude uvedena v SOD v příloze Oprávněné osoby).
- V případech, kdy hrozí nebezpečí z prodlení, bude vyplněna položka „**Předběžný souhlas (kdy/kým):**“ V ostatních případech tato položka zůstává nevyplněna.
- Doložení nutnosti využít institut „Předběžný souhlas“ (např. email).

<sup>iii</sup> **Saldo** - vyjadřuje rozdíl víceprací a méněprací, přičemž rozdíl nárůstu a zmenšení ceny nesmí při změnách § 222/5 a §222/6 přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku

<sup>iv</sup> **Bilance** – bude-li v jednom ZL více ZBV/variací se zatříděním ve smyslu různých § ZZVZ (§222/5, §222/6, §222/4), je potřeba přehledně uvést, jaké změny spadají pod jaké zatřídění

<sup>v</sup> Uvede se konkrétní odborná správa

<sup>vi</sup> Vybere se odpovídající příloha

## **POZNÁMKA K NEJČASTĚJI APLIKOVANÉMU ZATŘIZOVÁNÍ ZMĚN**

**§ 222 odst. 4 ZZVZ – ZMĚNY DE MINIMIS -> změny, které lze provést bez dalšího**

- změny do výše **10%** původní hodnoty závazku, pokud jde o **dodávky a služby**,
- změny do výše **15%** původní hodnoty závazku, pokud jde o **stavební práce**, přičemž

**není nutné zkoumat žádné důvody pro rozšíření či zúžení plnění veřejné zakázky.** Jde o další plnění, které lze provést a nemusí pro ně existovat žádný důvod, zadavatel se jednoduše rozhodne, že chce rozšířit nebo zúžit veřejnou zakázku. Taková změna, ale nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky. Na druhou



---

stranu zde musí existovat věcný důvod pro změny – ekonomická výhodnost, péče řádného hospodáře.

**§ 222 odst. 5 ZZVZ – DODATEČNÉ PLNĚNÍ** ->změny, které se týkají služeb, dodávek, stavebních prací, které:

- nebyly zahrnuty v původním závazku, a
- jsou nezbytné (*dílo by bez nich nemohlo být řádně dokončeno*) a
- změna v osobě dodavatele
  - o není možná z ekonomických/technických důvodů, a
  - o způsobila by zadavateli značné obtíže/výrazné zvýšení nákladů.

Celkový nárůst do 30% - odečítají se neprovedené práce (+-). Ze ZL by mělo být zřejmé, jaké okolnosti vedou k zatřídění změny jako dodatečného plnění.

**§ 222 odst. 6 ZZVZ – NEPŘEDVÍDANÉ ZMĚNY**

- změny, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (*při realizaci díla vyjde najevo, že trámy na střeše jsou více ztrouchnivělé, než bylo s náležitou péčí předpokládáno a je potřeba jejich výměna ve větším než původně zamýšleném rozsahu*), a
- nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Celkový nárůst do 30% - odečítají se neprovedené práce (+-). Ze ZL by mělo být zřejmé, jaké okolnosti vedou k zatřídění změny jako změny nepředvídatelné.