



## **ZÁPIS Z MAJETKOPRÁVNÍHO PROJEDNÁNÍ s MM Kladno**

**Akce:** Modernizace trati Kladno (včetně) - Kladno-Ostrovec (včetně)

**Investor:** Správa železnic, státní organizace

**Stupeň:** DSP + PDSP

**Místo:** METROPROJEKT Praha a.s. (Argentinská 1621/36 36, Praha)

**Datum:** 5. 3. 2021

**Přítomni:** MM Kladno: Ondřej Rys, František Müller, Jan Randák, Vlastimil Jahoda, Jan Pospíchal  
SŽ: Jana Špačková, David Ježek, Jiří Němeček,  
MP: Ivana Petříková, Vlastimil Kubový, Jindřich Zelenka, Milan Bárta

MP připraví situaci včetně tabulek, z které bude patrné pozemkové vypořádání týkající se MM Kladno.

Níže je uveden sumář předběžné dohodnutých vypořádání:

### ŽST Kladno - přednádraží

- MM Kladno vykoupí od ČD pozemky v prostoru obratiště bus + chodníky + cyklostezky podél ulice Milady Horákové.
- SŽ z legislativních důvodů nemůže na pozemcích ve vlastnictví jiného subjektu vybudovat cyklostezku a předat ji bezplatně MM Kladno, pokud se nejedná o náhradu za stávající.
- majetkové vypořádání pozemků pod cyklostezkou podél koleje č. 2 bude projednáno na společném jednání MM Kladno – SŽ – ČD. Pro zatím v předkládaném elaborátu jsou tyto pozemky vyznačeny jako výkup MM Kladno od ČD.
- cyklostezka na pozemku p.č. 3816/1 – investor vybuduje pro MM Kladno, ale objekt nebude označován za cyklostezku, nýbrž za chodník.
- p.č.3303/7 ve vlastnictví ČD – budujeme zde chodník jako náhradu za stávající, SŽ tento pozemek vykoupí od ČD a předá MM Kladno. (ČD již prodalo městu, čeká se na vklad)
- p.č. 3805 a 3806 SŽ vykoupí pro MM Kladno
- přístupová cesta na pozemcích p.č. 3817 (CZECH LOTO), 3802/4 (MM Kladno) bude řešena změnou stavby před dokončením, v současné době nemá ÚR.

### Přeložka Petra Bezruče

- SŽ vykoupí od LČR celý pozemek p.č. 3920/5 a po vybudování podjezdu předá následovně:
  - chodníky s přilehlými svahy + zbytkové plochy mezi novou komunikací a železnicí a novou komunikací a stávající komunikací budou předány MM Kladno
  - vlastní komunikace s vpustmi bude ve vlastnictví KSÚS.
  - kanalizace bude ve vlastnictví správců sítí.
- p.č. 3323/7 ve vlastnictví LČR - MM Kladno majetkově vypořádá s LČR
- p.č. 3923/18 SŽ vykoupí a předá MM Kladno, případně KSÚS
- p.č. 3927 + ostatní – kruhový objezd – bude projednáno na společném projednání s KSÚS
- p.č. 1068 – v majetku ČD, bude projednáno na společném projednání s ČD, předpoklad je výkup SŽ částečně pro MM Kladno a pro SŽ
- Opuštěné části komunikací II. třídy na p.č.74/2 a 1062 budou převedeny z KSÚS na MM Kladno. MM Kladno požaduje opuštěnou komunikaci od trati vlevo ve směru na Velkou Dobrou zúžit na

*Poznámka: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem, prosíme o zaslání písemných připomínek (elektronickou poštou) do 5 dnů po obdržení tohoto zápisu. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem pro všechny zúčastněné.*



## METROPROJEKT Praha a.s.

Argentinská 1621/36 36, Praha, CZ

tel. +420 2 96 154 111 fax +420 2 96 325 153

<http://www.metroprojekt.cz>

e-mail: [metroprojekt@metroprojekt.cz](mailto:metroprojekt@metroprojekt.cz)

3m. MM Kladno požaduje předávanou stávající komunikace předat ve stavu nehorším než je stávající stav.

- Přístupová cesta od areálu Sletiště na pozemku p.č. 3920/1 Benediktínské arcidiecéze bude zřízena jako nezpevněná, řešená v rámci stavby pouze jako dočasný zábor.

- majetkové hranice na kruhové křižovatce budou projednány na společné poradě KSÚS, odbor dopravy MM Kladno, SŽ.

### Sletiště

p.č. 1089 – ve vlastnictví LČR – SŽ požaduje po MM Kladno o výkupu do svého vlastnictví přímo od LČR, MM Kladno již o výkupu jedná.

### Kladno město

- p.č. 1061/6 MM Kladno vykoupí od ČD, část pozemku s drážním svahem následně prodá SŽ.
- p.č. 3228 ve vlastnictví SŽ, po vybudování chodníku bude předáno MM Kladno
- p.č. 1061/31 výkup MM Kladno od ČD

### Kladno Ostrovec

- pozemky severně od kolejiště SŽ navrhuje ve stavbě řešit pouze dočasným zábořem. Majetkoprávní vypořádání by proběhlo po stavbě na základě skutečného zaměření.
- Zbytkový pozemek ve vlastnictví ČD po horkovody vykoupí SŽ.
- SŽ vykoupí pozemky od MIRI a pozemkového fondu a předá MM Kladno.
- p.č. 4016 SŽ vykoupí pro MM Kladno (chodník)
- p.č. 3557/2 pozemek pozemkového fondu SŽ vykoupí pro MM Kladno.

Zapsal: V. Kubový, M. Bárta

*Poznámka: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem, prosíme o zaslání písemných připomínek (elektronickou poštou) do 5 dnů po obdržení tohoto zápisu. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem pro všechny účastníky.*