

Jednání s městem Kladno – představení majetkových záležitostí a aktuálního stavu Modernizace trati Kladno – Kl. Ostrovec

Datum konání 26. února 2021/16. března 2021
Čas 09.00 – 10.40
Místo konání online TEAMS

Zapsal Jiří Němeček

Přítomni SSZ – David Ježek, Jiří Němeček; Metroprojekt – Milan Bárta, Jindřich Zelenka; MM Kladno – Ondřej Rys, Tomáš Fujan, Vlastimil Jahoda, Ivan Bergmann, František Müller, Jan Randák, František Bouška

Majetkové záležitosti

Na koordinační situaci a následně na výkresech jednotlivých pozemních komunikací byly ukázány jednotlivá problematická místa, co se týče rozhraničení a vlastnictví budoucích uživatelů (Město, Kraj, SŽ) a také současných vlastníků pozemků (Lesy ČR, Benediktini, SPÚ, TEPO, ČD).

Okruhy těchto lokalit jsou následující:

- 1/ převzetí (výkup části pozemku od ČD) cyklostezky v prostoru přednádraží žst Kladno
- 2/ rozhraničení budoucích nabyvatelů majetku (KSÚS x Město) – chodníky a komunikace, hranice navazujících komunikací na krajskou komunikaci (P. Bezruče – přeložka III/2385, Jateční, Železničářů)
- 3/ vypořádání zbytkových pozemků pod komunikacemi v majetku Města (ČD, Lesy ČR, Benediktini)
- 4/ Kladno-Ostrovec – převzetí chodníku a terénních úprav v návaznosti na ul. Závišova (+TEPO)

Závěr:

Dohoda s městem Kladno a SŽ v rámci vypořádání majetku (pozemky + převzetí konkrétních stavebních objektů) by neměl být problém. Detaily budou probrány na schůzce k tomu zorganizované za týden v pátek 5. března online.

Aktuální podoba projektu

Přítomným zástupcům města byly prezentované vizualizace podoby projektu z podzimu 2020. Úpravy řešení se budou lišit pouze v detailech provedení, jelikož v červnu 2021 bude Správa železnic vypisovat tendr na realizaci stavby.

V rámci představení aktuální rozpracovanosti projektu byly zodpovězeny tyto dotazy:

- *Jsou koordinovány technologické stavby v ŽST Kladno za tratí vůči připravované studii výstavby bytových domů?*

Ano studie je se stavbou Modernizace koordinována, tato studie je doložena i do koordinační situací modernizace. Je dohodnuto se zpracovateli studie, aby přímo v blízkosti ŽST neumisťovali bytové domy, ale např. občanskou vybavenost.

- *Jakým způsobem je uvažované rozdělení majetků u podchodů a mostů?*

ŽST Kladno – podchod pod železnici včetně jeho osvětlení bude ve správě SŽ, navazující silniční podchod se schodištěm a výstupní rampou včetně VO se předpokládá ve správě MM Kladno

Podjezd Wolkerova, zde si SŽ ponechá pouze vlastní mostní konstrukci, komunikace pod mostem a v návazném úseku včetně zárubních zdí VO a odvodnění předpokládá ve správě MM Kladno a KSUS.

Podchod Sletiště – vlastní mostní konstrukce pod železnici ve správě SŽ, veškeré komunikace, silniční most, zárubní gabionové zídky, VO, odvodnění ve správě MM Kladno

Rozšíření silničního mostu ČSA – stávající most zůstává ve správě KSÚS, nové rozšiřované části mostu budou od těch stávajících oddilátovány a včetně schodišť, eskalátorů a výtahů ve správě SŽ. Ve správě MM Kladno budou pouze přístupové chodníky k zastávce včetně jejich VO.

Kladno Ostrovec – vlastní podchod, přístupové rampy a schodiště bude ve správě SŽ, MM Kladno budou předány pouze přístupové chodníky vč. VO do stanice.

Rozhraní těchto objektů bude projednáno a uzavřeno na následujících projednáních.

- *Bylo prověřeno možnost zahloubení železniční trati podél Strouhalovy ulice z důvodu většího soukromí obyvatel sousedících s tratí tzv. optimalizací sklonových poměrů tratě?*

Tento požadavek byl uveden již v ÚR z důvodu snížení hlukové zátěže. Vlastní zahloubení mezi železničním přejezdem v ulici Fr. Kloze a nástupišti v zast. Kladno město představuje maximální zahloubení cca 1m, v cca úseku 100m, který nám přinesl snížení hlukové zátěže do 1dB. V porovnání s nutnými vynaloženými náklady (výkopy, zvýšení výstavby zdí) a nevýznamným účinkem bylo od zahloubení ustoupeno. Z hlediska zvýšení soukromí je maximální zahloubení v prostoru tratě, kde je již nyní zářez hloubky cca 2m a oplocení soukromích pozemků výšky 1,8m. V úseku, kde jsou zahrady v úrovni železniční tratě se zahloubení tratě výrazně neprojeví.

- *Je v projektu modernizace řešena lávka v Klikorkově ulici?*

V projektu lávka řešena není, SŽ se zavázal městu Kladnu při vyjmutí vybudování mimoúrovňového křížení tratě v lokalitě Klikorkova, vybudovat na své náklady kompletně mimoúrovňové křížení v lokalitě Sletiště. V projektu v koo situacích je pouze jako související stavba vyobrazen průběh plánované cyklostezky, jejíž budoucí výstavbu zdvoukolejnění tratě neznemožňuje.

- *V dokumentaci DUR byly v ŽST Kladno Ostrovec řešeny parkovací stání, nyní pouze tři stání K+R.*

V rámci ÚR bylo místními občany požadováno zrušení těchto parkovacích stání z důvodu obavy občanů o zvýšení dopravy a z něho plynoucí hlukové zátěže na tuto lokalitu. Proto bylo do projektu pouze zahrnuty tři parkovací stání typu K+R.

- *MM Kladno požaduje dořešit sadové úpravy a předložit.*

Projektant bere na vědomí tento požadavek.

Závěr:

V rámci finální fáze zpracování DSP+PDPS je ještě prostor zaměřit se ze strany města na sadové úpravy v přednádraží, případně nabízíme přizvání na prezentaci řešení interiéru výpravní budovy Kladno.