



ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE NA MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST

Akce: Modernizace trati Kladno (včetně) - Kladno-Ostrovec (včetně)

Investor: Správa železnic, státní organizace

Stupeň: DSP + PDSP

Místo: METROPROJEKT Praha a.s. (Argentinská 1621/36 36, Praha)

Datum: 13. 5. 2020

Přítomni: viz prezenční listina

V úvodu porady byly projednány úkoly z minulého KD.

- Kanalizace SO 07-70-04 bude přimknuta více k dráze = > úprava D38 a D39
- p.č. 1061/22 VB 47 pro SO 07-70-07 – odvodnění podchodů bude ve vlastnictví města
- kruhová křižovatka v ul. Petra Bezruče - Ke Stadionu – Železničářů nadále zůstává v naší stavbě, zábory řešeny jako dočasné s věčnými břemeny
- výčet parcel se zbytkovými výměrami do 100m² byl zaslán investorovi k posouzení – bude odpovězeno do 19. 5. 2020
- vzorové znalecké odhady budou dořešeny rovněž 19. 5. 2020
- p.č. 3920/1 zábor T29, náhrada přejezdu podjezdem v ulici Patra Bezruče, napojení na stávající cyklostezku z důvodu nového mimoúrovňového křížení tratě - tento chodník je nutný pro umožnění chodců a cyklistů nevyužívat hlučný podjezd, ale na cyklostezku se napojit až na přejezdu evkm 1,119. Úkolem je prověřit zda podél nového drážního tělesa nevede staveništní komunikace, která by se po stavbě nadále využívala včetně úseku od přechodu k dráze podél nového podjezdu. Pak by mohl být trvalý zábor T29 nahrazen dočasným.

Dne 5. 5. 2020 proběhlo jednání s MM Kladno s následujícími závěry:

ŽST Kladno:

- Návrh přednádražních prostor byl schválen, kromě přístupu k bytovému domu č.p. 384 p. č. 3806 od ul. Americké. Přejezdová komunikace k bytovému domu č.p. 384 p. č. 3806 od ul. Americké, byla trasována v DÚR přes pozemek p.č. 3802/3 v majetku firmy Univers Tech s.r.o. Dle sdělení představitelů MM Kladno je toto řešení dle výsledků jejich jednání neprůchodné. Naopak nabízejí variantu přístupu přes pozemek p.č. 3817 ve vlastnictví firmy CZECH LOTTO s.r.o., s kterou již na toto téma možného řešení jednali. Majitel se dle MM Kladno tomuto řešení nebrání. Na ulici Americkou by byla cesta následně napojena přes pozemek p.č. 3802/4 ve vlastnictví města Kladna, který je využíván jako manipulační plocha.
- Projektant osloví oba majitele pozemků a zajistí jejich vyjádření. V případě přístupu k BD č.p. 384 po pozemku p.č. 3817 vyžaduje nové řešení změnu ÚR.
- Ostatní rozsah záborů je uzavřený.

podjezd Wolkerova

- Majitel pozemku p. Maršoun, kam je umístěn podjezd, pozemek prodat nechce, chce zajistit přístup. Pozemek je pronajat na 10 let stavebninám Izomat.
- Předpokládaným řešením je vyvlastnění pozemku a zajištění přístupu věčným břemenem přes sousední pozemek p. Šidáka, který pozemek taktéž pronajímá stavebninám Izomat.
- Řešení podjezdu vyžaduje změnu ÚR.

Poznámka: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem, prosíme o zaslání písemných připomínek (elektronickou poštou) do 5 dnů po obdržení tohoto zápisu. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem pro všechny zúčastněné.



METROPROJEKT Praha a.s.

I.P.Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2, CZ

tel. +420 2 96 154 111 fax +420 2 96 325 153

<http://www.metroprojekt.cz>

e-mail: metroprojekt@metroprojekt.cz

podjezd Petra Bezruče

- Popsáno v úvodním odstavci, T67 rozdělit na dočasný a trvalý, T27 změnit na dočasný. T29 prověřit, zda je využito pro POV, pak by mohlo být dočasným zábořem.
- Technické řešení uzavřeno, možno uzavřít záboř.

podchod Sletiště

- Investor prověří, zda bude zahrnuto majetkoprávní vypořádání výstupů z podchodů do stavby. Vyprojektování výstupů si u MP zasmluvnil MM Kladna. Řešení vyžaduje změnu ÚR.

zast. Kladno – město

- Technické řešení MM Kladna schváleno. Nutné upravit záboř, dle nového řešení.
- 19. 5. 2020 projektant sdělí, do kdy je schopen ME přepracovat.

podchod Klikorkova

- Investor prověří, zda bude zahrnuto majetkoprávní vypořádání výstupů z podchodů do stavby. Vyprojektování výstupů si u MP zasmluvní MM Kladna. Řešení vyžaduje změnu ÚR.

ŽST Kladno Ostrovec

- P+R v ulici Závěšova nahrazeno na žádost města podélným stáním 3ks K+R. Jiné změny nejsou.
- T20 bude ještě upraven, dle nového vedení osy koleje a úpravě TV.
- Ostatní rozsah zábořů je uzavřený.

Termín dalšího kontrolního dne bude stanoven na setkání dne 19. 5. 2020.

Zapsal: M. Bárta

Poznámka: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem, prosíme o zaslání písemných připomínek (elektronickou poštou) do 5 dnů po obdržení tohoto zápisu. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem pro všechny účastníky.



PREZENČNÍ LISTINA ÚČASTNÍKŮ JEDNÁNÍ

**v budově METROPROJEKTU Praha a.s., Argentinská
1621/36**

PŘEDMĚT JEDNÁNÍ: Kontrolní den – majetkoprávní část

[illegible]

L. P. Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2, IČ: 45271895
Tel.: +420 296 325 152, +420 296 154 105, Fax: +420 296 325 153
E-mail: info@metroprojekt.cz URL: www.metroprojekt.cz