

Obsah

B.1 Popis území stavby	3
B.2 Celkový popis stavby	4
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	5
B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby	6
B.5 Zásady organizace bouracích prací	6

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku,

Demolovaný objekt se nachází v intravilánu města Blansko v bezprostřední blízkosti zpevněné plochy (komunikace) a kolejiště v zast. Blansko město. Pozemek má rovinatý charakter. Objekt se nenachází v lokalitě památkové rezervace, památkové zóny, nebo zvláště chráněné území.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Sítě, ochranná pásma železnice

c) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Demolovaný objekt je umístěn mimo poddolované a záplavové území.

e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků,

Po dobu odstraňování staveb bude okolí dočasně ovlivněno zvýšeným hlukem a prašností. Tento vliv bude omezen bezpečnostními a organizačními opatřeními přímo na staveništi při provádění (např. zkrápění vodou, omezení doby použití hlučných mechanismů), v souladu s hygienickými limity dle požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Odstraněním staveb se vliv na odtokové poměry území a požární bezpečnost staveb v okolí nezmění.

f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,

Výskyt škodlivých látek se nepředpokládá, a tudíž nehrozí kontaminace půdy apod.

g) požadavky na kácení dřevin,

Požadavky na kácení dřevin se nevyskytují.

h) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice,

Před zahájením demoličních prací je nezbytné zajistit vytýčení dotčených inženýrských sítí jejich vlastníkem popř. jinými oprávněnými organizacemi a zajistit jejich bezpečné odpojení. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací.

Bourací práce objektu budou vyžadovat přístup ze sousedních pozemků ve vlastnictví investora. Veškeré bourací práce budou probíhat z pozemků p.č. st. 1651.

Parcelní číslo	Katastrální území	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Vlastnické právo
452/1	Blansko	47386	Ostatní plocha	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1
452/12	Blansko	38098	Ostatní plocha	Správa železnic, státní organizace, Dílažďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
1381/6	Blansko	894	Ostatní plocha	Město Blansko, nám. Svobody 32/3, 67801 Blansko

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

a) druh a účel užívání odstraňované stavby,

Stavba slouží jako čekárna s bufetem, wc a pokladnou pro cestující.

b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Požadavky dotčených orgánů budou doplněny po jejich vyjádření k navrhované demolici a přiloženy v samostatné dokladové části dokumentace.

c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů1),

Odstraňovaná stavba nepodléhá žádné ochraně.

d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů,

Zastavěná plocha bouraného objektu: 332,52 m²

Obestavěný prostor bouraného objektu: 1481,54 m³

e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby,

Předpokládaný časový průběh odstranění stavby je odhadován na cca 1 měsíc. Odstranění jednotlivých konstrukcí bude provedeno strojně (bourací kladiva, rypadla, apod.). s možnou ruční demontáží některých dílčích částí. Po

dobu provádění demoličních prací bude dotčený pozemek oplocen dočasným staveništním oplocením, které bude do min. výšky 2,0 m.

Veškeré bourací práce budou prováděny za podmínek stanovených v platném rozhodnutí o odstranění stavby příslušného stavebního úřadu, v souladu s příslušnou projektovou dokumentací a dle zástupcem stavebníka (technický dozor stavebníka) předem schválených technologických postupů demolice. Postup bouracích prací musí být v souladu se zpracovaným plánem BOZP a obecných bezpečnostních předpisů, zejména zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Postup:

- odpojení inženýrských sítí
- demontáž a vybourání staticky nevýznamných konstrukcí
- vybourání nosných částí konstrukcí
- vybourání základových konstrukcí po úroveň základové spáry
- zásyp stavební jámy po úroveň zemní pláně inertním materiálem hutněným po vrstvách

f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí,

Jedná se o jednopodlažní objekt o půdorysném rozměru cca 26,53 x 11,85 m, výška objektu je cca 5,99 m. Obvodové zdivo je tvárnice o tl. zdiva 450 mm. Uvnitř objektu se nachází dělicí příčky tl. 500, 300, 200 a 150 mm. Konstrukce střechy sedlová s atikou ze dvou stran tl. 150 mm.

V rámci odstranění stavby se předpokládá kompletní odstranění včetně žb. základů a následné zarovnání s okolní zpevněnou plochou pomocí štěrkového zásypu. Zásyp provádět v koordinaci s prováděním následné zpevněné plochy v místě odstraněného objektu.

Objekt musí být odstraněn tak, aby nebyla poškozena část objektu, která zůstává (oprava štitové stěny a statické zajištění).

g) stručný popis technických nebo technologických zařízení,

V objektu se nenachází žádné technologické zařízení.

h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.

Stavební průzkum neprokázal výskyt azbestu na stavbě.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Před prováděním bouracích prací musí být výtýčeny veškeré inženýrské sítě jejich správci a určit přesná místa jejich odpojení. Jedná se zejména o přípojku pitné vody a přípojku elektro.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,

Jedná se o nepotvrzené a bez demontáže nezjistitelné profily přípojek z hlavních rozvodů areálových inženýrských sítí, které budou kompletně rušeny.

c) způsob odpojení.

Přesný způsob odpojení bude domluven s jednotlivými správci infrastruktury před započítáním demolic.

B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

a) terénní úpravy po odstranění stavby,

Po odstranění stavby bude stavební jáma zasypana po úroveň zemní pláně inertním materiálem hutněným po vrstvách

b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření.

Zasypaná stavební jáma bude zatravněna a ohumusována.

B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,

Demolice budou zajišťovány především mobilní technikou – bagry, nakladače, nákladní vozidla pro odvoz. Připojení bude potřeba pouze při prvotních demolicích v jednotlivých objektech. Předpokládá se pouze požadavky na připojení nástrojů na zdroj el. energie, které bude provedeno na místní stávající rozvody NN.

Pro zázemí staveniště bude využito dovezených mobilních buněk napojených na el. energii a mobilních toalet se zásobou vody.

b) odvodnění staveniště,

Staveniště nevyžaduje žádná speciální řešení odvodnění, je uvažováno s běžným využitím stávajících komunikačních vpustí. V nezbytném nutném případě pak přečerpáváním do stávající kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude využívat k připojení stávající technickou i dopravní infrastrukturu.

d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky,

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní zástavba ovlivňována zejména nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad stanovenou mez. Ta je stanovena ustanoveními vyhlášky č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Předpokládají se pouze obecná protihluková opatření.

Použití strojů a zařízení se sníženou hlučností. Během provádění všech prací je nutno dbát na omezení doby nasazení hlučných mechanismů, sled nasazení popř. jejich méně časté využití. Demoliční činnost bude probíhat pouze v denní době, mezi 7 a 21 hodinou, maximálně však 10 hodin za den.

Demolice produkuje do ovzduší tuhé (prachové) emise, které je zapotřebí vhodnými opatřeními účinně snižovat, například demolicí objektu provádět postupným rozebíráním; uzavírat kontejnery se sutí, pokud nejsou právě využívány; svislá doprava sutí a materiálu musí být zajištěna uzavřenými shozy, prášící materiál nesmí být volně shazován z výšky na zem; při rozrušování konstrukcí používat skrápění a odsávání; plochy, které mohou být zdrojem prašnosti, budou kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal, nebo byly zajištěny (např. zakrytím plachtami) proti rozptýlu prachových částic do ovzduší; při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné

ploše automobilů; dočištění dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci; pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace; používat výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje a motory neponechávat bezúčelně v běhu.

Hlavní přístupová veřejná komunikace – ul. Rožmitálova bude zatížena po dobu odvážení demolovaných konstrukcí zvýšeným průjezdem nákladních vozidel, tato vozidla musí být před výjezdem na veřejnou komunikaci překontrolována, zvláště jejich čistota a zajištění nákladu (např. zakrytí nákladové plochy plachtami proti prašnosti apod.).

e) ochrana okolí staveniště,

Po dobu provádění demolic bude dotčená lokalita vymezena mobilním oplocením a okolí řádně označeno příslušnými výstražnými tabulkami. Prováděním demolic nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích, stabilita okolních objektů ani bezpečnost osob. Výkopy po základech budou do zasypání řádně označeny, aby nedošlo k pádu osob do výkopu. Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona. Na přilehlých plochách areálu nebude ukládán žádný materiál (tzn. mimo prostory staveniště, vymezeného dočasným oplocením). Na místě stavby se nepředpokládají žádné skládkové plochy, suť z demolice bude ze stavby ihned odvážena k recyklaci či skládkování.

f) maximální zábory,

Budou provedeny v nenutnějším rozsahu na neveřejném pozemku investora.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Vzhledem k charakteru umístění demolovaného objektu nebudou obchozí trasy řešeny.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace,

Veškerý materiál z demolice bude odstraněn v zařízení k tomu určenému (skládka příslušné skupiny, recyklační centrum, ev. spalovna), preferována bude úprava (separace a recyklace) za účelem možnosti dalšího využití odpadů. Nakládání s odpady musí být zajištěno osobami k těmto činnostem oprávněným ve smyslu zákona o odpadech. Jednotlivé odpady musí být tříděny již v místě vzniku a roztříděné ukládány do odpovídajících nádob dle charakteru odpadu. Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Demoliční odpad musí být zajištěn po celou dobu přistavení kontejneru proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Stavební a demoliční odpady neupravené do podoby recyklátu nelze využívat na povrchu terénu, protože nelze obecně prokázat obsah škodlivin ve vodném výluhu ani v sušině a tedy je nelze neupravené využívat na povrchu terénu v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

Způsob nakládání s odpady:

1 - využití (palivo, regenerace, recyklace) – odvezení na skládku k druhotnému využití

1a - využití (recyklace) – drcení na místě stavby k druhotnému využití pro podkladní vrstvy komunikací a podlah plánovaných staveb

2 - odstranění (uložení na skládku, spalování apod.)

3 - biologická úprava

N - nebezpečný odpad O - ostatní odpad

Přehled vznikajících odpadů z demolice a předpokládaný způsob nakládání s nimi

Kód odpadu	Druh odpadu	Kat.	Způsob nakládání	Předpokládané množství v kg
17 01 01	Beton	O	1	100 000
17 01 02	Cihly	O	1	13 500
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	1	1 000
17 02 01	Dřevo	O	1	1 000
17 02 02	Sklo	O	1	2 500
17 02 03	Plasty	O	1	3 000
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	2	1 000
17 04 02	Hliník	O	1	1 500
17 04 05	Železo, ocel	O	1	1 000
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	2	500
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	2	50 000
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	2	500
17 09 04	Směsný stavební odpad neuvedený pod 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	2	5 000
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	2	10 000

S vyzískaným materiálem (železo, ocel, barevné kovy) ze stavby bude nakládáno dle Směrnice SŽDC č. 42- Hospodaření s vyzískaným materiálem. V případě demolovaných pozemních objektů v této stavbě se jedná o výzisk materiálu z ocele a barevných kovů (např. I profily, plechová krytina, klempířské prvky – žlaby, svody, parapety, dále zábradlí, schodiště, radiátory, trubky ÚT, atd.). Tento výzisk bude „Komisí pro hospodaření s vyzískaným materiálem“ předkategorizován a předán „Protokolem o předání vyzískaného materiálu do správy a evidence OŘ“. S výziskem, který bude kategorizován jako železný šrot, bude naloženo v souladu s touto směrnicí a pokyny OŘ.

i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,

V průběhu provádění bouracích prací je zhotovitel povinen provádět opatření, která eliminují veškeré negativní vlivy na životní prostředí.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací.

V případě vzniku nadměrné prašnosti, bude použito skrápění vodou či jiné vhodné formy ochrany. V průběhu výstavby nesmí docházet k znečištění povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod. Dodavatel musí dodržovat zejména ustanovení dána nařízením vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací. Dále je potřeba účinně řešit opatření pro snížení hladiny hluku tak, aby tato byla v daných mezích, které jsou stanoveny normami a hygienickými předpisy.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

V průběhu prací se zhotovitelé musí řídit obecnými požadavky bezpečnosti práce obsaženými v aktuálně platných zněních právních předpisů, zejména:

Zákoník práce č. 262/2006 Sb. v platném znění

Zák. č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP

Zák. č. 251/2005 Sb. o inspekci práce

Zák. č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví

Zák. č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích

Zák. č. 458/2000 Sb., o státní energetické inspekci - ochranná pásma elektrovedů

Zák. č. 373/2011 Sb. o specifických zdravotních službách

Vyhl. č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách

Vyhl. č. 48/1982 Sb. základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

Vyhl. č. 50/1978 Sb. kvalifikace v elektrotechnice

Nař.vl. č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků

Nař. vl. č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Nař. vl. č. 432/2003 Sb. zařazování prací do kategorií

Nař. vl. č. 11/2002 Sb. kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

Nař. vl. č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Nař. vl. č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Nař. vl. č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

Nař. vl. č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Nař. vl. č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen při provozování dopravy dopravními prostředky

Nař. vl. č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

a dále v technologických (pracovních) postupech, které musí být zpracovány zhotovitelem u všech prací s bezpečnostním rizikem (plán BOZP), v návodech výrobců a vlastními řídicími dokumenty v oblasti bezpečnosti práce.

Koordinátor BOZP a plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP) :

Dle zákona 309/2006 Sb. §14 - budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel (stavebník) stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů BOZP na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen Plán BOZP) stanovuje požadavky pro zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce a z nich vyplývající povinnosti vytvářet pracovní podmínky, které umožňují bezpečný výkon činností při realizaci stavby.

Plán BOZP řeší rizika, jejichž působení může mít vážné důsledky a zpracovává se v následujících případech, pokud budou na stavbě vykonávané práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle zákona 309/2006 Sb. §15 odst. 2, které jsou stanoveny prováděcím předpisem – Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., příloha č. 5:

- práce vystavující zaměstnance riziku poškození zdraví nebo smrti sesuvem uvolněné zeminy ve výkopu o hloubce větší než 5 m.
- práce související s požíváním nebezpečných vysoce toxických chemických látek a přípravků nebo při výskytu biologických činitelů podle zvláštních právních předpisů.
- práce se zdroji ionizujícího záření pokud se na ně nevztahují zvláštní právní předpisy.
- práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti spojené s bezprostředním nebezpečím utonutí.
- práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m.
- práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení.
- studnařské práce, zemní práce prováděné protlačováním nebo mikrotunelováním z podzemního díla, práce při stavbě tunelů, pokud nepodléhají doзору orgánů státní báňské správy.
- práce s použitím výbušnin podle zvláštních předpisů
- práce spojené s montáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových a dřevěných, určených pro trvalé zabudování do staveb.

VZHLEDEM K CHARAKTERU A ROZSAHU PRACÍ SE PŘEDPOKLÁDÁ VÍCE NEŽ JEDEN ZHOTOVITEL STAVBY A SOUČASNĚ I VYKONÁVÁNÍ PRACÍ SE ZVÝŠENÝM RIZIKEM OHROŽENÍ ŽIVOTA. ZADAVATEL STAVBY JE TEDY POVINEN URČIT POTŘEBNÝ POČET KOORDINÁTORŮ BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI A ZPRACOVAT PLÁN BOZP, S PŘÍHLÉDNUTÍM K ROZSAHU A SLOŽITOSTI DÍLA A JEHO NÁROČNOSTI NA KOORDINACI VE FÁZI PŘÍPRAVY A VE FÁZI JEHO REALIZACE.

k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby,

Vzhledem k charakteru umístění demolovaného objektu nebude bezbariérové užívání řešeno.

l) zásady pro dopravně inženýrská opatření.

Předpokládají se omezení na komunikacích v blízkosti stavby, případně úpravy výjezdu vozidel stavby na veřejnou komunikaci.

Ostrava 08/2021

Dominik Černý
Dopravní projektování spol s r. o.
28. října 3388/111
702 00 Ostrava