

## Obsah

1	Úvod .....	3
2	Popis území stavby.....	3
2.1	Charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází .....	3
2.2	Parcelní čísla pozemků, na kterých se stavba nachází.....	3
2.3	Seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací.....	3
2.4	Vliv odstraněné stavby na okolní pozemky .....	4
3	Celkový popis stavby .....	4
3.1	Druh a účel užívání odstraňované stavby .....	4
3.2	Parametry odstraňované stavby .....	4
3.3	základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby,.....	4
3.4	Stručný popis stavebních konstrukcí.....	4
4	Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby.....	5
4.1	Terénní úpravy po odstranění stavby.....	5
4.2	Použité vegetační prvky .....	5
5	Zásady organizace bouracích prací .....	5
5.1	maximální produkované množství a druhy odpadů .....	5
6	Fotodokumentace odstraňovaného objektu.....	6

## 1 ÚVOD

Stavební objekt řeší demolici části výpravní budovy v intravilánu města Blansko.

V demolovaném objektu je v současnosti čekárna, bufet a wc pro cestující a pokladna pro dopravce.

U demolované části se jedná o jednopodlažní zděný objekt, kde zvýšená část je zastřešená sedlovou střechou, pouze zastřešená část střechou pultovou a zbylé části plochou střechou s atikou. Ze stavebně technického hlediska lze konstatovat, že objekt je v udržovaném stavu.

Součástí demolice bude i zrušení stávajících přípojek energií (voda, elektřina).

Část objektu, které se demolice netýká bude provedena oprava šítové zdi v celém jejím rozsahu, včetně finální opravy fasády v celém rozsahu (včetně celkového statického zajištění).

V rámci demolice bude zřízena jedna stavební buňka, která bude sloužit k prodeji lístků během prací. Po dokončení již budou jezdit vlakové soupravy, kde se budou lístky kupovat přímo uvnitř.

## 2 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### 2.1 Charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází

Demolovaný objekt se nachází v intravilánu města Blansko v bezprostřední blízkosti zpevněné plochy (komunikace) a kolejí v zast. Blansko město. Pozemek má rovinatý charakter.

### 2.2 Parcelní čísla pozemků, na kterých se stavba nachází

Parcelní číslo	Katastrální území	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Vlastnické právo
St. 1651	Blansko	469	Zastavěná plocha a nádvoří	Správa železnic, státní organizace, Dílážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

### 2.3 Seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací

Parcelní číslo	Katastrální území	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Vlastnické právo
452/1	Blansko	47386	Ostatní plocha	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1
452/12	Blansko	38098	Ostatní plocha	Správa železnic, státní organizace, Dílážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
1381/6	Blansko	894	Ostatní plocha	Město Blansko, nám. Svobody 32/3, 67801 Blansko

## **2.4 Vliv odstraněné stavby na okolní pozemky**

Nemá vliv na okolní pozemky.

Část objektu, které se demolice netýká bude provedena oprava šítové zdi v celém jejím rozsahu, včetně finální opravy fasády v celém rozsahu (včetně celkového statického zajištění).

Stávající sítě budou po celou dobu stavby funkční (odtok splaškových vod a dodávka pitné vody budou nájemci zajištěny). Krátké omezení nastane až po vybudování přeložky vodovodní a kanalizační přípojky při přepojení. Výše uvedené musí být řádně popsáno v dokumentaci, popř. i v ZOV, aby zhotovitel měl informaci o zachování funkčnosti těchto sítí (včetně el. energie) pro tuto bytovou jednotku. O případném krátkodobém omezení v užívání musí být spraven nájemce, SPS Brno a OOČ v dostatečném předstihu a nájemci musí být zajištěna adekvátní náhrada.

## **3 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **3.1 Druh a účel užívání odstraňované stavby**

Stavební objekt řeší demolici výpravní budovy části objektu v intravilánu města Blansko.

V demolovaném objektu je v současnosti čekárna, bufet a wc pro cestující a pokladna pro dopravce.

U demolované části se jedná o jednopodlažní zděný objekt, kde zvýšená část je zastřešená sedlovou střechou, pouze zastřešená část střechou pultovou a zbylé části plochou střechou s atikou.

### **3.2 Parametry odstraňované stavby**

Výpravní budova:

Zastavěná plocha	332,52 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	1481,54 m <sup>3</sup>

### **3.3 základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby,**

Postup:

- odpojení inženýrských sítí
- demontáž a vybourání staticky nevýznamných konstrukcí
- vybourání nosných částí konstrukcí
- vybourání základových konstrukcí po úroveň základové spáry
- zásyp stavební jámy po úroveň zemní plně inertním materiálem hutněným po vrstvách

### **3.4 Stručný popis stavebních konstrukcí**

U demolované části se jedná o jednopodlažní zděný objekt, kde zvýšená část je zastřešená sedlovou střechou, pouze zastřešená část střechou pultovou a zbylé části plochou střechou s atikou.

Zvýšená část je o půdorysném rozměru 15,80 x 9,80 m a výšky cca. 5,99 m, zbylá část je o půdorysném rozměru 26,58 x 12,10 m a výšky cca. 3,35 m.

Bez započítání bouracích prací není možné zjistit druh materiálu.

## 4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

### 4.1 Terénní úpravy po odstranění stavby

Po odstranění stavby bude stavební jáma zasypana po úroveň zemní pláně inertním materiálem hutněným po vrstvách

### 4.2 Použité vegetační prvky

Zasypaná stavební jáma bude zatravněna a ohumusována.

## 5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

### 5.1 maximální produkované množství a druhy odpadů

Kód odpadu	Druh odpadu	Kategorie	Předpokládané množství [t]
17 01 01	beton z demolic objektů, základů TV	O	402,624
17 01 02	stavební a demoliční suť (cihly)	O	1131,840
17 02 01	odpad z interiérů rekonstruovaných obj. -dřevo	O	2,206
17 02 02	odpad z interiérů rekonstruovaných obj.-sklo	O	0,302
17 02 03	odpad z interiérů rekonstruovaných obj.-plasty	O	0,021
17 04 05	železný šrot - konstrukce, stožáry, potrubí, koleje	O	10,889
17 04 11	zbytky kabelů, vodičů	O	0,500
20 01 21	zářivky	N	50,000 (ks)
20 03 01	komunální odpad	O	0,500

S vyzískaným materiálem (železo, ocel, barevné kovy) ze stavby bude nakládáno dle Směrnice SŽDC č. 42-Hospodaření s vyzískaným materiálem. V případě demolovaných pozemních objektů v této stavbě se jedná o výzisk materiálu z ocele a barevných kovů (např. I profily, plechová krytina, klempířské prvky – žlaby, svody, parapety, dále zábradlí, schodiště, radiátory, trubky ÚT, atd.). Tento výzisk bude „Komisí pro hospodaření s vyzískaným materiálem“ předkategorizován a předán „Protokolem o předání vyzískaného materiálu do správy a evidence OŘ“. S výziskem, který bude kategorizován jako železný šrot, bude naloženo v souladu s touto směrnici a pokyny OŘ.

## 6 FOTODOKUMENTACE ODSTRAŇOVANÉHO OBJEKTU









Ostrava 08/2021

Dominik Černý  
Dopravní projektování, s. r. o.  
28. října 3388/111  
702 00 Ostrava