

B. SOUHRNNÁ ČÁST

Název : Třinec ON

**Investor : Správa železnic, státní organizace,
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha**

Gen.projektant : Ing. Jaromír Benka, Krnovská 27, 746 01 Opava

Datum : 6/2021

B.1 Souhrnná technická zpráva

B.1.1 Zhodnocení staveniště

Objekt se nachází v zastavěném území města Třinec. Objekt slouží jako výpravní budova. Stavba leží v obvodu dráhy, je stavbou dráhy.

B.1.2 Průzkumy a podklady

a, údaje o provedených průzkumech, měření a závěry z nich vyplývající...

Byl proveden stavebně technický průzkum a vlhkostní průzkum. Výsledky průzkumu byly zpracovány do řešení stavby.

b, vhodnost geologických a hydrogeologických poměrů v území

Stavba nevyžaduje, jedná se o stavební úpravy.

c, použití geodetické a mapové podklady a podmínky založení vytyčovací sítě...

Jako geodetické podklady byly použity výpisy z katastru nemovitostí, katastrální mapy.

B.1.3 Ochranná pásma

a, údaje o dosavadních dotčených ochranných pásmech a chráněných území

Objekt se nachází v ochranném pásmu vedení NN (Správa železnic – SEE), v ochranném pásmu kabelových tras (Správa železnic – SSZT) a kabelových tras (Správa železnic – CDT ve správě ČD Telematika). Zhotovitel bude dodržovat požadavky majitelů a správců jednotlivých vedení včetně správce kolejí a majitelů sousedních pozemků, které jsou součástí dokladové části.

b, stanovení nových ochranných pásem (rozměry a umístění v terénu)

Nenavrhují se.

c, údaje o chráněných ložiskových územích a specifikace báňských podmínek...

Nenacházejí se.

d, údaje o zeleni

Nenachází se.

e, údaje o záborech zemědělského a lesního fondu

Stavbou nedojde k záboru půdního ani lesního fondu.

B.1.4 Koncepce stavby

a, účel stavby...

Vytvoření pracoviště SSZT včetně sociálního zázemí, úspora nákladů na energie a údržbu, zkvalitnění vzhledu budovy, prodloužení životnosti stavby

b, přehled o dodržení obecných technických požadavků na výstavbu....

Stavba odpovídá vyhlášce 501/2006 Sb O obecných požadavcích na využívání území ve znění vyhlášek 269/2009 Sb., 22/2010 Sb. a 20/2011 Sb.

Stavba je navržena z certifikovaných materiálů a odpovídá vyhlášce 268/2009 Sb. O obecných požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášky 20/2012 Sb.

Stavba nevyžaduje osvědčení pro posouzení interoperability. Stavba nepodléhá režimu užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Dle Vyhl.č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, §2 – druh navrhované stavby není zařazen v odst. a) až d) pro zpracování požadavků do projektové dokumentace. Vzhledem k tomu, že se jedná o provozní objekt, který neslouží veřejnosti a je přístupný pouze osobám odborně způsobilým s povolením ke vstupu na pozemky drah a obsluze dopravní cesty, není zapotřebí budování bezbariérového přístupu.

c, architektonické a urbanistické začlenění stavby do území, její vzhled...

Z architektonického hlediska dojde ke změně vzhledu budovy - fasády 1.np od kolejí - výměnou částí oken a dveří, dalším vstupem do objektu, sjednocením různých druhů povrchů novou probarvenou omítkou - zrna 1,5mm, barva dle výběru investora. Dispozičně jsou navrženy změny.

d, stručný popis navrženého technického řešení po jednotlivých provozních...

Fasáda:

- 1) dřevěná okna, dveře a vrata budou vyměněny za nové plastové v designe a parametrech stávajících již vyměněných včetně parapetních plechů a vnitřních parapetů
- 2) dveře do prostor SSZT budou kovová
- 3) výplně z luxferů budou vyměněny za okna

- 4) plechové výplně oken s procházejícím potrubím budou vyměněny za nové
 - 5) okna a dveře do prostor SSZT budou opatřeny mřížemi v designu a parametrech mříží v dopravní kanceláři
 - 6) další okna k zamřížování určí investor
 - 7) celá fasáda bude zkontrolována co se týče soudržnosti, nesoudržná místa budou odstraněna
 - 8) celá fasáda bude očištěna tlakovou vodou
 - 9) Návrh fasády - systémové řešení v rozsahu:
 - penetrace podkladu
 - perlinka do tmele - nutno kopírovat objektové dilatace
 - omítka probarvená, zrno 1,5mm, barva dle výběru investora
- Neprovádět na horký podklad - v létě.
- 10) rošty kabelových rozvodů vyměnit za nové a zakufrovat
 - 11) větrací mřížky sjednotit
 - 12) venkovní jednotky klimatizace ponechat
 - 13) větrací potrubí - ponechat

Vnitřní prostory:

Bourací práce - budou vybourány nové dveřní otvory, odstraněny nepotřebné příčky, poklopy kabelových kanálků, podlahové krytiny včetně cementových potěrů, obklady stěn, olejové nátěry stěn a stropů, nesoudržné omítky.

Svislé konstrukce - v nadpraží nových dveřních otvorů ve stávajících zdech budou osazeny ocelové nosníky. Nové příčky budou vyžděny z tvárníc Ytong založené na stávajícím podkladním betonu a hydroizolaci. Jako překlady budou použity typové Ytong.

Podlahy

Po odstranění všech vrstev podlah až na podkladní beton bude tento zkontrolován. Nesoudržné části budou vybourány, předpokládá se plocha do 5m². Případné trhliny budou posouzeny projektantem a ošetřeny helikální výztuží. Kabelové kanálky budou zasypány pískem. Na podkladní beton bude provedena hydroizolace a cementový potěr v předpokládané tl. do 80mm. Na něj bude provedena finální nášlapná vrstva, nebo nátěr.

Omítky

Stávající omítky stropů budou zkontrolovány. Nesoudržné budou oklepány – předpokládá se množství do 5m². Ostatní omítky stropů zůstanou ponechány. V místnostech bez nových podhledů bude odstraněna malba popř. olejový nátěr. Stávající omítky stěn budou zkontrolovány. Nesoudržné budou oklepány – předpokládá se množství do 20m². Ostatní omítky stěn zůstanou ponechány. Dále budou oklepány zavlhle omítky 50cm nad hranici vlhkosti.

Omítky stropů a stěn v místě sdek podhledů budou pouze ometeny a 1x vymalovány bílou barvou – u stěn od výšky podhled + 10cm). Všechny ostatní plochy stěn pak budou zbaveny malby a nátěrů. Zazdívky, dozdívky a přízdívky nosných zdí budou omítnuty jádrovou omítkou v tl. navazujících omítek. Kompletně všechny plochy stěn (nové jádrové omítky a omítky zbavené malby) budou napenetrovány, bude provedena perlinka do tmele a následně sanační štuk z důvodu sjednocení povrchu.

V místě vlhkých zdí bude před oklepáním omítek provedeno zakreslení hranice vlhkosti a následně postupováno dle návrhu sanačních opatření.

Omítky na nových zdech příček jsou navrženy tenkovrstvé štukové s výztužnou mřížkou.

Izolace proti vodě

V místnostech sprchy a WC bude na roznášecí vrstvu podlahy a na 10cm soklu provedena hydroizolační stěrka včetně příslušných bandáží. Ve sprše i na stěnách do výše 2m.

Truhlářské výrobky

Vnitřní dveře jsou navrženy dřevěné, bílé do ocelové zárubně, opatřené zámkem s vložkou FAB u kanceláři, dílny a skladu, v sociálkách se zámkem dozickým.

Bude dodána nová kuchyňská linka dl.3m včetně horních skříněk - dle výběru investora.

Pohledy

Jsou navrženy podhledy z minerálních podhledových desek.

Obklady

Obklady stěn keramickými obkladačkami (Lasselsberger a.s.) budou provedeny do výše 2,0 m v koupelně a 1,5 m na WC. V prostoru kuchyňského koutu bude keramický obklad proveden ve výšce 0,85-1,45 m. Druh a barvu obkladů určí investor.

PVC

Je navrženo vysokozátěžové PVC, výrobcem určené pro kanceláře. PVC bude opatřeno soklovými lištami. Druh a barvu PVC a doplňků určí investor. Veškeré přechody jednotlivých druhů dlažeb a přechody na PVC budou opatřeny podlahovými kovovými lištami.

Dlažby

Budou provedeny nové keramické dlažby. Lepení dlažeb provádět flexibilním lepidlem, zaspárování bude provedeno standardní spárovací hmotou. Budou provedeny sokly v.100mm. Odstín a druh určí investor.

Malby a nátěry

Vnitřní povrchy budou opatřeny malířským nátěrem barvy bílé. Nátěry kovových a dřevěných konstrukcí budou provedeny vodou ředitelnými barvami a laky. Barevné odstíny určí investor.

Zdravotechnika

Veškeré rozvody budou nové, napojené na rozvody páteřní. Jsou navrženy zavěšené keramické wc, sprchový box bez vaničky, skleněná zástěna s otvíracími dveřmi, podomítková baterie, keramická umyvadla. Ohřev TUV zůstane centrální.

Vytápění

Stávající systém je teplovodní s radiátory. Rozvody budou upraveny na nové dispozice, navrhuji se nové radiátory s termoregulačními hlavici. Zdroj tepla zůstává centrální.

Vzduchotechnika

Odvětrání sociálního zařízení a dalších prostor je zajištěno pomocí stávajícího zařízení, které bude upraveno posunutím a doplněním koncových talířových ventilů - budou umístěny v podhledu.

Silnoproud

Budou provedeny nové rozvody silnoproudu – zásuvkový a světelný okruh, budou osazena nová svítidla. Veškeré napojení dotčených prostor bude přes nový podružný rozvaděč napojený na rozvaděč stávající. Stávající elektroinstalace bude upravena pro ponechané prostory.

EPS

Stávající EPS v dopravní kanceláři bude rozšířena na nové kanceláře, dílnu a sklad. Do kanceláří bude přiveden datový rozvod.

e, návrh požadavků na postupné provádění stavby a na postupné uvádění...

Stavba bude prováděna bez výluky, bude předána a uvedena do provozu najednou. Předpokládaná lhůta výstavby je 6 měsíců.

f, požadavky stavby na zdroje (elektrická energie...

Zvýšení kapacity zdrojů energií není požadováno.

g, odvedení povrchových vod, napojení na kanalizaci...

Stavba nevyžaduje.

h, napojení na dopravní systém...

Příjezd k navrhovanému objektu je po stávající místní komunikaci - ul.Nádražní

i, rozsah náhradní výsadby a ozelenění

Stavba nevyžaduje.

j, bezpečnost práce (zdroje ohrožení...

Při provádění stavebních prací je nutno respektovat Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Zejména je nutné:

- vést evidenci přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno

- vybavit pracovníky na stavbě potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky a vhodným a bezpečným náradím a pomůckami
- zajistit zaměstnancům dostatečné a přiměřené informace a pokyny o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, zejména formou seznámení s riziky, výsledky vyhodnocení rizik a s opatřeními na ochranu před působením těchto rizik, která se týkají jejich práce a pracoviště.
- přerušit práce při nebezpečí vzniku havárie, nevyhovujícího technického stavu konstrukce nebo stroje a při zhoršení povětrnostních podmínek.
- zajistit ohrazení a osvětlení staveniště, vstupy, montážní pracoviště a přístupové cesty označit bezpečnostními značkami a tabulkami.
- před zahájením zemních prací ověřit a vyznačit trasy podzemních vedení inženýrských sítí a jiných překážek.
- při přerušení zemních prací zajistit pravidelnou odbornou kontrolu zábran, pažení a přístupů, přechodů, výstražných těles apod.
- nepřipustit práce ve výkopech bez zajištění stability stěn výkopu.
- při pochybnostech o stabilitě svahu určit a zajistit opatření k zamezení sesutí svahu.
- před započetím betonářských prací provést kontrolu a převzetí bednění a o předání a převzetí provést písemný záznam.
- příkaz na odbednění betonových konstrukcí vydat až po jejich prokazatelném ztvrdnutí.
- při provádění výstavby zdiva pod úrovní terénu zajistit zabezpečení stěn výkopů proti sesutí.
- na právě vyzdívanou stěnu nevstupovat nebo ji nezatěžovat jiným způsobem, a to ani při provádění kontroly svislosti zdiva a vázání rohů.
- pro provádění montážních prací zpracovat technologický postup montáže s určením podmínek pro nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zabezpečení dotčených pracovišť a zajištění pracovníků proti pádu z výšky.
- seznamovat pracovníky s používáním prostředků osobního zajištění pro práce ve výškách.
- stanovit místa upevnění (ukotvení) osobního zajištění tak, aby umožnila bezpečné upevnění po celou dobu činnosti.
- stanovit způsob zajištění pracovníků při pracích na střeších proti pádu ze střešních pláštů, proti sklouznutí nebo propadnutí.
- provést převzetí konstrukcí pro práce ve výškách, zejména lešení, až po jejich úplném dokončení a vybavení.
- před nasazením stroje seznámit obsluhu s místními provozními a pracovními podmínkami, které by mohly ovlivňovat bezpečnost práce.
- po skončení pracovní činnosti stroje stanovit opatření proti jeho zneužití nepovolanou osobou a proti možnosti ohrožení veřejného zájmu.

Dále je třeba dodržovat bezpečnostní směrnice pro práce v železniční dopravě.

Po celou dobu provádění stavebních prací bude mít zhotovitel zajištěný trvalý dozor s platnou F04 nebo B02. Všichni zaměstnanci zhotovitele musí mít u sebe oprávnění vstupu do budov a prostor SŽ.

Práce v blízkosti koleje smí být prováděny pouze za dodržení bezpečnostních směrnic pro práce v železniční dopravě. S kolejovou výlukou se nepočítá.

Stavba se nachází v blízkosti elektrizované železniční tratě, trakčního vedení vn 3kV DC.

V ochranném pásmu trakčního vedení vn 3kV DC (7m) i mimo ně je každý povinen zdržet se jednání, kterým by mohl poškodit, omezit nebo ohrozit bezpečný a spolehlivý provoz uvedeného zařízení nebo narušit stabilitu podpěr trakčního vedení.

Dále je každý povinen v místě elektrizované železniční tratě zajistit a trvale dodržovat veškerá ochranná a bezpečnostní opatření dle platné legislativy, zejména dle ČSN 341500 ed.2, ČSN EN 50110-1 ed.3, ČSN EN 50122-1 ed.2, TNI 343100, TNŽ 343109 a předpisu Bp1.

Zhotovitel bude práce provádět v souladu s platnými normami pro stavební práce a dalšími předpisy např:

- SŽDC D1 Dopravní a návěštný předpis
- SŽDC D7/2 Organizování výlukových činností

- SŽDC D17 Předpis pro hlášení a šetření mimořádných událostí
- SŽDC Bp1 Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci
- SŽDC Zam1 Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy
- SŽDC Ob1 díl II Vydávání povolení ke vstupu do míst veřejnosti nepřístupných. Průkaz pro cizí subjekt
- SŽDC T7 Rádiový provoz
- Směrnice SŽDC č. 118 Orientační a informační systém v železničních stanicích a na železničních zastávkách
- Grafický manuál jednotného orientačního s informačního systému Správy železniční dopravní cesty, statní organizace
- Směrnice SŽDC č. 100 pro poskytování informací cestujícím ve stanicích a na zastávkách prostřednictvím provozovatele dráhy

k, posouzení stavby z hlediska technických požadavků na užívání stavby osobami...

Stavba nevyžaduje osvědčení pro posouzení interoperability. Stavba nepodléhá režimu užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Dle Vyhl.č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, §2 – druh navrhované stavby není zařazen v odst. a) až d) pro zpracování požadavků do projektové dokumentace. Vzhledem k tomu, že se jedná o provozní objekt, který neslouží veřejnosti a je přístupný pouze osobám odborně způsobilým s povolením ke vstupu na pozemky drah a obsluze dopravní cesty, není zapotřebí budování bezbariérového přístupu.

l, podmiňující, vyvolané a jiné související investice a předpoklady...

Stavba nemá věcné a časové vazby, nemá související a podmiňující stavby.

m, statické výpočty prokazující, že stavba je navržena tak, aby zatížení...

Stavba nevyžaduje.

B.1.5 Údaje o splnění stanovených podmínek

a, podmínky rozhodnutí o umístění stavby

Nejsou, jedná se o stavební úpravy dokončené stavby.

b, podmínky posuzování vlivů na životní prostředí

Stavba nemá vliv na životní prostředí. Pro ochranu okolí před negativními účinky během provádění postačí zachovávat běžné postupy při výstavbě.

c, dodržení kapacitních a dalších stanovených údajů...

Neřeší se.

B.1.6 Příprava pro výstavbu

a, uvolnění staveniště (pozemků i objektů)

Stávající objekt bude protokolárně předán před zahájením stavby zhotoviteli, s omezením.

b, využití stávajících nebo budovaných objektů

Stávající objekt je po dohodě s investorem možno využít pro měřený odběr vody a elektrické energie, pro zařízení staveniště.

c, dočasné využití stávajících objektů po dobu výstavby

Stávající objekt je po dohodě s investorem možno využít pro měřený odběr vody a elektrické energie, pro zařízení staveniště.

d, způsob provedení demolic a místa skládek

Stavba nevyžaduje.

e, likvidace porostu (přesázení, kácení, zužitkování)

Stavba nevyžaduje.

f, likvidace škodlivých odpadů (podle druhu odpadu)

Při realizaci dojde ke vzniku odpadů. Manipulace a ukládání musí být prováděno dle zákona č.541/2020 Sb., za což nese zodpovědnost dodavatel stavby.

Odpad vzniklý při demolici je řešen v dokumentaci bouracích prací.

Odpad vzniklý při stavbě – specifikace:

skupina	17 stavební a demoliční odpad	přibližné množství
druh odpadu	17 01 01 beton	- 15 000kg
	17 01 02 cihla	- 55 000kg
	17 01 03 tašky a keramické výrobky	- 50kg
	17 02 01 dřevo	- 500kg
	17 02 02 sklo	- 450kg
	17 02 03 plasty	- 20kg
	17 03 01 asfaltové směsi obsahující dehet	- 0,5kg
	17 04 05 železo a ocel	- 100kg

Všechny uvedené odpady jsou zahrnuty do kategorie ostatní. Vytěžený materiál bude důsledně třízen a odvážen na skládku, kde bude uložený v souladu s platnými předpisy.

g, zabezpečení ochranných pásem, chráněných objektů i porostů po dobu výstavby

Zhotovitel se bude řídit požadavky jednotlivých majitelů a správců.

h, přeložky podzemních a nadzemních vedení, dopravních tras, vodních toků

Stavba nevyžaduje.

i, omezující nebo bezpečnostní opatření při přípravě staveniště a v průběhu výstavby...

Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č.246/2001 Sb. O požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti. Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření tj. Zabezpečení stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti §15 vyhlášky 246/2001 Sb. Ve znění pozdějších předpisů. Při provádění řezání konstrukce případně svařování musí být dodrženy podmínky Směrnice SŽDC č.56 o požární bezpečnosti při svařování.

j, výluky dopravy a jiná dopravní omezení.

S kolejovou výlukou se nepočítá.

k, omezení v dodávce energií

Není.

B.1.7 Výkup pozemků a staveb nebo jejich částí (bytů a nebytových prostor)

Nejsou.

B.1.8 Výjimky z předpisů

Nejsou.

B.2 Provozní a dopravní technologie

Nejsou.

B.3 Vliv stavby na životní prostředí

Záměr nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí. Nevztahuje se na něj zákon č.100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

B.4 Odolnost a zabezpečení stavby

Statické posouzení stavba nevyžaduje.

B.5 Energetické výpočty

Stavba nevyžaduje.

B.6 Protikorozní ochrana

Stavba nevyžaduje.

B.7 Graf dynamického průběhu rychlostí

Stavba nevyžaduje.

B.8 Dopravní opatření

Nejsou.

B.9 Trvalé a dočasné zábory pozemků ze zemědělského půdního fondu...

Nejsou.

B.10 Úspora energie a ochrana tepla

Neřeší se.

B.11 Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Stavba se nenachází v poddolované, seizmické ani povodňové oblasti.

B.12 Ochrana obyvatelstva

Stavební úpravy jsou bez dopadu na ochranu obyvatelstva.

B.13 Bezbariérové užívání

Stavba nevyžaduje osvědčení pro posouzení interoperability. Stavba nepodléhá režimu užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Dle Vyhl.č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, §2 – druh navrhované stavby není zařazen v odst. a) až d) pro zapracování požadavků do projektové dokumentace. Vzhledem k tomu, že se jedná o provozní objekt, který neslouží veřejnosti a je přístupný pouze osobám odborně způsobilým s povolením ke vstupu na pozemky drah a obsluze dopravní cesty, není zapotřebí budování bezbariérového přístupu.