



## Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad

Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí

Spis.zn.: MÚTý/STAV/638/2016

Č.j: MÚTý/STAV/638/2016-5-Rozh-ÚŘUS-Ve

Týniště nad Orlicí 26.4.2016

Oprávněná úřední osoba: Ing. Iva Veselá

E-mail: vesela@tyniste.cz

Telefon: 494337321

Toto rozhodnutí nabylo  
právní moci dne 14.5.2016



# ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **"Modernizace TNS Týniště nad Orlicí (Voklik)"** spočívající v umístění bezobslužné trakční napájecí stanice systému 3kV DC, objektu rozvodny 110kV, objektu stanoviště transformátorů, objektu oplocení včetně nové infrastruktury, trakčního napájecího vedení, kabelovodu, terénní úpravy, zpevněné plochy a vnitroareálová komunikace. Dále bude stavba obsahovat železniční sdělovací zařízení POK, místní kabelizaci, přenosový a sdělovací systém. Součástí stavby budou i další stavební objekty a provozní soubory, které nepodléhají umístění stavby na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 607/1 (ostatní plocha), 658/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 658/9 (ostatní plocha), 1446/6 (ostatní plocha), 1446/4 (ostatní plocha), 1556/1 (ostatní plocha), 1556/2 (ostatní plocha), 2294/42 (ostatní plocha), 2298/1 (ostatní plocha), 2298/3 (ostatní plocha), 2299/1 (zastavěná plocha a nádvoří) a 4418 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Týniště nad Orlicí, kterou podal subjekt Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Nerudova 1, 772 58 OLOMOUC takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

## územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **"Modernizace TNS Týniště nad Orlicí (Voklik)"** spočívající v umístění bezobslužné trakční napájecí stanice systému 3kV DC, objektu rozvodny 110kV, objektu stanoviště transformátorů, objektu oplocení včetně nové infrastruktury, trakčního napájecího vedení, kabelovodu, terénní úpravy, zpevněné plochy a vnitroareálová komunikace. Dále bude stavba obsahovat železniční sdělovací zařízení POK, místní kabelizaci, přenosový a sdělovací systém. Součástí stavby budou i další stavební objekty a provozní soubory, které nepodléhají umístění stavby na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 607/1 (ostatní plocha), 658/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 658/9 (ostatní plocha), 1446/6 (ostatní plocha), 1446/4 (ostatní plocha), 1556/1 (ostatní plocha), 1556/2 (ostatní plocha), 2294/42 (ostatní plocha), 2298/1 (ostatní plocha), 2298/3 (ostatní plocha), 2299/1 (zastavěná plocha a nádvoří) a 4418 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Týniště nad Orlicí.

Stavba bude obsahovat:

*Bezobslužnou trakční napájecí stanici systému 3kV DC, objekt rozvodny 110kV, objekt stanoviště transformátorů, objekt oplocení včetně nové infrastruktury, trakční napájecí vedení, kabelovod, terénní úpravy, zpevněné plochy a vnitroareálovou komunikaci. Dále bude stavba obsahovat železniční sdělovací zařízení POK, místní kabelizaci, přenosový a sdělovací systém. Součástí stavby budou i další stavební objekty a provozní soubory, které nepodléhají umístění stavby.*

SO 320 TNS Týniště nad Orlicí, napájecí stanice (provozní budova: dvoupodlažní objekt na pozemku čis.parc. 1446/6 k.ú. Týniště n/O., zastavěná plocha 510 m<sup>2</sup>, výška 6,3 m; obslužný objekt: zastavěná plocha 45 m<sup>2</sup>, výška 3,4 m, prostor pro parkování vozidla a prostor pro skladování)

SO 321 TNS Týniště nad Orlicí, rozvodna 110kV (domek ochran: jednopodlažní objekt na pozemku čis.parc. 1446/6 k.ú. Týniště n/O., zastavěná plocha 27m<sup>2</sup>, výška 3,6m; rozvodna: zastavěná plocha 192 m<sup>2</sup>)

SO 322 TNS Týniště nad Orlicí, stanoviště transformátorů (na pozemku čis.parc. 1446/6 k.ú. Týniště n/O., zastavěná plocha 112 m<sup>2</sup>, výška 8,7 m)

SO 323 TNS Týniště nad Orlicí, oplocení (na pozemku čis.parc. 1446/6 k.ú. Týniště n/O., typové oplocení ocelové sloupky do betonových patek + pletivo, součástí budou podhrabové desky, celková výška včetně ostnatého drátu bude 2,3 m)

SO 180 TNS Týniště nad Orlicí, terénní úpravy a zpevněné plochy (hlavní účelová komunikace na pozemku čis.parc. 1446/6 k.ú. Týniště n/O. bude napojena na stávající komunikační síť upraveným vjezdem na místní komunikaci v ulici Voklik a nově na místní komunikaci v ulici Lipská v délce 110m. Komunikace budou v nových konstrukcích v šířkovém uspořádání kategorie S7,5/50. K dočasnému objektu trafostanice bude vybudována dočasná komunikace z betonových silničních panelů 3000/1000/150 mm šířky 4 m délky 15 m. Vozovka bude po obvodu osazena silničními obrubami ABO 150/250/1000 výšky 100 mm nad povrchem vozovky.

SO 190 TNS Týniště nad Orlicí, kabelovod (sdružený stavební prvek na pozemku čis.parc. 1446/4 v k.ú. Týniště n/O., kabelovod pro napájecí kabely délka 275 m, kabelovod pro zpětné kabely délka 275 m, kabelovod pro sdělovací kabely délka 275 m, kabelovod pro areálové kabely délka 110m)

SO 160 TNS Týniště nad Orlicí, úprava vodovodní přípojky (délka vodovodní přípojky 205 m, na pozemku čis.parc. 1446/4 k.ú. Týniště n/O. bude zřízena nová vodoměrná šachta s vodoměrem a zpětnou klapkou)

SO 161 TNS Týniště nad Orlicí, splašková kanalizace a žumpa (bude zřízena nová bezodtoká žumpa na pozemku čis.parc. 1446/6 k.ú. Týniště n/O. objemu 9m<sup>3</sup>, půdorysný rozměr 2 x 3 m)

SO 162 TNS Týniště nad Orlicí, likvidace dešťových vod (dešťové vody budou staženy novou dešťovou kanalizací hlavní stokou 1 s vyústěním do nové šachty na pozemku čis.parc. 1446/6 k.ú. Týniště n/O., do hlavní stoky budou dále zaústěny 4 kratší stoky, stoka 1 bude dlouhá 61,8 m s 6 revizními šachtami, stoka 2 dlouhá 40,9 m se dvěma revizními šachtami, stoka 3 dlouhá 32,7 m s jednou revizní šachtou, stoka 4 dlouhá 18,2 m s jednou revizní šachtou a stoka 5 v délce 20,9 m s jednou revizní šachtou. Do stok budou zaústěny dešťové přípojky ze střech tří objektů - celkem 6 ks PVC KG 160 v celkové délce 33,6 m. Komunikace budou odvodněny systémem prefabrikovaných vpustí, celkem 809 m<sup>2</sup>. Zbývá část komunikace v rozsahu 1400m<sup>2</sup> bude odvodněna spádováním do zeleně. Propustek bude opraven formou výměny potrubí v původní dimenzi, trase a niveletě v délce 11,4m)

**Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude zpracována oprávněným projektantem v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. - stavební zákona v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem - vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s podmínkami územního rozhodnutí a podkladem pro její zpracování bude dokumentace schválená v územním řízení.
2. Projektová dokumentace musí být projednána se všemi dotčenými orgány státní správy, správci sítí a těmi účastníky řízení, jejichž vyjádření jsou součástí dokladové části zadání stavby.
3. Projektovou dokumentaci pro další stupeň řízení bude nutné předložit znovu k vyjádření všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy, která vydala předchozí vyjádření.

4. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
5. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
6. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
7. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
8. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
9. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
10. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
11. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování částí vedení.
12. Oznámit přípravu akce subjektu, který má oprávnění provádět archeologické práce dle zákona č. 20/1987 Sb., odst. 2, § 22 (to znamená archeologickému pracovišti např.: Muzeum a galerie Orlických hor, Jiráskova 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, tel.: 494 534 450).
13. Zde sdělit termín zahájení stavby, a ohlásit započetí zemních, či výkopových prací cca 3 týdny před termínem.
14. Umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu, či dozoru při provádění zemních a výkopových prací. Na tyto archeologické práce dle zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších zákonných úprav a doplňků, bude uzavřena smlouva o provedení archeologických zásahů. Všechna práva a povinnosti v souvislosti s archeologickými pracemi přebírá organizace, se kterou bude uzavřena smlouva o jeho provedení.
15. Hlásit náhodné archeologické nálezy v průběhu stavby příslušnému archeologickému pracovišti, popřípadě orgánům státní památkové péče - odboru organizačně-správnímu Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, či Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově. Nález i naleziště musí poté zůstat podle § 23, odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších zákonných úprav a doplňků, beze změny až do jeho ohledání a zdokumentování pracovníkem odborného archeologického pracoviště.
16. Rekonstruovaný propustek musí být proveden v souladu s ČSN 73 6201 "Projektování mostních objektů"
17. Křížení navržených sítí s vodními toky bude realizováno dle normy ČSN 75 2130 "Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními"
18. Niveleta dna propustku a přilehlé úpravy bude plynule navazovat na pevné dno koryta vodního toku nad vtokem i za výtokem.
19. Provedenou stavbou nesmí dojít ke zmenšení průtočných profilů koryt toků.
20. Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizovaná rizika vzniku znečištění povrchových vod.
21. Případný demoliční materiál napadaný do koryt toků musí být z nich neprodleně odstraněn.
22. Stavbou nesmí dojít ke znečištění vodních toků a k poškození jejich koryt.
23. V rámci přípravy PD dalšího stupně požadujeme konzultovat veškeré práce prováděné v blízkosti vodních toků s provozním střediskem Povodí Labe, s.p., Žamberk.
24. U objektu SO 320 - konstrukce objektu. Stání trakčních transformátorů č. 101, 102, 103 budou uzavřeny elektrickou ovládanou rolovací mříží. Do větracích otvorů kabelového prostoru doplnit síta proti hmyzu. V místnosti č. 107, 108, 109, 110 doplnit dveře pro vstup z haly technologie č. 106. Do místnosti č. 114 doplnit kuchyňský kout s dřezem a vodovodní baterií.
25. Objekt SO 161. Navrhnout jiné řešení likvidace splaškových vod.
26. Objekt SO 320. Požárně bezpečnostní řešení. Změna navrženého řešení a nahrazení podzemní požární nádrže jiným způsobem zásobování požární vodou. Větrání místnosti - přirozené větrání.

27. Objekt SO 321. Součástí domku ochran nebude místnost č. 101 - trafokobka.
28. Objekt SO 322. Stanoviště transformátorů budou vybaveny systémem ochrany proti pádu.
29. Objekt SO 323 Oplocení. Do areálu osadit dvojici elektricky ovládaných posuvných bran. Jedna bude na současném vjezdu z ulice Voklik a druhá na nově vybudovaném vjezdu z ulice Lipská.. Brány budou doplněny vstupními brankami pro pěší.
30. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
31. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
32. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.
33. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
34. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.
35. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
36. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět.
37. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
38. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
39. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
40. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxí v oboru stavebnictví a technologických postupů.
41. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzve POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až

poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

42. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

43. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

44. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

45. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.

46. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

47. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.

48. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

49. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení SEK.

50. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

51. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

52. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

53. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.

54. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

55. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

56. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy



zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

57. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

58. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

59. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

60. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

61. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoliv pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,

do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,

neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,

předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,

nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,

projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

62. V rámci zemních prací se musí pracovat s max. opatrností, aby nedošlo k poškození stávajícího vodovodu či kanalizace a k podstatnému snížení či zvýšení jejich krycích vrstev.

63. V případě poškození vodoměru bude oprava provedena na náklady investora.

64. Při umístění nových inženýrských sítí musí být dodržena prostorová norma ČSN 73 6005. V případě křížení nových inženýrských sítí se stávající kanalizací musí být po provedení stavby udělány kamerové zkoušky kanalizace na náklady stavebníka - nutno objednat u našeho zaměstnance p. Vejnara na tel. 728 436 463.

65. V případě provádění zemních prací, staveb, umísťování konstrukcí nebo jiných podobných zařízení či provádění činností, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazování trvalých porostů, provádění skládek mimo jakéhokoliv odpadu a provádění terénních úprav v ochranném pásmu vodovodu či kanalizace je dle zákona č. 274/2011 Sb. § 23 odst.5 možné pouze s písemným souhlasem provozovatele vodovodu či kanalizace.

66. Podzemní vedení veřejného osvětlení a rozhlasu zajistit tak, aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo. Stavebník odpovídá za škody na zařízení města Týniště n/Orl., tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku.

67. Před zahájením zemních prací nutno vytyčit trasu vedení a dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu

68. Při stavbě je třeba dbát zvýšené opatrnosti a vedení SPKR ve volném terénu chránit před poškozením zejména před přejížděním aut, těžké mechanizace apod. Zabezpečení SPKR lze provést panely nebo jiným způsobem, po dohodě s odpovědným pracovníkem COMA s.r.o.

69. V místě vjezdu, chodníku určeného pro vjezd motorových vozidel, parkoviště, nové komunikace apod. je třeba vedení SPKR uložit do betonových žlabů s krytem nebo chráničky, pro zajištění ochrany SPKR proti poškození.

70. V pásmu do 1 m od krajů vyznačeného vedení je zapotřebí provádět zemní a výkopové práce

bez použití mechanizace nebo nevhodných nástrojů, které by mohly zařízení poškodit.

71. Při zjištění rozporu mezi údaji v PD se skutečností je nutné zastavit práce a skutečnost neprodleně oznámit odpovědné osobě p. Ohlídalo, který je oprávněn věc projednat a určit další postup.

72. Křížení a souběhy inženýrských sítí se SPKR budou provedeny podle platných norem, zejména ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“, ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochrana vodiče“.

73. Při realizaci stavby je nutné dbát na to, aby se stávající SPKR nezměnila hloubka uložení nebo její prostorové uspořádání bez vědomí fy COMA s.r.o., také na to, aby nad trasou nevznikaly skládky a vůbec okolnosti, které by bránily k přístupu ke kabelu. Při odkrytí SPKR zabezpečit jeho ochranu proti poškození nebo odcizení či prověšení.

74. Pokud dojde k odkrytí vedení je třeba kontaktovat odpovědnou osobu p. Ohlídala, aby před záhozem zkontroloval opětovné správné uložení SPKR v pískovém loži, uložení výstražné folie, zhutnění trasy. Teprve po takové kontrole je pak možné pokračovat v záhozu výkopu. Při nedodržení této podmínky budou všechny zjištěné závady odstraněny na náklady investora stavby.

75. Při poškození SPKR, které bude zjištěno i dodatečně, bude po investoru stavby požadována úhrada všech vynaložených nákladů na odstranění tohoto poškození.

184. Před uvedením stavby do provozu žádáme o předložení zaměření stavby na elektronovém nosiči dat popř. jeho zaslání na email: [vyjadreni@unet.cz](mailto:vyjadreni@unet.cz)

76. Dodržení všeobecných podmínek pro činnost na kabelech v majetku SŽDC s.o. uvedené ve vyjádření ze dne 18.11.2015.

77. Dodržení všeobecných podmínek pro činnost na kabelech v majetku a správě ČD – Telematika a.s. ze dne 18.11.2015.

Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo příslušnému úřadu oprávněnému vydat povolení před zahájením stavebních prací.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Nerudova 1, 772 58 OLOMOUC

## Odůvodnění

Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad obdržel dne 7.3.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad opatřením ze dne 16.3.2016 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Dne 15.3.2016 pod č.j.MÚTý/STAV/638/2016-4-Výzv-ÚŘUS-Ve byla podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vydána výzva k zaplacení správního poplatku za vydání rozhodnutí ve lhůtě splatnosti do 15 kalendářních dnů ode dne, který následuje po doručení. Zároveň byl poplatník upozorněn na důsledky nezaplacení poplatku.

### **Vypořádání s námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

### **Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: pozemkové parcely parcelní číslo 1446/1 (trvalý travní porost), 1446/3 (zahrada), 1446/12 (zahrada), 1446/5 (zahrada), 1446/7 (trvalý travní porost), 1446/8 (ostatní plocha), 1446/9 (ostatní plocha), 1446/10 (trvalý travní porost), 1446/40 (ostatní plocha), 1446/14 (zahrada), 1446/15 (zahrada), 1446/16 (zahrada), 1446/17 (zahrada), 1446/54, 1446/20 (trvalý travní porost), 1446/19 (zahrada) a 1446/53 (trvalý travní porost) v katastrálním území Týniště nad Orlicí a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Návrh byl doložen (i v průběhu řízení) rozhodnutími, souhlasy a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy, účastníků řízení a správců sítí.

Rozhodnutí, souhlas, závazná stanoviska:

1. Souhlas s prováděním činností v ochranném pásmu venkovní vedení vysokého napětí 110kV, V1195-1196, úsek stožár č.57-portál TNS ze dne 19.1.2016
2. Závazné stanovisko HZS Královéhradecký kraj ze dne 16.12.2015
3. Souhrnné stanovisko GŘ ČD a.s. ze dne 30.10.2015
4. Posouzení vlivu na evropsky významné lokality vydané Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí, EIA ze dne 23.7.2015
5. Stanovisko Ministerstva životního prostředí ohledně posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí – nepodléhá posouzení, ze dne 18.8.2015
6. Rozhodnutí o povolení kácení dřevin dle § 8 odst. 1 a uložení náhradní výsadby vydané MěÚ Týniště nad Orlicí, odbor životního prostředí ze dne 18.1.2016

Vyjádření, stanoviska účastníků řízení a správců dopravní technické infrastruktury:

1. ČEZ Distribuce a.s. ze dne 18.9.2015
2. RWE Distribuční služby ze dne 25.11.2015
3. AQUA servis a.s. Rychnov nad Kněžnou ze dne 21.10.2015
4. Město Týniště nad Orlicí ze dne 29.9.2015
5. COMA s.r.o. ze dne 18.9.2015
6. ČD Telematika a.s. ze dne 18.11.2015
7. CETIN a.s. ze dne 18.8.2015

Jejich připomínky a podmínky ze stanovisek byly zkoordinovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schváleného územního plánu města Týniště nad Orlicí.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

### **Seznam všech účastníků řízení:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, AQUA SERVIS, a.s., Armádní Servisní, příspěvková organizace, Jaroslav Bahník, Šárka Bahníková, Hana Bartošová,



COMA s.r.o., ČD - Telematika a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., České dráhy, a.s., Českomoravský len, státní podnik, ČEZ Distribuce, a. s., Alexandra Hardegg, Iveta Hovorková, Město Týniště nad Orlicí, Zdenka Pírková, Helena Písecká, Povodí Labe, státní podnik, RWE Distribuční služby, s.r.o., Jiří Samek, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Martin Štěpánek, Soňa Štěpánková, Ladislav Zima a Ludmila Zimová.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Hradec Králové.

otisk úředního razítka



Ing. Iva Veselá v. r.  
Referent stavebního úřadu

## Rozdělovník

### Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Nerudova 1, 772 58 OLOMOUC  
AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6  
Jaroslav Bahník, Na Bělidle 943, 517 21 Týniště nad Orlicí  
Šárka Bahníková, Na Bělidle 943, 517 21 Týniště Nad Orlicí  
Hana Bartošová, T. G. Masaryka 152, 517 21 Týniště nad Orlicí  
COMA s.r.o., Masarykova 8, 572 01 Polička  
ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819, 130 00 Praha 3  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha  
České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha  
Českomoravský len, a.s., Lnářská 499, 396 01 Humpolec  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín IV.  
Alexandra Hardegg, Masarykova 1, 517 50 Častolovice  
Iveta Hovorková, V kopečku 229, 517 22 Albrechtice nad Orlicí  
Město Týniště nad Orlicí, Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí  
Zdenka Pírková, T. G. Masaryka 303, 517 21 Týniště Nad Orlicí  
Helena Písecká, Na Bělidle 947, 517 21 Týniště nad Orlicí  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno  
Jiří Samek, Na Bělidle 111, 517 21 Týniště nad Orlicí  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové  
Martin Štěpánek, Lipská 281, 517 21 Týniště nad Orlicí  
Soňa Štěpánková, Lipská 281, 517 21 Týniště nad Orlicí  
Ladislav Zima, Okružní 909, 517 21 Týniště nad Orlicí  
Ludmila Zimová, Okružní 909, 517 21 Týniště nad Orlicí

**Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, Na Spravedlnosti 2010, 516 01  
Rychnov nad Kněžnou  
Krajský úřad KHK - odb. životního prostředí, odd. EIA a IPPC, Pivovarské náměstí 1245/2,  
Hradec Králové, 500 03 Hradec Králové  
Městský úřad - odbor ŽP, Mírové Náměstí 90, 517 21 Týniště nad Orlicí  
Městský úřad - stavební úřad-životní prostředí, Palackého náměstí 38, Kostelec nad Orlicí,  
517 41 Kostelec nad Orlicí  
Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Správní a organizační odbor, Palackého náměstí 38, 517  
41 Kostelec nad Orlicí  
Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Muzeum a galerie Orlických hor, Jiráskova 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění  
pozdějších předpisů v celkové výši 20.000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 24.3.2016.