

Česká 149  
276 01 Mělník  
tel.: +420 315 728 061  
ID DS: ahwdyp1  
e-mail: kokorin@nature.cz  
www.nature.cz

VIAMONT Projekt, s.r.o.

Českobrodská 628  
190 11 Praha 9

**NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ:** 02215/KK/20

**VYŘIZUJE:** ing. Smrž

**DATUM:** 2.11.2020

**Věc: Závazné stanovisko k záměru nazvanému „Výstavba PZS přejezdu P3022 v km 10,579 trati Mělník – Mladá Boleslav hl.n.“**

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti Kokořínsko – Máchův kraj (dále jen „Správa“), jako orgán státní správy ochrany přírody a krajiny, příslušný podle § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny – v platném znění (dále jen „zákon“), na základě žádosti stanovisko podané dne 27. 10. 2020, vydává jako dotčený správní orgán podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád - v platném znění (dále jen „správní řád“), toto

**závazné stanovisko :**

podle ust. §§ 44 odst. 1 a 12 odst. 2 zákona

Správa CHKO souhlasí s realizací stavebního záměru nazvaného dle předložené projektové dokumentace (dále jen PD): „Výstavba PZS přejezdu P3022 v km 10,579 trati Mělník – Mladá Boleslav hl.n.“, zpracovatel PD VIAMONT Projekt, s.r.o. Českobrodská 628, 190 11 Praha 9, projektant: Martin Rynda, datum: 09/2020, č. zak.: 23-2020. Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

1. Střešní krytina z kanadských šindelů bude černé, šedé či hnědé barvy a pravoúhlého tvaru.
2. Betonový plášť bude v přirozené barvě betonu tj. světle šedý. Na stavbě technologického domku nebudou v exteriéru stavby nikde použity zářivé, výrazné barvy.

**Odůvodnění:**

VIAMONT Projekt, s.r.o., IČO: 07757867, se sídlem: Českobrodská 628, 190 11 Praha 9, požádal Správu CHKO dne 27. 10. 2020 o stanovisko k dokumentaci pro společné povolení. Žádost byla doplněna PD.

Stavba předmětného přejezdu je částečně situována ve III. zóně odstupňované ochrany přírody CHKO Kokořínsko – Máchův kraj, větší část stavby leží mimo území CHKO.

Přejezd bude doplněn technologií přejezdového zabezpečovacího zařízení (dále jen PSZ) s celými závory. Technologie PSZ bude umístěna v novém technologickém objektu v blízkosti přejezdu. Tento objekt bude betonový o půdorysných rozměrech 2 x 3 m. Střecha bude sedlová s krytinou z kanadských šindelů.

Chráněná krajinná oblast Kokořínsko – Máchův kraj byla zřízena nařízením vlády č. 176/2014 Sb., ze dne 9. 4. 2014, s účinností od 1. 9. 2014 (dále jen „Nařízení“). Předmětem ochrany CHKO je podle tohoto Nařízení ochrana unikátní krajiny – mj. harmonicky utvářená krajina se zachovalými ekologickými funkcemi formovaná dlouhodobou činností člověka s významným podílem přírodě blízkých lesních, skalních, lučních, vodních a mokřadních ekosystémů, s významným zastoupením dřevin rostoucích mimo les a řadou kulturních a historických památek a souborů lidové architektury, které dotvářejí charakteristický ráz této krajiny.

Navržený záměr dle posouzení Správy výrazně negativně neovlivní základní zákonem vymezené hodnoty krajinného rázu v dotčeném krajinném prostoru, protože nebudou výrazně

ovlivněny významné krajinné prvky, zvláště chráněné území CHKO Kokořínsko – Máchův kraj, kulturní dominanty krajiny a vztahy v krajině. Záměr také nebude mít negativní vliv na zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů, ani na biotopy těchto zvláště chráněných druhů. Stanovené podmínky pouze specifikují povrchové materiály stavby technologického domku, které nejsou v PD dostatečně specifikovány. Podmínky byly stanoveny z důvodu ochrany krajinného rázu, aby byl technologický objekt co nejméně nápadný.

### **Poučení:**

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad.

Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Ing. Ladislav Pořízek  
ŘEDITEL REGIONÁLNÍHO PRACOVIŠTĚ