

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

## 1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Název akce:	„Výstavba PZS v km 28,238 (P4290) trati Hanušovice - Mikulovice“
Zájmové území v km:	26,5 - 29,3
Trat'ový úsek:	Hanušovice - Mikulovice
Stupeň:	DUSP
Část:	I - Geodetická dokumentace
Datum:	10/2020
Kraj:	Olomoucký
Okres:	Jeseník
Kat. území:	Horní Lipová (684651)
Investor:	Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město
Objednavatel:	SB projekt s.r.o., Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín
Zhotovitel:	GEOMETRA – zeměměřická kancelář s.r.o., Masarykovo náměstí 63/43, 697 01 Kyjov

### SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

Bpv	výškový systém: Balt – po vyrovnání
S-JTSK	Souřadnicový systém jednotné trigonometrické sítě katastrální
ŽBP	Železniční bodové pole
KN	Katastr nemovitostí
GP	Geometrický plán
BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka
PS	Provozní soubor
SO	Stavební objekt
SŽ	Správa železnic, státní organizace
SŽG	Správa železniční geodézie
ČD	České dráhy, a.s.

## 2. MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST

### 2.1. Seznam nemovitostí dotčených stavbou

Stavba „Výstavba PZS v km 28,238 (P4290) trati Hanušovice - Mikulovice“ se nachází v katastrálním území Horní Lipová (684651), obec Lipová-lázně, okres Jeseník, kraj Olomoucký (KMD).

Nemovitosti dotčené stavbou jsou přehledně uspořádány ve formě tabulek po jednotlivých katastrálních územích, s rozdělením na nemovitosti drážní a mimodrážní. V tabulkách je uvedeno číslo listu vlastnictví, vlastník, výměra, druh pozemku, druh záboru, BPEJ a číslo SO popřípadě PS, který se nemovitosti dotýká.

Drážními nemovitostmi se pro tento účel rozumí nemovitosti ve vlastnictví Česká republika – Správa železnic, státní organizace, a České dráhy, a.s.

Dočasné zábory mimodrážních nemovitostí jsou dočasné s délkou trvání do jednoho roku.

Stavba vyvolává potřebu trvalých záborů mimodrážních nemovitostí.

Stavbou dochází k dotčení pozemků zemědělského půdního fondu a nedochází k dotčení pozemků určených k plnění funkce lesa. Stavbou dochází k dotčení ochranného pásma ochrany geodetického bodu.

Rozsah věcných břemen bude upřesněn dle geometrických plánů pro zřízení věcného břemene dle zaměření skutečného provedení stavby, rozsah GP na vyznačení změn v KN dle skutečného provedení stavby.

## 2.2. Situace nemovitostí dotčených stavbou

Nemovitosti dotčené stavbou jsou graficky zobrazeny na podkladě účelové katastrální mapy.

Účelová katastrální mapa byla zpracována na podkladě platné katastrální mapy, v níž byly obvyklým způsobem vyznačeny drážní pozemky.

Pro přehlednost byly dále doplněny osy kolejí, staničení trati.

Poznámka:

V katastrálním území Horní Lipová se řeší nový návrh hranic KoPÚ. V okolí stanice (výběh na Lipová lázně – vnitřní strana oblouku) byl projednán obvod pozemkové úpravy, který nebude možno měnit.

Veškeré dotčené a sousední pozemky jsou řešeny dle platné mapy KN v současné době.

## 2.3. Údaje z katastru nemovitostí

Údaje z katastru nemovitostí byly pořízeny v rozsahu částečných výpisů z listů vlastnictví drážních organizací (drážní nemovitosti dotčené stavbou) a částečných výpisů z listů vlastnictví mimodrážních nemovitostí dotčených stavbou.

Listy vlastnictví jsou seřazeny po katastrálních územích a vzestupně dle čísel listů vlastnictví.

Aktuální informace o dotčených parcelách a sousedních parcelách lze získat nahlížením do katastru nemovitostí na serveru Českého úřadu zeměměřického a katastrálního na internetové adrese <http://nahlizeni.dokn.cuzk.cz>.

## 3. NÁVRH VYTYČOVACÍ SÍTĚ

Jako vytyčovací síť pro vytyčení stavby a pro následné zaměření skutečného provedení stavby bude použito drážní bodové pole, které bylo použito pro zaměření účelové mapy pro projektování. Podrobné údaje o zaměření tohoto bodového pole jsou uvedeny v části dokumentace I.6 Geodetické a mapové podklady.

V přehledu drážní bodové pole – vytyčovací sítě jsou zobrazeny body s rozlišením na body, které zůstanou v průběhu stavby zachovány, které budou zničeny, pomocné body (dočasně stabilizovány) a které mohou být při náležité ochraně zachovány.

Bod vytyčovací sítě v průběhu stavby bude

Zachován: 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1316, 1317, 1376

Zničen: -

Může být zachován (při náležité ochraně): 1315

Pomocné body: -

Body vytyčovací sítě je nutno před použitím pro vytyčování ověřit kontrolním měřením.

Pokud dojde k poškození nebo zničení ŽBP, zhotovitel stavby je povinen oznámit tuto skutečnost příslušnému správci ŽBP, nejlépe písemně a nahradit zničenou stabilizaci původním materiálem ve stejné kvalitě jako před stavbou nebo novým materiálem (žulový kámen M2 s křížkem). Zaměření zajistí geodet zhotovitele stavby po domluvě se správcem ŽBP nebo bude přeměřeno objednáno u SŽG na náklady zhotovitele stavby.

ŽBP odpovídá TKP staveb státních drah.

#### **4. KOORDINAČNÍ VYTYČOVACÍ VÝKRES**

Koordinální vytyčovací výkres PS byl zpracován do platné katastrální mapy s vyznačením vytyčovaných bodů a se zjednodušeným zákresem průběhu jednotlivých PS a SO.

Vytyčovací výkresy a seznam souřadnic vytyčovaných bodů jednotlivých PS a SO byly převzaty od SB projekt s.r.o., Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín.

Pro přesnost vytyčení platí ČSN 730420-1 a ČSN 730420-2.

#### **5. OBVOD STAVBY**

Obvod stavby je určen vnějším obvodem pozemků (částí pozemků) dotčených stavbou. Tyto pozemky jsou vyznačeny v přílohách grafické části dokumentace I.5. Obvodem stavby byly dotčeny mimodrážní pozemky.

Seznam souřadnic (JTSK) lomových bodů obvodu stavby byl vytvořen na podkladě platné katastrální mapy, v níž jsou obvyklým způsobem vyznačeny drážní pozemky. Pro přehlednost jsou dále doplněny osy kolejí, staničení trati. Obvod stavby je pak definován vnější hranicí označenou dle legendy v grafické části. Drážními pozemky se pro tento účel rozumí pozemky ve vlastnictví ČR – Správa železnic, státní organizace a České dráhy, a.s. V prostorech katastrální mapy DKM a KMD byly souřadnice převzaty z mapy a přečíslovány. V prostorech katastrální mapy KM-D a grafické, měřítko 1:2880, byly souřadnice odsunuty. V těchto případech se doporučuje vyhotovit Geometrický plán pro průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků dle katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb.

#### **6. GEODETICKÉ A MAPOVÉ PODKLADY**

Podrobné údaje o použitých geodetických a mapových podkladech jsou uvedeny v části I.6 této geodetické dokumentace (I.6 – Geodetické a mapové podklady).

Mapové podklady odpovídají TKP staveb státních drah.

#### **7. GEOMETRICKÉ PLÁNY**

Geometrické plány budou vyhotoveny po zaměření skutečného provedení stavby.

#### **8. VÝSLEDNÝ ELABORÁT**

- I.1 Technická zpráva
- I.2 Majetkoprávní část
  - 1 Seznam nemovitostí dotčených stavbou
  - 2.1 Situace nemovitostí dotčených stavbou
  - 2.2 Situace nemovitostí dotčených stavbou
  - 2.3 Situace nemovitostí dotčených stavbou
  - 3 Údaje z katastru nemovitostí
  - 4 Seznam sousedních nemovitostí
  - 5 Situace vztahů ÚMVŽST mezi ČD,a.s. a SŽ,s.o.
- I.3 Návrh vytyčovací sítě
  - 1 Bodové pole – vytyčovací síť
  - 2.1 Přehled bodového pole – vytyčovací sítě
  - 2.2 Přehled bodového pole – vytyčovací sítě
  - 2.3 Přehled bodového pole – vytyčovací sítě
  - 3 Seznam souřadnic - vytyčovací síť

- I.4 Koordinační vytyčovací výkres  
1 Koordinační vytyčovací výkres – seznam souřadnic  
2.1 Koordinační vytyčovací výkres  
2.2 Koordinační vytyčovací výkres  
2.3 Koordinační vytyčovací výkres
- I.5 Obvod stavby  
1 Obvod stavby – seznam souřadnic  
2.1 Obvod stavby – přehledná situace  
2.2 Obvod stavby – přehledná situace  
2.3 Obvod stavby – přehledná situace
- I.6 Geodetické a mapové podklady

Kyjov, 10/2020

Vítězslav Vyskočil, Petr Putna

Ověřil:



Ing. Svatopluk Stokláška

Dne: 19. 10. 2020

Číslo ověření: 365/2020



Náležitosti a přesností odpovídá  
právním předpisům a podmínkám  
písemně dohodnutým s objednavatelem.