


			ČÍSLO SOUPRAVY:
		<b>PO PŘIPOMÍNKÁCH</b>	
REVIZE Č.	DATUM	ZMĚNA	


**MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.**  
 LEGIONÁŘSKÁ 1085/8 , 779 00 Olomouc

tel.: +420 585 570 444  
 IDS: kjee9md  
 e-mail: moravia@moravia.cz  
 http://www.moravia.cz

OBJEDNATEL		 <b>Správa železnic, státní organizace</b> v zastoupení: Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ING. TOMÁŠ MALÝ <i>malý</i>	VEDOUcí TÝMU: ING. TOMÁŠ MALÝ	
ODPOVĚDNÝ PROJ. OBJ., PS	NAVRHL, VYPRACOVAL	EXTERNÍ SUBDODAVATEL	
BC. ANDREA VÁVROVÁ <i>Avrová</i>	BC. ANDREA VÁVROVÁ <i>Avrová</i>	ING. TOMÁŠ MALÝ	
KRAJ: OLOMOUCKÝ	POVĚŘENÝ OÚ: OLOMOUC	OBEC: NÁMĚŠŤ NA HANÉ	
„Rekonstrukce přejezdu v km 21,532 (P7640) trati Kostelec na Hané - Olomouc“		ZAK. ČÍSLO MCO	19 - 043 - 239 - SR
		ÚČEL	DUSP
		DATUM	ŘÍJEN 2020
		FORMÁT	-
		MĚŘÍTKO	-
Doklady o projednání s vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou		ČÁST <b>H.3</b>	POŘ.Č.

## **H. Dokladová část**

### **H.3 Doklady o projednání s vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou**

1	Městys Náměšť na Hané - souhlas dle ustanovení § 184a stavebního zákona
2	Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace - Smlouva o právu provést stavbu
3	Státní pozemkový úřad - souhlas dle ustanovení § 184a stavebního zákona
4	HEXIBUS s.r.o. - souhlas dle ustanovení § 184a stavebního zákona

TRVALÝ ZÁBOR - VÝKUP

TRVALÝ ZÁBOR - BEZ VÝKUPU

DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU

VĚCNÉ BŘEMENO

KATASTRÁLNÍ HRANICE

POZEMKY INVESTORA

MĚSTYS  
NÁMĚŠŤ NA HANÉ  
783 44

Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem dle ustanovení § 184a stavebního zákona

**Výužití souhlasu:** Souhlas slouží pro společné územní a stavební řízení

**Rekonstrukce přejezdu v km 21,532 (P7640) trati Kostelec na Hané - Olomouc**

## Rekonstrukce železniční zastávky Náměšť na Hané

### Katastrální území: Náměšť na Hané

Parcelní číslo	IČO	Vlastník		Adresa	Jednatel	Podpis
		Jméno				
285/1		Městys Náměšť na Hané	nám. T.G. Masaryka 100, Náměšť na Hané, 78344			
290/1		Městys Náměšť na Hané	nám. T.G. Masaryka 100, Náměšť na Hané, 78345			
290/132		Městys Náměšť na Hané	nám. T.G. Masaryka 100, Náměšť na Hané, 78346			
372/75		Městys Náměšť na Hané	nám. T.G. Masaryka 100, Náměšť na Hané, 78347			
395/16		Městys Náměšť na Hané	nám. T.G. Masaryka 100, Náměšť na Hané, 78348			
732/2		Městys Náměšť na Hané	nám. T.G. Masaryka 100, Náměšť na Hané, 78348			
790/2		Městys Náměšť na Hané	nám. T.G. Masaryka 100, Náměšť na Hané, 78349			
812/1		Městys Náměšť na Hané	nám. T.G. Masaryka 100, Náměšť na Hané, 78350			

**Smlouva**  
**podle ust. § 1746/2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

Smluvní strany:

**1. Olomoucký kraj**, IČO: 60 60 94 60, se sídlem Krajského úřadu v Olomouci – Hodolanech, Jeremenkova 40a, PSČ 779 11,  
zastoupený

**Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací - právo hospodaření se svěřeným majetkem Olomouckého kraje**

IČO: 70960399, DIČ: CZ70960399

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka č.100 dnem 14.11.2002

se sídlem: Olomouc, Lipenská 120, PSČ 779 00,

kterou zastupuje: Jaroslav Krempel, vedoucí Střediska údržby Olomouc

bankovní spojení Komerční banka Olomouc, číslo bankovního účtu: 36430811/0100

(dále jako „vlastník“)

a

**2. Správa železnic, státní organizace**

sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000

IČ: 709 94 234

Spisová značka OR: A 48384 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupená Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ na základě pověření

**Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jako „stavebník“)

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením §1746/2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**smlouvu o právu provést stavbu**

**I.**

Vlastník pozemku má na základě nabývacích titulů uvedených v listu vlastnictví vlastnické právo k pozemkům p.č. 790/1 a p.č. 734/5, v k.ú. Náměšť na Hané (silnice č. III/44922). Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1501 pro k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc (dále jen „dotčené nemovitosti“).

**II.**

**Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka provést stavbu „Rekonstrukce přejezdu v km 21,532 (P7640) trati Kostelec na Hané – Olomouc“ na dotčené nemovitosti.**



Vlastník touto smlouvou povoluje stavebníkovi stavět na dotčené nemovitosti stavbu „**Rekonstrukce přejezdu v km 21,532 (P7640) trati Kostelec na Hané – Olomouc**“ v souladu s příloženou dokumentací.

1. Stavebník se zavazuje dodržet/splnit :

**Podmínky stanovené ve vyjádření SSOK SU Olomouc ze dne 25.6.2020, č.j. SSOK – OL 8496 /2020 /CF.**

2. Nesplní-li stavebník podmínky uvedené v předchozím odstavci, vyhrazuje si vlastník nemovitosti právo od této smlouvy odstoupit. Tímto ustanovením není dotčeno právo vlastníka nemovitosti na náhradu škody.

### III.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o povolení k realizaci stavby specifikované v článku II. této smlouvy.

2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky uzavřenými mezi oběma smluvními stranami této smlouvy.

4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

- 6 -08- 2020


V Olomouci dne .....

Správa silnic Olomouckého kraje  
příspěvková organizace  
Středisko údržby Olomouc  
poštovní příhrádka 37  
Lipenská 120, 779 00 Olomouc 14

.....  
Jaroslav Kreml  
vedoucí Střediska údržby Olomouc

V Olomouci dne **21-07-2020** .....

.....  
Ing. Miroslav Bocák  
ředitel Stavební správy východ  
Správa železnic, státní organizace

 **Správa železnic**  
státní organizace  
Stavební správa východ  
Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc  
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234  
[14]

*Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace***Středisko údržby Olomouc***Lipenská 120, 779 00 Olomouc**Tel. 585 151 428, fax: 585 315 866, e-mail: [olomouc@ssok.cz](mailto:olomouc@ssok.cz)**Bankovní spojení: KB Olomouc, č.účtu 36430811/0100***MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.**  
**Legionářská 1085/8**  
**779 00 Olomouc**Váš dopis zn./ze dne  
0451-20-238 17.4.2020Naše značka  
SSOK - OL 8496 / 2020 / CF  
5.6.9/S5Vyřizuje  
Coufal P.  
tel. 602515536V Olomouci dne  
25.6.2020**„Rekonstrukce přejezdu v km 21,532 (P7640) trati Kostelec na Hané – Olomouc“ – vyjádření k projektové dokumentaci pro potřeby vydání společného povolení**

Správa silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Olomouc nemá zásadních připomínek k předložené projektové dokumentaci na stavbu „Rekonstrukce přejezdu v km 21,532 (P7640) trati Kostelec na Hané – Olomouc“ z ŘÍJEN 2020, zak. číslo MCO 19 – 043 – 239 – SR, ÚČEL DUSP, hlavní inženýr projektu Ing. Tomáš Malý. Projektová dokumentace bude sloužit jako podklad pro vydání společného povolení na uvedenou stavbu.

Stavba se dotkne silnice III/44922 v Náměšti na Hané. V rámci stavby bude provedena vlastní rekonstrukce železničního přejezdu, u kterého budou nově osazeny závory, dále budou provedeny stavební úpravy silnice III/44922, výstavba nového chodníku podél silnice III/44922 včetně osazení nových obrubníků, provedení stavebních úprav napojení stávajících místních a účelových komunikací a trvalé zrušení napojení místní komunikace ul. Jiráskova na silnici III/44922, výstavba nových tratí vodů a nového svodného kanalizačního potrubí, úpravy odvodnění silnice III/44922, zasypaní částí silniční příkopy u silnice III/44922 a úpravy trvalého svíslého a vodorovného dopravního značení.

Povrch chodníku bude řešen betonovou dlažbou. Vybudováním nového chodníku nesmí být narušeny stávající odtokové poměry silnice III/44922. Chodník bude umístěn v těsné blízkosti silnice III/44922. Chodník bude od silnice III/44922 oddělen novými betonovými obrubníky. Kolem obrubníků bude podél kraje živičné části silnice III/44922 osazen dvouřádek ze žulové kostky 10/10. Odvod dešťových vod ze silnice III/44922 bude zajištěn stávajícími uličními vpustmi, které budou stranově posunuty, novými podélnými odvodňovacími žlaby a příčným odvodňovacím žlabem, které budou osazeny v tělese silnice III/44922. Osazení uličních vpustí a odvodňovacích žlabů musí být provedeno tak, aby byl zajištěn bezproblémový odvod dešťových vod ze silnice III/44922. Správa silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Olomouc požaduje v případě osazení uličních vpustí zajistit odvod dešťových vod ze silnice III/44922 osazením rozměrově „plnohodnotných“ vpustí, nikoliv osazením vpustí ve „zmenšeném“, cca polovičním provedení. V případě, že by v rámci stavby mělo z jakéhokoliv důvodu dojít ke změně místa umístění vpustí, případně by měly být změněn typ vpustí (osazení podobrubníkových vpustí), musí být každá tato změna předem s naší organizací projednána. Výstavbou kanalizačních přípojek vpustí a napojením odvodňovacích žlabů nedojde k zásahu do tělesa silnice III/44922. Vpustí budou novými přípojkami napojeny do nově zřízeného trativodu, který bude umístěn mimo těleso silnice III/44922 (pod nově vybudovaným chodníkem, v přilehlých travnatých plochách a v tělese stávající silniční příkopy u silnice III/44922, která bude v úseku, ve kterém bude provedeno zřízení trativodu zasypana. Délka zasypaného úseku silniční příkopy bude přibližně 30 m. V místě vyústění trativodu do stávající příkopy bude vybudováno nové kamenné čelo a odláždění dna a svahů příkopy v délce 1,5 m lomovým kamenem, osazeným do betonového lože. Odláždění musí být provedeno tak, aby niveleta odláždění plynule navazovala na niveletu dna stávající silniční příkopy. Po dokončení stavby požadujeme být přizváni ke kontrole provedení odláždění silniční příkopy.

Správa silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Olomouc sděluje, že nově zřízené trativody u silnice III/44922 nepřevezme do své správy a údržby.

*Sídlo a kontaktní údaje organizace, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle Pr, vložka 100 dnem 14.11.2002:*

*Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace**Lipenská 120, 779 00 Olomouc**IČO: 70960399, DIČ: CZ70960399**Telefon : 585 170 311 Fax: 585 311 115 e-mail: [ssok@ssok.cz](mailto:ssok@ssok.cz) [www.ssok.cz](http://www.ssok.cz)*

V případě, že by v rámci vlastní realizace výstavby trativodu (včetně výstavby přípojek uličních vpustí), mělo dojít k zásahu do tělesa silnice III/44922 / rozkopávka vozovky nebo krajnice silnice – i částečně/, musí být každý tento zásah předem s naší organizací projednán.

V úsecích, ve kterých nebudou podél silnice III/44922 osazeny obrubníky budou dešťové vody ze silnice odváděny do přilehlých travnatých ploch. V případě, že by i v těchto úsecích měly být u silnice III/44922 osazeny obrubníky, musí být tato změna předem s naší organizací projednána.

Povrch místních a účelových komunikací bude řešen živíchnou ACO úpravou. Provedením stavebních úprav místních a účelových komunikací nesmí být narušeny stávající odtokové poměry silnice III/44922. Odvodnění místních a účelových komunikací musí být řešeno tak, aby v budoucnu nedocházelo k zaplavování silnice III/44922 vodou z těchto komunikací ani k zaplavování těchto komunikací vodou ze silnice III/44922. Napojení upravované stávající panelové komunikace na silnici III/44922 bude provedeno přes snížený obrubník. V místech ostatních napojení musí niveleta místních a účelových komunikací plynule navazovat na niveletu silnice III/44922.

Vlastník chodníku a vlastníci místních a účelových komunikací zajistí na své vlastní náklady odklizení sněhové hrázky, která může vzniknout v místech napojení místních a účelových komunikací, nebo na chodníku, v zimním období při pluzení silnice III/44922.

Podle předložené projektové dokumentace bude napojení nového svodného potrubí na hlavní řad provedeno částečnou rozkopávkou tělesa autobusového zálivu, který je napojen na silnici III/44922. V místě rozkopávky požadujeme obnovit konstrukční vrstvy autobusového zálivu následovně.

Původní kamenná kostka; 250 mm šterk frakce 32/63 částečně vyplněný cementovou maltou SCM, 250 mm šterkodrt' SD frakce 0/63. Šterkopísek až k zásypu po 200 mm vrstvách hutněný.

Před vlastním započítím zásypových prací požadujeme být přizváni ke kontrole hloubky krytí kanalizačního potrubí.

V rámci stavby budou rovněž provedeny stavební úpravy silnice III/44922, které budou spočívat v jejím rozšíření. V místech rozšíření bude provedena oprava silnice III/44922 včetně zřízení nových konstrukčních vrstev. S navrženou skladbou konstrukce silnice III/44922 naše organizace souhlasí. V celém úseku silnice III/44922, ve kterém budou stavební úpravy této silnice prováděny, bude na celou šířku vozovky provedena nová živíchná ACO 11 povrchová úprava. Na vozovce musí být provedeno zalití pracovních spár po výkopech. Pracovní spáry požadujeme proříznout do hloubky min. 25 mm a vyplnit modifikovanou asfaltovou zálivkou. V místech napojení musí niveleta opraveného úseku silnice III/44922 plynule navazovat na stávající niveletu komunikace. Povrchové úpravy silnice III/44922 musí být provedeny tak, aby niveleta poklopů uličních vpustí a mříží odvodňovacích žlabů plynule navazovala na niveletu silnice.

O započítí stavebních prací v tělese silnice III/44922 a autobusového zálivu musí být minimálně 3 dny před jejich vlastním zahájením informován správní cestmistr Správy silnic Olomouckého kraje, Střediska údržby Olomouc. Opravená silnice a autobusový záliv musí být protokolárně předána zástupci SSOK, Střediska údržby Olomouc. Součástí předávacího protokolu musí být protokoly o provedených zkouškách hutnění. Na opravenou silnici a autobusový záliv bude záruční doba 60 měsíců ode dne jejich převzetí zástupcem SSOK, Střediska údržby Olomouc. V případě nedodání protokolů o provedených zkouškách hutnění nejpozději v den předání opravené silnice bude záruční doba počítána ode dne doručení těchto dokumentů naší organizací. Upozorňujeme investora, že po dobu realizace stavby a po dobu trvání záruční doby odpovídá i za případné škody, které by mohly vzniknout třetím osobám v místech zásahů do vozovky.

V případě, že konečné povrchové úpravy silnice III/44922 nebudou dokončeny do začátku zimního období, to je do 1.11., požadujeme v místech rozkopávek provést provizorní bezprašnou povrchovou úpravu. Provizorní povrchovou úpravu požadujeme provést položením min. 5 cm vrstvy ACO, případně zadlážděním. Termín provedení konečných povrchových úprav musí být s naší organizací projednán.

V případě, že by v rámci stavby měl být na silnici III/44922 vybudován nový přechod pro chodce nebo místo pro přecházení, musí být tato výstavba předem s naší organizací projednána.

V případě, že by v budoucnu bylo zjištěno, že realizace výstavby jakékoliv části stavby způsobila změnu odtokových poměrů silnice III/44922 (např. z důvodu nedostatečného počtu vpustí, změnou místa umístění vpustí ...) a z tohoto důvodu by došlo např. k zaplavování tělesa silnice, tvorbě kaluží u kraje silnice, poklesům vozovky, bude investor stavby, případně její budoucí vlastník povinen provést na své vlastní náklady taková opatření (po odsouhlasení SSOK, Střediskem údržby Olomouc), aby byl zajištěn bezproblémový odvod dešťových vod z tělesa uvedené silnice.

Podle předložené PD nebude v rámci stavby u silnice III/44922, nebo v tělese této silnice, realizována výstavba přeložek stávajících sítí technického vybavení ani (s výjimkou výstavby nového trativodu a nového svodného kanalizačního potrubí) dalších nových rozvodů nebo řadů. V případě, že by v rámci vlastní realizace stavby měla být realizována výstavba přeložek stávajících sítí technického vybavení, případně výstavba nových rozvodů nebo řadů, při které by mělo dojít k zásahu do tělesa silnice III/44922 /protlak, rozkopávka vozovky nebo krajnice silnice – i částečně/, případně by mělo dojít k dotčení pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje, musí být každý tento zásah předem s naší organizací projednán.

Realizaci jakékoliv části stavby nesmí dojít k zúžení průjezdného profilu silnice III/44922. Musí být zachován minimálně stávající stav.



Veškeré stavební práce (včetně pohybu staveništní techniky) musí být prováděny tak, aby za žádných okolností nedošlo k poškození silnice III/44922 ani silničního příslušenství.

V případě, že by v průběhu stavby došlo k jakémukoliv poškození tělesa silnice III/44922 nebo silničního příslušenství, musí stavebník tuto událost okamžitě oznámit správci uvedené komunikace, to je Správa silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Olomouc, a veškerá poškození neprodleně v celém rozsahu na své vlastní náklady opravit. Rozsah případné opravy silnice III/44922 bude stanoven dle skutečného rozsahu poškození na základě prohlídky na místě samém, která bude provedena za účasti zástupce SSOK, Střediska údržby Olomouc. Kontaktní osoba ve věci oznámení o poškození komunikace a silničního příslušenství: paní Věra Filipková, telefon 724 248 817, e-mail: filipkova@ssok.cz

Z projektové dokumentace je zřejmé, že stavební práce budou prováděny pod ochranou uzavírky silnice III/44922. V případě částečných uzavírek silnice musí být stavební práce prováděny tak, aby vždy zůstal průjezdný minimálně 1 pruh silnice. Vlastní pracoviště musí být označeno přechodným dopravním značením podle požadavků Policie ČR – DÍ Olomouc. Po ukončení stavebních prací musí být veškeré dopravní značení uvedeno do původního stavu. K uzavírce silnice musí být naší organizací vydáno samostatné vyjádření.

S navrženým osazením nového, a provedením úprav stávajícího, trvalého svislého dopravního značení u silnice III/44922 a s provedením úprav stávajícího trvalého vodorovného dopravního značení na uvedené silnici naše organizace souhlasí. Svislé dopravní značky nesmí být umístěny ve vozovce ani krajnici silnice III/44922. Svislé dopravní značky musí být osazeny tak, aby nezasahovaly do průjezdního profilu uvedené silnice. Provedení veškerých úprav trvalého svislého a vodorovného dopravního značení musí být zajištěno investorem stavby na jeho vlastní náklady.

V případě, že by v rámci vlastní realizace stavby měly být z jakéhokoli důvodu provedeny další úpravy svislého dopravního značení u silnice III/44922 nebo osazení nových dopravních zařízení u uvedené silnice (osazení dopravního zrcadla, červených směrových sloupků u míst napojení místních a účelových komunikací apod.), případně další úpravy trvalého vodorovného dopravního značení na uvedené silnici, musí být tyto úpravy předem s naší organizací projednány.

V případě, že by v rámci realizace stavby mělo být provedeno trvalé odstranění stávajících dopravních značek u silnice III/44922, případně by měla být provedena jejich výměna (např. za dopravní značky s reflexním podkladem), požadujeme odstranění dopravní značky vrátit naší organizaci zpět. Kontaktní osoba ve věci případného vrácení dopravních značek: pan Robert Rýznar, vedoucí cestní údržby Litovel, tel. 724 248 821, e-mail: ryznar@ssok.cz

V případě, že by v rámci stavby měla být u silnice III/44922, nebo na této silnici, instalována jakákoliv světelná signalizace (např. semafor, další výstražné blikáče apod.) Správa silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Olomouc sděluje, že tato zařízení nepřevzme do své správy a údržby. Veškerou budoucí údržbu a opravy na těchto zařízeních by v případě jejich osazení prováděl na vlastní náklady investor stavby.

V případě, že by v rámci vlastní realizace stavby, měla být na silnici III/44922 provedena výstavba objektů, sloužících ke zklidnění dopravy (např. středových dělicích ostrůvků apod.), musí být tyto změny stavby předem s naší organizací projednány.

V případě, že by v průběhu stavby mělo z jakéhokoli důvodu na dobu nezbytně nutnou dojít k dočasnému přesunu nebo odstranění stávajícího svislého dopravního značení u silnice III/44922, musí stavebník tento záměr předem projednat s naší organizací a s příslušným silničním správním úřadem. V případě nemožnosti přesunu dopravních značek na stanoviště, kde bude možné jejich pevné ukotvení, musí být stavebníkem zajištěno jejich provizorní nahrazení dopravním značením přenosným – v případě ztráty nebo poškození DZ musí stavebník zajistit jeho plnohodnotné nahrazení. Po osazení DZ na původní stanoviště požadujeme být přizváni ke kontrole správnosti a kvality osazení.

Podle předložené PD bude část stavby umístěna na pozemcích p.č. 734/5 a p.č. 790/1 k.ú. Náměšť na Hané, které jsou ve vlastnictví Olomouckého kraje. S umístěním části stavby na pozemcích p.č. 734/5 a p.č. 790/1 k.ú. Náměšť na Hané naše organizace souhlasí. Nejpozději před zahájením stavebních prací musí být mezi investorem stavby a Olomouckým krajem uzavřena Smlouva o budoucí darovací (případně kupní smlouvě). SSOK, Středisko údržby Olomouc upozorňuje na časovou náročnost uzavření smlouvy (přibližně 6 měsíců).

Správa silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Olomouc požaduje provést vyhotovení plánu na rozdělení parcel. Majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou proběhne s vlastníkem těchto pozemků (t.j. Olomouckým krajem) do kolaudace stavby. Návrh geometrického plánu, zpracovaného pro majetkoprávní vypořádání po dokončení stavby, požadujeme konzultovat se zástupcem SSOK, Střediska údržby Olomouc.

Nejpozději před vydáním společného povolení stavby musí být investorem stavby s naší organizací uzavřena „Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (umístění části stavby chodníku a trativodu na pozemku p.č. 734/5 k.ú. Náměšť na Hané)“ a Smlouva o právu provést stavbu. Kontaktní osoba ve věci uzavření smluv: paní Věra Filipková, telefon 724 248 817, e-mail: filipkova@ssok.cz

Správa silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Olomouc upozorňuje investora stavby na skutečnost, že stavba bude považována za ukončenou uvedením všech dotčených ploch do námi požadovaného stavu a následným protokolárním předáním příslušnému pracovníkovi SSOK, SÚ Olomouc. Od data zahájení uzavírky nebo zahájení stavebních prací plyne doba výpočtu nájemného bez ohledu na skutečnost, jestli nájemce začne na silnici (na pozemcích ve vlastnictví Olomouckého kraje) vykonávat činnost ihned a končí protokolárním předáním.



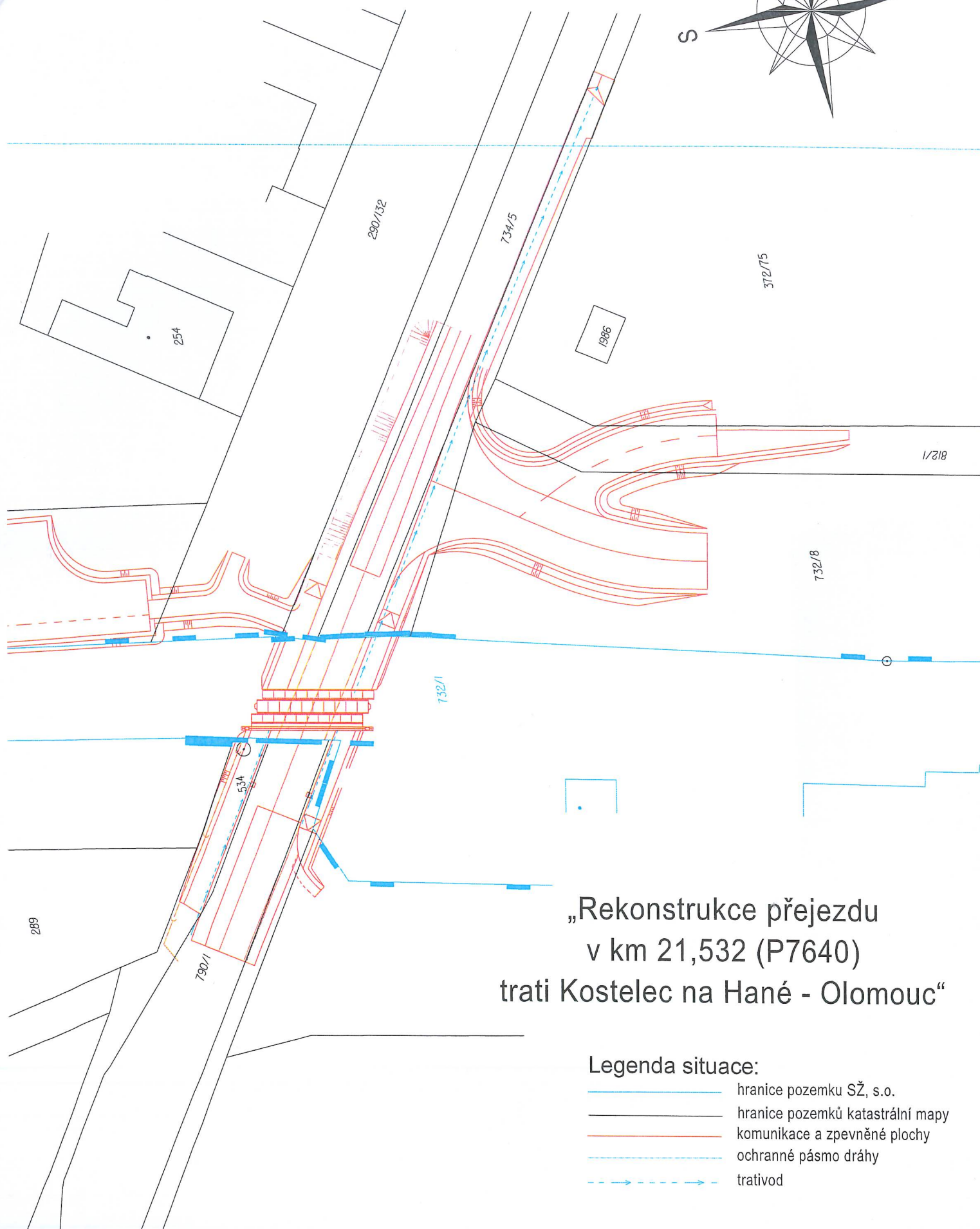
Stavební ani výkopový materiál nesmí být ukládán na vozovce ani krajnici silnice III/44922. Vozidla vyjíždějící na pozemní komunikaci musí být předem očištěna tak, aby neznečišťovala pozemní komunikaci (§ 23/3 zákona č.361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích). Dále musí být splněny podmínky § 28 zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích.

Rozhodnutí na provedení částečné rozkopávky autobusového zálivu na silnici III/44922, na provedení stavebních úprav napojení stávajících místních a účelových komunikací a trvalého zrušení napojení místní komunikace ul. Jiráskova na silnici III/44922, na provedení stavebních úprav silnice III/44922 a stanovení trvalého a přechodného dopravního značení musí vydat příslušný silniční správní úřad.

Toto vyjádření má platnost 2 roky ode dne vydání, to je do **25.6.2022**.



Správa silnic Olomouckého kraje  
*příspěvková organizace*  
Středisko údržby Olomouc  
poštovní příhrádka 37  
Lipenská 120, 779 00 Olomouc 14

Jaroslav Krempel  
vedoucí Střediska údržby Olomouc



„Rekonstrukce přejezdu  
v km 21,532 (P7640)  
trati Kostelec na Hané - Olomouc“

Legenda situace:

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
|  | hranice pozemku SŽ, s.o.         |
|  | hranice pozemků katastrální mapy |
|  | komunikace a zpevněné plochy     |
|  | ochranné pásmo dráhy             |
|  | trativod                         |


# Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem dle ustanovení § 184a stavebního zákona

Využití souhlasu: Souhlas slouží pro územní řízení

VIZ SDELENÍ SPU 314077/2020 /Chrom

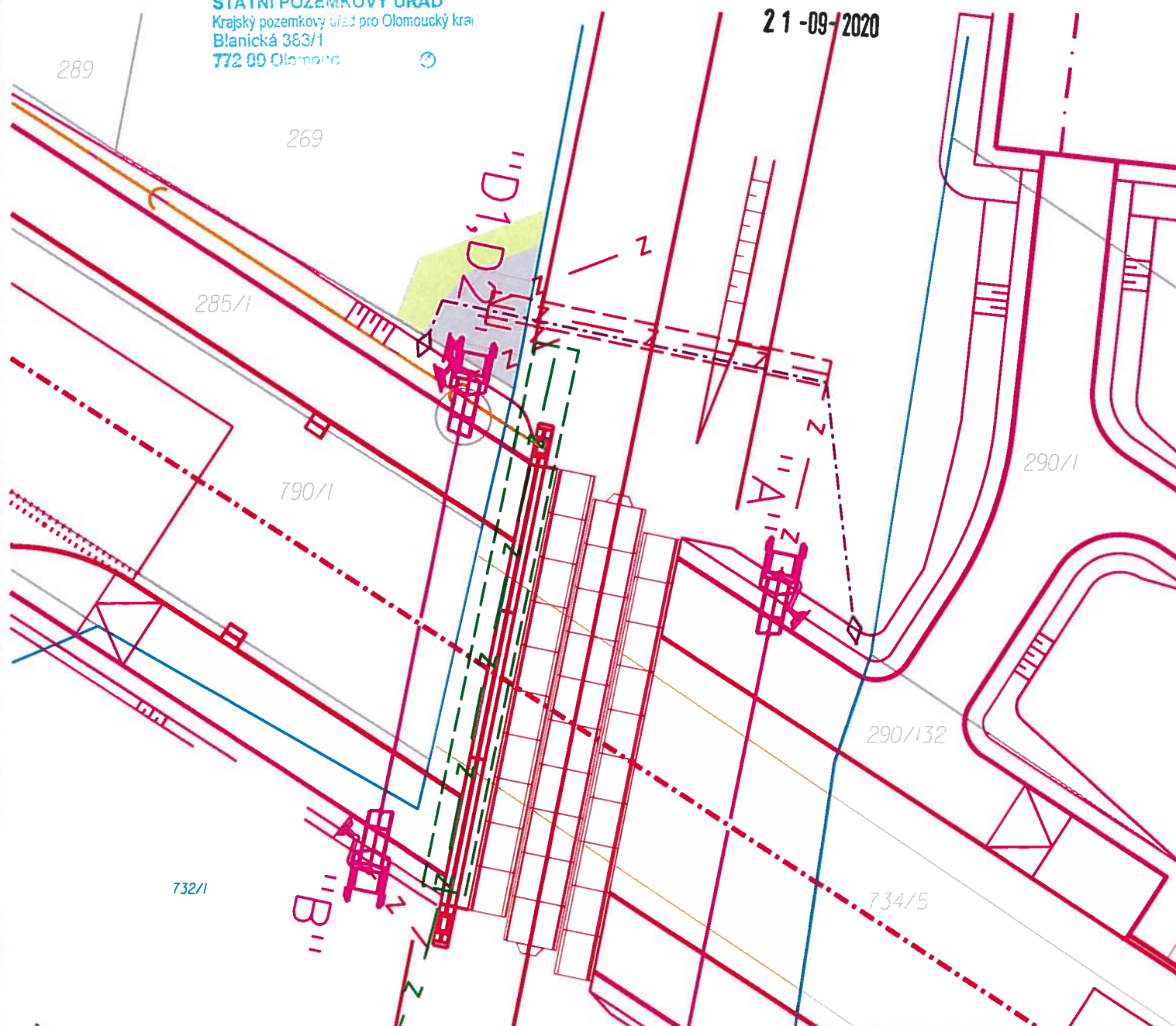
Stavba: Rekonstrukce přejezdu v km 21,532 (P7640) trati Kostelec na Hané - Olomouc

Katastrální území: Náměšť na Hané

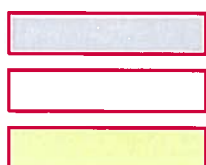
Parcelní číslo	IČO	Vlastník		Jednající	Podpis
		Jméno	Adresa		
269	01312774	ČR - Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3	JUDr. BENČAL	

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj  
Blanická 383/1  
772 00 Olomouc

21-09-2020



## LEGENDA:



TRVALÝ ZÁBOR - VÝKUP

TRVALÝ ZÁBOR - BEZ VÝKUPU

DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU



VĚCNÉ BŘEMENO

KATASTRÁLNÍ HRANICE

POZEMKY INVESTORA

MORAVIA CONSULT Olomouc, a.s.  
stř. 230  
A

24-09-2020

ev.č. 02814 ověřil: 

přiděleno L: 230

přiděleno D: 

VYJÁDRĚNÍ VLASTNÍKA:

MORAVIA CONSULT Olomouc, a.s.	
stř. 230	
A	
- 9 -07- 2020	
ev.č. 01070	ověřil:
přiděleno L:	138
přiděleno D:	STĚPÁNĚL KRANKOVIC

## HEXIBUS s.r.o.

AUTOBUSOVÁ DOPRAVA a CESTOVNÍ AGENTURA

Slatinky 140 , 783 42 Slatinice

IČ: 064 29 483

Tel : 777 069 330 , E-mail : [doprava@hexibus.cz](mailto:doprava@hexibus.cz)

Dobrý den,

Souhlasím se stavbou, za podmínek dořešení 4 bodů .

1. Cena výkupu pozemku, navrhuji 500,- Kč. m2 . Cena k jednání.
2. Rozdělení parcely 738/8 na 3 parcelní čísla (parcely 738/8 , parcela výkupu , parcela záboru ).
3. Povolení parkování po dobu stavby na pozemku ŽSDC v k.ú. Třebčín parcela č. 229/1 .
4. Zanechání celých panelů na pozemku 738/8 .


Za HEXIBUS s.r.o.

Jiří Hexman

Jednatel

HEXIBUS s.r.o.  
Slatinky 140  
783 42 Slatinice  
Tel: 777 069 330  
IČ: 06429483



Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem dle ustanovení § 184a stavebního zákona									
Využití souhlasu:		Souhlas slouží pro územní řízení							
Stavba:		Rekonstrukce přejezdu v km 21,532 (P7640) trati Kostelec na Hané - Olomouc							
Katastrální území:		Náměšť na Hané							
Parcelní číslo	Datum narození/IČO	Vlastník		Jednající		Podpis			
732/8		Jméno	Adresa	Jiří Hexman					
		HEXIBUS s.r.o.		Slatinky 140, 783 42 Slatinky					

