

Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	-	-
02	-	-
03	-	-

Objednatel:



SŽDC, s.o.  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1  
tel.: +420 222 335 777  
e-mail: szdc@szdc.cz

Generální projektant:



SUDOP PRAHA a.s.  
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3  
tel.: +420 267 094 111  
fax: +420 224 230 316  
e-mail: praha@sudop.cz

Hlavní inženýr projektu:

ING. PETR NEKULA

Garant profese:

ING. MARTIN ČIŽINSKÝ

Středisko:

STŘEDISKO 204 - INŽENÝRINGU A GEODÉZIE

Vedoucí střediska:

ING. ROMAN ČÍTEK

Odpovědný projektant SO, IO, PS:

ING. MARTIN ČIŽINSKÝ

Vypracoval:

ING. MARTIN ČIŽINSKÝ

Kontroloval:

ING. ZBYNĚK SMÁHA

Název akce:

**Zvýšení kapacity trati Týniště n.O. - Častolovice - Solnice,  
2. část, rekonstrukce žst. Častolovice**

Číslo smlouvy:

11 271 208

Projektový stupeň:

PD

Část:

GEODETICKÁ DOKUMENTACE

Datum:

29.02.2012

Číslo části:

I

Název přílohy:

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Měřítko:

Počet formátů:

- A4

Číslo přílohy:

1

## „Zvýšení kapacity trati Týniště n. O. – Častolovice – Solnice, 2. část, rekonstrukce žst. Častolovice“

### Část I Geodetická dokumentace

**Objednatel :** Správa železniční dopravní cesty, s.o. (SŽDC, s.o.)  
Dlážděná 1003/7, PRAHA 1  
IČO: 70994234 DIČ: CZ 70994234

**zastoupený:** SŽDC s.o.  
Stavební správa východ  
Nerudova 1, 772 58 Olomouc

**Projektant:** SUDOP PRAHA a.s.  
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3  
IČO: 25793349 DIČ: CZ25793349

**Účel :** Přípravná dokumentace stavby (PD)

**Souřadnicový systém :** S – JTSK

**Výškový systém:** Bpv

**Datum zpracování:** 11/2011 – 02/2012

**Odpovědný projektant stavby :** Ing. Petr Nekula

**Úředně oprávněný zeměměřický inženýr :** Ing. Martin Čížinský

**Použité zákony, vyhlášky, normy :**

Zákon č.200/1994 Sb.	Zákon o zeměměřictví
Zákon č.265/1992 Sb.	O Zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem
Zákon č.344/1992 Sb.	Zákon o katastru nemovitostí ČR
Vyhláška č.31/1995	Prováděcí vyhláška k zákonu č.200/1994 Sb.
Vyhláška č.26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb. a 344/1992 Sb.	
Nářízení vlády č.430/2006 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů a státních mapových děl závazných na území státu a zásadách jejich používání	
ČSN 01 34 11	Mapy velkých měřítek
ČSN 73 04 01	Názvosloví v geodézii a kartografii
ČSN 73 04 15	Geodetické body
ČSN 73 04 16	Měřické značky stabilizovaných bodů v geodézii

Použité podklady :

1. Mapové podklady

- a) digitální katastrální mapa (DKM) v katastrálním území (k.ú): Týniště nad Orlicí, Kostelec nad Orlicí, Jámy u Rychnova nad Kněžnou, Rychnov nad Kněžnou a v části k.ú. Synkov a Slemeno u Rychnova nad Kněžnou

- b) katastrální mapa digitalizovaná (KMD) v k.ú. Lípa nad Orlicí a Čestice u Častolovic

- c) kopie katastrálních map v měřítku 1:2880 v k.ú. Častolovice a Tutleky:

VS XX 14 16	VS XX 14 19
VS XX 14 18	VS XX 14 20
VS XX 15 1	VS XX 15 2

- d) kopie map zjednodušené evidence (ZE)

- e) geodetické a mapové podklady pro projekt stavby (viz část I.3) - zaměření stávajícího stavu železničního svršku pro investiční záměr zjednodušeným způsobem:

- ŽST Týniště nad Orlicí ... zaměřil GON Hradec Králové a.s., Ing. P. Ditrich (6/2006)
- TÚ 1311 ŽST Častolovice - ŽST Solnice ... zaměřil včetně celé ŽST Častolovice a ŽST Rychnov nad Kněžnou GON Hradec Králové a.s., Ing. P. Jeništa (12/2007 – 4/2008)
- TÚ 1302 ŽST Třebechovice pod Orebem - ŽST Kostelec nad Orlicí (km 41,6 - 61,8) ... zaměřil SUDOP PRAHA a.s., Ing. Z. Smáha (5-11/2009)
- TÚ 1491 ŽST Týniště n. Orlicí – ŽST Borohrádek (km 23,0 – 16,4) ... zaměřil SUDOP PRAHA a.s., Ing. Z. Smáha (5-11/2009)

- g) digitalizovaná hranice drážního pozemku, součástí geodetického zaměření

- h) projektované stavební objekty (SO), provozní soubory (PS) a zařízení staveniště (ZS) /odpovědný projektant stavby Ing. Nekula/ – stav 17.2.2012

2. Textové podklady

- a) údaje ze souboru popisných informací katastru nemovitostí (KN) ČR (databáze katastru nemovitostí - stav listopad 2011, leden 2012). Obsahují informace jak o parcelách KN, tak i o parcelách vedených ve zjednodušené evidenci

- b) ČÚZK Nahlížení do katastru nemovitostí – informace z KN (web stránky <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>), listopad 2011 – únor 2012

Seznam katastrálních území :

k.ú.	Měřítko a typ mapy	Číselný kód k.ú.
<b>Královehradecký kraj</b>		
Týniště nad Orlicí	DKM	772429
Lípa nad Orlicí	KMD	683949
Čestice u Častolovic	KMD	623351
Častolovice	1:2880	618624
Kostelec nad Orlicí	DKM	670197

Synkov	část DKM	761818
Slemeno u Rychnova nad Kněžnou	část DKM	761800
Tutleky	1:2880	771961
Jámy u Rychnova nad Kněžnou	DKM	626597
Rychnov nad Kněžnou	DKM	744107

Členění části I Geodetická dokumentace:

**příloha 1** Technická zpráva

**příloha 2** Majetkoprávní část

**příloha 3** Geodetické a mapové podklady

## I.1 Technická zpráva

## I.2 Majetkoprávní část

### I.2.1 Pozemky dotčené stavbou

Projektovaný úsek byl rozdělen dle příslušných katastrálních území:

<i>katastrální území</i>	Týniště nad Orlicí
<i>katastrální území</i>	Lípa nad Orlicí
<i>katastrální území</i>	Čestice u Častolovic
<i>katastrální území</i>	Častolovice
<i>katastrální území</i>	Kostelec nad Orlicí
<i>katastrální území</i>	Synkov
<i>katastrální území</i>	Slemeno u Rychnova nad Kněžnou
<i>katastrální území</i>	Tutleky
<i>katastrální území</i>	Jámy u Rychnova nad Kněžnou
<i>katastrální území</i>	Rychnov nad Kněžnou

V rámci každého katastrálního území bylo provedeno podrobné členění dotčených nemovitostí s následujícím obsahem:

Seznam listů vlastnictví (LV) s uvedením vlastníků dotčených nemovitostí

Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí - trvalý zábor

Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí - dočasný zábor nad 1 rok

Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí - dočasný zábor do 1 roku

Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí - věcné břemeno

Seznam dotčených nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro SŽDC s.o.

Seznam dotčených nemovitostí ve vlastnictví ČESKÝCH DRAH a.s.

Seznam nemovitostí a jejich částí dotčených demolicí

Seznam pozemků PUPFL ležících do 50-ti metrů od obvodu stavby

Seznam pozemků sousedních

Uvedené údaje o dotčených parcelách a velikostech záborů představují návrh na výkup a nájem pozemků vycházející z využití uvedených podkladů a stavu projektové dokumentace k 17.2.2012 (odpovědný projektant stavby Ing. Petr Nekula).

Stanovení hranic drážního pozemku a určení vlastnických práv k dotčeným pozemkům vychází ze současného stavu map KN a písemného operátu KN. V případech, kde došlo k rozporu v hranici drážního pozemku mezi předanými podklady a katastrem nemovitostí vzhledem ke změnám v písemném operátu KN nebo vzhledem k rozporu zejména ve vztahu ke geometrickému průběhu hranice parcel v katastrální mapě, byl v majetkoprávní části zohledněn průběh vlastnické hranice drážního pozemku odpovídající stavu KN, zjištěnému dle uvedených podkladů.

Vysvětlivky k tabulkám:

Původ parcel zjednodušené evidence:	PK	...	Pozemkový katastr
	GP	...	Přídělový plán nebo jiný podklad
Způsob ochrany:	RCHÚ	...	Rozsáhlé chráněné území

### I.2.2 Přehled kladu listů map KN

Situace kladu mapových listů v měřítku 1 : 50 000 zobrazující použité mapy KN, katastrální území a řazení výkresů části I.2.3.

### I.2.3 Předběžný výkres výkupu pozemků

Podklad pro výkresovou část tvořily: digitální katastrální mapa (DKM), katastrální mapa digitalizovaná (KMD), kopie map katastru nemovitostí a map zjednodušené evidence (ZE). Kopie map KN i ZE byly do digitální podoby převedeny skenováním, transformací rastrů na rohy mapových listů a vhodné identické body a následnou vektorizací.

Výkresy zobrazují současný stav platné katastrální mapy doplněné o stav ZE v dostatečném rozsahu kolem stavebně dotčených lokalit. Jsou vyhotoveny v měřítku 1 : 1000 v místech s DKM a KMD, v měřítku 1 : 2000 v místech sáhových map. Ve výkresech jsou barevně rozlišeny předpokládané zábory trvalé, dočasné do 1 roku, dotčené pozemky ve vlastnictví ČD a.s. a ve vlastnictví státu, kde SŽDC s.o. má právo hospodaření, dále nemovitosti dotčené demolicí. Výkresy dále obsahují staničení stávající trati, orientační označení vybraných SO, PS a ZS.

*V důsledku pozdního předání podkladů POV bylo možno do této dokumentace zapracovat pouze zařízení staveniště v ŽST Častolovice a ŽST Rychnov nad Kněžnou (ZS3, ZS4a, ZS4b a ZS7). Ostatní ZS neleží mimo dotčené pozemky uvedené v části I.2.1.*

Bilance ploch záborů členěná dle jednotlivých katastrálních území je přílohou této technické zprávy.

## I.3 Geodetické a mapové podklady

Původní geodetické a mapové podklady, popsané v úvodu technické zprávy (Mapové podklady, část 1e) jsou s touto dokumentací předány v digitální formě a obsahují i příslušné technické zprávy jednotlivých zpracovatelů.

V Praze 29.2.2012

Vyhotovil:

  
Ing. Martin Čížinský

**Bilance ploch záborů dle katastrálních území**

( upraveno ke dni : 29.2.2012)

katastrální území	TRVALÝ ZÁBOR					DOČASNÝ ZÁBOR NAD 1 ROK					DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU			
	ZPF ( m <sup>2</sup> )	PUPFL ( m <sup>2</sup> )	vodní pl. ( m <sup>2</sup> )	ostatní ( m <sup>2</sup> )	celkem ( m <sup>2</sup> )	ZPF ( m <sup>2</sup> )	PUPFL ( m <sup>2</sup> )	vodní pl. ( m <sup>2</sup> )	ostatní ( m <sup>2</sup> )	celkem ( m <sup>2</sup> )	ZPF ( m <sup>2</sup> )	PUPFL ( m <sup>2</sup> )	ostatní ( m <sup>2</sup> )	celkem ( m <sup>2</sup> )
Častolovice	566	0	0	1622	2 188	0	0	0	0	0	342	0	1582	1 924
Čestice u Častolovic	0	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	28	28
Jámy u Rychnova nad Kněžnou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	122	0	0	122
Kostelec nad Orlicí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21	0	38	59
Lípa nad Orlicí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	220	0	34	254
Rychnov nad Kněžnou	0	0	0	326	326	0	0	0	0	0	70	0	571	641
Slemeno u Rychnova	170	0	0	65	235	0	0	0	0	0	20	0	386	406
Synkov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39	0	1188	1 227
Tutleky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1550	0	114	1 664
Týniště nad Orlicí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37	0	0	37
<b>CELKEM</b>	<b>736</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 017</b>	<b>2 753</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 421</b>	<b>0</b>	<b>3 941</b>	<b>6 362</b>