

Pracoviště: Jesenická 31  
Odbor: strategického rozvoje, územního plánování a investic  
Oddělení: územního plánování  
Tel.: (+420) 583 388 111  
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:  
Ze dne: 23.07.2020 00:07:00  
Naše čj.: MUSP 77250/2020  
Naše sp. zn.:

Vyřizuje: Mgr. PhD. Abdulla Azzani  
Tel.: (+420) 583 388 358  
E-mail: abdulla.azzani@sumperk.cz  
Datum: 3. 8. 2020

Tým dopravního inženýrství s.r.o.  
Moskevská 532/60  
10100 Praha 101

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování**

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

Zajištění skalních masívů na trati Hanušovice-Staré Město pod Sněžníkem/Červený Potok na pozemcích parc. č. 1652/1, 1148/1, k. ú. Vysoké Žibřidovice a na pozemku parc. č. 2095/2, k. ú. Habartice u Jindřichova.

Jedna se o novostavbu ochrany proti padajícímu kamení, důvodem stavby je permanentní ohrožení zdraví a majetku osob pohybujících se na provozované drážní cestě. Sklon skalních svahů se pohybuje v intervalu 45 – 90° s výškou 1 – 25m.

**Záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.**

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s předloženou projektovou dokumentací, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

### **Odůvodnění**

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic obdržel dne 23.07.2020 žádost o závazné stanovisko, kterou podal Ing. Petr Hanuš – TÝM DOPRAVNÍHO INŽENÝRSTVÍ s.r.o., Moskevská 532/60, 101 00 Praha 10, součástí žádosti je projektová dokumentace.

Podklady pro vydání závazného stanovisko:

- Projektová dokumentace pro vydání společného povolení č. 175C z 05/2020 zpracovatel Alexandr Kačora,
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 3 vydaná dne 2.9. 2019

- Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění aktualizace č. 3 vydané dne 19.3.2019
- Územní plán Hanušovice vydaný dne 26.9.2015
- Územní plán Jindřichov vydaný dne 1.11.2013

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje záměr neřeší.

Pozemek parc. č. 1652/1 v katastrálním území Vysoké Žibřidovice se podle platného územního plánu Hanušovice nachází v nezastavěném území, v ploše **„dopravní infrastruktury – železniční trať - DZ“**. Jedná se o plochu, jejímž hlavním využitím je stanoveno pro stavby a zařízení pro drážní dopravu a přípustné využití je stanoveno pro podmiňující nebo doplňující hlavní využití, doprovodná a izolační zeleň. Pozemek parc. č. 1148/1v katastrálním území Vysoké Žibřidovice se podle platného územního plánu Hanušovice nachází v nezastavěném území, v ploše **„lesní - L“**. Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury související s hlavním využitím a pro jednotlivé dočasné účelové stavby a zařízení pro lesní hospodářství.

Pozemek parc. č. 2095/2 v katastrálním území Habartice u Jindřichova se podle platného územního plánu Jindřichov nachází v nezastavěném území, v ploše **„dopravní infrastruktury – železniční trať - DZ“**. Jedná se o plochu, jejímž hlavním využitím je stanoveno pro železniční dopravu a přípustné využití je stanoveno pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Upozorňujeme, že pozemky se nachází v oblasti NATURA 2000 – ptačí oblast. Navržený záměr splňuje podmínky využití.

V souladu s požadavky § 96b odst. 3 stavebního zákona byl záměr vyjádřený v dokumentaci pro vydání společného povolení zkoumán též z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona.

Na základě posouzení dokumentace pro vydání společného povolení orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání, platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Mgr. Abdulla Azzani, Ph.D.  
referent oddělení územního plánování

Příloha:

Ověřená část předložené projektové dokumentace pro vydání společného povolení k posuzovanému záměru.