

Uveřejněno na profilu zadavatele

Naše zn. 6695/2021-SŽ-SSV-Ú3
Listů/příloh 6/7

Vyřizuje JUDr. Jaroslav Klimeš

Mobil +420 722 819 305
E-mail Klimesja@spravazeleznic.cz

Datum 3. května 2021

Věc: Rekonstrukce nástupišť v žst. Adamov

Vysvětlení/ změna/ doplnění zadávací dokumentace č. 3
ve smyslu § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel tímto podává vysvětlení/ změnu/ doplnění zadávací dokumentace k výše uvedené
veřejné zakázce bez předchozí žádosti.

Díl 4 – Soupis prací s výkazem výměr

SO 15-01-01 Žst. Adamov, trakční vedení

**V rámci kontroly dokumentace byla v soupisu prací zjištěna chyba v součtu množství
projektovaných základů. Množství bylo také opraveno u navazujících položek.**

V soupisu prací byly tedy změněny tyto položky:

**74A110 ZÁKLAD TV HLOUBENÝ V JAKÉKOLIV TŘÍDĚ ZEMINY - upraveno množství na
164 m³.**

**74A150 ODVOZ ZEMINY Z VÝKOPU (NA LIKVIDACI ODPADŮ NEBO JINÉ URČENÉ
MÍSTO) - upraveno množství na 6150 m³km.**

**74AF11 TAŽNÉ HNACÍ VOZIDLO K PRACOVNÍM SOUPRAVÁM (PRO ZÁKLADY -
MONTÁŽ) - upraveno množství na 316 hod.**

Dotaz č. 36:

V bodě 4.10.1 Zvláštních technických podmínek jsou vyjmenovány stavební objekty a provozní
soubory týkající se realizace úprav dotčené infrastruktury, které dle ZTP nejsou předmětem
díla a budou realizovány „v režii“ vlastníků rozvodů. Na tyto práce se tedy nebudou vztahovat
podmínky smlouvy o dílo mezi zadavatelem a potenciálním zhotovitelem. Současně zadavatel v
odst. 3.1.4 ZTP uvádí, že zhotovitel bude povinen koordinovat svoji činnost se stavbami
přeložek, přičemž zadavatel uvádí, že zhotovitel „dodrží smluvní ustanovení, vzniklá mezi
Správou železnic a těmito společnostmi.“

Zadavatel neuvádí, jaké konkrétní povinnosti vyplývající ze smluv bude muset zhotovitel
dodržet, a tedy jaké závazky zhotoviteli vůči vlastníků inženýrských sítí a zadavateli
vzniknou. V této souvislosti rovněž podotýkáme, že koordinace činnosti zhotovitele s vlastníky
sítí bude závislá do velké míry na závazcích dle smluv mezi vlastníkem sítí a zadavatelem,
které zhotovitel nemůže ovlivnit a nemá ani přístup k jejich obsahu. Zhotovitel tak je nucen
převzít při plánování harmonogramu postupu prací zodpovědnost také za plnění závazků
vlastníka sítí, jenž bude provádět práce napřímo pro zadavatele, aniž by na tyto měl vliv.

V této souvislosti také dodavatel uvádí, že přítomnost jiného dodavatele na staveništi, jenž
není vůči hlavnímu dodavateli nijak smluvně zavázán, představuje také komplikace z hlediska
koordinace prací na staveništi a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Žádáme proto zadavatele o vysvětlení zadávacích podmínek, a to formou sdělení, jaké konkrétní povinnosti dle smluv mezi zadavatelem a vlastníky sítí bude muset zhotovitel dodržet a potažmo jaké závazky na sebe bude povinen převzít.

Odpověď:

Zadavatel v první řadě uvádí, že podobně rozsáhlé stavby dopravní infrastruktury, jako je stavba, jež je předmětem veřejné zakázky, zcela běžně a pochopitelně vyvolávají potřebu vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury, která je ve vlastnictví osob odlišných od zadavatele.

Zadavatel si je samozřejmě vědom toho, že přítomnost jiného dodavatele na staveništi může představovat dočasnou zvýšenou náročnost na koordinaci prací na staveništi a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Z tohoto důvodu také požaduje, aby dodavatel, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, takovou koordinaci prací na staveništi zajistil, jakožto nepochybně odborně zdatný zhotovitel. Pro tyto účely Zadavatel v příloze dodává související smlouvy o přeložkách.

Dotaz č. 37:

Ve vztahu k přímému zadání výše uvedených provozních souborů a stavebních objektů dále máme za to, že jelikož realizace uvedených prací s konkrétním, nezměnitelným poddodavatelem představuje de facto výjimku z povinnosti zadavatele zadat tuto část plnění příslušnému poddodavateli postupem dle ZZVZ, je nezbytné uplatnit výklad, dle které výjimky a jejich aplikovatelnost je třeba vykládat restriktivně. Z povahy věci totiž představují postup výjimečný, kdy dodavatel poptávaných plnění není v zásadě vybírán v rámci plné hospodářské soutěže.

Aplikace restriktivního výkladu pak v tomto kontextu zejména znamená, že tyto práce by měly být definovány co nejúžeji, aby dopadaly opravdu pouze na činnosti, které mohou být dodávány výhradně tímto jediným dodavatelem, a u ostatních činností, které reálně mohou být dodávány i jinými dodavateli, aby byla zachována co nejširší hospodářská soutěž.

Z poskytnutých výkazů výměr má dodavatel za to, že práce vymezené jako nezadatelné mohou být do velké míry provedeny jakýmkoli dodavatelem, nikoliv pouze společností, která se je vlastníkem nebo správcem sítí. Ostatně, jedná se o běžný postup zadavatele v jiných soutěžích na stavební práce, kdy vlastník nebo správce sítí provádí stavební práce v nezbytném rozsahu pro hlavního dodavatele subdodavatelským způsobem.

Dodavatel má za to, že rozsah prací v rámci jednotlivých PS a SO, které nebudou oceňovány, neodpovídá restriktivnímu výkladu výjimky ze zadávání dle ZZVZ, zadání těchto prací mimo rozsah Veřejné zakázky nepovažuje za nezbytné.

Zadavatelem zvolený postup dle dodavatele nevede k tomu, aby byla zachována hospodářská soutěž a aby byla zajištěna nejnižší cena za poptávané práce.

Na základě výše uvedených skutečností dodavatel žádá zadavatele o změnu zadávacích podmínek, a to tak, aby byly veškeré části stavby, včetně PS a SO vyhrazených pro správce sítí, oceněny účastníky zadávacího řízení a byly součástí nabídkové ceny.

Odpověď: Zadavatel pečlivě zvážil všechny argumenty a dospěl k závěru, že svým postupem neporušil Zákon o zadávání veřejných zakázek, ani nenarušil hospodářskou soutěž, a k navrhované změně zadávacích podmínek tedy nepřistoupí.

Předně je nutné uvést, že zhotovitelé přeložek vybraní vlastníky či správci sítí (dále též „třetí subjekty“) nejsou a nebudou poddodavateli vybraného zhotovitele pro stavbu dráhy „Rekonstrukce nástupišť v žst. Adamov“.

Stavby dráhy často vyvolávají nutnost přeložení sítí a zařízení ve vlastnictví třetích subjektů. Projektová dokumentace, včetně povolovacích procesů ze strany stavebních úřadů, zpracovává stavbu dráhy jako celek, což ale neznamená, že realizace stavby nemůže být rozdělena. V případě nutnosti realizace přeložky dochází k zásahu do vlastnických práv třetích subjektů, a proto příslušné zákony kladou důraz na jejich ochranu prostřednictvím jejich primární povinnosti zajistit realizaci přeložek na náklady stavebníka (srov. ust. § 47 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb.,

energetický zákon v platném znění, ust. § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích v platném znění).

Na stejném principu je založeno i ust. § 2g zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon v platném znění), který klade povinnost provedení přeložky na vlastníky související infrastruktury (energetické, technické, apod.).

Z uvedených ustanovení je zjevné, že zákonodárce zcela respektuje ochranu vlastnického práva, jež je jedním ze základních stavebních kamenů právního řádu demokratického právního státu. Je to pouze a jen vlastník dotčeného zařízení, kdo je oprávněn stanovit si podmínky, za nichž bude moci být upraveno zařízení v jeho vlastnictví. Záleží tedy na vlastníkově dotčeného zařízení, zda si vyhradí právo zajistit si potřebné úpravy svého zařízení sám, nebo zda tyto úpravy vloží do rukou zadavatele jako stavebníka. Z uvedeného důvodu jsou pak některé úpravy zařízení jiných vlastníků vyjmuty z předmětu plnění vybraného dodavatele, neboť jejich vlastník si vyhradil, že v souladu s právními předpisy si zajistí potřebné úpravy těchto zařízení sám. Zadavatel takto svým postupem respektuje jak zákonná ustanovení, tak smluvní ustanovení zakotvená ve smlouvách o přeložkách s vlastníky a správci cizích sítí. Opačným postupem by došlo k nepřiměřenému a neoprávněnému zásahu do vlastnických práv i smluvní volnosti těchto subjektů. Není v možnostech zadavatele, současně však není ani jeho zájmem, jakkoli nutit vlastníky dotčených zařízení k tomu, aby zadavatele pověřovali provedením potřebných a stavbou vyvolaných úprav jejich zařízení.

Vyjmutí předmětných objektů z předmětu plnění veřejné zakázky tedy není volbou zadavatele, jak se snaží tvrdit tazatel. Stejně tak nedochází k porušení či obcházení ZZVZ. Je tomu právě naopak, neboť způsob zajištění potřebných úprav zařízení je výlučně na rozhodnutí jejich vlastníka, jak se již snažil zadavatel vysvětlit shora. Z uvedeného důvodu také není možné, aby byly veškeré části stavby, včetně PS a SO vyhrazených pro správce sítí, oceněny účastníky zadávacího řízení a byly součástí nabídkové ceny, jak požaduje tazatel, neboť je samozřejmě zcela zbytečné tyto PS a SO oceňovat a činit součástí nabídkové ceny, když nebudou předmětem plnění veřejné zakázky.

Dotaz č. 38:

SO 15-16-01 Žst. Adamov, železniční spodek

Pol. č.68 „DROBNÉ DOPLŇK KONSTR PREFABRIK BETON A ŽELEZOBETON

- Žádáme o upřesnění rozměrů a typu poklopů.
- Dále žádáme o uvedení výpočtu, jak zadavatel dospěl k objemu 230,1 m3. Z PD není zřejmé, kam tyto poklopy patří – za předpokladu, že se jedná o poklopy na žlaby „velké J“, podle uvedeného objemu by se jednalo přibližně o množství 23 000 ks.

Žádáme o prověření.

Odpověď: Jedná se o 315 ks poklopů na příkopové žlaby tvaru J a 105 ks na příkopové žlaby tvaru U.

V SP bude položka 93620 DROBNÉ DOPLŇK KONSTR PREFABRIK BETON A ŽELEZOBETON upravena na 5,754 m3.

Dotaz č. 39:

SO 15-16-01.10 Žst. Adamov, železniční spodek

Pol. č. 8 (13273B) „Hloubení rýh šíř do 2m paž i nepaž tr. I – doprava“

- Chybí odpovídající položky bez dopravy.

Žádáme o doplnění.

Odpověď: Položka hloubení (výkop rýhy) je obsažena v položce 212645 TRATIVODY KOMPL Z TRUB Z PLAST HM DN DO 200MM, RÝHA TR I. Položka nebude doplněna.

Dotaz č. 40:

SO 15-16-01 Žst. Adamov, železniční spodek

Pol. č. 52 (711111) „Izolace běžných konstrukcí proti zemní vlhkosti asfaltovými nátěry“

- Položka neobsahuje ochrannou geotextilii.

Žádáme o doplnění.

Odpověď: Ochranná geotextilie je součástí položky č. 21197 OPLÁŠTĚNÍ ODVODŇOVACÍCH ŽEBER Z GEOTEXTILIE

Dotaz č. 41:

SO 15-16-02 Žst. Adamov, úprava vlečky č. 5001, EXPONO Steelforce, železniční spodek

Pol. č. 18 (3272A9) „ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBŘEŽ Z GABIONŮ RUČNĚ ROVNANÝCH, DRÁT O4,0MM, POVRCHOVÁ ÚPRAVA Zn + Al + PA6“

- V soupisu prací je uvedené množství 16 m³ – dle našeho výpočtu vychází 18,25 m³ (146 ks gabionů)

Žádáme o prověření.

Odpověď: V SP bude položka č. 3272A9 ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBŘEŽ Z GABIONŮ RUČNĚ ROVNANÝCH, DRÁT O4,0MM, POVRCHOVÁ ÚPRAVA Zn + Al + PA6 opravena na 18,25 m³.

Dotaz č. 42:

SO 15-16-01 Žst. Adamov, železniční spodek

Pol. č. 50 R501410 „ZŘÍZENÍ KONSTRUKČNÍ VRSTVY TĚLESA ŽELEZNIČNÍHO SPODKU ZE ZEMINY ZLEPŠENÉ (STABILIZOVANÉ) - dovezený materiál“

Žádáme o upřesnění kolik % pojiva a jaký typ pojiva použít.

Pol. č. 72 96616B „BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ ZE ŽELEZOBETONU – DOPRAVA“

- Dle našeho výpočtu 11 533,500 tkm/(59,25m³*2) vychází odvoz cca **97 km**

Pol. č. 70 96615B „BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z PROSTÉHO BETONU – DOPRAVA“

- Dle našeho výpočtu 1 200 tkm/(40m³*2) vychází odvoz cca **15 km**

Žádáme o prověření výpočtů, proč je u pol. č. 72 tak velká vzdálenost.

Odpověď: Stanovení procentuálního množství pojiva není součástí projektové dokumentace. Toto množství se stanovuje po odkrytí zemní pláně se zohledněním typu zeminy a její vlhkosti v daném rozsahu.

Položka č. 96616B „BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ ZE ŽELEZOBETONU – DOPRAVA bude opravena na 3910,5 tkm

Položka č. 96615B „BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z PROSTÉHO BETONU – DOPRAVA“ bude opravena na 2640 tkm

Dotaz č. 43:

SO 15-17-01 Žst. Adamov, železniční svršek

V soupisech prací SO jsou uvedeny následující položky:

					šterk na recyklaci	šterk z výhybek
84	965010	ODSTRANĚNÍ KOLEJOVÉHO LOŽE A DRÁŽNÍCH STEZEK	M3	5 732,903	4755,23325	977,67
88	965023	ODSTRANĚNÍ KOLEJOVÉHO LOŽE A DRÁŽNÍCH STEZEK - ODVOZ NA RECYKLACI	M3KM	142 656,998		
odvoz na rexyklaci 4755,23325 m ³ *30 km =				142 656,998		
85	965021	1 ODSTRANĚNÍ KOLEJOVÉHO LOŽE A DRÁŽNÍCH STEZEK - ODVOZ NA SKLÁDKU	M3KM	14 265,700	1188,755825	
na skládku SO: 25 % po recyklaci = 4755,0233*0,25*30 km				35 664,249		

86	965021	2	ODSTRANĚNÍ KOLEJOVÉHO LOŽE A DRÁŽNÍCH STEZEK - ODVOZ NA SKLÁDKU	M3KM	103 990,959	237,7616625	782,136
na biodegradaci : 5% po recyklaci = 4755,0233*0,05*60km					14 265,070		
na biodegradaci: 80% z výhybek = 977,67*0,8*60km					46 928,160		
celkem					61 193,230		

87	965021	3	ODSTRANĚNÍ KOLEJOVÉHO LOŽE A DRÁŽNÍCH STEZEK - ODVOZ NA SKLÁDKU	M3KM	25 997,740	237,751165	195,534
na skládce S-NO: 5 % po recyklaci=4755,0233*0,05*60 km					14 265,070		
20% z výhybek=977,67*0,2*60km					11 732,040		
celkem					25 997,110		

Po kontrole odvozů jednotlivých odpadů, prosíme o ověření správnosti množství u položek p.č. 85 a 86.

U položky p.č. 85 nám vychází množství 35664,249 m3km

U položky p.č. 86 nám vychází množství 61 193,23 m3km.

Bude upraven soupis prací u uvedených položek?

Odpověď: Položka 965021 ODSTRANĚNÍ KOLEJOVÉHO LOŽE A DRÁŽNÍCH STEZEK - ODVOZ NA SKLÁDKU (Skládka S-OO) bude upravena na hodnotu 35664,249 m3*km. Položka 965021 ODSTRANĚNÍ KOLEJOVÉHO LOŽE A DRÁŽNÍCH STEZEK - ODVOZ NA SKLÁDKU (biodegradace) bude upravena na hodnotu 61193,860 m3*km.

Dotaz č. 44:

Dle Pokynů pro dodavatele, čl. 8. Požadavky zadavatele na kvalifikaci, odst. 8.6 Technická kvalifikace – seznam odborného personálu

Zadavatel zde mimo jiné uvádí požadavek na odborný personál dodavatel, konkrétně na pozici b) zástupce stavbyvedoucího aby prokázal „zkušenost s řízením realizace alespoň jedné zakázky - stavby železničních drah v hodnotě nejméně 78 000 000,- Kč bez DPH, jež zahrnovala novostavbu, rekonstrukci nebo opravu železničního svršku a spodku a zabezpečovacího zařízení, a to v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení“.

Dále zadavatel uvádí, že „uzná pouze takovou zkušenost člena odborného personálu, která v požadovaném období trvala nejméně 12 měsíců. Zkušenost člena odborného personálu lze splnit (posčítat) z více referenčních zakázek/staveb, jednotlivá zkušenost na jedné zakázce však musela trvat nepřetržitě nejméně 6 měsíců.“

Lze požadavek na zkušenost člena odborného personálu – zástupce stavbyvedoucího s řízením realizace alespoň jedné zakázky - stavby železničních drah v hodnotě nejméně 78 000 000,- Kč bez DPH splnit tak, že dodavatel doloží, že člen odborného personálu realizoval jednu požadovanou stavbu v hodnotě nejméně 78 000 000,- Kč bez DPH, která trvala 6 měsíců a druhou požadovanou stavbu trvající nejméně

6 měsíců v hodnotě nižší? Nebo i tato druhá stavba musí být v hodnotě nejméně 78 000 000,- Kč bez DPH?

Odpověď: Předmětnou zkušenost lze prokázat jednou zakázkou, splňující parametry a trvající nejméně 12 měsíců, nebo více zakázkami, z nichž každá trvala více než 6 měsíců. Všechny však musí splňovat vymezené parametry (charakter stavby, vyžadovaný předmět plnění, hodnota plnění). Nelze uznat zakázku, jejíž hodnota nedosahuje požadovaných 78 000 000,- Kč.

Dotaz č. 45:

PS 15-35-01 Žst. Adamov, technologie výtahů lávky pro pěší v km 171,154

Součástí kterých PS/SO jsou následující práce/konstrukce:

- ocelová konstrukce v horní části šachet
- stavební/jeřábnické práce
- náklady na zhotovení šachet
- lakýrnické práce a výmalba šachet

Žádáme zadavatele o prověření.

Odpověď: Veškeré uvedené položky jsou součástí SO 15-19-01 Žst. Adamov, lávka pro pěší v km 171,154.

Vzhledem ke skutečnosti, že byly zadavatelem provedeny **změny/doplnění zadávací dokumentace**, postupuje zadavatel v souladu s ust. § 99 odst. 2 ZZVZ a prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 4 pracovní dny, a to ze dne 12. 5. 2021 v 10:00 hod. na den 18. 5. 2021 v 10:00 hod.

Zadavatel je dle § 212 odst. 4 ZZVZ v případě změny informací uvedených ve formuláři povinen odeslat opravný formulář. Formulář F14 – Oprava – Oznámení změn nebo dodatečných informací bude uveřejněn na webovém portálu www.vestnikverejnychzakazek.cz (evidenční č. VZ Z2021-011502). Změny se týkají těchto ustanovení:

Oddíl IV. 2.2):

rušíme datum 7. 5. 2021 v 10:00 hod. a nahrazujeme datem 18. 5. 2021 v 10:00 hod.,

Oddíl IV. 2.7):

rušíme datum 7. 5. 2021 v 10:00 hod. a nahrazujeme datem 18. 5. 2021 v 10:00 hod.

Vysvětlení/ změnu/ doplnění zadávací dokumentace včetně příloh zadavatel uveřejňuje na profilu zadavatele na webovém portálu <https://zakazky.spravazeleznice.cz/>.

Příloha:

Smlouvy o přeložkách (5x)
SP (1x XLSX, 1x XDC)

V Praze dne 3.5.2021

Ing. Karel Švejda, MBA

ředitel odboru investičního
na základě „Pověření“ č. 2449 ze dne 11. 5. 2018
Správa železnic, státní organizace