

Technická zpráva

**Odstraňování postradatelných objektů SŽ - odstranění
technologických objektů za hranicí životnosti (v obvodu OŘ Praha)**

SO.01

Nymburk – budova kanc., sklady (7000047380)

SO.02

Nymburk - budova na poz. 4850 (7000047379)

SO.03

Nymburk - garáž na poz. 4305 (7000047378)



Investor:

Správa železnic, státní organizace

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

IČO: 70994234, DIČ: CZ0994234

Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka A48384

Praha, duben 2021

Zpracoval: L. Malý

Letecká mapa vč. vyznačených objektů:



Účel veřejné zakázky:

Účelem veřejné zakázky je odstranění nepoužívaných objektů vč. příslušenství a oplocení v žst. Nymburk. V rámci zakázky dojde k odstranění objektů včetně odvozu a likvidace sutí, vyklizení a úpravě terénu po demolici. Odstraněno bude také stávající oplocení.

Informace o parcelách a budovách:

Informace o pozemku:

Parcelní číslo:	st. 4866, 4850, 4305
Obec:	Nymburk [537004]
Katastrální území:	Nymburk [708232]
Číslo LV:	96
Výměra [m²]:	623, 221, 38
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba:

Budovy bez čísla popisného:

Stavba stojí na pozemku: st. 4866, 4850, 4305

Vlastnické právo:

ČR, Správa železnic, státní organizace,
Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1



Předmět zakázky:

Objekty budou kompletně odpojeny od inženýrských sítí, které budou trvale zaslepeny nebo zajištěny jiným vhodným způsobem. Současně dojde před zahájením prací k vytyčení, zajištění a ochraně po dobu akce ostatních inženýrských sítí, které jsou funkční.

Všechny objekty a pozemky budou vyklizeny od komunálního a jiného odpadu včetně odvozu a likvidace.

Objekty budou zdemolovány včetně základové desky a základů. Bude také zajištěno opatření pro práci s případným nebezpečným odpadem a jeho odborná likvidace a vyřízení souhlasu dotčených orgánů.

Bude odstraněno veškeré oplocení vč. podezdívek.

Zabezpečí se vodoměrná šachta uzamykatelným víkem (vedle objektu SO.03).

Ze strany od kolejiště jsou umístěny kabelové skříně, které slouží pro napájení dalších objektů. Kabelové skříně se musí zachovat. Zdivo se začistí, opatří cementovým postřikem a stříškou.

Plochy po demolovaných objektech budou finálně dorovnány zeminou se zhutněním.

Ostatní informace a podklady k demolovaným objektům vč. kontaktů na jednotlivé správce zařízení jsou k nahlédnutí a prostudování v samostatné tištěné složce těchto objektů.

Manipulace se stavebním odpadem:

Stavební suť bude odvezena a zlikvidována dle platné legislativy do 20 km se složením na příslušné skládce. Výzisk z kovového odpadu bude odvezen a složen dle pokynů investora, samotný šrot je majetkem investora. Hospodaření s vyzískaným materiálem (mimo stavební odpad) bude prováděno v souladu se směrnici SŽDC č. 42 ze dne 7.1.2013.

Zvláštní technické podmínky:

Místo provádění prací bude vždy odděleno od prostor, kde se bude pohybovat cestující či veřejnost, opatřené výstražnými bezpečnostními cedulemi. Veškeré plochy zasažené staveništěm a činnostmi zhotovitele musí být po skončení prací uvedeny do původního stavu.

Odpadové hospodářství:

Během realizace stavby je třeba dbát o maximální opětovné využití vyzískaných materiálů. V případě, že takovéto využití není možné, vznikají odpady, se kterými bude dále nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění. V rámci realizace stavby přechází všechny povinnosti původce odpadů na zhotovitele, který za účelem jejich plnění ustanoví odpadového hospodáře. Zhotovitel musí zajistit zařazování odpadů podle druhů a kategorií v souladu s Katalogem odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb. v platném znění) a následně odpady utříděné shromažďovat v prostředcích, které zamezí jejich znehodnocení, odcizení nebo úniku. Odstraňování odpadů probíhá prostřednictvím oprávněné osoby, která odpady převezme do svého vlastnictví.

O nakládání s odpady je vedena v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb. v platném znění průběžná evidence a příslušnému úřadu je každoročně zasíláno hlášení o produkci odpadů a nakládání s nimi. S nebezpečnými odpady je nakládáno na základě příslušného souhlasu a pro každý takovýto odpad je zpracován identifikační list, kterým jsou vybavena místa, kde dochází k nakládání s uvedeným odpadem. Při každé přepravě nebezpečného odpadu jsou vyplňovány evidenční listy a ty zasílány příslušnému úřadu.

Veškerý kovový materiál je v majetku objednatele. Hospodaření s vyzískaným materiálem (mimo odpad) bude prováděno v souladu se Směrnicí SŽDC č. 42 ze dne 7.1.2013.

Související předpisy:

- 376/2001 Sb. Vyhláška o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů
- 381/2001 Sb. Katalog odpadů
- 382/2001 Sb. Vyhláška o podmínkách použití upravených kalů na zemědělské půdě
- 383/2001 Sb. Vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady
- 384/2001 Sb. Vyhláška o nakládání s PCB
- 237/2002 Sb. Vyhláška o podrobnostech způsobu provedení zpětného odběru některých výrobků
- 294/2005 Sb. Vyhláška o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu
- 352/2005 Sb. Vyhláška o nakládání s elektrozařízeními a elektroodpady
- 341/2008 Sb. Vyhláška o podrobnostech nakládání s biologicky rozložitelnými odpady
- 352/2008 Sb. Vyhláška o podrobnostech nakládání s autovraky
- 374/2008 Sb. Vyhláška o přepravě odpadů
- 170/2010 Sb. Vyhláška o bateriích a akumulátorech
- 321/2014 Sb. Vyhláška o rozsahu a způsobu zajištění odděleného soustředování složek komunálních odpadů
- 352/2014 Sb. Nařízení vlády o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015–2024
- 248/2015 Sb. Vyhláška o podrobnostech provádění zpětného odběru pneumatik

V případě že uvedené materiály nebudou nadále využitelné pro potřeby Správy železnic nebo ČD, stanou se odpadem a bude s nimi nakládáno na základě požadavků platné legislativy v odpadovém hospodářství.

Vznikající odpady budou předávány oprávněným subjektům. V případě, že budou zneškodňovány přímo firmou provádějící stavbu či provozovatelem, zodpovídá příslušný subjekt za to, že budou zneškodňovány v souladu s legislativní úpravou, tzn. v současnosti zejména se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Během stavby i během užívání domu nebude horninové podloží kontaminováno např. ropnými látkami, odpadními vodami, apod.

Fotodokumentace stávajícího stavu:

















