



S00RX00U8LUT

**Městský úřad Břeclav**  
**odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu**

oddělení stavební úřad

Sp. zn. MUBR-S 13622/2017 OSŘOŽÚ/Št-328  
Č.j.: MUBR 32883/2017  
Oprávněná Ing. Darina Štollová  
úřední osoba: tel. 519 311 297

Břeclav, dne 22.05.2017

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa východ  
Nerudova 1  
772 58 Olomouc



**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Toto rozhodnutí nabylo právní moci**  
**dne** 14. 6. 2017  
**Městský úřad Břeclav**  
**odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu**

podpis

③

**Výroková část:**

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 23.02.2017 podala

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa východ, IČO 70994234, Nerudova 1, 772 58 Olomouc,**  
**kteřou zastupuje EXprojekt s.r.o., IČO 29285801, Kounicova 688/26, 602 00 Brno**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o umístění stavby**

**Dokončení I. žel. koridoru v trat' úseku Lanžhot (ČR) - Kúty (SR)**

provozní soubory (PS) a stavební objekty (SO) (dále jen "stavba") na pozemku:

PS 05-28-02 T.ú. Lanžhot - st. hr. ČR/SR, traťové zabezpečovací zařízení: parc. č. EN 2115/2, parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,

SO 05-16-01 Železniční spodek: parc. č. 2137/2 (lesní pozemek), parc. č. 2140/1 (lesní pozemek), parc. č. 2140/2 (lesní pozemek), parc. č. 2154/1 (lesní pozemek), parc. č. 2157/1 (lesní pozemek), parc. č. 2157/2 (lesní pozemek), parc. č. 2158/1 (lesní pozemek), parc. č. 2158/2 (lesní pozemek), parc. č. 2168/1 (lesní pozemek), parc. č. 2168/2 (lesní pozemek), parc. č. 2169/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/2 (lesní pozemek), parc. č. 2641/1 (vodní plocha), parc. č. 2641/2 (vodní plocha), parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,

SO 05-17-01 Železniční svršek: parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,

SO 05-17-02 Přejezd v km 9,990: parc. č. 2115/1 (lesní pozemek), parc. č. EN 2115/2, parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,



SO 05-19-01 Železniční most v km 10,140 tr. Břeclav - státní hranice ČR/SR: parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,

SO 05-19-02 Železniční most v km 10,580 tr. Břeclav - státní hranice ČR/SR: parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,

SO 05-19-03 Železniční most v km 11,013 tr. Břeclav - státní hranice ČR/SR: parc. č. 2157/2 (lesní pozemek), parc. č. 2641/1 (vodní plocha), parc. č. 2641/2 (vodní plocha), parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,

SO 05-19-04 Železniční most v km 11,117 tr. Břeclav - státní hranice ČR/SR: parc. č. 2157/1 (lesní pozemek), parc. č. 2157/2 (lesní pozemek), parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,

SO 05-10-01 T.ú. Lanžhot - st. hr. ČR/SR, přeložky a ochrany drážních sdělovacích kabelů: parc. č. 2115/3 (lesní pozemek), parc. č. 2115/4 (lesní pozemek), parc. č. 2140/2 (lesní pozemek), parc. č. 2154/1 (lesní pozemek), parc. č. 2157/2 (lesní pozemek), parc. č. 2158/2 (lesní pozemek), parc. č. 2168/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/2 (lesní pozemek), parc. č. 2641/1 (vodní plocha), parc. č. EN 2115/2, parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,

SO 05-10-02 T.ú. Lanžhot - st. hr. ČR/SR, přeložky a ochrany mimodrážních sdělovacích kabelů: parc. č. 2115/3 (lesní pozemek), parc. č. 2115/4 (lesní pozemek), parc. č. 2140/2 (lesní pozemek), parc. č. 2154/1 (lesní pozemek), parc. č. 2157/2 (lesní pozemek), parc. č. 2158/2 (lesní pozemek), parc. č. 2168/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/2 (lesní pozemek), parc. č. 2641/1 (vodní plocha), parc. č. EN 2115/2, parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,

SO 05-01-01 Trakční vedení: parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,

SO 05-04-01 T.ú. Lanžhot - st. hr. ČR/SR, přeložky kabelu VN 6kV: parc. č. 2115/3 (lesní pozemek), parc. č. 2115/4 (lesní pozemek), parc. č. 2140/2 (lesní pozemek), parc. č. 2154/1 (lesní pozemek), parc. č. 2157/2 (lesní pozemek), parc. č. 2158/2 (lesní pozemek), parc. č. 2168/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/2 (lesní pozemek), parc. č. 2641/1 (vodní plocha), parc. č. EN 2115/2, parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot.

#### Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o rekonstrukci úseku od km 9,823 000 do km 11,359 000, jejíž součástí je zdvih nivelety temena kolejnice na hraničním mostě v ev. km 11,495 přes významný vodní tok Morava a jeho šířkové uspořádání, které spočívá v rozšíření stávajícího železničního náspu - vlevo trati mezi km 11,041 000 a km 11,359 000, vpravo trati mezi km 11,097 000 a km 11,282 000. V daném úseku budou odstraněny 4 stávající železniční mostní objekty (v ev. km 10,140, ev. km 10,580, ev. km 11,013, ev. km 11,117) a nahrazeny novými, bude provedena výměna železničního svršku včetně sanace železničního spodku a rekonstrukce dalších souvisejících technologií.

#### Umístění stavby na pozemku:

- **PS 05-28-02** T.ú. Lanžhot - st. hr. ČR/SR, traťové zabezpečovací zařízení: parc. č. EN 2115/2, parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,
- **SO 05-16-01** Železniční spodek: parc. č. 2137/2 (lesní pozemek), parc. č. 2140/1 (lesní pozemek), parc. č. 2140/2 (lesní pozemek), parc. č. 2154/1 (lesní pozemek), parc. č. 2157/1 (lesní pozemek), parc. č. 2157/2 (lesní pozemek), parc. č. 2158/1 (lesní pozemek), parc. č. 2158/2 (lesní pozemek), parc. č. 2168/1 (lesní pozemek), parc. č. 2168/2 (lesní pozemek), parc. č. 2169/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/2 (lesní pozemek), parc. č. 2641/1 (vodní plocha), parc. č. 2641/2 (vodní plocha), parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,
- **SO 05-17-01** Železniční svršek: parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,
- **SO 05-17-02** Přejezd v km 9,990: parc. č. 2115/1 (lesní pozemek), parc. č. EN 2115/2, parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,



- **SO 05-19-01** Železniční most v km 10,140 tr. Břeclav - státní hranice ČR/SR: parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,
- **SO 05-19-02** Železniční most v km 10,580 tr. Břeclav - státní hranice ČR/SR: parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,
- **SO 05-19-03** Železniční most v km 11,013 tr. Břeclav - státní hranice ČR/SR: parc. č. 2157/2 (lesní pozemek), parc. č. 2641/1 (vodní plocha), parc. č. 2641/2 (vodní plocha), parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,
- **SO 05-19-04** Železniční most v km 11,117 tr. Břeclav - státní hranice ČR/SR: parc. č. 2157/1 (lesní pozemek), parc. č. 2157/2 (lesní pozemek), parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,
- **SO 05-10-01** T.ú. Lanžhot - st. hr. ČR/SR, přeložky a ochrany drážních sdělovacích kabelů: parc. č. 2115/3 (lesní pozemek), parc. č. 2115/4 (lesní pozemek), parc. č. 2140/2 (lesní pozemek), parc. č. 2154/1 (lesní pozemek), parc. č. 2157/2 (lesní pozemek), parc. č. 2158/2 (lesní pozemek), parc. č. 2168/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/2 (lesní pozemek), parc. č. 2641/1 (vodní plocha), parc. č. EN 2115/2, parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,
- **SO 05-10-02** T.ú. Lanžhot - st. hr. ČR/SR, přeložky a ochrany mimodrážních sdělovacích kabelů: parc. č. 2115/3 (lesní pozemek), parc. č. 2115/4 (lesní pozemek), parc. č. 2140/2 (lesní pozemek), parc. č. 2154/1 (lesní pozemek), parc. č. 2157/2 (lesní pozemek), parc. č. 2158/2 (lesní pozemek), parc. č. 2168/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/2 (lesní pozemek), parc. č. 2641/1 (vodní plocha), parc. č. EN 2115/2, parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,
- **SO 05-01-01** Trakční vedení: parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot,
- **SO 05-04-01** T.ú. Lanžhot - st. hr. ČR/SR, přeložky kabelu VN 6kV: parc. č. 2115/3 (lesní pozemek), parc. č. 2115/4 (lesní pozemek), parc. č. 2140/2 (lesní pozemek), parc. č. 2154/1 (lesní pozemek), parc. č. 2157/2 (lesní pozemek), parc. č. 2158/2 (lesní pozemek), parc. č. 2168/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/1 (lesní pozemek), parc. č. 2169/2 (lesní pozemek), parc. č. 2641/1 (vodní plocha), parc. č. EN 2115/2, parc. č. PK 3134 v katastrálním území Lanžhot.

Určení prostorového řešení stavby:

- **PS 05-28-02** T.ú. Lanžhot - st. hr. ČR/SR, traťové zabezpečovací zařízení:
- V rámci tohoto PS budou na českém území zřízeny dva oddíly autobloku v km 9,840 a km 10,885. Na přejezdu v ev. km 9,990 bude nové přejezdové zabezpečovací zařízení (PZZ) kategorie 3ZBI. Přejezd bude s celými závory a pozitivní signalizací. PZZ bude umístěno v novém prefabrikovaném domku.
- **SO 05-16-01** Železniční spodek:
- Na mostech ev. km 10,140 a 10,580 je požadován zdvih koleje z důvodu nových mostních konstrukcí s kolejovým ložem. Tento zdvih bude realizován na celém úseku cca od km 9,860 po km 10,850, aby bylo dosaženo plynulého průběhu nivelety. Vzhledem k dostatečné šířce násповého tělesa si tento zdvih nevyžádá žádná zvláštní opatření. Na přejezdu ev. km 9,990 si tato úprava vyžádá zdvih cca 70 mm.
- Cca od km 10,850 je navržena stoupající rampa k hraničnímu mostu.
- Rozšíření osově vzdálenosti a zdvih koleje před hraničním mostem si vyžádá rozšíření stávajícího náspu mezi km 11,041 000 a km 11,359 000 vlevo trati. Toto rozšíření bude provedeno pomocí svahových stupňů na zpevněné patě svahu z netříděného lomového kamene. Zdvih nivelety si vyžádá rozšíření náspu i vpravo trati, a to mezi km 11,097 000 a km 11,282 000. Rozšíření stávajícího náspu bude provedeno také pomocí svahových stupňů na zpevněné patě svahu z lomového kamene.
- Na levé straně náspu bude v úrovni současné nivelety zřízena lavička šířky 1,5 m v příčném sklonu 5 % pro umístění kabelové trasy.
- Železniční spodek bude na české straně ukončen před zpevněnou konstrukcí pražcového podloží (ZKPP).
- Obsahem tohoto SO je také kompletní demolice nepoužívané budovy bývalého hradla „Most Morava“ včetně základových konstrukcí.



- Celková délka: cca 1,536 km.
- Zdvih na hraničním mostě: cca 1,3 m.
- **SO 05-17-01 Železniční svršek**
- Sklonové řešení navazuje na stávající stav na začátku úseku a požadovanou výšku 160,620 m n. m. BPV na hraničním mostě (zdvih přibližně 1,3 m). Osová vzdálenost kolejí bude 4,1 m (mimo rozšíření před hraničním mostem), aby bylo navázáno na předchozí úsek a nebylo nutné na začátku úseku vytvářet kolejové S.
- Nový svršek v rekonstruované části koleje bude tvaru 60 E2 z nových kolejnic na nových betonových pražcích B 91 S/1 s pružným bezpodkladnicovým upevněním W14, rozdělení pražců „u“ – 600 mm. Kolej bude svařena do bezстыkové koleje.
- Železniční svršek bude na české straně ukončen před zpevněnou konstrukcí pražcového podloží (ZKPP) hraničního mostu.
- Celková délka: cca 1,536 km
- Zdvih na hraničním mostě: cca 1,3 m
- **SO 05-17-02 Přejezd v km 9,990**
- Stávající přejezdová konstrukce na přejezdu bude snesena a nahrazena novou konstrukcí z betonových panelů na ocelových nosičích. Součástí modernizace bude i plynulé napojení komunikace na obou stranách.
- **SO 05-19-01 Železniční most v km 10,140 tr. Břeclav - státní hranice ČR/SR**
- Stávající nosná konstrukce (NK) a spodní stavba budou kompletně vybourány. Nová NK byla zvolena železobetonová se zabetonovanými nosníky, odvodněná přesahem za opěry, uložená na ozub.
- Bude se jednat o dvě jednokolejné konstrukce s uzavřeným kolejovým ložem. Zdvih koleje č. 1 bude cca 213 mm, koleje č. 2 bude cca 223 mm (z důvodu umístění kolejového lože). Osová vzdálenost kolejí na mostě bude 4,1 m. Nově dosypané plochy náspu budou opevněny kamenným záhozem. Průtočný profil nebude zmenšen. Bude zachována stávající volná výška pod mostem.
- **SO 05-19-02 Železniční most v km 10,580 tr. Břeclav - státní hranice ČR/SR**
- Z důvodu minimalizace výkopů a snížení náročnosti výstavby bude provedena vestavba železobetonové rámové konstrukce mezi stávající opěry. Bude vybourána nosná konstrukce a části spodní stavby. Rám bude založen plošně se zlepšením podloží v základové spáře. Dno rámu bude odlážděno lomovým kamenem. Železobetonová křídla budou kolmá. Nově dosypané plochy náspu budou opevněny kamenným záhozem.
- Bude se jednat o dvoukolejnou konstrukci s částečně otevřeným kolejovým ložem. Zdvih koleje č. 1 bude cca 263 mm, koleje č. 2 bude cca 307 mm (z důvodu umístění kolejového lože). Osová vzdálenost kolejí na mostě bude 4,1 m.
- Dojde ke zmenšení kolmé světlé šířky na 5,90 m. Bude zachována stávající volná výška pod mostem.
- **SO 05-19-03 Železniční most v km 11,013 tr. Břeclav - státní hranice ČR/SR**
- Stávající nosná konstrukce (NK) a spodní stavba budou kompletně vybourány. Nová NK byla zvolena železobetonová (ŽB) se zabetonovanými nosníky, odvodněná pomocí odvodňovačů pod most, uložená na kolejnicích.
- Most je z důvodu velkého přemostění a omezené možnosti úpravy konstrukční výšky uvažován jako dvoupolový, se ŽB pilířem založeným v korytě toku na pilotách.
- Bude se jednat o dvě jednokolejné konstrukce s uzavřeným kolejovým ložem, přičemž každá bude tvořena dvěma poli. Zdvih koleje č. 1 bude cca 724 mm, koleje č. 2 bude cca 881 mm (most se nachází v úseku tratě, kde je navržena stoupající rampa k hraničnímu mostu).
- Opěry budou železobetonové, založené hlubinně na pilotách, vrtaných mezi stávající dřevěné piloty. ŽB křídla budou kolmá a zavěšená na opěrách. ŽB pilíř bude umístěn v polovině vzdálenosti mezi opěrami. Nově dosypané plochy náspu budou opevněny kamenným záhozem.
- Počet otvorů bude 2. Kolmá světlá šířka obou otvorů bude 12,5 m. Minimální volná výška pod mostem bude zvýšena minimálně o 300 mm (zvýšením dolní hrany NK). Průtočná plocha pod mostem nebude zmenšena.



**SO 05-19-04 Železniční most v km 11,117 tr. Břeclav - státní hranice ČR/SR**

- Z důvodu minimalizace výkopů a snížení náročnosti výstavby je navržena vestavba železobetonové rámové konstrukce mezi stávající opěry. Celá nosná konstrukce a části spodní stavby v místě nového rámu budou vybourány. Rám bude založen plošně se zlepšením podloží v základové spáře. Dno rámu bude odlážděno lomovým kamenem. Železobetonová křídla budou na vtoku šikmá, na výtoku kolmá. Nově dosypané plochy náspu budou opevněny kamenným záhozem.
- Bude se jednat o dvoukolejnou konstrukci s přesypávkou a otevřeným kolejovým ložem. Zdvih koleje č. 1 bude cca 1 102 mm, koleje č. 2 bude cca 1 400 mm (most se nachází v úseku tratě, kde je navržena stoupající rampa k hraničnímu mostu).
- Průtočný profil nebude zmenšen. Minimální volná výška pod mostem bude zvýšena minimálně o 350 mm (zvýšením dolní hrany nosné konstrukce).

**SO 05-10-01 T.ú. Lanžhot - st. hr. ČR/SR, přeložky a ochrany drážních sdělovacích kabelů**

- V rámci tohoto SO budou řešeny ochrany a přeložky stávajících metalických a optických sdělovacích kabelů ve vlastnictví SŽDC, s.o.
- Před zahájením stavebních prací na jednotlivých mostních objektech a železničním tělese budou všechny kabely přeloženy do provizorní podpovrchové trasy mimo dosah uvažovaných stavebních prací, tak aby bylo možné zachovat kabely po celou dobu stavby v provozu.
- V případě metalických kabelů bude přeložka realizována pomocí kabelových vložek stejné dimenze. V případě optických kabelů bude do nově položené provizorní HDPE trubky zafouknut provizorní optický kabel, do kterého bude provizorně převeden provoz ze stávajícího optického kabelu. Po zprovoznění nové optické kabelizace v rámci samostatného PS stavby bude v rámci tohoto SO provizorní kabel vyfouknut.
- Přeložky budou provedeny v traťovém úseku délky: cca 1,58 km.

**SO 05-10-02 T.ú. Lanžhot - st. hr. ČR/SR, přeložky a ochrany mimodrážních sdělovacích kabelů**

- V rámci tohoto SO dojde k ochranám a přeložkám stávajících kabelů mimodrážních správců. Stávající kabelizace bude před zahájením stavebních prací vytyčena a následně přeložena mimo dosah uvažovaných stavebních prací. Přeložky budou realizovány pomocí vložných kabelových délek a jejich naspojování na stávající kabely.
- Přeložky budou provedeny v traťovém úseku délky: cca 1,58 km

**SO 05-01-01 Trakční vedení**

- Obsahem tohoto SO je úprava trakčního vedení (TV) v návaznosti na změny železničního svršku a spodku a opravy mostů. Je navržena kompletní výměna TV od modernizované části tratě, tj. od km 9,9 po státní hranici.
- Celkem: 48 nových trakčních stožárů.

**SO 05-04-01 T.ú. Lanžhot - st. hr. ČR/SR, přeložky kabelu VN 6kV**

- Stávající 6kV kabel bude před zahájením prací na stávajících mostních objektech a železničním tělese 2. traťové koleje (TK) přeložen mimo dosah uvažovaných stavebních prací, současně s přeložkou kabelu 6kV budou taktéž mimo dosah stavebních prací přeloženy stávající traťové trafostanice (TTS).
- Vzhledem k tomu, že v cílovém stavu se již neuvažuje s využitím rozvodu 6kV pro napájení nového traťového a přejezdového zařízení, je přeložka kabelu 6kV uvažována jako provizorní. Po dokončení stavby a zprovoznění nového zabezpečovacího zařízení budou v rámci samostatného SO stávající TTS 6kV zdemontovány.

**Vymezení stavebního pozemku:**

- část pozemku parc. č. EN 2115/2, PK 3134, parc. č. 2137/2, 2140/1, 2140/2, 2154/1, 2157/1, 2157/2, 2158/1, 2158/2, 2168/1, 2168/2, 2169/1, 2169/2, 2641/1, 2641/2, 2115/1, 2115/3, 2115/4, (železniční koridor) k.ú. Lanžhot

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

- Vlivem stavby budou dotčeny pozemky, ne kterých bude stavba umístěna a sousední pozemky parc. č. 2117/2, 2137/1, 2121/1, 2634/4, 2118/1 v k. ú. Lanžhot.



**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic sousedních pozemků a staveb.
2. Budou splněny podmínky vyjádření: České dráhy, a.s. ze dne 03.02.2017, č.j. 0398/2017-RSMBRNO-19/17-nahr.1/17 - 1. Ve stupni stavebního řízení požadujeme předložit k vyjádření DSP, která bude obsahovat záborový elaborát s dotčením pozemku ve vlastnictví ČD a.s. včetně řešení zařízení staveniště.
3. KÚ JmK, odbor životního prostředí - závazné stanovisko ze dne 13.02.2017, č.j. JMK 11783/2017 - 1) tento souhlas neopravňuje k jakémukoliv vlastnímu dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa a na nich rostoucích lesních porostů do doby nabytí právní moci stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu.
4. MÚ Břeclav, odbor životního prostředí - závazné stanovisko ze dne 14.02.2017, č.j. MUBR 11573/2017 - 1. Stavba bude prováděna v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou společností EXprojekt s.r.o., Kounicova 688/26, 602 00 Brno, IČO: 292 85 801 v 01/2017 pod zakáz. č. 012-2016.
5. Podmínky dotčených orgánů týkající se provedení stavby budou řešeny v rámci stavebního řízení.
6. Pro vydání stavebního povolení bude zpracována projektová dokumentace podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, osobou oprávněnou podle § 158 a §159 stavebního zákona. Stavba bude projednána ve smyslu stavebního zákona a zákona č. 266/94 Sb., o drahách, v platném znění, příslušným speciálním stavebním úřadem.
7. Budou dodrženy podmínky pro umístění stavby vyplývající ze stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury (viz dokladová část dokumentace):  
- ČD-Telematika a.s. - vyjádření ze dne 20.05.2016, č.j. 1201604877

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1,  
772 58 Olomouc

**Odůvodnění:**

Dne 23.02.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 02.05.2017, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 90 stavebního zákona:

a) Soulad s územně plánovací dokumentací:

- Umístění stavby je v souladu s Územním plánem sídelního útvaru Lanžhot schváleným dne 18.03.1999, č.j. 3/99 včetně následných změn č. 1 – 3. Stavba bude umístěna v ploše DZ – plochy drážní dopravy, kde je hlavním využitím drážní doprava včetně technické infrastruktury. Stavba je v této ploše přípustná.



- b) Soulad s cíli a úkoly územního plánování – s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území:
- Charakter území se stavbou podstatně nezmění. Architektonické a urbanistické hodnoty v území nebudou narušeny.
- c) Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:
- Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.
- d) Soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:
- Stavba nevyžaduje nové napojení na technickou infrastrukturu.
  - Stavba je stavbou dopravní infrastruktury.
- e) Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů:
- Stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.
  - Podmínky dotčených orgánů jsou součástí podmínek tohoto rozhodnutí.

Stanoviska sdělili:

- České dráhy, a.s. – vyjádření ze dne 17.02.2017, č.j. 1582/2016-03, ze dne 03.02.2017, č.j. 0398/2017-RSMBRNO-19/17 – nahr. 1/17, vyjádření ze dne 04.01.2017, č.j. 1582/2016-03
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 24.02.2017, zn. 0100702730
- Telco Pro Services, a.s. – vyjádření ze dne 24.02.2017, zn. 0200562232
- Obec Kostice – vyjádření ze dne 15.08.2016
- Lesy ČR, s. p. – vyjádření ze dne 18.08.2016, č.j. LCR004/003718/2016, ze dne 13.12.2016, ze dne 14.02.2017, č.j. LCR004/000114/2017
- Generální ředitelství cel – vyjádření ze dne 25.08.2016, zn. 40321/2016-900000-131
- Město Lanžhot – vyjádření ze dne 23.08.2016, č.j. 990/2016, ze dne 27.12.2016, vyjádření ze dne 03.08.2016
- Policie ČR, KŘP JmK, ÚO Břeclav, Dopravní inspektorát – vyjádření ze dne 15.09.2016, č.j. KRPB-217839-2/ČJ-2016-060406-PAZ
- MÚ Břeclav, odbor rozvoje a správy – vyjádření ze dne 16.09.2016, č.j. MUBR 59192/2016
- KÚ JmK, odbor životního prostředí – stanovisko ze dne 23.11.2016, č.j. JMK 165725/2016, vyjádření ze dne 20.01.2017, č.j. JMK 10437/2017, vyjádření ze dne 01.02.2017, č.j. JMK 16355/2017, závazné stanovisko ze dne 13.02.2017, č.j. JMK 11783/2017
- MP Břeclav – vyjádření ze dne 06.12.2016, zn. PU 2016/21869
- Archeologický ústav AV ČR, v. v. i. – vyjádření ze dne 30.11.2016, zn. ARUB/6006/16
- Policie ČR KŘP JmK – vyjádření ze dne 06.12.2016, č.j. KRPB-285852-1/ČJ-2016-0600CP, 13.12.2016, č.j. KRPB-1172-687/ČJ-2016-0600MN-VOL, ze dne 12.08.2016, č.j. KRPB-1172-475/ČJ-2016-0600MN-VOL
- Ministerstvo vnitra ČR – vyjádření ze dne 13.01.2017, č.j. MV – 597-2/VS-2017
- Lesy ČR, s.p., správa toků – oblast povodí Dyje – vyjádření ze dne 01.12.2016, č.j. LCR952/005337/2016
- ŘSD ČR – vyjádření ze dne 16.12.2016, zn. BR379/16-12120
- Ministerstvo dopravy – odbor pozemních komunikací – rozhodnutí ze dne 26.01.2017, č.j. 41/2017-120-SSU/2
- MÚ Břeclav, odbor kanceláře tajemníka – koordinované stanovisko ze dne 04.01.2017, č.j. MUBR 87462/2016
- Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů – závazné stanovisko ze dne 23.01.2017, spMo 3170-5/2017-8201



- KHS JMK Brno – závazné stanovisko ze dne 08.02.2017, č.j. KHSJM 07013/2017/BV/HOK
- Ministerstvo životního prostředí – vyjádření ze dne 16.01.2017, č.j. 81882/ENV/16
- Povodí Moravy, s.p. – stanovisko ze dne 18.01.2017, zn. PM067165/2016-203/Fi, vyjádření ze dne 03.08.2016, zn. PM033428/2016-203/Fi, vyjádření ze dne 08.08.2016
- HZS JmK, ÚO Břeclav – závazné stanovisko ze dne 06.02.2017, ev. č. HSBM-4-189-1/4-POKŘ-2017
- Městský úřad Lanžhot – rozhodnutí ze dne 16.01.2017, č.j. 246-1580/2016
- MÚ Břeclav, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 14.02.2017, č.j. MUBR 11573/2017
- VaK Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 16.05.2016
- ČD-Telematika a.s. – vyjádření ze dne 20.05.2016, č.j. 1201604877
- RWE Distribuční služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 16.05.2016, zn. 5001308830
- E.ON Servisní, s.r.o. – vyjádření ze dne 31.05.2016, zn. E7456-16119448
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 17.05.2016, č.j. 612349/16
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 17.05.2016, zn. E13830/16
- ČEPS, a.s. – vyjádření ze dne 17.05.2016, zn. 0000012339
- Dia Telecom, a.s. – vyjádření ze dne 17.05.2016, zn. CR399260
- Net4Gas, s.r.o. – vyjádření ze dne 17.05.2016, zn. 3974/16/OVP/N
- Správa a údržba silnic JmK – vyjádření ze dne 23.05.2016
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 17.05.2016, zn. 0100573916, zn. 0100573903, zn. 0200450705, zn. 0200450695
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 17.05.2016, zn. 160517-07487215
- MERO ČR, a.s. – vyjádření ze dne 13.07.2016, č.j. 2016/07/9621
- ČEPRO, a.s. – vyjádření ze dne 13.07.2017, sp. zn. 6726/16
- UPC Česká republika, s.r.o. – vyjádření ze dne 13.07.2016, č. E013496/16
- MND a.s. – vyjádření ze dne 30.6.2016, zn. 162/16 V/2016/123
- Teplo Břeclav s.r.o. – vyjádření ze dne 15.07.2016
- SPP Storage, s.r.o. – vyjádření ze dne 18.07.2016, zn. 2016-012
- TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 14.07.2016, zn. 1311601930
- Optiline a.s. – vyjádření ze dne 14.07.2016, zn. 1411601254
- Sitel, spol. s r.o. – vyjádření ze dne 14.07.2016, zn. 1111603429
- Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková – závazné stanovisko ze dne 19.7.2016, sp. zn. 68237/2016-8201-OÚZ-BR
- Itself s.r.o. – vyjádření ze dne 28.07.2016, č.j. 16/002942
- Obvodní báňský úřad – stanovisko ze dne 28.07.2016, č.j. SBS 23016/2016/OBÚ-01/1
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace – vyjádření ze dne 04.08.2016, vyjádření ze dne 16.08.2016, vyjádření ze dne 03.10.2016, zn. 18032/2016-SŽDC-OŘ BNO-OPS
- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření ze dne 15.08.2016, zn. UPTS/OS/139273/2016
- Nej.cz s.r.o. – vyjádření ze dne 29.08.2016
- UNI Promotion s.r.o. – vyjádření ze dne 31.08.2016, zn. 111409714
- LAMA GAS & OIL s.r.o. – vyjádření ze dne 26.09.2016, zn. 218/2016/JB
- Železnice Slovenskej republiky, Bratislava – vyjádření ze dne 28.10.2016, č. 16806/2016/O220-011, ze dne 20.10.2016, č. 09919/2016/o430-061

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.



Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu s přihlédnutím k § 85 odst. 1 písm. b), § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Město Lanžhot, České dráhy, a.s., ČD - Telematika a.s., Povodí Moravy, s.p., Lesy České republiky, s.p., Ředitelství silnic a dálnic ČR, Odd. správy dálnic Morava

Okruh účastníků byl stanoven z:

žadatele: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
obce, na jejímž území se má záměr uskutečnit: Město Lanžhot  
vlastníků pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Lesy České republiky, s.p., České dráhy, a.s.  
osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být přímo dotčeno: Povodí Moravy, s.p. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Odd. správy dálnic Morava, ČD - Telematika a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



*Rajchmanová*

**Ing. Milena Osičková, MPA**  
vedoucí odboru stavebního řádu  
a obecního živnostenského úřadu

v zastoupení

Ing. Jaroslava Rajchmanová



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 19.05.2017 bankovním převodem č. 102..

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

EXprojekt s.r.o., IDDS: dh84e85

sídlo: Kounicova č.p. 688/26, Veverí, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc

Město Lanžhot, IDDS: 34tbc8a

sídlo: Náměstí č.p. 177/2, 691 51 Lanžhot

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 601 75 Brno 2

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Odd. správy dálnic Morava, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Šumavská č.p. 525/33, Brno-střed, Veverí, 602 00 Brno 2

**dotčené orgány**

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Brno-střed, Veverí, 602 00 Brno 2

Ministerstvo vnitra, oddělení státních hranic, náměstí Hrdinů č.p. 1634/3, 140 21 Praha

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aa3

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Městský úřad Břeclav, odbor životního prostředí, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 81 Břeclav

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14

Městský úřad Lanžhot, Náměstí č.p. 177, 691 51 Lanžhot