

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK

	Vedoucí projektu	Zodpovědný projektant	Investor	SŽ s.o., OŘ PRAHA
	ING. L. MAREK	ING. I. ŠÍR	Místo stavby	LEDEČKO, RATAJE N.S.
	Vypracoval	Kontroloval	Formát	A4
	ING. L. HLUŠÍ, PH.D.	ING. J. FIALA	Datum	10/2020
			Účel	DSP
TOP CON servis s.r.o., Ke Stírce 1824/56, 182 00 Praha 8, tel/fax: 284 021 740, e-mail: topcon@topcon.cz			Měřítko	
PD OPRAVY ŽELEZNIČNÍCH MOSTŮ V OBVODU SMT PRAHA SO 02 – MOST V KM 1,239 TRATI LEDEČKO – KÁCOV			Č.zakázky	23–20
			Číslo kopie	Číslo přílohy E.5.1
DOKLADY O PROJEDNÁNÍ S VLASTNÍKY POZEMKŮ A STAVEB ATD.				

Projektová dokumentace opravy mostů v obvodu SMT Praha
SO 02 - Most v km 1,239 trati Leděčko - Kácov

Souhlasy vlastníků pozemků

Č.	Název organizace / jméno	Způsob souhlasu
1	Povodí Vltavy, státní podnik	smlouva bude uzavřena se zhotovitelem
2	Obec Leděčko	podpis na situaci
3	Ilona Rozehnalová	smlouva bude uzavřena se zhotovitelem
4	Nájemci pozemků paní Rozehnalové	dopis včetně reakce inženýringu

Souhlasíme s provedením stavby "Projektová dokumentace opravy mostů v obvodu SMT Praha, SO 02 - Most v km 1,239 trati Ledečko - Kácov", která se částečně nachází na pozemku parc. č. 201/1 v k.ú. Ledečko.

Vlastnické právo:

Obec Ledečko, č.p. 13, 285 06 Ledečko

podpis:
Obec LEDEČKO
285 06 Sázava n. Sáz.
.....①.....

O B E C L E D E Č K O S O U H L A S Í S E
U S T U P E T N Ě P O Z E M K U

996

SŽ, s.o.

807/6

Ilona Rozehnalová

TOP ~~NOV~~ SERVIS s.r.o.

Ing Lenka Hluší

Ke Stírce 1824/56

182 00 Praha 8

Věc: žádost o souhlas se stavbou na trati Ledečko-Kácov – most v km 1,239

Vážená paní inženýrko,

reaguji na Váš dopis. S projektujícím panem inženýrem jsem mluvila, ale zůstávají některé nevyjasněné body:

1. Žádám o smlouvu, která bude součástí pro realizační firmu.
2. Upřesnit termín realizace stavby / ovlivní provoz tábořiště v roce 2021?/
3. Zábor úplatný.
4. Průjezd zábořem bude možný? Tak jak je zábor zakreslen byly by odříznuty nemovitosti za mostem.
5. Vyřešit průjezd IZS.
6. Hluk?
7. Fotodokumentace a předání části pozemku 807/1.
8. Budou jezdit auta na zábor pozemku? Kudy? A jak těžká?

V Ratajích nad Sázavou 10.8.2020

Ilona Rozehnalová

Sokolovská 41/7

186 00 Praha 8

Pozn. Lenka Hluší, inženýring - odpovědi byly s paní Rozehnalovou probrány, smlouva bude řešena se zhotovitelem stavby.

TOP NOC servis, s.r.o.

Ke Stírce 1824/56

182 00 PRAHA 8

pro investora SŽ s.o. OŘ Praha

V Kouřimi 04. 9. 2020

věc: vyjádření dotčených osob stavbou: Oprava železničních mostů v obvodu SMT Praha

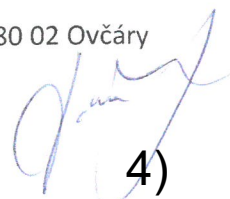

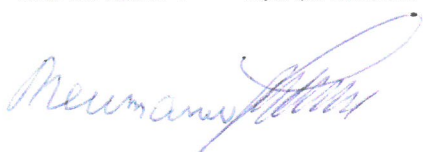
SO 02 – most v km 1,239 trati Ledečko - Kácov

Po prostudování projektové dokumentace výše uvedené stavby jsme nuceni vyslovit následující připomínky:

- 1) Majitelka pozemků parc. č. 807/01, 807/02 až 807/08 k.ú. Rataje n. Sázavou Ilona Rozehnalová pronajímá své pozemky k rekreaci (stanoviště mobilních rekreačních objektů) **k celoročnímu užívání**, v současné době 4 nájemcům a to: Pavel Pokorný, Pod Horkou 312, 25163 Stránčice; Antonín Sajdeman, Hronovská 45, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší; Jaroslav Krejčí, Nová 220, 280 02 Ovčáry a Vlastimil Hakl, Dobropolská 575, 28161 Kouřim.. Kontaktní osobou pro společnou odpověď: Vlastimil Hakl, Dobropolská 575, 281 61 Kouřim. Všech těchto nájemců se týká hlavně zřízení DOČASNÉHO ZÁBORU – příloha C 4.1.2 DOČASNÝ ZÁBOR neuvažuje nejen se zřízením příjezdové komunikace pro uvedené rekreační objekty, ale ani pro zkolaudovanou chatu 01 pod Vykavou 01 na parc.č. 807/08 – majitel Milan Neumann, Jeronýmova 770, 28000 Kolín 4. Toto je přímo v rozporu s Technickou zprávou SO 02 str. 13 zásahové cesty, 4.odstavec.
- 2) Neuvažování o příjezdové komunikaci u **celoročně obývaných zařízení** zabraňuje přístupu jednotek IZS do této lokality v případě potřeby, proto požaduji vyčlenění v DOČASNÉM ZÁBORU trasy příjezdové komunikace pro jednotky IZS v min. šíři 3,6 m
- 3) Objekty na parc. č. 807/01 až 807/08 k. ú. Rataje n. Sázavou jsou dálkově střeženy bezp. agenturou s povinností výjezdu v případě narušení střeženého objektu. Nezřízení příjezdové komunikace v DOČASNÉM ZÁBORU pak brání řádnému výkonu ostrahy a v případě „neuhlídání“ obj. i značným sankcím ze strany pojišťovny.
- 4) Vzhledem k nutné údržbě okolí rekreačních obj. – odstranění polomů, vyvrácených stromů a dalších následků okolních vlivů je nutný přístup na pozemky i pro těžkou techniku. Další požadavek pro nutnost volného přístupu k pozemku.
- 5) Poslední připomínkou je termín realizace – JARO-LÉTO 2021- je velmi široký pojem (6 měsíců), přičemž celá stavba by měla být provedena dle SO 02 za měsíce 3. Žádám proto o upřesnění termínu tak, aby plánovaná údržba mohla být prováděna mimo konání stavby.

Předem děkuji za začlenění našich připomínek do projektové dokumentace a žádám o podání informací na adresu

Milan Neumann	Vlastimil Hakl	Pavel Pokorný	Ant. Sajdeman	Jar. Krejčí
Jeronýmova 770	Dobropolská 575	Pod Horkou 312	Hronovská 45	Nová 220
280 00 Kolín 4	281 61 Kouřim	251 63 Stránčice	542 33 Rtyně	280 02 Ovčáry



Malin J.

Nájemník č. 5 . Jindřich Malinovský

Úvalská 26/1, 251 01 Říčany

**Vážený pan
Vlastimil Hakl
Dobropolská 575
281 61 Kouřim**

Věc: Odpověď na připomínky k projektové dokumentaci

**Stavba: Projektová dokumentace opravy železničních mostů v obvodu SMT
Praha, SO 02 – Most v km 1,239 trati Leděčko – Kácov**

Vážený pane Hakle,

obracím se na Vás jako na zástupce nájemníků pozemků ve vlastnictví paní Ilony Rozehnalové, kterých se dotýká oprava mostu v km 1,239 trati Leděčko – Kácov (přes řeku Sázavu).

V doručeném dopise s připomínkami vyjadřujete obavu z uzavření přístupové cesty pod mostem po dobu stavby. Domnívám se, že jste viděli pouze situaci dočasných záborů, kde je vyšrafována celá plocha pozemku parc. č. 807/1 (k.ú. Rataje nad Sázavou), která je přímo pod mostem. Tato plocha je vyšrafována proto, že se jedná o půdorysný průmět mostu do pozemku, ale neznámá to, že bude uzavřena i přístupová cesta. V podélném řezu nového stavu, který přikládám k tomuto dopisu, je zakresleno zachování průchodu a průjezdu na komunikaci pod mostem. Uzavřít používanou cestu bez náhrady nelze, ani zde se s takovým řešením nepočítá.

Konstrukce bude při opravě zespodu krytá závěsným lešením s pevnou podlahu, při tryskání a obnově protikorozi ochrany bude zakryta plachtami.

V plánu výluk se v tuto chvíli předpokládá dlouhodobá výluka trati od 16. 9. do 26. 11. 2021.

Děkuji za pochopení, omlouvám se za nejasné údaje v projektové dokumentaci a věřím, že stavba proběhne bez problémů. Dále děkuji za předání informací ostatním nájemníkům.

V Praze 30. 9. 2020

S pozdravem

Ing. Lenka Hluší, Ph.D.

TOP CON SERVIS s.r.o.
Ke Stírce 1824/56
182 00 Praha 8
(1)

