



Toto rozhodnutí nabylo právní moci	
dne: 24. 8. 2018	
Vyznačeno dne: 24. 8. 2018	Vyznačil: [signature]



CRDUX00D6A73

DRAŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ**sekce stavební, územní odbor Plzeň**

Sp. zn.: ML-SDL0313/17-9/Kn
Č. j.: DUCR-43576/18/Kn
Oprávněná úřední osoba: Knoflíčková Květa

V Plzni dne 31. července 2018
Telefon: +420 972 524 098 (linka 223)
E-mail: knoflickova@ducr.cz

ROZHODNUTÍ

Dražní úřad, jako dražní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

v y d á v á

na základě výsledku provedeného stavebního řízení podle § 115 odst. 1 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

pro stavbu dráhy:

"Tachov - stav. obnova VB + kanalizace, objekt č.p. 609"
(železniční trať Planá u Mariánských Lázní - Domažlice, žkm 11,736)

Stavebník:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ 70994234, zastoupená organizační jednotkou – Správa osobních nádraží Plzeň, Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň

Zástupce stavebníka:

A 3 PROJEKT, s.r.o., J.V. Sládka 699/II, 39181 Veselí nad Lužnicí, a3projekt@a3projekt.cz, IČ:26046920

Stavba je členěna na:

SO 01 Výpravní budova

SO 101 Zpevněné plochy na pozemcích města

Umístění stavby:

pozemek p.č. 2510, 2508/1, 2504/1, 2508/4, 2484/16, 2501/1 a 2505/2 v k.ú. Tachov, obec Tachov, okres Tachov

Stručný popis stavby:

SO 01 - stavební úpravy výpravní budovy železniční stanice Tachov

- zpevněné plochy v obvodu dráhy (p.č. 2510 a 2508/1)

- nátěr vnějšího pláště reléového domku a výměna střešní krytiny

SO 101 - nové přístupové komunikace, plochy odstavných a parkovacích stání (p.č. 2504/1 a 2508/4)

Pro provedení stavby stanoví Dražní úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Dražním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Dražního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.

3. Stavebník je **povinen písemně oznámit** Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Před započítáním stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
8. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
9. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
10. Pokud jsou součástí stavby určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona, stavebník před podáním žádosti o kolaudační souhlas požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
11. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
12. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
13. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedené dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
14. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.
15. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
16. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správcí) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
17. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
18. Stavebník dodrží podmínky koordinovaného stanoviska Městského úřadu Tachov, č.j. 128/2017-VED/TC ze dne 26.6.2017.
19. Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, 14151/278/2017 ze dne 6.6.2017.
20. Stavebník dodrží podmínky souhrnného stanoviska Českých drah, a.s., Generální ředitelství, č.j. 846/2017-O3 ze dne 19.7.2017.
21. Stavebník dodrží podmínky společnosti ČD-Telematika, a.s., Praha, č.j. 14108/2017-O ze dne 14.12.2017.

22. Stavebník dodrží podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, č.j. 1099339380 ze dne 9.7.2018.
23. Stavebník dodrží podmínky stanoviska společnosti GridServices, s.r.o., Brno, č.j. 5001520653 ze dne 23.6.2017.
24. Stavebník dodrží podmínky vyjádření společnosti CETIN, a.s., Praha, č.j. 616649/17 ze dne 18.5.2017.
25. Stavebník dodrží podmínky vyjádření společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., č.j. 4921/18/02 ze dne 25.6.2018.
26. Stavebník dodrží podmínky vyjádření Města Tachov, č.j. 10164/2016-IO/TC ze dne 1.12.2016 a č.j. 1157/2017-MO/TC ze dne 4.5.2017.
27. Na stavbě budou provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
28. Před uvedením stavby do provozu je třeba Drážnímu úřadu doložit osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem podle Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009.
29. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
30. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.
31. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. července 2022.

Účastníci řízení:

- Správa železniční dopravní cesty, s.o., Správa osobních nádražní Plzeň, Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň, IČ:70994234
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, IČ:70994226
- ČD - Telematika, a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha, IČ:61459445
- ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 303 28 Plzeň, IČ:24729035
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ:27935311
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ:04084063
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Sokolská 958, 349 01 Stříbro, IČ:49789228
- TaNET West s.r.o., Vilémovská 1602, 347 01 Tachov, IČ:26378191
- Město Tachov, Hornická 16951, 347 01 Tachov, IČ:00260231

O d ů v o d n ě n í

Zástupce stavebníka - A 3 PROJEKT, s.r.o., J.V. Sládka 699/II, 391 81 Veselí nad Lužnicí, IČ:26046920, podal dne 6. listopadu 2017 žádost o stavební povolení. Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 15 odst. 2 stavebního zákona byl vydán Městským úřadem v Tachově, odbor výstavby a územního plánování, č.j. 4244/2017-OVÚP/TV ze dne 12. prosince 2017.

Drážní úřad pro nedostatky podání stavebního řízení usnesením č.j. DUCR-72258/17/Kn ze dne 8. prosince 2017 přerušil a současně vyzval zástupce stavebníka k jejich doplnění (č.j. DUCR-72257/17/Kn). Podáním ze dne 28. května 2018 požádal zástupce stavebníka o prodloužení lhůty k doplnění žádosti, kterému Drážní úřad vyhověl svým č.j. DUCR-30831/18/Kn dne 30. května 2018. Veškeré chybějící podklady byly doloženy dne 12. července 2018. Drážní úřad dne 16. července 2018 oznámil pokračování stavebního řízení a stanovil termín k uplatnění stanovisek, návrhů a důkazů na den 27. července 2018. K tomuto termínu ani do vydání tohoto rozhodnutí nebyly uplatněny žádné námítky, návrhy ani důkazy.

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- plná moc,
- projektová dokumentace, vypracovaná firmou A 3 PROJEKT, s.r.o., J.V.Sládka 699, 391 81 Veselí nad Lužnicí, IČ 26046920, zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Hejl, ČKAIT 0100065,
- doklady o vlastnickém právu k pozemkům dotčeným stavbou (výpisy z katastru nemovitostí),
- doklady o právu založeném smlouvou o provedení stavby na pozemcích ve vlastnictví jiných subjektů (České dráhy, a.s. Praha, Město Tachov),
- průkaz energetické náročnosti budovy,
- územní rozhodnutí č.j.- 3326/2017-OVÚP/TC, Ú 571, ze dne 6. 10. 2017,
- koordinované stanovisko Městského úřadu Tachov – č.j. 128/2017-VED/TC ze dne 26.6.2017,
- vyjádření Policie ČR, Krajské ředitelství Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov, DI – č.j- KRPP-91803-1/Čj-2017-031006 ze dne 16.6.2017,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov – č.j. HSPM-2725-4/2017 TA ze dne 10.7.2017,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni – č.j. 14151/278/2017 ze dne 6.6.2017,
- vyjádření a stanoviska správců podzemních a nadzemních zařízení.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, podáním učiněným u Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu nepřípustné. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

„Otisk úředního razítka“



z p. Jitka R á b o v á
za ředitele územního odboru Plzeň

Informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f), bankovním převodem ve výši 5000 Kč.

Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- originál rozhodnutí opatřený doložkou o nabytí právní moci
- ověřená projektová dokumentace
- štítek „Stavba povolena“

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa osobních nádraží Plzeň, Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň
v zastoupení:
A 3 PROJEKT, s.r.o., J.V. Sládka 699/II, 391 81 Veselí nad Lužnicí,
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
- ČD - Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 303 28 Plzeň
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Sokolská 958, 349 01 Stříbro
- TaNET West s.r.o., Vilémovská 1602, 347 01 Tachov
- Město Tachov, Hornická 1695/1, 347 01 Tachov

Dotčené orgány:

- Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, Hornická 1695, 347 01 Tachov 1
- Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, Hornická 1695, 347 01 Tachov 1
- Policie České republiky - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Tachov, dopravní inspektorát, Plánská 2032, 347 01 Tachov 1
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Tachov, Plzeňská 2163, 347 01 Tachov 1
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 1188/15, 303 22 Plzeň

Spis