


| | | | |
|-----------|-------|-------------------------|-----------------|
| | | | ČÍSLO SOUPRAVY: |
| | | PO PŘIPOMÍNKOVÉM ŘÍZENÍ | |
| | | AKTUALIZACE | |
| REVIZE Č. | DATUM | ZMĚNA | |



MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.
LEGIONÁŘSKÁ 1085/8 , 779 00 Olomouc

tel.: +420 585 570 444
fax: +420 585 570 412
e-mail: moravia@moravia.cz
<http://www.moravia.cz>

| | | | |
|---|------------------------------------|---|-----------------------|
| OBJEDNATEL | |  Správa železniční dopravní cesty, státní organizace | |
| HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU | ING. PAVEL KUČERA <i>by Kučera</i> | G. ŘEDITEL MORAVIA CONSULT Olomouc a.s. ING. VÁCLAV KRATOCHVÍL | |
| ODPOVĚDNÝ PROJ. OBJ., PS | NAVRHL, VYPRACOVAL | EXTERNÍ SUBDODAVATEL | |
| ING. JAN SMETANA <i>Smetana</i> | ING. JAN SMETANA <i>Smetana</i> | ING. JAN SMETANA zeměměřická kancelář JOSEFA HOMOLY 3739/5, 767 01 KROMĚŘÍŽ | |
| KRAJ: ZLÍNSKÝ, OLOMOUCKÝ | POVĚŘENÝ OÚ: LINIOVÁ STAVBA | OBEC: LINIOVÁ STAVBA | |
| "Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí - Hustopeče nad Bečvou" Geodetická dokumentace | | ZAK. ČÍSLO MCO | 17 - 020 - 230 - PD |
| | | ÚČEL | PŘÍPRAVNÁ DOKUMENTACE |
| | | DATUM | ČERVEN 2017 |
| | | FORMÁT | 7 x A4 |
| | | MĚŘÍTKO | |
| Technická zpráva | | ČÁST G.1 | PŘÍLOHA 1 |

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Název akce: Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí – Hustopeče nad Bečvou
Aktualizace

Účel: Přípravná dokumentace

Část: G - Geodetická dokumentace

Datum: Červen 2017

Kraj: Olomoucký, Zlínský

Okres: Přerov, Vsetín

Obec: Hustopeče nad Bečvou, Choryně, Lešná, Valašské Meziříčí

Kat. území: Hustopeče nad Bečvou, Choryně, Lešná, Lhotka nad Bečvou, Příluky, Juřinka, Mštěnovice, Krásno nad Bečvou

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Zhotovitel: MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.
Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc

Zpracovatel dílčích částí Geodetické dokumentace

Ing. Jan Smetana, zeměměřická kancelář, Kotlářská 547/1, 602 00 Brno
kancelář: Josefa Homoly 3739/5, 767 01 Kroměříž
tel. 573335464, e-mail: smetanajan@iol.cz

Na zpracování jednotlivých částí Geodetické dokumentace se podíleli:

G.1 Technická zpráva

- Ing. Jan Smetana, zeměměřická kancelář
- MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Ing. Černá

G.2 Majetkoprávní část

- MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Ing. Černá
- Ing. Jan Smetana, zeměměřická kancelář (mapové podklady)

G.3 Geodetické a mapové podklady včetně doplňujících geodetických a mapových podkladů

- Ing. Jan Smetana, zeměměřická kancelář

Jedná se o aktualizaci přípravné dokumentace předmětné stavby zpracované prvotně v 02/2014 a již jednou aktualizované v 12/2015.

V rámci této již druhé aktualizace v 06/2017 došlo v geodetické dokumentaci k aktualizaci majetkoprávní části dokumentace včetně katastrální mapy a údajů z katastru nemovitostí, ověření platnosti železničního bodového pole a dílčího doměření malého rozsahu.

Přípravná dokumentace stavby je zpracována v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv.

Pro geodetické práce na předmětné stavbě platí kromě obecně platných právních předpisů a norem další technické předpisy (mnohé nové nebo aktualizované) Správy železniční dopravní cesty a Správy železniční geodézie Olomouc, a to zejména

- Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, zejména
Kapitola 1 – Všeobecně
Kapitola 8 – Konstrukce kolejí a výhybek
- Předpis SŽDC S3, díl III - Železniční svršek, Zajištění prostorové polohy kolejí

- Předpis SŽDC M20 – Předpis pro zeměměřictví
a navazující metodické pokyny SŽDC M20/MP0xx
M20/MP004 Metodický pokyn pro měření prostorové polohy koleje
M20/MP005 Metodický pokyn pro tvorbu prostorových dat pro mapy velkého měřítka
M20/MP008 Správa prostorové polohy kolejí a správa dat staničení pro projekční účely
(a další ve fázi přípravy)
- OŘ28 Zajištění metrologického pořádku
- OŘ37 Metodický návod pro budování a správu železničního bodového pole

2. MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST

Majetkoprávní část byla vypracována jako podklad pro případný výkup či nájem pozemků potřebných pro realizaci stavby, jež jsou ve vlastnictví jiných subjektů než SŽDC, s.o. (Správa železniční dopravní cesty, s.o.) a ČD, a.s. (České dráhy, a.s.).

Jako podklad pro stanovení vlastnických vztahů k pozemkům byla zpracována účelová katastrální mapa na základě platných katastrálních map a dalších geodetických a popisných informací katastru nemovitostí.

Obvyklým způsobem byl vyznačen obvod drážních pozemků a hranice drážních pozemků s rozlišením. Drážním pozemkem se pro tento účel rozumí pozemky ve vlastnictví ČR - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (světle modrá barva) a pozemky ve vlastnictví České dráhy, a.s. (tmavě modrá barva). Drážní pozemky jsou vzájemně odlišeny i barvou parcelního čísla, tedy pozemky ve správě SŽDC, s.o.- světle modrá barva (popř. fialová) a parcelní číslo pozemků ve vlastnictví ČD, a.s. - tmavě modrá barva (viz legenda situací).

Jako podklad pro vlastní zpracování geodetické dokumentace z hlediska majetkoprávního byly použity následující podklady:

- platné aktuální katastrální mapy
- údaje ze souboru geodetických a popisných informací katastru nemovitostí
- Dálkový přístup do katastru nemovitostí a Nahlížení do katastru nemovitostí na serveru ČÚZK
- hranice záborů, určené projektanty jednotlivých stavebních objektů, s respektováním požadavků investora.

Data byla zpracována programem Excel ve formě tabulek.

Graficky byly údaje zpracovány programem MicroStation V8. Mapa zobrazující stav katastru nemovitostí je bez ohledu na druh a měřítko platné katastrální mapy souvisle vyhotovena v měřítku 1:1000 v souřadnicovém systému S-JTSK.

Majetkoprávní část dokumentace obsahuje tyto části:

G.2.1 Pozemky a stavby dotčené stavbou

G.2.2 Vyjádření vlastníků dotčených nemovitostí

G.2.3 Situace záborů

ad) G.2.1 Nemovitosti dotčené stavbou

Obsahem této části jsou údaje o jednotlivých mimodrážních i drážních pozemcích (ve smyslu zákona č.266/1994 Sb., o drahách) dotčených stavbou a o rozsahu jejich dotčení. Dotčení mimodrážních pozemků a z toho plynoucí záborů jsou rozděleny podle typu záboru na

- záborů trvalé – tedy zastavění stavbou,
- záborů dočasné – potřebné jen po určitou dobu v době výstavby
- záborů pro následné věčné břemeno – služebnost (např. kabel, stožár, odvodnění apod.)

Pozemky mimodrážní dotčené stavbou jsou setříděny:

- podle čísla parcel a katastrálních území, včetně údajů o vlastníkově, o druhu pozemku a jeho využití, dále podle typu záboru (trvalý, dočasný, dočasný s břemenem) s uvedením čísla stavebního objektu či provozního souboru zábor (dotčení) vyvolávajícího
- podle listu vlastnictví (LV) a katastrálních území, včetně údajů o druhu pozemku a jeho využití, dále podle typu záboru (trvalý, dočasný, dočasný s břemenem) s uvedením čísla stavebního objektu či provozního souboru zábor (dotčení) vyvolávajícího

Jednotlivé údaje - číslo parcely, druh, využití, list vlastnictví (LV), vlastník a velikost záboru - jsou pro přehlednost zpracovány v programu MS Excel do tabulek.

Všechny dočasné zábory jsou krátkodobé s délkou trvání do jednoho roku.

Na této stavbě dojde k trvalému záboru zemědělských pozemků (ZPF), i k trvalému záboru pozemků plnicích funkci lesa.

Samostatně jsou v majetkoprávní dokumentaci uvedeny i informace o dotčených drážních pozemcích - s rozdělením na pozemky ve vlastnictví (správě) SŽDC, s.o. a ve vlastnictví ČD, a.s.

Dále je samostatně v majetkoprávní dokumentaci uveden :

- seznam oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba umísťuje
- pozemky sousední ke stavbě
- pozemky lesní ve vzdálenosti do 50m od stavby

Veškeré potřebné údaje a informace jsou rozděleny do částí:

- Přehled všech pozemků dotčených stavbou
- Pozemky a stavby mimodrážní dotčené stavbou - zábory
- Pozemky a vlastníci dotčených mimodrážních pozemků dle LV
- Pozemky a stavby drážní - SŽDC, s.o. - dotčené stavbou
- Pozemky a stavby drážní - ČD, a.s. - dotčené stavbou
- Seznam oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba umísťuje
- Pozemky sousední ke stavbě
- Pozemky lesní ve vzdálenosti do 50m od stavby

Uvedené údaje o dotčených parcelách a velikostech záborů představují návrh na předběžný nájem pozemků a následné majetkové vypořádání po stavbě, vycházející z využití uvedených podkladů a současného stavu projektové dokumentace.

Přehled trvalých a dočasných záborů mimodrážních pozemků:

| Katastrální území | Trvalý zábor (m ²) | | | | Věcné břemeno (m ²) | Dočasný zábor (m ²) | | | |
|----------------------|--------------------------------|-------------|-------------|--------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------|-------------|-------------|
| | ZPF | PUPFL | ostatní | celkem | | ZPF | PUPFL | ostatní | celkem |
| Hustopeče nad Bečvou | 755 | 310 | 495 | 1560 | 70 | 20 | - | 3600 | 3620 |
| Choryně | 1830 | - | 65 | 1895 | - | - | - | 70 | 70 |
| Lhotka nad Bečvou | 20 | 1030 | 3190 | 4240 | 610 | 445 | 45 | 1260 | 1750 |
| Lešná | - | - | 420 | 420 | - | - | - | - | - |
| Příluky | 1570 | - | 200 | 1770 | 15 | - | - | 275 | 275 |
| Krásno nad Bečvou | 565 | - | 760 | 1325 | 275 | - | - | 30 | 30 |
| Juřinka | 190 | - | 5 | 195 | 35 | - | - | - | - |
| Mštěnovice | - | - | 90 | 90 | - | - | - | 10 | 10 |
| ZÁBORY CELKEM | 4930 | 1340 | 5230 | 11500 | 1005 | 465 | 45 | 5245 | 5755 |

ad) G.2.2 Vyjádření vlastníků dotčených pozemků

Vlastníci dotčených pozemků byli osloveni a seznámeni se stavbou, s potřebným rozsahem a účelem záborů částí jejich pozemků potřebných pro stavbu a současně byli požádáni o vyjádření jejich souhlasu s tímto zábořem, s tím, že uzavření smluvního vztahu umožňujícího realizaci stavby bude řešeno po vydání rozhodnutí o umístění stavby po zpracování dokumentace pro povolení stavby jako přílohy žádosti o vydání stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu.

V současné době jsou v katastrálním území Lhotka nad Bečvou a částech katastrálních území Choryně a Lešná schváleny pozemkové úpravy a byla zahájena obnova katastrálního operátu. V měsíci dubnu a květnu 2017 bylo vydáno rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav, druhé schvalovací řízení se předpokládá v říjnu 2017.

Údaje o vlastnicích byly převzaty ze souboru geodetických a popisných informací katastru nemovitostí, Dálkovým přístupem do katastru nemovitostí a Nahlížením do katastru nemovitostí na serveru ČÚZK a částečně z informací o parcelách KN u příslušného pracoviště Katastrálního úřadu.

ad) G.2.3 Situace záborů

Jedná se o grafické zpracování mapových pokladů zahrnující všechny dotčené pozemky včetně pozemků sousedních v měřítku 1 : 1000 s vyznačením uvažovaných záborů.

Celý úsek stavby je z pohledu majetkoprávního rozdělen na 9 částí v měřítku 1:1000 v souladu s členěním koordinačních situací, s barevně odlišeným vyznačením trvalých záborů podle druhu pozemku – pozemek lesní, zemědělský a ostatní, s barevně vyznačením dočasných záborů s tím, že je barevně rozlišen také (dočasný) zábor s následným břemenem (služebností) a dočasný zábor potřebný jen pro realizaci - vše viz legenda.

Situace zobrazují zábory mimodrážních pozemků stavbou s uvedením stavebních objektů, které tyto zábory vyvolávají.

3. GEODETICKÉ A MAPOVÉ PODKLADY VČETNĚ DOPLŇUJÍCÍCH GEODETICKÝCH A MAPOVÝCH PODKLADŮ

3.1. Železniční bodové pole

Pro zaměření účelové mapy bylo použito železniční bodové pole TÚ 2361 Hranice na Moravě - Vsetín, body č. 993 – 1044. Geodetické údaje o bodech železničního bodového pole byly získány u správce železničního bodového pole - SŽDC, Správa železniční geodézie Olomouc. Toto železniční bodové pole bylo nově vybudováno a zaměřeno v roce 2013, svou přesností a způsobem určení vyhovuje pro měřické práce na železniční dopravní cestě (železničním svršku a spodku). Aktuálnost a platnost tohoto železničního bodového pole byla ověřena v 03/2017 u správce železničního bodového pole.

3.2. Účelová mapa

Účelovou mapu vzhledem k neexistenci jiných vhodných digitálních mapových podkladů pro projektování nově zaměřil Ing. Jan Smetana, zeměměřická kancelář, Kroměříž, v rámci zpracování prvotní přípravné dokumentace v 06-07/2013. Dílčí lokality pak byly doměřeny v rámci druhé aktualizace

přípravné dokumentace v 03/2017. Pro zaměření bylo použito výše uvedené železniční bodové pole. Účelová mapa byla zpracována ve formě 3D digitální účelové mapy ve formátu dgnV8.

Podrobné měření bylo uskutečněno totální stanicí Geodimeter 608. Předmět zaměření odpovídá dřívějším, v té době platným předpisům (směrnice Českých drah Opatření k zaměření objektů železniční dopravní cesty, č.j. 892/1998-07 ze dne 18.5.1998 a SŽDC SŽG OŘ36 Opatření k zaměřování objektů železniční dopravní cesty) a požadavkům objednatele. U podzemních inženýrských sítí byly zaměřeny viditelné povrchové znaky. Jednoznačně identifikovatelné body železničního svršku byly zaměřeny ve vnitřní přesnosti odpovídající 1. třídě přesnosti dle ČSN 013410 (vztaženo k výše uvedenému železničnímu bodovému poli), ostatní body pak ve 2. třídě přesnosti.

Souřadnice podrobných bodů byly vypočteny programem Groma, měření bylo dále zpracováno programem MicroStation V8i a jeho geodetickou nástavbou M-GEO jako digitální účelová mapa. Pro zpracování byl použit datový model SŽDC s dílčími úpravami pro potřeby projektování. Graficky je mapa zpracována pro měřítko 1:1000.

Dílčí úpravy datového modelu se týkají zejména odlišného číslování podrobných bodů (ve tvaru kmcccc, kde km je staničení trati, cccc vlastní číslo bodu), atributů textů čísel a výšek bodů, pojmenování vrstev, použití některých vlastních grafických buněk (např. pro návěstidla) a některých dalších.

3.3. Účelová katastrální mapa

Pro zpracování přípravné dokumentace stavby byla zpracována digitální účelová katastrální mapa. Účelová katastrální mapa byla vyhotovena v souvislém zobrazení v souřadnicovém systému S-JTSK v grafické úpravě pro měřítko 1:1000, bez ohledu na druh a měřítko platné katastrální mapy.

Účelová katastrální mapa byla zpracována na základě platných katastrálních map a dalších údajů ze souboru geodetických a popisných informací katastru nemovitostí. Tyto údaje byly šetřeny na Katastrálním úřadě pro Olomoucký kraj (Katastrální pracoviště Hranice) a Katastrálním úřadě pro Zlínský kraj (Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí), dále pomocí Dálkového přístupu do katastru nemovitostí a Nahlížení do katastru nemovitostí.

Vlastní stavba se nachází v katastrálních územích (s uvedením druhu platné katastrální mapy)

| | | |
|----------------------|---------------------------|------|
| Hustopeče nad Bečvou | obec Hustopeče nad Bečvou | DKM |
| Choryně | obec Choryně | DKM |
| Lešná | obec Lešná | DKM |
| Lhotka nad Bečvou | obec Lešná | DKM |
| Příluky | obec Lešná | DKM |
| Juřinka | obec Valašské Meziříčí | KM-D |
| Mšténovice | obec Lešná | KMD |
| Krásno nad Bečvou | obec Valašské Meziříčí | DKM |

V územích s digitální katastrální mapou (DKM) a katastrální mapou digitalizovanou (KMD) byla převzata digitální data těchto katastrálních map.

V území s katastrální mapou digitalizovanou (KM-D) byla digitální data v souřadnicovém systému Sv. Štěpán transformována do souřadnicového systému S-JTSK na základě údajů vedených v katastru nemovitostí a na základě vlastních zaměřených identických bodů a linií. Pro další stupeň projektové dokumentace se doporučuje pro jednoznačné umístění stavby na drážních pozemcích v tomto katastrálním území uskutečnit zpřesnění hranice drážních pozemků (cca 2 x 250 m).

V účelové katastrální mapě pak byly obvyklým způsobem vyznačeny drážní pozemky na základě příslušných listů vlastnictví. Drážními pozemky se pro tento účel rozumí pozemky ve vlastnictví Česká republika - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace a České dráhy, a.s. Drážními pozemky pro tento účel nejsou myšleny pozemky se způsobem využití dráha dle katastru nemovitostí.

Účelová katastrální mapa byla zpracována dle stavu evidovaného k 3.7.2013. V rámci dvojí aktualizace přípravné dokumentace předmětné stavby byla účelová katastrální mapa aktualizována dle stavu katastru nemovitostí k 1.8.2015 a 1.3.2017.

V době zpracování přípravné dokumentace probíhaly v k.ú. Lhotka nad Bečvou a v částech k.ú. Choryně a Lešná komplexní pozemkové úpravy.

4. VÝSLEDNÝ ELABORÁT

- G.1 Technická zpráva
- G.2 Majetkoprávní část
- G.3 Geodetické a mapové podklady včetně doplňujících geodetických a mapových podkladů

Únor 2014

Aktualizace prosinec 2015

Aktualizace červen 2017

Ing. Jan Smetana

Ověřil: Ing. Jan Smetana

Dne: 29.6.2017

Číslo ověření: 7/2017