


Doplňující údaje:

0	06/2017	1.vydání	Mgr. Veselá	Mgr. Veselá	Mgr. Reichlová	RNDr. Bosák, MBA
			v.r.	v.r.	v.r.	v.r.
Rev.	Datum	Popis	Vypracoval	Kreslil/psal	Kontroloval	Schválil

Objednatel:

**MORAVIA CONSULT OLOMOUC a.s.**

Legionářská 8  
779 00 Olomouc



Souprava:
-----------

Zhotovitel:

**ECOLOGICAL CONSULTING a.s.**  
Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc  
tel: 585 203 166, fax: 585 203 169  
e-mail: [ecological@ecological.cz](mailto:ecological@ecological.cz)



Projekt:

**„Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí -  
Hustopeče nad Bečvou“**

Číslo projektu:	310/17025
VP	Mgr. Veselá
Stupeň:	PD

Datum:	06/2017
--------	---------

Obsah:

**Příloha ZPF**

Archiv:	
Formát:	
Měřítko:	

Část:	Příloha:
<b>B.6.9</b>	<b>-</b>

**Objednatel: MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.**

Legionářská 1085/8

779 00 Olomouc

Česká republika

**Zpracovatel: Ecological Consulting a.s.,**

Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166

e-mail: [ecological@ecological.cz](mailto:ecological@ecological.cz) ; [www.ecological.cz](http://www.ecological.cz)

Červen 2017

  
Mgr. Tereza Veselá

Prvotní dokumentace je uložena v archivu objednatele.

**Rozdělovník:**

5x digitální verze:

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.,

Legionářská 8, 772 00 Olomouc

1x digitální verze:

Ecological Consulting a.s.,

Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc

**Řešitelský kolektiv:**

**Mgr. Tereza Veselá** – technické složky životního prostředí, obecná ochrana přírody  
*Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166*

## **OBSAH:**

<b>1. ÚVOD .....</b>	<b>6</b>
<b>2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>7</b>
2.1. STRUČNÝ POPIS STAVBY .....	7
2.2. SOULAD S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ .....	8
2.3. CHARAKTERISTIKA ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ.....	9
<b>3. ÚDAJE O DOTČENÝCH POZEMCÍCH A ROZSAH ZÁBORŮ .....</b>	<b>9</b>
3.1. SPECIFIKACE ZÁBORŮ ZPF .....	10
3.1.1. TRVALÝ ZÁBOR ZPF .....	10
3.1.2. DOČASNÝ ZÁBOR ZPF .....	12
3.2. SKRÝVKA KULTURNÍ VRSTVY PŮDY A NÁVRH REKULTIVACE .....	13
3.3. VÝPOČET POPLATKU ZA ODNĚTÍ POZEMKŮ ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU .....	14
3.4. VLASTNICKÉ VZTAHY K POZEMKŮM.....	15
<b>PŘÍLOHY .....</b>	<b>15</b>

## Seznam zkratk

BPEJ	bonitované půdně ekologické jednotky
EVL	evropsky významná lokalita
ÚPD	územně plánovací dokumentace
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
PUPFL	pozemek určený k plnění funkcí lesa
ZPF	zemědělský půdní fond
OP	ochranné pásmo
SO	stavební objekt
PS	provozní soubor
PO	ptačí oblast
CHKO	chráněná krajinná oblast

## 1. ÚVOD

Stavba „Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí - Hustopeče nad Bečvou“ bude přednostně realizována na pozemcích ČD, a.s. a SŽDC, s.o. V rámci stavby však dojde i k záboru dalších pozemků, mimo jiné pozemků zemědělského půdního fondu. Trvalý zábor ZPF je ve většině případů pouze formální, jedná se o úpravu katastru nemovitostí, dotčené části zemědělské půdy jsou ve skutečnosti součástí železniční trati.

Vzhledem k požadovaným záborům půdy ze ZPF je nutné ve věci zažádat o závazné stanovisko – souhlas podle ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, s trvalým odnětím dotčené zemědělské půdy ze ZPF. Orgánem státní správy příslušným k posouzení záměru a vydání závazného stanoviska, je v daném případě orgán ochrany ZPF Městského úřadu Valašské Meziříčí a Hranice.

Předkládaná část dokumentace Zemědělská příloha obsahuje **vyhodnocení důsledků umístění stavby na ZPF** (s náležitostmi podle přílohy č. 5 Vyhl. MŽP ČR 13/1994 Sb.) a řeší rozsah záborů zemědělské půdy, ke kterým dojde při realizaci předmětného záměru. Zohledněny jsou **trvalé i dočasné zábory** zemědělské půdy. V následujícím textu jsou v tabulkách uvedeny údaje katastru nemovitostí o parcelách, které jsou stavbou dotčeny, a dojde k jejich záboru.

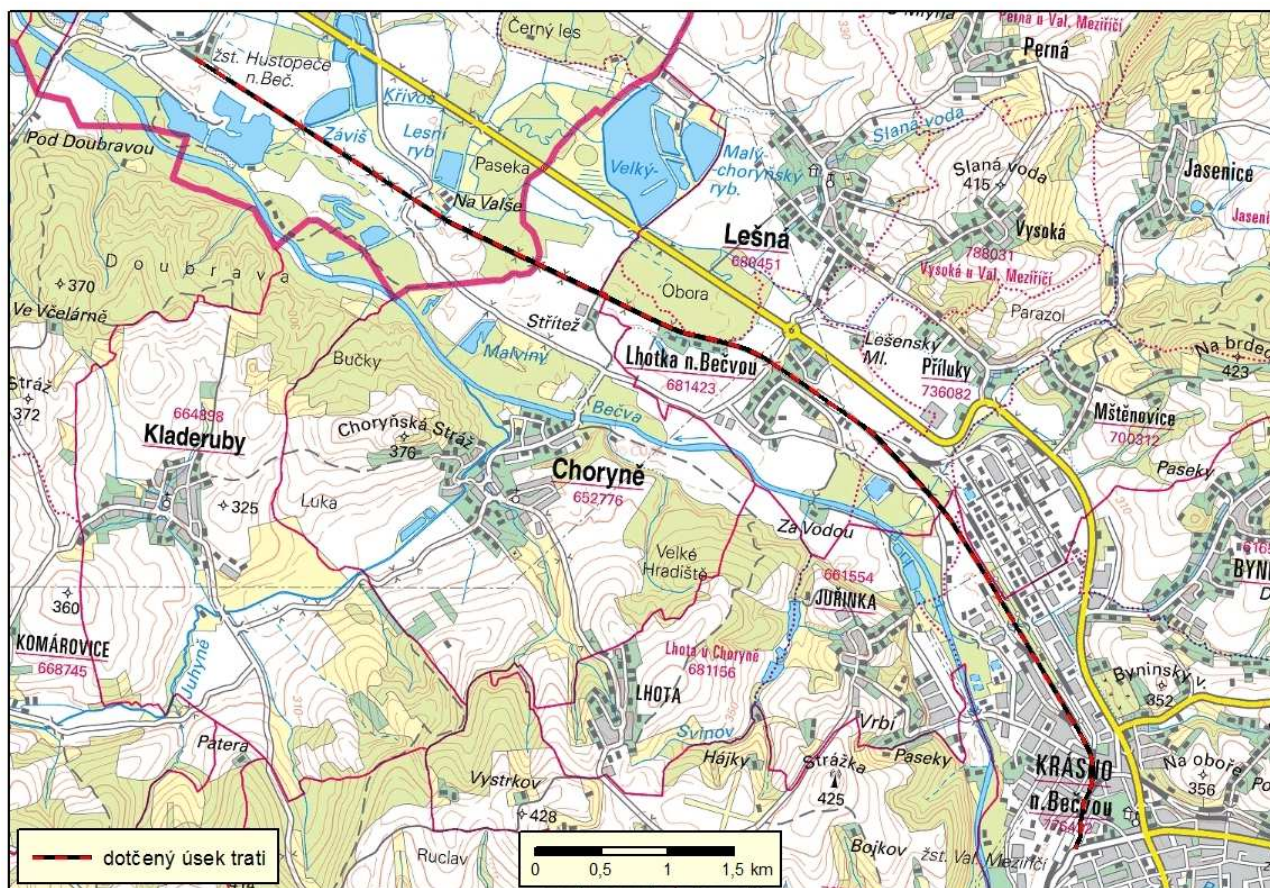
Součástí dokumentace nejsou výpočty odvodů za odnětí ze ZPF. Dle §11a odst. 1a) zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zemědělského půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavby drah včetně jejich součástí, je-li stavebníkem a následně vlastníkem stát.

Dokumentace je zpracována ve stupni přípravná dokumentace (aktualizace 2017) a bude sloužit jako podklad pro územní řízení.

Seznam podkladů použitých pro zpracování:

- Záborový elaborát (seznam pozemků dotčených stavbou) a záborová linie (ve formátu .dgn) – zpracovatel MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.
- Katastr nemovitostí (nahlizenidokn.cuzk.cz)
- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF

Území dotčené stavbou je patrné z obrázku č. 1.



Podkladová data: WMS ZM50 (ČÚZK)

Obr. 1: Umístění stavby

## 2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

<b>Název stavby:</b>	Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí - Hustopeče nad Bečvou
<b>Stupeň dokumentace:</b>	Přípravná dokumentace (aktualizace 2017)
<b>Projektant:</b>	MORAVIA CONSULT Olomouc a.s. Legionářská 8, 772 00 Olomouc
<b>Realizace stavby:</b>	předpoklad 06/2019 – 09/2020

### 2.1. Stručný popis stavby

Předmětem stavby je zvýšení rychlosti dvoukolejné železniční trati č.280 Horní Lideč st.hr. – Hranice na Moravě, v mezistaničním úseku Valašské Meziříčí – Hustopeče nad Bečvou. Celkový rozsah stavby činí 9 619 m, tj. od km 15,381 do 25,000.

V rámci stavby bude rekonstruován železniční svršek a spodek včetně odvodňovacích zařízení (dražní příkopy), čímž se docílí dosažení traťové třídy zatížení D4 UIC a zajistí se prostorová

průchodnost pro ložnou míru UIC GC. Budou rekonstruovány železniční mosty a propustky. Návrhová rychlost je  $V_{100}=135\text{km/h}$ ,  $V_{130}=140\text{km/h}$ ,  $V_{150}=150\text{km/h}$  a  $V_k=160\text{km/h}$ . Rekonstrukce kolejí bude realizována ve stávající trase dvoukolejné trati s posuny ve směrových obloucích do cca 0,75m.

Umístění stavby je s ohledem na historické podmínky a lokalizaci dáno stávajícím situováním a polohou drážního tělesa a hranicí dráhy.

V žst. Lhotka nad Bečvou bude provedena rekonstrukce hlavních a předjízdových kolejí (rekonstrukce železničního svršku a spodku včetně odvodnění) včetně výhybkových zhlaví a zapojení vlečky DEZA. Dále bude rekonstruováno zařízení pro cestující – nástupiště a podchod se zřízením bezbariérového přístupu a jeho zastřešení a informační systém.

V rámci stavby bude dále provedena rekonstrukce železničních přejezdů, rekonstrukce trakčního vedení a ukolejnění, rekonstrukce sdělovacích, zabezpečovacích a silnoproudých zařízení a rozvodů, včetně osvětlení.

Stavba dále zahrnuje stavební úpravy výpravních budov v rozsahu nutném pro umístění technologií, výstavbu protihlukových stěn a kabelovodu, úpravu a ochranu stávajících mimodrážních inženýrských sítí.

V rámci aktualizace 2017 byla projektová dokumentace doplněna o nový drážní most pro cyklostezku v km 19,406. Bude se jednat o rámový, případně polorámový most o minimálních, pro daný účel vyhovujících rozměrech. Dále budou rekonstruovány přístupové rampy a doplněno schodiště k silničnímu mostu v drážním km 20,30, dojde k prodloužení PHS v žst. Lhotka nad Bečvou a bude rekonstruováno osvětlení před výpravní budovou v žst. Lhotka nad Bečvou.

Bližší popis technického řešení je uveden v souhrnné technické zprávě.

#### Umístění záměru:

Kraj: Olomoucký, Zlínský

Obec: Hustopeče nad Bečvou, Choryně, Lešná, Valašské Meziříčí

Katastrální území: Hustopeče nad Bečvou, Choryně, Lešná, Lhotka nad Bečvou, Příluky, Juřinka, Mštěnovice, Krásno nad Bečvou

## **2.2. Soulad s územně plánovací dokumentací**

Umístění stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací dotčených obcí. Soulad je potvrzen vyjádřením úřadu Městyse Hustopeče nad Bečvou ze dne 21.8. 2013 a Městského úřadu Valašské Meziříčí ze dne 10.9. 2013 (příloha 4).



## 2.3. Charakteristika zájmového území

Posuzovaný stavební záměr je situován na stávající železniční trať mezi Hustopečemi nad Bečvou a Valašským Meziříčím. Prochází územím s polními, lučními i lesními ekosystémy.

Klima zájmové lokality je dáno zejména geografickým umístěním v nivě řeky Bečvy, v podhůří Beskyd a Hostýnsko-vsetínské hornatiny a nadmořskou výškou, která se pohybuje okolo 260 - 280 m n. m. Dotčená lokalita leží podle mapy klimatických oblastí Československa (Quitt, 1971) v mírně teplých oblastech MT9 a MT10.

Z geomorfologického hlediska (Demek et al., 1987) se zájmová lokalita nachází v geomorfologickém celku Podbeskydská pahorkatina. V rámci nejnižších geomorfologických jednotek prochází železniční trať v předmětném úseku Středobečevskou nivou.

Území zájmové lokality náleží do povodí Dunaje a úmoří Černého moře. Nejvýznamnějším tokem v této oblasti je řeka Bečva. Dále trať překonává tyto vodní toky: Černý potok, Jasenický potok, Mřenka a několik bezejmenných toků.

Železniční trať přichází do kontaktu se záplavovým územím při Q100 řeky Bečvy.

Záměr neprochází chráněnou oblastí přirozené akumulace vod ani nezasahuje do ochranných pásem vodních zdrojů.

V bezprostřední blízkosti posuzovaného stavebního záměru se nenachází velkoplošné či maloplošné zvláště chráněné území. Předmětný úsek trati částečně prochází územím soustavy NATURA 2000. Jedná se o EVL Choryňský mokřad.

## **3. ÚDAJE O DOTČENÝCH POZEMCÍCH A ROZSAH ZÁBORŮ**

Předmětem stavby je rekonstrukce stávající železniční trati, místo stavby je tedy dáno její polohou. Rozhodující část stavby bude realizována v rámci drážních pozemků, mimo ně je zábor půdy navržený v minimálním, nezbytně nutném rozsahu.

Dotčené správní celky a katastrální území:

Stavba zasahuje na území osmi katastrů (Hustopeče nad Bečvou, Choryně, Lešná, Lhotka nad Bečvou, Příluky, Juřinka, Mštnovice, Krásno nad Bečvou) a čtyř obcí (Hustopeče nad Bečvou,

Choryně, Lešná, Valašské Meziříčí). Stavba je situovaná v rámci správních celků obce s pověřeným obecním úřadem a obce s rozšířenou působností Valašské Meziříčí a Hranice.

#### Struktura dotčeného půdního fondu a charakter záboru půdy:

Z hlediska struktury dotčené půdy si realizace stavby vyžádá zábor pozemků ZPF, PUPFL a pozemků ostatních. Z hlediska charakteru záboru se v případě zemědělského půdního fondu jedná o zábor trvalý a zábor dočasný s délkou trvání do jednoho roku (do této doby je zahrnuta i doba potřebná na uvedení dotčené půdy do původního stavu).

### **3.1. Specifikace záborů ZPF**

#### **3.1.1. Trvalý zábor ZPF**

**Tab. 1: Přehled dotčených pozemků zemědělského půdního fondu (trvalý zábor)**

Číslo záboru	Katastrální území	Pozemek parc. číslo	Celková výměra pozemku (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Rozsah trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	Účel záboru
TZ1	Hustopeče nad Bečvou	1045/2	6265	orná půda	70	SO02-16-01 SO02-01-01
TZ2	Hustopeče nad Bečvou	1045/3	16431	orná půda	105	SO02-16-01
TZ3	Hustopeče nad Bečvou	1045/4	13475	orná půda	215	SO02-16-01 SO02-01-01
TZ4	Hustopeče nad Bečvou	1045/8	8004	orná půda	285	SO02-16-01 SO02-01-01
TZ5	Hustopeče nad Bečvou	1045/9	2977	orná půda	20	SO02-16-01
TZ6	Hustopeče nad Bečvou	1099/1	4475	trvalý travní porost	45	SO02-16-01 SO02-01-01
TZ7	Hustopeče nad Bečvou	1099/3	2948	trvalý travní porost	15	SO02-15-01
TZ8	Choryně	708/70	28850	orná půda	850	SO02-16-01 SO02-01-01
TZ9	Choryně	708/75	45941	orná půda	850	SO02-16-01
TZ10	Choryně	727	5889	orná půda	130	SO02-16-01
TZ11	Lhotka nad Bečvou	335	5617	zahrada	20	SO02-15-01
TZ12	Přiluky	222/3	1282	orná půda	45	SO03-16-01 SO03-01-01
TZ13	Přiluky	222/5	618	orná půda	45	SO03-16-01 SO03-01-01
TZ14	Přiluky	222/6	594	orná půda	22	SO03-16-01 SO03-01-01

TZ15	Přiluky	222/8	2228	orná půda	520	SO03-16-01 SO03-01-01
TZ16	Přiluky	222/11	2879	orná půda	55	SO03-16-01 SO03-01-01
TZ17	Přiluky	246	1476	orná půda	220	SO03-16-01 SO03-01-01
TZ18	Přiluky	301	4040	orná půda	460	SO03-16-01 SO03-01-01
TZ19	Přiluky	304	11732	orná půda	200	SO03-16-01 SO03-01-01
TZ20	Juřinka	447/1	3882	orná půda	150	SO04-16-01
TZ21	Juřinka	447/3	9287	orná půda	40	SO04-16-01
TZ22	Krásno	354/5	5153	orná půda	60	SO04-16-01 SO04-01-01
TZ23	Krásno	363/29	4642	orná půda	95	SO04-16-01 SO04-01-01
TZ24	Krásno	363/38	4295	orná půda	410	SO04-16-01
<b>Celkem</b>					<b>4927</b>	

**Vysvětlivky:** SO 02-16-01- t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, železniční spodek; SO 02-01-01 - t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, trakční vedení; SO 02-15-01- t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, protihlukové stěny; SO 03-01-01- žst. Lhotka nad Bečvou, trakční vedení; SO 03-16-01 - žst. Lhotka nad Bečvou, železniční spodek; SO 04-16-01 - t.ú. Lhotka nad Bečvou – Valašské Meziříčí, železniční spodek; SO 04-01-01 - t.ú. Lhotka nad Bečvou – Valašské Meziříčí, trakční vedení

Celkový rozsah trvalých záborů dle k.ú.:

- Hustopeče nad Bečvou – 755 m<sup>2</sup>
- Choryně - 1830 m<sup>2</sup>
- Lhotka nad Bečvou – 20 m<sup>2</sup>
- Přiluky – 1567 m<sup>2</sup>
- Juřinka – 190 m<sup>2</sup>
- Krásno - 565 m<sup>2</sup>

Seznam dotčených pozemků ZPF určených k trvalému odnětí včetně vlastníků je uveden v příloze č. 1.

Plochy trvalých a dočasných záborů (TZ, DZ) jsou graficky znázorněny v mapových přílohách (Příloha 3).

#### Třídy ochrany a zařazení do BPEJ

Pozemky určené k trvalému odnětí jsou zařazeny do čtyř různých tříd ochrany ZPF, a to 2. – 5. třídy ochrany. Největší podíl ploch záboru spadá do nejnižší 5. třídy ochrany. Přehled tříd ochrany a zařazení do BPEJ pro jednotlivé pozemky je uveden v seznamu parcel v příloze 1.

Charakteristika tříd ochrany ZPF:

- *I. třída ochrany zemědělského půdního fondu* - bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně na rovinatých nebo jen mírně sklonitých pozemcích, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně pro záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu
- *II. třída ochrany zemědělského půdního fondu* - zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné ze ZPF a to s ohledem na územní plánování, jen podmíněně využitelné pro stavební účely
- *III. třída ochrany zemědělského půdního fondu* - v jednotlivých klimatických regionech se jedná převážně o půdy vyznačující se průměrnou produkční schopností, které je možné využít v územním plánování pro výstavbu a jiné nezemědělské způsoby využití
- *IV. třída ochrany zemědělského půdního fondu* - zahrnuje v rámci jednotlivých klimatických regionů převážně půdy s podprůměrnou produkční schopností, jen s omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu a i jiné nezemědělské účely
- *V. třída ochrany zemědělského půdního fondu* - sdružuje zbývající bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ), které představují půdy s velmi nízkou produkční schopností, jako jsou mělké půdy, hydromorfní půdy, silně skeletovité a silně erozně ohrožované. Tyto půdy jsou většinou pro zemědělské účely postradatelné. Lze připustit i jiné, efektivnější, využití než zemědělské. Jedná se zejména o půdy s nízkým stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území

### **3.1.2. Dočasný zábor ZPF**

V rámci realizace stavby dojde k dočasnému záboru zemědělského půdního fondu, a to z důvodu úprav na železničním spodku a při realizaci/rekonstrukci mostních objektů.

Dočasný zábor ZPF nepřekročí svým trváním délku jednoho roku (včetně doby potřebné na uvedení dotčené zemědělské půdy do původního stavu).

Na plochy dočasného záboru ZPF s délkou trvání do 1 roku (včetně doby potřebné na uvedení dotčené zemědělské půdy do původního stavu) se nevztahuje řízení podle ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, o udělení závazného stanoviska – souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze ZPF (viz ust. § 9, odst. 2, písm. d). Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy musí být nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

**Tab. 2: Přehled dotčených pozemků zemědělského půdního fondu (dočasný zábor)**

Číslo záboru	Katastrální území	Pozemek parc. číslo	Druh pozemku	Celková výměra pozemku (m <sup>2</sup> )	Rozsah dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	Účel záboru
DZ1	Hustopeče nad Bečvou	1060/16	orná půda	22655	5	SO 02-19-05
DZ2	Hustopeče nad Bečvou	1102/3	orná půda	22655	15	SO 02-19-09
DZ3	Lhotka nad Bečvou	335	zahrada	5617	420	SO 02-16-01 SO 02-19-15 SO 02-19-17
DZ4	Lhotka nad Bečvou	374/45	orná půda	1700	20	SO 02-19-17
DZ5	Lhotka nad Bečvou	375	orná půda	536	5	SO 02-19-17
<b>Celkem</b>					<b>465</b>	

**Vysvětlivky:** SO 02-19-17 - t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, železniční most v ev. km 19,406; SO 02-19-05 - t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, železniční propustek v ev. km 17,282; SO 02-16-01 - železniční spodek; SO 02-19-15 - t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, železniční propustek v ev. km 19,483; SO 02-19-09 - t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, železniční propustek v ev. km 17,800

Celkový rozsah dočasných záborů dle k.ú.:

- Hustopeče nad Bečvou – 20 m<sup>2</sup>
- Lhotka nad Bečvou – 445 m<sup>2</sup>

Seznam dotčených pozemků ZPF určených k dočasnému odnětí včetně vlastníků je uveden v příloze č. 2.

Plochy trvalých a dočasných záborů (TZ, DZ) jsou graficky znázorněny v mapových přílohách (Příloha 3).

#### Třídy ochrany a zařazení do BPEJ

Pozemky určené k dočasnému odnětí jsou zařazeny do tří různých tříd ochrany, a to 3., 4. a 5. třídy, přičemž 445 m<sup>2</sup> z celkových 465 m<sup>2</sup> spadá do nejnižší 5. třídy ochrany. Přehled tříd ochrany a zařazení do BPEJ pro jednotlivé pozemky je uveden v seznamu parcel v příloze 2.

### **3.2. Skrývka kulturní vrstvy půdy a návrh rekultivace**

Podle ust. §8 odst.1a) zákona 334/1992 Sb., o ochraně ZPF jsou fyzické a právnické osoby povinny při stavební činnosti vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a řídit se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu, a to zejména

skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvy půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a zajistit jejich hospodárné využití nebo řádné uskladnění pro účely rekultivace anebo zajistit na vlastní náklad jejich odvoz a rozprostření na plochy určené orgánem ochrany zemědělského půdního fondu.

Na většině pozemků ZPF požadovaných k odnětí se nenachází biologicky aktivní vrstva půdy, zábor se nachází v bezprostřední blízkosti železniční trati (mezi tratí a obhospodařovanou půdou), případně je přímo součástí tělesa trati (jedná se pouze o formální zábor – úpravu stavu v katastru nemovitostí).

Reálně je možné provést skrývku pouze z trvalého záboru v k.ú. Příluky (na parcelách 222/3, 222/5, 222/6, 222/8, 246) z celkové plochy 852 m<sup>2</sup>, a dále z dočasného záboru na části parcely 335 (k.ú. Lhotka nad Bečvou) na ploše cca 150 m<sup>2</sup>.

Z těchto ploch bude provedena skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy dle aktuálních půdních podmínek v mocnosti cca 15 - 20 cm (mocnost ornice vychází z jednotlivých BPEJ – mělká až středně hluboká). Celkový odhadnutý objem skryté zeminy je 200 m<sup>3</sup> (z plochy cca 1000 m<sup>2</sup> při průměrné mocnosti cca 0,2 m).

Vzhledem k poměrně malému objemu skrývky a její průměrné kvalitě bude skrytá zemina po ukončení prací využita k rekultivaci dotčených ploch (v rámci vegetačních úprav). Skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy z ploch určených k záboru bude uchována na deponiích tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení.

### 3.3. Výpočet poplatku za odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu

Povinnost platby odvodů za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu vyplývá z ust. §11 zákona 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů. Výpočet odvodů tvoří povinnou přílohu k žádosti o udělení souhlasu podle ust. §9 tohoto zákona.

Dle §11a odst. 1a) zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavby drah včetně jejich součástí, je-li stavebníkem a následně vlastníkem stát.

Výpočet poplatku za odnětí není na základě výše citovaného ustanovení zpracován.

### 3.4. Vlastnické vztahy k pozemkům

Pozemky, které jsou předmětem řízení o odnětí ze ZPF, jsou zapsané na Katastrálním úřadě pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí a Katastrálním úřadě pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice. Přehled pozemků včetně vlastníků je uveden v přílohách 1 a 3.

## PŘÍLOHY

Příloha 1	Seznam pozemků ZPF určených k trvalému záboru
Příloha 2	Seznam pozemků ZPF určených k dočasnému záboru
Příloha 3	Zákres trvalých a dočasných záborů ZPF v katastrální mapě
Příloha 4	Vyjádření dotčených obcí o souladu s ÚPD

## Příloha 1: Přehled pozemků určených k trvalému odnětí ze ZPF

k.ú. Hustopeče nad Bečvou

Parcelní číslo	Celková výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	LV	Vlastník	Rozsah trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	Třída ochrany	BPEJ	Účel záboru
1045/2	6265	orná půda	212	Číp Jiří, Branka 77, 75366 Hustopeče nad Bečvou	70	4.	62112	SO02-16-01 SO02-01-01
1045/3	16431	orná půda	50	Hadaš Antonín, Štramberská 310/61, 74221 Kopřivnice 1/2 Hadaš Zbyněk, náměstí Míru 21, 75366 Hustopeče nad Bečvou 1/2	105	4.	62112	SO02-16-01
1045/4	13475	orná půda	1101	Škodová Danuše, Vodní 15, 75366 Hustopeče nad Bečvou 1/2 Vahalová Hana Ing., Vodní 17, 75366 Hustopeče nad Bečvou 1/2	215	4.	62112	SO02-16-01 SO02-01-01
1045/8	8004	orná půda	556	LUKROM plus s.r.o., č. p. 81, 76311 Lípa	285	4.	62112	SO02-16-01 SO02-01-01
1045/9	2977	orná půda	293	SJM Hrabák Jaromír a Hrabáková Bohuslava, Branka 69, 75366 Hustopeče nad Bečvou	20	4.	62112	SO02-16-01
1099/1	4475	trvalý travní porost	53	Frydrych Tomáš, U hřiště 229, 75366 Hustopeče nad Bečvou 1/2 Jamborová Zdenka, Polní 165, 75366 Hustopeče nad Bečvou 1/2	45	5.	67001	SO02-16-01 SO02-01-01
1099/3	2948	trvalý travní porost	351	Dohnal František, Dílce 249, 75366 Hustopeče nad Bečvou 1/2 Dohnalová Zdenka, Dílce 249, 75366 Hustopeče nad Bečvou 1/2	15	3.	65500	SO02-15-01



## k.ú. Choryně

Parcelní číslo	Celková výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	LV	Vlastník	Rozsah trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	Třída ochrany	BPEJ	Účel záboru
708/70	28850	orná půda	724	Arcibiskupský kněžský seminář, Žerotínovo nám. 605/2, 77900 Olomouc	850	5. 2.	62213 65800	SO02-16-01 SO02-01-01
708/75	45941	orná půda	724	Arcibiskupský kněžský seminář, Žerotínovo nám. 605/2, 77900 Olomouc	850	5.	62213	SO02-16-01
727	5889	orná půda	724	Arcibiskupský kněžský seminář, Žerotínovo nám. 605/2, 77900 Olomouc	130	5.	62213	SO02-16-01

## k.ú. Juřinka

Parcelní číslo	Celková výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	LV	Vlastník	Rozsah trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	Třída ochrany	BPEJ	Účel záboru
447/1	3882	orná půda	128	Gerla Josef, Lhotka nad Bečvou 34, 75641 Lešná	150	5.	62213	SO04-16-01
447/3	9287	orná půda	149	DEZA, a.s., Masarykova 753, Krásno nad Bečvou, 75701 Valašské Meziříčí	40	5.	62213	SO04-16-01

## k.ú. Lhotka nad Bečvou

Parcelní číslo	Celková výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	LV	Vlastník	Rozsah trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	Třída ochrany	BPEJ	Účel záboru
335	5617	zahrada	10001	Obec Lešná, č. p. 36, 75641 Lešná	20	5.	62213	SO02-15-01

k.ú. Příluky

Parcelní číslo	Celková výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	LV	Vlastník	Rozsah trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	Třída ochrany	BPEJ	Účel záboru
222/3	1282	orná půda	193	Podzemný Miroslav, Podlesí 462, 75701 Valašské Meziříčí	45	3.	62212	SO03-16-01 SO03-01-01
222/5	618	orná půda	10001	Obec Lešná, č. p. 36, 75641 Lešná	45	3.	62212	SO03-16-01 SO03-01-01
222/6	594	orná půda	10001	Obec Lešná, č. p. 36, 75641 Lešná	22	3.	62212	SO03-16-01 SO03-01-01
222/8	2228	orná půda	28	Janota Jaroslav, Příluky 18, 75641 Lešná	520	3.	62212	SO03-16-01 SO03-01-01
222/11	2879	orná půda	60	Zámorský Josef, Příluky 15, 75641 Lešná	55	3.	62212	SO03-16-01 SO03-01-01
246	1476	orná půda	216	Zemědělské obchodní družstvo Lešná se sídlem v Lešné, č. p. 35, 75641 Lešná	220	3.	62212	SO03-16-01 SO03-01-01
301	4040	orná půda	16	DEZA a.s., Masarykova 753, Krásno nad Bečvou, 75701 Valašské Meziříčí	460	5. 3.	62213 62212	SO03-16-01 SO03-01-01
304	11732	orná půda	16	DEZA a.s., Masarykova 753, Krásno nad Bečvou, 75701 Valašské Meziříčí	200	3.	62212	SO03-16-01 SO03-01-01

k.ú. Krásno

Parcelní číslo	Celková výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	LV	Vlastník	Rozsah trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	Třída ochrany	BPEJ	Účel záboru
354/5	5153	orná půda	5193	Zemědělské obchodní družstvo Lešná se sídlem v Lešné, č.p. 35, 75641 Lešná	60	2.	65800	SO04-16-01 SO04-01-01
363/29	4642	orná půda	166	Bělunková Petra, Příluky 12, 75641 Lešná	95	2. 5.	65800 62213	SO04-16-01 SO04-01-01
363/38	4295	orná půda	636	Gerla Josef, Lhotka nad Bečvou 34, 75641 Lešná	410	2.	65800	SO04-16-01

**Vysvětlivky:** SO 02-16-01- t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, železniční spodek; SO 02-01-01 - t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, trakční vedení; SO 02-15-01- t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, protihlukové stěny; SO 03-01-01- žst. Lhotka nad Bečvou, trakční vedení; SO 03-16-01 - žst. Lhotka nad Bečvou, železniční spodek; SO 04-16-01 - t.ú. Lhotka nad Bečvou – Valašské Meziříčí, železniční spodek; SO 04-01-01 - t.ú. Lhotka nad Bečvou – Valašské Meziříčí, trakční vedení

Příloha 2: Přehled pozemků určených k dočasnému odnětí ze ZPF

*k.ú. Hustopeče nad Bečvou*

Parcelní číslo	Druh pozemku	Celková výměra (m <sup>2</sup> )	LV	Vlastník	Rozsah dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	Třída ochrany	BPEJ	Účel záboru
1060/16	orná půda	22655	516	Městys Hustopeče nad Bečvou nám. Míru 21, 75366 Hustopeče nad Bečvou	5	4.	62112	SO 02-19-05
1102/3	orná půda	22655	923	Vahala Zdenek Ing. Vodní 17, 75366 Hustopeče nad Bečvou	15	3.	65500	SO 02-19-09

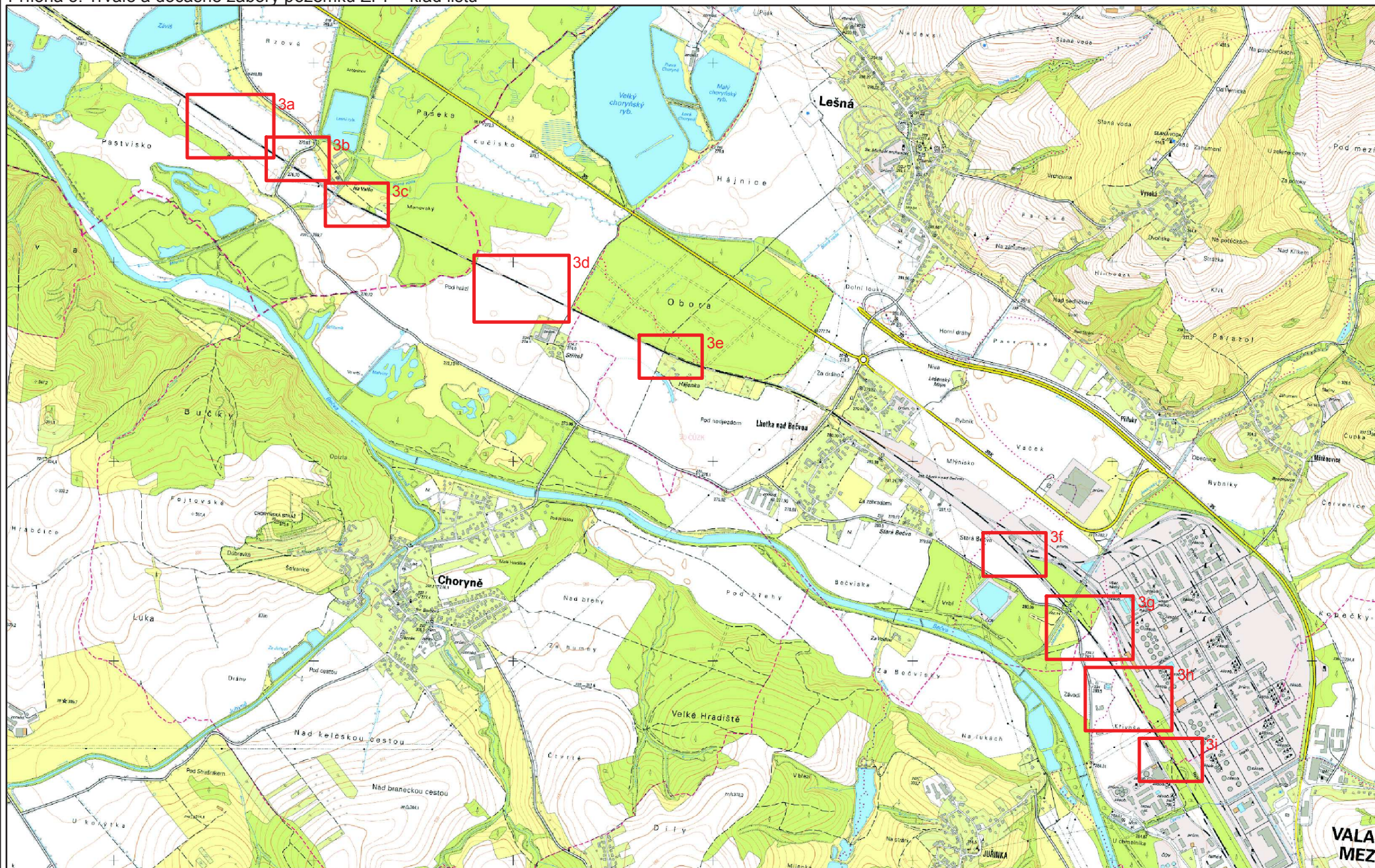
*k.ú. Lhotka nad Bečvou*

Parcelní číslo	Druh pozemku	Celková výměra (m <sup>2</sup> )	LV	Vlastník	Rozsah dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	Třída ochrany	BPEJ	Účel záboru
335	zahrada	5617	10001	Obec Lešná, č.p. 36, 75641 Lešná	420	5.	62213	SO 02-16-01 SO 02-19-15 SO 02-19-17
374/45	orná půda	1700	557	Grygařík Pavel, č. p. 150, 74101 Hostašovice	20	5.	62213	SO 02-19-17
375	orná půda	536	10001	Obec Lešná, č.p. 36, 75641 Lešná	5	5.	62213	SO 02-19-17

**Vysvětlivky:** SO 02-19-17 - t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, železniční most v ev. km 19,406; SO 02-19-05 - t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, železniční propustek v ev. km 17,282; SO 02-16-01 - železniční spodek; SO 02-19-15 - t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, železniční propustek v ev. km 19,483; SO 02-19-09 - t.ú. Hustopeče nad Bečvou – Lhotka nad Bečvou, železniční propustek v ev. km 17,800



Příloha 3: Trvalé a dočasné zábory pozemků ZPF - klad listů



 klad listů

0 250 500 750 1 000 m

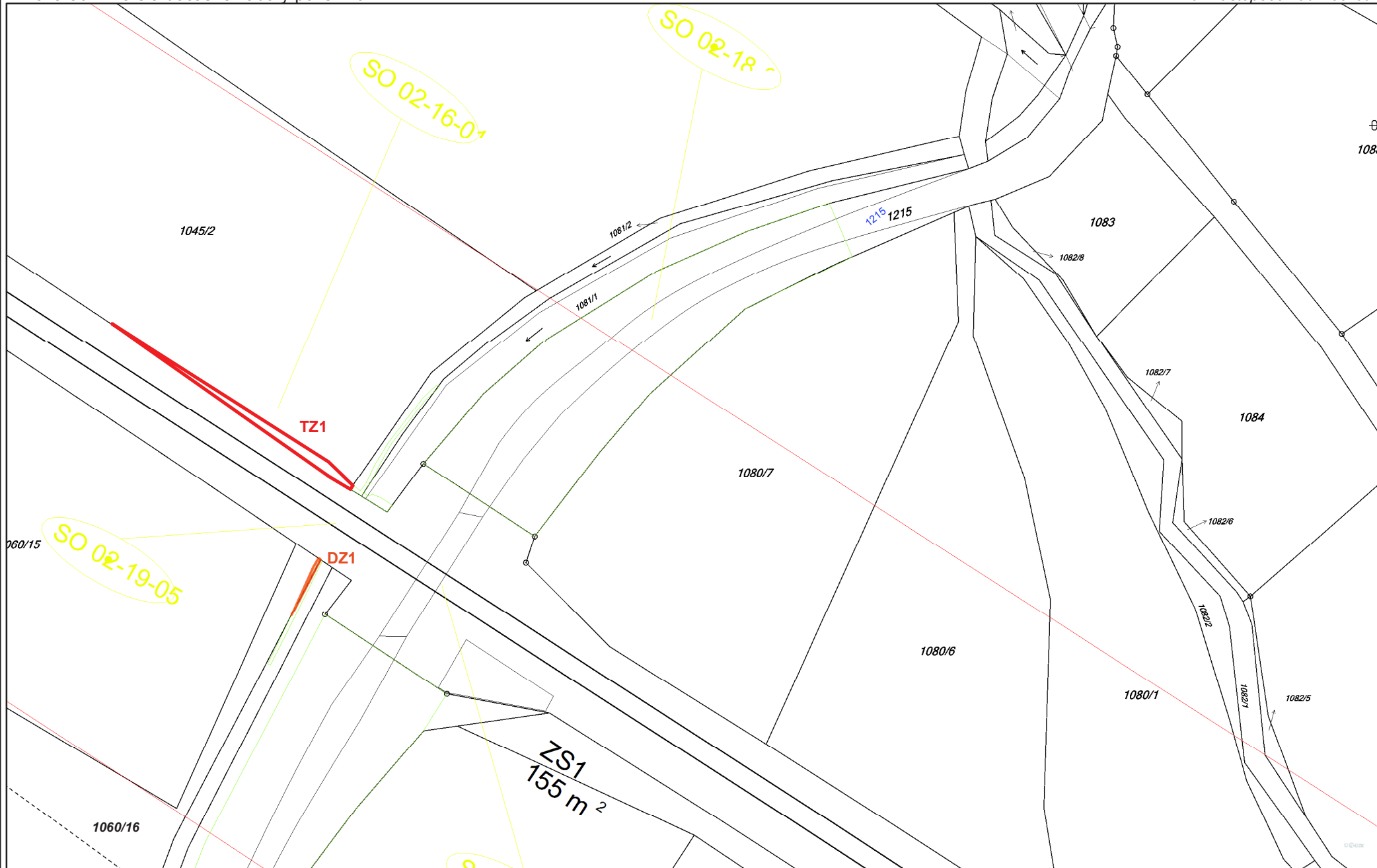
Podkladová data: WMS ZM10 (ČÚZK)  
Ecological Consulting a.s., 2017





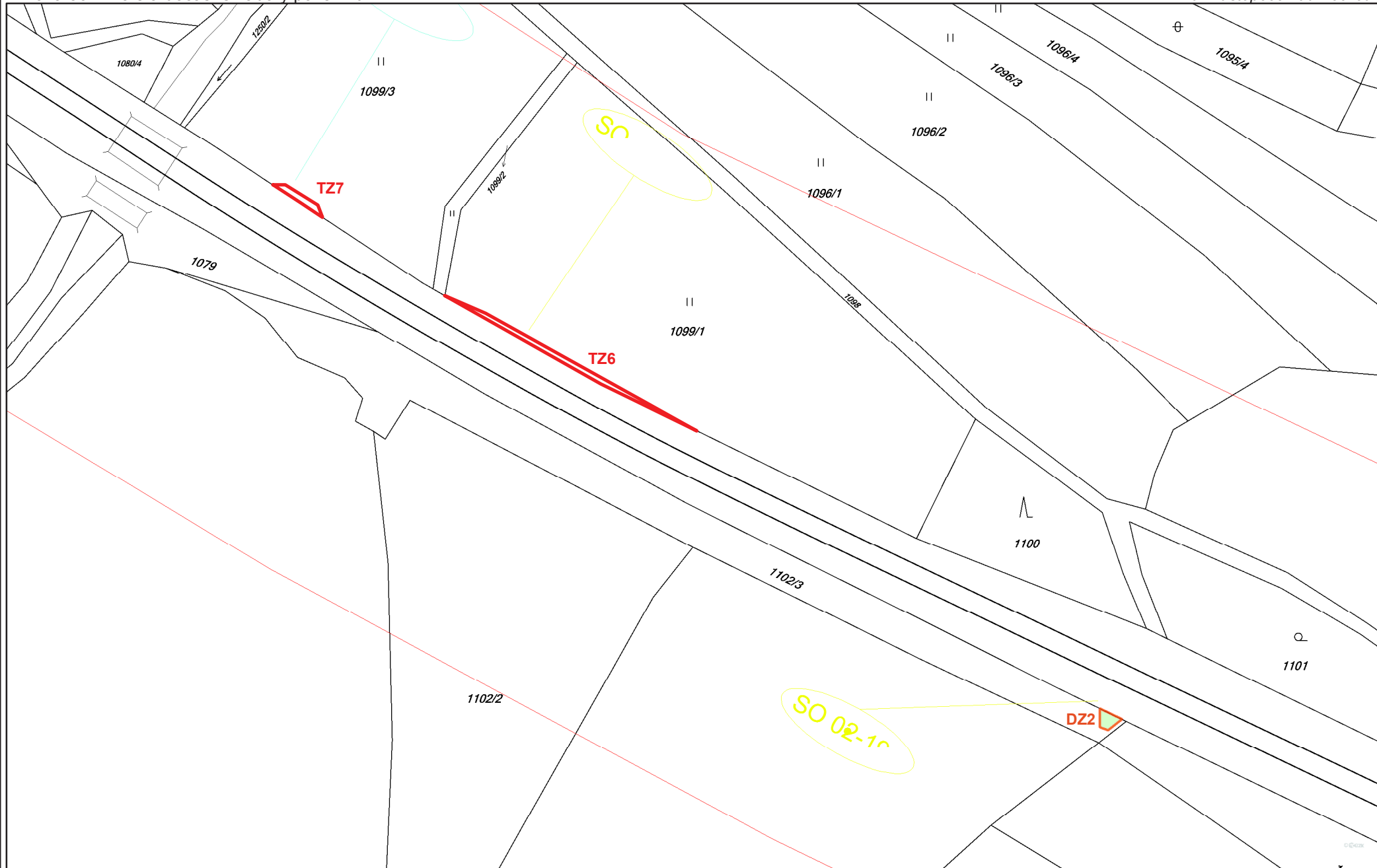
 trvalý zábor ZPF





- trvalý zábor ZPF
- dočasný zábor ZPF

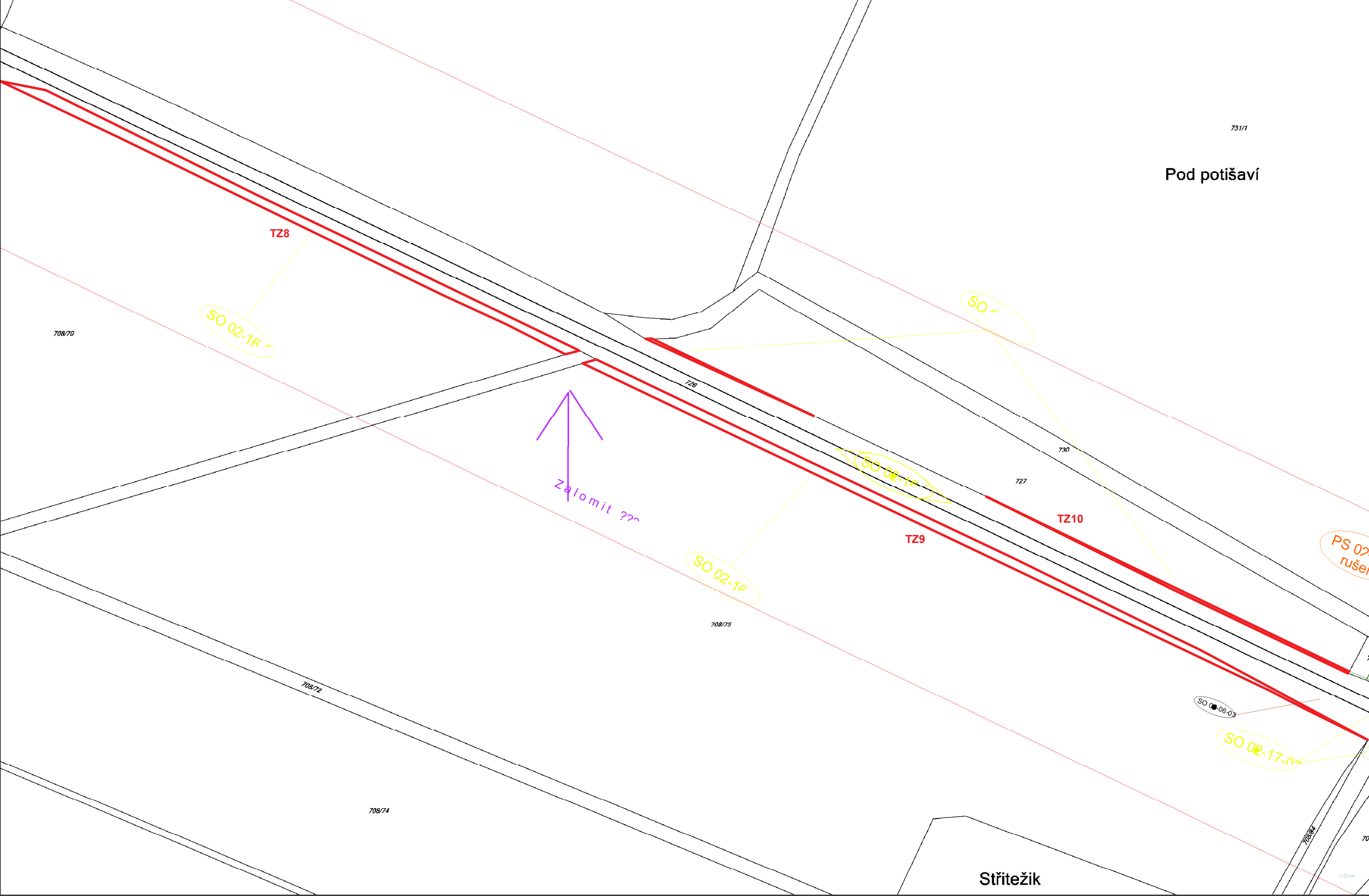




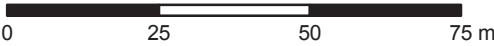
- trvalý zábor ZPF
- dočasný zábor ZPF

0 10 20 30 40 m

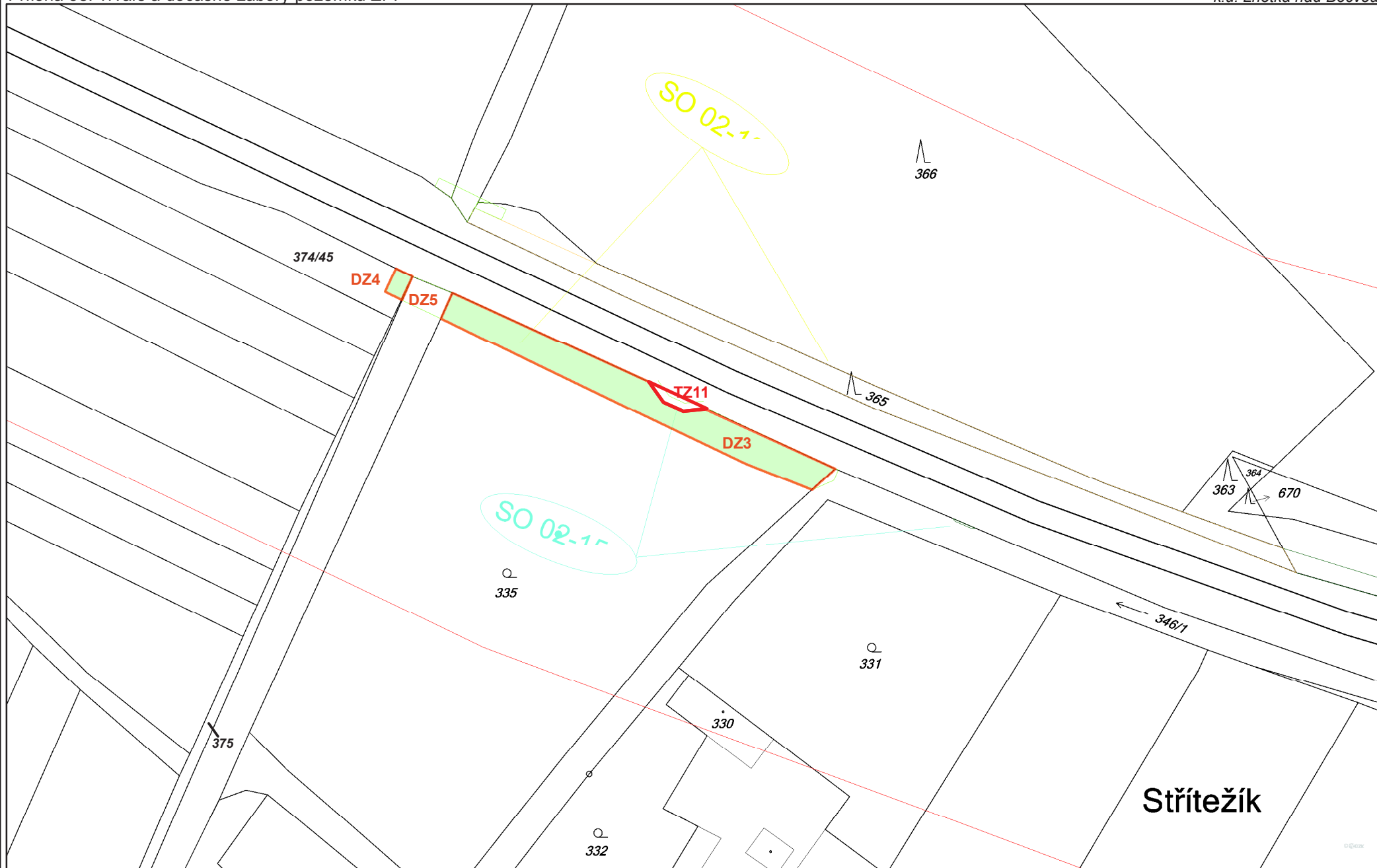




 trvalý zábor ZPF



Podkladová data: WMS Katastrální mapy (ČÚZK)  
Ecological Consulting a.s., 2017

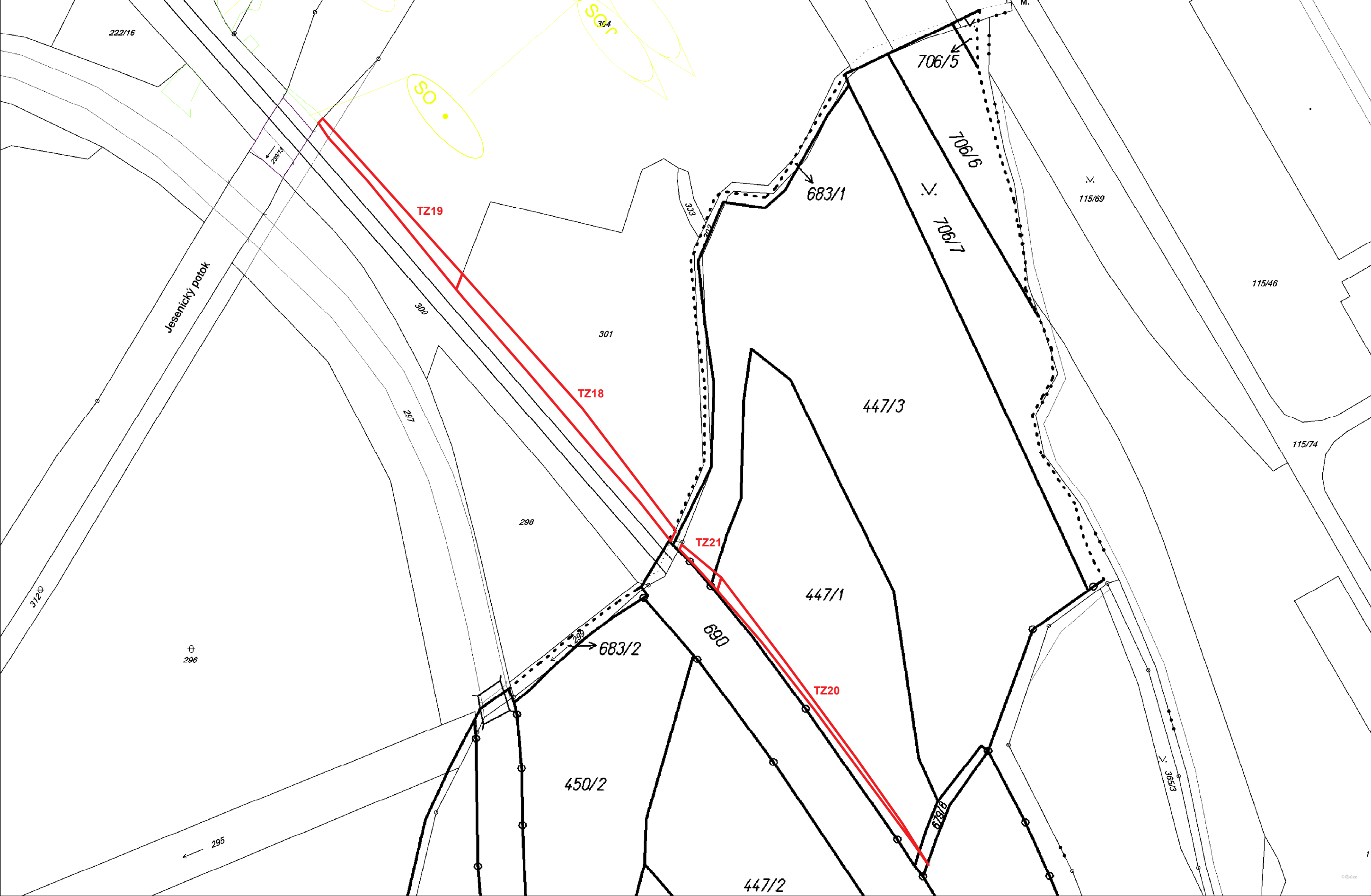


- trvalý zábor ZPF
- dočasný zábor ZPF

0 9,5 19 28,5 38 m

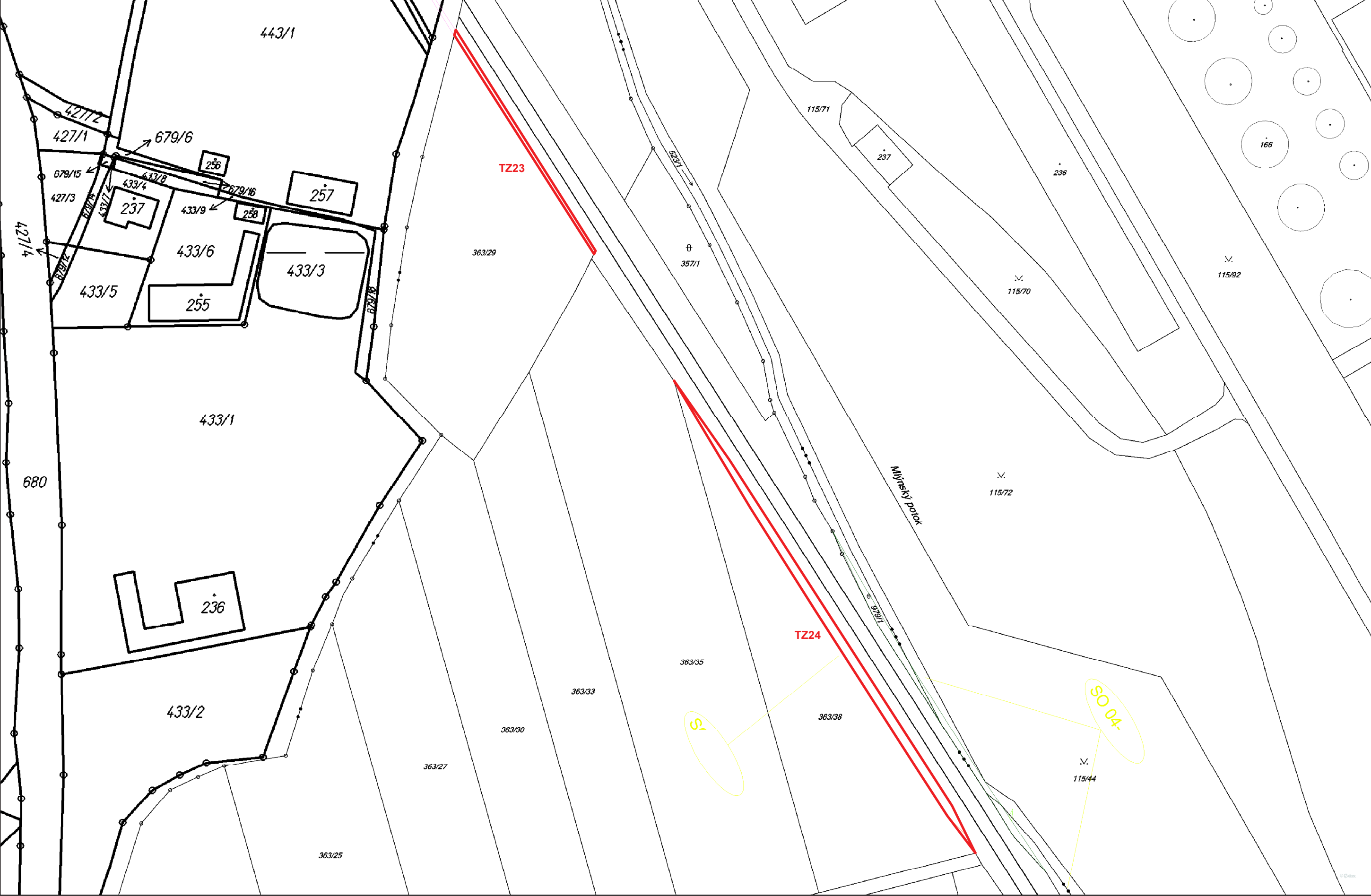
Podkladová data: WMS Katastrální mapy (ČÚZK)  
Ecological Consulting a.s., 2017



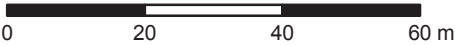


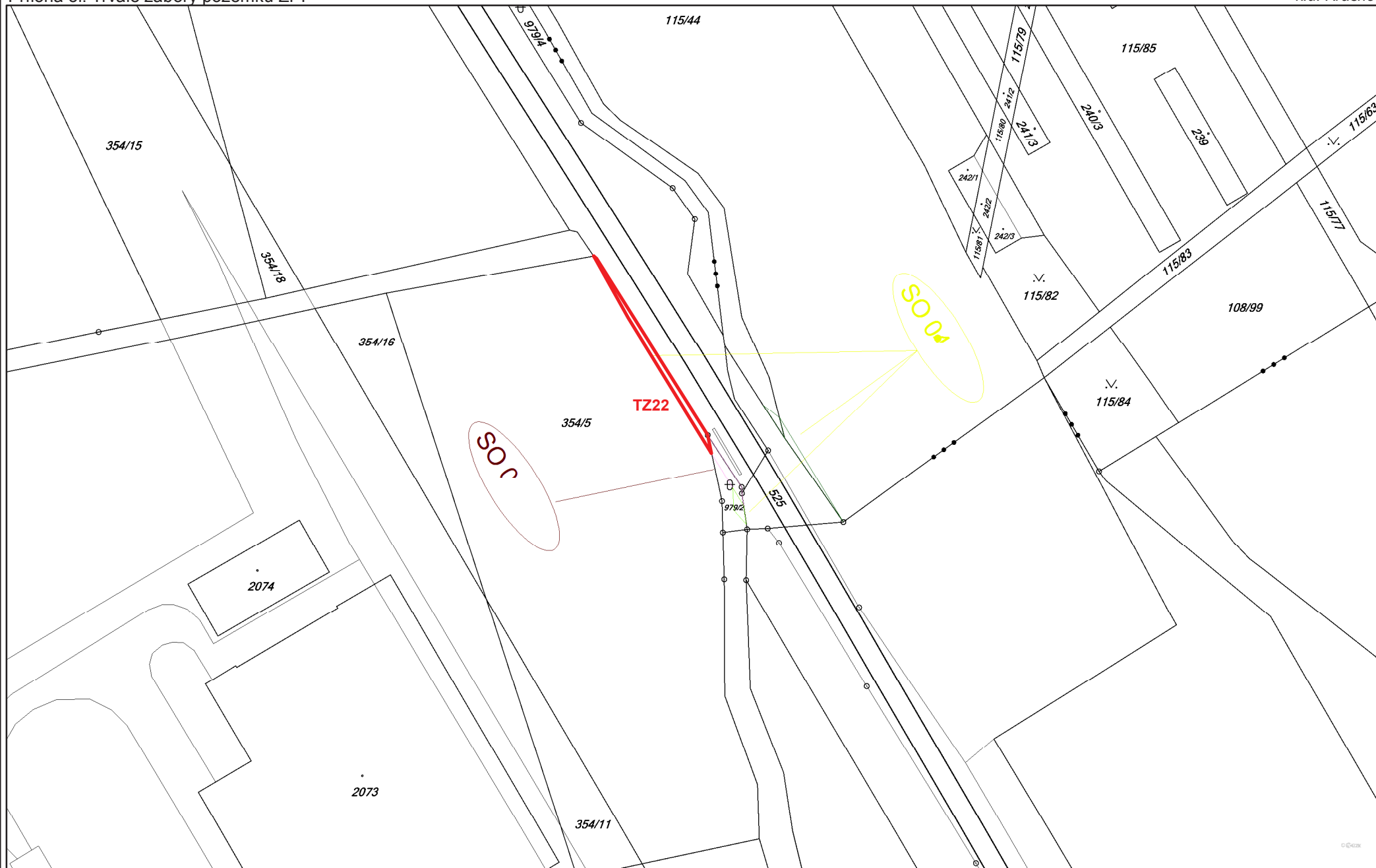
 trvalý zábor ZPF





 trvalý zábor ZPF





 trvalý zábor ZPF

0 10 20 30 40 m

Podkladová data: WMS Katastrální mapy (ČÚZK)  
Ecological Consulting a.s., 2017





**MĚSTSKÝ ÚŘAD  
VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ**

Soudní 1221 · 757 38 Valašské Meziříčí  
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR  
REGIONÁLNÍHO ROZVOJE  
A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

DOŠLO: 16 -09- 2013

Č.j. 446

PŘEDÁNO:

Ecological Consulting a.s.  
Na střelnici 48/  
Olomouc

779 00

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

vyřizuje linka

ve Valašském Meziříčí

MěÚVM 41091/2013-326

M.Janošková/307

10. 9. 2013

**Vyjádření Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru regionálního rozvoje a územního plánování z hlediska územně plánovací dokumentace**

**Záměr: Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí – Hustopeče nad Bečvou**

Pozemek parc.č.: **liniová stavba**

Katastrální území: **Choryně (Obec Choryně)**

**Lhotka nad Bečvou, Příluky, Mštěnovice, Lešná (Obec Lešná)**

**Juřinka, Krásno nad Bečvou, Valašské Meziříčí – město**

**(Město Valašské Meziříčí)**

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, který vykonává činnost úřadu územního plánování ve smyslu § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) v platném znění, poskytuje ve smyslu § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád toto vyjádření z hlediska územně plánovací dokumentace.

Předložený záměr řeší zvýšení traťové rychlosti na celostátní elektrizované trati č. 280 Hranice na Moravě - Střelná v mezistaničním úseku Valašské Meziříčí – Hustopeče nad Bečvou. Jedná se o rekonstrukci trati v souvislosti s nutností řešení stavební a technologické modernizace trati včetně zvýšení bezpečnosti a komfortu pro cestující.

Trasa prochází územím několika obcí v ORP Valašské Meziříčí. Všechny tyto obce mají pro své území zpracovanou územně plánovací dokumentaci. Dle předložené situace bude stavba realizována převážně ve stávajících stabilizovaných plochách vymezených jako plochy železničních tratí, železnic, drážní dopravy.

**k. ú. Choryně**

Územní plán sídelního útvaru Choryně schválený dne 25. 6. 1998 usnesením zastupitelstva obce č. IV, následné změny č. 1, 2, 3, 4, 5A, 7.

Z hlediska Územního plánu sídelního útvaru Choryně a jeho následných změn je předložený záměr situován v nezastavěném území, kde se jedná o plochy železniční trati. Limity v území – dobývací prostor, chráněné ložiskové území (CHLÚ).

Obec Choryně má v současné době zpracovaný Návrh nového Územního plánu Choryně, který je ve fázi projednávání. V návrhu tohoto územního plánu je předmětný záměr situován na plochy DZ – plochy dopravní infrastruktury – drážní doprava.

**k. ú. Lhotka nad Bečvou, k. ú. Příluky, k. ú. Mštěnovice, k. ú. Lešná,**

Územní plán sídelního útvaru Lešná schválený dne 2. 7. 1996 usnesením zastupitelstva obce č. 7/96, následné změny č. 1, 3, 4.

Z hlediska Územního plánu sídelního útvaru Lešná a jeho následných změn je předložený záměr situován částečně v zastavěném, ale převážně v nezastavěném území, kde se jedná o plochy železnice. Limity v území – dobývací prostor, chráněné ložiskové území (CHLÚ), Natura 2000, křížení železniční trati – produktovod Loukov – Sedlnice-návrh.

Obec Lešná má v současné době schváleno zadání nového Územního plánu Lešná a probíhá příprava na zpracování návrhu.

k. ú. Juřinka, k. ú. Krásno nad Bečvou, k. ú. Valašské Meziříčí – město

Územní plán Valašské Meziříčí vydaný Opatřením obecné povahy č. 14/2012 dne 1. 11. 2012 usnesením zastupitelstva města č. Z 20/10, s nabytím účinnosti dne 20. 11. 2012.

Z hlediska Územního plánu Valašské Meziříčí je předložený záměr situován v zastavěném i nezastavěném území na plochy DZ – plochy drážní dopravy. Limity v území – křížení železniční trati – přeložka silnice I/57 Valašské Meziříčí – Jarcová, obchvat – návrh.

### PLOCHY DRÁŽNÍ DOPRAVY - DZ

#### PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH

Hlavní využití

- železniční tratě
- železniční stanice, zastávky, nástupiště
- pozemky staveb sloužících provozu železnice

Přípustné využití

- veřejná prostranství
- související občanské vybavení – ubytování, stravování, služby
- služby nevýrobní, výrobní, opravárenské
- průmyslová výroba
- související technická infrastruktura
- dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší a cyklistická
- protipovodňová opatření

Nepřípustné využití

- bydlení hromadné v bytových domech
- bydlení individuální v rodinných domech
- rodinná rekreace
- zemědělská výroba
- občanská vybavenost – obchodní prodej o výměře pozemků pro budovy větší než 1000 m<sup>2</sup>

#### PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

Maximální výška zástavby – 3 nadzemní podlaží

Předložený záměr „Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí – Hustopeče nad Bečvou“ dle předložené žádosti lze v souladu s podmínkami využití jednotlivých ploch posoudit jako přípustný.

Ing. arch. Dagmar Vávrová  
vedoucí odboru regionálního rozvoje  
a územního plánování



DOŠLO: 21-08-2013

Č.j. 691

PŘEDÁNO:

## Úřad městyse Hustopeče nad Bečvou stavební úřad

náměstí Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou  
tel.: 581 626 111, fax: 581 626 021, e-mail: horak@ihustopece.cz

Č.j.: 1712/2013-332/8-2

V Hustopečích nad Bečvou dne 21.8.2013

Sp. a sk. znak 330-A

- Ecological Consulting a.s., IČ: 25873962, Na Střelnici 343/48, 779 00 Olomouc

**Věc:** Vyjádření stavebního úřadu Hustopeče nad Bečvou k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace

Úřad městyse Hustopeče nad Bečvou, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), se na základě Vaší žádosti o vyjádření k akci „Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí – Hustopeče nad Bečvou“, doručené dne 19.8.2013, vyjadřuje dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, následovně:

### 1) Podklady:

- územní plán městyse Hustopeče nad Bečvou, schválen usnesením zastupitelstva městyse ze dne 14.12.2006, ve znění 1. změny,
- celková situace stavby,
- podrobnější technický popis stavby.

### 2) Posuzované pozemky v k.ú. Hustopeče nad Bečvou a jejich umístění dle územního plánu:

- parc.č. 1194/1 (druh pozemku ostatní plocha) a parc.č. 1194/4 (druh pozemku ostatní plocha), obojí v území urbanizovaném, zóně dopravních koridorů, dle regulačních podmínek se připouští pouze výstavba zařízení souvisejících s jejich dopravní funkcí a stavby technické infrastruktury.

**Ing. Petr H O R Á K**  
vedoucí stavebního úřadu