

Příloha č. 1a Zadávací dokumentace

Specifikace předmětu dílčích smluv

„Odstraňování závad z revizí elektroinstalací a soustav ochrany před bleskem 2021 - 2023“

Evidenční číslo VZ: 65021007

Druh veřejné zakázky

Jedná se o zakázku na stavební práce.

CPV: 45351 / 45351000-2

Klasifikace produkce (CZ-CPA)

Veřejná zakázka podléhá i nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti.

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky **„Odstraňování závad z revizí elektroinstalací a soustav ochrany před bleskem 2021 - 2023“** je soubor stavebních činností souvisejících se správou majetku ve správě Správy pozemních staveb (dále SPS) Oblastního ředitelství Ústí nad Labem.

Veřejná zakázka není dělena na části.

Předmětem plnění je realizace provádění oprav a údržby technického zařízení objektů v majetku Správy železnic, státní organizace. Konkrétní seznam nemovitého majetku ve správě SPS OŘ Ústí nad Labem je uveden v příloze č. *1b_Seznam nemovitého majetku*, Zadávací dokumentace. V průběhu realizace veřejné zakázky se může rozsah spravovaného majetku měnit a to v souvislosti se začleňováním a vyřazováním majetku nebo z důvodu organizačních opatření zadavatele.

Dílo bude provedeno dle zadávací dokumentace v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 177/1995 Sb., v platném znění a v souladu s TKP staveb státních drah, vydanými pod č.j. S 501/2010-OKS ze dne 08. 01.2010 v platném znění, v souladu s vyhláškou 100/1995 Sb. v platném znění.

Další podmínky k provedení prací: zajištění ekologické likvidace odpadů vzniklých při provádění zadaných prací.

Způsob objednávání a zpracovávání nabídek

Zadavatel požaduje pro plnění zakázky zřízení resp. existenci nepřetržitého kontaktu uchazeče. Tento kontakt musí být schopen v pracovní době od 7:00 do 15:30 přijímat požadavky zadavatele a potvrzovat jejich přijetí.

Kontakt uchazeče bude schopen komunikovat se zadavatelem všemi obvyklými komunikačními nástroji a technikami - elektronicky na bázi výměny dat (informací), softwarem, bezdrátově, emailem, telefonicky, ústně apod.

Dílí požadavky budou ze strany zadavatele předávány elektronicky na formuláři, jehož návrh je uveden v příloze č.: *1c_Zadávací list prací*, Zadávací dokumentace. Součástí požadavku bude ze strany zadavatele stanoven termín požadovaného dokončení prací. Uchazeč potvrdí zadavateli přijetí požadavku a ve stanovené lhůtě zpracuje cenovou nabídku na provedení prací vycházející z oceněných rozpočtů, které byli předmětem výběrového řízení. Součástí cenové nabídky bude ze strany uchazeče potvrzen požadovaný termín dokončení prací nebo bude nabídnut jiný, který se po schválení dílčí cenové nabídky stane pro uchazeče závazným.

Způsob zpracování nabídky

Ke zpracování nabídky uchazeč využije položky uvedené v rozpočtech, které byli předmětem výběrového řízení. V případě nutného výskytu položek, neuvedených v rozpočtech, které byli předmětem výběrového řízení bude využity pouze kompletní, montážní, materiálové nebo přírážkové položky oceněné ve struktuře sborníku směrných cen URS v aktuální cenové úrovni pro dané období. U montážních položek, jejichž jednotkové ceny nezahrnují spotřebu materiálu příslušející k dané činnosti údržbových, opravných a servisních prací, bude materiál vykazován dle skutečnosti s podmínkou, že materiál bude uchazečem účtován pouze do výše cen obvyklých v místě a čase pro příslušný druh materiálu. Zadavatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit, druhy materiálu včetně jejich limitních cen, popřípadě stanovit finanční limit (resp. limity pro skupiny materiálů a výrobků), do jehož výše nebude nutné ceny materiálů předem odsouhlasit. Mzdy technických a manažerských profesí jsou součástí výrobní, případně správní režie.

Uchazeč může v opodstatněných případech k nabídce uvádět i vedlejší a ostatní náklady s ohledem na charakter konkrétní zakázky. Vedlejší a ostatní náklady se uvádí v krycím listu nabídky nebo se oceňují v rámci nabídky s využitím položek uvedených v soupisu položek. Vedlejší náklady jsou náklady, které musí zhotovitel nezbytně vynaložit pro provedení prací (např. zařízení stavenišť, ztížené výrobní podmínky, územní, provozní nebo dopravní vlivy apod.). Ostatní náklady jsou náklady vyplývající z jiných podmínek zadání a nejsou uvedené v položkových soupisech stavebních objektů ani v soupisu vedlejších nákladů (např. dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření dokončeného díla atd.). Součástí nákladů na mzdy nejsou zákonné příplatky (za práce mimo rámec pracovní doby a příplatky za práci ve ztížených podmínkách apod.), pokud se tyto nepředpokládají jako běžné při provádění konkrétních prací a výkonů. Oceňují se jako VRN v procentuální sazbě vypočtené z celkové hodnoty dílčí objednávky vyplývajících z rozpočtů, které byli předmětem výběrového řízení. Stejným způsobem se ocení i náklady na mzdy technických profesí uchazeče, v případě že se musí při zpracování nabídky účastnit místních šetření a porad nad rámec běžné činnosti.

Doprava materiálu je u režijního materiálu započtena v režii, u dodávek zařízení a objemných technologií jako mimostaveništní doprava (je součástí VRN), u ostatního nosného materiálu (ve specifikaci) je součástí ceny dodávky. Doprava zaměstnanců je součástí VRN. Pro dopravu sutí a vybouraných hmot pro všechny odvětví se použijí příslušné vysoutěžené položky v předmětných rozpočtech příp. položky dle ÚRS.

Zadavatel si vyhrazuje právo nabídku podrobit poptávkovému řízení, přičemž cena vzešlá z tohoto poptávkového řízení bude pro uchazeče nejvýše přípustná.

Způsob realizace výkonu

Uchazeč musí být schopen reagovat na požadavky zadavatele. Realizace jednotlivých prací je možná pouze po schválení cenové nabídky ze strany zadavatele a uzavřením dílčí objednávky pověřenou osobou zadavatele. Termín dokončení prací, který byl ze strany zadavatele schválen v rámci cenové nabídky, se může v odůvodněných případech změnit a to pouze po písemném souhlasu zadavatele formou dodatku k dílčí objednávce.

Způsob vykazování výkonu

Výkony budou průběžně monitorovány prostřednictvím zadavatele. Za stranu zadavatele budou věcné odsouhlasení výkonů zajišťovat pověřeni pracovníci SPS OŘ Ústí nad Labem. Fakturace odsouhlasených výkonů bude probíhat pro každou dílčí objednávku samostatně na základě předávacích protokolů k jednotlivých dílčím objednávkám. Škodní případy budou vykazovány fakturovány samostatně.