



CRDUX00B8DRY

DRÁŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ
sekce stavební, územní odbor Plzeň

Sp. zn.: ML-SDL0036/17-6/Jz
Č. j.: DUCR-12486/17/Jz
Oprávněná úřední osoba: Janeček Zdeněk Ing.

V Plzni dne 1. března 2017
Telefon: +420 972 524 098 (linka 230), 602 669 168
E-mail: janecek@ducrcz

ROZHODNUTÍ

Dražní úřad jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah a stavby na dráze podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon),

vydává

na základě výsledku provedeného řízení podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

povolení k odstranění

povolení odstranění staveb dráhy jako součást akce:

„Rekonstrukce objektů pro přemístění HZS České Budějovice a OŘ Plzeň“

v části:

SO 00 Demolice a předstihové objekty

nacházející se v areálu Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1 (IČ 70994234), v tzv. „Trianglu“ v Českých Budějovicích, k. ú. Hrdějovice,

v rozsahu:

Objekt původních garáží (na parc. č. 177/5)
Stožáry areálového osvětlení
Topný kanál
Kabelovod
Areálové plochy
Areálové oplocení
Septik
Plechový přístřešek
Plechové garáže

Vlastník:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1 (IČ 70994234), kterou zastupuje v řízení její organizační složka Správa železniční dopravní cesty, s. o., Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 a její zástupce společnost METROPROJEKT Praha, a. s., nám. I. P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2 (IČ 45271895).

Popis odstraňovaných staveb:

Objekt původních garáží

Jednopodlažní nepodsklepený objekt obdélníkového půdorysu 36,35 x 12,7m výšky 5,685 založení na plošných základech (pasy), svislé nosné konstrukce zděné, stropy z keramobetonových panelů ve sklonu,

střecha pultová s povlakovou krytinou (asfaltové pásy). Objekt bude kompletně zdemolován, ponechají se pouze části pasů pod úrovní nových.

Stožáry areálového osvětlení

Jedná se o typové výrobky s lampami k osvětlení areálu. Bude provedena jejich demontáž včetně základů (betonové patky).

Topný kanál

Bude kompletně odstraněn vždy k lici napojených objektů, část kanálu uvnitř objektů bude zabetonována.

Kabelovod

Je tvořen železobetonovými kabelovými šachtami a chráničkami, bude kompletně odstraněn.

Areálové plochy

Budou odstraněny včetně podkladních panelů (roznášecí vrstva).

Areálové oplocení

Vnější i vnitroareálové oplocení se celé odstraní včetně základů sloupků.

Septik

Septik o rozměrech cca 9 x 7 x 5,5m se kompletně odstraní včetně vyčištění (odvoz obsahu) a dezinfikování.

Plechový přístřešek

Plechový přístřešek včetně nosné ocelové konstrukce bude i se základy odstraněn.

Plechové garáže

Čtyři typové plechové garážové objekty cca 8 x 7m budou odstraněny včetně základů.

Veškeré jámy, rýhy či výkopy po odstraněných stavbách budou zasypány vhodnou zeminou se zhutněním.

Umístění stavby:

Okres:	České Budějovice
Obec:	Hrdějovice
Katastrální území:	Hrdějovice
Pozemky parc. č.:	177/1, 177/2, 177/4, 177/5, 177/6, 177/7, 177/8 a 177/9 – vlastnické právo ČR, právo hospodařit s majetkem státu Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1 (IČ 70994234), demolice budou prováděny především na pozemcích parc. č. 177/1, 177/2 a 177/5.

Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě **do 24 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správci).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, bez použití trhavin. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.

8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovňán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek:

MM České Budějovice, Odbor ochrany ŽP, nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1, České Budějovice, zn.: OOZP/12053/2016 Kot, ze dne 16.12.2016, stanovisko OOŽP, podmínky: vodní hospodářství: srážkové vody likvidovat v souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona (č. 254/2001 Sb.); ochrana přírody a krajiny: bez připomínek; ochrana ZPF: nejsou dotčeny pozemky ZPF, investor ale předpokládá použití pozemků ZPF (dočasný zábor) – oznámit užívání MM ČB, Odboru ochrany ŽP (doba do 1 roku a nad 1 rok), upozornění na pozemek parc. č. 177/2, k. ú. Hrdějovice, trvalý travní porost – nutný soulad s údaji v KN; lesní hospodářství: nejsou dotčeny zájmy hájené zákonem o lesích; ochrana ovzduší a odpady: odpady podle zákona č. 185/2001 Sb.

ČD-Telematika, a. s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9, č.j. 1201614051 ze dne 29.11.2016: dotčená zařízení SŽDC, s. o., (OK, DK, PK, MK, HDPE), ČD-T, a. s. (OK, HDPE); všeobecné podmínky ochrany, specifické a upřesňující podmínky ochrany, podmínky pro stavební činnost v blízkosti komunikačních vedení ČD-T a SŽDC;

E.ON Servisní, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zn.: H18585-16150806 ze dne 25.11.2016, vyjádření k existenci zařízení (el. síť): v zájmovém území se nacházejí zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví E.ON Distribuce, a. s., ke stavbě a činnosti v OP nadzemního vedení VN a VVN a podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb.; dále podmínky k provádění, kontaktní údaje pro vytyčení kabelového vedení, požadavky na dodržování norem.

E.ON Servisní, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zn.: H18585-16150806 ze dne 25.11.2016, vyjádření k existenci zařízení (plynovod STL): ke stavbě a činnosti v OP plynárenského zařízení je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 68 odst. 4 a § 69 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb.; dále podmínky k provádění, kontaktní údaje pro vytyčení a další požadavky.

LuckyNet, s. r. o., Žižkova tř. 1321/1, České Budějovice, 370 01 České Budějovice, e.č.: 0000083616 ze dne 21.11.2016: v oblasti se nacházejí radioreléové spoje, vyjadřovatel nemá námitek a souhlasí se záměrem žadatele.

11. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

Účastníci řízení: (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád)

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 (IČ 70994234), kterou v řízení zastupuje společnost METROPROJEKT Praha, a. s., nám. I. P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2 (IČ 45271895)
2. ČD – Telematika, a. s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9 (IČ 61459445)
3. E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ 25733591)
4. LuckyNet, s. r. o., Žižkova tř. 1321/1, České Budějovice, 370 01 České Budějovice (IČ 28078993)
5. Obec Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice (IČ 00244961)

Odůvodnění

Vlastník stavby prostřednictvím zplnomocněného zástupce ohlásil dne 8. února 2017 podle § 128 odst. 1 stavebního zákona záměr odstranit výše uvedené stavby. Drážní úřad rozhodl usnesením č. j. DUCR-8524/17/Jz ze dne 9.2.2017, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci doručením dne 10.2.2017.

Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno dnem podání ohlášení, tj. dne 8. února 2017, lhůta pro vydání rozhodnutí začala běžet od právní moci usnesení č. j. DUCR-8524/17/Jz.

Drážní úřad dne 23.2.2017 oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení.

K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- Žádost - ohlášení odstranění staveb
- Plné moci k zastupování vlastníka
- Vyjádření dotčených orgánů a správců sítí
- Projektovou dokumentaci
- Správní poplatek (na základě výzvy č. j. DUCR-8445/17/Jz ze dne 9.2.2017 uhrazen dne 15.2.2017)

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavby je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním staveb nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsanych důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy podáním učiněným u Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

otisk úředního razítka

Ing. František Kuška
ředitel územního odboru Plzeň

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, převodem na zvláštní účet státního rozpočtu, který má Drážní úřad zřízen u ČNB Praha, v celkové výši 4500,- Kč.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 (IČ 70994234), kterou v řízení zastupuje společnost METROPROJEKT Praha, a. s., nám. I. P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2 (IČ 45271895)
2. ČD – Telematika, a. s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9 (IČ 61459445)
3. E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ 25733591)
4. LuckyNet, s. r. o., Žižkova tř. 1321/1, České Budějovice, 370 01 České Budějovice (IČ 28078993)
5. Obec Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice (IČ 00244961)

Dotčené orgány:

6. Magistrát města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II., 1/1, 370 92 České Budějovice
7. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice
8. Obecní úřad Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice

Na vědomí:

9. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

Spis ML-SDL0036/17/Jz



Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: [M] Rozhodnutí o odstranění stavby
ID zprávy: 447569163
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 6.3.2017 v 11:28:51

Odesílatel: Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 11000 Praha 2, CZ
ID schránky: 5mjatd
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: DUCR-12486/17/Jz
Naše spisová značka: ML-SDL0036/17
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

g0623742.pdf (221,56 kB)
