

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 1540/2021-SŽ-SSZ-OVZ

Vyřizuje Ing. Jana Šedová

Mobil +420 727 966 017

E-mail sedova@spravazeleznic.cz

„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Plzeň hl. n.“

Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace - Dodatek č. 30

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

Dotaz č. 172:

V technické zprávě architektonicko-stavebního řešení na str. 19 je kapitola sanace objektu:

8.5.3 Sanace objektu

Sanace povrchů bude provedena v koordinaci s hydroizolací – tzn. aplikováno bude systémové souvrství, které zajistí veškeré požadované vlastnosti: penetrace podkladu, přilnavost souvrství k podkladu, soudržnost jednotlivých vrstev, hydroizolační funkce (negativní tlak), zamezení rosení povrchu v interiéru, zamezení vzniku plísní. Přesto že je v nejnižším podlaží instalováno automatické odčerpávání podzemní vody na snížení její hladiny, je nutno tento prostor dimenzovat na tlakovou vodu a z důvodu velkých rozdílů výšek oproti upravenému terénu (více než 3 m). Sanačním souvrstvím budou opatřeny povrchy hrubých podlah, stěn a stropů.

Prostory, ve kterých budou sanační souvrství aplikována:

- Prostor pod eskalátorem - místnosti č. B.P1.52, 54, 55, 56
- Snížený suterén s čerpadlem spodní vody - místnost č. A.P2.01 a 02
- Prostory stávajícího asijského bistra a večeřky - místnost č. C.P1.K07.01 až 03, místnost č. C.P1.K08.01 až 03

Skladba A – sanace stěn a stropů

Popis: Provedení vnitřní svislé hydroizolace + tepelně izolační omítka zabraňující tvorbě rosného bodu na povrchu stěn a stropů.

Příprava povrchu: Budou odstraněny veškeré omítky, zdivo vyčištěno, spáry proškrábnuty do hl. cca 10 mm.

Souvrství:

- Vodou ředitelná penetrace
- Adhezni můstek síranovzdornou hydroizolační minerální stěrkou
- Vyrovnání podkladu těsnicí maltou s vysokou odolností vůči síranům
- Těsnicí klín pro napojení vodorovné vnitřní hydroizolace
- 2 x 1,5 mm síranovzdorná hydroizolační minerální stěrka
- Adhezni můstek do živé stěrky (omítkový podhoz)
- Tepelně izolační omítka protiplísňového systému tl. 20 mm
- Finální stěrka protiplísňového systému tl. 2 mm
- 2 x prodyšný nátěr protiplísňového systému

Navržené souvrství skladby A pro sanaci stěn a stropů je v soupisu prací SO 201-01-01 zohledněno v níže uvedených položkách:

224	711112001	1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním <i>Prostor pod eskalátorem - místnosti č. B.P1.52, 54, 55, 56 Prostory stávajícího asijského bistra a večerky - místnost č. C.P1.K07.01 až 03, místnost č. C.P1.K08.01 až 03 Snížený suterén s čerpadlem spodní vody - místnost č. A.P2.01 a 02 Stěny: $50.9 \times 3.9 + 35.5 \times 4.1 + 34.0 \times 3.4 = 459.660$ [A] Stropy: $81.8 + 51.1 + 0 = 132.900$ [B] Celkem: $A + B = 592.560$ [C] 1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m² se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9095 Příplatek za plochu do 10 m².</i>	M2	592,560
225	24551000		nátěr penetrační mineralizační hloubkový	KG	177,768
226	711191011		nátěr penetrační mineralizační hloubkový Provedení nátěru adhezního můstku na ploše svislé S Provedení nátěru adhezního můstku na ploše svislé S	M2	592,560
227	58581001		stěrka hydroizolační cementová síranovzdorná pro dodatečné utěsnění sklepa a zasolených podkladů stěrka hydroizolační cementová síranovzdorná pro dodatečné utěsnění sklepa a zasolených podkladů <i>uvažovaná spotřeba materiálu 1,6 kg/m² $592,56 \times 1,6 = 948.096$ [A]</i>	KG	948,096
228	711192102		Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S jednovrstvá na zdivu Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S jednovrstvá na zdivu 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci.	M2	592,560
229	58581005		malta těsnící hydraulicky rychle tuhnoucí se síranovzdorným pojivem malta těsnící hydraulicky rychle tuhnoucí se síranovzdorným pojivem	KG	2 014,704
230	711192202		Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvá na zdivu Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvá na zdivu	M2	592,560

			1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci.		
231	58581001	1	stěrka hydroizolační cementová síranovzdorná pro dodatečné utěsnění sklepa a zasolených podkladů stěrka hydroizolační cementová síranovzdorná pro dodatečné utěsnění sklepa a zasolených podkladů	KG	2 844,288
232	612821012		Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková 1. V cenách jsou započteny náklady na provedení: -1001: podhazu tl. do 5 mm, sanační jádrové omítky tl. do 20 mm ručně - 1002: podhazu tl. do 5 mm, jádrové omítky tl. do 20 mm, štukové omítky tl. do 3 mm ručně -1011: jádrové omítky ve 2 vrstvách vcelkové tl. do 30 mm ručně -1012: jádrové omítky ve 2 vrstvách tl. do 30 mm, štukové omítky tl. do 3 mm ručně -1021: jádrové omítky ve 2 vrstvách vcelkové tl. do 30 mm strojně -1022: jádrové omítky ve 2 vrstvách tl. do 30 mm, štukové omítky tl. do 3 mm strojně -1031: vyrovnávací vrstvy tl. do 20 mm ručně -1041: vyrovnávací vrstvy tl. do 20 mm strojně 2. V cenách zatřených omítek nejdou započteny náklady na případné povrchové úpravy tenkovrstvými omítkami; tyto se oceňují příslušnými cenami tohoto katalogu 3. V cenách zatřených omítek nejdou započteny náklady na případné povrchové úpravy nátěry; tyto se oceňují cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry. 4. Ceny -1031 a -1041 jsou určeny pro vyrovnání nerovností vlhkého nebo zasoleného podkladu (zdiva) nebo v případě požadované větší tloušťky omítky.	M2	592,560
233	784331001		Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	M2	592,560
234	R71102		Přípl za těsnící klín pro napojení vodorovné vnitřní hydroizolace Přípl za těsnící klín pro napojení vodorovné vnitřní hydroizolace	M2	592,560

Dotaz a)

V položce č. 232 má být započítán: adhezni můstek (podhoz) + tepelně izolační omítka
protiplísňového systému tl. 20 mm + finální stěrka protiplísňového systému tl. 2 mm? Dále
v soupisu prací SO 201-01-02 je položka č. 57:

57	612821011	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně zatřená	M2	6 748,271
		Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně zatřená		

Dotaz b)

U této položky má uchazeč ocenit pouze adhezni můstek (podhoz) + jádrovou sanační omítku + finální stěrku (štuk) bez započítání hydroizolačního souvrství s vysokou odolností proti síranům (skladba A, viz. výše)? Tzn. že hydroizolační souvrství je počítáno pouze pro prostory:

Prostor pod eskalátorem - místnosti č. B.P1.52, 54, 55, 56

Prostory stávajícího asijského bistra a večerky - místnost č. C.P1.K07.01 až 03, místnost č. C.P1.K08.01 až 03

Snížený suterén s čerpadlem spodní vody - místnost č. A.P2.01 a 02

celkem 592,56 m² a ostatní prostory 1pp a 2pp - celkem 6748,271 m² budou pouze se sanační omítkou bez hydroizolace?

Dotaz c)

Zadavatel v rámci dodatečných informací č. 21 doplnil technický list požadovaných parametrů pro sanační omítku, obsaženou v položce č. 57. Má být stejná omítka uvažována i pro položku č. 232, u které je dle TZ požadavek na tepelně izolační omítku?

Odpověď na dotaz č. 172:

Tento dotaz úzce souvisí s dotazem č. 171, na který bylo odpovězeno v rámci Dodatku č. 29.

Ad a) Popis položky č. 232 byl upřesněn v předchozí odpovědi na dotaz č. 171. Aktuálně byl do položky č. 232 doplněn text „s podhozem“.

Ad b) Upřesnění 2 typů sanačních omítek a jejich použití bylo zveřejněno v odpovědi na dotaz č. 171.

Ad c) Viz upřesnění v odpovědi k dotazu č. 171.

Dotaz č. 173:

Oslovený subdodavatel na sanační omítky, který pracuje s materiály značky Remmers doporučuje upravit spotřeby materiálu u níže uvedených položek v části rozpočtu SO 201-01-01.

229	58581005	malta těsnící hydraulicky rychle tuhnoucí se síranovzdorným pojivem	KG	2 014,704
-----	----------	---	----	-----------

Návrh subdodavatele:

229	58581005	malta těsnící hydraulicky rychle tuhnoucí se síranovzdorným pojivem WP DS Levell	KG	2 960,000
-----	----------	---	----	------------------

231	58581001	1	stěrka hydroizolační cementová síranovzdorná pro dodatečné utěsnění sklepa a zasolených podkladů	KG	2 844,288
-----	----------	---	--	----	-----------

Návrh subdodavatele:

231	58581001	1	stěrka hydroizolační cementová síranovzdorná pro dodatečné utěsnění sklepa a zasolených podkladů 2x WP Sulfatex v celk.množství 5,5 kg/m²	KG	3 256,000
-----	----------	---	--	----	------------------

Žádáme zadavatele o zvážení úpravy spotřeby materiálu.

Odpověď na dotaz č. 173:

V soupisu prací byla upravena výměra u položek č. 229 a 231. Oproti původnímu soupisu prací došlo k navýšení spotřeby materiálu - původně uvažována spotřeba byla na spodní hranici doporučené výrobcem.

Přílohy:

- 1) *XDC_Rekonstrukce výpravní budovy v žst_Plzeň_hl_n_oprava26.xml*
- 2) *XLS_Rekonstrukce výpravní budovy v žst_Plzeň_hl_n_oprava26.xlsx*

V Praze dne 20. 01. 2021

Ing. Petr Hofhanzl
ředitel Stavební správy západ
na základě pověření č. 2446 ze dne 10.5.2018
Správa železnic, státní organizace
(elektronicky podepsáno)

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1319268

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: ffd69e73-786c-4d4a-8bb2-1f919c646d78

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Jana ŠEDOVIÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 20.01.2021 07:26:01



84cfd9bf-1d4d-4cad-a79f-e2523995768c