

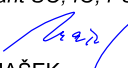
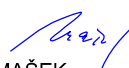



Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	Úpravy ze soutěže - doplněna kapitola 8.5.3	14.1.2021
02	-	-
03	-	-

Objednatel:	Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
	Stavební správa západ Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

Zhotovitel: účastníci společnosti "SP+SEU_Plzeň hl. n."
 

Správce:	SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 tel.: +420 267 094 111 e-mail: praha@sudop.cz	Hlavní inženýr projektu: JAROSLAV SOUMAR
		Garant profese: ING. ARCH. JIŘÍ MAŠEK

Středisko: PROJEKTOVÉ STŘEDISKO PLZEŇ			
Vedoucí střediska:  ING. OTA HELLER	Odpovědný projektant SO, IO, PS:  ING. ARCH. JIŘÍ MAŠEK	Vypracoval:  ING. ARCH. JIŘÍ MAŠEK	Kontroloval:  JAROSLAV SOUMAR

Název akce: <b>REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. PLZEŇ HL. N.</b>	Číslo smlouvy: 18-144.230	
	Projektový stupeň: PDPS	
Část: SO 201 - VÝPRAVNÍ BUDOVA  ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	Datum: 07/2020	
	Číslo části: D.2.2.1.1	
Název přílohy:  <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Měřítko: -	Počet formátů: 62x A4
	Číslo přílohy: 1	



# Obsah

<b>1</b>	<b>Identifikační údaje .....</b>	<b>4</b>
1.1	Identifikační údaje stavby.....	4
1.2	Identifikační údaje stavebníka.....	4
1.3	Identifikační údaje zpracovatele dokumentace.....	4
<b>2</b>	<b>Charakter stavby.....</b>	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Přehled výchozích podkladů.....</b>	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Předmět a rozsah dokumentace.....</b>	<b>7</b>
<b>5</b>	<b>Stávající stav .....</b>	<b>8</b>
5.1	Stavebně historický vývoj .....	8
5.2	Popis budovy .....	10
5.2.1	Východní část – část A .....	10
5.2.2	Západní část – část B .....	10
5.2.3	Přednádraží – část C .....	11
<b>6</b>	<b>Stávající ochranná a bezpečnostní pásma, ochrana stavby podle jiných právních předpisů .....</b>	<b>11</b>
<b>7</b>	<b>Základní parametry stavby.....</b>	<b>12</b>
<b>8</b>	<b>Návrh .....</b>	<b>12</b>
8.1	Architektonické a provozní uspořádání.....	12
8.1.1	Základní koncepce.....	12
8.1.2	Úroveň 1. podzemního podlaží (úroveň přednádraží) a 2. podzemního podlaží .....	12
8.1.3	Úroveň 1. nadzemního podlaží (úroveň nástupišť) .....	13
8.1.4	Úroveň 2. a 3. nadzemního podlaží.....	14
8.1.5	Vertikální komunikace .....	14
8.1.6	Zásobování .....	14
8.1.7	Manipulační vozíky, bezbariérové plošiny, čistící vozíky .....	14
8.1.8	Související činnosti, zajištění provozu .....	15
8.2	Bourací práce .....	15
8.2.1	Střešní konstrukce .....	15
8.2.2	Stropy .....	15
8.2.3	Nosné svislé konstrukce .....	16
8.2.4	Nenosné svislé konstrukce .....	16
8.2.5	Prvky pro opětovné použití, repasované prvky .....	16
8.2.6	Výtvarná díla .....	16
8.3	Zemní práce .....	17
8.4	Základy, instalační kanál .....	17
8.5	Ochrana stavby před nepříznivými vlivy vnějšího prostředí .....	18
8.5.1	Radon .....	18
8.5.2	Hydroizolace.....	18
8.5.3	Sanace objektu .....	19
8.5.4	Trvalé odčerpávání spodní vody.....	20
8.5.5	Ochrana proti bludným proudům .....	20
8.6	Stavební prvky a materiálové řešení .....	20
8.6.1	Vodorovné nosné konstrukce .....	20
8.6.1.1	Podlahy na terénu .....	20
8.6.1.2	Stropní konstrukce.....	21

8.6.1.3	Nosné konstrukce střech .....	22
8.6.2	Střechy.....	22
8.6.2.1	Střešní plášť budovy A .....	22
8.6.2.2	Střešní plášť budovy A, zelená střecha nad 3.NP.....	23
8.6.2.3	Střešní plášť budovy B, kopule .....	23
8.6.2.4	Střešní plášť budovy B, zelená střecha nad 3.NP a nad čekárenskou halou.....	24
8.6.2.5	Střešní plášť budovy B, střešní terasa nad 1.NP .....	24
8.6.3	Svislé nosné konstrukce .....	24
8.6.3.1	Svislé nosné konstrukce.....	24
8.6.3.2	Stropy, podhledy .....	24
8.6.4	Svislé nenosné konstrukce .....	25
8.6.4.1	Příčky .....	25
8.6.4.2	Sanitární příčky .....	25
8.6.5	Výplně otvorů vnější.....	26
8.6.5.1	Historická okna .....	26
8.6.5.2	Historické dveře.....	26
8.6.5.3	Vitráže.....	26
8.6.5.4	Vstupní automatické dveře .....	27
8.6.5.5	Lehký obvodový plášť čekárenské haly.....	27
8.6.5.6	Nová okna 3.NP, části B.....	27
8.6.5.7	Okna a dveře do anglických dvorků.....	28
8.6.5.8	Okna do části C (přednádraží) .....	28
8.6.5.9	Střešní světlíky .....	28
8.6.5.10	Střešní výlezy .....	29
8.6.6	Výplně otvorů vnitřní .....	30
8.6.6.1	Výkladce s dveřmi komerčních jednotek.....	30
8.6.6.2	Výkladce s dveřmi do prostor dopravců .....	30
8.6.6.3	Vstup do zavazadlového tunelu.....	30
8.6.6.4	Prosklení výtahových šachet .....	30
8.6.6.5	Nové prosklení lunet.....	30
8.6.6.6	Skleněné podlahy .....	31
8.6.6.7	Skleněné příčky (čajové kuchyňky, kanceláře A-3.NP, zasedací místnost B-3.NP) .....	31
8.6.6.8	Vnitřní dveře.....	31
8.6.7	Povrchy.....	32
8.6.7.1	Fasády stávající .....	32
8.6.7.2	Fasáda 3.NP budovy B .....	39
8.6.7.3	Povrchy podlah .....	39
8.6.7.4	Povrchy stropů a podhledy.....	40
8.6.7.5	Povrchy stěn .....	40
8.6.7.6	Obklady a dlažby.....	41
8.6.8	Anglické dvorky .....	42
8.6.8.1	Jihovýchodní dvorek.....	42
8.6.8.2	Severovýchodní dvorek .....	42
8.6.9	Schodiště .....	43
8.6.9.1	Hlavní schodiště pro cestující mezi 1.PP a 1.NP .....	43
8.6.9.2	Provozní (původní) schodiště v administrativní části .....	43
8.6.9.3	Provozní (servisní) schodiště do 2.PP v severovýchodním anglickém dvorku.....	43
8.6.9.4	Provozní (servisní) schodiště do krovu věží v západním průčelí.....	43
8.6.10	Výtahy a eskalátory .....	44
8.6.11	LAPOL .....	44
8.6.12	Střešní záchytný systém .....	44
8.6.13	Klempířské prvky .....	46
8.6.14	Zámečnické prvky.....	46
8.6.15	Pasířské prvky.....	47
8.6.16	Kovářské prvky .....	47
8.6.17	Kamenické prvky .....	47
8.6.18	Truhlářské prvky.....	47
8.6.19	Restaurátorské prvky - výtvarné a umělecko-řemeslné prvky .....	48
8.6.20	Památník .....	48

8.6.21	Ostatní prvky .....	49
8.6.21.1	Vnitřní parapety.....	49
8.6.21.2	Stojany na kola .....	49
8.6.21.3	Nasvícení fasád a historického interiéru .....	49
8.6.21.4	Telefonní automaty, bankomaty, delikomaty, balíkomaty, automaty na jízdenky .....	49
8.6.21.5	Prvky pro reklamu, nástěnky .....	50
8.6.21.6	Zeleň .....	51
8.6.21.7	Bezpečnostní tabulky.....	51
8.7	Stavební připravenost .....	51
8.8	Úspora energie, tepelně technická opatření .....	53
8.8.1	Posouzení možnosti alternativních zdrojů energií včetně možnosti využití rekuperace energií .....	53
8.8.2	Zhodnocení navržených konstrukcí.....	53
8.8.2.1	Výplně.....	54
8.8.2.2	Nové obvodové stěny.....	55
8.8.2.3	Nové střešní konstrukce .....	55
8.8.2.4	Nové podlahy.....	55
8.9	Akustická opatření.....	55
8.9.1	Studie prostorové akustiky nádražní haly a návrh audiovizuální techniky.....	55
8.9.2	Provozní a dispoziční opatření .....	56
8.9.3	Akustické obklady.....	56
8.9.4	Akustické podhledy .....	57
8.10	Dopravní řešení .....	58
8.10.1	Výpočet z projektu pro stavební povolení .....	58
8.10.2	Kontrolní informativní výpočet po vydání směrnice SŽ PO-11/2020-GŘ .....	59
8.11	Řešení přístupu, systém generálního klíče.....	60
9	Zhodnocení požadavků na bezbariérové používání.....	62
10	Zhodnocení požadavků TSI.....	65
11	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci .....	65
12	Dodržení obecných požadavků na výstavbu .....	67
13	Poznámky .....	69

## 1 Identifikační údaje

### 1.1 Identifikační údaje stavby

Název stavby:	Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Plzeň hl. n.
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro provedení stavby /PDPS/
Místo stavby:	žst. Plzeň hlavní nádraží
Adresa:	Nádražní 102/9 326 00 Plzeň 2-Slovany – část obce Východní Předměstí
Kraj:	Plzeňský
Katastrální území:	Plzeň [721981]

### 1.2 Identifikační údaje stavebníka

Název:	Správa železnic, státní organizace Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384 IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234 Dlážděná 1003/7 110 00 Praha 1 – Nové město
Zastupující organizační složka:	<b>Stavební správa západ</b> Sokolovská 1955/278 190 00 Praha 9 – Libeň
Číslo smlouvy objednatele:	29717054

### 1.3 Identifikační údaje zpracovatele dokumentace

Název zpracovatele:	účastníci společnosti „SP + SEU_Plzeň hl. n.“
Správce a společník 1:	<b>SUDOP PRAHA a.s.</b> Zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6088 IČ: 25793349 DIČ: CZ25793349 Olšanská 2643/1a 130 80 Praha 3
Společník 2:	<b>SUDOP EU a.s</b> Zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 21645 IČ: 05165024 DIČ: CZ05165024 Olšanská 2643/1a 130 80 - Praha 3
Zpracovatelský útvar:	PROJEKTOVÉ STŘEDISKO PLZEŇ Husova 71

---

301 00 Plzeň

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Ota Heller  
tel. 378 132 830, mobil: 605 229 069  
e-mail: ota.heller@sudop.cz

Číslo smlouvy zhotovitele: 18-144.230

Hlavní inženýr projektu: Jaroslav Soumar  
autorizovaný technik v oboru pozemní stavby  
číslo autorizace: 0013008  
tel. 378 132 820, mobil: 605 229 073  
e-mail: jaroslav.soumar@sudop.cz

Odpovědný projektant SO: Ing. arch. Jiří Mašek  
autorizovaný architekt v oboru architektura (A1)  
číslo autorizace ČKA 4811  
tel. 378 132 821, mobil: 735 193 113  
e-mail: jiri.masek@sudop.cz

Označení a název SO: SO 201 Výpravní budova

Část dokumentace: D.2 Stavební část  
D.2.2.1.01 Pozemní stavební objekty  
Architektonicko-stavební část

Kontroloval: Jaroslav Soumar  
tel. 378 132 835, mobil: 605 229 073  
e-mail: jaroslav.soumar@sudop.cz

## 2 Charakter stavby

Rekonstrukce výpravní budovy v železniční stanici Plzeň hlavní nádraží.

## 3 Přehled výchozích podkladů

Pro zpracování PDPS byly použity následující podklady:

- Smlouva o dílo vč. ZTP, VTP a dalších příloh  
(SŽDC, s.o., 04/2018)
- Návrhová studie  
(SUDOP PRAHA a.s., 04/2019 – součást předchozí etapy zakázky)
- Záměr projektu  
(SUDOP PRAHA a.s., 05/2019 – součást předchozí etapy zakázky)
- Schvalovací doložka Ministerstva dopravy k záměru projektu investiční akce „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Plzeň hl. n.“  
(Ministerstvo dopravy, zn.:157/2019-910-IZD/2)
- Dokumentace pro územní rozhodnutí  
(SUDOP PRAHA a.s., 08/2019 – součást předchozí etapy zakázky)
- Územní souhlas ze dne 9.9.2019  
(Úřad městského obvodu Plzeň 2 - Slovany, Sp. Zn.: SZ UMO2/13978/19/DaZe)
- Dokumentace pro stavební povolení  
(SUDOP PRAHA a.s., 01/2020 – součást předchozí etapy zakázky)
- Stavební povolení ze dne 26.5.2020  
(Drážní úřad, č.j.: DUCR-29243/20/Vř)
- Stavební povolení ze dne 12.6.2020  
(Vodoprávní úřad resp. Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní, č.j.: MMP/174141/20)
- Projekt stavby „Uzel Plzeň, 1.stavba – přestavba pražského zhlaví“  
(SUDOP PRAHA a.s., 05/2013)
- Projekt stavby „Uzel Plzeň, 2.stavba – přestavba osobního nádraží, včetně mostů Mikulášská“  
(SUDOP PRAHA a.s., 02/2016)
- Stavebně historický průzkum  
(Mgr. Martin Čechura, 12/2016)
- Stavebně technický průzkum  
(TORION, projekční kancelář, s.r.o., 12/2016)
- Průzkum kanalizace  
(CHJ spol s r.o., 11/2018 – součást předchozí etapy zakázky)
- Průzkum vlhkosti a salinity  
(Diagnostika staveb Dostál a Potužák, s.r.o., 11/2018 – součást předchozí etapy zakázky)
- Průzkum inženýrských sítí  
(SUDOP PRAHA a.s., 11/2018+12/2019 – součást předchozích etap zakázky)
- Zaměření stávajícího stavu objektu  
(SUDOP PRAHA a.s., 11/2018 – součást předchozí etapy zakázky)
- Radonový průzkum  
(RDM servis, 01/2020 – součást předchozí etapy zakázky)
- Studie prostorové akustiky nádražní haly a návrh audiovizuální techniky  
(AVETON s.r.o., 01/2020 – součást předchozí etapy zakázky)
- Studie denního osvětlení  
(DEKPROJEKT s.r.o., 01/2020 – součást předchozí etapy zakázky)
- Doplnkový stavebně technický průzkum  
(Kloknerův ústav, ČVUT v Praze, 01/2020 – součást předchozí etapy zakázky)
- Jednání se zástupci investora a dalšími osobami
- Technické konzultace s výrobcí materiálů a výrobků
- Místní šetření



- Fotodokumentace
- Legislativa
- Normy
- Interní předpisy objednatele

## 4 Předmět a rozsah dokumentace

Dokumentace řeší celkovou rekonstrukci výpravní budovy v ŽST Plzeň hlavní nádraží. Hlavním cílem této stavby je zvýšení komfortu cestujících veřejnosti s ohledem na současný i budoucí stav počtu cestujících a optimalizace provozu objektu výpravní budovy. Dále je to zajištění spolehlivého zázemí pro provoz stanice, zajištění požadavků interoperability, zajištění podmínek pro provozovatele dráhy a odstranění nevyhovujícího stavu budovy.

Rozsah rekonstrukce je určen obvodovým pláštěm výpravní budovy. Mimo obvodový plášť výpravní budovy je řešena výměna krytiny přilehlého přístřešku nástupiště – viz SO 204 a oplocení stanoviště kontejnerů – viz SO 205 a zadláždění přilehlé zpevněné plochy nástupiště – viz SO 801..

Z architektonického hlediska je kompletně revidováno dispoziční uspořádání s ohledem na současné požadavky. Je navrácen původní vzhled historických prvků obvodového pláště. Novodobé prvky jsou soudobě pojaty a výtvarně odlišeny od původních historických.

Ze stavebního hlediska jsou vedle oprav stávajících konstrukcí navrženy výměny těch konstrukcí, jejichž současný technický stav je nevyhovující (typicky stropy nadzemních podlaží) nebo jsou výsledkem dřívějších provizorních stavebních zásahů (čekárenská hala se střešní konstrukcí zasahující do oken 2. nadzemního podlaží). S ohledem na nové dispoziční uspořádání jsou navrženy nové dělicí stavební konstrukce. Nově jsou pojaty všechny povrchy konstrukcí.

Vnitřní instalace jsou navrženy zcela nové, zachovány jsou pouze přípojná místa, páteřní stoky kanalizace a sdělovací technologie. Nově jsou navrženy eskalátory propojující 1. podzemní podlaží a 1. nadzemní podlaží a výtahy (služební i pro veřejnost, celkem 5ks).

Dokumentace SO 201 Výpravní budova v žst. Plzeň hl. n. se skládá z těchto částí:

- D.2.2.1.01 Architektonicko-stavební řešení
- D.2.2.1.02 Stavebně konstrukční část
- D.2.2.1.03 Požárně bezpečnostní řešení
- D.2.2.1.04 Zdravotně technické instalace (vodovod, kanalizace)
- D.2.2.1.05 Zařízení pro odvod kouře a tepla
- D.2.2.1.06 Vzduchotechnické zařízení
- D.2.2.1.07 Zařízení pro ochlazování staveb
- D.2.2.1.08 Zařízení pro vytápění staveb
- D.2.2.1.09 Plynová zařízení
- D.2.2.1.10 Silnoproudá elektrotechnika včetně ochrany před bleskem
- D.2.2.1.11 Měření a regulace
- D.2.2.1.12 Gastroprovoz
- D.2.2.1.13 Horkovod (interiérová část) – dodávka PLTEP a.s.
- D.2.2.1.14 Výměňiková stanice – dodávka PLTEP a.s.

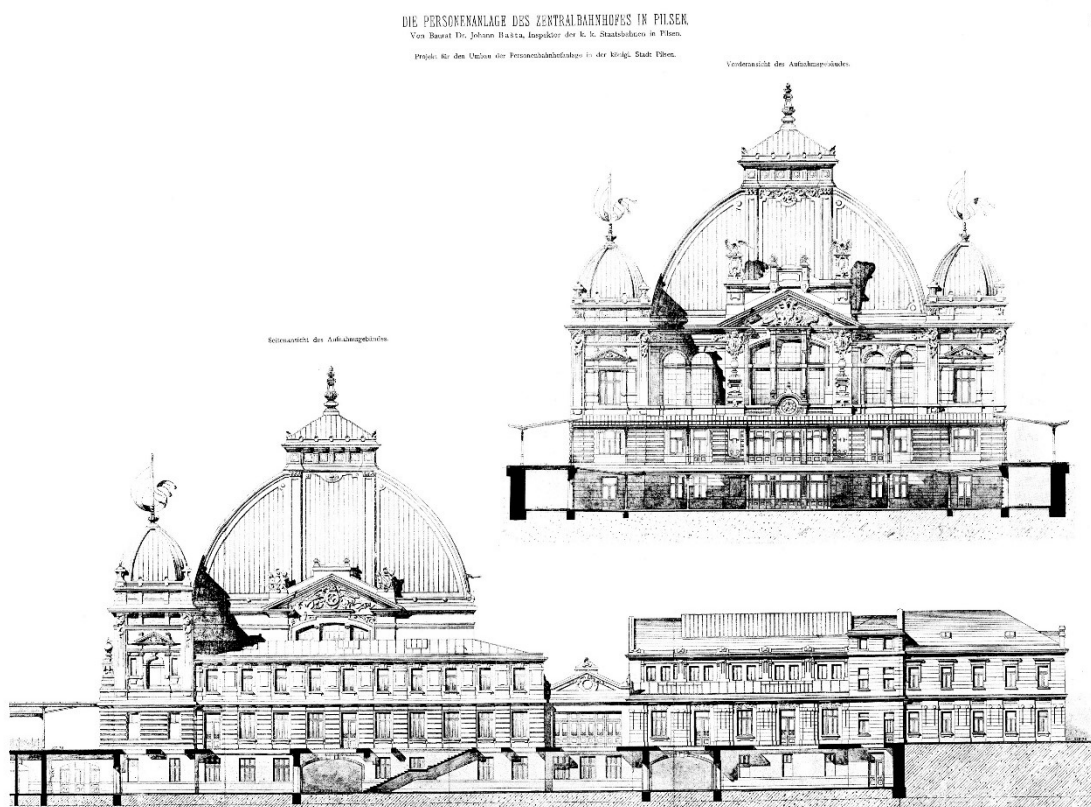
## 5 Stávající stav

### 5.1 Stavebně historický vývoj

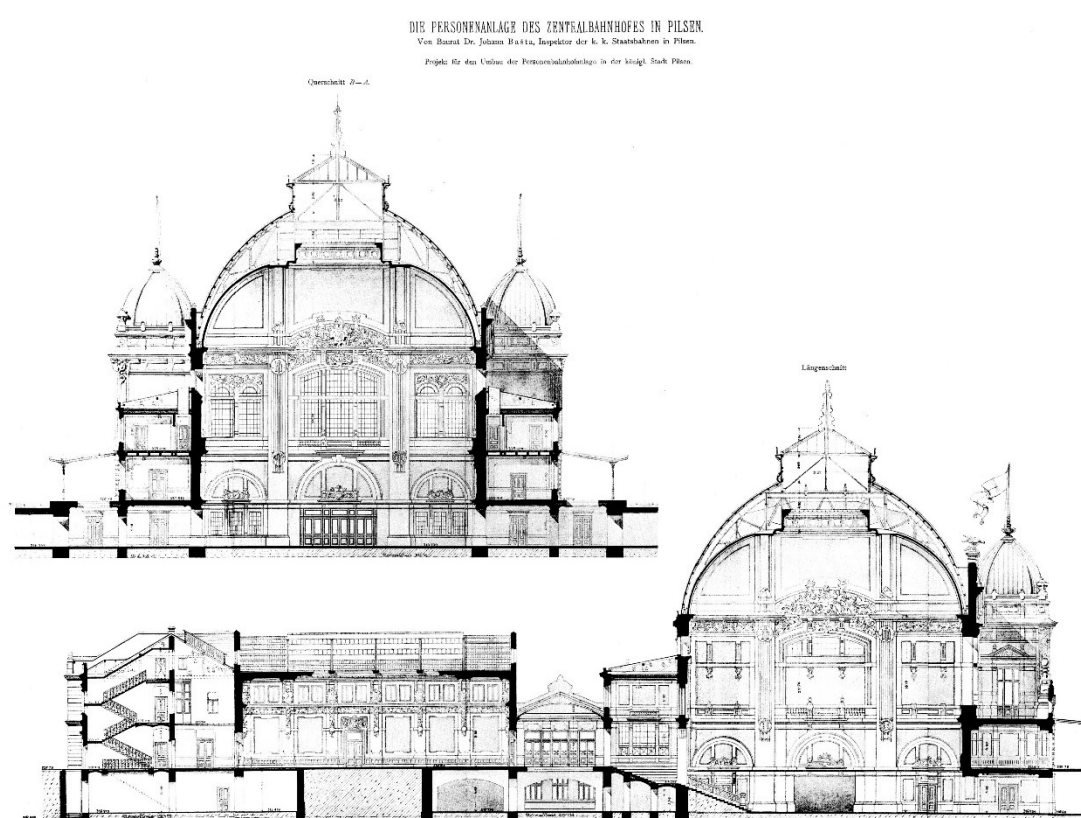
Výpravní budova plzeňského hlavního nádraží byla slavnostně otevřena 17. 7. 1907. Projektová dokumentace byla vyhotovena během roku 1903 a dokončena zřejmě 30. ledna 1904, jak vypovídá datum na dochovaných plánech. Ideovým autorem návrhu se stal Jan Bašta. Vedoucím autorského týmu byl architekt Karl Immer, na pracích se dále podíleli architekti Karl Holzhammer, Gustav Kulhavý, Ignaz Bronner a Hans Ungethüm. <sup>/1</sup> Na fasádách budovy lze nalézt zejména novorenesanční tvarosloví doplněné secesními prvky. Stavební práce na výpravní budově vedl známý plzeňský stavitel Rudolf Štech.

Od dokončení budovy až do počátku druhé světové války neproběhl na objektu žádný větší stavební počin. Stavební úpravy v tomto období se omezují především na dostavbu nebo naopak bourání příček, což souviselo se změnou funkce jednotlivých místností.

V prosinci roku 1944 se stalo nádraží terčem prvního bombardování, útok se však soustředil na seřadovací část nádraží a ve výpravní budově byla jen vytlučena okna. Při intenzivním náletu spojeneckých bombardérů dne 17. 4. 1945 bylo do prostoru nádraží shozeno 891 tun bomb a při náletu tehdy zahynulo 347 osob, a to jak nádražních zaměstnanců, tak i cestujících. Toho dne jedna z bomb zasáhla i jihozápadní roh kopule nad vestibulem, prorazila krytinu a po nárazu na obvodové zdivo explodovala. Celá kopule, vážící cca 160 tun se působením tlakové vlny nadzdvihla, vypadla z ložisek a posunula se asi o 15 cm. Největší úhony došla kromě kopule především střecha střední haly, která byla prakticky celá zničená. Kovová konstrukce krovu i velká část zdiva zasypala celé schodiště i větší část vestibulu. Mezi méně významné škody můžeme připočítat vysklení prakticky všech oken. V roce 1945 byla skupinou montérů škodovácké mostárny zahájena oprava kupole, která spočívala v uložení zpět do původní polohy a provedení nového výrazně jednoduššího střešního pláště. Obnova vnitřních prostor vestibulu byla dokončena až v roce



1956. Po stavební stránce nedoznal prostor hlavní haly žádných zásadních změn. Nově však byla vyřešena výzdoba interiéru. Do půlkruhových lunet byly osazeny keramické reliéfy s motivy typickými pro plzeňskou oblast: strojírenství, pivovarství a železniční motivy. V centrálních lunetách byly provedeny malby a po obou stranách schodiště byly umístěny dvě rozměrné sochy – vlevo socha kovodělníka a vpravo socha železničáře.



Došlo však k rozšíření čekárenské haly v úrovni nástupišť na dvounásobnou šíři, čehož bylo dosaženo zkrácením sousedících restauračních sálů a salonků. Původní čekárenská hala byla bombardováním prakticky zničena. Nové řešení bylo podřízeno potřebě rychlého uvedení do provozu. V této době došlo také k úpravě zastřešení nad restauračními sály, kdy původní dvouštitové uspořádání s vnitřním úžlabím bylo doplněno nástavbou ocelového krovu do tvaru mansardy.

V rámci poválečné obnovy byla o jedno podlaží zvýšena západní část výpravní budovy okolo kupole a zároveň byla provedena vestavba nad jižní částí východního traktu, kde byl vybudován „útulek“ - pravděpodobně prostory pro nouzové přespání železničních zaměstnanců. V roce 1969 byla zahájena oprava vnějšího pláště velké kopule v podobě obložení měděnými pláty. Stavební vývoj ve 2. polovině 20. století lze charakterizovat jako pozvolné chátrání, doplněné neustálými marnými snahami o přidělení investičních prostředků. Stavební aktivita se omezovala pouze na drobné úpravy, z nepodstatné části prováděné brigádnicky vlastními prostředky. Po roce 1989 se stavební aktivita v prostoru nádraží opět poměrně razantně rozběhla – v roce 1991 byl zpracován projekt stavebních úprav restauračních provozů, v následujících letech pak proběhla řada adaptací především obchodních prostorů. V prostoru vestibulu proběhla výměna inženýrských sítí, osazení nových informačních systémů, informačních tabulí apod. Podobně jako v minulosti, řada těchto úprav byla později odstraněna, změněna nebo nahrazena jinými úpravami. Vždy se však jednalo o drobné, převážně reverzibilní aktivity. Posledním větším stavebním počinem na výpravní budově byla rekonstrukce z roku 2012 spočívající v náhradě původní historické dlažby za repliky a restaurování vnitřních omítek a štukové výzdoby v prostorách odbavovací haly. Dále byly provedeny opravy vnějších dveří a oken západní části budovy v úrovni nástupiště a opravy a vyčištění fasád vč. oprav vnější štukové výzdoby.

Objekt výpravní budovy byl 15. 5. 2000 prohlášen kulturní památkou a je veden pod katalogovým číslem 1000163433, číslo ÚSKP 50202/4-5194. V katastru je stavba uvedena jako stavba pro dopravu budova č. p. 102, na pozemku p. č. 5644/1 v katastrálním území Plzeň [721981]. Budova se nachází na adrese Nádražní č.p. 102/9, Plzeň, Východní Předměstí. Vlastníkem objektu je Česká republika. Právo hospodařit s majetkem státu má Správa železniční dopravní cesty, státní organizace.

## 5.2 Popis budovy

Výpravní budova plzeňského hlavního nádraží je rozlehlý, členitý památkově chráněný objekt pocházející z roku 1907. Půdorysné rozměry objektu jsou cca 89x41 m a v nejvyšším místě (vrchol hrotnice) budova dosahuje výšky až 36 m od  $\pm 0,000$  nacházející se v úrovni přízemí (celkem tedy přes 40 m od podlahy hlavní haly nacházející se v suterénu).

Provozně je budova nádraží řešena jako ostrovní s hlavními uličními vstupy v úrovni suterénu, kde se i nachází hlavní hala s pokladnami. Nástupiště jsou situována v úrovni 1. nadzemního podlaží a jsou přístupná z podchodů ústících do hlavní haly nebo v případě 3., 4. a 5. nástupiště je možný přístup přímo z 1. nadzemního podlaží výpravní budovy.

### 5.2.1 Východní část – část A

Jedná se až o čtyřpodlažní část objektu nacházející se na východní straně (resp. pětipodlažní, s přihlédnutím k prostoru bývalé kotelny zasahující až do hloubky druhého suterénu). V této části budovy se jako v jediné nachází snížený sklep (2. podzemní podlaží), který kdysi sloužil jako kotelna. Podlaha se v této části o půdorysných rozměrech cca 11x5 m nachází na úrovni -7,800 m od úrovně podlahy přízemí, resp. od  $\pm 0,000$ .

Suterén je členitý a není proveden v celém půdorysném rozsahu nadzemní části – na západní straně se nachází pod restauračními sály prostor cca 10x25 m, který podsklepen není. Naopak na východní straně je rozsah podsklepení oproti nadzemním podlažím rozšířen a zasahuje pod dlažbu nástupiště. Rozšíření suterénu oproti nadzemním podlažím je provedeno také na severní i jižní straně – zde podsklepení začíná cca v polovině šířky příslušné části budovy a rozsah rozšíření je omezen šířkou přilehlých nástupišť (suterénní stěna probíhá podél nástupní hrany nástupiště umístěného o úroveň výše).

1. nadzemní podlaží je v polovině šířky rozděleno vnitřní nosnou stěnou, která vymezuje rozsah výškových rozdílů – východní část se světlou výškou podlaží cca 3,9 m a západní část budovy (prostory současné jídelny a prodejny potravin) se světlou výškou až 8,8 m (tj. přes dvě výškové úrovně přilehlé východní části).

2. nadzemní podlaží na východní straně je půdorysně vymezeno výše zmíněnou vnitřní nosnou stěnou a světlá výška v tomto podlaží činí cca 3,4 m. Na severní a jižní straně jsou prostory nacházející se vedle zvýšených prostor jídelny a prodejny potravin v této výškové úrovni tvořeny krovem pultové střechy se čtvercovým světlíkem.

3. nadzemní podlaží je půdorysně vymezeno jako podlaží níže s tím rozdílem, že na jižní a severní stranu navazují podstřešní nevyužívané prostory. Západní část je v této výškové úrovni tvořena ocelovou konstrukcí mansardové střechy zakrývající zvýšené prostory jídelny a prodejny potravin.

Střecha části A je členitá a vychází z členění celé této části. Východní část je zastřešena podélně zalomenou pultovou střechou vč. zastřešení vystupujícího rizalitu. Severní a jižní strana je v návaznosti na výše popsanou část zastřešena střechou pultového tvaru s jedním lomením směřujícím k nároží. Schodiště na severní a jižní straně je zakryto valbovou střechou. Zvýšené prostory jídelny a prodejny potravin jsou kryty mansardou a navazující prostory na severní a jižní straně jsou zakryty střechou pultovou.

Svislé nosné konstrukce jsou zděné – z plných pálených cihel na maltu. Stropy nad suterénem východní části jsou tvořené cihelnými valenými klenbami do ocelových traverz nebo valenými klenbami na celou šíři místnosti. Stropy nad 1. nadzemním podlažím a 2. nadzemním podlažím jsou převážně dřevěné trámové. Nad místnostmi stávající jídelny a prodejny potravin v přízemí je střecha mansardová s nosnou ocelovou příhradovou konstrukcí s dřevěnými vlašskými krokvemi. Boční střechy jsou pultové, tvořené dřevěnými tesařsky vázanými krovky. Vertikální spojení jednotlivých podlaží je zajištěno třemi služebními schodišti.

### 5.2.2 Západní část – část B

Tato část budovy je tvořena čtyřpodlažní částí s velkolepou kupolí nad hlavní halou. Na obou nárožích vyšší západní části se nacházejí schodiště zastřešena menšími kupolemi.

Suterénu vévodí hlavní hala zastřešená majestátní kupolí. Po obvodě hlavní haly se nacházejí prostory pro potřeby cestujících (pokladny, úschovna zavazadel, ČD Centrum) a komerční prostory. Ze severní a jižní části haly jsou vedeny podchody pro cestující ústící na jednotlivá nástupiště



s protažením až do Šumavské a Železniční ulice – tím je zajištěno zprůchodnění celé stanice bez nutnosti obcházení celého nádraží. Naproti historickému hlavnímu vstupu se nachází hlavní schodiště ústící do horní haly.

Spojení s východní částí tvoří dvoupodlažní část obsahující zavazadlový tunel v 1.PP a halu v úrovni nástupišť. Zavazadlový tunel umístěný v přímé návaznosti na část A byl na severní i jižní straně již prodloužen pod další nástupiště v rámci stavby „Uzel Plzeň, 1. stavba“ a „Uzel Plzeň, 2. stavba“.

1. nadzemní podlaží je na východní straně tvořeno horní halou zastřešenou vazníky s průběžným pásovým sedlovým světlíkem. Odtud je přístupná restaurace, samoobsluha a veřejná WC.

Prostory, které se nacházejí po obvodě kupole a jsou přístupné z nástupišť, slouží jako zázemí a proozy „dražních“ zaměstnanců.

Ve 2. nadzemním podlaží slouží trakty na východní, jižní a severní straně kolem kupole jako administrativní prostory. Na západní straně se v úrovni 1. patra nachází terasa, přístupná z hlavních podest nárožních schodišť.

3. nadzemní podlaží je řešeno obdobně jako podlaží o úroveň níže. Z hlediska stavebního vývoje se ovšem jedná o dodatečnou nástavbu z 50. let 20. století.

Svislé nosné konstrukce jsou zděné – z plných pálených cihel na maltu. Stropy nad suterénem západní části jsou tvořené cihelnými valenými klenbami do ocelových travers. Stropy nad 1. nadzemním podlažím a 2. nadzemním podlažím jsou převážně dřevěné trámové. Zastřešení haly v 1.NP na východní straně je tvořeno vazníky sedlového tvaru. Navazující trakty kolem hlavní haly jsou kryty střechem pultového tvaru. Dvojice nárožních věží jsou zastřešeny kupolemi. Vertikální spojení jednotlivých podlaží je zajištěno dvěma služebními schodišti v nárožních věžích. Pro cestující slouží hlavní schodiště mezi dolní halou s pokladnami a horní halou v úrovni nástupišť a pouze jeden výtah pro cestující vedle hlavního schodiště. Prostor hlavní nádražní haly je zastřešen monumentální kupolí s nosnou ocelovou příhradovou konstrukcí doplněnou dřevěnými nosnými prvky.

V rozích půdorysu objektu na severní a jižní straně se nachází dvě věže, nosné konstrukce střech věží jsou dřevěné tesařsky vázané. Historický hlavní vstup do objektu se nachází na západní straně z prostoru přednádraží v úrovni suterénu. V současnosti je hlavní vstup tvořen severním podchodem propojujícím výpravní budovu se Šumavskou ulicí, ve které se nacházejí zastávky MHD. Obdobný podchod je proveden rovněž na jižní stranu nádraží, kde vyúsťuje do Železniční ulice.

### 5.2.3 Přednádraží – část C

Prostor přednádraží byl dříve pro cestující hlavním vstupem do výpravní budovy. Nyní, vzhledem k dopravnímu řešení okolí nádraží se jeho význam zmenšil a slouží zjm. pro parkování a pro přistavení náhradní autobusové dopravy.

Pod 3. a 5. nástupištěm se nacházejí komerční prostory přístupné z venkovního prostoru přednádraží. Jedná se o prostory fasádou plynule navazující na kamenné opěrné zdi pod plochami nástupišť.

## 6 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma, ochrana stavby podle jiných právních předpisů

S ohledem na charakter objektu se celá stavba nachází v ochranném pásmu dráhy.

Objekt výpravní budovy byl 15. 5. 2000 prohlášen nemovitou kulturní památkou a je veden pod katalogovým číslem 1000163433, číslo ÚSKP 50202/4-5194. V katastru je stavba uvedena jako stavba pro dopravu budova č. p. 102, na pozemku p. č. 5644/1 v katastrálním území Plzeň [721981].

## 7 Základní parametry stavby

Zastavěná plocha výpravní budovy:	4990 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor výpravní budovy:	66 860 m <sup>3</sup>
Celková podlahová plocha objektu:	7940 m <sup>2</sup>
Celková ostatní nepodlahová plocha objektu:	985 m <sup>2</sup>
(podstřešní prostory, podschodišťové prostory, světlíky apod.)	

## 8 Návrh

### 8.1 Architektonické a provozní uspořádání

#### 8.1.1 Základní koncepce

Pro návrh nového řešení bylo provedeno zjišťování aktuálního stavu všech přístupných prostor s ohledem na aktuální využití, architektonickou hodnotu jednotlivých prostor i jejich původnost. U architektonicky hodnotných prostor je snaha o zachování, případně navrácení původní podoby. To se týká zj. Prostor bývalých restauračních sálů a přilehlých salonků. U prostor novodobějších, nebo výrazně znehodnocených pozdějšími stavebními zásahy je nové řešení vedeno snahou o maximální funkční i estetické ztvárnění podle soudobých požadavků. Návrh zohledňuje i skutečnost, že se jedná o ojedinělou příležitost provést rekonstrukci komplexně. Tato příležitost se po několika dalších desetiletích nemusí opakovat.

Nově navrhované prostory a konstrukce budou soudobé bez historizujících reminiscencí. Budou kvalitní, střízlivé a na velmi vysoké architektonické úrovni, a to jak po stránce návrhu, tak i po stránce použitých materiálů a detailů.

Součástí dokumentace jsou vizualizace interiéru i exteriéru stavby, které jsou obsahem části C.4.

#### 8.1.2 Úroveň 1. podzemního podlaží (úroveň přednádraží) a 2. podzemního podlaží

Stávající komerční jednotky po obvodu hlavní haly v 1. podzemním podlaží jsou zachovány na základě výslovného požadavku investora, a to i přes doporučení projektanta, že tyto prostory by bylo vhodnější uvolnit dopravním službám. Koncept pokladen byl konzultován se zástupci Českých drah, coby majoritního dopravce, byly doplněny klientské zóny před pokladnami a dochází tak ke sjednocení koncepce prodeje jízdenek v duchu již realizovaného ČD Centra na pražském hlavním nádraží. V nově navrženém ČD Centru a navazujících prostor v užívání Českých drah dochází k optimalizaci provozních vazeb mezi jednotlivými složkami ČD.

Samostatně jsou umístěny Informace a spojená mezinárodní a doplňková pokladna. Oba tyto prostory jsou umístěny v prostorech bývalých hlavních pokladen. Na základě požadavku zadavatele jsou tyto pokladny řešeny jako samostatně provozovatelná a uzavíratelná pokladní místa se společným zázemím. V budoucnu tak bude umožněno provozování pokladních míst různými dopravci nezávisle na sobě.

Kromě ČD je v 1. podzemním podlaží umístěno i zázemí s možností přímého prodeje jízdenek pro GW Train.

Nově se do suterénních prostor přesouvají toalety pro cestující, aby v 1. nadzemním podlaží uvolnily prostor pro obchod a služby.

Vzhledem k nezájmu Českých drah o další provozování úschovny zavazadel ve své režii a k požadavku SŽ na plné nahrazení úschovny s obsluhou samoobslužnými skříňkami byla úschovna s obsluhou zrušena. Samoobslužné skříňky jsou umístěny ve veřejně přístupném prostoru naproti toaletám pro veřejnost.

V suterénu pod východní budovou bude přepatrováním upraven prostor bývalé kotelny na provozní místnost pro provozně technický personál. Navazující anglický dvorek bude rekonstruován pro zajištění přívodu přirozeného větrání a denního světla.

Obdobný princip bude aplikován zrcadlově na prostory na protilehlé straně východní budovy. Bude zřízen nový anglický dvorek, do kterého bude umístěno zásobovací schodiště pro zázemí restaurace. Stávající zásobovací vstup z úrovně nástupiště nerespektuje historickou štukovou výzdobu fasády a je nutné ho nahradit architektonicky citlivějším řešením.

Spodní úroveň bývalé kotelny bude zpřístupněna novým schodištěm. Tento prostor je pravidelně zaplavován spodní vodou. Proto zde nebude navržen žádný provoz a bude zde umístěna technologie pro trvalé čerpání spodní vody.

### 8.1.3 Úroveň 1. nadzemního podlaží (úroveň nástupišť)

Zásadní stavební zásah se týká čekárenské haly. Současná podoba vychází ze stavebních úprav po vybombardování nádraží na konci 2. světové války. Tento původně velmi reprezentativní prostor byl rozšířen, avšak zcela ztratil na atraktivnosti pro cestující.

Nově budou obě haly propojeny eskalátory umístěnými v prostoru existujícího schodiště. Tím bude zajištěno komfortní propojení obou hal i pro cestující s velkými zavazadly. Horní čekárenská hala se tak více propojí se spodní halou, bude pro cestující více atraktivní a očekává se i zvýšení atraktivity prostoru pro budoucí nájemce komerčních prostor. Stávající schodiště zůstane zachováno ve zúženém profilu. Stávající jediný výtah bude nahrazen dvojicí výtahů pro veřejnost.

Prostory přímo přístupné z čekárenské haly jsou určeny pro umístění obchodních jednotek a služeb pro cestující.

V návrhu je čekárenská hala koncipována jako obchodní pasáž s komerčními jednotkami po obou stranách. Je navrženo velkorysé prosklení jak do komerčních jednotek, tak do průčelí směrem k nástupišťům.

S ohledem na nedávno vybudovaný autobusový terminál v těsné blízkosti výpravní budovy a absenci navazujících služeb očekáváme zvýšenou frekvenci cestujících a jejich poptávku po službách (na autobusovém terminálu se nacházejí jen veřejné toalety).

Zvláštní důraz na návrat původního vzhledu je kladen u dvou velkých restauračních sálů a přilehlých salonků. Stávající stěna oddělující čekárenskou halu a bývalé restaurační sály a salonky byla nově (kvůli rozšíření čekárenské haly po roce 1945) vybudovaná v posunuté pozici oproti původní předválečné podobě. Tato nová stěna byla vyzdobena štuky stejně jako zachovaná část sálů. U salonku vedle 10. koleje tato nová stěna odpovídá pozičně původní příčce z předválečné realizace, avšak s ohledem na její tloušťku (dříve tenká nenosná příčka, nyní silná nosná stěna) lze předpokládat, že stávající příčka byla přizděna nebo jiným způsobem zesílena. U obou sálů a u salonku u jižní fasády zůstala zachována původní štuková výzdoba s dílčími novodobějšími zásahy. Ty jsou patrné zejména u soklové části, kde se nachází nepůvodní dřevěný nebo kamenný obklad. Na základě porovnání s dobovou výkresovou dokumentací lze předpokládat i úpravu spodních partií štukových výzdob. Návrh navrácí do původní výšky původní dřevěný obklad s kazetovou profilací, jak je patrné z dobových výkresů a jehož podobu lze v současnosti nalézt v rekonstruované části železniční budovy Plzeň – jižní předměstí. Spolu s tím se upravuje spodní část štukové výzdoby hlavních sálů. Historická štuková výzdoba bude navracena také do salonku při severní fasádě. Pro vzor výzdoby bude využita zachovaná výzdoba salonku u jižní fasády.

Nově je navrženo i zastřešení haly, které bude řešeno v soudobém architektonickém výrazu s průběžným světlíkem. Konstrukce zastřešení je navržena jako pohledová, ve které se výtvarně uplatňují střešní vazníky. Konstrukce zastřešení je optimalizována na minimální tloušťku, aby u přilehlých kanceláří ve 2. nadzemním podlaží (západní budova) bylo možné zvětšit okna na rozměr odpovídající kancelářskému provozu.

Je zcela zrušena uzavřená čekárna s kapacitou cca 25 míst k sezení a nahrazena architektonicky pojatými modulovými lavicemi umístěnými v prostoru horní haly. Již během této projektové přípravy byla do horní haly doplněna místa k sezení (tak, jak je navrhováno již od studie, avšak v jiném architektonickém ztvárnění), která jsou aktuálně cestujícími využívána v mnohem větší míře, než tomu bylo dříve v případě uzavřené čekárny.

Tři velké reprezentativní místnosti v hlavním západním průčelí, kde dříve byla kancelář přednosta a nyní jsou zde kancelářské prostory, budou primárně sloužit jako školicí středisko SŽ. Současně je lze využívat jako pronajimatelné víceúčelové sály s vlastním zázemím a možností samostatného vstupu. Tyto sály mohou mít celoměstský význam pro pořádání různých kulturních, konferenčních nebo společenských akcí. Z těchto sálů zůstal zachovaný štukový pohled pouze v jednom ze sálů. V ostatních dvou je nyní strop buď prostý bez podhledu anebo s podhledem ze dřevěných palubek zcela bez výtvarné či historické hodnoty. Nově bude přenesen detail ze zachovaného štukového

stropu z místnosti B.N1.15 do místnosti B.N1.17. Palubkový podhled bude stržen. V místnosti B.N1.16 bude provedena replika štukového stropu s odkazem na provedení detailu stropu v místnosti A.N1.K11.01

#### 8.1.4 Úroveň 2. a 3. nadzemního podlaží

Ve 2. a 3. nadzemním podlaží východní i západní budovy jsou umístěny kancelářské prostory. Vzhledem k předpokládané celkové opravě stropních konstrukcí budou kanceláře zcela nově přepříčkovány a doplněny toaletami, čajovými kuchyňkami a zasedacími místnostmi ve standardu odpovídajícím 21. století. Ve 2. nadzemním podlaží budou kromě kanceláří umístěné i šatny s nočními a denní místnostmi pro potřeby vlakových čet ČD (průvodčí).

Ve 3. nadzemním podlaží východní budovy budou po změně technologie vytápění a přípravy TUV uvolněny prostory stávající kotelny. Uvolněné prostory budou využity pro nové kanceláře.

#### 8.1.5 Vertikální komunikace

V současnosti se uvnitř budovy nachází jediný výtah u hlavního schodiště, který je přístupný pro cestující a propojuje obě haly. Provozně zajišťuje bezbariérový přístup na 5. až 10. kolej z úrovně 1.PP (úroveň hlavní haly).

Kromě již zmiňovaných eskalátorů do čekárenské haly, jsou navrženy 3 nové výtahy do administrativních prostor a náhrada stávajícího výtahu pro cestující dvojicí nových výtahů spojujících spodní a horní halu. Dva nové výtahy jsou umístěny v severozápadní a jihozápadní věži západní budovy na místě bývalých toalet. Jeden výtah obsluhující východní budovu je umístěn naproti centrálnímu schodišti.

#### 8.1.6 Zásobování

Pro zásobování komerčních jednotek, administrativních prostor a provozních částí je určen zavazadlový tunel, ze kterého je možný přístup výtahy na každé z nástupišť a na hlavní zásobovací místo u pošty podél Železniční ulice. Tunel se nachází v úrovni 1.PP a je z něj přímý bezbariérový přístup do hlavní haly.

Administrativní plochy ve východní části budou zásobovány přes zavazadlový tunel výtahem na 3. a 5. nástupiště a odtud pak jedním ze tří schodišť v rámci východní budovy. Menší objemy lze dopravit ze zavazadlového tunelu přímo k vertikálním komunikacím suterénními chodbami bez nutnosti použití výtahů na nástupišti.

Komerční jednotky v úrovni 1.NP kolem čekárenské haly budou zásobovány přes zavazadlový tunel výtahem na 3. a 5. nástupiště a odtud pak do jednotlivých jednotek.

Administrativní prostory v západní budově (část B) lze zásobovat přímo z prostoru přednádraží s využitím služebních vstupů v severozápadním a jihozápadním nároží s věžemi.

Komerční jednotky v přednádraží (část C) budou zásobovány přímo z přednádražního prostoru.

Veškeré zásobování je vhodné časově segregovat od hlavních dopravních špiček, kdy zjm. v prostoru přednádraží a v úrovni nástupišť může docházet ke styku s cestující veřejností.

#### 8.1.7 Manipulační vozíky, bezbariérové plošiny, čistící vozíky

Umístění elektrických akumulčních plošinových vozíků bude nově situováno do zavazadlového tunelu, do kterého byly v rámci staveb Uzel Plzeň 1. a 2. stavba navrženy nákladní výtahy velikostně odpovídající nedefinovaným parametrům, které mají umožnit přepravu AKU plošinových vozíků. V současnosti jsou elektrické plošinové vozíky odstaveny na nástupišti, protože jejich délka přesahuje délku výtahové kabiny – z toho plyne, že nejsou používány správné typy vozíků. Je tedy třeba počítat s tím, že pro nový stav bude nutné obměnit vozový park, tak aby bylo možné využívat výtahy a v suterénu určené odstavné plochy. Rozměr kabiny výtahu je 2700 x 1550 mm – naměřené hodnoty používaných menších žlutých vozíků jsou 2750 x 1040 (na nástupišti je používán i větší modrý).

Manipulační vozíky, stejně jako vysokozdvížná plošina budou zaparkovány ve stavebně odděleném prostoru s vlastním odvětráním. **Jelikož v současnosti nelze určit typ vozíků a plošiny, (ani to není předmětem stavebního projektu) zjm. technologii jejich elektrobaterií je třeba při výběru vozíků brát v potaz nejen prostorové ale i technologické limity dané jejich umístěním.** V návrhu se uvažuje s osazením do oddělených prostorů pro údržbu a nabíjení. Z důvodu možného vzniku toxických par při nabíjení jsou tyto prostory samostatně odvětrány do venkovních prostorů.



V novém stavu je uvažováno s 2 ks nových elektrických akumulčních vozíků, které nahradí stávající nevyhovující 3 ks vozíků (dva menší žluté a jeden větší modrý).

Současně budou v zavazadlovém tunelu umístěny také 2-3 ks ručních manipulačních vozíků (ze stávajících 6).

### 8.1.8 Související činnosti, zajištění provozu

Při zahájení stavební činnosti i během ní v rámci jednotlivých fází činností bude zajištěno vyklizení prostor a přemístění nepřetržitých provozů do dočasných prostor a zpět (po dokončení příslušné části) do definitivních prostor. Jedná se zejména o provoz pokladen, veřejných toalet, zázemí pro vlakové čety. Po dobu stavební činnosti může být po nezbytně nutnou dobu a v nezbytně nutném rozsahu omezen či korigován pohyb cestujících po budově. Vymezení případných koridorů bude provedeno zábranami s doprovodným značením a aktualizací orientačního systému pro danou fázi.

Stejně tak bude organizován přesun nebo dočasné sdružení administrativních pracovních pozic. Podrobnější řešení je vyznačeno v projekční části Zásad organizace výstavby.

V žádném případě nesmí být přerušen provoz technologických úseků, jmenovitě sdělovací místnosti a elektrorozvodny. Případné omezení provozu může být provedeno pouze po odsouhlasení investorem po nezbytně nutnou dobu.

## 8.2 Bourací práce

V rámci rekonstrukce výpravní budovy dojde k demolici stávající horní haly o půdorysných rozměrech 15,8x38,5 m a výšky od podlahy po vrchol sedlového světlíku 10 m - odstraněná hala bude nahrazena halou novou. Během rekonstrukčních prací dojde k vybourání otvorů ve stěnách, k odstranění vybraných staticky nevyhovujících stropních konstrukcí, vybourání podlah, přiček, rozšíření anglických dvorků, odstranění provizorní zámkové dlažby na východní straně budovy, odstranění střešních krytin, výplní otvorů, vnitřních rozvodů TZB a dalších konstrukcí spojených s komplexní rekonstrukcí objektu.

S demolicí stávajících konstrukcí bude možno začít až po dokonalém odstranění inženýrských sítí a různých případných pomocných konstrukcí.

Veškeré demolice budou prováděny ručně případně za pomoci malé mechanizace. Vždy je nutno ověřit nosnost konstrukcí pod bouraným stropem s ohledem na případný pojezd techniky a případně provést podstojkování potřebných úseků.

Při demolici střešních vazníků u hlavní haly a zadního traktu bude možno zdemolovat vždy celé křídlo najednou. Během demolice je nutno prohlédnout pilíře zdiva a případně je vyspravit. Poté bude zbudován věnec a osazeny střešní trámy.

### 8.2.1 Střešní konstrukce

Vazníky nad halou bude nutno odstranit ručně nebo za pomoci malých manipulátorů. **Je nutno zabránit jejich pádu na podlahu a páčení ve zdi.** Odstraněna bude celá střecha haly.

Krov ve východní části bude odstraněn celý a najednou, podmínky demolice jsou stejné jako pro předchozí konstrukce.

Shodně bude odstraněn krov nad 3.NP části B.

### 8.2.2 Stropy

Bourání stropů bude prováděno ručně a bude prováděno po úsecích – maximálně 12 m. Při uvolňování trámů ze zdi je nutno postupovat opatrně a nedopustit pád trámu a jeho páčení ve zdi. Po vybourání úseku 12 m budou do upravených kapes na podbetonávku osazovány ocelové nosníky, které budou v kapse zabetonovány. Následně bude provedena stropní deska z trapézového plechu a betonu ze sítí. Pracovní spára bude 300 mm od konce plechu, sítě budou procházet 300 mm za spáru.

Poté bude možno pokračovat s další částí stropu.

### 8.2.3 Nosné svislé konstrukce

Stávající nosné stěny z plných pálených cihel zůstávají zachovány. V místech, kde budou provedeny vybourávky větších otvorů a kde určí statik, bude provedeno posílení zdiva přespárováním, případně vložením ocelového rámu.

Dodatečně vkládané překlady nad novými otvory budou z ocelových válcovaných profilů

### 8.2.4 Nenosné svislé konstrukce

Při bourání příček je nutno postupovat opatrně. V první fázi je nutno ověřit, zda na příčce nejsou uloženy nosné prvky stropu (například při pozdějších stavebních úpravách). Dále je nutno zajistit ochranu stropní konstrukce před padajícím materiálem. Během bourání je nutno materiál průběžně odvážet a zabránit jeho hromadění. Při bourání je nutno postupovat shora dolů, od prvků podporovaných k prvkům podporujícím.

### 8.2.5 Prvky pro opětovné použití, repasované prvky

Zachovalá původní okna a dveře – viz výčet v Pasportu historických a uměleckých prvků a aktuální výpis prvků budou odborně a s pečlivostí demontovány, uschovány v depozitu a po odborné opravě osazeny zpět na určená místa. Po celou dobu manipulace s nimi a o dobu uskladnění musí být ochráněny před poškozením.

### 8.2.6 Výtvarná díla

Výtvarná díla (sochy, reliéfy i malby) v hlavní hale 1.PP zůstanou zachována a budou po dobu rekonstrukce chráněna proti mechanickému poškození. Budou opatřena pevným obalem (budou obedněna) proti poškození a proti prachu.

Pamětní desky se sádrovou malbou v hale 1.NP budou odborně demontovány – podrobně viz kapitola 8.6.20.

### 8.3 Zemní práce

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu ohraničenou obrysem budovy a z toho důvodu jsou zemní práce realizovány v minimálním rozsahu.

- odstranění souvrství podlahy 1.PP na terénu a odtěžení svrchní vrstvy odhalené zeminy v souladu s tloušťkou navrhované konstrukce.

- hloubení jam pro založení výtahových šachet
- hloubení jam pro zřízení betonové vany eskalátorů
- hloubení rýh pro ležaté rozvody technické infrastruktury pod podlahou objektu

**Při hloubení výkopů je nutno postupovat tak, aby nedošlo k podkopání základové spáry stávajících konstrukcí. Zvláštní pozornost je třeba věnovat hloubení výtahových šachet a instalačního kanálu. Budou-li výkopy zasahovat hlouběji pod základovou spáru, musí být postupováno po samostatných krátkých úsecích s posouzením dodatečného podchycení stávajících konstrukcí. Konzultace s projektantem a statikem ohledně postupu na místě jsou nutné.**

**Platí požadavek na statickou zatěžovací zkoušku pod podlahovými konstrukcemi na terénu  $E_{def2} \geq 60 \text{ MPa}$ ,  $E_{def2} / E_{def1} \leq 2,2$  měřeno na ztuhlém štěrku.**

Vzhledem k tomu, že se jedná o konsolidované podkladní vrstvy pod stávajícími konstrukcemi, očekáváme, že hodnotu na zemině před aplikací zásypu  $E_{def2} \geq 50 \text{ MPa}$ . V případě zjištění nedostatečných hodnot na zemině (nelze vyloučit lokální dopad případných historických navážek skrytých pod stávající konstrukcí), bude ve spolupráci se statikem a projektantem dohodnut další postup na místě.

S ohledem na charakter v podobě úpravy stávajícího pozemního objektu, kdy nebudou prováděny významné zemní výkopové práce a kdy od doby bombardování v roce 1945 již proběhlo několik stavebních úprav vč. zásahů do podlah suterénu se neočekává zvýšené riziko nálezu nevybuchlé munice. Zpracování pyrotechnického průzkumu se týká zejména staveb, kde je uvažováno s většími zemními pracemi (hloubkové zakládání, zářezy do terénu apod.) či plošně rozsáhlých staveb (silniční stavby, průmyslové zóny apod.) – to se daného záměru netýká.

V rámci staveb uzlu Plzeň (Uzel Plzeň 1. stavba a Uzel Plzeň 2. stavba), které bezprostředně navazují na samotný objekt výpravní budovy byly provedeny pyrotechnické posudky mapující oblast hlavního i seřadovacího nádraží. Posudky byly provedeny v 05/2013 a 06/2013 Doc. Dr. Ing. Jiřím Chládkem, soudním znalcem v oboru "střelivo a výbušiny" se specializací na výbušiny, pyrotechniku a ohňostroje. V posudku je uvedena doporučená metodika pyrotechnického průzkumu, kterou se může zhotovitel řídit i v rámci realizace předkládaného záměru.

### 8.4 Základy, instalační kanál

Pod novými výtahovými šachtami budou provedeny nové monolitické železobetonové základové desky, na kterou budou navazovat svislé konstrukce výtahové šachty.

U výtahové šachty v části A je třeba brát zřetel na probíhající podzemní kanalizační stoku

Pod nové eskalátory bude provedena železobetonová vana.

V návaznosti na přívod horkovodu do výměňkové stanice a na další rozvody instalací v zavazadlovém tunelu bude vybudován žb instalační kanál pod podlahou s dvěma odděleními komorami.

Podrobněji viz Stavebně konstrukční část.

## 8.5 Ochrana stavby před nepříznivými vlivy vnějšího prostředí

### 8.5.1 Radon

Na základě týdenního měření objemové aktivity radonu provedeného v 03/2019 elektretovými dozimetry bylo prokázáno, že naměřené hodnoty objemové aktivity radonu nepřekračují referenční úroveň 300 Bq/m<sup>3</sup> a pobytové prostory splňují požadavky §97, odst. 1, písm. a) vyhl. č. 422/2016 Sb., o radiační ochraně a zabezpečení radionuklidového zdroje v platném znění. Radonový průzkum viz kap. B.1 f).

Dostatečnou ochranu proti radonu tedy splní i navrhovaná standardní hydroizolace proti zemní vlhkosti. Suterénní prostory jsou nově navrženy s nuceným větráním – konstantní výměna vzduchu je dalším podpurným protiradonovým opatřením.

### 8.5.2 Hydroizolace

Stávající hydroizolace objektu buď zcela chybí nebo již překročila svou životnost. Provedený průzkum vlhkosti však neprokázal zásadní průsaky způsobené nefunkčností hydroizolační vrstvy. Většina zjištěných defektů je způsobena primárně nedostatečnou údržbou a nedostatečným větráním suterénu, stejně tak jako závadami na svodech stávající dešťové kanalizace.

Všechny podlahy na terénu jsou navrženy jako nové. V rámci jejich realizace budou odstraněny stávající konstrukce podlahy až na podkladní zeminu. V novém souvrství podlahy bude hydroizolace tvořena asfaltovými hydroizolačními pásy a podkladní vrstvou s provětrávanou mezerou. Tato provětrávaná mezera bude odvětrávána v rámci interiéru. Hlavním významem provětrávané mezery je zamezit vztlínání zemní vlhkosti do stávajících masivních zděných nosných stěn. Provětrávaná mezera je odvedena do zdiva interiéru a tam zaústěna 300 mm nad podlahu (resp. 300 mm pod strop v protilehlých stěnách). Funkčnost systému je zajištěna s ohledem na navržené nucené větrání všech suterénních prostor.

Nové svislé hydroizolace podél objektu nelze aplikovat vzhledem k stavebním úpravám provedených v rámci staveb „Uzel Plzeň“. S ohledem na tuto skutečnost budou povrchy obvodových a vnitřních nosných řešení řešeny tak, aby byl co nejvíce umožněn odpar případné vlhkosti z konstrukce zdiva (sanační omítky, ponechání režného zdiva tam, kde to provoz umožňuje).

**U podlahy 2. suterénu bude hydroizolace navržena jako proti tlakové vodě.** S možností odčerpání průsakové vody v níže umístěné jímce. Hydroizolační vrstva podlahy by měla být co nejdříve po aplikaci přitížena vyspádovanou betonovou podlahou, aby nedošlo k její deformaci vlivem působení spodní vody.

U prostor v přednádraží, zjm. pod nástupištěm přiléhajícím k 5. koleji jsou patrné stopy po zatékání. Příčina zatékání není jednoznačně určena – Může se jednat o transport vody ze vzdálenějších míst, která nebyla v době pozorování vlhkosti ještě dokončena (oprava balkonu u západního průčelí). Jako velmi pravděpodobný se zdá defekt kanalizačního potrubí nad těmito jednotkami. Ať už kanalizačních svodů nebo liniového žlabu. Hned při započatí rekonstrukčních prací bude provedena kontrola těsnosti dešťových svodů a žlabů v tomto místě a případná prosakující místa budou opravena. Současně projekt uvažuje s izolací těchto prostor z vnitřní strany celoplošným stěrkovým systémem. Stěny i strop budou očištěny, opatřeny penetrací, adhezním můstkem a vyrovnávacím tmelem. Na ně budou nanášeny stěrkové izolace ve dvou vrstvách a úprava bude zakončena omítkovým podhosem se sanační omítkou. Celý systém se provádí metodou čerstvé do čerstvého a kromě zemní vlhkosti je schopen i částečně odolávat tlakové vodě. Při použití tohoto systému plynou pro budoucího uživatele určitá omezení v případě kotvení prvků do takto upravené konstrukce. Vždy je třeba použít odsouhlasený postup a kotvicí prvek v souladu s požadavky dodavatele hydroizolačního systému. I přes tato omezení se jedná v daných podmínkách o nejefektivnější a ekonomicky nejvýhodnější postup izolace prostor nacházejících se pod již dříve zrekonstruovaným nástupištěm. Přístup z venku je prakticky vyloučen s ohledem na provoz dráhy.

**Projektant doporučuje provést kontrolu a případnou opravu kanalizace u 5. koleje na samotném počátku rekonstrukce a samotné sanační práce prostor provést až na samotném konci rekonstrukčních prací. V mezidobí je nutno prostory pravidelně monitorovat. Pokud se podaří odhalit a odstranit závadu v kanalizaci a po celou dobu rekonstrukce se zatékání do těchto prostor neprojeví, je možno po konzultaci s projektantem provést vnitřní izolaci pouze v omezeném rozsahu. V opačném případě je nutné ji provést celoplošně v obou komerčních jednotkách.**

Stejně hydroizolační úpravy budou provedeny u novějších betonových konstrukcí v místě u eskalátorů k 5. koleji.

Po obvodě objektu dojde v soklové části k napojení svislé hydroizolace na vodorovnou. Sěrková hydroizolace bude vytažena do výšky 300 mm. Vodorovné napojení na stávající hydroizolaci bude provedeno v šířce 500 mm. V koutě bude použita hydroizolační těsnicí páska. Sěrková hydroizolace bude přetřena fasádním nátěrem – viz kap 8.6.7. Snesení a zpětné položení žulové dlažby pro potřeby provedení hydroizolace je předmětem SO 801.

### 8.5.3 Sanace objektu

Sanace povrchů bude provedena v koordinaci s hydroizolací – tzn. aplikováno bude systémové souvrství, které zajistí veškeré požadované vlastnosti: penetrace podkladu, přilnavost souvrství k podkladu, soudržnost jednotlivých vrstev, hydroizolační funkce (negativní tlak), zamezení rosení povrchu v interiéru, zamezení vzniku plísní. Přesto že je v nejnižším podlaží instalováno automatické odčerpávání podzemní vody na snížení její hladiny, je nutno tento prostor dimenzovat na tlakovou vodu a z důvodu velkých rozdílů výšek oproti upravenému terénu (více než 3 m). Sanačním souvrstvím budou opatřeny povrchy hrubých podlah, stěn a stropů.

Prostory, ve kterých budou sanační souvrství aplikována:

- Prostor pod eskalátorem - místnosti č. B.P1.52, 54, 55, 56
- Snížený suterén s čerpadlem spodní vody - místnost č. A.P2.01 a 02
- Prostory stávajícího asijského bistra a večerky - místnost č. C.P1.K07.01 až 03, místnost č. C.P1.K08.01 až 03

#### Skladba A – sanace stěn a stropů

Popis: Provedení vnitřní svislé hydroizolace + tepelně izolační omítka zabraňující tvorbě rosného bodu na povrchu stěn a stropů.

Příprava povrchu: Budou odstraněny veškeré omítky, zdivo vyčištěno, spáry proškrábnuty do hl. cca 10 mm.

Souvrství:

- Vodou ředitelná penetrace
- Adhezní můstek síranovzdornou hydroizolační minerální sěrkou
- Vyrovnání podkladu těsnicí maltou s vysokou odolností vůči síranům
- Těsnicí klín pro napojení vodorovné vnitřní hydroizolace
- 2 x 1,5 mm síranovzdorná hydroizolační minerální sěrka
- Adhezní můstek do živé sěrky (omítkový podhoz)
- Tepelně izolační omítka protiplísňového systému tl. 20 mm
- Finální sěrka protiplísňového systému tl. 2 mm
- 2 x prodyšný nátěr protiplísňového systému

#### Skladba B – vodorovné souvrství

Popis: Vodorovná hydroizolace na nově provedených cementových potěrech.

Stávající podlahy tvoří keramická dlažba na betonových mazaninách prováděných ve více vrstvách a pravděpodobně i v různých časových etapách. Konstrukce podlahy bude nahrazena novým souvrstvím. Bude provedena výměna za betonový potěr (v některých místnostech nanesený na nopovou desku z vysokohustotního polypropylenu). Vlastní hydroizolační sěrku aplikovat nejdříve po 28 dnech po ukončení betonáže. V místě těsnicího klínu (styk podlaha / stěna) dojde k propojení na dodatečnou svislou izolaci. Před prováděním omítek aplikovat pruh hydroizolační sěrky šíře 0,5 m podél stěn, před pokládkou podlah dále dopojit do plochy.

Doporučení: Souvrství provádět těsně před pokládkou podlahovin, aby se zamezilo mechanickému poškození.

Souvrství:

- Speciální penetrace pro kritické podklady
- 3 vrstvy multifunkční izolační sěrka (Kombinuje vlastnosti flexibilních minerálních sěr a silnovrstvých izolací na bázi živice)
- Vodná penetrace s mírným zpevněním povrchu

- Cementová samonivelační hmota v min. tl. 3 mm pro docílení rovinnosti dle ČSN
- Pokládka dlažby do flexibilního PUR lepidla hřebenem 5-6 mm

Kromě výše uvedených místností se speciálním sanačním opatřením budou opatřeny dvouvrstvou sanační omítkou suterénní místnosti v 1.PP budovy A, jak je uvedeno v kapitole 8.6.7.5 Povrchy stěn.

- podhoz do 5mm splňující požadavky na sanační systém
- min. 10 mm porézní jádrová omítko hydrofilní
- min. 15 mm sanační jádrová omítko hydrofobní
- systémový štuk splňující požadavky na sanační systém
- prodýšný nátěr splňující požadavky na sanační systém

Je požadováno, aby systém sanační omítek splňoval vlastnosti uvedené v ČSN 73 0610, příloha D.

#### 8.5.4 Trvalé odčerpávání spodní vody

Nejnižší úroveň – suterén 2.PP je trvale zaplavován spodní vodou. Vzhledem k charakteru rekonstrukce je nepravděpodobné, že se podaří suterén zcela zatěsnit. Z toho důvodu bude podlaha 2.PP vyspádována k jímce a voda odtud bude čerpadlem odčerpávána do kanalizace. Čerpadlo bude ovládáno plovákovým spínačem.

#### 8.5.5 Ochrana proti bludným proudům

Korozní průzkum byl proveden v letech 2012 a 2015 v rámci souvisejících staveb „Uzel Plzeň, 1. stavba“ a „Uzel Plzeň, 2. stavba“ nacházejících se přímo v prostorách železniční stanice., tedy v blízkosti záměru rekonstrukce výpravní budovy. Předmětem korozního průzkumu bylo měření intenzity stejnosměrných bludných proudů v místě stávajících a projektovaných mostních objektů.

Nejbližším místem měření bylo měřicí stanoviště č. 4 z protokolu stavby „Uzel Plzeň, 1. stavba“ vzdálené cca 80 m od výpravní budovy. V tomto bodě byla naměřena zdánlivá rezistivita půdy velmi nízká dle ČSN 03 8375 ( $\rho > 100 \Omega \cdot m$ ). Z hlediska stejnosměrného proudového pole byla naměřena agresivita půdního prostředí dle ČSN 03 8375 zvýšená ( $J = 3,0$  až  $100 \mu A/m^2$ ).

Ze závěrů korozního průzkumu tak vyplývají požadavky na konstrukci spodní stavby ve styku se zemínou v podobě provedení základních ochranných opatření stupně č. 3 dle TP 124 – tab. 1. Jedná se o kombinaci primární a případně sekundární ochrany bez propojení výztuže a jejího vyvedení na povrch konstrukce.

Navrhované konstrukce (dojezdové výtahové šachty, železobetonové vany pro eskalátory) jsou navrženy s dostatečným krytím výztuže (viz Stavebně konstrukční řešení).

### 8.6 Stavební prvky a materiálové řešení

#### 8.6.1 Vodorovné nosné konstrukce

##### 8.6.1.1 Podlahy na terénu

Všechny podlahy na terénu jsou navrženy jako nové. V rámci jejich realizace budou odstraněny stávající konstrukce podlahy až na podkladní zeminu. V novém souvrství podlahy bude hydroizolace tvořena asfaltovými hydroizolačními pásy a podkladní vrstvou s provětrávanou mezerou. Tato provětrávaná mezera bude odvětrávána do interiéru. Hlavním významem provětrávané mezery je zamezit vztlínání zemní vlhkosti do stávajících masivních zděných nosných stěn.

Stavebně technickým průzkumem byla zjištěna absence výztuže v konstrukci podlahy hlavní haly. V rámci celkové rekonstrukce bude sjednána náprava a přestože tato podlaha byla realizována poměrně nedávno (2012), bude znovu zhotovena s odpovídajícími stavebně-konstrukčními parametry.

Dilatace betonových podlahových desek budou provedeny v úrovni 1.PP v místech rozhraní podlahy hlavní haly a podchodů pro cestující. Dále v zásobovacím tunelu na rozhraní střední částí pod budovou a krajních částí pod tratí a nástupiště (viz výkres 1.PP).

Betonové desky na terénu (hlavní hala, historické sály a zavazadl. tunel) budou opatřeny technologickými řezanými sparami vedenými nad výztuží (bez jejího přerušení) pro řízené vytvoření



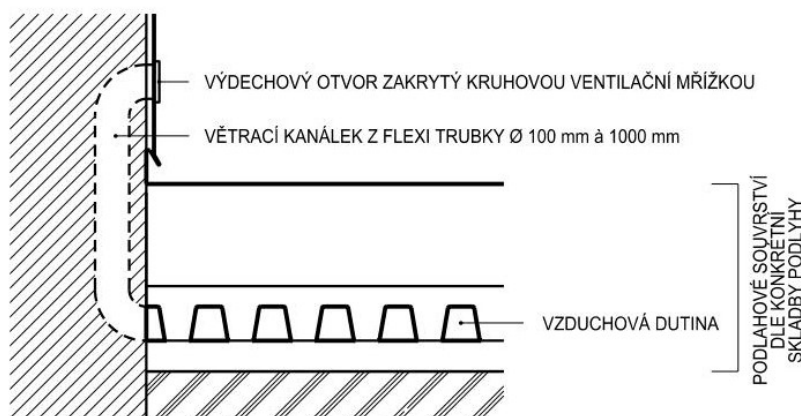
smršťovacích spar v betonu po jeho pokládce. Spáry budou zatmeleny. Rastr řezaných spar bude max 3 x 3 m. V hlavní hale a hist. sálech budou řezané spáry překryty finální dlažbou. V zavazadlovém tunelu zůstanou pohledové.

### Odvětrání provětrávaných podlah

Provětrávaná dutinová podlaha je navržena ve větší části sklepních místností s podlahou na terénu. Vzduchová mezera podlahy je zajištěna plastovou nopovou folií o výšce nopu 100 mm. Provětrávání této mezery je zajištěno větracími kanálky z ohebných PE korugovaných trubek Ø 100 mm, které propojují vzduchovou mezeru s prostorem místnosti. Kanálky jsou v rámci podlahového úseku vyvedeny proti sobě 300 mm nad úroveň podlahy na jedné straně a 300 mm pod úroveň stropu (či podhledu) na druhé straně. Půdorysně jsou od sebe odsazeny cca 1000 mm – dle prostorových možností. Pokud jsou v jedné stěně provedeny kanálky na obou stranách stěny, musí být jejich půdorysná poloha vůči sobě odstoupená tak, aby nedošlo k nadměrnému oslabení zdiva.

Výdechy kanálků budou opatřeny mřížkou v odstínu malby. V místech, kde bude mřížka umístěna na obkladu, bude odstín určen architektem po výběru konkrétního obkladu. Kanálky nebudou provedeny v místnostech, ve kterých budou aplikována sanační souvrství (viz kapitola „Sanace objektu“).

### SCHÉMA ODVĚTRÁNÍ DUTINOVÉ PODLAHY



#### 8.6.1.2 Stropní konstrukce

### Vodorovné nosné konstrukce nad 2.PP

V prostoru bývalé kotelny, který v současné době sahá přes dvě patra (2.PP + 1.PP) bude zřízen nový strop z válcovaných nosníků uložených do kapes ve zdivu. Vlastní deska bude tvořena trapézovým plechem 50/250/1 s přebetonávkou 60 mm nad vlny (podle požadavku na požární odolnost) se sítí 6/150 v ose přebetonávky.

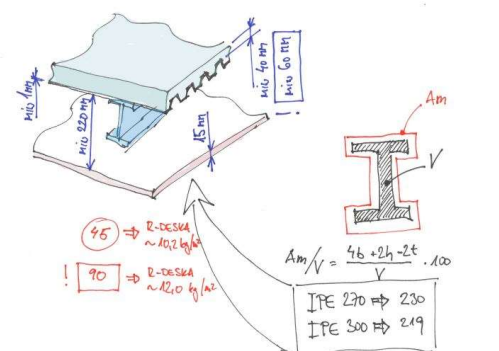
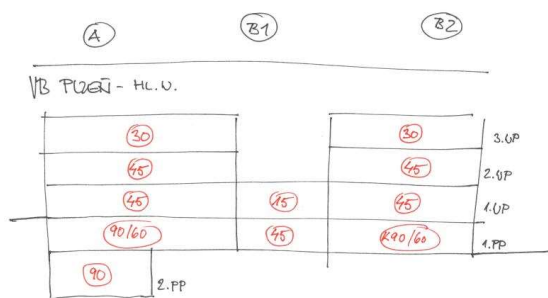
Beton: C25/30

Výztuž: Ø6/150/150mm

Nosník: IPE270

### Vodorovné nosné konstrukce nad 1.PP

Stávající stropy nad suterénem jsou z cihelných případně betonových kleneb a zůstanou zachovány s výjimkou stropu kolem



nové výtahové šachty části A. Ten je z ohledem na rozsah bouracích prací navržen jako nový.

Beton: C25/30

Výztuž: Ø6/150/150mm

Nosník: IPE140, IPE270

#### **Vodorovné konstrukce nad 1.NP a 2.NP**

Vzhledem k nedostatečné únosnosti a špatnému stavu stávajících dřevěných stropů je namísto nich navržena nová konstrukce stropu. Ta je tvořena ocelovými nosníky IPE 270/300 nesoucími trapézový plech TR 50/250/1 vybetonovaný 50 mm nad vlny (resp. 60 mm podle požadavku na požární odolnost) s výztuží z KARI sítě.

Beton: C25/30

Výztuž: Ø6/150/150mm

Nosník: IPE140, IPE270, IPE300, HEB240

Nosníky budou uloženy do kapes hloubky 250 mm na podbetonování 50 mm.

Podrobné řešení viz výkresová část Stavebně konstrukční části.

#### **8.6.1.3 Nosné konstrukce střech**

##### **Střecha nad novou čekárenskou halou**

Jedná se o atypickou ocelovou vzpínadlovou konstrukci z válcovaných profilů HEB 300 a HEA 300. Vazníky mají půdorysný tvar dvojitého Y. Rozpětí vazníků je cca 15,85 m, osová vzdálenost vazníků je 4,0 m, rozevření konců cca 3,0 m. Vazníky mají vzepětí 1,8 m. Vzpínadlo je z trubky 108/6,3 a tyčoviny RD32 s možností rektifikace.

Střecha je zateplena.

##### **Střecha nad 1.NP (salonky) – část A**

Střešní konstrukce bude tvořena dřevěnými trámy uloženými do kapes v nosném zdivu.

Střecha není zateplena. (Zateplení je provedeno v rovině stropu.)

##### **Střecha nad 3.NP – část A**

Ve střední části bude realizována nová střecha tvořena dřevěnými krokviemi v kombinaci s ocelovými nosníky a sloupy.

Střecha je zateplena.

V nárožích bude nově realizován krov tesařské konstrukce. Uspořádání odpovídá stávajícímu krovu, prvky jsou nadimenzovány v souladu se současnými požadavky.

Střecha je zateplena.

##### **Střecha nad 3.NP – část A (mansarda)**

Do nosné konstrukce mansardové střechy není zasahováno.

Střecha není zateplena. (Zateplení je provedeno v rovině stropu.)

##### **Střecha nad 3.NP – část B**

Střešní konstrukce bude tvořena dřevěnými trámy uloženými do kapes v nosném zdivu a na novém železobetonovém věnci, tvořícím zároveň i překlady nad okny.

Střecha je zateplena.

#### **8.6.2 Střechy**

##### **8.6.2.1 Střešní plášť budovy A**

Stávající krytina je v kombinaci měděného plechu a hydroizolační folie z měkčeného PVC. Stávající krytina bude v celém rozsahu kompletně demontována včetně oplechování, nástřešních žlabů a svodů.



Nový střešní plášť bude provedený z falcovaného měděného plechu tl. 0,63 mm pokládaného na separační provětrávací rohož. Veškeré navazující klempířské prvky a celky musí být obdobně jako na střeše budovy B kvůli eliminaci galvanických článků realizovány z měděného plechu.

V místě střechy s minimálním sklonem je navržena nová skladba pro zelenou extenzivní střechu, případně kačírkový povrch.

#### 8.6.2.2 Střešní plášť budovy A, zelená střecha nad 3.NP

Část střechy budovy A nad kanceláři (nízký sklon) bude provedena jako zelená střecha. Ostatní střechy s větším sklonem, včetně mansardové střechy, budou kryty měděným falcovaným plechem.

Na nově řešené střešní konstrukci je navržena extenzivní zelená střecha s výsadbou suchomilné vegetace (rozchodníků). Skladba střechy je tvořena střešním substrátem filtrační geotextilií, drenážní folií a ochrannou textilií nad hydroizolační folií. Retenční kapacita střechy je minimálně 36l/m<sup>2</sup>. Extenzivní zelená střecha nevyžaduje závlahový systém a má pouze minimální nároky na údržbu. Zelené střechy dokážou zachytit dešťovou vodu, čímž odlehčují kanalizačnímu řádu a současně díky odpařování zachycené vody ochlazují a zvlhčují své okolí. Tím také zelené střechy výrazně přispívají k ochlazení budovy v létě.

Ve styku s ostatními konstrukcemi (světlíky, přilehlé stěny) bude realizován pás obsypu kačírkem v šíři 300 mm.

#### 8.6.2.3 Střešní plášť budovy B, kopule

Stávající krytina kopulí je měděná novodobá s absencí řemeslných pasířských profilovaných prvků. Krytina byla do tohoto stavu osazena v roce 1969 v rámci poslední opravy. Vzhled a podoba není zcela adekvátní k hodnotnému pojetí a zdobnému řešení celého objektu. Z tohoto důvodu je snaha o navrácení původního vzhledu kupolí.

Dle dochované fotodokumentace je dobře čitelné původní pojetí střech – kombinace zinkových plechových zdobných pásů se šablonovou eternitovou krytinou.

Z důvodu správného a funkčního celku není možné navrátit původní eternitovou krytinu – dnešní konstrukční řešení a kvalita materiálu nezajistí dlouhodobou životaschopnost kopule.

Proto navrhuje zvolení měděné šablonové krytiny s doplněním o měděné pasířské prvky. Patinované měděné šablony budou respektovat původní proporce a ornament (vyskládaný vzor v ploše kopulí), proto budou dvojího formátu – pro hlavní kupoli 300/300 mm a pro kopule schodišťových věží pak 200/200 mm, a zároveň budou ve dvojím barevném odstínu – docíleno pomocí patinace.

Lemy a stuhy kopulí, včetně nové zdobné pasířsky zhotovené věžičky, budou provedeny z měděného patinovaného plechu – předpoklad dvou odstínů. Lemy mají mnoho zdobných detailů vycházejících z původního vzhledu, proto je nutné, aby tyto práce prováděla odborná řemeslná firma.

Projekt uvažuje s trojím barevným pojetím patinovaného plechu:

A. Měděný hnědý předoxidovaný plech vhodný pro pasířské prvky - tl. 0,63 mm

barevný odstín: tmavě hnědá

B. Měděný předpatinovaný plech v modrém předbarvení vhodný pro pasířské prvky - tl. 0,63 mm

barevný odstín: kroupená - minerální modrá/hnědá

Měděné předpatinované šablony 300/300 mm a 200/200 mm

barevný odstín: kroupená - minerální modrá/hnědá

C. Měděné předpatinované šablony 300/300 mm a 200/200 mm

barevný odstín: minerální modrá

Schéma předpokladu barevného rozvržení plechů je uvedeno na výkresové části.

Pro finální odsouhlasení a stanovení barevného pojetí měděných plechů bude vytvořen vzorek v měřítku 1:1 o velikosti 3 x 3 m, který bude vystihovat veškeré části kopule - pasířské lemy (mašle) i měděné šablony (šablony v ploše i ornament). Předložený vzorek je součástí projektu a je stanovený samostatným výpisem.

**Zvolená barevnost na základě předloženého vzoru bude odsouhlasena zástupci památkové péče a autorským dozorem!!**

#### **8.6.2.4** *Střešní plášť budovy B, zelená střecha nad 3.NP a nad čekárenskou halou*

Pultové střechy budovy B jsou kryty falcovaným měděným plechem. Vzhledem k nutnosti revize souvrství střešního pláště, nutnosti provedení nových detailů v návaznosti na opravované fasády a vytvoření nových prostupů střechami je navržena kompletní demontáž stávající krytiny. Nový střešní plášť bude provedený z falcovaného měděného plechu tl. 0,63 mm pokládaného na separační provětrávací rohož. Veškeré navazující klempířské prvky a celky musí být kvůli eliminaci galvanických článků realizovány také z měděného plechu. V místě, kde by mohlo dojít ke kontaktu mědi a hliníku bude vložen pro přechod olovený pás.

Na nově řešené střešní konstrukci je navržena extenzivní zelená střecha s výsadbou suchomilné vegetace (rozchodníků). Skladba střechy je tvořena střešním substrátem filtrační geotextilií, drenážní folií a ochrannou textilií nad hydroizolační folií. Retenční kapacita střechy je minimálně 36l/m<sup>2</sup>. Extenzivní zelená střecha nevyžaduje závlahový systém a má pouze minimální nároky na údržbu. Zelené střechy dokážou zachytit dešťovou vodu, čímž odlehčují kanalizačnímu řádu a současně díky odpařování zachycené vody ochlazují a zvlhčují své okolí. Tím také zelené střechy výrazně přispívají k ochlazení budovy v létě.

Ve styku s ostatními konstrukcemi (světlíky, přilehlé stěny) bude realizován pás obsypu kačirkem v šíři 300 mm.

#### **8.6.2.5** *Střešní plášť budovy B, střešní terasa nad 1.NP*

Střešní terasa nad 1.NP u západního průčelí budovy B je přístupná pouze pro zaměstnance. Její povrch je v současnosti tvořen pouze asfaltovými hydroizolačními pásy.

V rámci stavebních úprav bude shora odstraněno souvrství až na klenby stropní konstrukce. Nové souvrství bude opatřeno spádovou vrstvou z lehčeného betonu, tepelnou izolací a hydroizolací. Povrch terasy bude z části upraven jako pochozí vytvořením terasy z modřínových terasových prken. Součástí terasy budou i pevné lavice ve tvaru kvádrů zhotovené taktéž z terasových modřínových prken. Nepochozí části střechy budou opatřeny souvrstvím zelené extenzivní střechy – viz předchozí bod.

Vzhledem k narůstajícím požadavkům na větrání a chlazení jsou na tuto terasu vyvedeny i venkovní prvky VZT (větrání školicího střediska) a chlazení. Aby tyto prvky nepůsobily rušivě, jsou umístěny tak, aby nebyly patrné při pohledu z nástupiště nebo přednádraží a současně jsou umístěny tak, aby při pohledu z hlavní haly skrz vitrážová okna byla osazena v zákrytu za parapety oken nebo za masivními pilíři mezi okny. Všechny tyto prvky budou opatřeny pláštěm ze svisle orientovaných kovových lamel (viz Výpis exteriérových zámečnických prvků).

S ohledem na danou výškovou úroveň střešní terasy, navazujících prostor historických schodišť a historickou podobu dveří výplně je tloušťka tepelné izolace limitována.

### **8.6.3 Svislé nosné konstrukce**

#### **8.6.3.1** *Svislé nosné konstrukce*

Stávající nosné stěny z plných pálených cihel zůstávají zachovány. V místech, kde budou provedeny vybourávky větších otvorů a kde určí statik, bude provedeno posílení zdiva přespárováním, případně vložením ocelového rámu.

Dodatečně vkládané překlady nad novými otvory budou z ocelových válcovaných profilů.

Nově je vložen ocelový sloup pro vynesení stropu nad 1.NP jihovýchodní části budovy A a navazující sloupy ve vyšších podlažích této části. Vložení těchto prvků neomezuje variabilitu vnitřní dispozice a výrazně přispívá k ekonomickému návrhu nové stropní konstrukce.

Podrobný popis navrženého řešení je uveden v příslušné části D.2.2.1.02 Stavebně konstrukční řešení.

#### **8.6.3.2** *Stropy, podhledy*

##### **Stropy nad 1. PP**

Jsou stávající klenuté opatřené omítkou. Ve vyznačených částech jsou osazeny kazetové podhledy, nebo podhledy tvořené akustickými prvky (baffle). V průchodech navazujících na hlavní halu je strop opatřen kombinací sádkartonového podhledu a bafflí.

Nově realizovaný strop u výtahu v budově A bude opatřen souvislým SDK požárním podhledem.

### **Stropy nad 1.NP**

Stropy nad 1.NP jsou nové ocelobetonové s požárním podhledem ze SDK desek. Ve vyznačených částech (typicky toalety) budou osazeny kazetové podhledy

U západního průčelí, kde se nachází školící středisko budou provedeny ve dvou místnostech repliky zdobeného štukového podhledu podle dochovaného stropu ve zbylé místnosti. Nově bude přenesen detail ze zachovaného štukového stropu z místnosti B.N1.15 do místnosti B.N1.17. Palubkový podhled bude stržen. V místnosti B.N1.16 bude provedena replika štukového stropu s odkazem na provedení detailu stropu v místnosti A.N1.K11.01

### **Stropy nad 2.NP a 3.NP**

Jsou tvořeny požárním SDK podhledem. Ve vyznačených částech (typicky toalety) budou osazeny kazetové podhledy.

#### **Kazetové podhledy**

Jsou navrženy se skrytým nosným profilem i přiznaným profilem – viz tabulka místností.

#### **SDK podhledy**

Budou provedeny bezesparé. V osách vedení VZT potrubí se doporučuje provést rošt SDK podhledu tak, aby plechové nosníky procházely místy kotvení úchytů VZT potrubí pro lepší únosnost kotev úchytů. Tam, kde budou zavěšeny podstropní VZT jednotky, budou připraveny kotvicí body (závitové tyče v požadovaných pozicích) ještě před zaklopením SDK deskami.

**V provozně administrativní části je část zjm. páteřních instalací a vzduchotechniky vedena přiznaně pod stropem. Proto je potřeba při jejich instalaci postupovat koordinovaně napříč všemi zúčastněnými profesemi tak, aby byla zajištěna proveditelnost instalací, jejich přístupnost pro údržbu a celková architektonická čistota a uspořádanost.**

**Prostorová koordinace je řešena ve výkresové části 82 až 92 – Návrh půdorysů stropů, která je zpracována do vyšší podrobnosti než prostý koordinační soutisk všech profesí (výkresy č. 76-80).**

## **8.6.4 Svislé nenosné konstrukce**

### **8.6.4.1 Příčky**

V suterénu budou nové příčky navrženy z keramických bloků a omítnuty. V nadzemních podlažích budou nové příčky řešeny jako sádkartonové.

### **8.6.4.2 Sanitární příčky**

Jedná se o systémový výrobek z typizované nabídky výrobce. Jsou použity dřevotřískové desky tl. 32 mm, které jsou lemovány po všech stranách 2 mm silnou ABS hranou v barvě desky.

Kotvení ke stěnám se provádí speciálním skrytým, do desky zafrézovaným hliníkovým profilem.

Kliky a zámkové soupravy jsou klasické, s bezpečnostním odmykáním a s ukazatelem obsazenosti, v provedení z hliníku či z nerez. Celý systém je postaven na stavitelných nerezových podpěrách, které jsou překryty rozetami z hliníku popřípadě z nerez, a spojen horním hliníkovým zpevňovacím profilem.

Výška sanitárních příček je 2050 mm.

Dveřní křídla, rovněž s ABS hranami jsou zavěšeny na klasických nerezových pantech. Dveřní křídlo dosedá na částečně skrytý hliníkový dorazový profil s těsněním.

Barevnost sanitárních příček je určena ve výpisu prvků.



Výpis sanitárních příček je obsažen ve výpisu ostatních prvků (OS).

### 8.6.5 Výplně otvorů vnější

#### Obecně

V průběhu let dostaly okenní i dveřní výplně značných změn a úprav, což mělo za důsledek poměrnou různorodost a narušení souměrnosti fasád. Z tohoto důvodu návrh uvažuje s celkovým sjednocením a uklidněním vzhledu a navrácení architektonické hodnoty celého objektu výpravní budovy.

Novodobé výplně budou kompletně demontovány a nahrazeny novými původního vzhledu a profilace. Původní okna, v dobrém stavu zachovalosti budou ponechány a řemeslně opraveny. V rámci různorodého pojetí nadsvětlíků oken bylo přistoupeno k jejich sjednocení – nadsvětlíky budou členěny na jednotlivá pole, vždy shodně s členěním spodní části okna.

Původní dveřní výplně budou ponechány, kdy pouze u daných prvků dojde k úpravě jejich výšky v návaznosti na upravený terén (výška terénu upravena v předchozích stavbách „Uzel Plzeň, 1. stavba“ a „Uzel Plzeň, 2. stavba“). Novodobé dveře kompletně vyměněny za nové původního vzhledu. U jižní a severní fasády objektu B2 a objektu A budou doplněny nové profilované obložkové zárubně dle původního stavu. U západního průčelí objektu B2 v úrovni 1NP bude navráceno původní vertikální centrální okno s plnou dřevěnou spodní částí – dle dochované historické fotodokumentace.

Výpis vnějších výplní otvorů (okna, dveře, vitráže) je obsažen ve výpisu výplní exteriérových (VE<sub>d</sub>, VE<sub>k</sub>) a výpisu sklenářských prvků (SK).

#### 8.6.5.1 Historická okna

##### Stávající hodnotná historická okna

Návrh uvažuje s co nejvyšší mírou zachování stávajících původních prvků – viz dochovaná původní okna uvedená v Pasportu historických prvků a výpisu výplní exteriérových. Stávající historická okna (špaletová i jednoduchá) budou upravena. Stávající vnější okno nahrazeno novými, atypickými křídly modelovým způsobem dle stávajícího vzoru z třívrstevných hranolů – profilace uzpůsobena izolačnímu dvojsklu. U jednoduchých oken budou stávající křídla uzpůsobena izolačnímu dvojsklu.

Vnitřní okno zachováno – odborná oprava prvku a obnova povrchu vč. funkčnosti všech doplňků. Křídla šetrně demontována a repasována – sejmutí nátěru, prověření a doklínkování spojů, obnovena těsnost jednotlivých křídel, doplnění chybějících částí, vybroušení. V případě rozsáhlého poškození a degradace (např. sklížení) bude provedena výměna za prvek nový modelovým způsobem.

V projektové dokumentaci je uvažováno s dobrým stavem okenních rámu a špalet, je tedy uvažováno s jejich zachováním, bude pouze provedena řemeslná oprava – obdobně jako vnitřní křídla. Jestliže však bližší průzkum, provedený před zahájením opravy, prokáže špatný stav špalet a rámu je nutná kompletní výměna za nové prvky modelovým způsobem. Původní kování zanecháno v co největším rozsahu, poničené prvky budou nahrazeny novými dle předlohy.

##### Nově doplňovaná okna

Nová okna, která budou nahrazovat stávající novodobé nevhodné prvky (včetně novodobých replik a nevhodně provedených repasí), budou vytvořena modelovým způsobem dle stávajících. Vzhled, profilace i průřez musí zcela odpovídat původnímu vzorovému oknu se zohledněním jiné tloušťky zasklení.

#### 8.6.5.2 Historické dveře

Na objektu se nachází dveře s původní profilací (do salonku na jižní fasádě) i dveře novějšího data se zjednodušeným členěním a profilací. U všech dveří bude profilace a členění sjednoceno podle původního vzoru.

K odborné opravě dveří bude přistupováno shodně jako je výše uvedeno u oken.

#### 8.6.5.3 Vitráže

Stávající skleněné vitrážové plochy oken na západním průčelí hlavní haly se dochovaly v celistvém stavu. Bude provedena individuální prohlídka a řemeslná oprava každého prvku.

Bude provedena repase - očištění, tabulky zajištěny proti uvolnění, dle soudržnosti bude individuálně určen případný rozsah rozebrání jednotlivých částí. Bude provedena fixace zavětrovacích želez.

V době stavebních prací bude chráněna proti poškození – zabedněním dřevěnými prkny či provizorní výplní.

Všechny práce budou probíhat po provedených průzkumech.

#### 8.6.5.4 Vstupní automatické dveře

Vstupní automatické dveře jsou osazeny v těchto pozicích:

- a) hlavní vstup z přednádraží (sestava 3ks)
- b) vstup z haly do podchodu směr Železniční ulice
- c) vstup z haly do podchodu směr Šumavská ulice
- d) vstupy z horní haly na přilehlá nástupiště (celkem 6ks)
- e) průchod spojovacím krčkem z podchodu směr Šumavská do přednádraží (2ks)
- f) průchod spojovacím krčkem z podchodu směr Železniční do přednádraží (2ks)

Všechny posuvné automatické dveře jsou napojeny na systém EPS a je jim přiřazen výchozí režim v případě vyhlášení požárního poplachu – podrobně viz Požárně bezpečnostní řešení.

Dveře na nástupiště (d) jsou součástí systému odvodu tepla a kouře.

Pohon posuvných dveří odpovídá požadavku na vysokou frekvenci otevírání. U dveří a), b) a c) je nutné vzhledem k prostorovým omezením instalovat teleskopicky posuvná křídla.

Zasklení dveří bude jednoduchým bezpečnostním sklem (P2A dle ČSN EN 356). S ohledem na frekvenci otevírání a reálné tepelné ztráty větráním nejsou tepelné ztráty prostupem konstrukcí rozhodující. Jednoduché zasklení přispěje ke snížení hmotnosti křídel a delší životnosti pohonu. Před dveřmi směřujícími do vytápěného prostoru jsou z vnitřní strany instalovány dveřní tepelné VZT clony.

#### 8.6.5.5 Lehký obvodový plášť čekárenské haly

Rastrový fasádní systém z ALU konstrukce s pohledovou šířkou sloupků a příčlí 50 mm. Zaskleno izolačním trojsklem. Do fasádního systému bude osazena trojice automatických posuvných dveří pro přístup na nástupiště.

Štitový pětiúhelník bude řešen ve shodném fasádním systému s prostorově modelovanou plochou předstupující před rovinu štítu. Neprůhledné části budou tvořeny neprůhlednými tepelněizolačními panely slícovanými s čely sloupků a příčlí.

Hliníkové profily s přerušeným tepelným mostem.

Barevnost – antracitově šedá/ antracitově šedá (exteriér/interiér)

Skladba štít. stěny fasádní hliníkový systém s izol. trojsklem 210 mm  
( $U_f = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ )

$U_g$  (pevné zasklení) =  $0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$

#### 8.6.5.6 Nová okna 3.NP, části B

U objektu B2 v úrovni 3NP je navržena nová moderní podoba vnějšího pláště s novými hliníkovými okny - hliníkový fasádní systém zasklený izolačním trojsklem. Rozmístění oken navazuje na původní umístění oken přístavby patra, ovšem je zdůrazněna vertikálnost okenních výplní. Okna jsou řešena jako pevná bez otevírací části z hliníkového systému pro lehké obvodové pláště se ztenčenou pohledovou šířkou sloupku na 35 mm. Okna tvoří boxy vystupující před líc fasády. Opláštění boxu z venkovní strany je z lakovaného hliníkového plechu v antracitově šedé barvě. Tepelná izolace opláštění je tvořena PIR deskami vloženými mezi lakovaný hliníkový sendvič (exteriér) a kompaktní laminátovou desku (interiér).

Mytí oken 3.NP - B z vnější strany bude pomocí závěsů umístěných mezi okny (z každého závěsu budou dostupná dvě okna - 1x vpravo a 1x vlevo). Závěsy jsou určeny pro kotvení lana, mytí probíhá horolezeckým způsobem. Mytí oken na východní straně (nad halou 1.NP) je možné provádět i



ze střechy haly. Mytí oken 3.NP - B ze střech přístřešků na jižní a severní fasádě je zakázáno s ohledem na možnost kontaktu prodloužené násady při neopatrné manipulaci s vedením trolejí nad přilehlými kolejemi.

Hliníkové profily s přerušeným tepelným mostem.

Barevnost – antracitově šedá/bílá (exteriér/interiér)

$U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

#### 8.6.5.7 Okna a dveře do anglických dvorků

Okna a dveře budou provedena do hliníkových rámců. Zásobovací dveře v severovýchodním anglickém dvorku budou řešeny s plnou výplní a s dveřním kováním

Okna, včetně balkonových oken, budou provedena do hliníkových rámců a opatřena izolačním trojsklem. Všechna skla budou opatřena bezpečnostní folií ve vnějším skle.

Barevnost – antracitově šedá/ antracitově šedá (exteriér/interiér)

$U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

#### 8.6.5.8 Okna do části C (přednádraží)

Stávající okenní otvory budou sjednoceny ve svém výrazu. V současnosti mezi jednotlivými poli nepanuje jednotota s umístěním parapetů a umístěním vstupních dveří. V rámci úprav budou odstraněny zděné parapety u všech okenních otvorů a okna budou sjednocena na podobu pevně prosklených částí po stranách (se skrytým rámem při pohledu z exteriéru) a vstupních dveří ve středním poli. Dveře budou celoprosklené. Pro okna i dveře je navržen hliníkový systém.

Barevnost – antracitově šedá/ antracitově šedá (exteriér/interiér)

$U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

#### 8.6.5.9 Střešní světlíky

##### **Světlíky nad restauračními sály**

Jako odkaz na původní řešení budou v mansardové střeše realizovány dva velké světlíky nad restauračními sály a bude znovu odhalen skleněný strop nad těmito sály, který byl v minulosti zakonzervován a překryt ochranným rámem s bedněním.

Střešní světlíky budou realizovány v hliníkovém systému s pevným zasklením. Zasklení je izolačními bezpečnostními dvojskly (kalené sklo z vnější strany, lepené sklo z vnitřní strany). V souladu s požárně bezpečnostním řešením je prostor pod světlíky požárně oddělen od zbytku půdního prostoru. Sklon světlíku kopíruje sklon střešních rovin.

Zachované prosklení v úrovni stropu bude renovováno. Kovové prvky budou zbaveny rzi a opatřeny novým nátěrem. Skleněné tabulky budou očištěny, v případě nutnosti doplněny tabulkami se stejnou strukturou a čírostí. Všechny skla budou podlepena bezpečnostní folií.

$U_{w,min} = 2,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

##### **Světlíky nad bočními salónky**

Oba světlíky se zachovaly, včetně požární obezdivky oddělující světlíky od prostoru krovu.

Střešní světlíky budou realizovány v hliníkovém systému s pevným zasklením. Zasklení je izolačními bezpečnostními dvojskly (kalené sklo z vnější strany, lepené sklo z vnitřní strany).. Sklon světlíku kopíruje sklon střešních rovin.

Zachované prosklení v úrovni stropu bude renovováno. Kovové prvky budou zbaveny rzi a novým nátěrem. Skleněné tabulky budou očištěny, v případě nutnosti doplněny tabulkami se stejnou strukturou a čírostí. Všechny skla budou podlepena bezpečnostní folií.

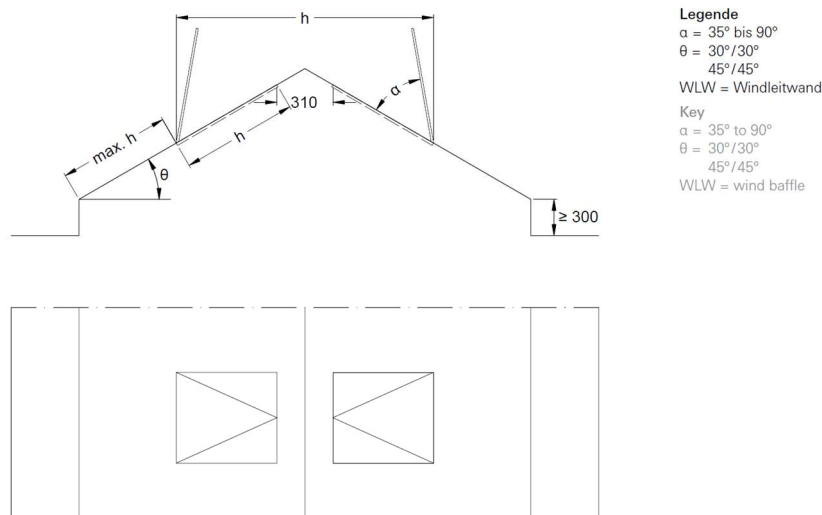
$U_{w,min} = 2,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

##### **Světlík nad čekárenskou halou**

Světlík na čekárenskou halou kromě funkce prosvětlení prostoru také zajišťuje přirozené odvětrání haly a současně je vybaven otevíracími mechanismy pro odvod tepla a kouře v případě požáru. Střešní světlíky budou realizovány v hliníkovém systému s pevným zasklením spolu s otevíravými křídly. Zasklení je izolačními bezpečnostními dvojskly (kalené sklo z vnější strany, lepené

sklo z vnitřní strany). Na světlíku je umístěno celkem 16 otevíravých křídel vždy v páru proti sobě. Polovina větracích klapek slouží pro běžné větrání a noční ochlazování interiéru, polovina je napojena na systém odvodu tepla a kouře a spolu se vstupními dveřmi na nástupiště umožňuje odvětrání zplodin z prostoru. Sklon světlíku je v souladu s požárními požadavky instalován ve sklonu 30°. Pro zvětšení účinnosti odvodu tepla a kouře budou podél otevíravých částí instalovány postranní venkovní clony.

$$U_{w,min} = 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$$



### Světlík nad lucernou hlavní kopule

Stávající zasklení, které je zaneseno letitými nečistotami bude nahrazeno novým zasklením z bezpečnostního skla. Kovová nosná konstrukce bude odborně očištěna a opravena.

### Světlíky nad 3.NP části B

Nad chodbami 3.NP jsou umístěny 3ks střešních světlíků. Světlíky slouží k prosvětlení dlouhých chodeb administrativního traktu a svým umístěním navazují na historické prosklené lunety orientované do hlavní haly. Střešní světlíky budou realizovány v hliníkovém systému s pevným zasklením. Zasklení je izolačními bezpečnostními trojskly (kalené sklo z vnější strany, lepeno sklo z vnitřní strany).

$$U_{w,min} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$$

Barevnost všech světlíků – antracitově šedá/ antracitově šedá (exteriér/interiér)

### Střešní okna nad 3.NP části A

Ve střešní konstrukci budou instalovány 2 typy střešních oken.

V části střechy se sklonem cca 30° budou instalována kyvná střešní okna v nízkoenergetickém provedení. Skladebný rozměr okna je 740/1600mm Okno je mechanicky ovládané, zasklené trojskly. Vnitřní provedení rámu bílý plast, vnější lemování měď.

$$U_{w,min} = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$$

V části střechy s mírným sklonem budou instalovány bodové světlíky o skladebném rozměru 1000/1000 mm. Část světlíků (vyznačeno ve výkresové dokumentaci) je elektricky otevíraná. Materiál rámu – bílý plast. Zaskleno izolačním dvojsklem. Zaoblené zasklení světlíku omezuje usazování nečistot. Venkovní tvrzené sklo o tloušťce 6 mm. Design bez polykarbonátového kopulovitého krytu.

$$U_{w,min} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$$

#### 8.6.5.10 Střešní výlezy

Do střechy nad 3.NP části B (2ks, s přístupem z chodby) a do střechy nad 3.NP části A (1ks, s přístupem z chodby před výtahem) jsou osazeny prosklené výlezy na střechu. Detail provedení konstrukce je obdobný jako u bodového světlíku – viz odstavec výše.

Skladebný rozměr 1000/1000 mm (čistý průchod cca 850/850 mm, úhel otevření 60°), materiál rámu bílý plast. Výlez je ručně ovládaný. V blízkosti výlezu bude na stěně osazený žebřík s háky pro přístup na střechu. Žebřík bude zajištěn proti neoprávněné manipulaci.

$U_{w,min} = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$

### 8.6.6 Výplně otvorů vnitřní

Výpis vnitřních výplní otvorů (výkladce, dveře, vitráže, skleněné podlahy) je obsažen ve výpisu výplní interiérových (VId, VIk).

#### 8.6.6.1 Výkladce s dveřmi komerčních jednotek

Výkladce budou tvořeny hliníkovým systémem s čirým zasklením s vloženými dveřmi dle výkresové dokumentace. Vzhledem k velkým požárním nárokům na dveře komerčních jednotek, jsou dveře navrženy jako otevíravé. Předpokládaný režim provozu je takový, že během otvírací doby komerční jednotky budou dveře plně otevřené (obě křídla) a v otevřeném stavu budou držena elektromagnety. V případě vyhlášení požárního poplachu budou křídla uvolněna a samozavírač je zavře. Konzoly s elektromagnety jsou součástí dodávky výkladců.

Do velkých restauračních sálů jsou nově proražena boční prosklení. Na tato pevná skla jsou kladeny požární požadavky – viz PBR. Zasklení bude realizováno bez dalšího členění pevnými příčkami. Skleněné tabule jsou napojeny tmelenou spárou. Boční připojovací spára výplně je pomocí přířezu z certifikovaného požárně odolného materiálu (kalcium – silikátové desky). Spodní a horní připojovací spára je pomocí kovového profilu 50/20/2mm.

Rám hliníkový, barevnost – antracitově šedá

#### 8.6.6.2 Výkladce s dveřmi do prostor dopravců

Výkladce budou tvořeny hliníkovým systémem s čirým zasklením s vloženými dveřmi dle výkresové dokumentace. Na předělu mezi klientskou a pokladní zónou je osazena prosklená příčka s obslužnými okénky.

Rám hliníkový, barevnost – antracitově šedá

#### 8.6.6.3 Vstup do zavazadlového tunelu

Vstup do zavazadlového tunelu bude osazen v rámci portálu s obloukovým nadpražím. Jedná se o sestavu pevného bezpečnostního zasklení v hliníkovém rámu. Uprostřed budou osazeny dvoukřídlé plné dveře. Zasklení bude opatřeno průsvitnou pískovanou folií pro zamezení pohledů do zavazadlového tunelu

#### 8.6.6.4 Prosklení výtahových šachet

Opláštění výtahových šachet včetně navazujícího prostoru pro remitenda v 1.PP bude tvořeno hliníkovým systémem s mléčným zasklením s vloženými dveřmi dle výkresové dokumentace. Na opláštění jsou kladeny požární požadavky – EW30DP1.

Rám hliníkový, barevnost sloupků a příčlí (pohledová šíře 50mm) – antracitově šedá, barevnost zasklení – mléčné neprůhledné

Zasklení bude provedeno bezpečnostním sklem v třídě minimálně P2A dle ČSN EN 356

#### 8.6.6.5 Nové prosklení lunet

Je obnoveno prosklení lunet z haly do přilehlých chodeb 2.NP a 3.NP, které bylo během poválečných oprav zazděno. Zasklení bude čiré průhledné s protipožárními parametry dle PBR. Zasklení bude realizováno ve dvou rovinách. Směrem do haly budou pro zachování historického vzhledu na jednoduché zasklení z pohledu haly osazeny kovové příčky v tloušťkách a profilaci odpovídající původnímu zasklení. Skla budou kalena, nebo podlepena bezpečnostní folií. V druhé rovině – směrem ke kancelářím bude realizováno požární zasklení (bezpříčkové, s tmelenou sparou mezi skly).



### 8.6.6.6 Skleněné podlahy

V podlaze čekárenské haly se nacházejí 4 pole s luxferovým prosklením. V rámci rekonstrukce budou tyto luxfery nahrazeny lepeným bezpečnostním sklem s protiskluzovou úpravou. Záměnou bude dosaženo větší propustnosti světla do prostor ČD Centra a chodby před veřejnými záchodky.

Nově budou – jako odkaz na původní řešení světlíků realizovány skleněné pole podlah v části chodby objektu B mezi 3.NP a 2.NP. Zasklení dovolí prostup denního světla do chodby 2.NP skrz střešní světlík nad chodbou 3.NP.

Všechna skla budou matována, s protiskluzovou úpravou s požárními parametry dle PBŘ.

### 8.6.6.7 Skleněné příčky (čajové kuchyňky, kanceláře A-3.NP, zasedací místnost B-3.NP)

S ohledem na akustické požadavky je navržen systém příček s dvojitým zasklením, který umožňuje dostatečné útlum hluku mezi prostory.

Vzduchová neprůzvučnost  $R_w$

Prosklená příčka: do 47 dB dle typu použitého zasklení

Dveře: 37 dB

Tloušťka příčky: 100 mm

Tloušťka skla: 8, 10, 12 mm

Standardní šířka modulu: 1 000 mm

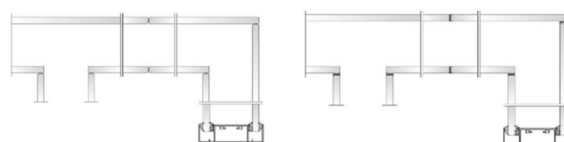
Standardní výška příčky: 3 000 mm

Maximální výška příčky: 3 500 mm

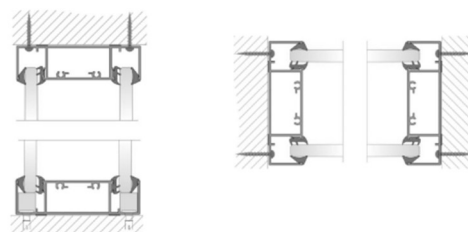
Standardní rozměr dvevního křídla: 800 × 2 100 mm

Rám hliníkový, barevnost – antracitově šedá

„T“ NÁPOJENÍ / 180° / ROH 90° / UKONČENÍ V PROSTORU



DETAIL PŘÍČKY U PODLAHY, STROPU A STĚNY



### 8.6.6.8 Vnitřní dveře

#### Repasované historické dveře nebo jejich repliky

Budou osazeny:

- na výstupech z historických schodišť v nadzemních podlažích
- do sálů školicího střediska umístěného v západní části budovy B v 1.NP
- na vstupu do toalet náležejícím ke školicímu středisku
- vstupech z historických restauračních sálů do zázemí
- repasované historické pancéřované dveře z původní doplatkové pokladny budou znovu osazeny na vstupu do velína
- u dveří, kde jsou požadovány samozavírače budou osazeny skryté samozavírače



#### Plné dveře s ocelovou zárubní pro dodatečnou montáž

Budou osazeny:

- v technickém zázemí a v 1.PP budovy A
- v zázemí komerčních jednotek (připravenost typu A – viz bod 8.7)
- v zázemí dopravců mimo prostor veřejně přístupných nebo viditelných z prostor veřejně přístupných

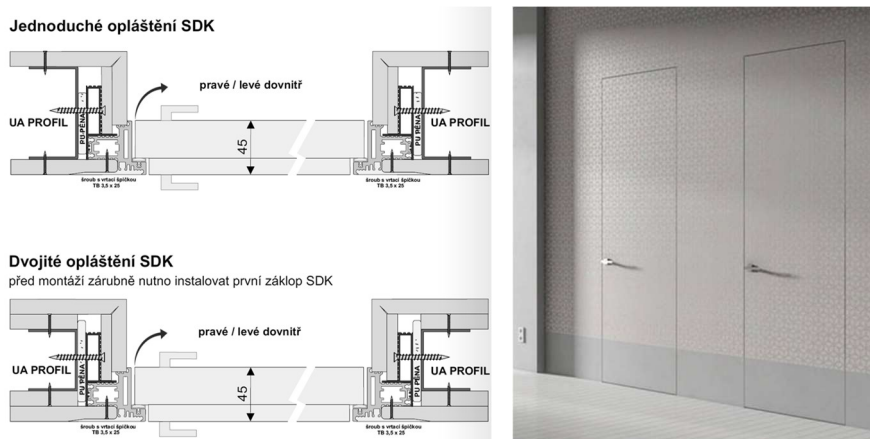
Zárubně budou ocelové, hranaté, dvevní křídla plná.

## Dveře se skrytou zárubní

Budou osazeny:

- ve veřejně přístupných prostorech dopravců nebo pokud jsou z těchto prostor přímo viditelné
- ve vstupech do kanceláří v nadzemních podlažích

S ohledem na památkovou ochranu objektu a s ohledem na nalezení optimálního technického a ekonomického řešení, které splňuje požadavky na vzhled a současně umožňuje realizaci z typizovaných prvků zárubní a dveřních křídel, budou na pohledově exponovaných místech osazeny dveře se skrytou zárubní. Toto řešení umožňuje výběr z více dodavatelů a (na rozdíl od výroby velkého počtu kusů replik původních dveří) z pohledu realizace dovoluje rychlou typizovanou montáž srovnatelnou s běžnými systémy dveří. Vzhledově se jedná o řešení, které obstojí v přímé konfrontaci s existujícími osazenými historickými prvky, které mají vysokou umělecko-řemeslnou úroveň.



Všechny dveře budou instalovány bez prahů. Výjimku tvoří historické dveře se zachovaným původním prahem a ty dveře, kde to vyžaduje PBŘ.

### 8.6.7 Povrchy

U všech povrchů bude dodržena rovinnost podle ČSN 730205.

#### 8.6.7.1 Fasády stávající

##### Obecně

Po postavení lešení bude proveden podrobný průzkum omítek včetně barevnosti fasád, zavlhčení stávajících spodních partií fasád a průzkum kamenických prvků. Poté budou stávající omítky opraveny včetně štukových profilací říms a opatřeny fasádními nátěry. Kamenné prvky budou po provedení průzkumů očištěny, doplněny, restaurovány, sjednoceny ve struktuře a barevnosti, jejich povrch bude hydrofobizován.

Součástí oprav fasád bude rovněž restaurování výplní vnějších otvorů – oken, vitráží a dveří.

Veškeré navržené stavební úpravy směřují k celkové ochraně objektu pro prodloužení životnosti objektu se zachováním jeho architektonické hodnoty a autentičnosti a nepřinesou poškození kulturních, estetických, historických, památkových, ani dokumentačních hodnot objektu. Nutné je zachování všech historických konstrukcí, prvků a detailů, zejména kamenických prvků, výplní otvorů s detaily a dalších. Všechny navržené úpravy by měly přispět k potlačení nebo úplné eliminaci architektonických a technických závad a novodobých doplňků.

**Po postavení lešení před zahájením prací bude proveden restaurátorský průzkum na všechny hodnotné umělecké a uměleckořemeslné prvky, které budou opraveny v restaurátorském režimu.**

Před zahájením stavebních prací budou stávající umělecko – řemeslné prvky i ostatní ponechané prvky a konstrukce zakryty a ochráněny proti poškození stavební činností řádným zakrytím, případně převezením na jiné, investorem určené místo.

Původní okna, dveře, včetně ráků a kamenné prvky fasády budou chráněny proti poškození a znečištění. Původní dochovaná dveřní křídla budou zdokumentována, označena pro znovuosazení na původní místo, vysazena a uložena na místo určené investorem nebo k dodavateli či k restaurátorovi k odborné opravě a vzniklé otvory budou vyplněny provizorní výplní.

Všechny prvky fasád – kamenické, kovářské a pasířské budou prováděny v restaurátorském režimu – viz příslušné výpisy prvků.

Všechny prvky fasád – štukové, reliéfní a pasířské budou prováděny v restaurátorském režimu – viz příslušné výpisy prvků.

Práce musí probíhat v souladu s požadavky zástupců PP s odborným přístupem k řešení závad.

Snahou stavebních úprav je maximální zachování všech částí s obnovou povrchových úprav pro prodloužení životnosti původního stavu.

Zásadou, platnou při veškerých stavebních úpravách bude snaha o maximální respektování veškerých původních prvků, materiálů a konstrukcí, které se zachovaly po dlouhém vývoji a užívání této stavby.

Všechny práce budou probíhat co nejšetrněji ke všem stávajícím konstrukcím a povrchům, bez jakéhokoliv poškození.

V roce 2011 byl proveden orientační průzkum paní Bc. Ludmilou Drncovou z Národního památkového ústavu v Plzni, který sloužil jako podklad pro práce na východní fasádě objektu A. V roce 2012 byla následně stanovena restaurátorská zpráva popisující provedené stavební úpravy v rámci akce – Obnova vnějších štukových omítek výpravní budovy železniční stanice Plzeň – hlavní nádraží č.p. 102, kterou zpracoval restaurátor Karel Simbartl.

Tyto dokumenty, vytvořené v rámci opravy části fasád objektu A, udávají nynějšímu projektu určitou představu o rozsahu předpokládaných restaurátorských průzkumech a pracích.

V předchozích stavebních úpravách (r. 2012) byla restaurována část fasád objektu hlavního nádraží – fasády na úrovni 1NP v celém obvodu objektu a také východní fasáda objektu A. Proto je u těchto částí předpokládán menší zásah oprav.

Ovšem zbylé části fasád jsou ve značně porušeném stavu, především pak severní fasáda objektu B2 v úrovni 2.NP a jižní a severní fasáda objektu A v úrovni 2.NP. Tyto části jsou velmi poznamenány svým stářím a destrukcí původního štukového členění. Omítky vykazují řadu defektů, či zcela chybí dané celky (převážně v místě svodů, kde docházelo k zatékání). Zachovalé omítky jsou špinavé, zaprášené a znečištěné ptačími exkrementy. Je také patrná změna štukového členění, kdy jsou původní profilace zjednodušeny nebo zcela chybí, jako je tomu například u podokenních říms severní fasády objektu B2. Profilace korunní římsy objektu B2, na jižní a severní straně, byla zcela zbavena původní profilace a tvar zjednodušen – pravděpodobně tomu došlo při návaznosti odstranění bočních tympanonů.

Zdobné západní průčelí budovy B2 a s ním spojené schodišťové věže jsou ve značně zachovalejším stavu, co se týče zachovalosti zdobných prvků a stavu omítek. Je zde patrná větší péče a četnější opravy v rámci doby. Přesto jsou tvary zdobných prvků a profilací zaslepeny četnými nátěry (předpoklad 8 až 10 vrstev viz průzkum Bc. Drncové). Omítky jsou špinavé, zaprášené a znečištěné ptačími exkrementy. Poslední zvolené rozbarvení fasád (úroveň 2.NP a výše) je zvoleno velice zvláště, kdy dle předpokladu neodpovídá původní barevnosti. Tento předpoklad podporuje i fakt, že barevnost nerespektuje tvarosloví architektury a členění fasády a jejich zdobných prvků.

Při provedených sondách v roce 2011 byly zjištěny u objektu A (východní fasáda) pouze monochromní nátěry, na základě čehož byl stanoven odstín nového nátěru na opravených celcích. **Tento předpoklad monochromnosti a barevnosti bude potvrzen v rámci nového restaurátorského průzkumu barevnosti**, který bude proveden na všech fasádách s výjimkou východní fasády objektu A (provedla v minulosti Bc. Drncová). Sondy budou provedeny po postavení lešení jak na plochách fasád, tak na zdobných štukových prvcích a profilacích – předpoklad 80 sond o rozměrech cca 100x200 mm:

Objekt A - severní/jižní fasáda

-	Korunní římsa věže	1 sonda
-	Plocha věže (úroveň 3.NP)	1 sonda
-	Korunní římsa	3 sondy

-	Plocha (úroveň 2.NP)	3 sondy
-	Nadokenní + podokenní římsa a šambrána	3 sondy
-	Patrová římsa nad 1.NP	3 sondy
-	Plocha (úroveň 1.NP)	3 sondy
Objekt A - západní fasáda		
-	Plocha (úroveň 2.NP a výš)	1 sonda
Objekt B2 – západní fasáda (průčelí)		
-	Atika nad hlavním tympanonem	4 sondy
-	Tympanon	2 sondy
-	Fronton	2 sondy
-	Korunní římsa	2 sondy
-	Zdobné štukové prvky průčelí	4 sond
-	Průčelí plocha (úroveň 2.NP a výš)	2 sondy
-	Kordonová římsa nad 1.NP	1 sonda
-	Průčelí plocha (úroveň 1.NP)	2 sondy
-	Průčelí plocha (úroveň 1.PP)	2 sondy
Objekt B2 – západní fasáda (věž)		
-	Římsa atiky	1 sonda
-	Atika	3 sondy
-	Korunní římsa	1 sonda
-	Zdobné štukové prvky	3 sondy
-	Tympanon + fronton nad oknem	3 sondy
-	Plocha (úroveň 2.NP a výš)	2 sondy
-	Kordonová římsa nad 1.NP	1 sonda
-	Plocha (úroveň 1.NP)	2 sondy
-	Plocha (úroveň 1.PP)	2 sondy
Objekt B2 – severní/jižní fasáda (věž)		
-	Římsa atiky	1 sonda
-	Atika	3 sondy
-	Korunní římsa	1 sonda
-	Zdobné štukové prvky	3 sondy
-	Tympanon + fronton nad oknem/dveřmi	3 sondy
-	Plocha (úroveň 2.NP a výš)	2 sondy
-	Kordonová římsa nad 1.NP	1 sonda
-	Plocha (úroveň 1.NP)	2 sondy
Objekt B2 severní/jižní fasáda		
-	Korunní římsa	1 sonda
-	Kordonová římsa nad 2.NP	2 sonda
-	Plocha (úroveň 2.NP a výš)	2 sondy
-	Podokenní římsa	1 sonda

-	Kordonová římsa nad 1.NP	1 sonda
-	Plocha (úroveň 1.NP)	2 sondy
-	Podokenní římsa	1 sonda
Objekt B2 severní/jižní fasáda		
-	Korunní římsa	1 sonda
-	Kordonová římsa nad 2.NP	2 sonda
-	Plocha (úroveň 2.NP)	2 sondy
-	Podokenní římsa	1 sonda
-	Kordonová římsa nad 1.NP	1 sonda
-	Plocha (úroveň 1.NP)	2 sondy
-	Podokenní římsa	1 sonda
Objekt B2 východní fasáda		
-	Korunní římsa	1 sonda
-	Kordonová římsa nad 2.NP	2 sonda
-	Plocha (úroveň 2.NP)	1 sonda
Objekt C severní/jižní fasáda		
-	Plocha (úroveň 1.PP)	3 sondy

### Restaurátorské prvky

**PO POSTAVENÍ LEŠENÍ PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ BUDE V RÁMCI SAMOSTATNÉHO ŘÍZENÍ PROVEDEN RESTAURÁTORSKÝ PRŮZKUM NA VŠECHNY HODNOTNÉ UMĚLECKÉ A UMĚLECKOŘEMESLNÉ PRVKY, KTERÉ BUDOU OPRAVENY V RESTAURÁTORSKÉM REŽIMU.**

Po posouzení stávajícího stavu historicky cenných prvků doporučujeme uskutečnění restaurátorského zásahu o restaurování a při dodržení následujících podmínek.

1. Restaurátorské práce musí provádět odborníci – restaurátoři, kteří jsou držiteli oprávnění Ministerstva kultury ČR k restaurování uměleckořemeslných děl.
2. Na základě detailního průzkumu stavu jednotlivých prvků bude vypracován záměr restaurování kamenných prvků pověřeným restaurátorem (restaurátory), který bude obsahovat návrh technických a technologických postupů restaurátorského procesu. Součástí předložených záměrů v případě dveřních výplní bude i detailní návrh restaurování původního kování nebo návrh jeho obnovy. Záměry restaurování budou předloženy orgánům SPP k posouzení a odsouhlasení.
3. Restaurování bude ukončeno přejímacím řízením a předáním závěrečné restaurátorské zprávy. Dokumentace musí obsahovat veškeré náležitosti dané § 10, odst. 4, vyhlášky č. 66/1988 Sb.,

Předpokládané doporučené technologické postupy pro provádění restaurátorských prací u štukových prvků a ploch fasád:

Rekonstrukce (kopie) štukové a reliéfní výzdoby. Prvky demontované za účelem sanace případně výměny nosných konstrukcí.

1. Podrobný restaurátorský průzkum demontovaných částí tj. plošné zjištění barevnosti jednotlivých prvků.
2. Přesné zaměření, zakreslení a fotodokumentace původního provedení. Sejmутí otisků profilací.

3. Sejmutí jednotlivých částí pro možnost dalšího využití.
  - a) zpětné osazení
  - b) výroba modelů.
4. Výroba modelů, šablon, restaurování prvků určených k zpětnému osazení.
5. Rozměření, vytažení a přenesení štukové profilace na sanovaný (rekonstruovaný) podklad.
6. Osazení a ukotvení štukové modelace v souladu s originálním provedením.
7. Izolace podkladu, malířská případně další povrchová úprava v souladu s výsledky restaurátorského průzkumu.

### Restaurování ploch stěn

1. Sejmutí všech druhotných nátěrů. Snímání je nutné provádět po vrstvách s důrazem na ochranu původní vrstvy a možnosti zachycení případné původní malířské povrchové výzdoby. S ohledem na stav a rozsah jednotlivých vrstev je nutno počítat s vysokou časovou náročností prováděných prací. Jednotlivé postupy prováděných prací nutno předložit v restaurátorském záměru případné změny technologií nutno konzultovat se zástupci památkové péče.
2. Neutralizace ploch omítkových vrstev (při použití chemických rozpouštědel).
3. Zpevnění ploch, hloubkové napuštění, injektáž, bandážování kotvení uvolněných vrstev rákosových stropů vruty s terčíky.
4. Proškrábnutí spár a jejich výplň spolu se sjednocením okolních ploch vápenným tmelem.
5. Povrchová úprava dle nálezů a restaurátorské zprávy.

### Restaurování prvků štukové a reliéfní výzdoby

1. Odstranění druhotných nátěrů bude prováděno obdobně jako u hladkých ploch s přihlédnutím na nutnost zajištění ochrany před poškozením plasticity jednotlivých štukových prvků.
2. Je předpokládáno, že vzhledem k vysokému počtu vrstev a jejich druhu a stavu poškození jednotlivých štukových prvků, bude v nezbytně nutných částech přistoupit k jejich rekonstrukci.
3. Zpevnění hmoty hloubkové napuštění, injektáž, ukotvení uvolněných profilací.
4. Domodelování defektních částí tak, aby opticky i tvarově odpovídaly originálu.
5. Sejmutí profilací vadných částí, výroba šablon, vytažení a osazení profilací včetně začištění spojů.
6. Izolace podkladu a povrchová malířská úprava (zlacení)

Projekt uvažuje s restaurátorským odstraněním všech vrstev původní výmalby štukových prvků – předpoklad 8 až 10 vrstev (viz průzkum Bc. Drncové).

Prvky v daném rozsahu, uvedené ve výpisu štukových prvků, budou restaurátorsky opraveny. Jedná se o vysoce zdobné štukové části fasád, u kterých je předpokládána nutnost restaurátorských prací. U méně zdobných ploch je předpokládána pouze odborná oprava řemeslnou firmou (pásová rustika, jednoduše členěné pole mezi okny 2.NP, atd).

Předpokládané doporučené technologické postupy pro provádění restaurátorských prací u pasířských prvků:

1. Odebrání vzorku pro vyhodnocení stratigrafie vrstev barev pomocí binokulární lupy.
2. Přesné zaměření, zakreslení, fotodokumentace původního provedení. Sejmutí otisků.
3. Sejmutí poškozených částí či celého prvků (dle rozsahu poškození) a odvezení do odborné dílny.
4. Kontrola stavu nosné konstrukce, případná oprava.



5. Výroba modelů poškozených částí, které nelze opětovně použít, pro odlití nových ozdob.
6. Restaurování prvků:
  - větší poruchy (otvory) v povrchu budou vyspraveny doletováním plomb
  - opatření základním nátěrem
  - tmelení povrchu pružným polymerovým tmelem
  - zabroušení
  - finální dvojitý nátěr (případné zlacení – prokáže li průzkum)
7. Opětovné osazení a ukotvení částí/celku v souladu s originálním provedením.

### Omítky vnější

U opravy fasády, při stavění lešení nutno postupovat opatrně, s ohledem na historicky cenné prvky.

Stávající omítané plochy jsou opatřeny hladkou vápenoštukovou omítkou s fasádními nátěry.

Po provedení všech průzkumů a po sejmutí otisků pro obnovení členitosti původní fasády bude stávající povrch fasád odborně očištěn – omytím tlakovou vodou. Bude provedeno odstranění všech nevhodných omítek a povrchových úprav a očištění všech ploch fasád. Před prováděním sanace trhlin a opravy omítek bude překontrolována soudržnosti umytých omítek fasády. Přesný rozsah snímání a oprav omítek bude upřesněn po postavení lešení.

Bude provedeno očištění a odstranění nesoudržných poškozených omítek, trhliny ve zdivu a viditelné spáry zdiva budou proškrábnuty a očištěny od prachových částí a opraveny dle druhu a velikosti prasklin.

Dle druhu praskliny a poškození bude přistoupeno k opravě:

- a) jemné (uzavřené) praskliny ponechat, neopravovat, jen přebrousit líc - mikrotrhliny vyčistit a opravit scelením přepěnováním v plochách
- b) širší, otevřené praskliny trojúhelníkově rozšířit - rozříznout a vyplnit jemnou maltou bez smrštění; vytmelení- velké hluboké trhliny budou doplňovány do líce omítek po vrstvách – viz technologický popis výrobce
- c) nesoudržné odpojené omítkové plochy (zjištěné poklepem) provrtat a injektovat
- d) odpojené části říms odstranit a nově dotmelit pružnějšími hmotami - spáry mezi kamennými prvky vytmelit trvale pružným tmelem s lícem opatřeným vsypem písku (lepivost povrchu)
- e) plochy bez omítek opatřit vápenocementovou jádrovou omítkou vnější a líc následně přetáhnout jemným štukem

### Doporučený postup prací:

Před zahájením oprav omítek bude provedeno měření vlhkosti stávajícího zdiva a případné očištění všech organických částí (výkvěty plísní, zelený povrch.)

Po postavení lešení budou provedeny průzkumy pro ověření stávajícího stavu omítek i architektonických, dekorativních prvků ve vyšších partiích. Zakrytí výplní oken a dveří

Předpoklad přípravy podkladu:

- odstranění stávajícího hrotového a síťového systému
- sejmutí poškozených nátěrů, vrstva nátěrů + nesoudržných a poškozených omítek
- mechanické očištění ploch prvků a říms – znečištěných povětrností, mechy a řasami omytí tlakovou vodou
- odstranění nesoudržných omítkových ploch fasád
- vyškrábat nesoudržné spárování – v místech poškození vlhkostí- bude provedena kontrola stavu včetně přespárování především v soklové partii

- zpevnění podkladu penetrací

Skladba vrstev pro soudržné omítky:

soudržné omítky budou mechanicky očištěny od zbytků nesoudržných nátěrů

- napadení mechem a plísní
- zpevňovač povrchu omítky (nehydrofobní organitokřemičitý)
- sjednocení povrchu bude pomocí tenkovrstvé omítky
- po vyvrátění omítek použít minerální penetrační nátěr pro sjednocení savosti

Skladba vrstev pro nesoudržné omítky:

(nepevné části omítek budou odstraněny, spáry budou vyškrabány, ostatní části budou očištěny a budou provedeny základní opravy poškozených cihel a kamenných stavebních článků. Celkově obnaženou fasádu necháme větrat a vysychat)

- obnažené hrubé zdivo + doplnění zdiva - cihla plná ostře pálená mrazuvzdorná CPP P20 na MVC M5
- vápenná omítka mírně nastavená cementem - maltový podhoz
- jádrová omítka - vápenná historická omítka
- sjednocení povrchu bude pomocí tenkovrstvé omítky
- po vyvrátění omítek použít minerální penetrační nátěr pro sjednocení savosti

Nová omítka bude provedena jako vápenná omítka dvouvrstvá štuková - klasická - vápennou technologií (říční písek, kvalitní hašené uleželé vápno) mírně nastavená cementem. Římsy, šambrány, pilastry, štuky, reliéfy a další stávající dekorativní prvky budou doplněny v původní profilaci dle vzorů, římsy a šambrány budou provedeny taženými šablonami dle sejmutých vzorů.

Nově doplňované plochy budou bez viditelných linií napojovány a celkový povrch hladkých ploch bude celkově sjednocen přepěnováním. Struktura omítky a provedení bude upřesněna a odsouhlasena na vzorku před prováděním, postupem daným restaurátorským průzkumem. Celkový povrch štukových ploch bude celkově sjednocen, provedení nové povrchové úpravy shodnou technologií, pro dodržení zachování stejné struktury omítky. Bude odsouhlaseno na vzorcích zástupci PP.

### Štuky

Štuková výzdoba fasády bude řemeslně opravena – doplnění a oprava chybějící profilace u štukových šambrán, pilastrů, lizén, festonů, podokenních, nadokenních koruních a kordonových říms, oprava pásové rustiky a bosáže (sjednocení výšek a náprava novodobých nezdařilých oprav) – stejné profilace, modelovým způsobem dle zachovaného vzoru o stejné tloušťce, profilaci a struktuře. Na místě tažené profily z omítky, které po odstranění nátěru fasády budou shledány nepevnými, budou nahrazeny vápenocementovou maltou pro tento účel. Dle způsobu zhotovení je třeba volit techniku oprav.

Nově bude provedena štuková výzdoba nových tympanonů severní a jižní fasády objektu B2. Přesný vzhled a podoba plastik bude odvozena z historické fotodokumentace. Návrh nutno předložit pro odsouhlasení orgánům památkové péče a architektovi, stejně jako samotné šablony.

Severní fasáda budovy B2 v úrovni 2NP je ve značně tristním stavu s absencí původních profilací, kdy je nutné rozsáhlá štukatérská obnova fasády. U objektu A došlo v průběhu času k několika dílčím opravám, které měly za výsledek eliminaci původní štukové zdobnosti. Z tohoto důvodu návrh uvažuje s celkovým obnovením a navrácením původní architektonické hodnoty domu.

### Nátěry fasád

Bude použit difúzně propustný silikátový nátěr bez titanové běloby nebo difúzně propustný modifikovaný vápenný nátěr. Fasády na úrovni 1.PP a 1.NP budou opatřeny antigrafiti úpravou.

Penetraci nátěru je vhodné zvolit mírně zpevňující, aby došlo ke zvýšení povrchové pevnosti stávajících neopravovaných omítek.

Barevný odstín nátěrů bude upřesněn po provedeném průzkumu původní barevnosti, případně určen architektem.

Nutno provést vzorek, který bude odsouhlasen architektem a zástupci PP.



Pro prodloužení životnosti nátěrů navrhujeme povrch omítek v místech, kde jsou namáhány ostřikem srážkové vody a tajícím sněhem, hydrofobizovat nátěrem na bázi organokřemičitanů.

U vodorovných parapetních ploch (u nik oken a vysazených architektonických článků) bude provedena oprava povrchu a po provedení nového fasádního nátěru provedena hydrofobizace nátěrem na bázi organokřemičitanů, včetně svislé plochy do výšky min. 300 mm pro zamezení degradace odstřikem vody.

Dle průzkumu barevnosti bude provedeno případné barvení fasádními nátěry, či provedení barevných retuší dle postupu daného restaurátorským průzkumem.

#### **8.6.7.2**      Fasáda 3.NP budovy B

Fasáda 3.NP budovy B bude obložena v systému z hliníkových sendvičových fasádních desek, vynesných certifikovaným systémem nosných roštů (skladba W.B.2A, W.B.2B). Desky budou k roštu lepeny. Barevnost desek bude antracitově šedá. Obklad bude osazen na stávající zdivo, ze kterého bude sejmuta dožívající omítka. V traktu nad čekárenskou halou bude obvodová stěna přezděna až k úrovni oken 2.NP. Prostor mezi obkladem a obvodovým zdivem bude zateplen.

Fasáda uvnitř zákrytů klimatizačních jednotek (pohledově kryté opláštěním a žaluziemi) bude provedena v kontaktním zateplovacím systému (skladba W.B.3).

#### **8.6.7.3**      Povrchy podlah

##### **Roznášecí vrstvy**

Roznášecí vrstva podlah nad novými stropními konstrukcemi 2.NP a 3.NP bude tvořena systémovými sádrovláknitými podlahovými deskami. Aplikace lehkých suchých podlah sníží čas potřebný k vysušení skladby před pokládkou finální podlahy a přispěje k plynulosti výstavby.

Roznášecí vrstva podlah v 1.PP a nad klenbami bude betonová.

##### **Protiskluznost**

Povrch podlah bude splňovat následující

Veřejné toalety – WC, vč. umývárny:	ker. dlažba - R9, $\mu \geq 0,6$ (0,5 za mokra)
Veřejné toalety – sprchy:	ker. dlažba - R10, $\mu \geq 0,6$ (0,5 za mokra)
Dolní hala	replika historické dlažby - $\mu \geq 0,5$
Horní hala	ker. dlažba – R9, $\mu \geq 0,5$
Vyrovnávací rampa k nástupišti	ker. dlažba – R10, $\mu \geq 0,5 + \tan 3,6^\circ = 0,56$
Provozovny dopravců a komerční plochy	ker. dlažba - R9, $\mu \geq 0,5$
Hlavní schodiště	kamenný obklad - $\mu \geq 0,5$ ( $\mu \geq 0,6$ ; 4cm od hrany)

##### **Hlavní hala a navazující chodby**

Na podlahu bude položena replika historické dlažby dle stávajícího vzoru. Sokly tvořeny terazzovými sokly, repliky keramických soklů pouze v místech bez terazzových soklů

##### **Prostory historických schodišť**

Na podlahu bude položena replika historické dlažby dle stávajícího vzoru, včetně replik soklů

##### **Nová čekárenská hala**

Uvažují se keramické dlažby rektifikované s minimální rozměrem 600/600 mm.

##### **Veřejné toalety**

Uvažují se keramické dlažby rektifikované s minimální rozměrem 600/1200 mm.

##### **Toalety a sprchy, administrativa a provozní zázemí**

Uvažuje se keramická dlažba v modulu 100 mm, nejméně o rozměru 300/300 mm

##### **Úklidové místnosti**

Uvažuje se keramická dlažba v modulu 100 mm, nejméně o rozměru 300/300 mm.

**Podlahy suterénu, provozně technické místnosti**

Uvažuje se keramická dlažba v modulu 100 mm, nejméně o rozměru 300/300 mm. Sokly jsou součástí dodávky dlažby.

**Podlahy komerčních jednotek**

V souladu s bodem 8.7 Stavební připravenost budou obklady a dlažby realizovány v podobě dle dohody investora s nájemcem. Sokly jsou součástí dodávky dlažby.

**Kancelářské prostory, nocležny**

Nášlapná vrstva podlah bude tvořena zátěžovým kobercem. Sokly (kobercové) jsou součástí dodávky krytiny.

**Chodby administrativní části, šatny ve 2.NP-B, Zasedací místnost 3.NP-B**

Nášlapná vrstva bude tvořena PVC s vytažením soklu na stěnu.

**Sály školícího střediska**

Nášlapná vrstva bude tvořena lepenými dřevěnými parketami (dub). Sokly (masivní dřevo v odstínu parket) jsou součástí dodávky krytiny.

**Navazující chodba u toalet školícího střediska**

Na podlahu bude položena replika historické dlažby dle stávajícího vzoru.

**Repliky historických dlažeb**

Ve vyznačených částech bude položena replika historické dlažby. Její rozvržení je řešeno v samostatné výkresové části. V hlavní hale 1.PP je členění upraveno dle dochované historické fotodokumentace. (POZOR! Stávající členění realizované při rekonstrukci v r. 2012 neodpovídá historické podobě.) Tam kde zůstala zachovaná historická dlažba, odpovídá i členění historické podobě. Úpravy členění oproti původní podobě jsou navrženy u služebních vstupů 1.PP – B a služebních vstupů 1.NP – B, kde je zohledněn upravený půdorysný tvar prostor.

Sokly budou provedeny dle historického dobového vzorníku dlažeb zohledňují jiné detaily pro provedení u podlahy a jiné u schodišťových ramen

**8.6.7.4 Povrchy stropů a podhledy**

Klenby stropů nad 1.PP budou omítané vápenné jednovrstvě. S ohledem na požární ochranu budou zaomítané i viditelné pásnice ocelových nosníků do kterých jsou klenby vyneseny.

Pod novými stropy budou realizovány stropy ze sádrokartonových desek. Ve vybraných prostorech budou aplikovány akustické podhledy – viz bod 8.9.4 Akustické podhledy.

Výmalby vnitřních stropů jsou uvedeny ve výkresové části č. 82 – 92 Půdorysy stropu. Stropy budou v administrativně provozních částech provedeny v bílé barvě. Nová hala v 1.NP bude bíle vymalována. Ve vybraných pozicích (viz výkresy stropů budou stropy natřeny v černé barvě (typicky tam, kde jsou podvěšeny akustické prvky – baffle)

Stávající hala 1.PP včetně navazujících vstupů bude vymalována dle současné barevnosti v koordinaci s požadavky restaurátorů, pracovníka památkové péče a projektanta. Barevnost bude vyzorkována.

Sádrokartonové podhledy budou zpracovány ve stupni jakosti povrchu Q2.

**8.6.7.5 Povrchy stěn**

Vnitřní omítky budou vápenné jednovrstvé. Provedení nových vnitřních omítek se předpokládá v plochách po vybourání dveřních otvorů v rámci vnitřních stěn a dozdění okenních otvorů v rámci obvodových stěn, dále v rámci oprav po vytvoření požadovaných nik a drážek pro vedení rozvodů ZTI, SLP, SIL. Dále budou vápenné omítky provedeny u nových příček. Přechody mezi různými materiálovými řešeními budou opatřeny výztužnou armovací tkaninou (perlinkou) s oky max. 10x10 mm.

V místech se zvýšenou vlhkostí budou v zasažených plochách s dostatečným přesahem provedeny sanační omítky. V suterénu budou sanační omítky provedeny u obvodových stěn v celé ploše, u vnitřních stěn alespoň 0,75 metru nad viditelně zavlhlé části zdiva, minimálně do výšky 1,5metru nad podlahu. Bližší popis je v kapitole 8.5.3 – Sanace objektu.

Výmalby vnitřních stěn budou v administrativně provozních částech provedeny v bílé barvě. Nová hala v 1.NP bude bíle vymalována.

Stávající hala 1.PP včetně navazujících vstupů bude vymalována dle současné barevnosti v koordinaci s požadavky restaurátorů, pracovníka památkové péče a projektanta. Barevnost bude vyzorkována.

Sádkartonové stěny budou zpracovány ve stupni jakosti povrchu Q2.

#### **8.6.7.6**      Obklady a dlažby

Hygienická uzly, sprchy, úklidové komory se obloží keramickými obklady, pro krytí rohů se použijí nerezové lišty. Výška obkladů viz výkresy jednotlivých podlaží.

Pravidla pro provádění obkladů:

Obklady budou do výšky dle PD.

Spáry budou široké 2 mm.

Dořez obkladu bude u podlahy.

Spáry budou probíhat ve styku obkladu s dlažbou v jednotlivých místnostech. Spáry dlažeb jednotlivých místností probíhat nebudou.

Začátek a směr pokládky obkladu a dlažeb bude řešen přímo na stavbě tak, aby dořezy byly min. 150 mm. Začátek pokládky od nároží na celou obkladačku, nebo osu stny v případě malého dořezu, Začátek pokládky obkladu jednotlivých stěn na osu stěny nebo dveří.

U místností s více zařizovacími předměty na osu mezi těmito zařizovacími předměty.

Do vnitřních rohů obkladů, kolem zárubní, na styk obklad x dlažba bude použit silikon dle odstínu spárovací hmoty.

Odstín silikonu a spárovací hmoty dle knihy standardů. Navrhujeme do dlažby a obkladů odstín cementově šedá, . Barva silikonu ve styku obklad x dlažba v odstínu spárovací hmoty obkladu.

Vnější rohy obkladu opatřeny nerezovou L lištou.

Obklady jsou navrženy dle účelu a charakteru místností. Materiály a barevnost budou podléhat vzorkování – tj. před zabudováním do stavby musí dojít k jejich odsouhlasení projektantem a investorem. S ohledem na charakter objektu je třeba volit obklady z kvalitních a vizuálně zajímavých materiálů a výrobků v kvalitě vyšší, než je běžný standard. Střep probarven v celé tloušťce, povrchová úprava mat (natural), barevné provedení upřesněno dle vzorkování.

V obkladech budou osazeny revizní dvířka pro přístup k čistícím kusům případně jiným armaturám. Poloha a velikost bude upřesněna dle příslušného osazení armatur a tvarovek. Dvířka v případě polohy v obkladech budou řešena jako zadlažďovací na magnety.

Podoba obkladů z velkoformátových desek je znázorněna ve výkresové části č. 95 Návrh – Veřejné toalety – stavební řešení interiéru. Obklady z maloformátových keramických dlaždic 100x100 mm mají charakter mozaiky.

### **Hlavní hala a navazující chodby**

Bez obkladů.

Na podlahu bude položena replika historické dlažby dle stávajícího vzoru. Sokly tvořeny terazzovými sokly, repliky keramických soklů pouze v místech bez terazzových soklů

### **Prostory historických schodišť**

Na podlahu bude položena replika historické dlažby dle stávajícího vzoru, včetně replik soklů

### **Nová čekárenská hala**

Obklady stěn budou bezpečnostním bílým sklem do výšky dle projektu.

Uvažují se keramické dlažby rektifikované s minimální rozměrem 600/1200 mm.

### **Veřejné toalety**

Uvažují se keramické obklady rektifikované s minimální rozměrem 600/1200 mm.

Uvažují se keramické dlažby rektifikované s minimální rozměrem 600/1200 mm.

### **Toalety a sprchy, administrativa a provozní zázemí**

Uvažují se obklady o skladebném rozměru 100/100 mm.

Uvažuje se keramická dlažba v modulu 100 mm, nejméně o rozměru 300/300 mm. Tam kde není plošný obklad stěn keramickým obkladem budou provedeny sokly dle krytiny podlahy.

### **Úklidové místnosti**

Uvažují se obklady o skladebném rozměru 100/100 mm.

Uvažuje se keramická dlažba v modulu 100mm, nejméně o rozměru 300/300 mm. Tam kde není plošný obklad stěn keramickým obkladem budou provedeny sokly dle krytiny podlahy.

### **Podlahy suterénu, provozně technické místnosti**

Uvažuje se keramická dlažba v modulu 100mm, nejméně o rozměru 300/300 mm, včetně soklu.

### **Podlahy komerčních jednotek**

V souladu s bodem 8.7 Stavební připravenost budou obklady a dlažby včetně soklů realizovány v podobě dle dohody investora s nájemcem.

#### **8.6.8 Anglické dvorky**

Na východní straně budovy dojde k bouracím pracím za účelem rozšíření stávajícího (jihovýchodního) a vybudování nového (severovýchodního) anglického dvorku.

##### **8.6.8.1 Jihovýchodní dvorek**

Vnější rozměry stávající 6,24 x 1,69 m

Vnější rozměry navrhované 9,04 x 1,69 m

(rozměr obruby se zábradlím v úrovni nástupiště)

Jedná se o rozšíření stávajícího anglického dvorku, který je v úrovni nástupiště kryt mříží z pásové oceli. V rámci stavebních úprav dojde k odstranění novodobější výtahové šachty, která byla vybudována v poválečných letech a nyní neslouží svému účelu. Budou upravena okna a dveře do prostoru bývalé kotelny a prádelny. Nově bude opatřen okenní výplní prostor navazující na anglický dvorek a umístěný pod zpevněnou plochou 4. nástupiště mimo půdorys výpravní budovy. Tyto nově rekonstruované prostory budou sloužit jako zázemí pro provozně technický personál.

Stěny anglického dvorku budou omítané, opatřeny zateplovacím systémem s bílou tenkovrstvou omítkou.

Podlaha bude z betonové dlažby kladené na terče. Pod dlažbou bude osazena dvorní vpust s napojením na kanalizaci.

Okenní, resp. dveřní výplně budou z hliníkových rámu s izolačními dvojskly.

V úrovni nástupiště bude dvorek opatřen zábradlím proti pádu. Zábradlí bude ocelové ve shodném designu jako již realizovaná zábradlí (zábradlí 3. a 5. nástupiště nad přednádražním prostorem).

Dále bude anglický dvorek shora krytý nerezovou sítí, která nahradí stávající hustou mříž z pásové oceli. Nahrazením stávající mříže sítí bude zajištěna lepší propustnost denního světla do suterénních prostor.

##### **8.6.8.2 Severovýchodní dvorek**

Vnější rozměry stávající -

Vnější rozměry navrhované 5,75 x 2,82 m

(rozměr obruby se zábradlím v úrovni nástupiště)

Tento anglický dvorek bude nově zřízen z důvodu zajištění komfortního zásobovacího vstupu do zázemí restaurace, které se nachází v suterénu. Současný vstup z úrovně nástupiště necitlivě zasahuje do štukové výzdoby fasády. Do anglického dvorku bude vloženo nové ocelové schodiště.

V rámci stavebních úprav bude zřízen zásobovací vstup do restaurace v úrovni 1.PP a bude nově vybouráno okno do anglického dvorku pro prosvětlení provozně-technického zázemí v suterénu.

Stěny anglického dvorku budou omítané, opatřeny bílou výmalbou.

Podlaha bude z betonové dlažby kladené na terče. Pod dlažbou bude osazena dvorní vpust s napojením na kanalizaci.

Okenní, resp. dveřní výplně budou z hliníkových rámu s izolačními dvojskly.

V úrovni nástupiště bude dvorek opatřen zábradlím proti pádu. Zábradlí bude ocelové ve shodném designu jako již realizovaná zábradlí (zábradlí 3. a 5. nástupiště nad přednádražním prostorem). Zábradlí bude opatřeno zamykatelnou brankou ve shodném designu pro přístup na podestu schodiště.

## 8.6.9 Schodiště

### 8.6.9.1 Hlavní schodiště pro cestující mezi 1.PP a 1.NP

Stávající schodiště bude demontováno a při jedné straně budou umístěny eskalátory se zábradlím z čirého skla. Viditelné části bočnice pojezdu budou provedeny v nerezovém plechu. Pevná část schodiště zůstane zachována paralelně s eskalátory. Bude tvořena stupni s obkladem žulovými deskami na betonové desce s využitím nosných zdí pod schodišťovým ramenem. Stěny schodiště budou obloženy velkoformátovými deskami z tvrzeného bílého skla. Sochy v hlavní hale vedle schodiště zůstanou zachovány – budou vyčištěny a bude upravena soklová část za nimi..

Zábradlí podél schodiště je kovové se skleněnou výplní v předstupujících částech.

### 8.6.9.2 Provozní (původní) schodiště v administrativní části

Jedná se o dva původní schodišťové prostory v nárožních věžích západní části a o tři původní a velmi zanedbané schodišťové prostory ve východní části.

Všechna schodiště se dochovala v původní podobě, včetně prvků zábradlí. Na základě konzultací s orgány památkové péče budou tyto prostory obnoveny se zachováním původního vzhledu. Kamenné schodišťové stupně budou zachovány. Keramická dlažba na podestách a mezipodestách bude obnovena s využitím replik původní dlažby. Ocelová zábradlí s dřevěnými madly budou repasována, poškozená dřevěná madla budou v celém rozsahu nahrazena replikami shodného tvaru a materiálu. Omítky budou vyspraveny a celoplošně přestukovány.

Spoje podlahy, respektive stupňů se stěnami budou obloženy replikami keramických soklových tvarovek (speciální provedení pro schodišťové stupně odlišné od provedení pro podlahy).

### 8.6.9.3 Provozní (servisní) schodiště do 2.PP v severovýchodním anglickém dvorku

Nové schodiště nahrazuje stávající dodatečně zhotovený zásobovací přístup do zázemí restaurace, který narušuje historickou štukovou výzdobu fasády. Nový zásobovací vstup je přemístěn do suterénu a vstup k němu je přes nové ocelové dvouramenné schodiště umístěné v nově zřízeném anglickém dvorku.

Schodiště je řešeno jako celoodcelové, se stupni a podestami z pororoštu. Schodiště není veřejně přístupné, slouží pro přístup údržby k nádržím LAPOLu a jako pravidelný zásobovací přístup do restaurace (čerpání tankového piva).

Schodiště bude ošetřeno proti korozi žárovým zinkováním – viz výpis zámečnických prvků a stavebně konstrukční část..

### 8.6.9.4 Provozní (servisní) schodiště do krovu věží v západním průčelí

Obě schodiště jsou řešena jako zámečnický prvek s využitím typizovaných schodišťových stupňů z pororoštu. Obě schodiště nahrazují stávající dřevěné schodiště, která sloužila pro přístup údržby do krovu věží. Nejsou veřejně přístupná.

Schodiště je řešeno jako vřetenové kolem centrální nosné trubky. Posledních 6 stupňů je řešeno jako navazující přímé rameno. Kvůli průběhu stávajícího historického krovu je v jednom místě horní části snížena průchodná výška vazným trámem krovu na hodnotu cca 1,6m. Trám v místě průchodu bude zřetelně označen výstražnými pruhy. Snížený průchod neomezuje přístup a umožňuje přístup s běžným materiálem a nářadím potřebným pro údržbu.



Obě schodiště jsou shodná, zrcadlově otočena, s mírně rozdílnou konstrukční výškou – viz výkresová dokumentace.

Schodiště bude ošetřeno proti korozi žárovým zinkováním.

#### 8.6.10 Výtahy a eskalátory

Stávající výtah mezi halami v 1.PP a 1.NP bude odstraněn a nahrazen dvěma novými výtahy. Dále dojde k osazení dalších tří výtahů a to do administrativních prostor objektu. Veškeré výtahy jsou navrženy jako lanové bez strojovny. Výtahové šachty mezi halami jsou navrženy jako prosklené, v administrativních veřejně nepřístupných prostorech jsou výtahové šachty navrženy jako železobetonové (část A) a zděné (část B).

**Při realizaci výtahů je nutné předem rozkrýt výkop pro spodní dojezd výtahové šachty a ověřit případné kolize se základovými konstrukcemi či kanalizační stokou a na základě zjištěného stavu konzultovat s projektantem případnou úpravu návrhu. Výtahová šachta v části A je umístěna nad kanalizační stokou a bude nutné osadit výtah se zkráceným spodním i horním dojezdem.**

V novém stavu dojde k osazení dvou kusů eskalátorů umístěných do prostoru stávajícího hlavního schodiště propojujícího suterénní a přízemní halu. Tím bude zajištěno komfortní propojení obou hal i pro cestující s velkými zavazadly. Horní čekárenská hala se tak více propojí se spodní halou, bude pro cestující více atraktivní a očekává se i zvýšení atraktivity prostoru pro budoucí nájemce komerčních prostor. Stávající schodiště zůstane zachováno ve zúženém profilu. Boční balustrády eskalátoru budou z estetických důvodů navrženy jako prosklené.

Prosklení výtahových šachet musí být provedeno z vrstveného skla. Skla a jejich upevnění musí odolat vodorovné statické síle 1000 N působící na plochu 0,30 m x 0,30 m v kterémkoli místě bez trvalé deformace v souladu s požadavkem na pevnost prosklení výtahových šachet, kterou specifikuje ČSN EN 81-20 v článku 5.2.1.8.3.

Pozice umístění obou eskalátorů sdruženě po jedné straně schodiště je dána technickými možnostmi navigačních majáčků pro nevidomé a slabozraké, přestože z architektonického hlediska by bylo vhodnější umístění ramen eskalátorů symetricky po obou stranách se zachováním pevného schodiště uprostřed.

Podrobný popis navrženého řešení je uveden v PS 411 Výtahy a PS 412 Eskalátory.

#### 8.6.11 LAPOL

Po provedené rekonstrukci kolejiště v rámci staveb „uzlu Plzeň“ je v současnosti nereálné dostat se sací cisternou do prostor před východní budovu, kde se nachází tukový lapol zachycující tuky a oleje z restauračního provozu, a tudíž je zde i problém s vyčerpáním lapolu, který generuje nepříjemný zápach, který se line po nástupišti.

V suterénu budou umístěny dvě nádrže lapáku tuku určené pro provoz komerčních jednotek K12 a K13. Komerční jednotka K13 se nachází v místě stávající jídelny a i do budoucna se uvažuje, že zde bude restaurační provoz většího rozsahu vyžadující LAPOL. Komerční jednotka K12 se nachází v místě současné samoobsluhy. Její budoucí využití nevylučuje taktéž gastroprovoz (restaurace, jídelna, fastfood) s kapacitními nároky na osazení LAPOLu, proto i tato jednotka bude stavebně připravena pro separovaný odvod kanalizace do lapáku tuků.

Z nádrží bude pod stropem suterénu vyvedeno sací potrubí do prostoru přednádraží, kde bude zakončeno bajonetovým uzávěrem v čerpací šachtě, která již bude přístupná pro sací vůz.

**Přečerpání LAPOLu a stání sacího vozu podléhá zvláštnímu užívání pozemní komunikace dle platných právních předpisů.**

Podrobný popis navrženého řešení je uveden v příslušné části D.2.2.1.04 Zdravotně technické instalace.

#### 8.6.12 Střešní záchytný systém

##### Obecně

Na základě zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících legislativních dokumentů, zejména pak nařízení vlády 362/2005 Sb. v platném znění, je nutné u stavebních konstrukcí, kde hrozí pád z výšky nebo do hloubky větší než 1500 mm, vytvořit taková opatření,



která by umožnila provádět jejich bezpečnou údržbu a kontrolu (vč. případných dalších zařízení na nich umístěných).

Ochrana proti pádu se zajišťuje přednostně pomocí prostředků kolektivní ochrany, kterými jsou zejména technické konstrukce, například ochranná zábradlí a ohrazení, poklopy, zachytná lešení, ohrazení nebo sítě a dočasné stavební konstrukce, například lešení nebo pracovní plošiny.

Prostředky osobní ochrany, kterými jsou osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu, se použijí v případě, kdy povaha práce vylučuje použití prostředků kolektivní ochrany nebo není-li použití prostředků kolektivní ochrany s ohledem na povahu, předpokládaný rozsah a dobu trvání práce a počet dotčených zaměstnanců účelné nebo s ohledem na bezpečnost zaměstnance dostatečné.

Jako ochrana proti pádům z výšek, kde se předpokládá pohyb údržby, a to zejména bez ohledu na povětrnostní podmínky, je navržen zachytný systém s trvale osazenými nerezovými lany, popř. může být použito tzv. „montážního lana“, které se mezi jednotlivé kotvicí body napne pouze v případě práce na střeše. Toto řešení využívající dle terminologie zmíněné normy „poddajné kotvicí vedení z textilního lana“ umožní také plynulý pohyb podél okraje střechy, vždy ale jen v rozsahu několika málo polí, kde se pracovníci zrovna vyskytují, a v případě práce u ostatních okrajů střechy je nutné montážní lano vždy přemístit a upevnit na jiné vhodné místo.

K oběma výše uvedeným kotvicím systémům je pak možné v rámci zabezpečení ochrany proti pádu z výšky nebo pro případ zachycení možného pádu z výšky nebo propadnutí do hloubky připojit osobní ochranné pracovní prostředky (dále jen OOPP).

### Technické řešení

Předmětné střešní konstrukce (popř. ostatní stavební konstrukce) nejsou koncipovány jako pochozí (nejsou určeny pro běžný pohyb osob), proto v daném případě není technicky vhodné ani ekonomické pro zajištění všech volných okrajů využít trvalou kolektivní ochranu proti pádu z výšky a do hloubky při užívání stavby. Z tohoto důvodu bylo zvoleno řešení kotvicích bodů umožňujících bezpečné připevnění OOPP při práci v nebezpečném prostoru u volného okraje v době užívání stavby.

Tímto řešením není dotčena povinnost chránit pracovníky proti pádu osob z výšky a do hloubky v průběhu realizace stavby primárně kolektivními prostředky ochrany proti pádu osob z výšky a do hloubky (např. vhodným překrytím otvorů ve střeše, zřízením provizorního zábradlí s dostatečnou únosností, lešení atp.), jak ukládají platné předpisy pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen BOZP).

U kopulí je zvolen systém pro horolezecký přístup odborně proškolenou osobou pro tento druh manipulace a údržby. Přístup na hlavní kopuli je zvolen stávající vyústěn pod hrotnicí věže, v místě bezpečnostního zábradlí. Pod zábradlí budou umístěny hlavní kotvicí prvky, pro možnost spuštění/zavěšení osob údržby.

Dále je u objektu B2 navržen nerezový antracitově lakovaný kotvicí systém pro možnost spouštění k údržbě oken a fasády. Mytí oken 3.NP - B z vnější strany bude pomocí závěsů umístěných mezi okny (z každého závěsu budou dostupná dvě okna - 1x vpravo a 1x vlevo). Závěsy jsou určeny pro kotvení lana, mytí probíhá horolezeckým způsobem. Mytí oken na východní straně (nad halou 1.NP) je možné provádět i ze střechy haly. Mytí oken 3.NP - B ze střech přístřešků na jižní a severní fasádě je zakázáno s ohledem na možnost kontaktu prodloužené násady při neopatrné manipulaci s vedením trolejí nad přilehlými kolejemi.

Zachytný systém pro pohyb na střeše objektu B je řešen systémem umožňující osazení do skladby zelené střechy, aniž by bylo nutno kotvit skrz hydroizolační souvrství. Stabilizace je zajištěna rozměrnou základnou osazenou pod substrát.

Pro údržbu neotevratelných oken 3.NP objektu B budou v ose oken osazeny jednotlivé kotvicí body – ocelová oka.

### Účel zachytného systému

- Pohyb osob u nebezpečných okrajů střechy v nutných případech (především po realizaci stavby)
- Odstraňování sněhu
- Kontrola stavu střechy a provádění údržby střechy a prvků umístěných na střeše
- Revizní činnost prvků a zařízení instalovaných na střeše

Užívání zabezpečovacího systému je umožněno jen proškoleným a vhodně vybaveným pracovníkům, kteří jsou poučeni a řádně seznámeni s návodem na používání navrženého zabezpečovacího systému proti pádu z výšky a do hloubky.

Nikdy by neměl žádný pracovník pracovat ve výškách sám. Práce ve výškách je umožněna jen za vhodných povětrnostních podmínek. Pro práci ve výškách by měl být zpracován plán pro případ zachycení pádu, podle kterého by se mělo postupovat v případě zachycení pádu. Pro ten účel je možné využít také záchranné složky, je však nutné mít ověřen dojezdový čas záchranných složek.

Pro připojení OOPP ke kotevním bodům platí následující pravidla:

Spojovací lano (tj. lano, ke kterému je připojený postroj pracovníka) je nutné vždy zkrátit na minimální možnou délku vzhledem k prováděné pracovní činnosti, maximálně však na takovou délku, aby nemohlo dojít k volnému pádu delšímu než 1,5 m.

Na lanovém úseku (podél lana) mohou pracovat současně maximálně 4 osoby, z toho vždy maximálně dva v jednom poli (tj. délka lana mezi dvěma kotvicími body).

Na jednotlivém kotvicím bodu mohou být připevněny maximálně 3 osoby.

Připevňování OOPP k systému ochrany proti pádu musí být prováděno vždy ze strany, kde nehrozí pád z výšky, tzn. mimo nebezpečný okraj v šířce 1,5 m od hrany pádu.

Při nepříznivých povětrnostních podmínkách je zaměstnavatel povinen zajistit přerušení prací. Nepříznivé povětrnostní podmínky, které výrazně zvyšují nebezpečí pádu nebo sklouznutí, jsou definovány nařízením vlády č. 362/2005 Sb.

### 8.6.13 Klempířské prvky

Podrobně jsou klempířské prvky popsány v samostatném výpisu klempířských prvků (KL).

Veškeré oplechování bude realizováno z plechu dle specifikace výpisu klempířských prvků (měděný plech tl. 0,63 mm, olověný plech, hliníkový plech, poplastovaný plech).

Klempířské práce nutno provádět dle ČSN 73 36 10 a technologických předpisů dodavatelů. Dilatační prvky oplechování nutno provádět dle ČSN a technologických předpisů výrobce materiálu.

Kotvení prvků bude příponkami z plechových pásků, drátěnými příponkami a vruty s těsněním.

Klempířské prvky pro systémové detaily napojení na PVC hydroizolaci budou provedeny ze systémového poplastovaného plechu požadovaným technologickým předpisem výrobce fóliové hydroizolace. Pohledové části těchto systémových plechů budou opatřeny nacvakávacími kryty z odpovídajícího materiálů dle navazující konstrukce.

### 8.6.14 Zámečnické prvky

Podrobně jsou zámečnické prvky popsány v samostatném výpisu zámečnických prvků (ZA).

Nová tyčová zábradlí hlavního schodiště budou opatřena odolným černým matným nátěrem.

Ocelové zábradlí z ohýbaných tyčí u stávajících schodišť budou repasována.

Další zámečnické prvky uplatňující se zjm. v interiéru budou řešeny v dalším stupni projektové dokumentace.

Zámečnické výrobky interiérových servisních schodišť včetně zábradlí budou ošetřeny proti korozi zinkováním. Zámečnický výrobek servisního schodiště v angl. dvorku bude ošetřen proti korozi žárovým zinkováním a práškovým lakem – odstín antracitově šedý mat.

Nové měděné žaluzie na západním průčelí budovy A (zakrytování štítu a jednotek klimatizace). Nové hliníkové žaluzie na východním průčelí budovy B (zakrytování jednotek klimatizace).

Kolem anglických dvorků bude realizováno zábradlí ve shodném designu a barevnosti, jako je stávající zábradlí na hranách nástupišť.

Technické požadavky na povrchovou úpravu na zámečnické prvky stejně jako na ocelové nosné prvky (stropní profily, vazníky) jsou uvedeny ve stavebně konstrukční části a výpisu zámečnických prvků.

Způsob provedení povrchové úpravy se liší od typu konstrukce – zda se jedná o renovaci původní konstrukce či nový prvek. Povrchová úprava zámečnických prvků je popsána k jednotlivým prvkům ve výpisu zámečnických konstrukcí.

Barevnost je u viditelných zámečnických prvků v odstínu RAL7012 (NCS S6500-N) s výjimkou vzpínaných vazníků nad čekárenskou halou, které budou v bílém provedení.

#### 8.6.15 Pasířské prvky

Podrobně jsou pasířské prvky popsány v samostatném výpisu pasířských prvků (PA).

Pasířsky budou zpracovány nové zdobné prvky kupolí – zdobné profilované pásy (stuhy) včetně nové vrcholové věže zakončující hlavní kupoli. Věž bude provedena ve vysokém stupni zdobnosti a profilace dle dochované fotodokumentace.

Dále bude pasířsky opravena stávající hrotnice na hlavní kupoli, vlajkové stožáry na kupolích schodišťových věží a lucerny umístěné na balkoně objektu B2.

#### 8.6.16 Kovářské prvky

Podrobně jsou kovářské prvky popsány v samostatném výpisu kovářských prvků (KO).

Pro odbornou opravu je kladen důraz na maximální zachování autenticity včetně vývoje prvků – historické úpravy navrhujeme respektovat s uplatněním zcelující povrchové úpravy kování, kotvící a spojovací prvky.

Jedná se především o odbornou opravu stávajících oken s jednoduchým zasklením, s kovanými a litinovými rámy, dělené na jednotlivá pole. Všechna okna budou zachována a odborně opravena.

Oprava bude provedena v koordinaci s opravou vitráže s barevným sjednocením, včetně odborné opravy jednoduchého vitrážového skla. Rámy budou řemeslně opraveny konzervačním přístupem s mechanickým očištěním, lokálním odrezením koroze, s provedením antikoročních nátěrů. Zcelující nátěry 1x základní nátěr + 2x vrchní nátěr na kov dle technologie povrchové úpravy, která bude určena průzkumy. Odstín bude odsouhlasen na vzorcích architektem a pracovníky památkové péče dle provedeného průzkumu barevnosti - předpoklad ve stávajícím odstínu.

#### 8.6.17 Kamenické prvky

Podrobně jsou kamenické prvky popsány v samostatném výpisu kamenických prvků (KA).

U stávajících hodnotných kamenných prvků (kamenné čučky) bude provedena řemeslná oprava - předpoklad: restaurovat, navrátit původní povrchovou úpravu podle výsledků sondážního průzkumu, provedení opravy v umělém kameni, retuše, konzervace povrchu dle technologie danou restaurátorskými průzkumy, doplnění chybějící profilace, ve stejné struktuře stávajícího kamene a zatónování do odstínu stávající části, doplnění novými částmi modelovým způsobem, sjednocení povrchu.

Zpevnění roztokem pro konzervaci stávajícího povrchu hydrofobním nátěrem - dvousložkovým organokřemičitým prostředkem v etanolu, který lze zatónovat (zachová propustnost materiálu), zatónování či barvení dle restaurátorských průzkumů.

Před opravou provést sondážní průzkum pro zjištění původní barevnosti - navrátit původní povrchovou úpravu a provedení – i z vnitřní strany.

V rámci projektu je uvažováno s novými kamennými výduskami nových tympanonů. Přesný vzhled soch bude odvozen z dochované fotodokumentace a odsouhlasen architektem a pracovníky památkové péče. Dále budou realizovány nové kamenné čučky atik lemující hlavní kupoli a kupole schodišťových věží.

#### 8.6.18 Truhlářské prvky

Podrobně jsou truhlářské prvky popsány v samostatném výpisu truhlářských prvků (TR).

Budou repasována, případně nahrazena dřevěná madla zábradlí historických schodišť (předpoklad dub).

Formou vestavěné nábytkové stěny budou realizovány zástěny stacionárních VZT jednotek v 1.PP části A (zázemí DKV) a ve 2.NP části B (prostor nocležen). Materiál – laminované dřevotřískové desky s ABS hranami.

Pevná (parapetní) část stěny pokladních přepážek bude řešena jako obklad laminovanými dřevotřískovými deskami s ABS hranami.

Čajové kuchyňky nejsou dodávkou stavby.

#### 8.6.19 Restaurátorské prvky - výtvarné a umělecko-řemeslné prvky

**Po postavení lešení před zahájením prací bude proveden restaurátorský průzkum na všechny hodnotné umělecké a uměleckořemeslné prvky, které budou opraveny v restaurátorském režimu.**

Předpokládáme, že restaurátorský průzkum bude provedený ve dvou fázích:

1. ověřovací (lokální) průzkum na charakteristických štukových prvcích a restaurátory vybraných částech ploch fasád z věžového lešení (výměry do 120 m<sup>2</sup>) a vysutého lešení (výměra do 160 m<sup>2</sup>), který stanoví restaurátorské záměry pro obnovu jednotlivých prvků, které budou předloženy k odsouhlasení orgánům památkové péče,
2. podrobný průzkum (po postavení celoplošného lešení pro opravu fasád) za účelem doplnění ověřovacího průzkumu a určení barevnosti fasád.

Po posouzení stávajícího stavu historicky cenných prvků doporučujeme uskutečnění restaurátorského zásahu o restaurování a při dodržení následujících podmínek.

Předpokládané práce dle třídníků:

- 3b Nepolychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla z kamene, dřeva, štuky, umělého kamene, sádry
- 3e Uměleckořemeslné povrchové úpravy na nefigurálních dílech
- 3g Uměleckořemeslná díla ze skla, keramiky a porcelánu, drahých kovů, z obecných kovů, z textilu, z papíru a pergamenu, z přírodních materiálů
- 3i Ostatní uměleckořemeslná díla

1. Restaurátorské práce musí provádět odborníci – restaurátoři, kteří jsou držiteli oprávnění Ministerstva kultury ČR k restaurování uměleckořemeslných děl.

2. Na základě detailního průzkumu stavu jednotlivých prvků bude vypracován záměr restaurování kamenných prvků pověřeným restaurátorem (restaurátory), který bude obsahovat návrh technických a technologických postupů restaurátorského procesu. Součástí předložených záměrů v případě dveřních výplní bude i detailní návrh restaurování původního kování nebo návrh jeho obnovy. Záměry restaurování budou předloženy orgánům SPP k posouzení a odsouhlasení.

3. Restaurování bude ukončeno přejímacím řízením a předáním závěrečné restaurátorské zprávy. Dokumentace musí obsahovat veškeré náležitosti dané § 10, odst. 4, vyhlášky č. 66/1988 Sb.,

Byl proveden „Pasport historických prvků“ (Ateliér Soukup, Opl, Švehla), který je součástí Dokladové části tohoto projektu, ve kterém jsou jednotlivé prvky podrobněji popsány.

#### 8.6.20 Památník

V horní hale se v současnosti nachází pamětní deska nuceně nasazených a pamětní deska padlých železničářů s doprovodným výtvarným dílem s figurálním motivem. S ohledem na nové pojetí horní haly probíhaly se zástupci investora a památkáři opakované diskuze nad tím, jak by mělo být s památníkem padlých železničářů naloženo. Od otázky možného vypsání výtvarné soutěže na novou podobu památníku, který by lépe zapadal do plánovaných prostor, se dospělo k závěru v podobě zachování současné pamětní desky a jejího přemístění do prostoru hlavního západního vstupu směřujícího do přednádraží. Na obou postranních stěnách u vstupu tak budou mít jak pamětní deska padlých železničářů, tak i pamětní deska nuceně nasazených vymezen svůj vlastní prostor. K přemístění pamětní desky byla ve smyslu zákona o válečných hrobech již ve studii podána na Ministerstvo obrany žádost o souhlas s přemístěním pietního místa, ke které bylo následně ministerstvem vydáno kladné stanovisko.

Po dohodě se zástupcem Českého svazu bojovníků za svobodu bude zrušena skleněná stěna s dveřmi oddělující hlavní halu od vstupu do přednádraží, aby byla pamětní deska více vnímána jako součást hlavního prostoru. Prostor původního hlavního vstupu do objektu, ve kterém budou nově umístěny pamětní desky bude štukově i barevně sladěn s prostorem hlavní haly s kupolí a bude tak s ní tvořit jeden harmonický celek.

Sádrová deska s malbou bude po dohodě s OPP MMP nabídnuta potomkům autora nebo např. Západočeské galerii či Západočeskému muzeu. Sejmutí desky bude provedeno odbornou restaurátorskou firmou.

**Protože dosud není určeno finální umístění malby na sádře, je uvažováno s jejím odborným sejmutím s fixací na zpevňující rám a bezpečné osazení a ukotvení do transportního ochranného boxu s přesunem do skladu (do vzdálenosti 15 km)-**

***U všech výše uvedených prvků s řemeslnými či výtvarnými detaily (viz kapitoly 8.6.5 až 8.6.20) budou před zahájením oprav provedeny odborné průzkumy se zaměřením na technický stav, barevnost a materiálové řešení, aby při jejich opravě, případně doplnění replik, bylo dosaženo původního vzhledu.***

### 8.6.21 Ostatní prvky

Podrobně jsou ostatní prvky popsány v samostatném výpisu ostatních prvků (OS).

#### 8.6.21.1 Vnitřní parapety

Vnitřní parapety budou s ohledem na plánovanou dlouhou životnost, bezúdržbovost a odolnost proti poškození realizovány z litého mramoru. Parapety dřevěných historických oken jsou navrženy dubové.

#### 8.6.21.2 Stojany na kola

Při stavebních pracích v prostoru přednádraží budou demontovány, ochráněny před poškozením a uloženy stojany na kola. Po dokončení budou namontovány nazpět v nové pozici – budou přesunuty z prostoru před fasádou části C dále do úrovně sloupů přístřešku tak, aby byl umožněn volný průchod kolem fasády a vstup do komerčních jednotek.

#### 8.6.21.3 Nasvícení fasád a historického interiéru

Je navrženo osvětlení fasád a historického interiéru hlavní haly. Svítidla jsou zapracována do části Elektro – silnoproud. Byly modelovány režimy nasvícení a podle pracovních vizualizací je navrženo schéma rozmístění svítidel.

Všechna svítidla s výjimkou 2ks jsou umístěna přímo na řešené budově. Po 1ks svítidel pro západní nároží je umístěno na přilehlý přístřešek k 5. resp. 10. koleji. Kabeláž vedena pouze po přístřešku. Vše je na pozemku spravujícím SŽ (parc.č. 5644/1).

#### 8.6.21.4 Telefonní automaty, bankomaty, delikomaty, balíkomaty, automaty na jízdenky

V objektu budou umístěny 2 telefonní automaty (B.P1.47 a B.N1.02). Automaty budou opatřeny stínícími prvky z lakovaného plechu a akustického obkladu. Jelikož telefonní automat v 1.PP může teoreticky tvořit překážku pro nevidomé osoby, bude tato zástěna protažena až nad podlahu by tvořila signalizační prvek pro pohyb s holí.

V hlavní hale na úrovni 1.PP po obou stranách vstupu do přednádraží budou vymezena přípojná místa pro 2 bankomaty.

Veškeré nápojové automaty a delikomaty budou umístěny centrálně v 1.PP v chodbě (B.P1.47) mezi hlavní halou vstupem do veřejných WC (naproti pokladně GW Train). Bankomaty budou sdruženy v rámci portálu tak, aby nevznikali nežádoucí kouty a mezery mezi jednotlivými automaty. Grafické pojednání portálu zajišťuje vlastník automatů po odsouhlasení SŽ.

Ve spojovacím krčku (B.P1.20) jsou nachystána přípojná místa pro případné umístění balíkomatu či automatů na jízdenku. Jejich podoba ani rozsah není určena. Příprava je provedena v podobě zakončení silových a datových kabelů v podhledu místnosti a nově je tato místnost oddělena požárními dveřmi od podchodu pod nástupiště (oddělení CHÚC od prostor s požárním zatížením).



### 8.6.21.5 Prvky pro reklamu, nástěnky

V objektu budou vyhrazené reklamní plochy vázané na prodejní plochy (obchody a služby) a vyhrazené reklamní nosiče se zprostředkovaným zobrazovaným obsahem spravované smluvním partnerem Railreklam s.r.o.

#### Světelná loga dopravců

Pod portálem napravo od hlavního schodiště z dolní haly směrem k ČD Centru bude umístěno světelné logo „ČD Centrum“. Dodává dopravce. Stavba zajistí přívod elektroinstalace.

Pod portálem nalevo od hlavního schodiště z dolní haly směrem k zázemí GW Train Regio může být umístěno světelné logo dopravce. Vzhledem k tomu, že GWT v současnosti realizuje prodej jízdních dokladů pouze v partnerské prodejně PONT, nebude logo osazeno, aby nedocházelo k dezorientaci cestujících. Osazení se doporučuje v případě změny způsobu prodeje. Možnost umístění takto představeného loga pouze u těchto dvou prodejních míst (ČD; GWT v případě přímého prodeje dokladů) je vyvoláno snahou o přímé navedení cestujících k pokladnám, které se nacházejí mimo prostor hlavní haly.

#### Nástěnky (SO202)

Nástěnky jsou podrobně řešeny v SO202 – Drobná architektura.

Zahrnují:

- 2x 5ks nástěnek A0, vč. záhlaví s logem umístěných v napojení spodní haly na podchod pod nástupiště

#### Provozní a jiné povinně zobrazované informace

Provozní řád, informace o správci budovy a informace o otevírací době budou umístěny v souladu s Manuálem jednotného vizuálního stylu SŽ a budou přednostně umístěny v podobě samolepicích fólií na prosklené ploše vstupních dveří do objektu. Variantně je možné je osadit v podobě celoplošného polepu na hliníkové sendvičové tabule odpovídajícího rozměru upevněné na stěnu.

Informační štítky resp. tabule budou umístěny u vstupů do objektu či do podchodů.

#### Reklamní plochy vázané na prodejní plochy (obchody a služby)

Každá z pronajímatelných komerčních jednotek má k dispozici pás nad výkladcem k umístění loga své provozovny. Další možnost pro umístění reklamního materiálu je v rámci interiérových prosklených výkladců. Plocha je ohraničena vyznačeným pásem pro logo provozovny a prosklenými výkladci a je nepřekročitelná. Prvky umístěné v těchto vyhrazených plochách mohou být plastické s omezením max. 250 mm před líc vymezené plochy.

#### Informační stojany (SO203)

Informační stojany jsou podrobně řešeny v SO203 – Orientační systém

Kromě výše uvedeného bude dopravcům poskytnut jeden ze dvou informačních stojanů v rámci dolní haly jehož součástí jsou oboustranně umístěné plochy pro LCD obrazovku (příp. tištěný materiál). Tím budou nahrazeny stávající klaprámy volně rozmístěné po celém interiéru.

Druhý z informačních stojanů bude vyhrazen výhradně pro informační servis SŽ.

#### Pronajímatelné reklamní nosiče spravované Railreklam s.r.o. (SO202)

Reklamní plochy jsou podrobně řešeny v SO202 – Drobná architektura.

Zahrnují:

- 2ks City Light vitrin umístěných na bočních fasádách v přednádražním prostoru
- 2x 2ks City Light vitrin umístěných v napojení spodní haly na podchod pod nástupiště
- 2x 3ks City Light vitrin umístěných na stěnách nad hlavním schodištěm mezi 1.PP a 1.NP
- 2x 2ks jednostranných City Light vitrin ve stojanové podobě umístěné v interiéru horní haly mezi výstupy na nástupiště

City Light vitriny jsou navrženy pro formát A0 a mohou být nahrazeny LED obrazovkami v podobné velikosti.



- 1ks velkoplošná LED obrazovka za zadní stranou odjezdových tabulí nad hlavním schodištěm

Jiné než uvedené reklamní a ostatní prvky, včetně volně stojících reklamních objektů na podlaze či A-stojanů nejsou povoleny.

Nevztahuje se na dočasný informační a orientační systém v případě mimořádností v dopravě nebo v přímé návaznosti na probíhající stavebních úpravy.

Regulace reklamních ploch je provedena s ohledem na památkový charakter objektu a byla konzultována s OPP MMP. Jakékoliv výjimky z tohoto řešení musí být písemně odsouhlaseny zástupcem Odboru památkové péče Magistrátu města Plzně.

#### 8.6.21.6 Zeleně

V rámci rekonstrukce bude provedena výsadba zeleně – 4ks stromů (muchovník stromovitý) před východním průčelím budovy A (SO 801 Úpravy zpevněných ploch) a 2ks keřů (myrta obecná) pěstovaných v interiéru v nádobě v horní odjezdové hale (SO 202 Drobná architektura)

Podrobná specifikace zeleně uvedena v příslušných SO.

#### 8.6.21.7 Bezpečnostní tabulky

Na stožáry trakčního vedení, které se nacházejí v blízkosti objektu budou jak v úrovni nástupiště, tak i v úrovni nad zastřešením nástupiště umístěny bezpečnostní tabulky. Jedná se celkem o tři stožáry TV - na severní straně k fasádě přiléhají stožáry TV č. 69N a 67N a na severovýchodní straně poblíž zastřešení nástupiště stožár č. 65N. Na každém uvedeném stožáru budou vždy umístěny 2x2 tabulky (2 na úrovni nástupiště a 2 na úrovni nad zastřešením nástupiště). Jedná se o tabulky „výstraha životu nebezpečno dotýkat se drátů i na zem spadlých“. Celkem tedy bude na tyto tři stožáry umístěno dohromady 12 uvedených tabulek.



## 8.7 Stavební připravenost

Stavební připravenost objektu SO 201 se řídí dokumentem **Koncepce při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží**. Stavební připravenost se různí podle jednotlivých funkcí budovy, které jsou definovány v kap. 4.13. Jedná se o:

a) využití spojené s provozováním dráhy:

Jedná se zejména o technologické prostory, funkce spojené s provozováním dráhy a její údržbou, prostory užívané pro funkce řízení provozu a související funkce zahrnující hygienická zařízení výhradně určená pro zaměstnance provozovatele dráhy, denní místnosti a také kancelářské prostory spojené s těmito funkcemi.

b) využití spojené s provozováním drážní dopravy:

Jedná se zejména o prodejny jízdenek dopravců, nákladní pokladny, nocležny dopravců, kanceláře a související prostory, hygienická zařízení pro zaměstnance dopravců apod. (pozn.: pouze pokladny, úschovny zavazadel, hygienická zařízení pro cestující, další prostory po služby dopravců a související

prostory jsou součástí zařízení služeb dle vyhlášky č. 76/2017 Sb., ostatní prostory jsou z hlediska charakteru komerčními plochami).

c) komerční plochy bez vazby na provozování drážní dopravy

Jedná se zejména o prodejny občerstvení, tisku atd., kanceláře mimo drážní provoz včetně kancelářů policie, místní samosprávy apod. Tzn. u prostor pro využití ÚZSVM se nepředpokládá specifický přístup.

d) byty – VE VÝPRAVNÍ BUDOVĚ PLZEŇ HL.N. SE NEVYSKYTUJÍ

Specifikace stavební připravenosti je pak rozlišena podle jednotlivých typů prostorů. Vždy se předpokládá použití materiálů a výrobků v běžném standardu, tj. výrobky běžně dostupné

na trhu v základních materiálech, rozměrech, kvalitě a barevnosti, jejichž montáž případně pokládka je bez dalších příplatků.

### 1) Využití spojené s provozováním dráhy

Pro využití spojené s provozováním dráhy je stavební připravenost zřejmá z odst. 3, § 2 zákona 266/1995 Sb. To znamená, že **stavební připravenost je kompletní pro nastěhování vybavení a technologického zařízení**. V rámci kolaudace správce dodává pouze vybavení přenosné typu hasicí přístroje, některé vybavení sociálních zařízení (držáky toaletního papíru, mýdelníky apod.). V rámci uvedení do užívání správce dodává další veškerý nábytek a vybavení, kromě nábytku vztaheného k technologickému zařízení, které je instalováno v rámci stavby (např. stoly pro pracoviště řízení dopravy).

### 2) Využití spojené s provozováním dráhy

Pro využití spojené s provozováním drážní dopravy je **stavební připravenost definována finálními povrchy a finálními rozvody médií, včetně elektroinstalace přizpůsobené pro napájení a připojení technických zařízení** (tj. klasicky zařízení pro prodej jízdních dokladů). **Stavební připravenost místností umožňuje okamžité nastěhování vybavení, osazení pultů/stolů prodeje jízdenek atd.** (pozn.: stoly jsou součástí nábytku a dodává je uživatel, součástí stavby je ale prodejní okénko, resp. přepážka, a to včetně zabezpečení). **Svítlidla, která jsou součástí stavby (stropní a nástěnná) jsou osazena. Zařizovací předměty v sociálních zařízeních jsou osazeny včetně baterií, nejsou osazeny např. kuchyňské linky v čajových kuchyňkách (tam je pouze vývod pro vodu a odpad).** V rámci kolaudace budoucí uživatel nebo správce dodává pouze vybavení přenosné typu hasicí přístroje, některé vybavení sociálních zařízení (držáky toaletního papíru, mýdelníky apod.). V rámci uvedení do užívání uživatel dodává veškerý další nábytek a vybavení.

V koncepci jsou uvažovány i prostory jiných rezortů státní správy, popř. samosprávy, které jsou spojeny s provozováním drážní dopravy (jedná se například o Drážní úřad, policii ČR, obecní policii). I zde se postupuje dle uvedených principů s tím, že jsou v těchto případech možné i trvalé stavební zásahy zmíněných prostor. Avšak tyto zásahy jdou plně na vrub uživatele, tj. uživatel si je v plné výši bude hradit a budou považovány za nefinanční plnění nájemného. Jedná se například o trezorové místnosti, služebny, prostory pro úschovu zbraní apod.

### 3) Komerční plochy bez vazby na provozování drážní dopravy

**Tyto komerční plochy bez vazby na provozování drážní dopravy jsou stavebně připravovány ve dvou standardech. Standard A** definuje připravenost malých prostorů s jednoduchým provozem a kancelářských prostor. **Standard B** definuje připravenost větších ploch, u nichž není účelné před získáním nájemníka nebo nájemníků definovat jejich přesné členění, a dále definuje připravenost ploch, u kterých se předpokládá využití s náročnějšími požadavky na splnění hygienických předpisů – standardně se jedná o gastroprovozy nebo prodejny potravinářského zboží.

**Připravenost typu A zahrnuje: čisté podlahy včetně finální krytiny v budoucí provozovně, vybudování kompletního sociálního zařízení včetně finálních povrchů (obklady, dlažby a bílá výmalba, dveře), finální členění prostorů příchodkami, osazené výplně otvorů do vnějšího prostředí, funkční technické vybavení – elektroinstalace, rozvody vody včetně výtokových prvků v sociálním zařízení, osazené zařizovacími předměty (např. umyvadlo, mísa, výlevka, a pro provozy, kde je požadováno sprchový kout), funkční vzduchotechnika – odvětrání a funkční vytápění (pozn.: odvětrání a vytápění jsou součástí funkčního systému celé budovy, proto musí být vybudovány).** Podle místních podmínek je vybudováno oddělení prostoru od zbytku budovy, předpokladem je, že vstupní dveře a výkladek jsou součástí dodávky uživatele dle jeho požadavků (pozn.: v tomto případě jde o tzv. zhodnocení budovy, pokud není smluvně dohodnuto, že tyto úpravy si nájemce odstraní po ukončení nájmu). Připouští se i varianta, že vstupní dveře a výkladek jsou součástí architektonického řešení prostoru, v tomto případě jsou dodávkou stavby. Měření médií je zajištěno zpravidla podružnými měřidly, případně si nájemce zajistí osazení elektroměru.

**Připravenost typu B zahrnuje: hrubé podlahy bez finální stěrky a povrchu, hrubé povrchy obvodových stěn, osazení okenních výplní** (z důvodu zajištění funkce celé budovy), oddělení od ostatního prostoru budovy je zajištěno provizorně s předpokladem dobudování nájemcem (pouze v případech, kdy je zřejmé, že poloha oddělení je finální a neexistuje variabilita v umístění a vybavení otvorů, je oddělení ve finální podobě). Rovněž se předpokládá dobudování finálního členění prostorů

*nájemcem nebo nájemci. Technické vybavení je dobudováno tzv. „na patu“ – tzn. zajištění přívodu vody po vodoměr jednotky, zajištění místa napojení na kanalizaci, dovedení elektrické energie do rozvaděče jednotky. Z důvodu funkčnosti budovy je osazeno vytápění (s možností úprav). Vzduchotechnika je z důvodu rozdílných hygienických požadavků jednotlivých typů provozů řešena pouze trasou skrz objekt a možností napojení.*

*U prostorů typu A zajišťuje správce/investor kolaudaci pouze prostorů s jednoznačně určeným využitím (např. kanceláře). U ostatních prostorů včetně všech prostorů typu B zajišťuje kolaudaci provozovny/prodejny nájemce konkrétního prostoru.*

*Investice do dobudování prostoru jsou zčásti tzv. technických zhodnocením objektu, které je předmětem vyrovnání po ukončení nájmu nebo v rámci vybíraného nájemného.*

Veškeré komerční jednotky ve výpravní budově jsou navrženy v připravenosti typu B (tj. holoprostory). Jedinou výjimku tvoří čtveřice komerčních jednotek v 1.PP budovy B, tj. v hlavní hale. Tyto čtyři komerční jednotky jsou navrženy v připravenosti typu a (tedy plně vybavené). Vstupní dveře a výkladce všech komerčních jednotek jsou dodávkou stavby, protože jsou součástí architektonického řešení prostoru.

Rozsah dodávky v jednotlivých prostorech dle koncepce je v jednotlivých částech dokumentace příslušného SO 201 graficky odlišen (barevně, tloušťkou čáry či popisem).

V souladu s požadavkem správce na univerzální řešení pokladen (v návrhu označené jako mezinárodní a doplatková pokladna) jsou tyto navrženy jako samostatná uzamykatelná pokladní místa se společným zázemím. Ve společném zázemí bude připraven vývod na vodu a odpad pro navrženou kuchyňku v zadní společné části, vlastní kuchyň dodá buď dopravce – tj. uživatel (pokud všechny prostory budou jeho) případně OŘ – tj. správce (pokud budou dopravci různí).

## 8.8 Úspora energie, tepelně technická opatření

Jelikož železniční stanice Plzeň – hlavní nádraží vč. objektu výpravní budovy je nemovitou kulturní památkou, není nutné, v souladu s §7a odst. 5 zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií v platném znění, zpracovat PENB.

Dle ustanovení §7 odst. 5 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií v platném znění, nemusí být u budovy která je kulturní památkou a u které by splnění některých požadavků na energetickou náročnost této budovy výrazně změnilo její charakter nebo vzhled, nemusí být splněn požadavek na energetickou náročnost budovy - tuto skutečnost je nutno doložit závazným stanoviskem orgánu státní památkové péče. Toto závazné stanovisko bylo vydáno Odborem památkové péče Magistrátu města Plzeň pod spis. zn.: MMP/319460/18 v rámci projednání studie a je zde uvedeno, že z důvodu zachování štukové výzdoby nebudou na budově zateplovány obvodové stěny.

S ohledem na charakter objektu, který je nemovitou kulturní památkou jsou požadavky na energetickou náročnost splněny v omezeném rozsahu. Zateplení obvodových stěn není s ohledem na zachování štukové výzdoby navrženo. Zateplení podstřešních prostor je provedeno v místech, kde dojde k větším stavebním zásahům (např. prostor kupole není z důvodu bohatého členění konstrukce a potřeby zajištění vizuální kontroly zateplen). Nové výplně otvorů v obvodových stěnách, vč. těch, které budou řešeny formou novodobých replik budou splňovat požadavky na požadované hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky.

### 8.8.1 Posouzení možnosti alternativních zdrojů energií včetně možnosti využití rekuperace energií

Stávající plynová kotelna o výkonu 3 x 360 kW bude zrušena a nahradí se alternativním systémem dodávky energie v podobě napojení na soustavu zásobování tepelnou energií - centrální zdroj tepla Plzeň.

Podrobněji viz samostatná dokumentace D.2.2.1.13 Horkovod a D.2.2.1.14 Výměňíková stanice.

V rámci nově navržené vzduchotechniky je rovněž uvažováno při řízeném větrání s rekuperací. Podrobněji viz samostatná část dokumentace D.2.2.1.6 Vzduchotechnická zařízení.

### 8.8.2 Zhodnocení navržených konstrukcí

### 8.8.2.1 Výplně

#### Historická okna – nově doplňované repliky

Jedná se o jednoduchá nebo špaletová okna, která budou zasklena izolačním dvojsklem

##### Špaletová okna

- vnitřní zasklení 4 mm - 8 mm jednoduché

- venkovní zasklení (4 - 16 - 4)

$U_{N,20} = 1,5 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ ;  $U_{\text{rec},20} = 1,2 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$

$U = 1,1 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$  Je splněna doporučená hodnota

##### Jednoduchá okna

- venkovní zasklení (4 - 16 - 4)

$U_{N,20} = 1,5 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ ;  $U_{\text{rec},20} = 1,2 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$

$U_w = 1,2 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$  Je splněna doporučená hodnota

#### Historické dveře

$U_{N,20} = 1,7 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ ;  $U_{\text{rec},20} = 1,2 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$

Vzhledem k požadavku na původní vzhled historických dveří a velkou míru plných dřevěných částí není s ohledem na technické možnosti projektem předepsán součinitel prostupu tepla konstrukcí.

#### Vitráže

Jedná se o výtvarně pojaté vitráže na jednoduchém sklu (autor Vladimír Levora). Vitráže budou opraveny restařátorským způsobem bez stavebních úprav - s ohledem na technické možnosti projektem není předepsán součinitel prostupu tepla konstrukcí.

#### Vstupní automatické dveře

Vstupní automatické dveře jsou osazeny v těchto pozicích:

- hlavní vstup z přednádraží (sestava 3ks)
- vstup z haly do podchodu směr Železniční ulice
- vstup z haly do podchodu směr Šumavská ulice
- vstupy z horní haly na přilehlá nástupiště (celkem 6ks)
- průchod spojovacím krčkem z podchodu směr Šumavská do přednádraží (2ks)
- průchod spojovacím krčkem z podchodu směr Železniční do přednádraží (2ks)

Zasklení dveří bude jednoduchým bezpečnostním sklem (s ohledem na frekvenci otevírání a reálné tepelné ztráty větráním nejsou tepelné ztráty prostupem konstrukcí rozhodující). Jednoduché zasklení přispěje ke snížení hmotnosti křídel a delší životnosti pohonu. Před dveřmi směřujícími do vytápěného prostoru jsou z vnitřní strany instalovány dveřní tepelné VZT clony.

#### Lehký obvodový plášť čekárenské haly

$U_{f,N,20} = n/a \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ ;  $U_{f,\text{rec},20} = 1,8 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$

$U_f = 1,0 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$  Je splněna doporučená hodnota

#### Nová okna 3.NP, části B

$U_{N,20} = 1,5 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ ;  $U_{\text{rec},20} = 1,2 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$

$U_w = 1,1 \text{ W/m}^2 \text{K}$  Je splněna doporučená hodnota

#### Okna do anglických dvorků

$U_{N,20} = 1,5 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ ;  $U_{\text{rec},20} = 1,2 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$

$U_w = 1,1 \text{ W/m}^2 \text{K}$  Je splněna doporučená hodnota

#### Okna do části C (přednádraží)

$U_{N,20} = 1,5 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ ;  $U_{\text{rec},20} = 1,2 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$

$U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  Je splněna doporučená hodnota

#### **Dveře do části C (přednádraží)**

$U_{N,20} = 1,7 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ ;  $U_{\text{rec},20} = 1,2 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$

$U_w = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$  Je splněna požadovaná hodnota

#### **Světlíky nad restauračními sály a nad bočními salonky**

Výplň mezi venkovním a nevytápěným prostorem

$U_{N,20}$ ;  $U_{\text{rec},20}$  - bez požadavku

$U_{w,\text{min}} = 2,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

#### **Světlík nad čekárenskou halou**

$U_{N,20} = 1,4 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ ;  $U_{\text{rec},20} = 1,1 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$

$U_{w,\text{min}} = 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$  Je splněna požadovaná hodnota

#### **Světlík nad lucernou hlavní kopule**

Výplň mezi venkovním a nevytápěným prostorem

$U_{N,20}$ ;  $U_{\text{rec},20}$  - bez požadavku

#### **Světlíky nad 3.NP části B**

$U_{N,20} = 1,4 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ ;  $U_{\text{rec},20} = 1,1 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$

$U_{w,\text{min}} = 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$  Je splněna požadovaná hodnota

#### **Střešní okna nad 3.NP části A**

$U_{N,20} = 1,4 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ ;  $U_{\text{rec},20} = 1,1 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$

$U_{w,\text{min}} = 1,0/1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  Je splněna doporučená hodnota

#### **Střešní výlezy**

$U_{N,20} = 1,4 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ ;  $U_{\text{rec},20} = 1,1 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$

$U_{w,\text{min}} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  Je splněna doporučená hodnota

##### **8.8.2.2 [Nové obvodové stěny](#)**

*Tabulka skladeb včetně Tepelně technického posouzení konstrukcí tvoří přílohy této technické zprávy.*

##### **8.8.2.3 [Nové střešní konstrukce](#)**

*Tabulka skladeb včetně Tepelně technického posouzení konstrukcí tvoří přílohy této technické zprávy.*

##### **8.8.2.4 [Nové podlahy](#)**

*Tabulka skladeb včetně Tepelně technického posouzení konstrukcí tvoří přílohy této technické zprávy.*

## **8.9 Akustická opatření**

Pro potřeby zlepšení nevyhovujícího stávajícího stavu hlavní haly s kupolí z hlediska srozumitelnosti rozhlasem podávaného hlášení a vůbec celkově špatných akustických poměrů v hale byla v 07/2019 zpracována studie řešící prostorovou akustiku a audiovizuální techniku. Studie prostorové akustiky nádražní haly a návrh audiovizuální techniky je doložen v části E.2 – Průzkumy a měření.

### **8.9.1 Studie prostorové akustiky nádražní haly a návrh audiovizuální techniky**

Cílem této části studie je splnit toleranční pásmo frekvenčního průběhu doby dozvuku předepsané normou a dosáhnout co nejlepší srozumitelnosti mluveného slova a reprodukováných informací. Na základě provedeného výpočtu jsou navrženy úpravy nádražní haly spočívající v provedení



akustických obkladů stěn a provedení akustických podhledů. Navržené akustické úpravy jsou navrženy s ohledem na historický ráz budovy, z kterého vyplývají značná omezení a není tak možné dosáhnout ideálních podmínek.

Předepsané akustické úpravy přinášejí oproti stávajícímu stavu velké zlepšení a zajistí dobrou srozumitelnost mluveného slova. Toleranční pásmo nemůže být širokopásmově splněno kvůli omezením plynoucím ze snahy zachovat historický ráz budovy, nicméně dostupné plochy byly využity v maximální možné míře pro akustické prvky. Na středních a vysokých frekvencích, které jsou z hlediska srozumitelnosti mluveného slova nejdůležitější, je požadavek na dobu dozvuku splněn nebo téměř splněn. Kromě zkrácení doby dozvuku je s navrženými akustickými úpravami spojen výrazný pokles hladiny hluku v hale, který je v hlavním řečovém pásmu < 4 dB.

### Audiovizuální technika

Cílem této části studie je zajistit patřičné ozvučení prostoru tak, aby byly splněny požadavky na dostatečné pokrytí prostoru zvukovým signálem a jeho patřičných parametrů. Na základě akustického modelu a výpočtů, byly stanoveny veškeré sledované parametry (hladiny pokrytí, parametry srozumitelnosti).

Postupnou víceprůchodovou optimalizací návrhu ozvučovacího řetězce s využitím různých referenčních konkrétních na trhu dostupných typů reproduktorů byly dosaženy parametry, které lze z pohledu elektroakustického hodnocení považovat za optimální vzhledem k možnostem ozvučení daného prostoru za stanovených podmínek. Výsledkem studie je návrh čtyř reproduktorů na stěnách u průchodů na nástupiště s umístěním středu reproduktorů ve výšce 3,5 m a cca 7 m od rohů haly. Samotné vybavení uvažované ve studii však nesplní očekávané parametry. Jeho podstatnou částí je nastavení celého systému pro daný prostor, se kterým počítaly ve studii zpracované simulace. Nastavení systému ozvučení může provádět jen patřičně proškolená osoba pro daný systém. Pro správnou funkci je nezbytné pro navržené reproduktory vyčlenit samostatný kanál ozvučovacího řetězce s vlastní možností nastavování ekvalizací apod.

Ozvučení řeší samostatný PS 211.

### 8.9.2 Provozní a dispoziční opatření

Dispozičními úpravami bylo dosaženo oddělení pokladen od rušného a hlučného prostoru hlavní haly. Většina (5ks) pokladen ČD bude nově umístěna v ČD Centru, které bude mít vlastní uzavíratelnou klientskou zónu. Tato klientská zóna bude oddělena od prostoru prosklenou stěnou s dveřmi a současně je zde možné instalovat prvky pohlcující hluk. Geometrie prostoru je výrazně příznivější pro akustická opatření oproti vysokému prostoru hlavní haly. Také mezinárodní pokladna a informace ČD na místě stávajících pokladen jsou řešeny s předstíháním pro klienty.

Pouze okénko GW Trainu je orientováno přímo do boční chodby navazující na hlavní halu. V současnosti je prodej jízdních dokladů GW Trainu realizován skrze prodejnu PONT.

### 8.9.3 Akustické obklady

Podrobně jsou akustické prvky popsány v samostatném výpisu ostatních prvků.

#### Hlavní hala

Ve výkresové dokumentaci jsou vyznačeny plochy pro umístění akusticky pohltivých obkladů. S ohledem na výtvarné pojednání haly budou tyto obklady realizovány pouze ve vyznačených místech a jejich barevné řešení bude koordinováno s restaurátorskými pracemi (přednostně je uvažováno s bílou barvou).

Jedná se o širokopásmově pohltivý akustický bezesparý obklad s maximem pohltivosti na středních a vysokých kmitočtech. Obklad je tvořen jádrem z minerální vlny tl. 40 mm; povrch obkladu (včetně bočních hran jednotlivých obrazců) je dále tvořen speciální vícevrstvou stěrkou zajišťující jednotlou plochu bez spár a předělů; požadovaný činitel zvukové pohltivosti prvku tl. 40 mm v oktávových pásmech je: 125 Hz -  $\alpha \div 0,15$ ; 250 Hz -  $\alpha \div 0,55$ ; 500 Hz -  $\alpha \div 0,85$ ; 1 kHz -  $\alpha \div 0,85$ ; 2 kHz -  $\alpha \div 0,90$ ; 4 kHz -  $\alpha \div 0,90$ ;

#### Nízkofrekvenční rezonátor

Jedná se o akustický prvek s maximem zvukové pohltivosti na nízkých kmitočtech; prvek je tvořen z materiálu na bázi dřeva tl. 18mm. Rezonátor bude horizontálně orientovaný, uložený na římsu pod kopulí stropu. Návrhová rezonanční frekvence je  $f_{rez} = 100 - 130$  Hz; šířka a hloubka štěrbin dle požadovaných akustických parametrů, rubová strana štěrbin bude celoplošně překryta



průzvučnou textilií. Vnitřní objem nízkofrekvenčního rezonátoru bude zatlučený absorpční vložkou o tloušťce, objemové hmotnosti a s umístěním nutným pro dosažení požadovaných hodnot činitele zvukové pohltivosti; požadovaný činitel zvukové pohltivosti obkladu v oktávovém pásmu 125 Hz –  $\alpha < 0,65$ ; 250 Hz  $\alpha \div 0,40$ ; 500 Hz  $\alpha \div 0,30$ ; 1 kHz  $\alpha \div 0,25$ ; 2 kHz  $\alpha \div 0,20$ ; 2 kHz  $\alpha \div 0,15$ . Povrchová úprava - HPL, barva bílá; na čelní desku rezonátoru

Budou instalovány ochranné hroty proti ptactvu; požární požadavky dle projektu PBŘ

### **Zasedací místnost 3.NP-B**

Stropní konstrukce budou doplněna volně zavěšenými akustickými panely

#### **8.9.4 Akustické podhledy**

Podrobně jsou akustické prvky popsány v samostatném výpisu ostatních prvků.

### **Hlavní hala 1.PP a navazující prostory**

Kromě lepených akustických obkladů popsaných výše, které budou aplikovány i na zakřivený povrch kopule budou v navazujících prostorách (chodba před výtahy, chodba k veřejným toaletám, průchody k podchodům směr Šumavská a Železniční) realizovány podhledy s akusticky pohltivými deskami, které budou tvořit lem stropního pole. Vnitřní část pole bude osazena akustickými lamelami „baffle“ o výšce 300mm.

### **Čekárenská hala 1.NP**

Plochy stropu mezi ocelovými vazníky budou opatřeny sádkokartonovým podhledem. Na něj bude kontaktně aplikován akustický obklad ve shodném provedení jako je uvedeno v bodě 8.9.3. u hlavní haly.

### **Strop nad hlavním schodištěm s eskalátory**

Jedná se o horizontální širokopásmově pohltivé solitérní absorpční panely (baffle) s maximem činitele zvukové pohltivosti na středních a vysokých kmitočtech; panely mají obdélníkový tvar o výchozím rozměru 300x1200 mm a tl. 40 mm; panely mají jádro vyrobené ze skelné vlny o vysoké hustotě; panely mají povrch s možností údržby formou denního stírání prachu/vysávání a týdenního čištění za mokra; hrany panelů jsou rovné a zatřené; panely jsou systémově kotveny na nosné profily instalované na strop s minimálním odsazením od stropu (tj. 25 mm) a v osové vzdálenosti prvků 300 mm; požadovaný činitel zvukové pohltivosti akustických prvků při výše uvedeném svěšení v oktávových pásmech je: 125 Hz -  $\alpha \div 0,20$ ; 250 Hz  $\alpha \div 0,30$ ; 500 Hz  $\alpha \div 0,55$ ; 1 kHz  $\alpha \div 0,65$ ; 2 kHz  $\alpha \div 0,70$ ; 2 kHz  $\alpha \div 0,70$ .

### **Klientské zóny prostor pro dopravce**

Podhledy jsou tvořeny zavěšenými horizontálními akustickými panely – baffle.

### **Nocležny**

Pod standardním požárním SDK podhledem bude instalován ještě snížený celoplošný děrovaný podhled pro zvýšení akustického komfortu.

Požární požadavky na jednotlivé akustické prvky dle projektu PBŘ.

## 8.10 Dopravní řešení

### 8.10.1 Výpočet z projektu pro stavební povolení

Parkovací stání jsou navržena v prostoru přednádraží v rámci předchozí samostatné akce „Uzel Plzeň, 2. stavba“. V souladu s tímto návrhem jsou v prostoru přednádraží realizovaná parkovací stání v tomto počtu:

- 4 vyhrazená stání pro vozy TAXI
- 4 vyhrazená stání K+R (zároveň slouží i pro zásobování)
- 67 stání (z toho 4 vyhrazená stání pro osoby s omezenou schopností pohybu)

Požadavky na parkování u železničního nádraží jsou v ČSN 73 6110 definovány v odstavci 14.1.17 takto:

*U železničních a autobusových nádraží je třeba zajistit potřebný počet parkovacích stání pro vozidla zaměstnanců, autotaxi a soukromá vozidla čekající na odjezd (příjezd) vlaků nebo autobusů a dále parkovací stání pro dlouhodobé (i několikadenní) parkování vozidel cestujících. U letišť je nutno navíc uvažovat i s parkovacími stáními pro vozidla diváků. Vzhledem k velké rozmanitosti vstupních podmínek je nutno potřebné počty parkovacích stání u těchto staveb vyčíslit podle konkrétní situace individuálně.“*

Z toho vyplývá, že ČSN neposkytuje pro výpočet parkovacích míst přesný postup. Pro určení minimálního požadavku byl proveden výpočet podle jednotlivých funkcí nacházející se ve výpravní budově.

<b>Přednádraží - prodejna (m<sup>2</sup>)</b>		<b>192,5</b>
1.PP - přednádraží	C.P1.K05 - C.P1.K08	192,5
<b>Hlavní hala</b>		<b>163,0</b>
1.PP – západ	B.P1.K01	35,2
	B.P1.K02	51,8
	B.P1.K03	34,7
	B.P1.K04	41,3
<b>Čekárenská hala - nákupní středisko s potravinami do 1000 m<sup>2</sup> prod. plochy (m<sup>2</sup>)</b>		<b>672,8</b>
1.NP - západ	B.N1.K09	87,5
	B.N1.K10	171,5
1.NP - východ	A.N1.K11 (kavárna)	50,0
	A.N1.K12 (samoobsluha)	307,9
	A.N1.K14 (tiskoviny)	55,9
<b>Restaurace - jídelna (odbytová plocha) (m<sup>2</sup>)</b>		<b>197,7</b>
jídelna	A.N1.K13 (restaurace)	197,7
<b>Administrativa s malou návštěvností (m<sup>2</sup>)</b>		<b>847,8</b>
Část B - západ	1.PP	0
	1.NP	21,1
	1.NP – šk.stř.	177,1
	2.NP	97,2
	3.NP	269,5
Část A - východ	1.PP	0
	1.NP	0
	2.NP	163,5
	3.NP	119,4
<b>Ostatní zaměstnanci / technický provoz - jako výroba (počet zaměstnanců / směna)</b>		<b>43</b>
Část A - východ	úklid vlaků	6
	DKV - vozmistři, ..	11
	Úklid objektu	4
	Výpravčí	6
	Ostraha	3
Část B – západ	Pokladny a ost.	13

Na základě těchto hodnot lze určit v souladu s ČSN 73 6110 následující požadavky na parkovací a odstavná místa:

Minimální požadovaný počet parkovacích míst vycházející z navrhovaných funkcí ve výpravní budově je 65 míst. **V prostoru přednádraží se nachází 67 míst (plus 4 stání TAXI a 4 stání K+R).**

Dle dostupných informací je ze strany správce uvažováno s možností zřízení parkoviště, které by se nacházelo na volné ploše před poštou (na ploše bývalého objektu rychlozboží a přilehlých pozemků vč. výše uvedené p.č. 5661).

Poznámka:

Pokrytí požadavků na parkovací stání pro cestující veřejnost lze uvažovat z počtu 4 místa K+R, 2 místa realizovaná nad rámec výše vypočteného požadavku a dalších 25 míst  $(=(4+21+16) \times 1 \times 0,6)$  odpovídajících výše vypočteným krátkodobým stáním pro obchody a restaurace ve výpravní budově, protože lze předpokládat, že tyto služby budou využívány především cestujícími a naopak jejich návštěvnost zákazníci, kteří současně nevyužijí železniční přepravu bude zanedbatelná.

Přestože ČSN nedefinuje jednoznačné požadavky pro výpočet parkovacích míst, lze výše uvedeným výpočtem doložit splnění minimálního požadavku na parkovací místa.

#### 8.10.2 Kontrolní informativní výpočet po vydání směrnice SŽ PO-11/2020-GŘ

Na základě požadavku zástupce investora byla v připomínkovém řízení dokumentace pro provedení stavby předána projektantovi nová směrnice „SŽ PO-11/2020-GŘ Pokyn generálního ředitele ve věci přípravy, realizace a údržby parkovacích ploch P+R“ z 19. března 2020.

Z informativního výpočtu vyplývá požadavek na celkem **408 parkovacích míst**, z toho:

23	míst pro potřebu zaměstnanců a nájemců
380	míst pro cestující
5	míst v provedení K+R

10 stání z celkového počtu by mělo být provedeno v bezbariérové podobě

Směrnice, podle které byl výpočet proveden, nebyla v době vydání dokumentace pro stavební povolení v platnosti.

**Výpočet má tedy pouze informativní charakter a neplnou z něj žádné nároky k tomuto projektu.**

S ohledem na prostorové uspořádání stávající stavby nelze v daných plochách vypočtené množství parkovacích míst realizovat. K vypočtenému množství požadovaných parkovacích míst lze přistoupit jako k optimálnímu koncovému stavu a jako doporučení pro investora v budoucím plánování vybavenosti v žst. Plzeň hlavní nádraží.

## Čl. 7 Celkový počet stání pro OA u žst. a zastávek

$$N_{\text{žST}} = O_O + P_O + P_{K+R}$$

$$N_{\text{žST}} = 22,65 + 380 + 5 = 408$$

$$O_O = P_z \times k_z \times K_i$$

$$O_O = 151 \times 0,25 \times 0,6 = 22,65$$

$$P_O = P_c \times k_c \times K_i$$

$$P_O = 9500 \times 0,07 \times 0,6 = 380$$

$$k_z = 1 / U_{jz}$$

$$k_z = 1 / 4 = 0,25$$

$$K_A = 1 / U_{jz}$$

$$K_A = 1 / 15 = 0,07$$

- NŽST celkový počet stání pro OA u železničních stanic a zastávek
- O<sub>O</sub> počet vyhrazených stání pro zaměstnance (pouze je-li SŽ investorem)
- P<sub>Z</sub> počet zaměstnanců SŽ, případně smluvních nájemců budovy ON
- K<sub>Z</sub> součinitel počtu zaměstnanců
- P<sub>O</sub> počet parkovacích stání typu P+R
- P<sub>C</sub> počet cestujících (uvažuje se polovina výhledového obrátu cestujících stanovená např. dopravním modelem)
- K<sub>A</sub> součinitel počtu odbavených cestujících (kritérium A)
- K<sub>I</sub> součinitel redukce počtu stání obsluhy lokality
- P<sub>K+R</sub> počet parkovacích stání typu K+R pro krátkodobé stání OA v závislosti na počtu nastupujících/vystupujících cestujících a velikosti stanice. Koeficient P<sub>K+R</sub> se stanovuje na základě Tabulky 3

U<sub>jz</sub> představuje počet účelových jednotek na jedno stání. Její hodnota obvykle odpovídá číslu 4 (dle ČSN 73 6110 pro výrobní podnik). Využití jiného koeficientu je nutno případně patřičně odůvodnit

U<sub>jz</sub> představuje počet účelových jednotek na jedno stání. Obvyklá hodnota odpovídá číslu 15 (sportoviště s diváky dle ČSN 73 6110). Využití jiného koeficientu je nutno případně patřičně odůvodnit.

P<sub>Z</sub> - Počet zaměstnanců a nájemců

Dopravci - pokl.	14
Administrativa dopr.	22
Administrativa ostatní	5
Administrativa SŽ	41
Úklid vlaků	6
DKV	11
Úklid objektu	4
Výpravčí	6
Komerční jednotky	3
K01	3
K02	2
K03	2
K04	2
K05	2
K06	2
K07	2
K08	2
K09	3
K10	3
K11	2
K12	6
K13	6
K14	2

CELKEM

151

## Redukční součinitel

0,6	0,6
-----	-----

## Body

9	3
	1
	2
	2
	1
	0

P <sub>K+R</sub>	5

P<sub>C</sub> - Počet cestujících

$$P_c = 0,5 \times \text{denní obrát cestujících}$$

$$P_c = 0,5 \times 19000 = 9500$$

Tabulka 1 - Tabulka pro stanovení redukčního součinitele k<sub>i</sub> dle parametru obsluhy z Tabulky 2

Kritérium I	Kategorizace dle I	Redukční koeficient k <sub>i</sub>		
		do 10 tis. obyv.	do 50 tis. obyv.	nad 50 tis. obyv.
1 ≤ 2	→ k(I) = 1	1	1	1
2 < 1 ≤ 6	→ k(I) = 2	1	0,8	0,6
6 < 1 ≤ 10	→ k(I) = 3	1	0,8	0,6
10 < 1 ≤ 15	→ k(I) = 4	1	0,4	0,25
1 > 15	→ k(I) = 5	1	0,4	0,25

Tabulka 2 - Hodnota „Kritéria I“ hodnotících jednotlivé návaznosti na další dopravu

	0 bodů	1 bod	2 body	3 body
Návaznost na autobusy (i dálkové), trolejbusy	není	≤ 5 linek	5 < linek ≤ 10	> 10 linek
Návaznost na tramvaje, metru	není	≤ 2 linky	2 < linky ≤ 5	> 5 linek
Stanoviště taxi	není	-	je	-
Parkovací plochy pro automobily individuální přepravy	nejdou	≤ 100 stání	100 < stání ≤ 500	> 500 stání
Parkovací plochy pro kola a motocykly	není	≤ 100 stání	100 < stání ≤ 500	> 500 stání
Spojení na letiště, do přístavu	není	regionální letiště nebo přístav	-	mezinárodní letiště nebo přístav

Tabulka 3 - Nejmenší doporučený počet parkovacích míst v přestupních uzlech dle ČSN

Druh parkoviště	Významné přestupní uzly městské linkové osobní dopravy a přestupní uzly regionálního významu	Přestupní uzly nadregionálního významu
plochy pro dlouhodobé stání osobních vozidel	-	20
systém P+R	20	50
systém K+R (koeficient P <sub>K+R</sub> )	3	5
plochy pro stání autobusů neveřejné dopravy (např. zájezdové autobusy)	-	3
plochy pro vozidla nehmotné nepravdělné veřejné dopravy osob (např. taxi, mikrobuse)	3	5

## 8.11 Řešení přístupu, systém generálního klíče

V objektu výpravní budovy Plzeň hl. n. bude realizován systém generálního a hlavního klíče (dále jen SGHK), do kterého budou zařazeny všechny plášťové i vnitřní dveře. Jedinou výjimkou jsou vnitřní dveře na invalidní WC veřejných toalet, kde je požadavek na použití euroklíče, který není možno do SGHK začlenit. Bezpečnostní pracovníci, kteří provádějí odemykání a uzamykání objektů budou mít u sebe hlavní klíč od všech plášťových vstupů, které jsou v mimoprovozní době uzamykány

SGHK bude tvořen elektronickým přístupovým systémem v souladu s bezpečnostním projektem a bezpečnostními cylindrickými zámkovými vložkami, které musí splňovat požadavky dle ČSN EN 1627 na bezpečnostní třídu minimálně RC3, případně RC4. Tento systém bude složen z autonomních zámkových vložek. Ke každé zámkové vložce budou dodány kusy klíčů dle požadavků investora. Musí být zajištěn požadovaný počet autonomních klíčů tak, aby každý uživatel disponoval vlastním klíčem (v závislosti na počtu uživatelů jednotlivých kanceláří a chodeb) a současně byl vytvořen duplikát. Zhotovení nového klíče bude možné pouze na základě dispozice duplikátu a příslušné bezpečnostní karty, čímž bude zajištěna ochrana před neoprávněným zkopírováním klíče.

Dále budou vytvořeny hlavní klíče pro vnitřní prostory. Tyto klíče budou využity v případě nutnosti vstupu do určitých prostor bezpečnostními pracovníky při realizaci zásahu.

Současně s SGHK musí být stanovena matice přístupů a správy jednotlivých úrovní klíčů.

Vydávání klíčů pracovníkům servisních a dodavatelských společností bude prováděno správcem objektu případně oprávněným zaměstnancem, a to na základě předchozího ohlášení požadavku na vypůjčení klíče spolu s datem, přibližným časem a totožností osoby, která si přijde klíč vyzvednout. Při výdeji klíče musí být ověřena totožnost osoby dle občanského průkazu, zaevidování vypůjčení klíče do knihy klíčů v rozsahu: jméno, příjmení, číslo občanského průkazu, číslo vypůjčeného klíče. Klíče budou uloženy na dohledovém pracovišti v klíčovém trezoru.

Zaměstnancům, nájemcům a pověřeným pracovníkům jsou vydávány do osobního užívání vlastní klíče od svých kanceláří a dotčených neveřejných prostor. Prvotní vydání klíčů bude realizováno proti podpisu a po obeznámení se s pokyny pro případ ztráty klíčů a tvorbu kopií klíčů.

Nájemci jsou povinni použít na vstupech do svých pronajatých vnitřních prostor i uvnitř těchto prostor pouze zámky evidované a kompatibilní se SGHK. Jiné zámky neodsouhlasené správcem objektu a nezahrnuté do SGHK nejsou přípustné.

Náhradní duplikáty klíčů od veškerých prostor v objektu budou uloženy v kanceláři správce objektu v uzamčeném úschovném objektu. Bezpečnostní karty pro zhotovení nového klíče budou uloženy rovněž u správce objektu v uzamčeném úschovném objektu.

Záložní klíče od nájemních subjektů budou uloženy v zapečetěných obálkách v kanceláři správce objektu v uzamčeném úschovném objektu. Tyto klíče budou uskladněny pro možnost nutného vstupu do prostor nájemců v případě mimořádné události.

Musí být stanoveny pokyny pro případ ztráty svěřených klíčů, kdy po ztrátě klíčů musí být zajištěna výměna dotčených zámků, aby se zabránilo neoprávněnému přístupu a zneužití ztracených klíčů.

Pořizovat kopie klíčů bude možno pouze se svolením správce objektu, a to pouze v oprávněných a nezbytných případech.

Pořizování nových klíčů a kopií klíčů bude v kompetenci výhradně správce objektu, u kterého budou rovněž uloženy duplikáty klíčů a příslušné bezpečnostní karty. Každé zhotovení klíče musí být podloženo žádostí ze strany žadatele s odůvodněním požadavku. Tímto opatřením vznikne přehled o počtu klíčů a bude tak minimalizováno riziko neoprávněného zkopírování klíče. Likvidace nepotřebných klíčů bude v kompetenci správce objektu případně jím pověřené osoby. Každá likvidace klíče však musí být podložena žádostí o likvidaci. Likvidaci nepotřebných klíčů je vhodné zaznamenat do evidence klíčů s uvedením data a důvodu likvidace. Tento záznam je doporučeno stvrdit podpisem osoby správce objektu a žadatele. Stanovením odpovědnosti za likvidaci klíčů dojde k centralizaci organizace klíčového hospodářství.

**Velikosti všech vložek je nutno před dodáním ověřit podle konkrétního typu dveří, do kterých mají být osazeny. Stejně tak osazení vložek do stávajících spínacích skříněk je nutno ověřit u dodavatele použitých spínacích skříněk (týká se stávajících výtahů či mříží / rolet v pochodu šumavská / železniční).**

**Před dodáním je nutné intenzivně komunikovat rozložení systému s investorem a to hlavně s ohledem na možné změny oproti projektu, případné změny v obsazení prostor a přístupových práv jednotlivců a případné budoucí rozšíření systému. Po ověření musí tabulka technické specifikace projít u dodavatele speciálním výpočtem spočitatelnosti a náročnosti systému pro potvrzení navrženého systému.**

## 9 Zhodnocení požadavků na bezbariérové používání

Přístupnost a užívání stavby se týká všech cestujících, včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace, tj. osob se ztrátou nebo omezenou schopností zraku, sluchu a pohybu.

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „bezbariérová vyhláška“) ve svém ustanovení § 1 odst. 3 „Předmět úpravy“ stanoví, že pro užívání staveb infrastruktury osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace v transevropském konvenčním a vysokorychlostním železničním systému platí jiný právní předpis. Tímto předpisem je nařízení Evropské komise č. 1300/2014, o technických specifikacích pro interoperabilitu týkajících se přístupnosti železničního systému Unie pro osoby se zdravotním postižením a osoby s omezenou schopností pohybu a orientace (dále jen TSI PRM). Vzhledem k tomu, že žst. Plzeň hlavní nádraží s předmětnou výpravní budovou je součástí dráhy celostátní a náleží do TEN-T podle nařízení EP a Rady (EU) č. 1315/2013, do hlavní sítě osobní dopravy a do globální sítě nákladní dopravy, jsou pro tuto stavbu nadřazeny požadavky TSI PRM nad národní bezbariérovou vyhláškou.

Bezbariérová přístupnost a užívání stavby je řešeno:

- pro cestující s omezenou schopností pohybu
- pro cestující se zrakovým postižením
- pro cestující se sluchovým postižením

V rámci rekonstrukce objektu není uvažováno s pracovními pozicemi pro osoby se zdravotním postižením – specializovaná pracoviště nejsou zřizována.

### Dveře a vchody

Rozměry vstupních dveří do veřejného sociálního zázemí a dveří do jednotlivých WC kabin splňují požadavky na veřejné záchody:

Dveře do WC kabin: š. 800 mm

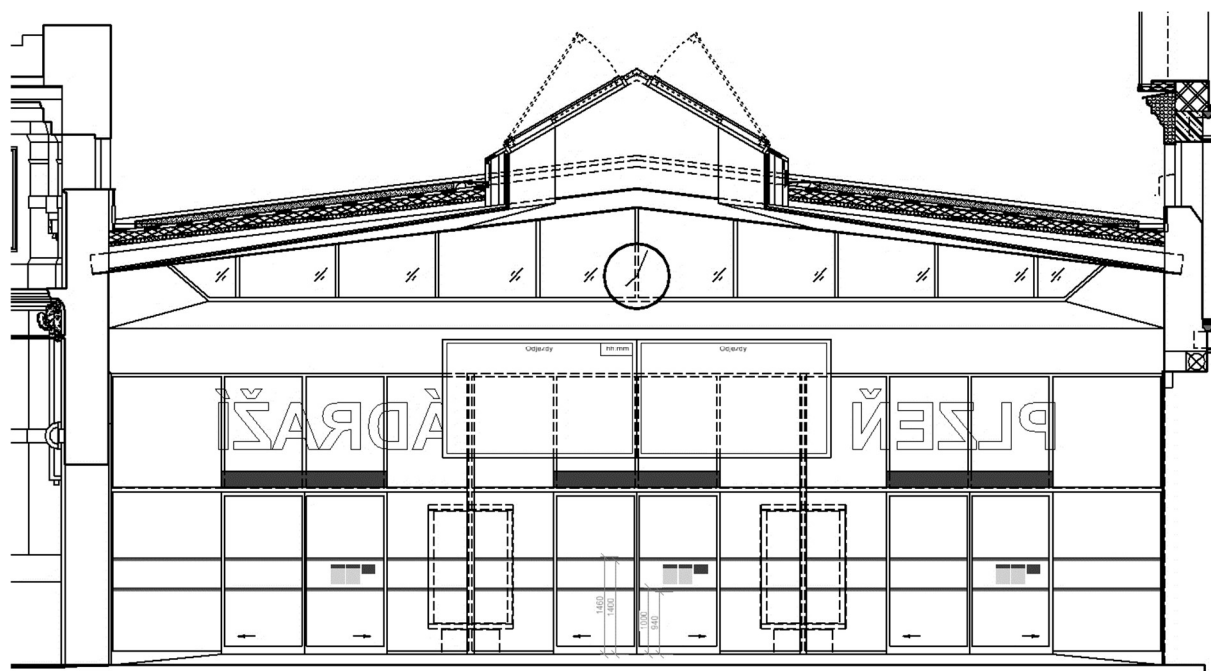
Dveře vstupní do sociálních uzlů: š. 1800 mm a dále turnikety

Dveře do WC pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace: š. 900 mm, včetně osazení madel ve výšce 800 až 900 mm přes celou jejich šířku

Nové vstupní dveře do objektu v rámci veřejných prostor pro cestující, vždy automatické posuvné, š. min. 1500 mm.

Skleněné výplně budou obsahovat vodorovné kontrastní pruhy šířky 6 cm ve výškách od 0,8 do 1,0 m a od 1,4 do 1,6 m. Provedení dle výpisu OS/500.





*Příklad vstupu do horní haly*

### **Povrchy podlah**

Povrch podlah a požadavky na protiskluznost jsou řešeny v části 8.6.7.3.

### **Toalety a zařízení pro přebalování dětí**

Vybavenost a min. rozměry jsou dodrženy dle Vyhl. č.398/2009 Sb. – O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb ve znění pozdějších předpisů:

- Dveře budou uzavíratelné zevnitř s vnějším označením o obsazení; současně musí být zajištěna možnost otevření kabiny z vnějšku (např. nástrčkovým klíčem). Zámek dveří musí být vždy odjistitelný zvenku.
- Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výšce 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse, nejvýše 1 200 mm nad podlahou. V dosahu ze záchodové mísy ve výšce 600 mm až 1 200 mm od podlahy a v dosahu z podlahy nejvýše 150 mm od podlahy musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání.
- Horní hrana umyvadla ve výšce 800 mm.
- Přebalovací pult, pevný o rozměrech min. 500x700 mm, horní hrana 900 mm nad podlahou (lze osadit i sklopný přebalovací pult s certifikátem), nosnost nejméně 80 kg. Pokud stůl pro přebalování dětí bude vyčnívat do volného prostoru toalety, musí být možné jej sklopit silou nepřesahující 25 newtonů. (přebalovací pult je umístěn v kabině pro osoby s schopností pohybu a orientace).
- Sklopné zrcadlo 600x450x5 mm, rozsah sklopení 0-22°
- Odkládací polička u umyvadla ve výšce 850 mm.
- 2 háčky na oděvy ve výši 1100 a 1400 mm nad podlahou
- Nástěnný nerezový koš - objem 27 litrů
- Sklopné madlo délky 800 mm (nad sklopným madlem umístěn piktogram zobrazující madlo ve vzpřímené poloze. Svislé madlo délky min. 500 mm. Pevné madlo lomené (tvar L, dolní horizontální část délky 400 mm, svislá část délky 810 mm, umístění vedle WC). Umístění madel dle obrazové přílohy ČSN 73 4108 – obr. 17b,c.

- Spodní hrana osoušeče rukou, zásobníku na papírové ručníky, dávkovače mýdla a toaletního papíru nejvýše 1 000 mm od podlahy
- Štítek s nápisem v Braillově písmu ve standardní ražbě "WC muži" a "WC ženy" umístěny na vnější straně vedle dveří ve výši 200 mm nad klikou – viz SO203.

### Hlavní schodiště

Hmatový pás před prvním sestupným schodem bude materiálově tvořen vloženým kamenným pásem navazujícím na kamenný obklad schodišťových stupňů. Povrch bude v šířce 300-400 mm zdrsňen. Hrana pásu navazuje na přirozenou linii okolních stěn

Kontrastní značení prvního a posledního stupně (dole, mezipodesta, nahoře) bude provedeno v celé šíři stupně. Celkem budou označeny 4 stupně.

Madla budou umístěna po obou stranách a ve dvou úrovních 700 a 900 mm.

- přesahy: je splněn požadavek přesahu minimálně 150 mm na každou stranu (dole: 450 mm, nahoře 220 mm)
- odsazení: líc madla je odsazen 60 mm od stěny
- průměr: madlo je provedeno z ocelového profilu 45/25 mm se zaoblenými hranami. Je splněn požadavek průřezu madla dle ČSN 74 3305.

### Osvětlení

Osvětlení veřejných prostor splňuje požadavky ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – část 1. Jedná se o úpravu osvětlení v rámci odjezdové a příjezdové haly (zatřídění prostoru dle 5.53.8 – 200 lx, osvětlení před pokladními přepážkami (zatřídění prostoru dle 5.53.6-300 lx)

### Pokladny, informace

V ČD Centru bude jedna z 5 přepážek řešena jako pro osoby s omezenou možností pohybu a orientace. V ČD Mezinárodní pokladně budou takto řešeny obě pokladny. U pokladny GW Trainu B.P1.45 (jediná pokladna) je upřednostněna snížená podoba přepážky pro přístup na vozíčku. Dotčené přepážky jsou v půdorysu označeny poznámkou s piktogramem pro bezbariérový přístup.

Výškové členění informačního pultu bude umožňovat přístup pro osoby s omezenou možností pohybu a orientace.

U všech pokladních přepážek je rozměr vykonzolované části pultu 300/900mm. Informace o výšce horní hrany (h.h.) a spodní hrany (s.h.) pultu je součástí výkresové dokumentace.

Vyhrazené pokladní přepážky ČD a GWT budou vybaveny indukční smyčkou (ve výkresu označeno piktogramem), komunikačním systémem pro dorozumění přes sklo přepážky a zařízením zobrazujícím cenu osobě kupující jízdenku.

Informační pult není oddělen od cestujícího skleněnou přepážkou, nemusí být tedy vybaven komunikačním systémem. Bude osazena indukční smyčka. Prodej není přes informační pult ČD realizován.

### Telefonní automaty

Telefonní automat v 1.PP (u pokladny GW TRAIN) zasahuje do prostoru. Na obou bocích bude opatřen bočnicemi do výše 2,0 – 2,2 metru zasahujícími 10 cm nad podlahu, které budou sloužit jako zářezka pro slepeckou hůl a současně tvořit hlukovou clonu.

Telefonní automat v 1.NP (u výtahů) je umístěn v zálivu mimo komunikační trasu a netvoří bariéru.

Oba automaty budou opatřeny sedátkem o rozměrech nejméně 450 mm × 450 mm ve výši 460 mm nad podlahou nebo sedací operou v souladu s bodem 1.1.8 Vyhl. 398/2009 Sb.

### Dispoziční úpravy

Veřejné WC je přesunuto na spodní úroveň (1.PP), která je bezbariérově přístupná z úrovně podchodů. Ve stávající konfiguraci je od sebe část WC – MUŽI a WC – ŽENY vzdálena na šířku celého objektu. Návrh nově obě WC, včetně toalety pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, umísťuje pro lepší orientaci do jednoho místa.

Stávající jediný výtah pro cestující mezi úrovněmi 1.PP a 1.NP je nově nahrazen dvojicí výtahů. Jsou doplněny eskalátory pro cestující.

## 10 Zhodnocení požadavků TSI

Z hlediska toho, že se jedná o rekonstrukci objektu stávající výpravní budovy (v této etapě se řeší pouze výpravní budova ohraničená svým obvodovým pláštěm je z hlediska interoperability dotčeno posouzení interoperability v subsystému infrastruktury. Jedná se pouze o posouzení řešení veřejně přístupných prostor – vybudování nových WC pro veřejnost a úprav v hale.

**Doklad o splnění požadavků uvedených v TSI PRM je uveden v části dokumentace E.1.4 Doklady o posouzení shody s požadavky interoperability.**

## 11 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Je zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi – podrobně část E.3.3 Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Pro stavbu platí zjm. tyto zásady:

Stavba bude rozdělena do několik na sebe navazujících kroků (pracovních záběrů) pro zajištění nepřetržitého provozu nádraží. Zejména pak provoz veřejných toalet a pokladen. Po celou dobu výstavby bude zajištěn bezbariérový přístup na nástupiště. Celková délka rekonstrukce a jednotlivých pracovních kroků byla stanovena dle požadavku investora.

V rámci rekonstrukce nádražní budovy dojde k modernizaci a přesunu provozů v celém objektu. Některé části objektu budou muset být v nepřetržitém provozu (pokladny, veřejné toalety, sdělovací místnost a další). Z hlediska provádění dojde k rozdělení rekonstrukce na jednotlivé kroky, díky nimž bude moci rekonstrukce proběhnout i za podmínek zachování daných provozů bez přerušení po celou dobu výstavby. Tyto provozování budou během postupu výstavby jednotlivých kroků postupně uváděny do provozu.

Stavba bude probíhat v několika pracovních postupech, jejichž rozsah se bude s postupem výstavby měnit. Stavba bude dodržovat takový postup, aby nedošlo k úplnému přerušení tras pro pěší. V určitých fázích může dojít k omezení těchto tras, v takovém případě bude ponechána jiná obchodní trasa, aby byly neustále zajištěny veřejné bezbariérové komunikační trasy.

Prostory s přístupem veřejnosti jako žst. a nástupiště budou koridorově vymezeny v šíři min. 2 m tak, aby nedošlo ke vstupu na staveniště.

Zajištění proti pádu do výkopu osob se zrakovým postižením bude u podlah a pochozích cest s přístupem veřejnosti v žst. a k nástupišťům instalována podélná lišta lemující zábrany/oplocení.

Bezbariérové řešení přístupu tělesně postižených osob na nástupiště bude řešeno rovnou pochozí plochou v šíři min. 2 m.

- a) Během stavby musí být zachována dopravní obslužnost okolních budov a musí být zachovány bezpečné trasy pro pěší. Musí být zachován přístup pro požární techniku.
- b) Veškeré stavební činnosti spojené s realizací stavby nesmí omezit případný provoz linek hromadné dopravy. S výjimkou dopředu projednaných omezení.
- c) Stavba bude přísně dodržovat povolené trasy dopravy.
- d) Během výstavby musí zůstat přístupné vstupní šachty kanalizace a uliční hydranty a armatury veřejných sítí, a to i pro těžkou techniku. Musí být zachován přístup ke všem stávajícím požárním hydrantům.
- e) Po dobu stavby bude zachován přístup k telekomunikačním kabelům.
- f) Do ochranného pásma STL a NTL plynovodů a jejich přípojek nebudou bez souhlasu majitele sítě umístěny objekty zařízení staveniště, skládky, sklady apod.
- g) Případné provádění výkopových prací v ochranném pásmu podzemních vedení bude vždy ruční a za spoluúčasti správce sítě.
- h) Kabelové sítě v souběhu s výkopem nebo při jeho křížení budou ručně obnaženy a bezpečně provizorně vyvěšeny nebo jinak zajištěny.
- i) Případně obnažené vodovodní potrubí bude zabezpečeno proti poklesu nebo vybočení.

- j) Stavba přijme veškerá opatření proti zabránění průniku nečistot do kanalizace a úniku ropných látek ze stavebních strojů a automobilů, v případě úniku bude okamžitě zjednána náprava k minimalizaci vlivu na životní prostředí.
- k) Umístění osvětlení a jeho směřování bude provedeno tak, aby nedocházelo k nadměrnému osvětlení okolní zástavby.
- l) Po celou dobu výstavby bude na staveništi dodržována technologická kázeň při užívání stavebních strojů a mechanismů, opatření pro snížení hlučnosti a prašnosti z dopravy a používání stavebních strojů a bude přísně dodržována doba stavby během dne i týdne.
- m) Stavební mechanismy budou opatřeny osvětlením, ve smyslu předpisu ministerstva dopravy ČR L-14, nočním výstražným překážkovým.
- n) Výkopek, vybourané ani vnesené hmoty nebudou ukládány v prostoru místních komunikací včetně chodníků jinak, než na místě povoleném a ohrazeném, při zajištění hmot proti splavení na plochu místních komunikací a do dešťových vpustí.
- o) Konstrukce místních komunikací včetně chodníků, poškozené realizací akce, budou uvedeny do plně funkčního stavu, spolu s obnovou všech bezbariérových úprav, s obnovou dopravního zařízení (např. zábradlí a pevné sloupky) a dopravního značení včetně vodorovného;
- p) Přechodné zábery v prostoru místních komunikací včetně chodníků (i krátkodobé, nepřesahující 1 den, např. k odstavení kontejnerů na chodníku, nebo vozidla zásobujícího stavbu na vozovce) bude investor akce či realizační společnost min. 30 dnů předem řešit povolením zvláštního užívání pozemních komunikací podle §25 odst./1/ a /6/c/ zákona o provozu na pozemních komunikacích.
- q) Doprava pro stavbu bude prováděna po stávajících komunikacích v nočních hodinách z důvodu omezených prostorů. Bude dopravován jen materiál určený k okamžité spotřebě, případně odvoz přebytečného materiálu a zeminy.

**Práce a povinnosti cizích právnických a fyzických osob v prostorách provozované železniční dopravní cesty z hlediska BOZP v rámci stavby Rekonstrukce VB v ŽST Plzeň hl.n.:**

1. Pro zhotovitele stavby je smluvně závazný předpis SŽ Bp1 o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
2. Zhotovitel stavby je povinen zajistit provádění prací odborně způsobilými osobami dle předpisu SŽ Zam1 - o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy, účinný od 1. 9. 2014
3. Zhotovitel stavby je povinen zajistit provádění prací osobami zdravotně způsobilými ve smyslu vyhlášky č. 101/1995 Sb., kterou se vydává Řád pro zdravotní a odbornou způsobilost osob při provozování dráhy a drážní dopravy
4. Zhotovitel stavby zajistí, aby všechny fyzické osoby, které se budou při provádění díla pohybovat na dráze nebo v obvodu dráhy na místech veřejnosti nepřístupných, měly povolení pro vstup do těchto prostor. Povolení se vydává dle předpisu SŽ Ob1 díl II.

## 12 Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Návrh rekonstrukce výpravní budovy z hlediska bezpečnosti provozu při užívání vycházel zejména z těchto norem a předpisů, vždy v aktuálním znění:

Zákony a vyhlášky (vždy ve znění pozdějších předpisů):

NV č.361/207 BOZP – ochrana zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 309/2006 Sb. - zajištění dalších podmínek BOZP ve znění pozdějších předpisů

NV č. 362/2005 Sb. - BOZP při nebezpečí pádu ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č.48/1982 Českého úřadu bezpečnosti práce ve znění pozdějších předpisů

Zákon č.183/2006 Sb. – Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 406/2000 Sb. – Energetický zákon ve znění pozdějších předpisů

Zákon 133/1985 Sb ve znění pozdějších předpisů

Vyhl. č.499/2006Sb. – O dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů

Vyhl. č.268/2009Sb. - O technických požadavcích na stavbu ve znění pozdějších předpisů

Vyhl. č.361/2007Sb. – Hygienické předpisy ve znění pozdějších předpisů

Vyhl. č.398/2009 Sb. – O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb ve znění pozdějších předpisů

Vyhl. 23/2008 Sb.- O obecných technických podmínkách požární ochrany ve znění pozdějších předpisů (vyhláška 268/2011 Sb).

Vyhl. MV ČR 246/2001 Sb. § 41 Požárně bezpečnostní řešení

Vyhláška 230/2012 Sb. O podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve znění pozdějších předpisů

Vyhl. Č. 78/2013 o energetické náročnosti ve znění pozdějších předpisů

Nařízení č. 10/2016 Sb, HPP, pražské stavební předpisy

Normy ČSN

ČSN 73 30 50 Zemní práce

ČSN 73 00 35 Zatížení stavebních konstrukcí

ČSN EN 1991-1 Zásady navrhování kcí na zatížení

ČSN 73 11 01 Navrhování zděných konstrukcí (vč. změn)

ČSN EN 206-1 Beton –část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda

ČSN EN 1996-1 Navrhování zděných konstrukcí

ČSN 73 23 10 Provádění zděných konstrukcí

ČSN 73 12 01 Navrhování betonových konstrukcí

ČSN EN 1992-1-1 Navrhování betonových konstrukcí

ČSN EN 998-1 Malty pro vnitřní a vnější omítky

ČSN EN 998-2 Malty pro zdivo

ČSN 73 0202 Geometrická přesnost ve výstavbě - Základní ustanovení

ČSN 73 05 32 Akustika-ochrana proti hluku – Požadavky

ČSN 73 05 40-2+A1 Tepelná ochrana budov, část 2: Požadavky

ČSN 73 05 80-1 Denní osvětlení budov - Část 1: Základní požadavky

ČSN 73 06 01 Ochrana staveb proti radonu z podloží

- 
- ČSN 73 19 01 Navrhování střech – Základní ustanovení
- ČSN 73 36 10 Navrhování klempířských konstrukcí
- ČSN 74 45 05 Podlahy - společná ustanovení
- ČSN 74 45 07 Stanovení protiskluzných vlastností povrchů podlah
- ČSN P 73 06 00 Hydroizolace staveb – základní ustanovení
- ČSN P 73 06 06 Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení
- ČSN P 73 06 10 Hydroizolace staveb – Sanace vlhkého zdiva – Základní ustanovení
- ČSN EN ISO 12944-1 Nátěrové hmoty - Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy - Část 1: Obecné zásady
- ČSN EN ISO 12944-2 (03 8241) Nátěrové hmoty – Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy – Část 2: Klasifikace vnějšího prostředí
- ČSN EN ISO 12944-3 (03 8241) Nátěrové hmoty – Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy – Část 3: Navrhování
- ČSN EN ISO 12944-4 (03 8241) Nátěrové hmoty – Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy – Část 4: Typy povrchů podkladů a jejich příprava
- ČSN EN ISO 12944-5 (03 8241) Nátěrové hmoty – Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy – Část 5: Ochranné nátěrové systémy
- ČSN 74 60 77 Okna a vnější dveře – požadavky na zabudování
- ČSN 73 41 08 Hygienické zařízení a šatny
- ČSN 73 53 05 Administrativní budovy a prostory
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty
- ČSN 73 0810 PBS – Společná ustanovení
- ČSN 73 0818 PBS - Obsazení objektů osobami
- ČSN 73 0821 PBS - Požární odolnost stavebních konstrukcí
- ČSN 73 0848 PBS – Kabelové rozvody
- ČSN 73 0873 PBS - Požární vodovody
- ČSN 73 0875 PBS – Stanovení podmínek pro navrhování EPS v rámci PBR
- ČSN 33 2000-3 Elektrotechnické předpisy - El. zařízení, část 3
- Výpis předpisů správy železnic a ostatních
- SŽDC S 5/4 – Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí
- SŽDC PO-20/2019-GŘ - Moderní design a architektura nádraží a zastávek ČR – Mobiliář
- SŽDC PO-22/2019-GŘ - Moderní design a architektura nádraží a zastávek ČR – Standardy pro hygienická zařízení
- SŽ PO-11/2020-GŘ – Pokyn generálního ředitele ve věci přípravy, realizace a údržby parkovacích ploch P+R
- MD ČR - Koncepce při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží (01/2019)



## 13 Poznámky

1) Jedná se o rekonstrukci památkově chráněného objektu. ke všem umělecko řemeslným prvkům musí být přístupováno s maximální péčí a pečlivostí. demontované umělecko řemeslné prvky (např. pro potřebu přemístění nebo pro dílenské ošetření) musí být ochráněny před poškozením, odcizením, řádně uskladněny a manipulace s nimi musí být evidována.

2) V prováděcí dokumentaci byly zapracovány skutečnosti známé ke dni vydání dokumentace. V případě, že dodavatel zjistí při realizaci odlišnosti od projektovaného stavu je povinen na ně upozornit projektanta a společně s ním koordinovat další postup.

3) Stávající stav objektu byl geodeticky zaměřen. od data zaměření dobíhaly stavební úpravy navazujících konstrukcí (stavby "uzel plzeň"), které byly průběžně zapracovány do dokumentace.

4) Rozměry uvedené v této dokumentaci jsou koordinační a mohou se lišit od skutečnosti (zjm. u stávajících konstrukcí s přihlédnutím k jejich nerovnostem a nepravidelnostem.)

5) Nové konstrukce jsou kótovány ve skladebných rozměrech.

6) Dodavatel je povinen vytvořit výrobní dokumentace jednotlivých prvků (truhlářské, zámečnické apod. a předložit je k odsouhlasení architektovi a zástupcům památkové péče.

7) Typizované prvky (kování, výplně otvorů) stejně jako materiálové i barevné řešení povrchů bude vzorkováno a předloženo projektantovi k odsouhlasení. v případě prvků osazovaných do historicky cenných prostor a / nebo mající dopad na vnější vzhled objektu budou vzorky k odsouhlasení předloženy i zástupci orgánu památkové péče.

8) Stavební práce probíhají za provozu. veškeré práce budou prováděny v souladu se zásadami organizace výstavby. Dodavatel může navrhnout úpravu organizace výstavby se zohledněním vlastních technologických postupů. změny však podléhají odsouhlasení investorem i projektantem a musí umožňovat nepřerušovaný provoz základních funkcí výpravní budovy. provozování drážní dopravy nesmí být znemožněno. Částečně omezeno může být pouze v předem odsouhlasené podobě.

9) Barevně (zeleně - viz legenda materiálů) jsou vyznačené konstrukce, prvky technologie a interiérové prvky, které nejsou součástí dodávky stavby a jsou vyznačeny jako návrh doporučeného umístění a slouží jen pro ověření proveditelnosti.

10) Po postavení lešení před zahájením vlastních stavebních prací bude proveden podrobný restaurátorský průzkum pro ověření skutečného stavu omítek a architektonických a dekorativních prvků, pro ověření historické barevnosti fasády, plastické štukové výzdoby všech ploch fasád a budou zaměřeny a sejmuty otisky plastických prvků.

11) Restaurátorské práce budou prováděny restaurátorem s příslušnou licencí MK ČR

12) Před zahájením oprav omítek bude provedeno měření vlhkosti stávajícího zdiva a omítek a stanoven stupeň zasolení omítek

13) Po provedení průzkumů bude prováděno snímání neprodyšných nátěrových vrstev, očištění všech organických částí (výkvěty plísní, zelený povrch..), nesoudržných ploch omítek (destruovaných partií v důsledku zatékání a působení povětrnostních vlivů) a novodobých omítek dle výsledků provedených restaurátorských průzkumů. trhliny ve zdivu a viditelné spáry zdiva budou proškrábnuty, očištěny od prachových částí a vyplněny netlakovou injektážní maltou.

14) Veškeré stávající soudržně části omítek a povrchových vrstev budou zachovány v maximálním rozsahu. bude provedena fixace a konzervace zachovaných částí dle postupu restaurát. záměru.

15) Po sejmutí uvolněných partií dožilých omítek bude provedeno doplnění omítek s případnými lokálními opravami zdiva.

16) Nové omítky provedeny tradiční technologií s dodržení dané struktury omítek - vápenoštuková dvouvrstvá omítka utažená klasickou technologií. Bude provedena příprava povrchu pod fasádní nátěr scelením povrchu bez viditelného napojení (přepěnování)

17) Struktura nových omítek bude provedena a odsouhlasena na vzorcích zástupci památkové péče, autorským dozorem a investorem

18) Všechny články fasády římsy, šambrány, štuky a další prvky budou doplněny dle stávajících vzorů a pomocí otisků původních profilací odsouhlasených zástupci památkové péče.

19) Všechny vystupující prvky římsy, šambrány, štuky a další vystupující prvky budou po doplnění povrchové úpravy zpevněny povrchovým hydrofobizačním prostředkem – pro odolnost proti povětrnostním vlivům dvousložkovým organokřemičitým prostředkem, zabráňující usazování špíny a přimrzání námrazy se zachováním prodyšnosti - projekt doporučuje pravidelnou revizi a obnovu hydrofobního nátěru

20) Případné nálezy barevnosti se zohlední při provádění nátěrů fasády, případně bude barevnost určena ve spolupráci ad, investora a a pracovníky památkové péče

22) Musí být provedena kontrola všech zakrývaných prvků. Musí být provedena kontrola výztuže před betonáží. Musí být provedena kontrola ocelové konstrukce – profily, spoje, nátěrový systém.

23) Jedná se o nemovitou kulturní památku – pohledově se uplatňující architektonické prvky, materiály a barevnost povrchů, jsou-li součástí exteriéru, veřejně přístupných částí nebo původních částí interiéru, budou vzorkovány a budou podléhat odsouhlasení zástupcem orgánu památkové péče.

Vypracoval v 07/2020 v Plzni

Ing. arch. Jiří Mašek

autorizovaný architekt v oboru architektura (A1)

číslo autorizace ČKA 4811

tel. 378 132 821, mobil: 735 193 113

e-mail: jiri.masek@sudop.cz