

# ZÁPIS Z PROHLÍDKY SOUTĚŽNÍHO MÍSTA

## ZÁPIS Z PROHLÍDKY SOUTĚŽNÍHO MÍSTA

uskutečněné v rámci architektonicko-urbanistické soutěže o návrh s názvem  
**„Terminál Praha východ“**  
(„Soutěž“)

Prohlídka místa plnění se uskutečnila v souladu s odstavcem 5.4. soutěžních podmínek Soutěže dne 21. 9. 2020 od 10:30, sraz účastníků byl před budovou Úřadu městyse Nehvizdy, Pražská 255, 25081 Nehvizdy

Účast na prohlídce místa plnění za zadavatele – Správa železnic, státní organizace („Zadavatel“) a poradce Zadavatele:

1. Ing. arch. Matyáš Hron – zástupce Zadavatele a náhradník závislé části poroty Soutěže
2. Ing. Jiří Poběřežský – starosta městyse Nehvizdy a řádný člen závislé části poroty
3. Ing. arch. Miroslav Vodák – Sekretář Soutěže
4. Mgr. Kamila Kulhánková – zástupce HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář (Organizátor Soutěže).

### PŘEDMĚTEM PROHLÍDKY SOUTĚŽNÍHO MÍSTA BYLY NÁSLEDUJÍCÍ LOKALITY / PŘEDMĚTY:

- silnice do Horoušan (silnice III/10163)
- most přes dálnici D11
- místo koridoru budoucí vysokorychlostní tratě.

V rámci prohlídky soutěžního místa zástupci Zadavatele zopakovali přítomným účastníkům prohlídky soutěžního místa důležité aspekty ze soutěžních podmínek a soutěžních podkladů Soutěže, a to sice, že:

- je nutné zachovat silniční propojení mezi městysem Nehvizdy a obcí Horoušany – silnice do Horoušan (III/10163), a to včetně mostu přes dálnici D11; předmětem Soutěže **není** silniční most přes dálnici D11; naopak předmětem Soutěže **je** přemostění nástupišť a kolejiště novým mostem (viz soutěžní podklad **P01**);
- jižní obchvat městyse Nehvizdy má sloužit k odvedení tranzitní dopravy silnice II/611 z centra městyse Nehvizdy a nikoli jako hlavní příjezd k terminálu (viz soutěžní podklad **P01** a **P08.2**);
- trasa koridoru a nástupiště budou zahloubené cca 8 metrů pod stávajícím terénem, a proto je nutné navrhnout přemostění silnice do Horoušan (silnice III/10163). Toto přemostění je součástí projektové části Soutěže (viz i výše);
- stávající zástavba v trase koridoru bude odstraněna a účastník Soutěže při zpracování svého soutěžního návrhu nemusí brát na tuto zástavbu ohled viz soutěžní podklad **P08.2**);
- pozice vedení tratě a nástupišť je fixní a nesmí být účastníkem Soutěže změněna (viz soutěžní podklad **P03**);
- žádné konstrukce nesmí zasahovat do průjezdných průřezů tratě a požadovaných ochranných prostorů (viz soutěžní podklad **P04**);

- požadovaný počet parkovacích míst lze navrhnout povrchově nebo v parkovacím domě dle celkové koncepce návrhů. Další požadavky na dopravní obsluhu (autobusy, taxi, kola) jsou uvedeny ve stavebním programu (viz soutěžní podklad **P02**).
- podrobné řešení napojení na inženýrské sítě – vodovod, kanalizace a elektro bude předmětem dopracování soutěžního návrhu – fáze FS2 (viz článek 3.3.1 soutěžních podmínek Soutěže);
- v ideové části soutěžního návrhu se doporučuje řešit širší návaznosti – např. napojení na biocentra, biokoridory a cyklostezky (doporučuje se k ideové části prostudovat zejména soutěžní podklad **P08**). V ideové části Soutěže se předpokládá návrh dopravního napojení na Exit 8 a Exit 11. V místě lokálního biocentra „LBC7“ se aktuálně zpracovává projekt „Zařízení k využívání odpadů s následnou regenerací“. Záměrem městyse Nehvizdy, spolu s majiteli pozemků, je vytvořit v rámci regenerace ploch po těžbě místo pro možnou rekreaci obyvatel městyse, ale také okolních obcí. Území má být proto rehabilitováno způsobem terénních úprav a následným umístěním zeleně tak, aby nahradilo původní krajinný prvek zvaný „Skály“ nebo „Na skále“, který byl v této lokalitě před těžbou. Podkladový materiál přikládá Zadavatel přílohou tohoto zápisu z prohlídky soutěžního místa. Vzhledem k tomu, že lokální biocentrum „LBC7“ je součástí ideové části soutěžního návrhu, pak doplnění tohoto soutěžního podkladu nevyžaduje jakékoliv prodloužení lhůty pro podání soutěžních návrhů.
- soutěžní návrhy se odevzdávají dle soutěžních podmínek Soutěže v listinné i elektronické podobě; v elektronické podobě se soutěžní návrhy podávají přes profil Zadavatele a doporučujeme účastníkům Soutěže, aby svojí registraci na tento profil uskutečnili co nejdříve (viz soutěžní podklad **P18**);
- pro nadhledovou perspektivu v rámci soutěžního návrhu lze použít jakoukoliv leteckou fotografii ze soutěžního podkladu **P10**;
- termín odevzdání soutěžního návrhu je 20.11.2020 do 17:00 hodin CET (Central European Time).

VZNESENÉ DOTAZY ÚČASTNÍKŮ PROHLÍDKY SOUTĚŽNÍHO MÍSTA A POSKYTNUTÉ ODPOVĚDI ZADAVATELE:

**1) Jaká je výška trakce pod mostem?**

Odpověď Zadavatele: Výška je 6,60 m s neomezenou délkou; nezávisí na tom, jak dlouhé bude přemostění. Tato informace je zřejmá již ze soutěžních podmínek, konkrétně z přílohy **P04**.

**2) Je k dispozici podélný řez, např. kvůli návrhu případného odhlučnění?**

Odpověď Zadavatele: Aktuální podélný řez nemá Zadavatel nyní k dispozici. V prostoru stanice platí kóta temene kolejnice 240 m.n.m. a v prostoru celé stanice se předpokládá stejná výšková úroveň. V návrhu lze navrhnout koncepci protihlukových opatření, nicméně detailní řešení těchto opatření bude až předmětem dopracování soutěžního návrhu (zpracování architektonické studie), tj. následné zakázky navazující na tuto soutěž dle čl. 3.3. Soutěžních podmínek. Podélný řez není tedy pro zpracování soutěžního návrhu a předložení soutěžního návrhu nezbytný.

---

Informace sdělené na prohlídce soutěžního místa plnění nemění soutěžní podmínky Soutěže, pouze jej shrnují či podávají její vysvětlení.

Lhůta pro podání soutěžních návrhů zůstává neměnná, stanovená dle soutěžních podmínek Soutěže na dne: **20.11.2020 do 17:00 hodin CET** (Central European Time) – platí pro listinné i elektronické podání soutěžního návrhu.