

# TERMINÁL PRAHA VÝCHOD

---

PROTOKOL O PRŮBĚHU SOUTĚŽE



SPRÁVA  
ŽELEZNIC

**PROTOKOL O PRŮBĚHU ARCHITEKTONICKÉ SOUTĚŽE („PROTOKOL“)**

<b>ZADAVATEL</b>	<b>Správa železnic, státní organizace</b> Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
<b>NÁZEV SOUTĚŽE O NÁVRH</b>	<b>TERMINÁL PRAHA – VÝCHOD</b>	
<b>Jednofázová otevřená architektonicko – urbanistická soutěž o návrh</b>		
Schválení soutěžních podmínek Soutěže porotou:	12.8.2020 – 4.9.2020	
Regulérnost ČKA:	4.9.2020	č.j. 602-2020/DM/Ze
Datum zahájení Soutěže dle §145 odst. 1 ZZVZ	4.9.2020	
Datum uveřejnění soutěžních podmínek ve VVZ:	7.9.2020	
Evidenční číslo zakázky (VVZ):	Z2020-031279	
Evidenční číslo zakázky (TED):	2020/S 175-423793	

**OBSAH PROTOKOLU**

- A) Informace o porotě Soutěže a osob podílejících se na průběhu Soutěže
- B) Ustavující schůze poroty
- C) Vyhlášení Soutěže
- D) Zpráva o vysvětlení soutěžních podmínek
- E) Zpráva o převzetí soutěžních návrhů
- F) Zpráva o přezkoušení soutěžních podmínek
- G) Zpráva o posouzení splnění podmínek účasti
- H) Informace o vyloučení soutěžních návrhů
- I) Seznam hodnocených soutěžních návrhů
- J) Informace o hodnotícím zasedání poroty, záznam o průběhu hodnocení soutěžních návrhů a písemný záznam jejich hodnocení
- K) Stanovisko poroty
- L) Jmenný seznam všech účastníků Soutěže
- M) Závěrečné zhodnocení Soutěže, podmínky zveřejnění soutěžních návrhů
- N) Přílohy Protokolu

*Tento Protokol shrnuje průběh Soutěže o návrh. Protokol bude v souladu s § 11 odst. 3 Soutěžního řádu České komory architektů a v souladu s odstavcem 10.10.4 Soutěžních podmínek oznámen všem účastníkům Soutěže o návrh, a to ve lhůtě do deseti pracovních dnů od rozhodnutí Zadavatele o výběru nejvhodnějších návrhů společně s rozhodnutím Zadavatele o výběru nejvhodnějších návrhů, a to uveřejněním těchto dokumentů na profilu Zadavatele. Pojmy uvedené v tomto Protokolu s velký počátečním písmenem mají takový význam, jak je uveden v Soutěžních podmínkách.*

**A) Informace o porotě Soutěže a osob podílejících se na průběhu Soutěže**

<b>ZÁVISLÁ ČÁST POROTY</b>	<b>NEZÁVISLÁ ČÁST POROTY</b>
<b>Řádní členové</b>	<b>Řádní členové</b>
Ing. Pavel Paidar (SŽ) - místopředseda poroty	Ing. arch. Petr Štefek - předseda poroty
Ing. Jiří Poběřežský (Městys Nehvizdy)	Ing. arch. Karel Hájek, Ph.D.
	Ing. arch. Ing. Jiří Jandourek
	Ing. arch. Antonín Novák
	Ing. arch. Anna Švarc
	Ing. arch. Pavla Pannová
<b>Náhradníci</b>	<b>Náhradníci</b>
Ing. arch. Pavel Andršt (SŽ)	doc. Ing. arch. Akad. arch. Jiří Klokočka
Ing. arch. Matyáš Hron (SŽ)	Ing. arch. David Hlouch
Vladimír Nekolný (Městys Nehvizdy)	
Zástupce organizátora Soutěže:	Mgr. Kamila Kulhánková
Sekretář Soutěže:	Ing. arch. Miroslav Vodák
Přezkušovatel soutěžených návrhů:	Ing. Jiří Velebil
	Ing. Jiří Merta
Přizvaní odborníci:	Mgr. Monika Kotasová
	Ing. Jan Janoušek
	Šárka Mrázek Krátká
	Ing. Lenka Žemličková, Ph.D.
	Stanislav Skořepa

**B) Ustavující schůze poroty**

1. Ustavující schůze poroty se uskutečnila dne 27.7.2020.
2. Protokol z ustavující schůze poroty (včetně čestných prohlášení porotců, přizvaných odborníků a zástupců pomocných orgánů poroty) tvoří **přílohu 3 Protokolu**.
3. Souhlas poroty se zněním soutěžních podmínek, na základě jejich projednání na ustavující schůzi poroty a po provedení jejich úprav v návaznosti na jejich projednání porotou, tvoří **přílohu 4 Protokolu**.

**C) Vyhlášení soutěže**

1. Soutěžní podmínky byly opatřeny doložkou regulérnosti, tj. shledány regulérními a schváleny Českou komorou architektů dopisem ze dne 4.9.2020 pod č. j. 602-2020/DM/Ze.
2. Soutěž byla zahájena dne 4.9.2020 odesláním oznámení Soutěže k uveřejnění ve Věst-

níku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie. Soutěžní podmínky, včetně příloh, byly uveřejněny na Profilu Zadavatele dne 7.9.2020.

## D) Zpráva o vysvětlení soutěžních podmínek

1. Zadavatel ve lhůtě pro podání soutěžních návrhů uveřejnil 23 vysvětlení Soutěžních podmínek.
2. Kompletní přehled vysvětlení Soutěžních podmínek tvoří **přílohu 5 Protokolu**.
3. Dne 21.9.2020 se uskutečnila prohlídka soutěžního místa. Zápis z prohlídky soutěžního místa tvoří **přílohu 6 Protokolu**.

## E) Zpráva o převzetí soutěžních návrhů

1. Lhůta pro podání soutěžních návrhů byla stanovena do 30.11.2020 do 17:00 hodin. Ve lhůtě pro podání soutěžních návrhů bylo podáno 21 soutěžních návrhů v listinné podobě a 20 soutěžních návrhů v elektronické podobě.
2. Seznam přijatých soutěžních návrhů tvoří **přílohu 7 Protokolu**.
3. Protokol o otevírání soutěžních návrhů v listinné a elektronické podobě tvoří **přílohu 8 Protokolu**.

## F) Zpráva o přezkoušení soutěžních návrhů

1. Protokol o přezkoušení soutěžních návrhů tvoří **přílohu 9 Protokolu**.

## G) Zpráva o posouzení splnění podmínek účasti

1. Protokol o posouzení splnění podmínek účasti tvoří **přílohu 10 Protokolu**.

## H) Informace o vyloučení soutěžních návrhů

1. Z důvodu uvedeného v Protokolu o posouzení splnění podmínek účasti byl z účasti v Soutěži vyloučen účastník, který v Soutěži podal soutěžní návrh č. 20.

## I) Seznam hodnocených soutěžních návrhů

Soutěžní návrh č. 1	
Soutěžní návrh č. 2	
Soutěžní návrh č. 3	
Soutěžní návrh č. 4	
Soutěžní návrh č. 5	
Soutěžní návrh č. 6	
Soutěžní návrh č. 7	
Soutěžní návrh č. 8	
Soutěžní návrh č. 9	
Soutěžní návrh č. 10	
Soutěžní návrh č. 11	
Soutěžní návrh č. 12	
Soutěžní návrh č. 13	

<b>Soutěžní návrh č. 14</b>	
<b>Soutěžní návrh č. 15</b>	
<b>Soutěžní návrh č. 16</b>	
<b>Soutěžní návrh č. 17</b>	
<b>Soutěžní návrh č. 18</b>	
<b>Soutěžní návrh č. 19</b>	
<b>Soutěžní návrh č. 21</b>	

**J) Informace o hodnotícím zasedání poroty, záznam o průběhu hodnocení soutěžních návrhů a písemný záznam jejich hodnocení**

1. Dne 9. 12. 2020 od 09:30 hodin do 18:15 hodin se v sídle HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář uskutečnilo hodnotící zasedání poroty Soutěže.
2. Protokol z hodnotícího zasedání poroty, včetně záznamu o průběhu hodnocení soutěžních návrhů a písemný záznam jejich hodnocení tvoří **přílohu 11 Protokolu**.

**K) Stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen včetně jeho zdůvodnění a další doporučení poroty**

1. Porota na svém hodnotícím zasedání provedla hodnocení soutěžních návrhů dle bodu I) Protokolu, a to z toho pohledu, jakou měrou jednotlivé soutěžní návrhy naplnily hodnotící kritéria dle odstavce 8.1. Soutěžních podmínek, a to v návaznosti na zjištění, k nimž porota dospěla při individuální prostudování soutěžních návrhů a v rámci společné diskuze vedené porotci k jednotlivým soutěžním návrhům.
2. Na základě hodnocení soutěžních návrhů bylo porotou rozhodnuto o ocenění níže uvedených soutěžních návrhů (podrobné slovní hodnocení a záznam z hlasování tvoří **přílohu 11 Protokolu**):

<b>Soutěžní návrh č. 3</b>	<b>1. místo</b>
<b>Soutěžní návrh č. 16</b>	<b>2. místo</b>
<b>Soutěžní návrh č. 8</b>	<b>3. místo</b>

3. Porota k jednotlivým oceněným soutěžním návrhům formulovala své doporučení, které je uvedeno v příloze 10 Protokolu.
4. Na základě hodnocení soutěžních návrhů bylo porotou rozhodnuto o odměnění níže uvedených soutěžních návrhů (podrobné slovní hodnocení a záznam z hlasování tvoří **přílohu 11 Protokolu**):

<b>Soutěžní návrh č. 10</b>	<b>Odměna 350.000,- Kč</b>
<b>Soutěžní návrh č. 18</b>	<b>Odměna 250.000,- Kč</b>

**L) Jmenný seznam všech účastníků soutěže**

Viz následující strana protokolu.

Soutěžní návrh přijatý pod pořadovým číslem (listinné odevzdání):	Soutěžní návrh přijatý pod pořadovým číslem (elektronické odevzdání):	Nové číslo soutěžního návrhu po otevření obálky s grafickou částí soutěžních návrhů:	Účastník	Autor	Spoluautor	Architekt	Projektant pozemních staveb	Projektant dopravních staveb
Soutěžní návrh č. 8	Soutěžní návrh č. 8	<b>Soutěžní návrh č. 1</b>	CASUA, spol. s r.o.	Ing. arch. Oleg Haman	Ing. arch. Jakub Seifert	Ing. arch. Oleg Haman	Ing. Radan Jurášek	Ing. Martin Čermák
Soutěžní návrh č. 5	Soutěžní návrh č. 2	<b>Soutěžní návrh č. 2</b>	SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec	doc. Ing. arch. Jiří Buček	---	doc. Ing. arch. Jiří Buček	Ing. František Bielik	Ing. Jiří Souček
Soutěžní návrh č. 10	Soutěžní návrh č. 12	<b>Soutěžní návrh č. 3</b>	MP + ov Nehvizdy 2020 v zastoupení METROPROJEKT Praha a.s.	Ing. arch. Jiří Opočenský Ing. arch. Štěpán Valouch Ing. Petr Malinovský Ing. Petr Vyskočil	Ing. Pavel Burian Ing. Jaroslav Vala	Ing. arch. Jiří Opočenský	Ing. Pavel Burian	Ing. Jaroslav Vala
Soutěžní návrh č. 6	Soutěžní návrh č. 16	<b>Soutěžní návrh č. 4</b>	Gateways	Dipl.-Ing. Marten Wassmann	Hans-Michael Földeak Herminie Metzger Vladislav Janota	Dipl.-Ing. Marten Wassmann	Herminie Metzger	Ing. Marek Lukáč
Soutěžní návrh č. 15	Soutěžní návrh č. 17	<b>Soutěžní návrh č. 5</b>	RH-ARCH s.r.o.	Ing. arch. Rostislav Říha	Ing. arch. Ondřej Kaluš Ing. arch. Milan Šírek	Ing. arch. Rostislav Říha	Ing. arch. Rostislav Říha	Ing. Ota Heller
Soutěžní návrh č. 17	Soutěžní návrh č. 21	<b>Soutěžní návrh č. 6</b>	Studio COSMO s.r.o.	Ing. arch. Jiří Kabelka Ing. arch. Tereza Kabelková Ing. Tomáš Petr Ing. Milan Pelikán	Kristýna Vaňková Petr Moschner	Ing. arch. Tereza Kabelková	Ing. Milan Pelikán	Ing. Tomáš Petr
Soutěžní návrh č. 13	Soutěžní návrh č. 7	<b>Soutěžní návrh č. 7</b>	JIKA-CZ s.r.o.	ohboi s.r.o.	JIKA-CZ s.r.o.	Ing. arch. Libor Toman	Ing. Jiří Slánský	Ing. Petr Musílek
Soutěžní návrh č. 2	Soutěžní návrh č. 1	<b>Soutěžní návrh č. 8</b>	SBS Engineering Group Sp. Z o.o.	Arch. Maher Matar	---	Arch. Maher Matar	Monica Veninata	Tine Haas
Soutěžní návrh č. 11	Soutěžní návrh č. 13	<b>Soutěžní návrh č. 9</b>	MS architekti s.r.o.	prof. Ing. arch. Michal Šourek Ing. Martin Studnička Ing. arch. Kseniya Bahdanovich Ing. arch. Kateřina Fišerová akad. Arch. Pavel Hřebecký	---	prof. Ing. arch. Michal Šourek	Ing. Martin Studnička	Ing. Jindřich Jirák

Soutěžní návrh přijatý pod pořadovým číslem (listinné odevzdání):	Soutěžní návrh přijatý pod pořadovým číslem (elektronické odevzdání):	Nové číslo soutěžního návrhu po otevření obálek s grafickou částí soutěžních návrhů:	Účastník	Autor	Spoluautor	Architekt	Projektant pozemních staveb	Projektant dopravních staveb
Soutěžní návrh č. 3	Soutěžní návrh č. 5	<b>Soutěžní návrh č. 10</b>	Ing. arch. Pavel Fajfr (Sdružení Boele)	Ing. arch. Pavel Fajfr Ing. arch. Petr Šuma Ing. arch. Tomáš Kroužil	Ing. Jiří Kott, Ph.D. Ing. Petr Rospopčuk	Ing. arch. Pavel Fajfr	Ing. Jiří Kott, Ph.D.	Ing. Petr Rospopčuk
Soutěžní návrh č. 16	Soutěžní návrh č. 20	<b>Soutěžní návrh č. 11</b>	Architektonická kancelář Kolpron, s.r.o.	Petr Starčevič	Petr Macek	Petr Starčevič	Miroslav Zyma	Martin Čermák
Soutěžní návrh č. 7	Soutěžní návrh č. 10	<b>Soutěžní návrh č. 12</b>	ATELIER KLEIN, s.r.o.	Ing. arch. Jan Klein	Ing. Radek Lavička Ph.D.	Ing. Radek Lavička Ph.D.	Ing. Václav Krampera	Ing. Ondřej Zenkl
Soutěžní návrh č. 1	Soutěžní návrh č. 3	<b>Soutěžní návrh č. 13</b>	VISION ARCHITECTURE s.r.o.	Ing. arch. Radek Vopalecký	Ing. Marek Richtera	Ing. arch. Radek Vopalecký	Ing. Miroslav Smutek, Ph.D.	Ing. Jiří Kalčík
Soutěžní návrh č. 19	Soutěžní návrh č. 19	<b>Soutěžní návrh č. 14</b>	Ing. arch. MgA. Petr Janda	Ing. arch. MgA. Petr Janda	MgA. Petr Souček	Ing. arch. MgA. Petr Janda	Ing. Petr Kniha	Ing. Jaroslav Míka
Soutěžní návrh č. 20	Soutěžní návrh č. 15	<b>Soutěžní návrh č. 15</b>	JAKUB CIGLER ARCHITEKTI a.s.	doc. Ing. arch. Jakub Cigler	Ing. arch. Boris Vološin	doc. Ing. arch. Jakub Cigler	doc. Ing. arch. Jakub Cigler	Ing. Ota Heller
Soutěžní návrh č. 21	Soutěžní návrh č. 18	<b>Soutěžní návrh č. 16</b>	ra15 a.s.	doc. Ing. arch. Radek Lampa Ing. Libor Hrdoušek Max Petricov Daria Vlasova Erik Sovet Daniil Solovev	---	doc. Ing. arch. Radek Lampa	Ing. Libor Hrdoušek	Ing. Tomáš Kapal
Soutěžní návrh č. 4	Soutěžní návrh č. 9	<b>Soutěžní návrh č. 17</b>	ABM architekti s.r.o.	Ing. arch. Petr Bouřil Ing. arch. Lukáš Lipert Ing. arch. Jan Sochor	---	Ing. arch. Petr Bouřil	Ing. David Mužík	Ing. Ondřej Kvaček
Soutěžní návrh č. 12	Soutěžní návrh č. 14	<b>Soutěžní návrh č. 18</b>	Spojení podniků DKFS architects ltd + JAKUB KLASKA LTD	Dirk Krolkowski Jakub Klačka Falko Schmitt	---	Dipl.-Ing. RWTH Dirk Krolkowski ARB RIBA AKNW	Ing. Aleš Marek	Ing. Otta Heller
Soutěžní návrh č. 9	Soutěžní návrh č. 6	<b>Soutěžní návrh č. 19</b>	Arcadis Czech Republic s.r.o.	J.H.A. Eulderink	ARCADIS Nederland B.V.	J.H.A. Eulderink	Pieter Bout	Marc Starmans
Soutěžní návrh č. 14	Soutěžní návrh č. neodevzdáno elektronicky	<b>Soutěžní návrh č. 20</b>	I.A.M projekt	Ing. arch. Ivan Matys	---	Ing. arch. Ivan Matys	Ing. Maroš Mažáry	Ing. Ján Tomko
Soutěžní návrh č. 18	Soutěžní návrh č. 11	<b>Soutěžní návrh č. 21</b>	Ting s.r.o.	MgA. Štěpán Toman		MgA. Štěpán Toman	Dagmar Pilařová	Ing. Filip Eichler

### **M) Závěrečné zhodnocení soutěže, podmínky zveřejnění soutěžních návrhů**

1. Porota poděkovala Zadavateli za uspořádání Soutěže a vyjádřila vděčnost za to, že Zadavatel vyhlášení této Soutěže přistoupil. Zároveň vyjádřila přesvědčení, že vybraný soutěžní návrh po své realizaci bude plnit řádně svou hlavní funkci – stane se důstojným pilotním terminálem na prvním vysokorychlostním úseku v ČR a zároveň urbanisticky vhodně dotváří širší okolí.
2. V souladu se soutěžním řádem České komory architektů zpřístupní Zadavatel na základě předchozí žádosti účastníka soutěžní návrhy v období počínajícím doručení protokolu a končícím patnáct dnů po posledním doručení protokolu účastníku Soutěže. Žádosti o zpřístupnění soutěžních návrhů podávají účastníci Soutěže písemně na emailovou adresu: [kamila.kulhankova@havelpartners.cz](mailto:kamila.kulhankova@havelpartners.cz).
3. Veřejná výstava soutěžních návrhů bude v souladu s bodem 10.14.1 Soutěžních podmínek zahájena nejpozději do 3 měsíců od oznámení rozhodnutí Zadavatele o výběru nejvhodnějších návrhů.

### **N) Přílohy protokolu**

Příloha 1	Soutěžní podmínky
Příloha 2	Soutěžní zadání
Příloha 3	Protokol z ustavující schůze poroty
Příloha 4	Souhlas poroty se zněním Soutěžních podmínek
Příloha 5	Kompletní přehled vysvětlení Soutěžních podmínek
Příloha 6	Zápis z prohlídky soutěžního místa
Příloha 7	Seznam přijatých soutěžních návrhů
Příloha 8	Protokol o otevírání soutěžních návrhů
Příloha 9	Protokol o přezkoušení soutěžních návrhů
Příloha 10	Protokol o posouzení splnění podmínek účasti
Příloha 11	Protokol z hodnotícího zasedání poroty

**PODPISOVÁ STRANA**

Sekterář soutěže: Ing. arch. Miroslav Vodák	
Ing. Pavel Paidar (SŽ) - místopředseda poroty	- nepřítomen na hodnotícím zasedání
Ing. Marek Pinkava	
Ing. Jiří Poběřežský	
Ing. Petr Štefek (SŽ) - předseda poroty	
Ing. arch. Karel Hájek, Ph.D.	
Ing. arch. Ing. Jiří Jandourek	
Ing. arch. Antonín Novák	
Ing. arch. Anna Švarc	
Ing. arch. Pavla Pannová	
doc. Ing. arch. Akad. arch. Jiří Klokočka	
Ing. arch. David Hlouch	
Ing. arch. Pavel Andršt	
Ing. arch. Matyáš Hron	
Vladimír Nekolný	- nepřítomen na hodnotícím zasedání