

MEZINÁRODNÍ URBANISTICKO DOPRAVNĚ ARCHITEKTONICKÁ DVOUFÁZOVÁ UŽŠÍ PROJEKTOVÁ SOUTĚŽ
O NÁVRH

„Nové hlavní nádraží Brno“

VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK Č. 19

Zadavatel na základě předchozí žádosti účastníka v souladu s odst. 6.3 Soutěžních podmínek poskytuje následující vysvětlení Soutěžních podmínek.

Identifikační údaje Zadavatele:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem na Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

IČO: 70994234

DIČ: CZ 70994234

zastoupena Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem generálního ředitele pro modernizaci dráhy

a

Statutární město Brno

se sídlem na Dominikánském nám. 196/1, 601 67 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

zastoupeno JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města

Kontaktní osoba: Ing. Kristina Župková

e-mail: zupkova.kristina@kambrno.cz

Otázka č. 96:

Podklad P21 odkazuje na 30 000 m² HPP pro budovu Oblastního ředitelství Správy železnic s tabulkou popisující funkce prostoru před nebo za nádražím (strana 2). Konkrétní prostory uvažované pro budovu Správy železnic v samostatné tabulce níže ovšem značí výrazně menší budovu. Jaká je tedy celková plánovaná čistá plocha administrativní budovy resp. jaký je uvažovaný poměr čisté a hrubé plochy?

Odpověď:

Uvedená plocha HPP 30 000 m² je celkovou plochou určenou pro administrativu (kancelářské plochy).

Celková HPP pro budovu Oblastního ředitelství Správy železnic je cca 6 500 m² (viz

P21_update_2020_09_16.zip zadávací dokumentace na

https://zakazky.spravazeleznic.cz/document_download_52122.html). Tato plocha je zahrnuta do celkové

hrubé podlažní plochy (30 000 m²) určené pro administrativu (kancelářské plochy). To znamená, že nad uvedenou HPP 6 500 m² určenou pro budovu Oblastního ředitelství SŽ je pro další rozvoj území (přednádraží a zanádraží) k dispozici HPP pro administrativu (kancelářské plochy) o výměře 23 500 m², která není určena pro Správu železnic.

Zadavatelem uvedené výměry místností k objektu Oblastního ředitelství Správy železnic jsou doporučeny. Celková HPP budovy Oblastního ředitelství je orientační. Poměr mezi čistou a hrubou podlažní plochou není stanoven a je ponechán na účastnících.

V Brně

doc. Ing. arch. Michal Sedláček
Ředitel kanceláře architekta města Brna, p. o.