

Váš dopis zn.  
Ze dne  
Naše zn. 32773/2020-SŽ-SSZ-OVZ

Vyřizuje Ing. Jana Šedová  
Mobil +420 727 966 017  
E-mail sedova@spravazeleznic.cz

### **„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Plzeň hl. n.“**

#### **Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace - Dodatek č. 20**

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

#### **Dotaz č. 139:**

V soupisu prací, část SO 201 - 01 -02, oddíl 781 „Dokončovací práce - obklady keramické“ jsou následující položky:

1188	R78191	Přípl za kamenickou úpravu rohů obkladu	M2 2 575,589
		Přípl za kamenickou úpravu rohů obkladu	
		$354.458+1826.371+331.407+63.353=2$	575.589
		[A]	
1189	R78192	Přípl za spárování přechodů a rohů silikonem	M2 2 575,589
		Přípl za spárování přechodů a rohů silikonem	

V technické zprávě je uvedené, že vnější rohy obkladů budou opatřeny nerezovou lištou, nikoliv kamenickou úpravou. Uvedená výměra navíc zahrnuje všechny plochy keramických obkladů - skutečně zadavatel požaduje řešit všechny rohy kamenickou úpravou, která je poměrně finančně náročná? Pokud ano, žádáme o upřesnění výměry na běžné metry, dle m2 nelze ocenit. To stejné platí pro silikonování.



#### **Odpověď na dotaz č. 139:**

*V soupisu prací byly položky č. 1188 a 1189 zrušeny a nově nahrazeny položkami č. 1516 a 1517. Zpracování rohů bude provedeno nerezovými lištami v souladu s technickou zprávou. Dále byla v soupisu prací upravena výměra u položky č. 1125. Výpočty jsou přiloženy v excelovském souboru „výpis lišt a silikonování obkladů a dlažeb“.*


#### **Dotaz č. 140:**

Na západní fasádě objektu B2 se mají restaurátorským způsobem opravit vitrážová okna – označení pozic SK/500 R a SK/501 R (pasport D84 a D85).- viz. níže:

## VÝPIS SKLENÁŘSKÝCH PRVKŮ – SK

Název	<b>STÁVAJÍCÍ VITRÁŽOVÉ OKNO</b>					
Kód	<b>SK/500 R</b>					
Schéma	 					
Rozměr	7 000 (š) / 6 100 (v) mm					
Popis	<p><b>Stávající slohové vitrážové okno</b>  Vitráž s jednoduše profilovanou šambránou a segmentovým záklenkem. Okno je rozděleno do šesti polí dvěma hranolovými zděnými sloupky a jednoduše profilovaným vodorovným překladem.  Okno je sestaveno pomocí obdélných tabulek, vsazených do kovového rámu (předpoklad litina). Sklo je pískované – v bočních oknech je vyobrazený symbol lipových listů, v centrálním dolním okně je znak města Plzně a v horním centrálním okně pak okřídlené železniční kolo doplněné o lipové listy.</p> <p>Vitráž bez viditelného poškození skleněných tabulek – tabulky budou očíslovány, odstraněn tmel a sklo vyjmuto, poškozené části vyrobí repliky.  Rám očištěn opískováním, nová povrchová úprava dvojnásobný základní a vrchní nátěr v odstínu grafitová černá.  Skleněné tabulky budou osazeny zpět do sklenářského tmelu a po dozrání bude tmel natřený do odstínu rámu.</p> <p>Bude ověřeno, zda jsou okna doplněna o systém pro odvod kondenzátu včetně trubičky – případně provedeno vyčištění žlábků a pročištění trubičky. Pokud systém není zaveden, bude zvážena nutnost doplnění odvedení kondenzátu.  Po dokončení stavebních prací bude provedeno očištění a umytí skleněné výplně.</p> <p><b>Materiál:</b>  <b>Sklo</b> - Jednoduché průhledné čiré sklo - vitráž s pískovaným ornamentem  <b>Rám</b> - Litina  <b>Tmel</b> - Nově použitý tmel musí být objemově stálý s přínavostí na kovy a sklo - vysoce kvalitní klasický sklenářský tmel, který se po vytvrzení nedrolí ani nepraská. Po vytvrzení je přetíratelný běžnými barvami dle technologických listů výrobce pro scelení barevnosti s litinovým rámem</p> <p><b>Povrchová úprava, barevnost:</b>  konzervační přístup, mechanické očištění, lokální odrezení, antikorozní základní nátěr 2x, vrchní nátěr na kov 2x. Technologie povrchové úpravy bude určena průzkumy, odstín bude odsouhlasen na vzorcích architektem a pracovníky památkové péče dle provedeného průzkumu barevnosti - předpoklad odstínu černá grafitová.</p>					
Poznámky	Počet					
	Část	S	J	V	Z	Celkem
	<b>B2</b>	-	-	-	1	<b>1 ks</b>

## VÝPIS SKLENÁŘSKÝCH PRVKŮ – SK

Název	<b>STÁVAJÍCÍ SDRUŽENÉ VITRÁŽOVÉ OKNO</b>					
Kód	<b>SK/501 R</b>					
Schéma						
Rozměr	2x 2 000 (š) / 4 780 (v) mm					
Popis	<p><b>Stávající slohové vitrážové sdrúžené okno</b></p> <p>Sdrúžené vitrážové okno je umístěno v bočním poli čelní fasády. Okna, s půlkruhovým nadsvětlíkem, jsou lemovaná profilovanou odstupňovanou šambránou, na kterou navazuje konický pilastr oddělující jednotlivá okna a jednoduše profilovaným vodorovným překladem.</p> <p>Okno je sestaveno pomocí obdélných tabulek, vsazených do kovového rámu (předpoklad litina). Sklo je pískované se symbolem lipových listů.</p> <p>Vitráž bez viditelného poškození skleněných tabulek – tabulky budou očíslovány, odstraněn tmel a sklo vyjmuto, poškozené části vyrobí repliky.</p> <p>Rám očištěn opískováním, nová povrchová úprava dvojnásobný základní a vrchní nátěr v odstínu grafitová černá.</p> <p>Skleněné tabulky budou osazeny zpět do sklenářského tmelu a po dozrání bude tmel natřený do odstínu rámu.</p> <p>Bude ověřeno, zda jsou okna doplněna o systém pro odvod kondenzátu včetně trubičky – případně provedeno vyčištění žlábků a pročištění trubičky. Pokud systém není zaveden, bude zvažena nutnost doplnění odvedení kondenzátu.</p> <p>Po dokončení stavebních prací bude provedeno očištění a umytí skleněné výplně.</p> <p><b>Materiál:</b>  <b>Sklo</b> - Jednoduché průhledné čiré sklo - vitráž s pískovaným ornamentem  <b>Rám</b> - Litina  <b>Tmel</b> - Nově použitý tmel musí být objemově stálý s přilnavostí na kovy a sklo - vysoce kvalitní klasický sklenářský tmel, který se po vytvrzení nedrolí ani nepraská. Po vytvrzení je přetíratelný běžnými barvami dle technologických listů výrobce pro scelení barevnosti s litinovým rámem</p> <p><b>Povrchová úprava, barevnost:</b>  konzervační přístup, mechanické očištění, lokální odrezení, antikorozní základní nátěr 2x, vrchní nátěr na kov 2x. Technologie povrchové úpravy bude určena průzkumy, odstín bude odsouhlasen na vzorcích architektem a pracovníky památkové péče dle provedeného průzkumu barevnosti - předpoklad odstínu černá grafitová.</p>					
Poznámky	Počet					
	Část	S	J	V	Z	Celkem
	<b>B2</b>	-	-	-	2	<b>2 ks</b>

Oslovená restaurátorská firma se dotazuje jakým způsobem by se měly skleněné výplně zdobené pískováním z rámců demontovat a následně restaurovat. V popisu je uvedené, že se mají skla z rámců demontovat, rámy opískovat, ale zkušenost je taková, že při vysekávání skel z tmelů dojde většinou k jejich značnému úbytku. Je taky docela pravděpodobné, že nově doplňované repliky budou mít jiný odstín než originální skla, která bývají částečně odskelněná a u kterých prachové depozity nejdou odstranit. Místo pískování lze použít technologii odstranění rzi a nečistot suchým ledem, která je však finančně poměrně náročná. Při použití této technologie by možná stačilo skla zakrýt a tudíž by se nemusela z rámců demontovat.

Žádáme o upřesnění jakým způsobem se mají skla z rámců demontovat a s jakým možným poškozením skel je třeba v procentech počítat. Existuje k těmto výplním nějaké podrobnější fotodokumentace?

**Odpověď na dotaz č. 140:**

*Tento postup obnovy byl zvolen na základě zkušeností z jiných projektů a bude prověřen restaurátorem po postavení lešení a provedení podrobného restaurátorského průzkumu. Bude-li zvolena jiná technologie opravy, je nutné požádat o nové stanovisko památkového dozoru. Projektant uvažuje s velkou pracností při demontáži tmelu, aby byl zachován co největší počet skel a i proto je prvek zařazený mezi restaurátorské práce. I z tohoto důvodu nebude určeno procento ztratnosti.*

*Zasklení bylo nově provedeno při rekonstrukci budovy po druhé světové válce. Barevnost nových skel bude vzorkována, aby bylo dosaženo co největší podobnosti s původními.*

**Dotaz č. 141:**

VZDUCHOTECHNIKA 5.D.2.2.1.06

Zařízení č. A1.03 Restaurace K13, A 1.NP - VZT jednotka – v soupisu prací je uvedeno „příprava pro budoucí dodávku nájemce“. V TZ ale není uvedeno „dodávka zařízení je v režii budoucích nájemců“. Žádáme Vás o vysvětlení.

**Odpověď na dotaz č. 141:**

*Z kap. 9 TZ-VZT (SO201\_06\_01\_1) a přílohy TZ (seznam zařízení) str.1 vyplývá, že zařízení VZT č.A1.03 Restaurace K13, A 1.NP je součástí dodávky stavby. V soupisu prací bylo v celkovém seznamu a v listu D21 vymazán chybný popis „příprava pro budoucí dodávku nájemce“.*

Přílohy:

- 1) XDC\_Rekonstrukce výpravní budovy v žst\_Plzeň\_hl\_n\_oprava18.xml
- 2) XLS\_Rekonstrukce výpravní budovy v žst\_Plzeň\_hl\_n\_oprava18.xlsx
- 3) výpis lišt a silikonování obkladů a dlažeb.xlsx

V Praze dne 23. 12. 2020

Ing. Petr Hofhanzl  
ředitel Stavební správy západ  
na základě pověření č. 2446 ze dne 10.5.2018  
Správa železnic, státní organizace  
(elektronicky podepsáno)