

## **DODATEK Č. 6 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

číslo smlouvy Objednatele: **E650-S-3101/2019**  
číslo smlouvy Zhotovitele: **1-01-19-006-GADP**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**Objednatel: Správa železnic, státní organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl A, vložka 48384  
Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČO 70994234, DIČ CZ70994234

**organizační jednotka Oblastní ředitelství Ústí nad Labem,**

zastoupená Ing. Martinem Kašparem, ředitelem organizační jednotky

**kontaktní adresa / adresa pro doručování písemností:**

Správa železnic, státní organizace  
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem  
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

**Zhotovitel: STRABAG Rail a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,  
oddíl B, vložka 1370  
Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem  
IČO: 25429949, DIČ: CZ25429949

Ing. Jakub Svoboda, předseda představenstva  
Ing. Luboš Tomášek, člen představenstva

bankovní spojení: xxx, č.ú.: xxx

kontaktní adresa / adresa pro doručování písemností:

STRABAG Rail a.s., Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

### **Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem **„Celková oprava administrativní budovy OŘ Ústí n.L., Železničářská 31“**, ev. č. veřejné zakázky v registru veřejných zakázek: **65019099** uzavřely dne **14. 08. 2019** Smlouvu o Dílo (dále jen „Smlouva o Dílo“).
- 1.2. Smluvní strany ve smyslu článku 8.7. Smlouvy o Dílo, se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 5 (dále jen „Dodatek“).
- 1.3. Tento Dodatek představuje dohodu smluvních stran, která mění původní předmět plnění Smlouvy o Dílo v souladu s ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

### **Předmět dodatku**

- 2.1. Článek 3.1. Smlouvy o dílo, Cena díla (bez DPH) se ruší a nahrazuje se následujícím zněním: **„3.1. Cena díla činí 34 163 598,44 Kč bez DPH.“**

2.2.	Rekapitulace vývoje ceny díla:	
	Cena díla bez DPH dle základní Smlouvy o dílo:	<b>25 669 152,21 Kč</b>
	Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5)	<b>31 949 024,15 Kč</b>
	<u>Cena Dodatku č. 6 bez DPH (vícepráce):</u>	<u>+ 2 214 574,29 Kč</u>
	<b>Nová cena díla bez DPH (základní + vícepráce-méněpráce)</b>	<b>34 163 598,44 Kč</b>

2.3. Článek 2.2. Smlouvy o dílo, se doplňuje o nový odstavec f):  
 „e) Změnový list stavby č. 6 ze dne 07.12. 2020“.

### Závěrečná ujednání

- 3.1. Ostatní články a ujednání Smlouvy o Dílo, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
- 3.2. Tento Dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, jedno pro Objednatele a dvě pro Zhotovitele.
- 3.3. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

Přílohy: 01\_ Změnový list č. 6

V Ústí nad Labem dne 21.12. 2020

V Ústí nad Labem dne 18.12. 2020

---

#### Objednatel

**Ing. Martin Kašpar**  
 ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem  
 Správa železnic, státní organizace

---

#### Zhotovitel

**Ing. Jakub Svoboda**  
 předseda představenstva  
 STRABAG Rail a.s.

---

**Ing. Luboš Tomášek**  
 člen představenstva  
 STRABAG Rail a.s.,

Tento Dodatek byl uveřejněn prostřednictvím registru smluv dne .....

**ZMĚNOVÝ LIST – Záznam o změně závazku  
(změny během výstavby)**

<b>Název veřejné zakázky</b>	<b>Celková oprava administrativní budovy OŘ Ústí n.L., Železničářská 31</b>
<b>Ev. č. VZ</b>	<b>65019099</b>
<b>Označení/ číslo původní Smlouvy</b>	<b>E650-S-3101/2019</b>
<b>Pořadové číslo změnového listu na stavbě</b>	<b><u>6</u></b>
<b>Změna se týká těchto SO, PS, JV</b>	<b><u>02 Oprava elektroinstalace</u></b>
<b>Iniciátor změny</b>	<b><u>Objednatel / Zhotovitel</u></b>
<b>Předběžný souhlas (kdy/kým)</b>	

**Stručný popis změny :**

**zatřídění změn § 222/ 5,6 ZZVZ**

- Oprava prostor kanceláří a společných chodeb objekt č.1, 2 – 1NP části objektu - stěny a příčky s vyztužením sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenké vrstvy lepidla, rohy PVC s lištou, s následnou finální vrstvou štuky a nové malby.
- Instalace podhledů (kanceláře i společné prostory) jsou instalovány minerální kazetové podhledy s vestavěným LED osvětlením.
- Z důvodu kolizí páteřních rozvodů klimatizace s páteřními rozvody elektroinstalace, došlo ke změně vedení a rozmístění rozvodů s elektroinstalací,
- Při demontáži stávajících kobercových krytin byl zjištěn nevyhovující stav podkladní vrstvy, bylo rozhodnuto o realizaci nivelačních stěrek, v některých místnostech z důvodu nerovnosti podlah bylo provedeno více vrstev, dle dodržení technologického postupu provádění
- Při montáži kobercových krytin na stávající pevný soudržný stav, bylo v některých místnostech realizováno důkladné zbrúšení a vysátí povrchu strojní technikou

Více práce celkem: 1 647 214,18 Kč

**zatřídění změn § 222/ 4 ZZVZ**

- Požadavek investora na celkovou opravu sociálního zařízení pro WC muži i ženy v 2.NP objektu č.2, provedení nových rozvodů vodoinstalace, kanalizace, úprava kabinok – zvětšení prostoru, montáže nových obkladů a dlažeb, kompletní výměna zařizovacích předmětů
- Požadavek investora a dodání a montáž kancelářského nábytku pro návštěvy, který bude umístěn do společných prostor chodeb
- Požadavek investora na dodání a montáž antistatické podlahové krytiny s opravou podkladních vrstev v budoucí technologické místnosti oddělení informačních technologií , objekt č.4 1.NP

- Požadavek investora na dodání a montáž kancelářského nábytku a vybavení v místnosti sekretariátu

Více práce celkem : 567 360,11 Kč

<b>Cena díla dle SOD</b>	<b>25 669 152,21 Kč bez DPH</b>
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	<b>31 949 024,15 Kč bez DPH</b>
<b>Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL</b>	<b>34 163 598,44 Kč bez DPH</b>

Změny z tohoto ZL celkem	Kč	% změna z ceny SoD - § 222/5, 6	% změna z ceny SoD - § 222/4
<b>VÍCEPRÁCE</b>	2 214 574,29	6,42 %	2,21 %
<b>MÉNĚPRÁCE</b>	0	0	0
<b>SALDO<sup>i</sup></b> (§ 222/ 5 a/nebo 6)		<b>6,42 %</b>	
<b>SOUČET HODNOT de minimis</b> (§ 222/4)			<b>2,21 %</b>

Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření	Saldo [%] (§ 222/ 5 a/nebo 6)	Změny de minimis [%] (§ 222/4)
Hodnota předchozích změn (dodatků)	16,36 %	8,09 %
Hodnota změn tohoto ZL	6,42 %	2,21 %
<b>CELKEM</b>	<b>22,78 %</b>	<b>10,3 %</b>

ZBV vyvolá přepracování projektové dokumentace | ANO  | NE

ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu ANO  NE

Navržený způsob zatřídění změn/bilance: § 222/4 ZZVZ , § 222/6 ZZVZ

**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a)  z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b)  z jiného PA
- c)  z rezervy stavby
- d)  z přeschválených nákladů stavby
- d)  z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

**VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:****SCHVALUJI X****ZAMÍTÁM** **SCHVALUJI S PODMÍNKOU** **Finanční vyjádření změny v Kč:**

PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
02 - D.1.1		2 214 574,29		
<b>Celkem:</b>	<b>31 949 024,15</b>	<b>2 214 574,29</b>		<b>34 163 598,44</b>

**1) Zhotovitel: funkce, subjekt**

Jméno: XXX

STRABAG Rail, a.s. , Ústí n.L.

Datum: 11.12.2020

Podpis .....

**2) Stanovisko TDS/Správce stavby:**Doporučuji **X** Nedoporučuji 

Jméno: XXX

Datum: 07.12.2020

Podpis .....

**3) Stanovisko autorského dozoru projektanta:**Doporučuji  Nedoporučuji 

Jméno:

Datum:

Podpis .....

**4) Stanovisko přednosty odborné správy:**Doporučuji **X** Nedoporučuji 

Jméno: XXX

Datum: 08.12.2020

Podpis .....

**5) Stanovisko právníka OŘ:**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 08.12.2020

Podpis .....

**6) Stanovisko NPI OŘ:**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 09.12.2020

Podpis .....

**7) Rozhodnutí ředitele OŘ:**

Schvaluji  Zamítám

Jméno: XXX

Datum: 11.12.2020

Podpis .....

**Příloha změnového listu**

- 1) *Podrobný soupis prací vč. rekapitulace*
- 2) *Foto z realizace*

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 12022023  
Stavba: OR SŽDC-změna č. 4

KSO:  
Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:  
Datum: 04.12.2020

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **2 214 574,29**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	129 165,28	27 124,71
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2 241 699,00</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko





