

**K O H L ARCHITEKTI**

Stavba:

**OPAVA ZÁPAD ON – REVITALIZACE**

Místo stavby:

**PARC. Č. 2184/132; 2184/134; 2184/135;  
2184/150; 2184/6; 2185;****K. Ú.: OPAVA – PŘEDMĚSTÍ [711 578]**

Stupeň:

**STAVEBNÍ POVOLENÍ A REALIZACI STAVBY**

Investor:

**SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY****STÁTNÍ ORGANIZACE****DLÁŽDĚNÁ 1003/7, 110 00 PRAHA 1**

Odpovědný projektant:

**ING. ARCH. DANIEL LABUZÍK**

Zpracoval:

**ING. ARCH. FILIP CIAHOTNÝ  
ING. ARCH. RADIM JEVICKÝ**

Datum vydání:

**06/2019**

**ROZSAH DOKUMENTACE VYPRACOVÁN DLE PŘÍLOHY Č. 3 K  
VYHLÁŠCE Č. 146/2008 SB.**

Rozsah a obsah projektové dokumentace staveb drah a staveb na dráze pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení

Projektová dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E Dokladová část

## Obsah

K O H L ARCHITEKTI	1
OPAVA ZÁPAD ON - REVITALIZACE	1
K. Ú.: OPAVA - PŘEDMĚSTÍ [711 578]	1
STAVEBNÍ POVOLENÍ a realizaci stavby	1
správa železniční dopravní cesty	1
státní organizace	1
dlážděná 1003/7, 110 00 praha 1	1
ING. ARCH. DANIEL LABUŽÍK	1
ING. ARCH. FILIP CIAHOTNÝ	1
ING. ARCH. RADIM JEVICKÝ	1
06/2019	1
ROZSAH DOKUMENTACE VYPRACOVÁN DLE Přílohy č. 3 k vyhlášce č. 146/2008 Sb.	2
A Průvodní zpráva	8
A. 1 Identifikační údaje	8
A. 1.1 Údaje o stavbě	8
A) název stavby,	8
B) místo stavby - traťový úsek, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa, čísla popisná,	8
C) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel	9
D) užívání stavby	9
A. 1.2 Údaje o stavebníkovi	9
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	9
A) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, místo podnikání, jde-li o fyzickou osobu podnikající, nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla, jde-li o právnickou osobu,	9
B) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,	10
C) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,	10
D) jména a příjmení projektantů dokumentace přikládané v dokladové části s oprávněním podle jiných právních předpisů.	11
A. 2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	11
A) technologická část - zabezpečovací zařízení, sdělovací zařízení, silnoproudá technologie, ostatní technologická zařízení,	11
B) stavební část - inženýrské objekty, pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů, trakční a energetická zařízení,	12
C) dočasné stavby a zařízení, které jsou součástí příslušných objektů stavební a technologické části, 12	

D) objekty podléhající technicko-bezpečnostní zkoušce - seznam určených technických zařízení a objektů,	12
E) objekty s přímou vazbou na parametry interoperability, pokud se stavby týká, v členění podle subsystémů infrastruktura, energie, řízení a zabezpečení.	12
A. 3 Seznam vstupních podkladů	12
B Souhrnná technická zpráva	16
B. 1 POPIS území stavby	16
A) charakteristika území a pozemku vymezeného pro stavbu, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem v území, dosavadní využití a zastavěnost území,	16
B) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,	17
C) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,	18
D) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	18
E) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,	22
F) výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, stavebně technický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.,	22
G) ochrana území podle jiných právních předpisů - archeologické posouzení, památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, ochranná pásma vodních zdrojů a ochranná pásma vodních děl a prvků životního prostředí - soustava chráněných území Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma, apod.,	24
H) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	24
I) stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	25
J) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	25
K) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	25
L) územně technické podmínky - zejména možnost napojení stavby na stávající technické vybavení území, přeložky inženýrských sítí, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	25
M) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	26
N) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí, seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.	26
B. 2 Celkový popis stavby	27
B. 2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	27
A) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, údaje o dotčené dráze - kategorie dráhy, traťový úsek, staničení apod.,	27
B) účel užívání stavby a význam dráhy v rámci sítě,	32
C) trvalá nebo dočasná stavba,	32
D) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby, s ohledem na umístění a účel stavby navrhované kapacity stavby, včetně základních technických parametrů stavby jako navržené traťové rychlosti, označení polohy dopraven a zastávek, základní údaje o provozu a navrhovaných technologiích a zařízeních,	32

E) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,	44
F) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu provozovatele dráhy o udělených výjimkách z platných předpisů a norem a souhlasu provozovatele dráhy s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení,	45
G) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	45
H) ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod., nová ochranná pásma a chráněná území,	49
I) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,	50
J) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	52
K) základní požadavky na předčasné užívání staveb a staveb ke zkušebnímu provozu, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,	52
L) orientační náklady stavby.	52
B. 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	52
A) urbanistické řešení - kompozice prostorového řešení,	53
B) architektonické řešení - tvarové řešení, materiálové a barevné řešení.	53
B. 2.3 Celkové technické řešení	54
A) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech, včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření,	54
B) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody - podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima,	64
C) celková spotřeba vody,	66
D) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,	67
E) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.	71
B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby	71
B. 2.5 Bezpečnost při užívání stavby	74
A) popis splnění zásadních požadavků příslušných předpisů a norem ochrany před vlivy trakčních a energetických vedení,	74
B) řešení ochranných opatření proti vlivu bludných proudů na základě výsledků korozních průzkumů.	74
B. 2.6 Základní popis technologických objektů a technických zařízení	74
A) popis stávajícího stavu,	74
B) popis navrženého řešení,	76
C) energetické výpočty - spotřeba energie pro elektrickou trakci, výkonové dimenzování napájecích stanic a podklady pro proudové a napěťové dimenzování pevných elektrických trakčních zařízení, zpětné vlivy trakčních obvodů na napájecí síť energetiky a návrh způsobu omezování zpětných vlivů, kontrola bilance činných a jalových výkonů a návrh opatření na zajištění předepsaného účinku.	76

B. 2.7 Základní popis stavebních objektů	76
A) stručný popis stávajícího stavu,	77
B) stručný popis navrženého řešení.	78
B. 2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení stavby	78
B. 2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	78
A) kritéria hodnocení relevantních objektů, splnění požadavků na energetickou náročnost budov,	79
B) posouzení možnosti alternativních zdrojů energií včetně možnosti využití rekuperace energií,	79
C) stanovení celkové energetické spotřeby stavby.	79
B. 2.10 Hygienické řešení stavby, požadavky na pracovní prostředí	80
B. 2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	81
A) ochrana před pronikáním radonu z podloží,	81
B) ochrana před bludnými proudy,	81
C) ochrana před technickou seizmicitou,	82
D) ochrana před hlukem,	82
E) protipovodňová opatření,	82
F) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.	82
B. 3 Připojení stavby na technickou a dopravní infrastrukturu	82
A) napojovací místa technické infrastruktury,	82
B) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,	83
C) popis dopravního řešení, včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, napojení na stávající dopravní infrastrukturu, doprava v klidu, pěší a cyklistické stezky, včetně provizorních napojení dopravní infrastruktury.	86
B. 4 Základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie	86
A) traťová a staniční technologie počátečního a cílového stavu a dopravní technologie v průběhu výstavby,	86
B) návrh organizačních a dočasných provizorních stavebních opatření na zajištění železniční dopravy po dobu stavby,	87
C) dosažené parametry stavby - tabulkové, nebo grafické doložení navržených rychlostí, dynamický průběh rychlostí, propustnosti, grafikon vlakové dopravy apod.	87
B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	87
A) terénní úpravy,	87
B) použité vegetační prvky,	88
C) biotechnická, protierozní opatření.	88
B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	89
A) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	89
B) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,	89
C) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,	90
D) návrh zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,	90



E) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,	91
F) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	91
B. 7 Ochrana obyvatelstva	91
B. 8 Zásady organizace výstavby	93
B. 8.1 Technická zpráva	93
A) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	93
B) odvodnění staveniště,	93
C) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	93
D) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky - včetně omezení hospodaření třetích stran apod.,	94
E) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	94
F) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,	96
G) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,	96
H) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,	96
I) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,	100
J) ochrana životního prostředí při výstavbě,	100
K) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,	101
L) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,	106
M) dopravní inženýrská opatření pro realizaci stavby,	107
N) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,	107
O) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny, postupné uvádění do provozu	109
P) požadavky na výluky veřejné dopravy,	110
Q) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu.	110
B. 8.2 Výkresy	112
B. 8.3 Harmonogram výstavby	113
B.8.3.1. Plán kontrolních prohlídek stavby	113
B. 8.4 Schéma stavebních postupů	113
B. 8.5 Bilance zemních hmot	116
B. 9 Celkové vodohospodářské řešení	116

## A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A. 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

#### A. 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

##### A) NÁZEV STAVBY,

OPAVA ZÁPAD ON – REVITALIZACE

##### B) MÍSTO STAVBY - TRAŤOVÝ ÚSEK, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ, PARCELNÍ ČÍSLA POZEMKŮ, U BUDOV ADRESA, ČÍSLA POPISNÁ,

Katastrální území: OPAVA – PŘEDMĚSTÍ [711 578]

<b>Parc. č.</b>	<b>2184/132</b>
Způsob využití:	Dráha
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha

<b>Parc. č.</b>	<b>2184/134</b>
Způsob využití:	Dráha
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

<b>Parc. č.</b>	<b>2184/135</b>
Způsob využití:	Dráha
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	Česká republika
Právo hospodařit s majetkem státu:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílčeděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

<b>Parc. č.</b>	<b>2184/150;</b>
Způsob využití:	Dráha
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

<b>Parc. č.</b>	<b>2184/6;</b>
Způsob využití:	Ostatní komunikace
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava

<b>Parc. č.</b>	<b>2185;</b>
Druh pozemku:	Zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo:	Česká republika
Právo hospodařit s majetkem státu:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílčeděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1



**C) PŘEDMĚT DOKUMENTACE - NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA  
DOKONČENÉ STAVBY, TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA, ÚČEL**

Předmětem dokumentace je změna dokončené trvalé stavby, jejímž účelem je poskytování služeb cestujícím na železniční dopravě.

**D) UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Stavba je v současné době užívána odbornými složkami Správy železniční dopravní cesty, státní organizace k zajištění provozuschopnosti dráhy a poskytování služeb cestujícím na železnici. Mezi tyto služby jsou v tuto chvíli řazeny prodej jízdenek dopravce ČD a.s., toalety pro cestující, restaurační zařízení a dále je v budově umístěna pobočka České pošty a.s.

Po rekonstrukci dojde k zániku restauračního zařízení a k vybudování nových prostor určených k administrativní činnosti SŽDC. Ostatní prostory budou modernizovány s ohledem na soudobé technické požadavky na výstavbu.

Parkování pro potřeby objektu je stávající v předprostoru objektu na pozemních městě Opavy.

**A. 1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI****SPRÁVA SILNIČNÍ ŽELEZNIČNÍ CESTY, státní organizace**

Sídlo:	Dlážděná 1003/1, 110 00 Praha 1 – Nové město
IČ:	70994234
DIČ:	CZ709944234
Bankovní spojení:	Česká národní banka (ČNB)
Číslo účtu:	106761/071
Zastoupena:	Ing. Jiří Macho ve věcech smluvních 972 766 100
	Ing. Miroslav Pazlar Ve věcech technických 727 950 413, pazlar@szdc.cz
	Ing. Petr Křemínský Technický dozor objednatele 606 717 236, kreminsky@szdc.cz

**A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE****A) JMÉNO, PŘÍJMENÍ, OBCHODNÍ FIRMA, IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO  
OSOBY, BYLO-LI PŘIDĚLENO, MÍSTO PODNIKÁNÍ, JDE-LI O  
FYZICKOU OSOBU PODNIKAJÍCÍ, NEBO OBCHODNÍ FIRMA  
NEBO NÁZEV, IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO OSOBY, ADRESA SÍDLA,  
JDE-LI O PRÁVNICKOU OSOBU,**

Generální projektant:	KOHL architekti s.r.o.
sídlo /místo/ podnikání:	28. Října, 960/178, Ostrava-Mariánské hory 709 00
IČ:	28597931
DIČ:	CZ28597931
bankovní spojení:	FIO Banka a.s.
číslo účtu:	2200468539/2010
Odpovědný zástupce:	Ing. arch. Daniel Labuzík Autorizovaný architekt pod řadovým číslem 3701
Kontakt:	labuzik@kohlarchitekti.cz
Tel.:	+420 777 334 088

**B) JMÉNO A PŘÍJMENÍ HLAVNÍHO PROJEKTANTA VČETNĚ ČÍSLA, POD KTERÝM JE ZAPSÁN V EVIDENCI AUTORIZOVANÝCH OSOB VEDENÉ ČESKOU KOMOROU ARCHITEKTŮ NEBO ČESKOU KOMOROU AUTORIZOVANÝCH INŽENÝRŮ A TECHNIKŮ ČINNÝCH VE VÝSTAVBĚ, S VYZNAČENÝM OBOREM, POPŘÍPADĚ SPECIALIZACÍ JEHO AUTORIZACE,**

Hlavní projektant: Ing. arch. Daniel Labuzík  
Autorizovaný architekt pod řadovým číslem 3701  
Kontakt: labuzik@kohlarchitekti.cz  
Tel.: +420 777 334 088

**C) JMÉNA A PŘÍJMENÍ PROJEKTANTŮ JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE VČETNĚ ČÍSLA, POD KTERÝM JSOU ZAPSÁNI V EVIDENCI AUTORIZOVANÝCH OSOB VEDENÉ ČESKOU KOMOROU ARCHITEKTŮ NEBO ČESKOU KOMOROU AUTORIZOVANÝCH INŽENÝRŮ A TECHNIKŮ ČINNÝCH VE VÝSTAVBĚ, S VYZNAČENÝM OBOREM, POPŘÍPADĚ SPECIALIZACÍ JEJICH AUTORIZACE,**

**SO-01 VÝPRAVNÍ BUDOVA**

100\_STAVBA: Ing. arch. Daniel Labuzík  
Autorizovaný architekt č. 3701  
labuzik@kohlarchitekti.cz  
+420 777 334 088

200\_STATIKA: Ing. Luděk Ježek  
Autorizace č. 1201231  
ludekje@tiscali.cz  
+420 777 025 313

300\_PBŘ: Bc. Tomáš Konečný  
Autorizace č. 1103877  
Kony.t@email.cz  
+420 602 536 384

400\_ZTI: Ing. Milan Frantík  
frantikmil@seznam.cz  
+420 777 270 935

500\_VYTÁPĚNÍ A PLYNOINSTALACE Ing. Milan Frantík  
frantikmil@seznam.cz  
+420 777 270 935

600\_SILNOPROUD: Ing. Jan Zářecký  
Autorizace č. 1004880  
jan.zarecky@seznam.cz  
+420 603 720 522

650\_SLABOPROUD: Ing. Jiří Kubů  
jiri.kubu@ixprojekta.cz  
+420 773 505 654

700\_VZDUCHOTECHNIKA: Roman Michoněk  
Autorizace č. 1103320  
r.michonek@gmail.com  
+420 777 577 245

800\_MAR:

Ing. Tomáš Husník  
Autorizace č. 1103869  
husnik@mearing.cz  
+420 774 412 812

900\_ORIENTAČNÍ SYSTÉM:

Ing. arch. Daniel Labuzík  
Autorizovaný architekt č. 3701  
labuzik@kohlarchitekti.cz  
+420 777 334 088

1000\_MOBILIÁŘ A INTERIÉR:

Ing. arch. Daniel Labuzík  
Autorizovaný architekt č. 3701  
labuzik@kohlarchitekti.cz  
+420 777 334 088**SO-02 Přeložka VO**Ing. Jan Zářecký  
Autorizace č. 1004880  
jan.zarecky@seznam.cz  
+420 603 720 522**SO-03 Přípojka kanalizace**Ing. Milan Frantík  
frantikmil@seznam.cz  
+420 777 270 935**SO-04 Přípojka NTL**Ing. Milan Frantík  
frantikmil@seznam.cz  
+420 777 270 935**D) JMÉNA A PŘÍJMENÍ PROJEKTANTŮ DOKUMENTACE  
PŘIKLÁDANÉ V DOKLADOVÉ ČÁSTI S OPRÁVNĚNÍM PODLE  
JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ.**

Hlavní projektant:

Ing. arch. Daniel Labuzík  
Autorizovaný architekt pod řadovým číslem 3701

Kontakt:

labuzik@kohlarchitekti.cz

Tel.:

+420 777 334 088

**A. 2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A  
TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ****A) TECHNOLOGICKÁ ČÁST – ZABEZPEČOVACÍ ZAŘÍZENÍ,  
SDĚLOVACÍ ZAŘÍZENÍ, SILNOPROUDÁ TECHNOLOGIE, OSTATNÍ  
TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ,****SO-01 VÝPRAVNÍ BUDOVA,**600\_SILNOPROUD  
650\_SLABOPROUD  
800\_MAR

**B) STAVEBNÍ ČÁST – INŽENÝRSKÉ OBJEKTY, POZEMNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY A TECHNICKÉ VYBAVENÍ POZEMNÍCH STAVEBNÍCH OBJEKTŮ, TRAKČNÍ A ENERGETICKÁ ZAŘÍZENÍ,****Pozemní stavební objekty**

SO-01 VÝPRAVNÍ BUDOVA

100\_STAVBA

200\_STATIKA

300\_PBR

400\_ZTI

500\_VYTÁPĚNÍ A PLYNOINSTALACE

600\_SILNOPROUD

650\_SLABOPROUD

700\_VZDUCHOTECHNIKA

800\_MAR

900\_ORIENTAČNÍ SYSTÉM

950\_MOBILIÁŘ A INTERIÉR

**Inženýrské objekty**

SO-02 PŘELOŽKA VO

SO-03 PŘÍPOJKA KANALIZACE

SO-04 PŘÍPOJKA NTL

**C) DOČASNÉ STAVBY A ZAŘÍZENÍ, KTERÉ JSOU SOUČÁSTÍ PŘÍSLUŠNÝCH OBJEKTŮ STAVEBNÍ A TECHNOLOGICKÉ ČÁSTI,**

Zařízení staveniště

Dočasné přeložky sdělovacích vedení

**D) OBJEKTY PODLÉHAJÍCÍ TECHNICKO-BEZPEČNOSTNÍ ZKOUŠCE - SEZNAM URČENÝCH TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ A OBJEKTŮ,****SO-01 VÝPRAVNÍ BUDOVA a její provozní soubory:**

500\_VYTÁPĚNÍ A PLYNOINSTALACE

600\_SILNOPROUD

650\_SLABOPROUD

700\_VZDUCHOTECHNIKA

800\_MAR

**E) OBJEKTY S PŘÍMOU VAZBOU NA PARAMETRY INTEROPERABILITY, POKUD SE STAVBY TÝKÁ, V ČLENĚNÍ PODLE SUBSYSTÉMŮ INFRASTRUKTURA, ENERGIE, ŘÍZENÍ A ZABEZPEČENÍ.**

**SO-01 VÝPRAVNÍ BUDOVA**, jejíž náplní je odbavovací hala pro cestující, vč. hygienického zázemí a prodeje jízdenek, krytý přístřešek na nástupišti a technická zařízení orientačního a informačního systému.

100\_STAVBA

650\_SLABOPROUD

900\_ORIENTAČNÍ SYSTÉM

1000\_MOBILIÁŘ A INTERIÉR

**A. 3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

Zpracované průzkumy jsou přílohou v části „Doklady“. Jejich dílčí závěry byly zapracovány do této projektové dokumentace.

- Byly provedeny místní šetření s odbornými složkami objednatele za účelem zjišťování skutečného stavu stavebních, technických a technologických zařízení objektu.
- Byla provedena odborná prohlídka stavebními specialisty za zjištěním skutečného stavu stavby.
- Byla provedena prohlídka stávajících konstrukcí zpracovatelem statického řešení, Ing. Luděk Ježek.
- Byla provedena průzkumná činnost v oblasti střešního pláště.
- Byla poskytnuta stávající dokumentace objektu vč. poslední zpracované rekonstrukce s názvem „Revitalizace trati Opava východ – Olomouc hl.n.“
- Při zpracování projektové dokumentace bylo použito následujících norem, TKP, předpisů, vzorových listů a literatury. Tyto předpisy jsou závazné i pro zhotovitele stavby. Všechny zákony a vyhlášky ve znění pozdějších předpisů! **Níže je uveden pouze základní „Přehled právních předpisů“.** Jakákoliv zodpovědnost ze strany objednatele, resp. zhotovitele za nedodržování uvedených právních a jiných předpisů (vyhlášek, NV, ČSN apod.) nemůže být přenášena na zpracovatele tohoto dokumentu.
  - zákon č. 350/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony
  - Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu ve znění aktuálních úprav
  - Zákon č. 266/1994 Sb. Zákon o drahách
  - Vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, všechny předpisy ve znění pozdějších předpisů.
  - Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
  - Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
  - Hygienické předpisy, zejména:
  - Nařízení vlády č. 9/2013 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
  - Požární předpisy a normy, zejména:
  - Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších úprav
  - Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
  - Životní prostředí, zejména:
  - Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony
  - Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
  - Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech
  - Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
  - Vyhláška č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů
  - Vyhláška č. 94/2016 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů
  - Vyhláška č. 237/2002 Sb., o podrobnostech způsobu provedení zpětného odběru některých výrobků
  - Vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky
  - Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady
  - Vyhláška č. 384/2001 Sb., o nakládání s PCB
  - Vyhláška č. 437/2016 Sb., podmínkách použití upravených kalů na zemědělské půdě a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a změně vyhlášky č. 341/2008 Sb., o podrobnostech nakládání s biologicky rozložitelnými odpady a o změně vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (vyhláška o podrobnostech nakládání s biologicky rozložitelnými odpady).

- Zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon)
- TP 124/2009 - Základní ochranná opatření pro omezení vlivu bludných proudů na mostní objekty a betonové konstrukce pozemních komunikací
- Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, třetí aktualizované vydání, 2007 v platném znění, schválené GŘ SŽDC
- Technické normy
- ČSN EN 1990 Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí
- Soubor norem ČSN EN 1991 : zatížení konstrukcí
- EN 1991-1-1 Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení – Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
- EN 1991-1-3 Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení – Zatížení sněhem
- EN 1991-1-4 Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení – Zatížení větrem
- EN 206-1 Beton – Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda + Z1, Z2, Z3
- EN 1995-1-1 Navrhování dřevěných konstrukcí, část 1-1
- ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin
- ČSN 73 0540 -1, 2, 3, 4 Tepelná ochrana budov
- ČSN 73 0540 -2 Tepelná ochrana budov – část 2: Požadavky (2011)
- ČSN P 73 0600 Hydroizolace staveb - Základní ustanovení (2000)
- ČSN P 73 0606 Hydroizolace staveb - Povlakové hydroizolace - Základní ustanovení
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb-nevýrobní objekty
- ČSN 73 1901 Navrhování střech – Základní ustanovení (2011)
- ČSN 73 2810 Dřevěné stavební konstrukce. Provádění
- ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí, včetně změny Z1 (2008)
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení (1994), včetně změn Z1-Z4
- ČSN 341500 ed.2,
- ČSN EN 50110-1 ed.3,
- ČSN EN 50122-1,
- TNI 343100,
- TNŽ 343109
- TNŽ 73 63 34 Oplocení a zábradlí na drahách celostátních a regionálních
- TNŽ 73 63 90 Nápis názvů železničních stanic a zastávek
- TNŽ 73 49 55 Výpravní budovy a budovy zastávek ČSD
- ČSN EN ISO 12944 Nátěrové hmoty - Protikorozi ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy.
- Doporučení ČES 33.01.02 Kabelové kanály, šachty, mosty a prostory – výstroj, vybavení a ochranná opatření
- Směrnice SŽDC
- Směrnice GŘ SŽDC, s.o., č. 16/2005, č.j. 3790/05-OP, ze dne 17.1.2006 „Zásady modernizace a optimalizace vybrané železniční sítě České republiky“
- Směrnice GŘ SŽDC, s.o. č. 11/2006 č.j. 13 511/06-OP ze dne 30.6.2006 „Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních“.
- Směrnice SŽDC D1 Dopravní a návěsní předpis
- SŽDC D7/2 Organizování výlukových činností
- SŽDC D17 Předpis pro hlášení a šetření mimořádných událostí
- SŽDC Bp1 Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci
- SŽDC Zam1 Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy
- SŽDC Ob1 díl II Vydávání povolení ke vstupu do míst veřejnosti nepřístupných. Průkaz pro cizí subjekt.
- SŽDC T7 Rádiový provoz
- Směrnice SŽDC č. 118 Orientační a informační systém v železničních stanicích a železničních
- Grafický manuál jednotného orientačního a informačního systému Správy železniční dopravní cesty, státní organizace



- Směrnice SŽDC č. 100 pro poskytování informací cestujícím ve stanicích a na zastávkách prostřednictvím provozovatele dráhy.
- SŽDC E11 Předpis pro osvětlení venkovních železničních prostor SŽDC
- SŽDC S 5/4 Protikoroze ochrana ocelových konstrukce

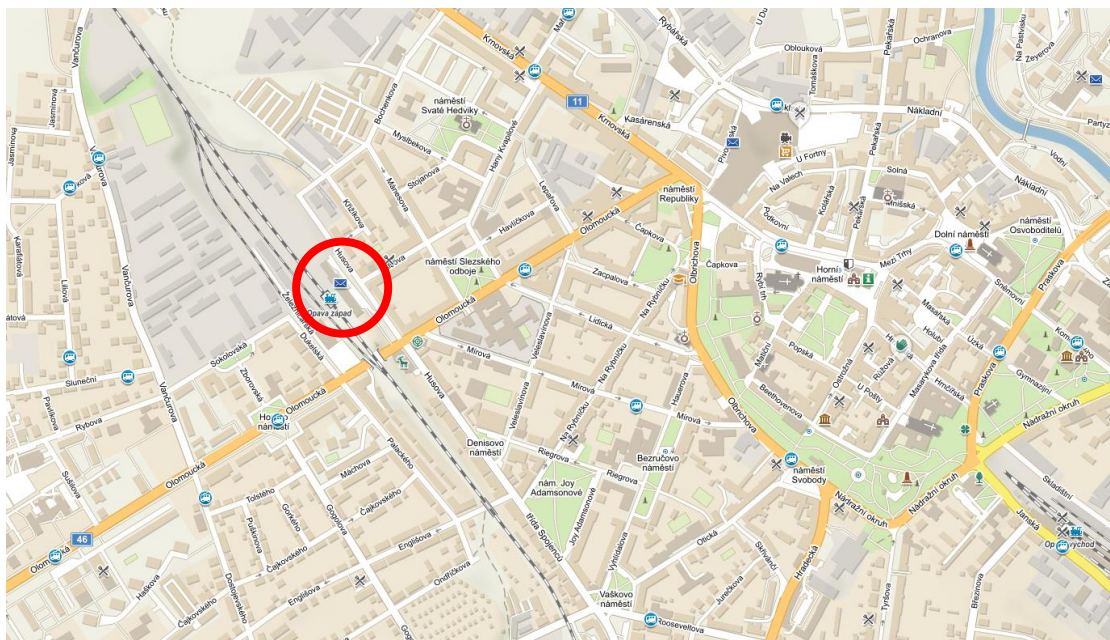
## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B. 1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

#### A) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A POZEMKU VYMEZENÉHO PRO STAVBU, ZASTAVĚNÉ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM V ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ,

Výpravní budova nádraží „Opava – Západ“ se nachází západně od městského centra, na ul. Husova, parc. č. 2185 v katastrálním území [711578] Opava-Předměstí. Nádraží je v blízkosti ulici Olomoucké, jedné z hlavních radiálních komunikací navázané na Opavské historické centrum. Budova nádraží se nachází ve stávajícím zastavěném území městského charakteru s okolní výškou objektů převážně tři nadzemní podlaží a podkroví.

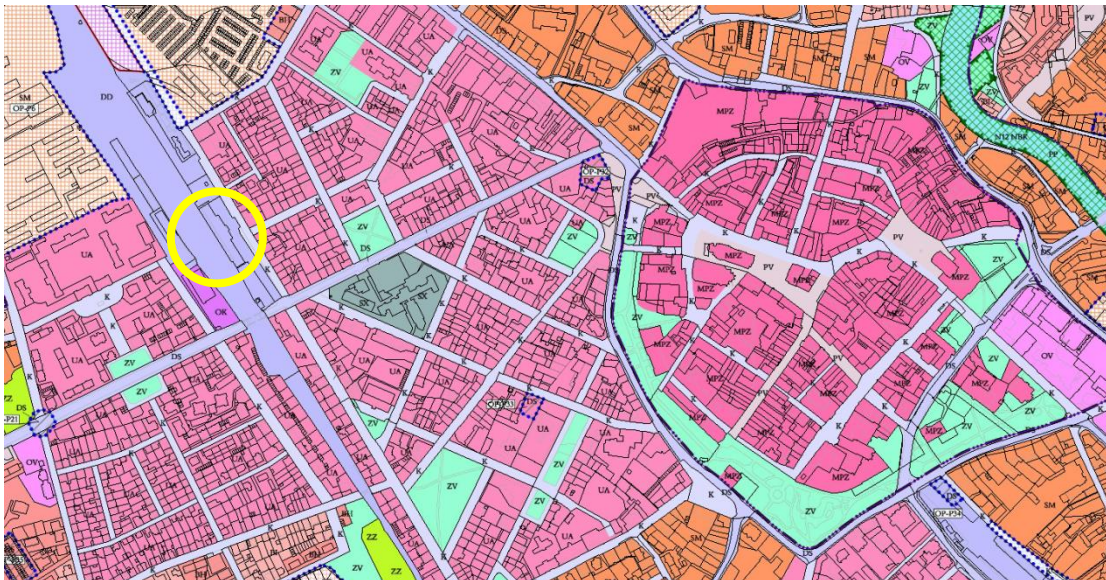
Stávající budova nádraží slouží jako víceúčelový objekt, zajišťující provozuschopnost dráhy a poskytování služby přepravy cestujících železniční vlakové dopravy, poštovní pobočky a restaurační zařízení.



Obrázek 1: Umístění nádraží v kontextu městského centra

**B) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ,**

Výpravní budova nádraží „Opava – Západ“ dle územního plánu města Opavy spadá do kategorie „**Plochy a koridory dopravní infrastruktury drážní (DD)**“.



Obrázek 2: Výřez z územního města Opavy

Územní plán města Opavy definuje využití výše uvedených ploch následovně:

**Využití hlavní:**

- Stavby a zařízení související s železniční dopravou včetně přepravy cestujících a nákladů a včetně sítí a zařízení technické infrastruktury.
- Provozní zařízení

**Využití přípustné:**

- Komunikace funkční skupiny B, C a D, účelové komunikace, parkovací plochy a další stavby související s dopravou;
- Stavby a zařízení pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof;
- Čerpací stanice pohonných hmot, myčky aut;
- Garáže a parkoviště
- Stavby stravovacích zařízení a služeb s vazbou na železniční dopravu
- Zeleň

**Využití podmíněně přípustné:**

- Stavby a zařízení technické infrastruktury a technické vybavenosti včetně přípojek jejich umístění, trasování mimo plochu by bylo neúčelné, neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné.

**Využití nepřípustné:**

- Stavby a zařízení nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným

Předmětem akce „Opava západ – Revitalizace“ je rekonstrukce výpravní budovy v rozsahu hlavního využití ploch – tedy stavba a zařízení související s železniční dopravou včetně přepravy cestujících a nákladů vč. sítí a zařízení technické infrastruktury. **Předkládaná dokumentace je v souladu s územně plánovací dokumentací, cíli a úkoly územního plánování.**



**C) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ  
VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ,**

Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nejsou předmětem této projektové dokumentace.

**D) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH  
DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH  
STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ,**

V průběhu přípravy dokumentace byly zapracovány veškeré vznesené připomínky Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, v rámci pracovních projednání a v souhrnném stanovisku. Vypořádání vznesených připomínek SŽDC, s.o. je uvedeno v protokolu o vypořádání připomínek, které je doložen v dokladové části této projektové dokumentace.

Dále byly zapracovány veškeré připomínky dotčených orgánů a správců sítí vycházející z pracovních jednání a závazných stanovisek. Přehled závazných stanovisek a vznesených podmínek je doložen v dokladové části této PD. Jednotlivé podmínky dotčených orgánů a správců sítí byly v projektové dokumentaci zapracovány následovně:

Označení dle přílohy, Orgán, vyřizoval, datum

*Znění podmínky*

Vypořádání

**24B\_Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169 Ostrava 70900  
Zn. 9773/V033743/2019/SL ze dne 6.1.2020**

**26A – Odbor majetku města Opavy Magistrátu města Opavy, Ing. Irena Bednářová  
Zn. MMOP 26151/2019/Be, 18.3.2019**

Statutární město Opava zastoupeno Magistrátem města Opavy odborem města souhlasí s realizací stavby opravy výpravní budovy v žst. Opava západ, na pozemcích parc. č. 2185/2184/6, 2184/134, 2184/135, 2184/150 v k.ú. Opava předměstí.

Odbor majetku města souhlasí se zrušením stávajícího plynovodu v pozemku č. 2184/6 v k.ú. Opava - předměstí, s umístěním podzemního vedení plynovodu a umístěním podzemního kanalizačního vedení do pozemku parc. č. 2184/6 v k.ú. Opava Předměstí za následujících podmínek:

1. Po ukončení stavby budou stavbou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu za podmínek vydaných správcem místních komunikací, veřejného osvětlení a zeleně. tj. Technických služeb Opava s.r.o.
2. Na revitalizované budově č.p. 204, Předměstí, která je součástí pozemku parc. č. 2185 v k.ú. Opava- Předměstí se nachází rozvody veřejného osvětlení včetně 2 ks. svítidel veřejného osvětlení. Požadujeme veřejné osvětlení a rozvody veřejného osvětlení na této budově ponechat a postupovat tak, jak bylo dohodnuto na jednání dne 12.3.2019 se správcem veřejného osvětlení tj. Technickými službami Opava s.r.o. Pro umístění nově upraveného veřejného osvětlení na budově č.p. 204, Předměstí, která je součástí pozemku parc. č. 2185 v k.ú. Opava - Předměstí máme uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.
3. Po ukončení stavby požadujeme uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění podzemního vedení plynu a kanalizace v pozemcích statutárního města Opavy. Tato smlouva bude uzavřena na základě písemné žádosti investora stavby (žádost musí obsahovat geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene). Návrh smlouvy

vyhotoví odbor majetku města dle dodané žádosti a dle uzavřené budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

**27B – Technické služby Opava s.r.o.. Ing. Jaromír Baroň, Zn. 151/2019**

Technické služby Opava s.r.o., jako správce veřejného osvětlení, souhlasí s předloženým návrhem přeložky veřejného osvětlení (SO-02) v uvedené lokalitě za těchto podmínek:

1. Typy a barva instalovaných výložníků svítidel budou schváleny odborem hlavního architekta města Opavy.
2. Rozvody veřejného osvětlení budou provedeny dle podmínek vypracovaných správcem veřejného osvětlení TS Opava s.r.o.
3. Podmínky pro výstavbu veřejného osvětlení jsou k dispozici u správce veřejného osvětlení a kdykoliv jsou k dispozici projekční kanceláři projektující toto osvětlení.
4. Požadujeme, aby bylo v předložené PD změněno a doplněno:
  - Typ kabelu CYKY-J 4x16 mm<sup>2</sup> změnit na typ CYKY-J 5x16 mm<sup>2</sup>
  - Současně s kabelem uložit do výkopu zemnicí pásek FeZn nebo zemnicí tkaninu

Předkládaná projektová dokumentace byla doplněna o požadavky vznesené při vydání stanoviska. Souhlas hlavního architekta s navrženým řešením je doplněn jako příloha v dokladové části k tomuto stanovisku.

**34 České dráhy a.s. regionální správa majetku Brno, Miroslav skládál, 1620/19-RSMBRNO,**

RSM Brno (organizační jednotka ČD, a.s.) vydává souhlas se stavbou pro potřeby) zemního a stavebního řízení za těchto podmínek:

- 1) Stavba bude projednána ve smyslu stavebního zákona a zákona č. 266/94 Sb., o drahách v platném znění na Drážním úřadě.
- 2) V zájmovém území stavby se nachází podzemní technická infrastruktura v majetku ČD a.s.
- 3) Pro dočasné zábery pozemků ve vlastnictví ČD a.s., včetně zařízení staveniště a přístupových cest bude uzavřena Nájemní smlouva mezi investorem (zhotovitelem) a RSM Brno s účinností od protokolárního předání staveniště. Investor (zhotovitel) předloží písemnou žádost o pronájem, která bude obsahovat situaci s vyznačením plochy pozemků ČD a.s. potřebných pro dočasný zábor, výkaz výměr a identifikační údaje nájemce. Kontaktní osoba: Miroslava Saporová, tel. 602 603 441, email: [saparova@rsm.cd.cz](mailto:saparova@rsm.cd.cz).

Doporučujeme pronájem projednat v dostatečném předstihu (min. 1 měsíc). Požadujeme aby nájemcem byl buď investor stavby, nebo hlavní zhotovitel stavby, kteří současně zajistí, aby subdodavatelé stavebních prací v obvodu stavby nepoužívali další nepronajatý majetek (budovy, stavby, pozemky) ve vlastnictví ČD a.s.. Způsob předání a převzetí využitých pozemků bude upřesněn v nájemní smlouvě. Pro pokrytí provozních nákladů vlastníka a správce pozemku činí minimální částka za realizovaný případ pronájmu pozemku ČD a.s. 5000,- Kč+ DPH. Nájemní smlouva na trvalé zábery musí být uzavřena před protokolárním předáním pozemku.

- 4) Před zahájením i po dokončení stavebních prací na pozemku ČD a.s. bude předmětný pozemek protokolárně předán. Povrch bude po ukončení uveden do původního stavu a budou odstraněna veškerá pomocná zařízení stavby. Na pozemek nesmí být trvale ukládána žádná zemina, stavební materiál ani žádný odpad, ale tyto budou likvidovány dle zák. č. 185/2001 Sb. na náklady stavebníka. Pokud dojde ke kontaminaci pozemku ropnými deriváty z používané mechanizace, provede investor na vlastní náklady okamžitou dekontaminaci.

S předáním pozemku ČD a.s. pro realizaci stavby poskytne investor správci projektovou dokumentaci, podle které bude stavba realizována (v digitální formě, formát pdf). Současně s výzvou k zpětnému předání (navrácení) pozemku ČD a.s. Pak bude našemu správci předána geodetická dokumentace skutečného provedení stavby na pozemku ve vlastnictví ČD. (v digitální

formě, formát PDF+DGN, případ DXF nebo DWG) pro účely archivace nového zařízení na pozemku ČD a.s. (týká se to zejména nové technické infrastruktury uložené do pozemku ČD, a.s.)  
Kontaktní pracovník: Správce Petr Pardy, tel: 602 713 591, mail: [pardy@rsm.cd.cz](mailto:pardy@rsm.cd.cz)

- 5) Toto vyjádření k projektu stavby je stanoviskem regionální správy majetku Brno jako správce majetku v zájmovém území a je podmíněn souhlasem ČD a.s., GŘ O 32 (které může podmínky upravit, doplnit, případně i změnit). Souhrnné vyjádření Českých drah, a.s. bude vydáno ~GR Praha ČD a.s.

Toto vyjádření se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené dokumentace a platí 2 roky od data vydání, případné změny a doplňky, pokud budou v ochranném pásmu dráhy nebo v obvodu dráhy, musí být znovu projednány s ČD a.s., RSM Brno.

### **35 České dráhy a.s., generální ředitelství, odbor investic, oddělení investic, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha, 1 Souhrnné stanovisko, č.j. 571/2019-O03, Ivana Pospíšilová.**

Projekt byl projednán na úseku náměstka pro obchod – bez připomínek, na odboru kolejových vozidel – O12 – bez připomínek, na odboru ZAP Ostrava – který požaduje po dobu stavby zajistit bezpečný přístup cestujících a zaměstnanců do prostor pokladen a k vlakům z vestibul. České dráhy nebudou využívat místnosti 1.29 a 1.28 Chodba. Chodba 1.27 bude společná. V prostorách osobní pokladny předpokládáme snížení stropu.

Dále byl projekt stavby projednán na dobrou správu a prodeje majetku O32 – souhlasí za předpokladu dodržení podmínek stanovených v příloženém stanovisku RSM Brno a dále požaduje, aby součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby byla uzavřena dohoda o podmínkách realizace stavby. Investor bude bezodkladně informovat ČD, a.s. o výběru zhotovitele stavby (po uzavření smluvního vztahu mezi investorem a zhotovitelem).

### **42A – Odbor životního prostředí, Magistrát města Opavy, Horní nám. 382/69, 746 01 Opava Ing. Domesová Ludmila, MMOP 66335/2019 – Koordinované závazné stanovisko:**

#### **1. Ochrana přírody a krajiny**

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě s názvem "Opava západ ON - revitalizace", která má být realizována na pozemcích parc. č. 2184/6, 2184/134, 2184/135, 2184/150 a 2185 v k.ú. Opava-Předměstí, okres Opava, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **souhlasné závazné stanovisko:**

I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. j) ZOPK, na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK, na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek:

**A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),**

**B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,**



**C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.**

**III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK, na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.**

Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí územního systému ekologické stability. Nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK. V posuzované oblasti se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, nevyskytují se žádné významné krajinné prvky ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK.

Stanovisko orgánu ochrany přírody je vydáno na základě předložené dokumentace a ze znalostí předmětné lokality, které získal při své správní činnosti. Vliv záměru byl posouzen s ohledem na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku dotčené oblasti a zachování přírodních i kulturních prvků krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

**Výše uvedené připomínky jsou zohledněny v návrhu opatření technické zprávy, viz bod B6, odst. D) POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA,**

## **6. Silniční správní úřad**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny.** Dotčený orgán vydává k tomuto záměru souhlasné závazné stanovisko.

Na základě předložené projektové dokumentace týkající se realizace revitalizace budovy ČD Opava západ lze konstatovat, že Magistrát města Opavy, odbor dopravy, je dotčeným orgánem státní správy ve smyslu § 40, odst. 5, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to ve funkci silničního správního úřadu.

**Příslušné povolení ke zvláštnímu užívání dotčené komunikace k uložení přípojek IS bude vydáno na základě podání žádosti s příslušnou dokumentací v samostatně vedeném správním řízení.**

Výše uvedená podmínka je zohledněna v části Zásady organizace výstavby, bod M) dopravní inženýrská opatření pro realizaci stavby,

**42C – Odbor majetku měst Magistrátu města Opavy, Horní nám. 69, 746 01 Opava  
Ing. Irena Bednářová, MMOP 48260/2019/Be -Vyjádření k zařízení staveniště a zřízení sjezdů:**

Statutární město Opava zastoupeno Magistrátem města Opavy odborem majetku města souhlasí s umístěním zařízení stanoviště na pozemku parc.č. 2184/6 v k.ú. Opava – Předměstí za účelem revitalizace výpravní budovy v železniční stanici Opava Západ za následujících podmínek:

Po ukončení stavby budou stavbou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu. O zábor veřejného prostranství je třeba žádat odbor dopravy Magistrátu města Opavy.

Dále odbor majetku města Magistrátu města Opavy souhlasí s připojením nových vjezdů do garáží umístěných ve výpravní budově na místní komunikaci nacházející se na pozemku parc.č. 2184/6 v k.ú. Opava – Předměstí za následujících podmínek:

- 1) Budou splněny podmínky správce místních komunikací Technických služeb Opava s.r.o.
- 2) O povolení – Rozhodnutí k připojení na místní komunikaci je třeba žádat odbor dopravy Magistrátu města Opavy.

3) V případě, že dojde k vybudování nového zpevnění sjezdů do garáží, budeme požadovat uzavření smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro umístění sjezdů na pozemku parc.č. 2184/6 v k.ú. Opava – Předměstí.

#### **E) GEOLOGICKÁ, GEOMORFOLOGICKÁ A HYDROGEOLOGICKÁ CHARAKTERISTIKA, VČETNĚ ZDROJŮ NEROSTŮ A PODZEMNÍCH VOD,**

Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod, není předmětem této projektové dokumentace. Jedná se o rekonstrukci stávající trvalé stavby.

#### **F) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ - GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, KOROZNÍ PRŮZKUM, STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM, APOD.,**

V rámci přípravy této projektové dokumentace byly provedeny následující průzkumy, jejichž průzkumy byly zpracovány do projektové dokumentace.

- Stavebně historický průzkum, zpracoval, Ing. Luděk Ježek  
Závěr provedeného průzkumu:
  - *Celkový stav objektu je dobrý. Zdivo nevykazuje výrazné praskliny. Dřevěné konstrukce až na lokální poruchy jsou v dobrém stavu.*
  - *Statika stropů bude řešena až po definování konečného zatížení navrhovanými stavebními úpravami.*
  - *Dřevěné prvky krovu a stropu musí být preventivně ošetřeny ochranným nátěrem proti dřevokaznému hmyzu a dřevokazným houbám.*
  - *Stavební úpravy jsou možné.*
- Korozní průzkum, EKOS SLUŽBY, Scheinerova 1634, 628 00 Brno
  - Z provedených měření nevyplývá nutnost přijmout jiná opatření, než ta která jsou uvedena níže. Vlivy bludných proudů na úložných zařízeních spojených v současné době se staniční budovou, zjištěny nebyly.
  - Mírné vlivy stejnosměrných bludných proudů byly zjištěny při měření intenzity bludných proudů v zemi a to od trolejbusového vedení na ulici Olomoucká.
  - Doporučujeme se vyvarovat jakéhokoliv propojení se zařízením, které je propojeno s železničními kolejemi i když se jedná o koleje neelektrizované.
  - Výsledky měření jsou podkladem k vypracování projektové dokumentace ochranných opatření proti účinkům bludných proudů předmětné stavby.
  - Protokol je zpracován ve smyslu uvedených norem a je podkladem předmětné stavby pro vydání územního souhlasu.
  - Výsledky měření a údaje uvedené v protokolu se týkají pouze předmětu korozního měření. Tento protokol nesmí být bez souhlasu zhotovitele reprodukován jinak než celý a beze změn.

#### **Primární ochrana a sekundární ochrana**

- Nejedná se o železobetonovou stavbu, zásady pro tyto ochrany budou zaměřeny na pasivní ochranu – použité materiály u kabelových vedení, optických kabelů a jejich uložení. Pro slaboproudá zařízení bude uplatněna ochrana před přepětím, frekvenční ochrana a zamezení rušení interferenčními zdroji.
- Zemnicí soustava bude tvořena s uloženým zemnicím páskem FeZn 30x4 mm, nebo kulatinou FeZn Ø 10 mm. Všechna zařízení v objektu nové stavby mohou být

- pospojována ve smyslu ČSN 33 2000-4-41 bez omezení – nelze zabránit galvanickému propojení s uzemněním, PEN vodičem, plynovodními a vodovodními rozvody.
- Zvýšené riziko koroze BP je především galvanickým propojením přes přípojky s uzemňovací soustavou, interferenčními vlivy, agresivitou půdy.
  - V případě vybudování plynovodní přípojky chráněné potrubí musí mít řádnou pasivní izolaci, včetně dokonale provedených izolací svarů. Izolace potrubí musí splňovat předepsané zkoušky dle příslušných ČSN. Izolace musí být před uložením do země kontrolována elektrojiskrovým defektoskopem pro zjištění případných vad izolaci.
  - Provedený zásyp potrubí se provádí podle předepsaných technologických postupů. Proto doporučujeme STL plynovod v plastovém provedení, čímž budou do budoucna vyloučena.
  - Z provedených měření nevyplývá nutnost přijmout jiná opatření než ta, která jsou uvedena v předchozí kapitole. Vlivy bludných proudů na úložných zařízeních spojených v současné době se staniční budovou zjištěny nebyly.
  - Mírné vlivy stejnosměrných bludných proudů byly zjištěny při měření intenzity bludných proudů v zemi, a to od trolejbusového vedení na ulici Olomoucká.
  - Doporučujeme se vyvarovat jakéhokoliv propojení se zařízením, které je propojeno s železničními kolejemi, i když se jedná o koleje neelektrizované.
  - Dále se doporučuje použít vhodné elektricky nevodivé materiály pro nové a rekonstruované inženýrské sítě. Nebo v případě použití vodivých materiálů, jejich důsledné elektrické odizolování od zeminy a v místech prostupů stavebním objektem, především pak u prostupů situovaných ve spodní části stavby.
- Sanační průzkum, Sanace a vysoušení staveb s.r.o., Bc. Zbyněk Kudlička  
Závěr provedeného průzkumu:
    - *Jedná se o samostatně stojící objekt. Aktuálně 1PP není využíváno. Úroveň podlahy 1 pp je 4 m pod přilehlým terénem. Z jihozápadní strany objektu je kryté nástupiště, vedle kterého je kolejiště. Hloubka výkopu, kryté nástupiště a kolejiště výrazně ovlivní návrh sanace.*
    - *Vlhkostní defekty se vyskytují v celém půdorysu 1pp na obvodovém i středovém zdívu. Vlhkostní mapy jsou patrné na obvodovém zdívu v 1NP.*
  - Hluková studie, Ing. Tomáš Bartek, Akustika Bartek s.r.o., 739 11 pstruží 324  
Závěr Hlukové studie:
    - *Hluková situace ve venkovním prostoru byla vyhodnocena modelovým výpočtem ekvivalentních hladin zvuku. Pro výpočet byla použita metodika výpočtů s uplatněním programu HLUK+ ve verzi 12.52 profi12X\_uzemi.*
    - *U hodnocení provozu záměru bylo počítáno s předpokládaným provozem stacionárních zdrojů ve dne a v noci.*
    - *Nejvíce postiženým CHVePS nežádoucím hlukem během provozu stacionárních zdrojů záměru bude objekt k bydlení s referenčním kontrolním bodem č. 2 (Husova 1995/44), kde dopadající ekvivalentní hladina akustického tlaku A dosáhne dle zadaných vstupů hodnoty ve dne **LAeq,8h = 37.2 dB** (límit 50 dB pro den) a v noci **LAeq,1h = 33.8 dB** (límit 50 dB pro den) ve výšce 4. NP.*
    - *Z výše uvedených výpočtů, závěrečných hodnot hladin akustického tlaku A v příslušných referenčních kontrolních bodech, je zřejmé, že hluková zátěž sledovaných chráněných objektů nebude vlivem provozu stacionárních zdrojů záměru překračovat v zájmovém území v chráněném venkovním prostoru staveb hygienické limity pro den LAeq,8h = 50 dB a pro noc LAeq,1h = 40 dB.*

- **Nové zdroje hluku, v této studii zanesené, budou mít na chráněné prostory vliv splňující požadavky Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.**

**G) OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ – ARCHEOLOGICKÉ POSOUZENÍ, PAMÁTKOVÁ REZERVACE, PAMÁTKOVÁ ZÓNA, ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ, OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ A OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH DĚL A PRVKŮ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ - SOUSTAVA CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000, ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ, STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, APOD.,**

Stavba stávající budovy nádraží, která je předmětem rekonstrukce, se nenachází v památkové rezervaci, v památkové zóně, ochranném pásmu městské památkové zóny, ochranném pásmu vodních zdrojů, ochranném pásmu vodních děl a prvků životního prostředí – soustava chráněných území natura 2000, v záplavovém území, poddolovaném území, stávajících bezpečnostní pásma apod.

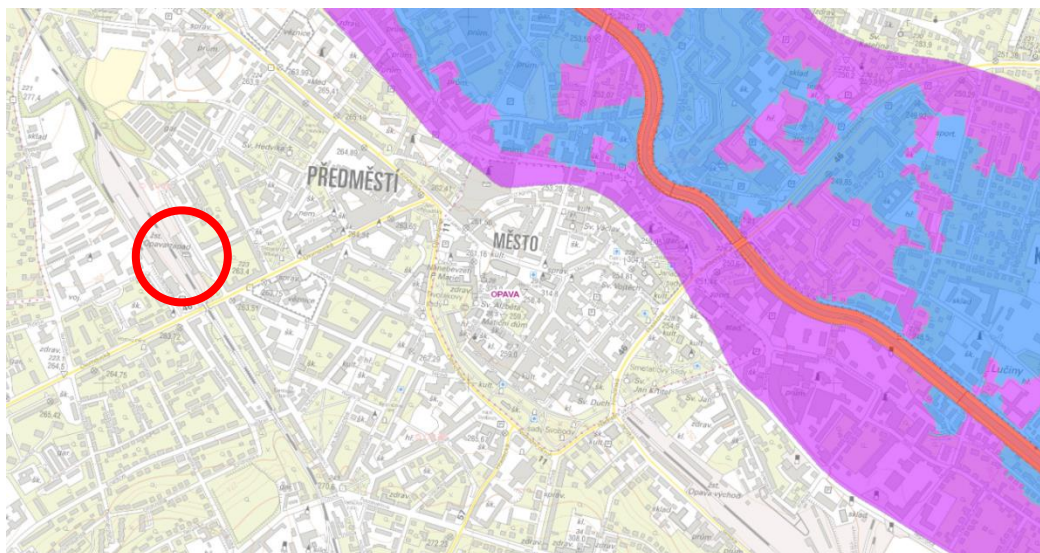
Archeologický posouzení není předmětem této projektové dokumentace, v rámci přípravy projektu bylo provedeno oznámení stavební činnosti na Archeologickém ústavu AV ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno.

Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy.

Ochrana území podle jiných právních předpisů není předmětem projektové dokumentace.

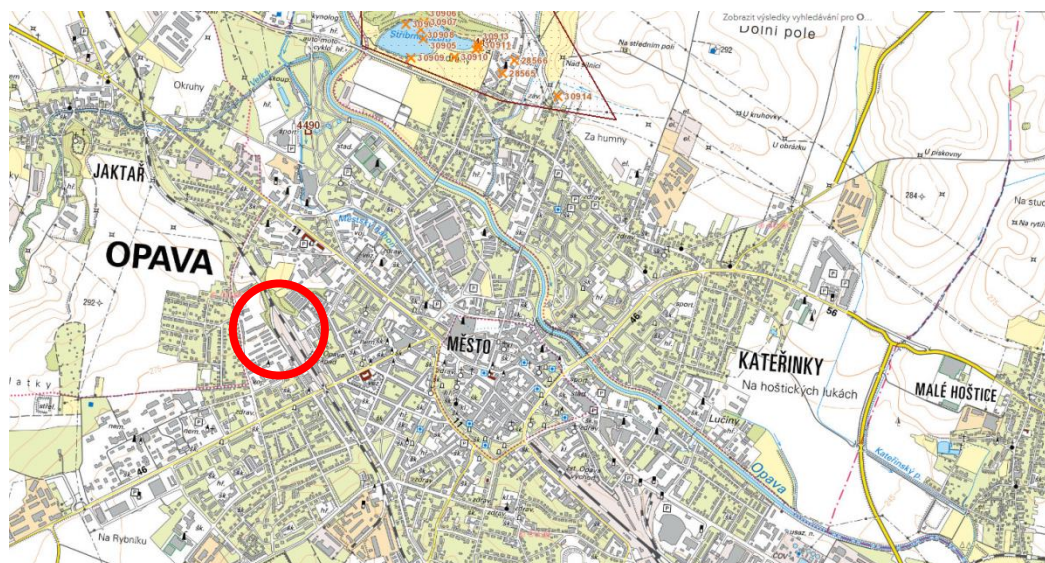
**H) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.,**

Předmětná stavba výpravní budovy nádraží Opava-západ se nenachází v záplavovém, ani poddolovaném území.



Obrázek 3: Umístění stavby v kontextu záplavového území; zdroj: geoportal.msk.cz





Obrázek 4: Umístění stavby v kontextu poddolování; zdroj: [mapy.geology.cz/dulni\\_dila\\_poddolovani/](http://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/)

**I) STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ,  
VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ,**

Stavba svým provozem neovlivní negativně životní okolí stavby, což je doloženo odsouhlaseným Oznámením dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.) doloženo v dokladové části této projektové dokumentace.

Odtokové poměry v území zůstávají stávající beze změn.

**J) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN,**

Požadavky na Asanace, demolice a kácení dřevin nejsou předmětem této projektové dokumentace. Jedná se o rekonstrukci stávající stavby.

**K) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY  
ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH  
K PLNĚNÍ FUNKCE LESA,**

Požadavky na dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa nejsou předmětem této projektové dokumentace.

**L) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY - ZEJMÉNA MOŽNOST  
NAPOJENÍ STAVBY NA STÁVAJÍCÍ TECHNICKÉ VYBAVENÍ  
ÚZEMÍ, PŘELOŽKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ, MOŽNOST  
BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ,**

Napojení stavby na technické vybavení území je řešeno jako stávající. V rámci rekonstrukce výpravní budovy dojde k opravám stávajících inženýrských sítí, jedná se zejména o opravu stávajících a napojení nových kanalizačních větví. Opravu přípojky NTL a přeložku veřejného osvětlení. Tyto části jsou detailně popsány v části dokumentace D. 2.1, stavební objekty SO-02 až SO-04.

**M) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE,**

Stavba bude provedena bez výluk v drážní dopravě.

Jiné Věcné a časové vazby stavby, podmiňující vyvolané a související investice nejsou předmětem této projektové dokumentace.

**N) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ, SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO.****Pozemky dotčené stavbou:**

Katastrální území: OPAVA – PŘEDMĚSTÍ [711 578]

<b>Parc. č.</b>	<b>2184/132</b>
Způsob využití:	Dráha
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha

<b>Parc. č.</b>	<b>2184/134</b>
Způsob využití:	Dráha
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

<b>Parc. č.</b>	<b>2184/135</b>
Způsob využití:	Dráha
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	Česká republika
Právo hospodařit s majetkem státu:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílčeděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

<b>Parc. č.</b>	<b>2184/150;</b>
Způsob využití:	Dráha
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

<b>Parc. č.</b>	<b>2184/6;</b>
Způsob využití:	Ostatní komunikace
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava

<b>Parc. č.</b>	<b>2185;</b>
Druh pozemku:	Zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo:	Česká republika
Právo hospodařit s majetkem státu:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílčeděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

**Pozemky dotčené ochrannými nebo bezpečnostními pásmy** nejsou předmětem této projektové dokumentace.



## B. 2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B. 2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

#### A) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY, U ZMĚN STÁVAJÍCÍCH STAVEB ÚDAJE O JEJICH SOUČASNÉM STAVU; ZÁVĚRY STAVEBNĚ TECHNICKÉHO, PŘÍPADNĚ STAVEBNĚ HISTORICKÉHO PRŮZKUMU A VÝSLEDKY STATICKÉHO POSOUZENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ, ÚDAJE O DOTČENÉ DRÁZE - KATEGORIE DRÁHY, TRAŤOVÝ ÚSEK, STANIČENÍ APOD.,

Jedná se o změnu dokončené stavby výpravní budovy v železniční stanici Opava – západ. Stanice se nachází na trati č. 310 Olomouc – Opava. Stávající stavby byla postavena na přelomu 19. a 20. století. Stávající podobu budova získala v druhé polovině 20. Století.

Předmětná budova se nachází v zastavěné ploše v centru Opavy na ulici Husova. Okolní stavby jsou vícepodlažní zděné objekty městského typu. Jsou využívány jak komerčně, obchody, kanceláře, tak k bydlení. Budova zachovává výškovou úroveň okolních staveb.

#### Stavebně technický průzkum:

Střední část je postavena jako podsklepený třípodlažní objekt s valbovou střechou. Na obě strany vybíhají přízemní podsklepené stavby s velmi nízkou pultovou střechou, které v historii sloužily jako zázemí výpravní budovy. Střední část je funkčně rozdělena podle jednotlivých podlaží. V přízemí se nachází odbavovací hala s pokladnou a východem na nástupiště, provozní a technické zázemí personálu kolejového přepravce.

V levé jižní přízemní části jsou umístěny zázemí personálu kolejového přepravce a provozovna pošty, v pravé severní části funkční restaurace a jedna bytová jednotka bez využití. V 2. NP se nachází tři bytové jednotky. V době provádění průzkumných prací, nebyly bytové jednotky obsazeny.

Stavba je postavena klasickou zděnou technologií z kamene a plných cihel, masivní krov je klasický vaznicový (stožatá stolice) ze smrkových hranolů, střešní krytina lehká – cementové čtverce na koso na bednění a asfaltové lepenice. Sklon střechy je proveden v úhlu 26° resp. 27°.

[illegible]

28/116

**Porucha 3**

Poruchou střešního pláště kolem výlezu na střechu dochází k trvalému zatékání, dešťová voda proniká na vaznici, která je napadena hnilobou. V historii již byla vyztužena přeplátováním dvěma přílozkami ze smrkových fošen.

**Porucha 4**

Poruchou střešního pláště kolem výlezu na střechu dochází k trvalému zatékání, dešťová voda proniká na vaznici, která je napadena hnilobou.

**Porucha 5**

Úžlabím ve styku valbové střechy a střechy za štítovou atikovou stěnou dochází k trvalému zatékání dešťové vody. Zalomená pozednice vykazuje známky poškození hnilobou. Zdivo mezi pozednicemi je vydroleno.

**Ostatní**

Poloha některých dřevěných prvků krovu vůči komínovým tělesům nesplňují současnou platnou legislativu z hlediska požární bezpečnosti. Některé trámy přisedají na komínové těleso. V rámci rekonstrukce je doporučeno prověřit funkci jednotlivých komínů. Pokud je komín využíván pro odvod spalin upravit polohu dřevěných prvků krovu dle platné legislativy. Nefunkční komíny odbourat pod úroveň střešního pláště.

**Únosnost stávající podlahy mezipatra pošty:**

Pro zjištění únosnosti mezistropu pošty byly provedeny dvě vrtané sondy, jedna v prostoru nakládací rampy a jedna v prostoru skladu pošty. Sonda se skládá ze dvou vrtaných otvorů, jeden pro určení dimenze nosníků a jeden pro zjištění skladby stropu.

**Strop nad nakládací rampou**

Sondou byla zjištěna skladba stropu. Nosnými prvky jsou ocelové nosníky tvaru I dimenze 160, mezi které jsou vloženy ŽB PZD výšky 65 mm.

Statickým výpočtem byla stanovena únosnost stropních nosníků tvaru I. U rozponu cca 3,1 m (I 160 po cca 1,05 m), stropu nad nakládací rampou, není s únosností ocelových nosníků problém. Strop lze při současné skladbě konstrukce přitížit ještě cca 750 kg/m<sup>2</sup>. Do této hodnoty se musí vejít případná nová podlaha, příčky, užité zatížení.

Únosnost stropu ovlivňují i další konstrukce, na kterých jsou stropy uloženy (zdivo, překlady nad vraty ...)

Typ a únosnost PZD ve stropu nelze prokázat. Většinou byly vyrobeny na únosnost 300 a 500 kg/m<sup>2</sup>. Nedá se jednoznačně definovat, že strop přitížený 750 kg/m<sup>2</sup> toto zatížení bez problémů přenesou. Nicméně stropní nosníky toto zatížení přenesou.

**Strop nad skladem v interiéru**

Nosnými prvky stropu v interiéru jsou ocelové nosníky tvaru I 240, mezi které jsou vloženy ŽB PZD výšky 90 mm.

Statickým výpočtem byla stanovena únosnost stropních nosníků tvaru I. U rozponu 5,8 m (I 240 po cca 2,0 m) je situace horší, kde jsou stropní nosníky na hraně únosnosti už v současném stavu. Užité zatížení na stropu při současné skladbě konstrukce lze uvažovat max. 150 kg/m<sup>2</sup>. Strop však nesplňuje mezní deformace (nevyhoví na průhyb). Při podrobné prohlídce technického stavu stropu bylo zjištěno, že omítka na podhledu nevykazuje praskliny způsobené nadměrnou deformací. Při současném provozu je strop stabilní.

**Stav původních kleneb:**

V prostoru WC muži ve výpravní hale (1. NP) byla v prostoru nadpraží stávajícího okenního otvoru odstraněna omítka za účelem získání informací o průběhu původních kleneb a jejich poškození necitlivými zásahy při výměně klenutých oken za okna obdélníková.

Sonda do nadpraží ukázala, že otvor obdélníkového okna byl při rekonstrukci vytvořen na nové pozici, bez ohledu na stávající nosné klenby, které byly hrubým zásahem zničeny. Otvor je přeložen klasickými ŽB překlady 150 x 150 – 1500. Na následujících obrázcích je koláž umístěno původní okno. Na prvním je okno ve skutečné poloze, na druhém obrázku je pak rekonstruované okno posunuto do polohy původního okna, osy oken jsou totožné. I zde je vidět, že v případě umístění rekonstruovaných oken do původních otvorů došlo k poškození valené klenby.

Cihelný materiál klenby využívá dvou různých rozměrových formátů pro spodní a horní klenbu tak, aby vždy došlo k převázání spár v klenbě. Rekonstrukce takto poničené klenby bude náročná, ale ne nemožná. Pro opravu bude muset být zpracován technologický postup, který bude definovat jak pracovní postup vč. podchycování, tak i materiálové řešení.

### **Únosnost podlahy mezi 1. NP a 2. NP:**

Obecnou prohlídkou prostor ve 2. NP výpravní budovy bylo zjištěno, že historicky bylo provedeno několik rekonstrukcí, které mohou mít vliv na stav podlahových a stropních konstrukcí. Jednotlivé prostory, které se liší podlahovou krytinou (vlýsky, dlažby PVC) mají různou výškovou úroveň, která by se v rámci rekonstrukce měla sjednotit do výšky výstupního stupně schodiště mezi 1. a 2. NP.

Dle pasportu objektu je patrné, že mezi byty je stěna tl. 100 mm. Sondou bylo zjištěno, že zdivo je provedeno z cihel plných (kantka). Tato stěna nesplňuje parametry hlukového útlumu, bude muset být nahrazena nebo doplněna vhodnou konstrukcí. Při návrhu nových příp. opravě původních dispozic je nutné požadavky protihlukových opatření zohlednit.

Pro zjištění skladby stropu mezi 1. NP a 2. NP byla provedena kopaná sonda S3 v místnosti č. 3. Podlaha byla na straně vnějšího zdiva rozebrána až po podbití stropních trámů.

Strop mezi 1. NP a 2. NP je klasický polospalný trámový. Pod bukovými vlýsky se nachází prkenná podlaha kotvená do smrkových polštářů. Podlaha je uložena v hliněném násypu s příměsí stavební cihelné sutě. Záklop na stropnicích je proveden ze smrkového řeziva nižší třídy jakosti (krajín). Ze spodní strany stropnic je proveden záklop ze smrkových prken a omítka na rákosu.

V provedené sondě byl zjištěn stav jednotlivých materiálů. Stropnice v místě sondy vč. podbití nevykazuje závažné poruchy. Není napadena hnilobou ani dřevokazným hmyzem. Zhlaví stropního trámu je bez závažného poškození.

Záklop stropnice však vykazuje napadení hnilobou, obsahuje výletové otvory po dřevokazném hmyzu. Lokálně se poškozený záklop se prolomil a násyp se přesypal do dutého prostoru mezi stropnicemi. Propadení záklopu je nevelkého rozsahu, proto se na povrchu podlahy neprojevilo. Dá se předpokládat, že v tomto místě se jedná o hnilobu lokální, která zřejmě vznikla zatékáním vody z rozvodu ústředního vytápění.

Vzhledem k tomu, že se jedná o dřevěný strop, dá se předpokládat, že v místě zvýšeného výskytu vody, např. v hygienických zázemích jednotlivých bytových jednotek, bude stav dřevěné konstrukce zhoršen. Poruchu skladby stropu vykazuje i dlažba v chodbě, nerovná podlaha vykazuje zřejmě poruchu souvrství nad stropnicemi. Je propadená a uvolněná. Zřejmě byla nevhodně položena přímo na prkennou podlahu, která je napadena hnilobou.

Stávající skladba stropu je pro budoucí použití nevhodná. Bez kompletního rozkrytí v celé ploše se nedá jednoznačně zhodnotit její technický stav.

V rámci stavebních úprav doporučuji odstranit souvrství podlahy vč. záklopu stropnic a posoudit stav stropních trámů komplexně. Po vyčištění prostorů mezi stropnicemi provést preventivní nátěr fungicidními prostředky proti hnilobě, dřevokaznému hmyzu a houbám.

Pro stavební úpravy jsou reálné dvě varianty opravy stropu:

- a) na stávající dřevěné stropnice provést novou skladbu stropu, tedy záklop, výplň, hrubá podlaha. Stropnice zůstanou nosnými prvky stropu.
- b) stávající stropnice nepřetěžovat novou skladbou, stropnice bude sloužit jako nosný rošt pro stávající podhled (prkna a omítka na rákosu). Do prostoru mezi stropnicemi umístit nosníky I jako nové nosné prvky stropu a na ně provést novou skladbu stropu

(např. FeZn trapézový plech s betonovým potěrem), která bude splňovat všechny normové požadavky.

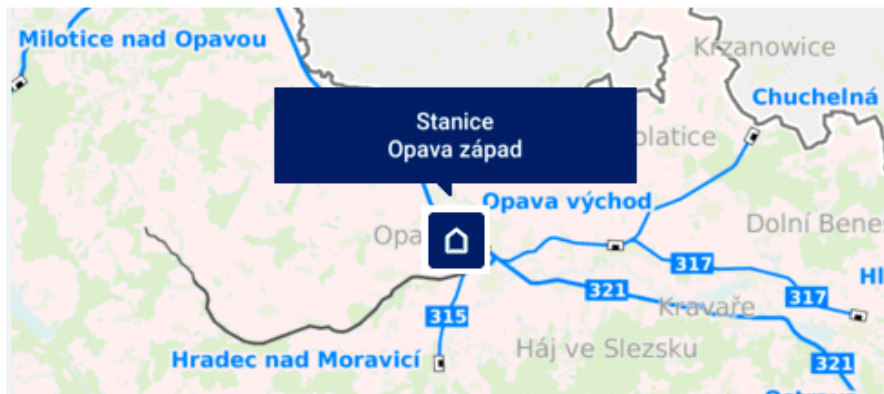
### **Zhodnocení jednotlivých stavebních částí:**

Obecně lze konstatovat, že stav stavebních konstrukcí odpovídá stáří objektu. Nosné konstrukce nevykazují závažné poruchy. Drobné nedostatky lze běžnými prostředky opravit nebo vyměnit. Některé konstrukce budou muset být z důvodů nového přetížení posíleny.

1. Stav krovu nad vstupní částí v úrovni 3. NP
  - a) schodiště jako jediný přístup do půdního prostoru je v havarijním stavu, v rámci rekonstrukce objektu musí být opraveno
  - b) krov je ve velmi dobrém technickém stavu, je nutné provést několik lokálních oprav dřevěných prvků krovu
  - c) pro pokládku nové lehké krytiny je vhodný
  - d) dřevěné prvky krovu jsou v bezprostředním kontaktu s komínovými tělesy. Pokud jsou komíny funkční ve smyslu odvodu spalin hoření, je nutné provést nápravu.
2. Únosnost podlahy mezipatra pošty
  - a) strop nad nakládací rampou je dostatečně dimenzovaný i na případné navýšení zatížení
  - b) strop nad 1. NP v interiéru je na hranici únosnosti a při současném využití vyhovuje.
3. Stav původních kleneb
  - a) stávající nosné klenby byly hrubým zásahem zničeny.
  - b) cihelný materiál klenby využívá dvou různých rozměrových formátů pro spodní a horní klenbu tak, aby vždy došlo k převázání spár v klenbě. Rekonstrukce takto poničené klenby bude náročná, ale ne nemožná.
4. Únosnost podlahy mezi 1. NP a 2. NP
  - a) strop mezi 1. NP a 2. NP je klasický polospalný trámový
  - b) stavebně technický stav stropu je již za zenitem jeho životnosti
  - c) z důvodu zásahů do ostatních konstrukcí vyvolaných technickým stavem, ale i změnou legislativy (PBŘ, hluk) bude muset proběhnout celková rekonstrukce stropu

**B) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY A VÝZNAM DRÁHY V RÁMCI SÍTĚ,**

Jedná se o rekonstrukci dokončené stavby výpravní budovy v železniční stanici Opava – západ. Stanice se nachází na trati č. 310 Olomouc – Opava.



Obrázek 6: Umístění stanice

Stávající budova nádraží slouží jako víceúčelový objekt, zajišťující provozuschopnost dráhy a poskytování služby přepravy cestujících železniční vlakové dopravy, poštovní pobočky a restaurační zařízení.

**C) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA,**

Jedná se o trvalou stavbu.

**D) CELKOVÝ POPIS KONCEPCE ŘEŠENÍ STAVBY VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PARAMETRŮ STAVBY, S OHLEDEM NA UMÍSTĚNÍ A ÚČEL STAVBY NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH TECHNICKÝCH PARAMETRŮ STAVBY JAKO NAVRŽENÉ TRAŤOVÉ RYCHLOSTI, OZNAČENÍ POLOHY DOPRAVEN A ZASTÁVEK, ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU A NAVRHOVANÝCH TECHNOLOGIÍCH A ZAŘÍZENÍCH,**

Předmětem rekonstrukce výpravní budovy je její optimalizace pro soudobé požadavky na zajištění osobní dopravy na železniční dopravní cestě a zajištění nezbytných technických parametrů na bezpečné a ekonomické užívání stavby.

**Základní údaje stavby:**

- půdorysný rozměr:	cca 119,52 x 25,4 m
- výška objektu:	14,5m
- zastavěná plocha stavby:	2 455 m <sup>2</sup>
- obestavěný prostor hlavního objektu:	31 500 m <sup>3</sup>

- Stávající užitná plocha stavby	3 550,84 m <sup>2</sup>
- 3	

**Provozní členění:**

Provozně je objekt rozdělen do pěti částí, oddělených stavebně-dělicími konstrukcemi stěnovými, nebo podlažními. Jedná se o tyto provozní celky:

- Odbavovací hala výpravní budovy s čekárnou a krytým nástupištěm
- Prostory SŽDC, OR Ostrava, se zařízením zabezpečujícím provoz dráhy
- Prostory nájemce – České dráhy, a.s. RP ZAP (zákaznický personál)
- Prostory nájemce – Česká pošta
- Prostory určené ke administrativní činnosti



**Počty zaměstnanců v objektu – Nový stav:****CELKEM 59 OSOB**

- provozní doba objektu:

směnová

ČESKÉ DRÁHY – 1 zaměstnanec

V prostorech pokladny Českých drah bude pracovat vždy jeden zaměstnanec na denní směně.

ČESKÁ POŠTA – 8 zaměstnanců

Prostory České pošty jsou rozděleny na část zásilkovou a IT.

Zásilková část má 5 zaměstnanců, dva na dopolední směnu a tři na odpolední.

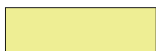
IT část má 3 zaměstnance pro celodenní směnu.

Administrativní prostory – 50 zaměstnanců

Předpokládaný počet zaměstnanců je 50 osob. Zaměstnanci bude převážně pracovat mimo objekt v terénu. Z toho 15 zaměstnanců bude pracovat v kancelářích.

Legenda barevného schéma využití místností:

VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉ PROSTORY

PROSTORY PRO ZAJIŠTĚNÍ  
PROVOZUSCHOPNOSTI DRÁHY

PROSTORY PRO VLASTNÍ VYUŽITÍ SŽDC

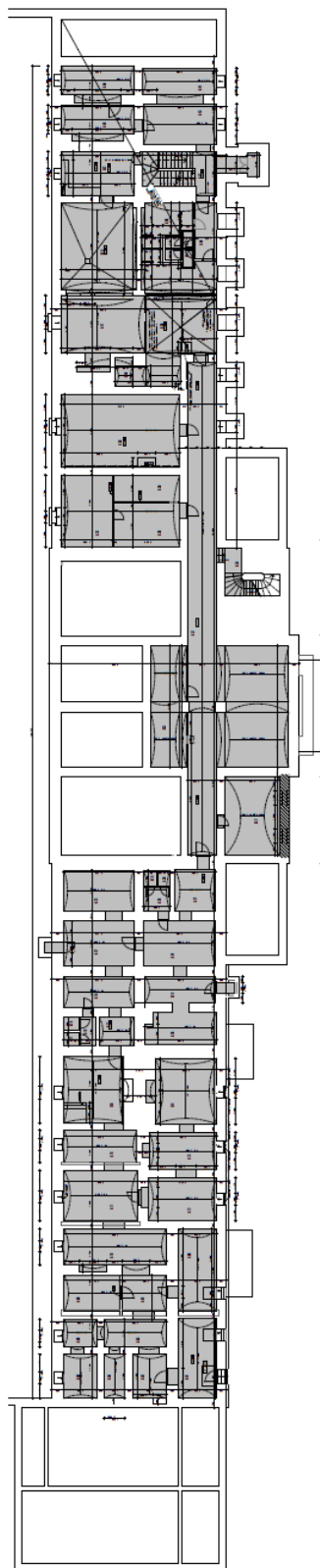


PROSTORY PRO DOPRAVCE

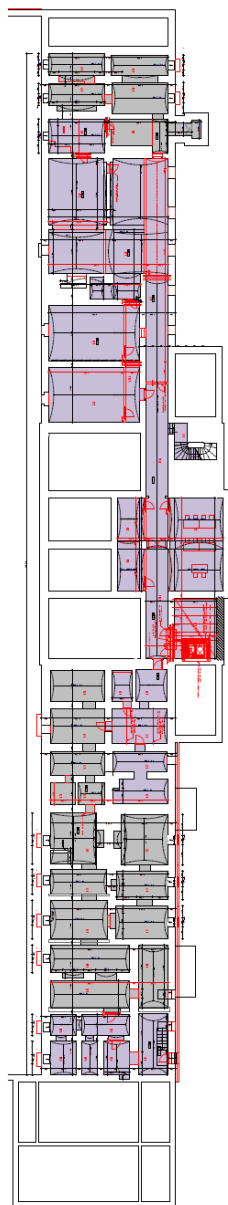


KOMERČNÍ PROSTORY

PROSTORY PRO ADMINISTRATIVNÍ  
ČINNOST SŽDC

Schéma plochy 1. PP stávajícího stavu

## nového stavu



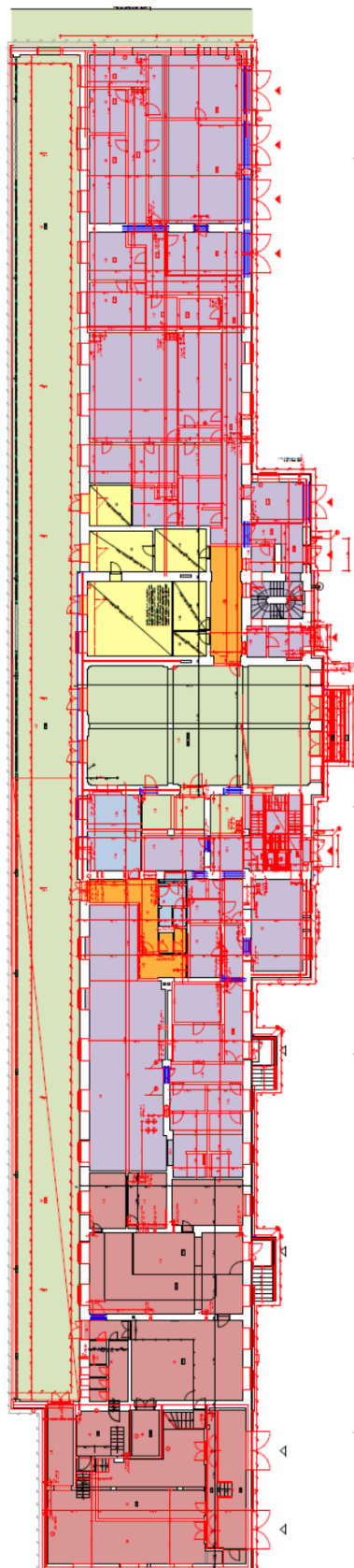
Tabulky místností stávajícího a nového stavu 1. PP:

Tabulka stávajících místností 1. PP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
0.01	MÍSTNOST	19
0.02	MÍSTNOST	8
0.03	MÍSTNOST	10
0.04	MÍSTNOST	5
0.05	MÍSTNOST	6
0.06	MÍSTNOST	8
0.07	MÍSTNOST	12
0.08	MÍSTNOST	19
0.09	MÍSTNOST	12
0.10	MÍSTNOST	22
0.11	MÍSTNOST	22
0.12	MÍSTNOST	18
0.13	MÍSTNOST	16
0.14	MÍSTNOST	25
0.15	MÍSTNOST	14
0.16	MÍSTNOST	24
0.17	MÍSTNOST – KRYT C.O.	6
0.18	MÍSTNOST – KRYT C.O.	14
0.19	MÍSTNOST – KRYT C.O.	3
0.20	MÍSTNOST – KRYT C.O.	1
0.21	MÍSTNOST – KRYT C.O.	1
0.22	MÍSTNOST – KRYT C.O.	18
0.23	MÍSTNOST – KRYT C.O.	17
0.24	MÍSTNOST – KRYT C.O.	20
0.25	MÍSTNOST – KRYT C.O.	11
0.26	MÍSTNOST – KRYT C.O.	13
0.27	MÍSTNOST – KRYT C.O.	10
0.28	MÍSTNOST – KRYT C.O.	4
0.29	MÍSTNOST – KRYT C.O.	1
0.30	MÍSTNOST – KRYT C.O.	1
0.31	MÍSTNOST	135
0.32	MÍSTNOST	25
0.33	MÍSTNOST	25
0.34	MÍSTNOST	8
0.35	MÍSTNOST	17
0.36	MÍSTNOST	10
0.37	MÍSTNOST	21
0.38	MÍSTNOST	50
0.39	MÍSTNOST	30
0.40	MÍSTNOST	4
0.41	MÍSTNOST	31
0.42	MÍSTNOST	21
0.43	MÍSTNOST	17
0.44	MÍSTNOST	14
0.45	MÍSTNOST	15
0.46	MÍSTNOST	14
0.47	MÍSTNOST	19
0.48	MÍSTNOST	39
0.49	MÍSTNOST	7
0.50	MÍSTNOST	10
0.51	MÍSTNOST	14
0.52	MÍSTNOST	2
0.53	MÍSTNOST	2
		915,34 m <sup>2</sup>

Tabulka nových místností 1. PP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
0.01	KOLÁRNA	19
0.02	KOLÁRNA	8
0.03	SKLAD ZADRŽENÝCH VĚCÍ	10
0.04	ARCHIV	5
0.05	ARCHIV	6
0.06	ARCHIV	8
0.07	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	24
0.08	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	19
0.09	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	22
0.10	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	22
0.11	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	18
0.12	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	16
0.13	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	25
0.14	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	14
0.15	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	25
0.16	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	6
0.17	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	14
0.18	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	5
0.19	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	18
0.20	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	17
0.21	ARCHIV	20
0.22	ARCHIV	11
0.23	ARCHIV	13
0.24	WC	6
0.25	ARCHIV	9
0.26 a	CHODBA	36
0.26 b	CHODBA + VÝTAH	25
0.26 c	ZÁDVEŘÍ VÝTAHU	2
0.26 d	ARCHIV	17
0.27	ARCHIV	19
0.28	ARCHIV	13
0.29	TECHNICKÁ MÍSTNOST	11
0.30	ARCHIV	49
0.31	SCHODIŠTĚ	8
0.32	ARCHIV	49
0.33	ARCHIV	41
0.34	ARCHIV	41
0.35	ARCHIV	65
0.36	ARCHIV	52
0.37	TECHNICKÁ MÍSTNOST	18
0.38	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	20
0.39	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	17
0.40	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	14
0.41	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	15
0.42	NEVYUŽÍVANÝ PROSTOR	14
		909,38 m²

Schéma plochy 1.NP stávajícího stavu

## nového stavu





Tabulky místností stávajícího a nového stavu 1. NP:

Tabulka stávajících místností 1. NP		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)
1.01	EXPEDICE	110
1.02	ARCHIV	14
1.03	NAKLÁDACÍ RAMPA	35
1.04	REEXPEDICE	57
1.05	TOALETY	11
1.06	CHODBA	5
1.07	Sprcha	2
1.08	RAMPA - VJEZD	13
1.09	TREZOR	9
1.10	POŠTA - PŘEPÁŽKY	76
1.11	SKLAD TISKOPISŮ	20
1.12	ŠATNA	12
1.13	KANCELÁŘ	12
1.14	CHODBA	17
1.15	TRÍDÍRNA LISTOVIN	31
1.16	KOMORA	5
1.17	KANCELÁŘ CELNICE	13
1.18	KANCELÁŘ CELNICE	30
1.19	ÚKLIDOVÁ KOMORA	5
1.20	CHODBA	7
1.21	SKLAD CO	22
1.22	SKLAD	12
1.23	UMÝVÁRNA	6
1.24	ŠATNA ŽENY	16
1.25	CHODBA	1
1.26	CHODBA	4
1.27	CHODBA	18
1.28	WC MUŽI	3
1.29	WC ŽENY	6
1.30	ÚKLIDOVÁ KOMORA	1
1.31	KANCELÁŘ	47
1.32	UMÝVÁRNA	17
1.33	KANCELÁŘ	21
1.34	POKLADNA	25
1.35	ÚSCHOVNA ZAVAZADEL	29
1.36	VESTIBUL	170
1.37	ČEKÁRNA	44
1.38	CHODBA	44
1.39	KANCELÁŘE SŽDC	10
1.40	KANCELÁŘE SŽDC	5
1.41	KANCELÁŘE SŽDC	40
1.42	KANCELÁŘE SŽDC	17
1.43	KANCELÁŘE SŽDC	14
1.44	ROZVODNA	11
1.45	KULTURNÍ MÍSTNOST	64
1.46	WC MUŽI	7
1.47	CHODBA	4
1.48	WC ŽENY	9
1.49	CHODBA	10
1.50	WC MUŽI	7
1.51	UMÝVÁRNA	8
1.52	WC ŽENY	6
1.53	SCHODIŠTĚ	17
1.54	SKLAD	11
1.55	HOSPODA	125
1.56	SPIŽÍRNA	2
1.57	KANCELÁŘ	9
1.58	SPOJOVACÍ CHODBA	10
1.59	KUCHYŇ	31
1.60	SKLAD	4
1.61	SKLAD	14
1.62	CHODBA	17
1.63	CHODBA	8

1.64	WC	1
1.65	KOUPELNA	5
1.66	POKOJ	32
1.67	KUCHYŇ	14
1.68	POKOJ	21
1.69	KOMORA	5
1.70	PERÓN	561

Tabulka nových místností 1. NP		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)
1.01	EXPEDICE	52
1.02	ARCHIV	14
1.03	NAKLÁDACÍ RAMPA	35
1.04	REEXPEDICE	57
1.05	TOALETY	11
1.06	CHODBA	5
1.07	SPRCHA	2
1.08	SKLAD	54
1.09	TREZOR	9
1.10	POŠTA - PŘEPÁŽKY	77
1.11	KANCELÁŘ	20
1.12	ŠATNA	12
1.13	KANCELÁŘ	12
1.14 a	ŠATNY MUŽI	6
1.14 b	KOUPELNA MUŽI	13
1.15 a	ŠATNY ŽENY	6
1.15 b	KOUPELNA ŽENY	13
1.16	ZÁZEMÍ	110
1.17 a	ZÁZEMÍ	11
1.17 b	TECHNICKÁ MÍSTNOST	11
1.18 a	CHODBA	7
1.18 b	CHODBA	13
1.18 c	CHODBA	9
1.18 d	CHODBA	9
1.19	SKLAD	10
1.20	BEZBARIÉROVÉ WC	5
1.21	WC	2
1.22	ÚKLIDOVÁ KOMORA	1
1.23	KANCELÁŘ	29
1.25	KANCELÁŘ	13
1.26	SCHODIŠTĚ/VÝTAH	26
1.27	CHODBA	16
1.28	SKLAD	7
1.29	WC MUŽI	3
1.30	WC MUŽI	6
1.31	ÚKLIDOVÁ KOMORA	1
1.32	WC MUŽI	7
1.33	BEZBARIÉROVÉ WC	7
1.34 a	DENNÍ MÍSTNOST	13
1.34 b	POKLADNA	12
1.35	WC ŽENY	8
1.36	CHODBA	22
1.37	VESTIBUL	170
1.38 a	TECH. MÍSTNOST B1	7
1.38 b	TECH. MÍSTNOST B2	3
1.39	KANCELÁŘE SŽDC	10
1.40	KANCELÁŘE SŽDC	5
1.41	KANCELÁŘE SŽDC	40
1.42	KANCELÁŘE SŽDC	17
1.43	KANCELÁŘE SŽDC	14
1.44	ROZVODNA	11
1.45 a	ZÁDVEŘÍ	17
1.45 b	ÚKLIDOVÁ KOMORA	3
1.46	GARÁŽ	14
1.47	KOUPELNA/WC ŽENY	10
1.48	ŠATNA ŽENY	12

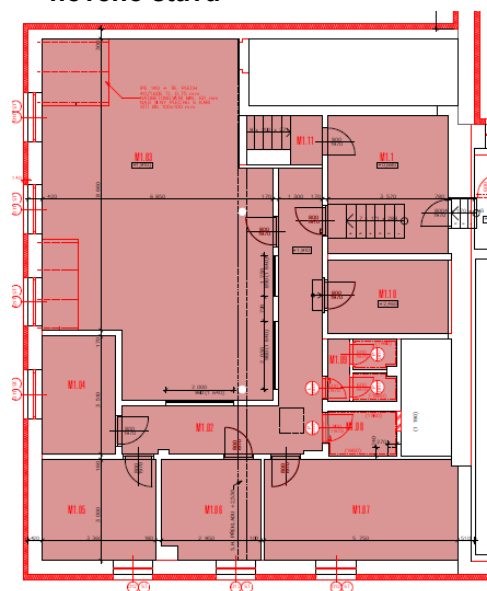
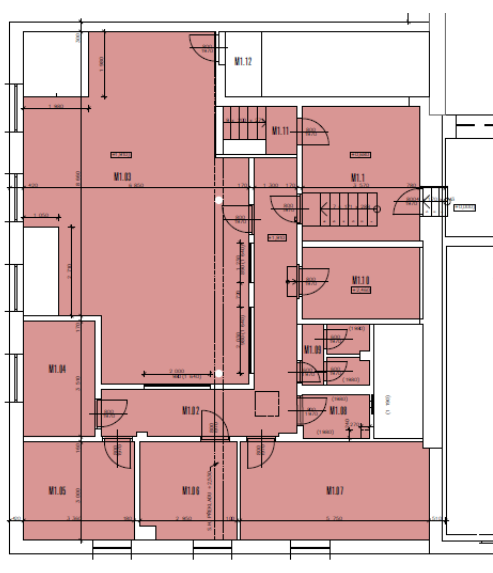
1.49	WC MUŽI	10
1.50	KOUPELNA MUŽI	10
1.51	ŠATNA MUŽI	59
1.52	PRÁDELNA	8
1.53	CHODBA	4
1.54	KUCHYNKA	24
1.55	CHODBA	69
1.56	SKLAD	8
1.57	SKLAD	6
1.58	KANCELÁŘ	16
1.59	KANCELÁŘ	14
1.60	KANCELÁŘ	20
1.61	KANCELÁŘ	10
1.62	TECH. MÍSTNOST A	11
1.63	GARÁŽ	21
1.64	GARÁŽ	65
1.65	GARÁŽ	38
1.66	SKLAD	13
1.67	PERÓN	600

2 130,60 m<sup>2</sup>

Schéma plochy mezipatra

stávajícího stavu

nového stavu



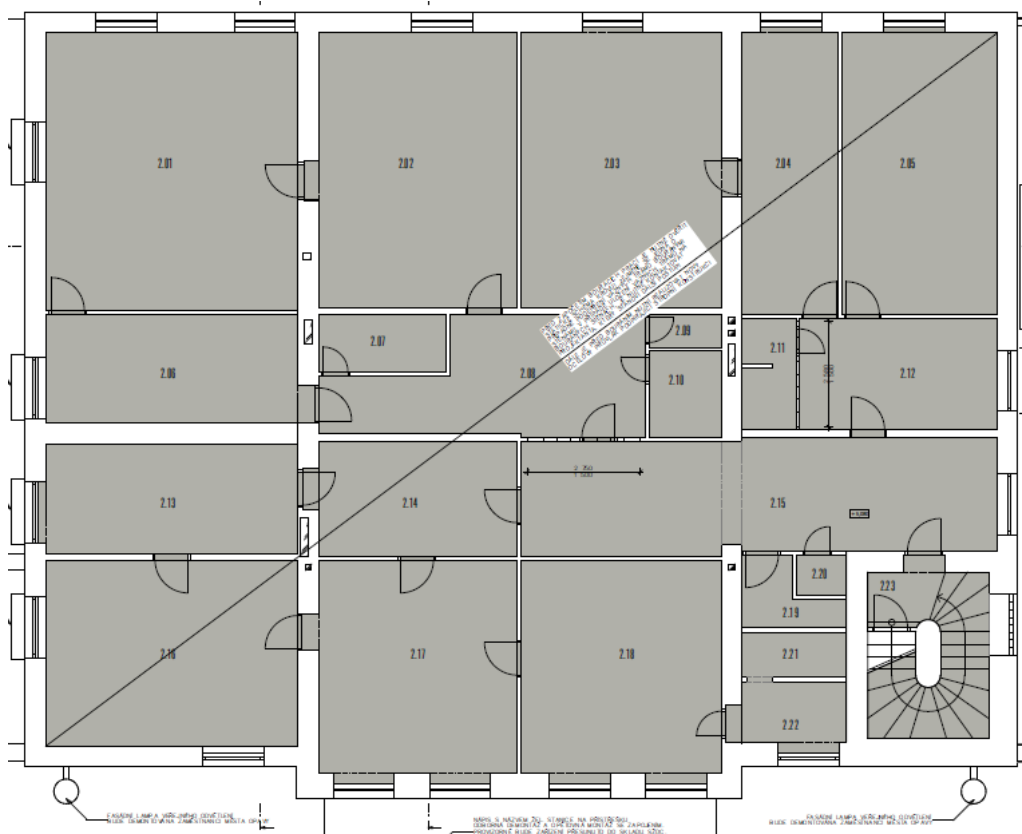
Tabulky místností stávajícího a nového stavu mezipatra:

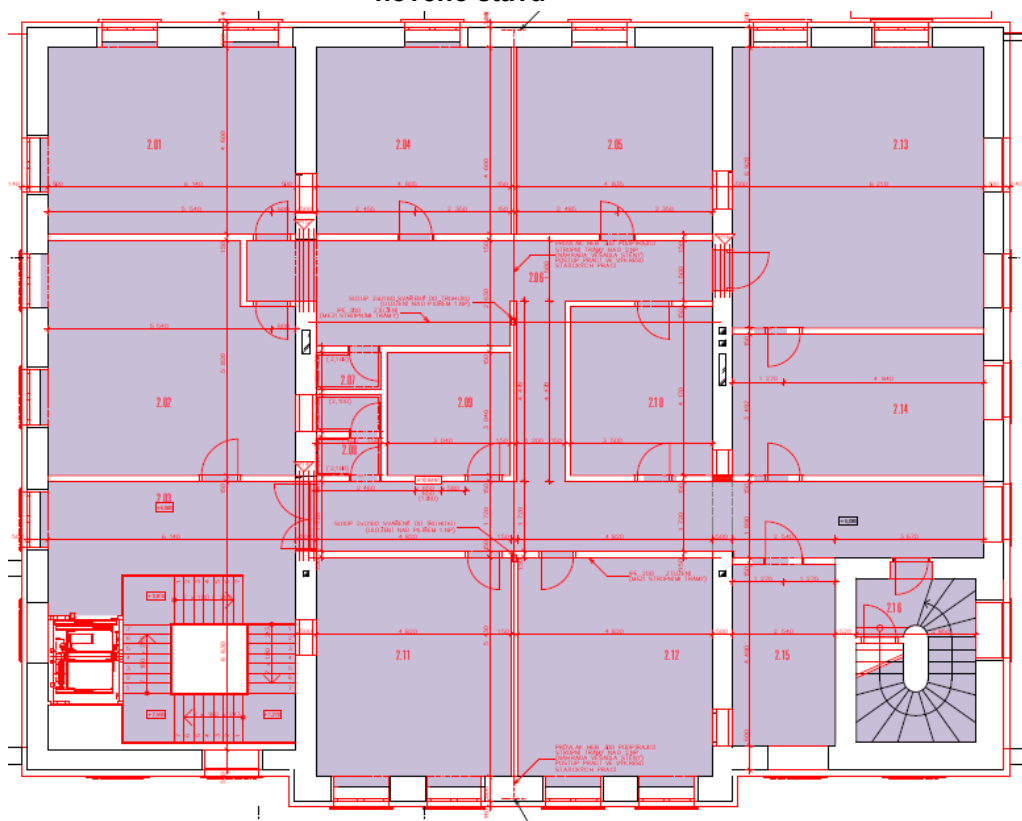
Tabulka stávajících místností mezipatra		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
M1.1	CHODBA	14
M1.02	CHODBA	18
M1.03	EXPEDICE	57
M1.04	KANCELÁŘ	7
M1.05	KANCELÁŘ	10
M1.06	KANCELÁŘ	8
M1.07	KANCELÁŘ	17
M1.08	UMÝVÁRNA	2
M1.09	WC	3
M1.10	SKLAD	7
M1.11	SCHODIŠTĚ	1
M1.12	BALKÓN	2
		152,83 m <sup>2</sup>

Tabulka nových místností mezipatra		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
M1.1	CHODBA	14
M1.02	CHODBA	18
M1.03	EXPEDICE	64
M1.04	KANCELÁŘ	7
M1.05	KANCELÁŘ	10
M1.06	KANCELÁŘ	8
M1.07	KANCELÁŘ	17
M1.08	SPRCHA	2
M1.09	WC	3
M1.10	SKLAD	7
M1.11	SCHODIŠTĚ	1
		157,15 m²

### Schéma plochy 2. NP

#### stávajícího stavu



**nového stavu**

**Tabulky místností stávajícího a nového stavu 2. NP:**

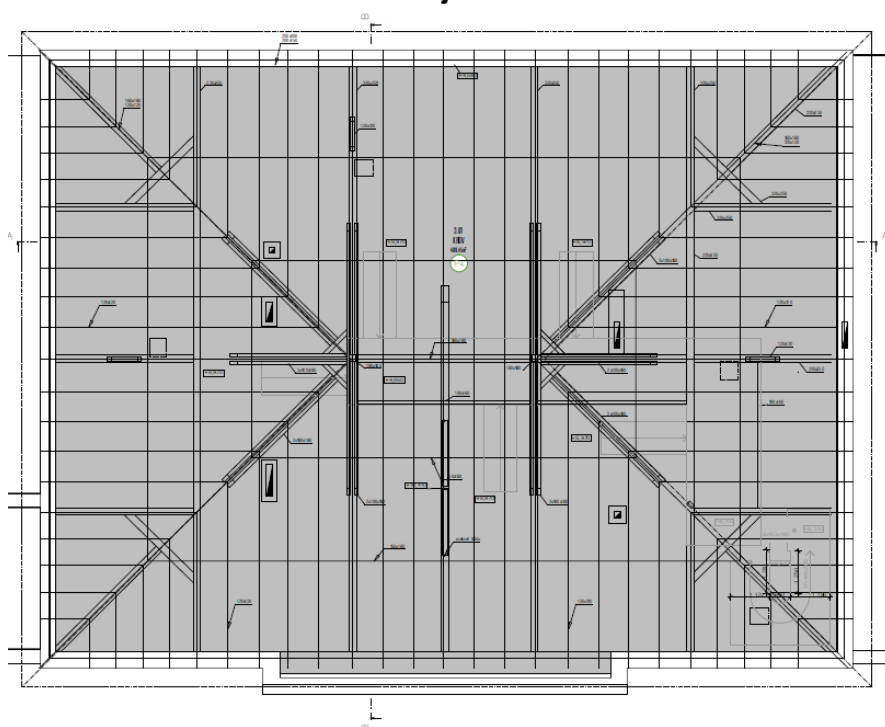
Tabulka stávajících místností 2. NP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
2.01	OBYVACÍ POKOJ	41
2.02	POKOJ	33
2.03	POKOJ	33
2.04	KUCHYŇ	16
2.05	POKOJ	25
2.06	KUCHYŇ	16
2.07	ŠATNA	4
2.08	PŘEDSÍŇ	18
2.09	WC	1
2.10	KOUPELNA	3
2.11	WC + KOUPELNA	3
2.12	PŘEDSÍŇ	12
2.13	KUCHYŇ	16
2.14	PŘEDSÍŇ	14
2.15	CHODBA	32
2.16	POKOJ	28
2.17	POKOJ	26
2.18	POKOJ	26
2.19	KOMORA	3
2.20	KOMORA	1
2.21	WC	2
2.22	KOUPELNA	4
2.23	SCHODIŠTĚ	11
		<b>379,29 m<sup>2</sup></b>



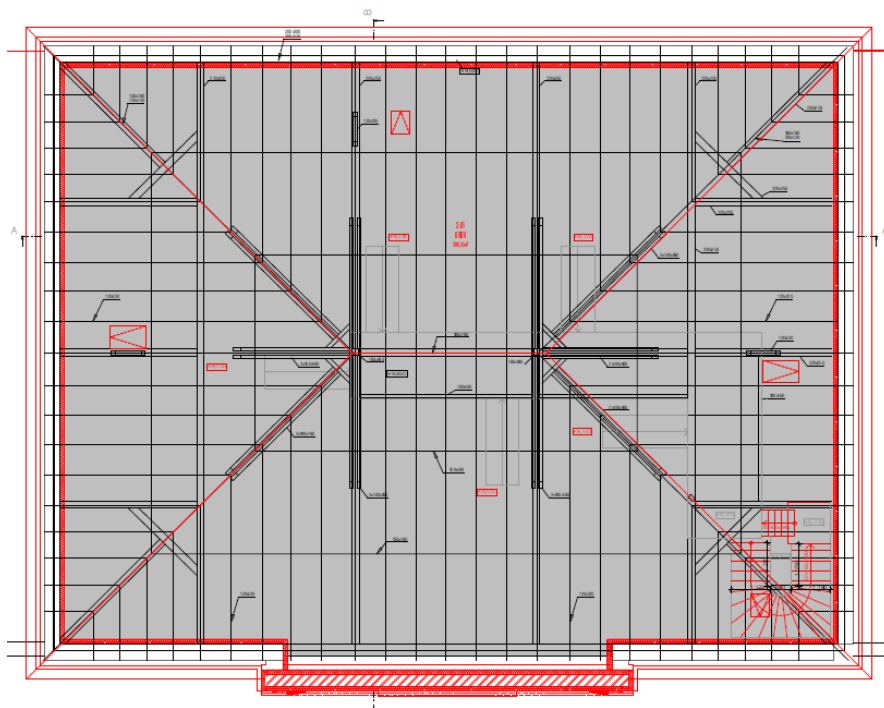
Tabulka nových místností 2. NP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
2.01	KANCELÁŘ	28
2.02	KANCELÁŘ	33
2.03	SCHODIŠTĚ + VÝTAH	18
2.04	KANCELÁŘ	22
2.05	KANCELÁŘ	22
2.06	CHODBA + KOPÍRKA	59
2.07	ÚKLID	1
2.08	WC ŽENY	3
2.09	WC MUŽI	9
2.10	KUCHYŇKA	14
2.11	KANCELÁŘ	26
2.12	KANCELÁŘ	26
2.13	KANCELÁŘ	43
2.14	KANCELÁŘ	21
2.15	TECHNICKÁ MÍSTNOST	11
2.16	SCHODIŠTĚ	11
		<b>356,73 m<sup>2</sup></b>

Schéma plochy podkroví

**stávajícího stavu**



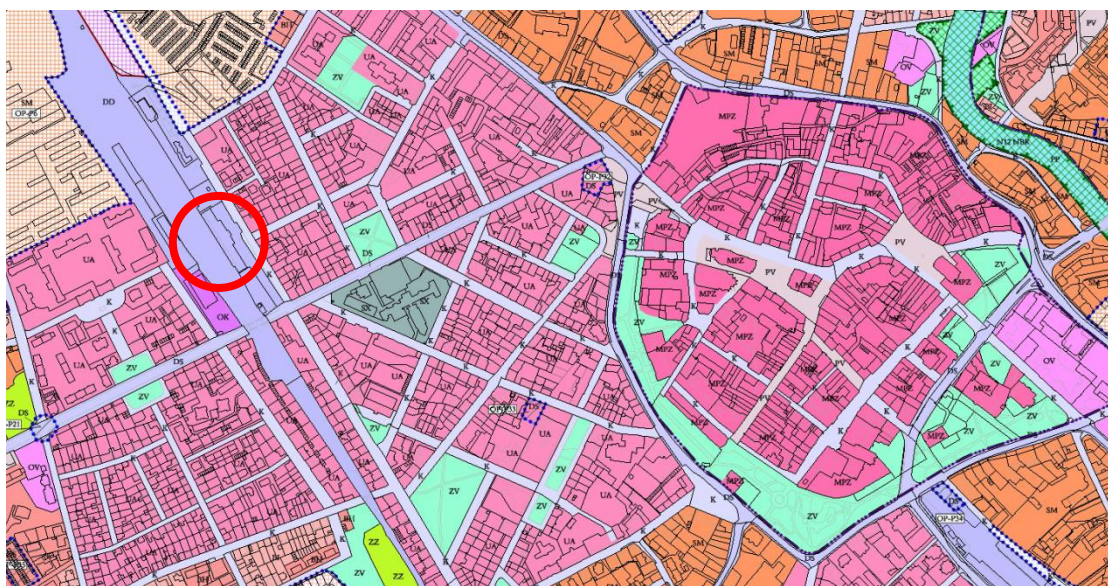
## nového stavu



Původní plocha podkroví	409,45 m <sup>2</sup>
Nová plocha podkroví	396,35 m <sup>2</sup>

### E) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, VČETNĚ INFORMACE O VYDANÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI,

Výpravní budova nádraží „Opava – Západ“ dle územního plánu města Opavy spadá do kategorie „**Plochy a koridory dopravní infrastruktury drážní (DD)**“.



Obrázek 7: Výřez z územního města Opavy

Územní plán města Opavy definuje využití výše uvedených ploch následovně:

**Využití hlavní:**

- Stavby a zařízení související s železniční dopravou včetně přepravy cestujících a nákladů a včetně sítí a zařízení technické infrastruktury.
- Provozní zařízení

**Využití přípustné:**

- Komunikace funkční skupiny B, C a D, účelové komunikace, parkovací plochy a další stavby související s dopravou;
- Stavby a zařízení pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof;
- Čerpací stanice pohonných hmot, myčky aut;
- Garáže a parkoviště
- Stavby stravovacích zařízení a služeb s vazbou na železniční dopravu
- Zeleň

**Využití podmíněné přípustné:**

- Stavby a zařízení technické infrastruktury a technické vybavenosti včetně přípojek jejich umístění, trasování mimo plochu by bylo neúčelné, neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné.

**Využití nepřípustné:**

- Stavby a zařízení nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněným přípustným

Předmětem akce „Opava západ – Revitalizace“ je rekonstrukce výpravní budovy v rozsahu hlavního využití ploch – tedy stavba a zařízení související s železniční dopravou včetně přepravy cestujících a nákladů vč. sítí a zařízení technické infrastruktury. **Předkládaná dokumentace je v souladu s územně plánovací dokumentací, cíli a úkoly územního plánování.**

**F) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY NEBO SOUHLASU PROVOZOVATELE DRÁHY O UDĚLENÝCH VÝJIMKÁCH Z PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NOREM A SOUHLASU PROVOZOVATELE DRÁHY S POUŽITÍM NESCHVÁLENÉHO A NEZAVEDENÉHO ZAŘÍZENÍ,**

Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu provozovatele dráhy o udělených výjimkách z platných předpisů a norem a souhlasu provozovatele dráhy s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení, nejsou předmětem této projektové dokumentace.

**G) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ,**

V průběhu přípravy dokumentace byly zpracovány veškeré vznesené připomínky Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, v rámci pracovních projednání a v souhrnném stanovisku. Vypořádání vznesených připomínek SŽDC, s.o. je uvedeno v protokolu o vypořádání připomínek, které je doložen v dokladové části této projektové dokumentace.

Dále byly zpracovány veškeré připomínky dotčených orgánů a správců sítí vycházející z pracovních jednání a závazných stanovisek. Přehled závazných stanovisek a vznesených podmínek je doložen v dokladové části této PD. Jednotlivé podmínky dotčených orgánů a správců sítí byly v projektové dokumentaci zpracovány následovně:

Označení dle přílohy, Orgán, vyřizoval, datum

Znění podmínky

Vypořádání

**26A – Odbor majetku města Opavy Magistrátu města Opavy, Ing. Irena Bednářová  
Zn. MMOP 26151/2019/Be, 18.3.2019**

Statutární město Opava zastoupeno Magistrátem města Opavy odborem města souhlasí s realizací stavby opravy výpravní budovy v žst. Opava západ, na pozemcích parc. č. 2185/2184/6, 2184/134, 2184/135, 2184/150 v k.ú. Opava předměstí.

Odbor majetku města souhlasí se zrušením stávajícího plynovodu v pozemku č. 2184/6 v k.ú. Opava - předměstí, s umístěním podzemního vedení plynovodu a umístěním podzemního kanalizačního vedení do pozemku parc. č. 2184/6 v k.ú. Opava Předměstí za následujících podmínek:

4. Po ukončení stavby budou stavbou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu za podmínek vydaných správcem místních komunikací, veřejného osvětlení a zeleně. tj. Technických služeb Opava s.r.o.
5. Na revitalizované budově č.p. 204, Předměstí, která je součástí pozemku parc. č. 2185 v k.ú. Opava- Předměstí se nachází rozvody veřejného osvětlení včetně 2 ks. svítidel veřejného osvětlení. Požadujeme veřejné osvětlení a rozvody veřejného osvětlení na této budově ponechat a postupovat tak, jak bylo dohodnuto na jednání dne 12.3.2019 se správcem veřejného osvětlení tj. Technickými službami Opava s.r.o. Pro umístění nově upraveného veřejného osvětlení na budově č.p. 204, Předměstí, která je součástí pozemku parc. č. 2185 v k.ú. Opava - Předměstí máme uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.
6. Po ukončení stavby požadujeme uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění podzemního vedení plynu a kanalizace v pozemcích statutárního města Opavy. Tato smlouva bude uzavřena na základě písemné žádosti investora stavby (žádost musí obsahovat geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene). Návrh smlouvy vyhotoví odbor majetku města dle dodané žádosti a dle uzavřené budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

**27B – Technické služby Opava s.r.o.. Ing. Jaromír Baroň, Zn. 151/2019**

Technické služby Opava s.r.o., jako správce veřejného osvětlení, souhlasí s předloženým návrhem přeložky veřejného osvětlení (SO-02) v uvedené lokalitě za těchto podmínek:

1. Typy a barva instalovaných výložníků svítidel budou schváleny odborem hlavního architekta města Opavy.
2. Rozvody veřejného osvětlení budou provedeny dle podmínek vypracovaných správcem veřejného osvětlení TS Opava s.r.o.
3. Podmínky pro výstavbu veřejného osvětlení jsou k dispozici u správce veřejného osvětlení a kdykoliv jsou k dispozici projekční kanceláři projektující toto osvětlení.
4. Požadujeme, aby bylo v předložené PD změněno a doplněno:
  - Typ kabelu CYKY-J 4x16 mm<sup>2</sup> změnit na typ CYKY-J 5x16 mm<sup>2</sup>
  - Současně s kabelem uložit do výkopu zemnicí pásek FeZn nebo zemnicí tkaninu

Předkládaná projektová dokumentace byla doplněna o požadavky vznesené při vydání stanoviska. Souhlas hlavního architekta s navrženým řešením je doplněn jako příloha v dokladové části k tomuto stanovisku.



**34 České dráhy a.s. regionální správa majetku Brno, Miroslav skládal, 1620/19-RSMBRNO,**  
RSM Brno (organizační jednotka ČD, a.s.) vydává souhlas se stavbou pro potřeby) zemního a stavebního řízení za těchto podmínek:

- 1) Stavba bude projednána ve smyslu stavebního zákona a zákona č. 266/94 Sb., o drahách v platném znění na Drážním úřadě.
- 2) V zájmovém území stavby se nachází podzemní technická infrastruktura v majetku ČD a.s.
- 3) Pro dočasné zábery pozemků ve vlastnictví ČD a.s., včetně zařízení staveniště a přístupových cest bude uzavřena Nájemní smlouva mezi investorem (zhotovitelem) a RSM Brno s účinností od protokolárního předání staveniště. Investor (zhotovitel) předloží písemnou žádost o pronájem, která bude obsahovat situaci s vyznačením plochy pozemků ČD a.s. potřebných pro dočasný zábor, výkaz výměr a identifikační údaje nájemce. Kontaktní osoba: Miroslava Saparová, tel. 602 603 441, email: [saparova@rsm.cd.cz](mailto:saparova@rsm.cd.cz).

Doporučujeme pronájem projednat v dostatečném předstihu (min. 1 měsíc). Požadujeme aby nájemcem byl buď investor stavby, nebo hlavní zhotovitel stavby, kteří současně zajistí, aby subdodavatelé stavebních prací v obvodu stavby nepoužívali další nepronajatý majetek (budovy, stavby, pozemky) ve vlastnictví ČD a.s.. Způsob předání a převzetí využitých pozemků bude upřesněn v nájemní smlouvě. Pro pokrytí provozních nákladů vlastníka a správce pozemku činí minimální částka za realizovaný případ pronájmu pozemku ČD a.s. 5000,- Kč+ DPH. Nájemní smlouva na trvalé zábery musí být uzavřena před protokolárním předáním pozemku.

- 4) Před zahájením i po dokončení stavebních prací na pozemku ČD a.s. bude předmětný pozemek protokolárně předán. Povrch bude po ukončení uveden do původního stavu a budou odstraněna veškerá pomocná zařízení stavby. Na pozemek nesmí být trvale ukládána žádná zemina, stavební materiál ani žádný odpad, ale tyto budou likvidovány dle zák. č. 185/2001 Sb. na náklady stavebníka. Pokud dojde ke kontaminaci pozemku ropnými deriváty z používané mechanizace, provede investor na vlastní náklady okamžitou dekontaminaci.

S předáním pozemku ČD a.s. pro realizace stavby poskytne investor správci projektovou dokumentaci, podle které bude stavba realizována (v digitální formě, formát pdf). Současně s výzvou k zpětnému předání (navrácení) pozemku ČD a.s. Pak bude našemu správci předána geodetická dokumentace skutečného provedení stavby na pozemku ve vlastnictví ČD. (v digitální formě, formát PDF+DGN, případ DXF nebo DWG) pro účely archivace nového zařízení na pozemku ČD a.s. (týká se to zejména nové technické infrastruktury uložené do pozemku ČD, a.s.) Kontaktní pracovník: Správce Petr Pardy, tel: 602 713 591, mail: [pardy@rsm.cd.cz](mailto:pardy@rsm.cd.cz)

- 5) Toto vyjádření k projektu stavby je stanoviskem regionální správy majetku Brno jako správce majetku v zájmovém území a je podmíněn souhlasem ČD a.s., GR O 32 (které může podmínky upravit, doplnit, případně i změnit). Souhrnné vyjádření Českých drah, a.s. bude vydáno GR Praha ČD a.s.

Toto vyjádření se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené dokumentace a platí 2 roky od data vydání, případné změny a doplňky, pokud budou v ochranném pásmu dráhy nebo v obvodu dráhy, musí být znovu projednány s ČD a.s., RSM Brno.

**35 České dráhy a.s., generální ředitelství, odbor investic, oddělení investic, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha, 1 Souhrnné stanovisko, č.j. 571/2019-O03, Ivana Pospíšilová.**

Projekt byl projednán na úseku náměstka pro obchod – bez připomínek, na odboru kolejových vozidel – O12 – bez připomínek, na odboru ZAP Ostrava – který požaduje po dobu stavby zajistit bezpečný přístup cestujících a zaměstnanců do prostor pokladen a k vlakům z vestibul. České dráhy nebudou využívat místnosti 1.29 a 1.28 Chodba. Chodba 1.27 bude společná. V prostorách osobní pokladny předpokládáme snížení stropu.

Dále byl projekt stavby projednán na dobru správy a prodeje majetku O32 – souhlasí za předpokladu dodržení podmínek stanovených v příloženém stanovisku RSM Brno a dále požaduje, aby součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby byla uzavřena dohoda o



podmínkách realizace stavby. Investor bude bezodkladně informovat ČD, a.s. o výběru zhotovitele stavby (po uzavření smluvního vztahu mezi investorem a zhotovitelem).

**42A – Odbor životního prostředí, Magistrát města Opavy, Horní nám. 382/69, 746 01 Opava  
Ing. Domesová Ludmila, MMOP 66335/2019 – Koordinované závazné stanovisko:**

## **1. Ochrana přírody a krajiny**

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě s názvem "Opava západ ON - revitalizace", která má být realizována na pozemcích parc. č. 2184/6, 2184/134, 2184/135, 2184/150 a 2185 v k.ú. Opava-Předměstí, okres Opava, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **souhlasné závazné stanovisko:**

I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. j) ZOPK, na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK, na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek:

**A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),**

**B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,**

**C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.**

III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK, na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí územního systému ekologické stability. Nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK. V posuzované oblasti se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, nevyskytují se žádné významné krajinné prvky ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK.

Stanovisko orgánu ochrany přírody je vydáno na základě předložené dokumentace a ze znalostí předmětné lokality, které získal při své správní činnosti. Vliv záměru byl posouzen s ohledem na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku dotčené oblasti a zachování přírodních i kulturních prvků krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

**Výše uvedené připomínky jsou zohledněny v návrhu opatření technické zprávy, viz bod B6, odst. D) POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA,**

## 6. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**. Dotčený orgán vydává k tomuto záměru souhlasné závazné stanovisko.

Na základě předložené projektové dokumentace týkající se realizace revitalizace budovy ČD Opava západ lze konstatovat, že Magistrát města Opavy, odbor dopravy, je dotčeným orgánem státní správy ve smyslu § 40, odst. 5, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to ve funkci silničního správního úřadu.

**Příslušné povolení ke zvláštnímu užívání dotčené komunikace k uložení přípojek IS bude vydáno na základě podání žádosti s příslušnou dokumentací v samostatně vedeném správním řízení.**

Výše uvedená podmínka je zohledněna v části Zásady organizace výstavby, bod M) dopravní inženýrská opatření pro realizaci stavby,

### **42C – Odbor majetku měst Magistrátu města Opavy, Horní nám. 69, 746 01 Opava Ing. Irena Bednářová, MMOP 48260/2019/Be -Vyjádření k zařízení staveniště a zřízení sjezdů:**

Statutární město Opava zastoupeno Magistrátem města Opavy odborem majetku města souhlasí s umístěním zařízení staveniště na pozemku parc.č. 2184/6 v k.ú. Opava – Předměstí za účelem revitalizace výpravní budovy v železniční stanici Opava Západ za následujících podmínek:

Po ukončení stavby budou stavbou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu. O zábor veřejného prostranství je třeba žádat odbor dopravy Magistrátu města Opavy.

Dále odbor majetku města Magistrátu města Opavy souhlasí s připojením nových vjezdů do garáží umístěných ve výpravní budově na místní komunikaci nacházející se na pozemku parc.č. 2184/6 v k.ú. Opava – Předměstí za následujících podmínek:

- 1) Budou splněny podmínky správce místních komunikací Technických služeb Opava s.r.o.
- 2) O povolení – Rozhodnutí k připojení na místní komunikaci je třeba žádat odbor dopravy Magistrátu města Opavy.
- 3) V případě, že dojde k vybudování nového zpevnění sjezdů do garáží, budeme požadovat uzavření smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro umístění sjezdů na pozemku parc.č. 2184/6 v k.ú. Opava – Předměstí.

### **H) OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ – KULTURNÍ PAMÁTKA A POD., NOVÁ OCHRANNÁ PÁSKA A CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ,**

Stavba stávající budovy nádraží se nenachází v památkové rezervaci, v městské památkové zóně, v ochranném pásmu městské památkové zóny, ochranném pásmu vodních zdrojů, ochranném pásmu vodních děl a prvků životního prostředí – soustava chráněných území natura 2000, v záplavovém území, poddolovaném území, stávajících bezpečnostní pásma apod.

Archeologický posouzení není předmětem této projektové dokumentace, v rámci přípravy projektu bylo provedeno oznámení stavební činnosti na Archeologickém ústavu AV ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno.

Bude zřízeno nové ochranné pásmo pro přeložku plynovodu. NTL plynovod bude chráněn ochranným pásmem. Dle energetického zákona činí ochranné pásmo NTL plynovodu 1 m na každou stranu plynovodu v zástavbě obcí.

**I) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY – POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.,**Potřeby a spotřeby médií

Spotřeba vody :

(roční maximální směrné objemy spotřeby vody jsou přepočítány na denní\*)

České dráhy	- 1 osoba x 8 m <sup>3</sup> /r.os	=	8 m <sup>3</sup> /r
Česká pošta	- 8 osob x 8 m <sup>3</sup> /r.os	=	64 m <sup>3</sup> /r
Prostory ke administrativní činnosti	- 50 osob (administrativa) x 18 m <sup>3</sup> /r.os	=	900 m <sup>3</sup> /r
	- 14 osob (zázemí) x 20 m <sup>3</sup> /r.os	=	280 m <sup>3</sup> /r
	- 12 osob (archiv) x 8 m <sup>3</sup> /r.os	=	96 m <sup>3</sup> /r

Qrok = 1 348 m<sup>3</sup>/r

Qden = 3 850 l/den

Návrh vodovodu dle aktuální ČSN75 5455, 2014 (metoda B):

Pro sociální zařízení a zázemí – celý objekt:

$$QD = \sum(QA_i \cdot n_i^{1/2}) = 0,1 \cdot 61^{1/2} + 0,2 \cdot 41^{1/2} + 0,2 \cdot 41^{1/2} + 0,2 \cdot 21^{1/2} + 0,16 \cdot 41^{1/2} = 1,64$$

$$l/s = 5\,904 \quad l/h = 5,9 \text{ m}^3/h$$

(z toho Prostory ke administrativní činnosti)

$$QD = \sum(QA_i \cdot n_i^{1/2}) = 0,1 \cdot 41^{1/2} + 0,2 \cdot 31^{1/2} + 0,2 \cdot 31^{1/2} + 0,2 \cdot 21^{1/2} + 0,16 \cdot 21^{1/2} = 1,4 \quad l/s$$

$$= 5\,040 \quad l/h = 5,0 \text{ m}^3/h$$

Výpočet zahrnuje zařizovací předměty, které lze reálně provozovat v daný okamžik dle ČSN, čl.5.12 Směšovacích baterií umyvadel, sprch a dřezů

Požadavek na požární vodovod:

$$Q_{POŽ} = 2 \times 0,3 = 0,6 \text{ l/s}$$

Celková bilance:

Q rok	průměrná roční potřeba vody	1 348 m <sup>3</sup> /rok
Q rokmax	maximální roční potřeba vody	Q rok . k rok = 1 348 . 1,3 = 1 752 m <sup>3</sup> /rok
Q den	průměrná denní potřeba vody	3 850 l/den
Q denmax	maximální denní potřeba vody	Q den . k d = 3 850 . 1,5 = 5 775 l/den
Q D	okamžitá spotřeba vody	5 904 l/hod

Měření vody bude prováděno pro tři odběratele:

Pošta ČR 64 m<sup>3</sup>/r ..... 1,44 m<sup>3</sup>/hod  
 návrh fakturačního vodoměru Qn = 1,5 m<sup>3</sup>/h

České dráhy 8 m<sup>3</sup>/r ..... 1,44 m<sup>3</sup>/hod  
 návrh fakturačního vodoměru Qn = 1,5 m<sup>3</sup>/h

Prostory ke administrativní činnosti pronájmu 1276 m<sup>3</sup>/r ..... 1,44 m<sup>3</sup>/hod  
 návrh fakturačního vodoměru Qn = 6,0 m<sup>3</sup>/h

Spotřeba teplé vody:

Spotřeba teplé vody se předpokládá ve výši 50% celkového objemu, t.j. 1348/2= 674 m<sup>3</sup>/r

Potřeba energie na ohřev TV činí 142 GJ/r = 3 941 m<sup>3</sup>/r ZP (do žádosti na plynárnu 41 390 kWh)

Pošta ČR

32 m<sup>3</sup>/r ..... 6,74 GJ/r = 187 m<sup>3</sup>/r ZP = 1 970 kWh/r

České dráhy

4 m<sup>3</sup>/r ..... 0,85 GJ/r = 24 m<sup>3</sup>/r ZP = 250 kWh/r

Prostory k administrativní činnosti

638 m<sup>3</sup>/r ..... 134,41 GJ/r = 3 730 m<sup>3</sup>/r ZP = 39 170 kWh/r

Potřeba tepla na vytápění objektu:

Vytápění celého objektu vyžaduje spotřebu energie 1 240 GJ/r = 34 520 m<sup>3</sup>/r ZP = 362 450 kWh

Pošta ČR

3 300 m<sup>3</sup>/r ZP (do žádosti na plynárnu 34 650 kWh)

České dráhy

8 600 m<sup>3</sup>/r ZP (do žádosti na plynárnu 90 300 kWh)

Prostory k administrativní činnosti

22 620 m<sup>3</sup>/r ZP (do žádosti na plynárnu 237 500 kWh)

Potřeba tepla na vytápění i ohřev TV celého objektu:

Celkem 38 461 m<sup>3</sup>/r ZP = 403 840 kWh

Měření zemního plynu bude prováděno pro tři odběratele:

Pošta ČR

plynoměr G6 (10 m<sup>3</sup>/h)

3 487 m<sup>3</sup>/r ZP

(do žádosti na plynárnu 36 620 kWh)

České dráhy

plynoměr G4 (6 m<sup>3</sup>/h)

8 624 m<sup>3</sup>/r ZP

(do žádosti na plynárnu 90 550 kWh)

Prostory k administrativní činnosti

plynoměr G10 (16 m<sup>3</sup>/h)

26 350 m<sup>3</sup>/r ZP

(do žádosti na plynárnu 276 670 kWh)

Hospodaření s dešťovou vodou – Rekonstrukcí nedochází ke změně zastavené plochy stavby, dešťová voda bude, stejně jako ve stávajícím stavu, odváděna do jednotné kanalizační přípojky.

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

K vytápění objektu bude využívána šestice plynových kondenzačních kotlů a jednotky vzduchotechniky. Pro administrativní prostory budou sloužit tři kotle s jednotkou VZT. Prostory České Pošty využijí dva kotle a České dráhy jeden kotel. Každý provozní celek bude mít svou vlastní kotelnu. Předběžná odhadovaná roční spotřeba zemního plynu je 39696 m<sup>3</sup>/rok

Objekt po rekonstrukci bude produkovat běžný komunální odpad v obvyklém množství. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění a s příslušnými prováděcími vyhláškami. Odpady budou druhotně využity, recyklovány, nebo uloženy schválené skládce.

Třída energetické náročnosti budov – dle zpracovaného průkazu energetické náročnosti budovy, který je doložen v dokladové části této projektové dokumentace, bude objekt po rekonstrukci splňovat následující kritéria:

**Celková dodaná energie (energie na vstupy do budovy)**

87,2 kWh/(m<sup>2</sup>.rok) / 273,7 MWh/rok

**Neobnovitelná primární energie (vliv provozu objektu na ŽP)**155,2 kWh/(m<sup>2</sup>.rok) / 486,8 MWh/rok**Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii - C**

Budova splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. a)

Budova splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. b)

Budova nesplňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. c)

Průkaz energetické náročnosti budovy je doložen dokladové části, která je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

**J) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY – ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY,**

Stavba bude provedena v jedné etapě jako celek.

Zahájení výstavby:

Do 3 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení

Dokončení stavby:

Do 24 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení

V rámci výstavby budou probíhat kontrolní dny, dle podmínek investora za přítomnosti autorského dozoru projektanta, technického dozoru investora, zástupce zhotovitele a dle potřeby odborných složek zadavatele a případně správců sítí či dotčených orgánů. Tyto kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou měsíčně, dle potřeby individuálně a při následujících činnostech stavby:

Předpokládané termíny kontrolních prohlídek stavby:

zahájení stavby	DO 2 MĚSÍCŮ OD VYDÁNÍ SP
svislé a vodorovné nosné konstrukce	DO 12 MĚSÍCŮ OD VYDÁNÍ SP
dokončení hrubé stavby (HSV)	DO 15 MĚSÍCŮ OD VYDÁNÍ SP
dokončení PSV	DO 18 MĚSÍCŮ OD VYDÁNÍ SP
dokončení stavby	DO 24 MĚSÍCŮ OD VYDÁNÍ SP

**K) ZÁKLADNÍ POŽADAVKY NA PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB A STAVEB KE ZKUŠEBNÍMU PROVOZU, DOBA JEJICH TRVÁNÍ VE VZTAHU K DOKONČENÍ A UŽÍVÁNÍ STAVBY,**

Pro zajištění bezhlučného provozu budou po dobu rekonstrukce zajištěny základní služby poskytované cestujícím na železniční dopravní cestě – zejména prodej jízdenek a přístup na toalety ve stanici. Výstavba proběhne podle popisu uvedeného v kapitole B8. O).

Rekonstrukce interiéru stavby bude rozdělena na dvě etapy, kdy v první etapě budou provozovány stávající pokladny a WC, zatím bude zřízeno nové hygienické zázemí pro cestující u odbavovací haly, a při krátkodobé uzávěrci úprava pokladního okna. Po dokončení těchto částí se přejde do rekonstrukce druhé části stavby. Odbavovací hala bude cestujícím přístupná v omezeném režimu a opatřena ochrannými konstrukcemi lešení s pevnou střechou pro zajištění bezpečnosti.

**L) ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY.**

Celkové náklady stavby, bez ostatních investičních nákladů na výběrové řízení, technický dozor investora, koordinátora BOZP, přípravu a výběrové řízení na zhotovitele a finanční rezervy jsou odhadovány ve výši cca 90 mil. Kč bez DPH.

**B. 2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**



**A) URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ,**

Jedná se o rekonstrukci stávající výpravní budovy nádraží Opava-Západ. Budova byla postavena na začátku 20. Století v rámci výstavby tratě Opava-Západ – Pilš. Budova byla postavena v novorenesančním stylu na okraji tehdejší hranice města Opavy. Budova je postavena v návaznosti na Olomouckou radiálu. Objekt je postavený na vyvýšeném valu, oddělujícím železniční dráhu od zbytku města. Hlavní vstup a čelo objektu je orientováno východní fasádkou k městskému centru.

**B) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – TVAROVÉ ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ.**

Budova je kompozičně řešena jako trojtakt, se zvýšenou předstupující středovou částí s převýšenou odbavovací halou, obytným podlažím a valbovou střechou. Přilehlá provozní křídla jsou nižší, jednopodlažní se sedlovou střechou. Objekt byl koncipován jako výrazně symetrická, novorenesanční stavba, s odpovídajícím architektonickým řešením fasády – zdobným bosovaným zdívkem, profilovanými římsy, šambránami, atikami a klenutými okny.

V druhé polovině 20. Století došlo k modernizaci budovy a přístavbě budovy současné pošty. Při této rekonstrukci došlo k potlačení novorenesančního charakteru stavby, původní klenutá okna byla nahrazena běžnými obdélníkovými okny na jiných místech. Téměř všechny ozdobné prvky fasády byly strženy, a budova získala uniformní funkční vzhled.

Na základě dochovaných archivních materiálů, zachycujících původní podobu objektu na začátku 20. století, je rekonstrukce stavby v této projektové dokumentaci navržena ve snaze o obnovu původního historického vzhledu stavby, dle možností a dochovaných detailů. V rámci rekonstrukce budou provedeny obnovy původních okenních kleneb, výplní otvorů, repliky zámečnických a klempířských detailů a architektonického ztvárnění fasády, vč. říms, šambrán, bosáží atd. To vše, vč. zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem. Dále bude provedena rekonstrukce střešní krytiny, krovu, a přístřešku na nástupiště, které se dočkají obnovy původního vzhledu a barevnosti. Po dokončení bude objekt omítnut do omítek neutrální barevnosti dle původního stavu – béžové.

Interiér a vybavení stavby bude provedeno v souladu se současnými požadavky na zajištění shody s technickými specifikacemi interoperability dle Evropské unie. Objekt bude vybaven nezbytnými zařízeními pro cestující, jako je čekárna, hygienické zázemí, prodej jízdenek, informace o dopravě a podobně. Ostatní prostory budou řešeny v souladu s požadavky investora a smluvních nájemců a v souladu s obecnými požadavky na výstavbu a bezbariérové užívání.

## B. 2.3 CELKOVÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

**A) POPIS CELKOVÉ KONCEPCE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ PO SKUPINÁCH OBJEKTŮ NEBO JEDNOTLIVÝCH OBJEKTECH, VČETNĚ ÚDAJŮ O STATICKÝCH VÝPOČTECH PROKAZUJÍCÍCH, ŽE STAVBA JE NAVRŽENA TAK, ABY ZATÍŽENÍ NA NI PŮSOBÍCÍ NEMĚLO ZA NÁSLEDEK POŠKOZENÍ STAVBY NEBO JEJÍ ČÁSTI, VĚTŠÍ STUPEŇ NEPŘÍPUSTNÉHO PŘETVOŘENÍ,**

### SO-01 Výpravní budova

Celý stávající objekt výpravní budovy bude zachován v plném rozsahu, dojde k celkové opravě obvodového pláště vč. střech, výměně výplní otvorů a také k zateplení. Dále dojde ke kompletní úpravě domovní infrastruktury. Budova bude uvedena do historické podoby, za použití moderních technologií. viz následující popis jednotlivých částí.

#### **100. Stavba**

##### BOURACÍ PRÁCE

Stávající konstrukce budou odstraňovány dle postupu a výkresů, které navrhne zpracuje statik.

Technologický postup demoličních prací s ohledem na konstrukční systém objektu musí v případě použití řezání s využitím rozbrušovacích agregátů popř. otevřeného ohně (autogen) či využití technologického spalování obsahovat způsob určení podmínek požární bezpečnosti (§15 vyhlášky 246/2001Sb. ve znění pozdějších předpisů) při činnostech souvisejících s realizací demoličních prací tak, aby bylo eliminováno riziko případného vzniku požáru či šíření požáru do okolí.

Při provádění řezání konstrukce případně svařování či jiných obdobných činnostech musí být dodrženy podmínky Směrnice SŽDC č.56 o požární bezpečnosti při svařování popř. Předpisu SŽDC Ob 14.

##### ZÁKLADY

Konstrukce základů bude obkopána do hloubky 1 m. Následně bude provedena svislá hydroizolace a tepelná izolace.

##### HYDROIZOLACE

U objektu bude provedena nová hydroizolace stavby v 1.NP pomocí injektáže zdí a horizontální izolace podlah místností. Na střechách bude odstraněna stávající hydroizolace a nahrazena novou. Kolem objektu budou zbudovány dvě úrovně drenážních systému pro odvádění povrchových vod pryč od objektu.

##### SANACE

Vzhledem ke stáří objektu již stávající hydroizolace neplní svůj účel. Suterénní prostory jsou značně navlhle a místně vykazují známky přítomnosti plísní. Během rekonstrukce bude suterénní zdivo kompletně očištěno až na rezné zdivo. Prostory suterénu budou provětrávány přirozenou výměnou vzduchu.

##### SCHODIŠTĚ

Stávající teracové schodiště v objektu zůstává bez úprav. Dřevěné schodiště, které vede z 2.NP do podkrovní, bude demontováno a nahrazeno prefabrikovanými stupni.

Nové schodiště je navrženo jako železobetonové s vynášejícími ocelovými trámy, které jsou kotveny do okolního zdiva.

### VÝTAH

Výtah je řešen systémově, nebude únikový. Ve výtahu bude obsažen telefon pro spojení v případě poruchy. Uživatelé objektu budou školeni k ovládání výtahu v případě poruchy.

### ANGLICKÉ DVORKY

Stávající zděné anglické dvorky budou odstraněny a nahrazeny systémovým prvkem, který bude kotven k obvodovým zdím. Zakončení anglických dvorků bude kovovou mřížkou, jejíž horní hrana bude zalícována s horní hranou venkovní dlažby perónu.

### ZDIVO

Stávající zdivo objektu zůstává mimo demolice beze změny.

### VNITŘNÍ PŘÍČKY

Nové vnitřní příčky jsou převážně zhotovovány pomocí SDK systému. Zbylé příčky jsou zděné z plynosilikátových nebo vápenopískových tvárnic.

### ZTUŽENÍ STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ

V případě nutnosti jsou stávající konstrukce ztuženy pomocí železobetonových desek, ocelových trámů a táhel s kleštinou.

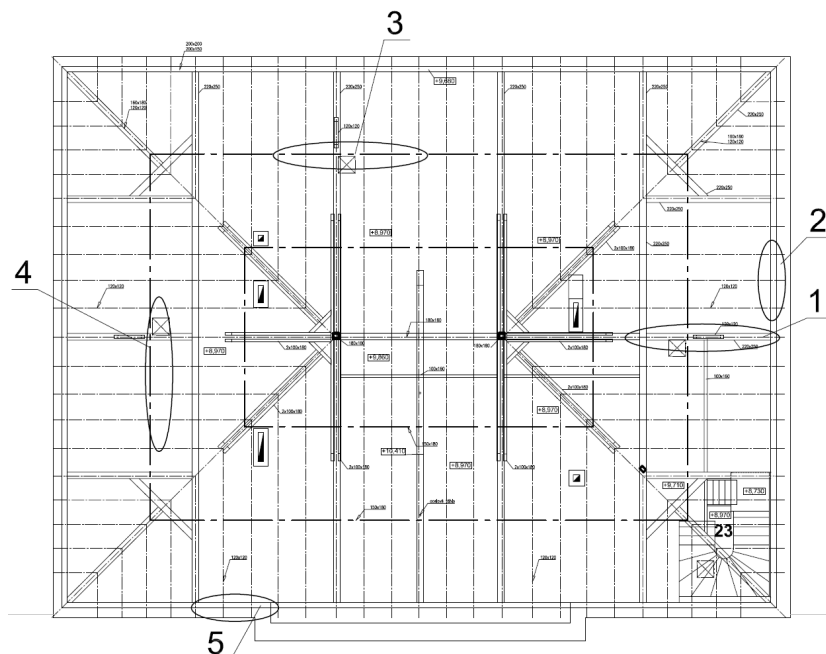
### PŘEKLADY

Pro stávající zdiva, ve kterých jsou navrhovány nové otvory jsou překlady navrženy statikem z IPE profilů. Pro otvory v nově navržených zděných příčkách jsou překlady použity systémové, pro danou značku tvárnice.

### STROPY A VĚNCE

Úpravy stropů a věnců v objektu jsou blíže specifikovány ve zprávě a výkresech statika.

### KROV



Obrázek 8: Schéma poruchy krovu

Stávající přístup na půdu je řešen po dřevěném schodišti ve společném schodišťovém prostoru v severním rohu výpravní budovy. Dřevěné stupně jsou značně opotřebované, jsou nestabilní, obsahují výletové otvory dřevokazného hmyzu. Je doporučeno schodiště kompletně zdemontovat vč. podhledu a provést nové ŽB schodiště se stejnými geometrickými parametry.

Krov vynášející střechu výpravní budovy je bytelné konstrukce a je ve velmi dobrém zdravotním stavu s drobnými lokálními poruchami.

Při podrobné vizuální prohlídce krovu nebyly nalezeny stopy po dřevokazném hmyzu. Nebyly nalezeny výletové otvory, chodbičky, hromádky jemných pilin, nebylo slyšet „chroustání“ larev. Nebyly nalezeny projevy výskytu dřevokazných hub (mimo zavlhlá místa napadená hnilobou).

Poruchy krovu jsou především v prostoru výlezů na střechu, kde je zřejmé nevhodné napojení oplechování výlezu na střešní krytinu. Lokálně dochází k zatékání srážkové vody a vzniku hniloby dřevěných prvků, vaznic i krokví. Některé prvky krovu jsou již v minulosti opravovány příloškami.

#### Porucha 1

Poruchou střešního pláště kolem výlezu na střechu dochází k trvalému zatékání, dešťová voda proniká na bednění, vaznici, krokev a vzpěru, dřevěné prvky jsou napadeny hnilobou.

Při výměně střešního pláště je bude rozkryt bednění střechy v rozsahu přibližně 15 m<sup>2</sup> a posoudit stav krokve, vzpěry a vaznice. Vzhledem ke složitosti detailu bude problém řešen dvěma bočními příloškami ke každému prvku v min. celkové ploše průřezu, jako je průřez stávajícího prvku. Délka přílošek pro krokev a vzpěru je cca 6,0 m pro vaznici cca 3,0 m. Bednění bude nahrazeno v odpovídajícím rozsahu.

#### Porucha 2

V místě prostupu komínu v obvodové stěně střechou dochází k trvalému zatékání, dešťová voda proniká střešním pláštěm kolem oplechování a stéká na pozednici. Trvalá vlhkost způsobila poškození pozednice a bednění hnilobou.

Při výměně střešního pláště bude rozkryto bednění střechy v ploše min 2 m<sup>2</sup> a provést vizuální kontrolu dřevěných prvků. Vzhledem k nepřístupnosti není stav konstrukce znám. Předpokládám, že bude nutné vyměnit sejmuté bednění za nové a nahradit stávající pozednici v délce cca 2,0 m. Doporučuji posoudit funkčnost komínu a v případě jeho nevyužívání ho odbourat pod střechu. Pokud je komín využíván jako výstup větrání, doporučuji jej nahradit plechovým komínkem.

#### Porucha 3

Poruchou střešního pláště kolem výlezu na střechu dochází k trvalému zatékání, dešťová voda proniká na vaznici, která je napadena hnilobou. V historii již byla vyztužena přeplátováním dvěma příloškami ze smrkových fošen.

Při výměně střešního pláště bude provedena kontrola bednění střechy a v nezbytném nutném rozsahu provedena výměna prken. Bude provedeno nově ztužení vaznice stejným způsobem jako dosud, tedy nahradit stávající bočními příložky k vaznici v min. celkové ploše průřezu, jako je průřez stávajícího prvku. Délka přílošek pro vaznici je cca 6,0 m.

#### Porucha 4

Poruchou střešního pláště kolem výlezu na střechu dochází k trvalému zatékání, dešťová voda proniká na vaznici, která je napadena hnilobou.

Při výměně střešního pláště je nutné zkontrolovat bednění střechy a provést výměnu prken v potřebném rozsahu. Dále bude provedeno nově ztužení vaznice bočními příloškami k vaznici v min. celkové ploše průřezu, jako je průřez stávajícího prvku. Délka přílošek pro vaznici je cca 4,0 m.

#### Porucha 5

Úžlabím ve styku valbové střechy a střechy za štítovou atikovou stěnou dochází k trvalému zatékání dešťové vody. Zalomená pozednice vykazuje známky poškození hnilobou. Zdivo mezi pozednicemi je vydroleno.

Hnilobou napadená pozednice v rohovém spoji bude vyměněna a degradované zdivo odstraněno na únosnou konstrukci a doplněno novým zdivem z CP na MV

#### Ostatní

Poloha některých dřevěných prvků krovu vůči komínovým tělesům nesplňuje současnou platnou legislativu z hlediska požární bezpečnosti. Některé trámy přisedají na komínové těleso. V rámci rekonstrukce je doporučeno prověřit funkci jednotlivých komínů. Pokud je komín využíván pro odvod spalin upravit polohu dřevěných prvků krovu dle platné legislativy. Nefunkční komíny odbourat pod úroveň střešního pláště.

Bude prověřena funkce jednotlivých komínů. U komínů využívaných pro odvod spalin bude upravena poloha dřevěných prvků krovu dle platné legislativy. Nefunkční komíny budou odbourány pod úroveň střešního pláště.

#### STŘEŠNÍ KRYTINA

Střecha objektu je kombinovaná valbová na konstrukci dřevěného krovu s krytinou z vláknocementových tašek obsahující nad středové části a pultová na konstrukci dřevěných vazníků s krytinou z asfaltových a PVC-P hydroizolačních pásů.

Krytina skládaná z vláknocementových šablon, střední část s vazníkovou střechou a zastřešení nástupiště je kryto plechem. Stávající vláknocementová krytina bude nahrazena novou vláknocementovou krytinou ve čtvercovém formátu 400x400 mm vč. střešních doplňků. Střešní krytina obsahuje azbest, tedy odpad kategorie nebezpečný. Pro manipulaci s materiálem s obsahem azbestu budou dodrženy zvláštní požadavky zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech (§35), zejména způsob manipulace (okamžité zabalení, skrápění apod.). Šablony budou ručně sejmuty a otvorem v prkenném záklopu budou spouštěny na půdu, kde budou paletovány a zabaleny. Po sejmutí krytiny z celé střechy, prkenného záklopu a krovu budou palety se zabalenou střešní krytinou přemístěny jeřábem na dopravní prostředek a odvezeny k likvidaci. V blízkosti shromažďování krytiny bude umístěn identifikační list odpadu s uvedením katalogového čísla a názvu nebezpečného odpadu a jméno a příjmení osoby zodpovědné za shromažďování nebezpečného odpadu. O likvidaci nebezpečného odpadu bude vyhotoven doklad pro pozdější doložení DOS.

Nakládání s odpady bude probíhat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel stavby vypracuje a předloží dokumentaci o nakládání s odpady, která odpovídá příloze č. 4 Směrnice SŽDC č. 96, viz níže.

Zhotovitel rekonstrukce střešního pláště a odstranění stávající vláknocementové krytiny s obsahem azbestu vypracuje technologický postup likvidace, který společně s povolením o zacházení s nebezpečnými odpady předloží příslušné krajské hygienické stanici. Před zahájením práce bude vymezeno kontrolované pásmo se zamezením přístupu nepovolaných osob (v kontrolovaném pásmu se smí pohybovat osoby vybavené speciálními pracovními obleky a ochranou dýchacích cest osazenou hepa filtry, tyto osoby musí absolvovat periodické zdravotní prohlídky se zaměřením na práci s azbestem a musí být na tyto práce proškoleny).

- Bude použit vhodný encapsulační postřik, který zamezuje polétavosti azbestových vláken.
- Vláknocementová krytina bude opatrně snímána bez mechanického narušení jednotlivých šablon.
- Bude provedeno minimálně jednoho kontrolního měření koncentrace azbestových vláken v ovzduší akreditovanou laboratoří (přesný počet měření je závislý na rozsahu prací a bude předmětem stanoviska krajské hygienické stanice ke stavebnímu povolení).
- Eternitové desky (šablony) budou uloženy do neprodyšných vaků.

- Všechnen nebezpečný odpad bude pravidelně vyvážen na specializovanou skládku s povolením ukládat azbestové materiály.

Výměny střešního pláště a výměny konstrukcí krovu, vč. výměny hromosvodů musí být prováděny po etapách a rychle tak, aby byl objekt vždy řádně uzemněn a chráněn proti nepřízní počasí – především musí být objekt zajištěn proti dešti. Zhotovitel je povinen použít veškerá protipatření, která zabrání vniknutí vody do objektu!

Za tímto účelem budou vždy nad prováděnou etapou výměny či opravy krov využity ochranné konstrukce dočasných zastřešení ze systému příhradových vazníků v kombinaci se standardními díly lešení. Provizorní plášť bude proveden z kedrových plachet. Budou použity UV stabilní plachty, odolné vůči povětrnostním vlivům s plošnou hmotností min. 200 g/m. K aplikaci na lešení a jiné pevné konstrukce. Podkladní konstrukce musí být zajištěny proti pádu vlivem velkého odporu větru. Kotvení dle montážních pokynů dodavatele. Konstrukce lešení a provizorního zastřešení musí být řádně uzemněny.

#### STŘEŠNÍ ZÁCHYTNÝ SYSTÉM

Je zapracován do výkresu střechy. Zároveň bude dodána technická zpráva. Systém je navržen do tří oblastí. Pro přístřešek perónu, pultové střechy a valbovou střechu.

#### KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM

Na fasádu bude po odstranění stávající omítky nanášen kontaktní zateplovací systém s perforací, která zajišťuje vysokou difúzní otevřenost. Systém je upevňován pomocí lepidla a fasádních kotev, které neperforují izolační desky.

#### VNITŘNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM

Vnitřní izolace je použita v podkroví, kde je zateplena podlaha. Zateplení je napojeno na exteriérový zateplovací systém. Zateplení podlahy je pochozí díky nosných EPS křížů, které jsou zaklopeny pomocí OSB desek.

#### RÁMOVÁ KONSTRUKCE OKENNÍ A DVEŘNÍ

Konstrukce zajišťuje požadovanou bezpečnostní třídu RC3, která je investorem stavby vyžadována.

#### LEHKÉ MONTOVANÉ KONSTRUKCE

Budou provedeny montované sanitární kabinky, minerální skládané podhledy a sádkartónové podhledy. Dále budou lehké montované konstrukce v průběhu výstavby používány jako požární dělící konstrukce s požární odolností dle specifikací PBR, které je součástí této projektové dokumentace.

Sanitární kabinky budou provedeny z vysokotlakého HPL laminátu montovaného jako kompletní systém. Konstrukce po obkladech a dlažbách. Detailní popis konstrukce viz 100\_ Stavba

Vnitřní montované příčky budou provedeny jako sádkartónové s dodatečným opláštěním dřevovláknitými akustickými panely. Podhledy budou řešeny zejména jako rozebíratelné se skrytými spárami a se systémem pro osazení zápusťného osvětlení a jiných průchodů.

#### PODLAHY

Stávající podlahy budou opraveny samonivelační stěrkou, na kterou bude následovně položena krytina. Nové konstrukční desky podlah již zahrnují samonivelační část ve skladbě.

#### PODLAHOVÁ KRYTINA

Jako finální nášlapný povrch bude zvolena krytina odpovídající danému provozu v objektu. Ve veřejných prostorách bude použita velkoformátová keramická dlažba 1200x600 mm, černé barvy, rektifikovaná, protiskluz R10, vč. soklů výšky 100 mm v kombinaci se strukturovanou dlažbou 1200x600 mm, protiskluz R10 ve v světle šedé barvě.



Komunikační prostory chodeb, šatny, koupelny a WC budou provedeny z keramické dlažby formátu 600x3600 mm barvy grafitově šedé a světle šedé.

V kancelářích bude převažovat linoleum, dle míst speciálního určení pro technologické zařízení bude provedeno antistatické PVC či akustické, spojované svářením a lepeného k rovnému a vhodnému cementovému potěru nebo samonivelačním betonům.

Prahy, přechodové lišty, nástupní a výstupní stupně schodiště a změny výškových úrovní ve veřejně přístupných prostorách budou řešeny jako kontrastní proti pozadí. Barevnost dlažby – tmavě šedá, cca RAL-7016, kontrastní prvky RAL 7004 nebo metalické.

Dilatace všech nášlapných vrstev a požadavky na montáž budou řešeny dle specifikací konkrétního výrobce.

Detailní popisy povrchových vrstev podlah vč. kladečských plánů jsou uvedeny v části 950\_Interiér této projektové dokumentace.

#### PODKLADNÍ BETONY

V rámci nových podlahových skladeb budou provedeny podkladní konstrukce jako nový samonivelační betonový (anhydrit) potěr o min. tloušťce pokud možno bez použití výztužných armovacích sítí. Tloušťka menší než 50mm bude obsahovat výztužnou síť. V mazaninách bez výztužných sítí bude prováděna dilatace cca po 3 metrech

#### HYDROIZOLAČNÍ STĚRKY

Detailní popisy skladeb podlahových konstrukcí vč. povrchové úpravy, podkladních betonů a hydroizolačních vrstev jsou samostatnou přílohou této projektové dokumentace ve stavební části D, 100\_STAVBA, která je nedílnou součástí tohoto projektu.

#### VNITŘNÍ INTERIÉROVÉ DVEŘE

Dveře v interiéru jsou vyrobeny z HPL laminátu. Konstrukce jsou specifikovány dle požadavků zadavatele v bezpečnostní třídě RC3 a při zasklení typu P5A s vloženou bezpečnostní fólií. Dveře budou vybaveny specifickým kováním, přípravou na magnetické zámky a systém EZS či EPS a požadavky na požární odolnost. Detailní popis interiérových výplní jsou samostatnou přílohou této projektové dokumentace ve stavební části D, 100\_STAVBA, která je nedílnou součástí projektu.

#### OMÍTKY NA STĚNY

Pro vnitřní omítky na zděné konstrukce bude použita tato omítka: nástržik, jádro z nastavované malty, ušlechtilá bílá štuková omítka s vloženou výztužnou tkaninou.

#### FASÁDNÍ OMÍTKY

Fasádní omítky na zateplovacím systému budou provedeny paropropustné vč. armování - provedeným minerální armovací stěrkou vyztužena vlákny + armovací síťovina s apretací proti zásadám. Podkladní nátěr silikátový, plněný, probarvovaný. Konečná povrchová úprava silikonově pryskyřičnou omítkou zr.0,5mm (zrno 1,5mm + 0,5mm) ve vzhledu jemné štukové omítky, odstín dle výběru architekta, nátěr samočisticí s efektem, odstín dle výběru architekta.

#### MALBY NA OMÍTKY A SDK PŘÍČKY

Na napentrované omítky bude provedena malba v odstínu bílém nebo barevném, určeném architektem na základě řešení interiéru. Bude zvolen nátěr vhodný k vnitřním nátěrům velmi hladkých stěn a stropů tvořených sádkokartonovými nebo sádrovápennými omítkami apod. Nátěr bude vytvářet matný paropropustný povrch, který je odolný vůči standardní vlhkosti v místnostech, velmi odolný vůči otěru suchou látkou a středně odolný vůči oděru za mokra (třída 3). Nátěr bude splňovat požadavek směrnice WTA CZ č. 2-2-91 odstavce 8.2

limitujícího použití krycích vrstev na sanačních omítkách z hlediska propustnosti pro vodní páry. Natřený povrch nesmí být ve stálém kontaktu s vodou a nesmí být vystaven kondenzující vlhkosti. Zasklý nátěr krátkodobě odolá teplotě okolo 70 °C. Odstín bílý.

#### ANTIGRAFFITI

Všechny povrchy do výšky 5,5 m od přilehlého terénu budou ošetřeny ochranným přípravkem ve formě vodového gelu určeného k preventivní ochraně povrchů před znečištěním graffiti. Před nanášením bude proveden kontrolní nátěr v ploše 1 m<sup>2</sup>. Aplikace se bude řídit návodem k použití a technickými požadavky konkrétního dodavatele!

#### POVRCHY OCELOVÝCH KONSTRUKCÍ

Povrchové úpravy zámečnických konstrukcí budou provedeny dle specifikací uvedených ve výpis zámečnických výrobků, případně mobiliáře. Pro tyto účely bude použito vypalovaná prášková barva odstínu RAL 7024.

#### OBKLADY INTERIÉROVÉ

##### OBKLADY INTERIÉROVÉ KERAMICKÉ

V objektu budou provedeny keramické obklady v zázemí na 1.NP a 2.NP (WC, šatny, denní místnost) a v zázemí kanceláří na 2.NP (WC). Budou kladeny na celou výšku místnosti, pokud není v dokumentaci uvedeno jinak. Součástí keramických obkladů jsou i pevná zrcadla vsazená do obkladu. Požadavky a specifikace na keramické obklady jsou detailně rozepsány ve stavební části E, v dílu 950\_Interiér. Keramické obklady na toaletách pro veřejnost jsou zvoleny v kontrastním provedení oproti zařízeníovým předmětům.

#### ADMINISTRATIVNÍ PROSTOR DOPRAVCE

Prodejní místo v hale bude provedeno jako pevné, z vápenopískových tvárnic, pevně zasklené s podávacím mechanismem otočné misky a pevným zasklením v bezpečnostním provedení RC3 kování a P5A zasklení s podávacím okénkem a mluvníkem. Prodejní místo bude dále vybaveno otvorem pro úschovu zavazadel. Okno bude vybaveno pultem vč. pultu se sníženou výškou pro obsluhu osob na invalidním vozíku. Všechny otvíravé prvky budou uzamykatelné a odolné proti protlačení. Prodejní místo bude vybaveno přípravou na zapojení indukční smyčky, platebních terminálů a dalšího vybavení jako např. žaluzie. Indukční smyčku a zesilovač, terminály, grafické značení pokladen a další dodatečné vybavení si dodá konkrétní dopravce na své náklady. Detailní popis viz 100\_STAVBA a 950\_INTERIÉR A MOBILIÁŘ

#### ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

Jedná se o veškeré zámečnické výrobky v exteriéru a interiéru stavby. Do této kapitoly jsou začleněny z exteriéru: stříšky a přístřešky, žebříky, zábradlí, sloupy, konstrukce pro reklamu a orientační systém, podpůrné konstrukce předsazené fasády, čistící rohože, hydrantové skříně atd. Detailní popis – viz část 100\_STAVBA.

#### KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Veškeré nezahrnuté klempířské prvky, zobrazené přímo v dokumentaci budou zahrnuty přímo v této položce. Vynucené klempířské výrobky nezahrnuté ve výkresové dokumentaci vynucené postupem práce při realizaci stavby, budou zahrnuty v této položce jako rezerva. Detailní popis – viz část 100\_STAVBA,

#### TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY

Nejsou u této rekonstrukce vyžadovány.

#### MOBILIÁŘ

V mobiliáři jsou obsaženy kompletní dodávky lavic pro cestující v odbavovací hale, odpadkové koše, dělené a stojany na kola. Detailní popis – viz část SO-01 VÝPRAVNÍ BUDOVA 950\_INTERIÉRA MOBILIÁŘ

## **200\_Statika**

Provozní soubor řeší statické posouzení stávajících a nových nosných konstrukcí, jejich technické řešení a funkčnost s ohledem stavební úpravy.

Detailní popis statického řešení stavby je uveden ve Stavební části D, 200\_Statika, v technické zprávě a výkresové dokumentaci a statickém posouzení, které jsou nedílnou součástí této projektové dokumentace.

### **300\_Požárně bezpečnostní řešení**

Detailní popis požárně bezpečnostního řešení stavby je uveden ve Stavební části D, 300\_PBŘS, v technické zprávě a výkresové dokumentaci, které jsou nedílnou součástí této projektové dokumentace.

### **400\_ZTI**

Detailní popis řešení ZTI stavby je uveden ve Stavební části D, 400\_ZTI, v technické zprávě a ve výkresové dokumentaci, které jsou nedílnou součástí této projektové dokumentace.

### **500\_Vytápění a plynoinstalace**

Detailní popis řešení vytápění stavby je uveden ve Stavební části D, 500\_Vytápění a plynoinstalace, v technické zprávě a ve výkresové dokumentaci, které jsou nedílnou součástí této projektové dokumentace.

### **600\_Silnoproud**

Projekt silnoproudu řeší domovní elektroinstalace a ochrana před bleskem. V rámci projektu je řešeno osvětlení, nouzové osvětlení, zásuvkové okruhy, zapojení technického a technologického vybavení, měření elektrické energie a úpravy rozvaděčů.

### **650\_Slaboproud**

Projekt slaboproudu řeší domovní instalace strukturované kabeláže, kamerového systému, zabezpečení stavby (EVS, EPS), informační systém pro cestující, rozhlas a jiná technologická a technická zařízení

### **700\_VZT**

Předmětem řešení projektu vzduchotechniky, je zajištění požadovaných parametrů vnitřního prostředí v budově. Navržené zařízení slouží k nucenému větrání, k podtlakovému odvětrání, k zabránění vnikání venkovního vzduchu, k přívodu čerstvého vzduchu, k pokrytí tepelných zisků, k rovnotlakému převážně servisnímu provětrání a k chlazení prostoru.

Detailní popis řešení vzduchotechnických zařízení stavby je uveden ve Stavební části D, 700\_VZT, v technické zprávě a ve výkresové dokumentaci, které jsou nedílnou součástí této projektové dokumentace.

### **800\_MAR**

Projekt Měření a regulace řeší požadovaná měření, regulaci a řízení podřízených systémů VZT a vytápění dodávkou a instalací rozvaděčů měření a regulace, osazení polní instrumentace, akčních členů a vytvoření vazeb na integrované technologie, vybudování kabelových tras a instalaci kabeláže, dodávka uživatelského software pro programovatelné podstanice systému měření a regulace, zaregulování, komplexní a individuální zkoušky, zkoušky vazeb na integrovaná zařízení, revize a zaškolení obsluhy, vypracování návodů k obsluze.

Detailní popis řešení systému MAR pro tuto stavbu je uveden ve stavební části D, 800\_MAR, v technické zprávě a ve výkresové dokumentaci, které jsou nedílnou součástí této projektové dokumentace.

### **900\_Orientační systém**

Projekt orientačního systému v objektu řeší poskytování vizuálních informací cestujících ve výpravní budově a na zastřešeném nástupišti. Orientační systém bude zahrnovat tabule s názvem železniční stanice, směry jízdy, směry východů, označení odbavovací haly, toalet, výdeje jízdenek, úschovy kol apod. Projekt určuje konkrétní technické řešení a materiálové a grafické provedení prvků jednotného orientačního systému.

Součástí projektu je umístění informačních nosičů pro tištěné informace SŽDC, s. o. a dopravců.

Pro informaci cestujících bude rovněž sloužit informační systém a rozhlasové zařízení, vč. orientačních hlasových majáčků. Tyto prvky jsou samostatně popsány v části D\_Technologická část této projektové dokumentace a zahrnuje drobné úpravy na stávajícím zařízení.

Orientační systém je vypracován v souladu se směrnicí SŽDC č. 118, resp. „Grafickým manuálem jednotného orientačního a informačního systému Správy železniční dopravní cesty, státní organizace“ – červenec 2018.

Detailní popis orientačního systému pro cestující je řešen v samostatné příloze této projektové dokumentace. E – Stavební část, 900\_Orientační systém, která je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

#### **950\_interiér a mobiliář**

Součástí dodávky stavby budou i dodávky interiéru, které jsou pevně spojeny se stavbou. Jmenovitě lavičky, prodejní okna komerčního prostoru pro dopravce, stojany na kola, odpadkové koše, obklady stěn, zrcadla apod.

Prvky mobiliáře budou řešeny dodávkou typových prvků dle specifikací v PD. Obklady budou vyrobeny na zakázku dle parametrů specifikovaných v PD.

Detailní popis interiérového vybavení výpravní budovy a mobiliáře pro cestující je řešen v samostatné příloze této projektové dokumentace. E – Stavební část, 950\_Interiér a mobiliář, která je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

#### **SO-02 Přeložka VO**

V současné době je přístupová cesta k výpravní budově osvětlena pomocí samostatných sadových stožárů, u vchodu do vestibulu budovy jsou umístěny dvě svítidla na fasádě budovy. Svítidla jsou umístěna na výložníku, napájení je provedeno přes pojistkové skříňky zabudované do fasády budovy.

Před zahájením rekonstrukce dojde k demontáži svítidel a skříněk z fasády VB.

Následně budou namontovány nové pojistkové skříňky PS a nová kabeláž od skříněk ke svítidlům. PS budou opatřeny uzamykatelnými dvířky dle požadavku TSO, které budou opatřeny nátěrem v barvě fasády. PS budou umístěny do niky ve fasádě tak, aby dvířka lícovala s konečným povrchem fasády. DO PS budou zataženy stávající kabely a dále nový kabel propojující PS1 a PS2.

Kabeláž ke svítidlům i do PS bude po fasádě budovy vedena skrytě pod zateplovacím systémem v HFPX chráničkách. Na distanční držáky zajišťující minimalizaci tepelných mostů budou do výšky cca 3m upevněny nové výložníky, na které budou osazeny stávající svítidla.

**Detailní popis a výkresová dokumentace je uvedena v části D. 2.1 – SO-02 Přeložka VO, která je nedílnou součástí této projektové dokumentace.**

**SO-03 Přípojka kanalizace**

V rámci rekonstrukce výpravní budovy dojde k úpravám domovních rozvodů ZTI, vč. domovního rozvodu kanalizace. Budou vytvořeny nové přípojky domovní kanalizace na stávající kanalizační řad ve správě SMVaK.

**Detailní popis přípojky kanalizace k výpravní budově je předmětem samostatné části této dokumentace ve stavební části D. 2. 1.**

**SO-04 Přípojka NTL**

V objektu nádraží existuje stávající plynoinstalace pro účely vytápění. Objekt je napojen stávající NTL přípojkou z uličního řadu ulice Husova. Přípojka je tvořena dvěma úseky různých potrubí. První úsek od řadu v délce cca 14 m je z potrubí PEŘ63, druhý úsek v délce cca 18 m je z ocelové trubky DN40. Přípojka je zakončena ve sklepním prostoru (1. PP) pod pravou částí vstupních schodů do nádražní haly uzávěrem KK6/4“.

S ohledem na potřebu větší kapacity dodávky plynu bude druhý úsek demontován a nahrazen novým větší dimenze. Nově je navržena přípojka DN50 v provedení HDPE 100+ RC (pro plyn) SDR 11 Ř63 (typ K4 opláštěná pro přímou pokládku). Trasa je navržena přibližně ve shodné trase původní přípojky. Potrubí bude vedeno kolmo k objektu tak, aby konec přípojky s HUP DN50 (KK2“) byl zakončen v nice fasády boční stěny vstupu do odbavovací haly.

Přípojka bude napojena na stávající potrubí PE v zeleném mírně svažitém terénu pomocí navržené spojky. Dále bude potrubí vedeno asfaltovou komunikací před nádražím a chodníkem. HUP bude snadno přístupný z veřejného prostoru. Nika o rozměru 350x350 mm bude ve výšce 1,0 m nad terénem, dvířka budou vybavena označením HUP a otvory pro větrání.

Půdorysná délka činí 17,6 m, rozvinutá délka po HUP činí 20 m. Přípojka bude bud komunikací v ochranné trubce PEŘ90. Potrubí bude uloženo v hloubce s krytím 1,2 m ve spádu do plynovodu (dle hloubky stávajícího plynovodu) pod terénem v pískovém loži nebo v inertním sytkém nestlačitelném materiálu frakce 0 až 16 o tl. 100 mm, s obsypem a zásypem tl. 150 až 200 mm. Nad hutněným zásypem bude položena výstražná folie, zbylý bude proveden hutněnou štěrkodrtí lomového kamene 32/63. Povrch bude zalit asfaltobetonem. Část mimo komunikaci bude vybavena povrchem s betonovou dlažbou. Trasu přípojky křížuje podzemní kabelové vedení sdělovacího vedení, elektrické vedení NN, kanalizace a vodovod (dají se předpokládat i jiné nezjištěné kabelové vedení). Asfaltovou plochu odděluje od zeleného pásu nízká betonová zídka, kterou je nutné podkopat.

Kapacita přípojky projektovaná 21 m<sup>3</sup>/h, při dp=54 Pa  
Instalovaný výkon a spotřeba plynu 232 kW, tj. 24,74 m<sup>3</sup>/h, při soudobosti 0,84 činí 20,8 m<sup>3</sup>/h. Tři fakturační místa dle uživatelů stavby.

**Detailní popis přípojky NTL k výpravní budově je předmětem samostatné části této dokumentace ve stavební části D. 2. 1.**

**B) CELKOVÁ BILANCE NÁROKŮ VŠECH DRUHŮ ENERGIÍ, TEPLA A TEPLÉ UŽITKOVÉ VODY - PODMÍNKY ZVÝŠENÉHO ODBĚRU ELEKTRICKÉ ENERGIE, PODMÍNKY PŘI ZVÝŠENÍ TECHNICKÉHO MAXIMA,**

Spotřeba vody :

(roční maximální směrné objemy spotřeby vody jsou přepočítány na denní\*)

České dráhy – 1 osoba x 8 m<sup>3</sup>/r.os = 8 m<sup>3</sup>/rČeská pošta – 8 osob x 8 m<sup>3</sup>/r.os = 64 m<sup>3</sup>/r

Prostory k administrativní činnosti

– 50 osob (dopravní) x 18 m <sup>3</sup> /r.os	= 900 m <sup>3</sup> /r
– 14 osob (zázemí) x 20 m <sup>3</sup> /r.os	= 280 m <sup>3</sup> /r
– 12 osob (archiv) x 8 m <sup>3</sup> /r.os	= 96 m <sup>3</sup> /r

Q<sub>rok</sub> = 1 348 m<sup>3</sup>/rQ<sub>den</sub> = 3 850 l/den

Návrh vodovodu dle aktuální ČSN75 5455, 2014 (metoda B):

Pro sociální zařízení a zázemí – celý objekt:

 $QD = \sum(QA_i \cdot n_i^{1/2}) = 0,1 \cdot 61^{1/2} + 0,2 \cdot 41^{1/2} + 0,2 \cdot 41^{1/2} + 0,2 \cdot 21^{1/2} + 0,16 \cdot 41^{1/2} = 1,64$ l/s = 5 904 l/h = 5,9 m<sup>3</sup>/h

(z toho Prostory k administrativní činnosti )

 $QD = \sum(QA_i \cdot n_i^{1/2}) = 0,1 \cdot 41^{1/2} + 0,2 \cdot 31^{1/2} + 0,2 \cdot 31^{1/2} + 0,2 \cdot 21^{1/2} + 0,16 \cdot 21^{1/2} = 1,4$  l/s = 5 040 l/h = 5,0 m<sup>3</sup>/h

Výpočet zahrnuje zařízení předemty, které lze reálně provozovat v daný okamžik dle ČSN, čl.5.12 Směšovací baterie umyvadel, sprch a dřezů

Požadavek na požární vodovod:

Q<sub>POŽ</sub> = 2x 0,3 = 0,6 l/s

Celková bilance:

Q <sub>rok</sub>	průměrná roční potřeba vody	1 348 m <sup>3</sup> /rok
Q <sub>rokmax</sub>	maximální roční potřeba vody	Q <sub>rok</sub> · k <sub>rok</sub> = 1 348 · 1,3 = 1 752 m <sup>3</sup> /rok
Q <sub>den</sub>	průměrná denní potřeba vody	3 850 l/den
Q <sub>denmax</sub>	maximální denní potřeba vody	Q <sub>den</sub> · k <sub>d</sub> = 3 850 · 1,5 = 5 775 l/den
Q <sub>D</sub>	okamžitá spotřeba vody	5 904 l/hod

Měření vody bude prováděno pro tři odběratele:

Pošta ČR

64 m<sup>3</sup>/r ..... 1,44 m<sup>3</sup>/hod ..... návrh fakturačního vodoměru Q<sub>n</sub> = 1,5 m<sup>3</sup>/h

České dráhy

8 m<sup>3</sup>/r ..... 1,44 m<sup>3</sup>/hod .... návrh fakturačního vodoměru Q<sub>n</sub> = 1,5 m<sup>3</sup>/h

Prostory k administrativní činnosti

1276 m<sup>3</sup>/r ..... 1,44 m<sup>3</sup>/hod .... návrh fakturačního vodoměru Q<sub>n</sub> = 6,0 m<sup>3</sup>/h

Spotřeba teplé vody:

Spotřeba teplé vody se předpokládá ve výši 50% celkového objemu, t.j. 1348/2= 674 m<sup>3</sup>/r



Potřeba energie na ohřev TV činí 142 GJ/r = 3 941 m<sup>3</sup>/r ZP (do žádosti na plynárnu 41 390 kWh)

Pošta ČR

32 m<sup>3</sup>/r ..... 6,74 GJ/r = 187 m<sup>3</sup>/r ZP = 1 970 kWh/r

České dráhy

4 m<sup>3</sup>/r ..... 0,85 GJ/r = 24 m<sup>3</sup>/r ZP = 250 kWh/r

Prostory k administrativní činnosti

638 m<sup>3</sup>/r ..... 134,41 GJ/r = 3 730 m<sup>3</sup>/r ZP = 39 170 kWh/r

Potřeba tepla na vytápění objektu:

Vytápění celého objektu vyžaduje spotřebu energie 1 240 GJ/r = 34 520 m<sup>3</sup>/r ZP = 362 450 kWh

Pošta ČR

3 300 m<sup>3</sup>/r ZP (do žádosti na plynárnu 34 650 kWh)

České dráhy

8 600 m<sup>3</sup>/r ZP (do žádosti na plynárnu 90 300 kWh)

Prostory k administrativní činnosti

22 620 m<sup>3</sup>/r ZP (do žádosti na plynárnu 237 500 kWh)

Potřeba tepla na vytápění i ohřev TV celého objektu:

Celkem 38 461 m<sup>3</sup>/r ZP = 403 840 kWh

Měření zemního plynu bude prováděno pro tři odběratele:

Pošta ČR

plynoměr G6 (10 m<sup>3</sup>/h)

3 487 m<sup>3</sup>/r ZP

(do žádosti na plynárnu 36 620 kWh)

České dráhy

plynoměr G4 (6 m<sup>3</sup>/h)

8 624 m<sup>3</sup>/r ZP

(do žádosti na plynárnu 90 550 kWh)

Prostory k administrativní činnosti

plynoměr G10 (16 m<sup>3</sup>/h)

26 350 m<sup>3</sup>/r ZP

(do žádosti na plynárnu 276 670 kWh)

Pro potřeby vytápění objektu a ohřev teplé vody jsou navrženy následující zařízení, rozdělené dle samostatných provozů následovně.

Pošta:

2x plynový kondenzační kotel Baxi Platinum 1.32, 32 kW, s vlastními čerpadly v kotlích, 2x čerpadlo UT Magna3 25-80, 1x cirkulační čerpadlo TV UP 20-30N, nepřímotopný ohřivač ACV Comfort 130 I

ČD:

1x Plynový kotel Baxi NUVOLA DUO TEC +33, 28 kW, pro vytápění i ohřev TV v integrovaném ohřivači o objemu 40 l, s vlastním čerpadlem,  
3x přímý ohřev TV na výtoku o el.příkonu 2,5 kW (soc.zařízení)

Nájemní prostory:

3x plynový kondenzační kotel Baxi Luna DUO TEC MP 1.50, 45 kW, s vlastními čerpadly v kotlích, 2x čerpadlo UT Magna3 25-100, 1x Magna3 32-120F, 1x nabíjecí čerpadlo ohřevu TV Magna3 25-60, cirkulační čerpadlo TV UPS 25-40N, nepřímotopný ohřivač ACV Smart SL 320 I, 2x přímý ohřev TV na výtoku s malým zásobníčkem 5 l o el.příkonu 3,5 kW (kuchyňky ve 2.NP)

**Energetická bilance:**

V současné době je ve výpravní budově zřízeno několik odběrných míst, které slouží jednak pro napájení odběrů SŽDC, tak pro napájení jednotlivých nájemců ( např. Č.Pošta ), kteří budovu využívají.

V novém stavu bude zachováno beze změny odběrné místo SŽDC, které napájí rozvodnu nn SŽDC a technologické zařízení SŽDC a dále venkovní rozvody včetně elektrického ohřevu výměn. SŽDC má sjednán rezervovaný příkon 100kW (150A). Celková spotřeba el. energie oproti současnému stavu mírně poklesne a předpokládá se ve výši 88MWh/rok.

Č. Pošta má v současné době zřízena pro své napájení dvě odběrná místa s rezervovaným příkonem 3x20A. Odběrná místa jsou zřízena ve vestibulu výpravní budovy a jsou napájena z kabelové skříně ČEZ č.204, které je umístěna ve fasádě budovy. V rámci stavby budou obě místa sloučena do jednoho nového odběrného místa, které bude umístěno v blízkosti prostor Č.Pošty. Zároveň bude přeložena skříň ČEZ blíže novému odběrnému místu Č.Pošty. Celková spotřeba el. energie se oproti současnému stavu nemění a předpokládá se ve výši 35MWh/rok.

Ostatní odběrná místa ( byty, restaurace ) budou zrušena.

Nově bude zřízeno odběrné místo s rezervovaným příkonem 85kW (125A). Nové odběrné místo bude napájeno ze stávající kabelové skříně ČEZ R291, která je umístěna na rohu budovy. Z tohoto odběrného místa budou napájeny veškeré ostatní odběry ve VB ( mimo SŽDC a Č.Pošty ). Celková spotřeba el. energie se předpokládá ve výši 92MWh/rok.

**C) CELKOVÁ SPOTŘEBA VODY,**

Spotřeba vody :

(roční maximální směrné objemy spotřeby vody jsou přepočítány na denní\*)

České dráhy	– 1 osoba x 8 m3/r.os	= 8 m3/r
Česká pošta	– 8 osob x 8 m3/r.os	= 64 m3/r
Prostory k administrativní činnosti		
	– 50 osob (administrativa) x 18 m3/r.os	= 900 m3/r
	– 14 osob (zázemí) x 20 m3/r.os	= 280 m3/r
	– 12 osob (archiv) x 8 m3/r.os	= 96 m3/r

Qrok = 1 348 m3/r

Qden = 3 850 l/den

Návrh vodovodu dle aktuální ČSN75 5455, 2014 (metoda B):

Pro sociální zařízení a zázemí – celý objekt:

$$QD = \sum(QA_i \cdot n_i^{1/2}) = 0,1 \cdot 61^{1/2} + 0,2 \cdot 41^{1/2} + 0,2 \cdot 41^{1/2} + 0,2 \cdot 21^{1/2} + 0,16 \cdot 41^{1/2} = 1,64$$
$$l/s = 5,904 \quad l/h = 5,9 \text{ m3/h}$$

(z toho Prostory k administrativní činnosti )

$$QD = \sum(QA_i \cdot n_i^{1/2}) = 0,1 \cdot 41^{1/2} + 0,2 \cdot 31^{1/2} + 0,2 \cdot 31^{1/2} + 0,2 \cdot 21^{1/2} + 0,16 \cdot 21^{1/2} = 1,4 \quad l/s$$
$$= 5,040 \quad l/h = 5,0 \text{ m3/h}$$

Výpočet zahrnuje zařízení předemty, které lze reálně provozovat v daný okamžik dle ČSN, čl.5.12 Směšovací baterie umyvadel, sprch a dřezů

Požadavek na požární vodovod:

$$Q_{POŽ} = 2 \times 0,3 = 0,6 \text{ l/s}$$

Celková bilance:

Q rok	průměrná roční potřeba vody		1 348 m <sup>3</sup> /rok
Q rokmax	maximální roční potřeba vody	Q rok . k rok = 1 348 . 1,3 =	1 752 m <sup>3</sup> /rok
Q den	průměrná denní potřeba vody		3 850 l/den
Q denmax	maximální denní potřeba vody	Q den . k d = 3 850 . 1,5 =	5 775 l/den
Q D	okamžitá spotřeba vody		5 904 l/hod

Měření vody bude prováděno pro tři odběratele:

Pošta ČR

64 m<sup>3</sup>/r ..... 1,44 m<sup>3</sup>/hod ..... návrh fakturačního vodoměru Q<sub>n</sub> = 1,5 m<sup>3</sup>/h

České dráhy

8 m<sup>3</sup>/r ..... 1,44 m<sup>3</sup>/hod .... návrh fakturačního vodoměru Q<sub>n</sub> = 1,5 m<sup>3</sup>/h

Prostory k administrativní činnosti

1276 m<sup>3</sup>/r ..... 1,44 m<sup>3</sup>/hod .... návrh fakturačního vodoměru Q<sub>n</sub> = 6,0 m<sup>3</sup>/h

Spotřeba teplé vody:

Spotřeba teplé vody se předpokládá ve výši 50% celkového objemu, t.j. 1348/2= 674 m<sup>3</sup>/r

Potřeba energie na ohřev TV činí 142 GJ/r = 3 941 m<sup>3</sup>/r ZP (do žádosti na plynárnu 41 390 kWh)

Pošta ČR

32 m<sup>3</sup>/r ..... 6,74 GJ/r = 187 m<sup>3</sup>/r ZP = 1 970 kWh/r

České dráhy

4 m<sup>3</sup>/r ..... 0,85 GJ/r = 24 m<sup>3</sup>/r ZP = 250 kWh/r

Prostory k administrativní činnosti

638 m<sup>3</sup>/r ..... 134,41 GJ/r = 3 730 m<sup>3</sup>/r ZP = 39 170 kWh/r

#### **D) CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, ZPŮSOB NAKLÁDÁNÍ S VYZÍSKANÝM MATERIÁLEM,**

Produkce splaškových vod:

(roční maximální směrné objemy spotřeby vody jsou přepočítány na denní\*)

České dráhy	– 1 osoba x 8 m <sup>3</sup> /r.os	=	8 m <sup>3</sup> /r
Česká pošta	– 8 osob x 8 m <sup>3</sup> /r.os	=	64 m <sup>3</sup> /r
Prostory k administrativní činnosti			
	– 50 osob (administrativa) x 18 m <sup>3</sup> /r.os	=	900 m <sup>3</sup> /r
	– 14 osob (zázemí) x 20 m <sup>3</sup> /r.os	=	280 m <sup>3</sup> /r
	– 12 osob (archiv) x 8 m <sup>3</sup> /r.os	=	96 m <sup>3</sup> /r

Qrok	=	1 348 m <sup>3</sup> /r
Qden	=	3 850 l/den

#### **ODPAD PRODUKOVANÝ PŘI VÝSTAVBĚ**

Odpady z výstavby budou zahrnovat stavební a demoliční odpady a výkopek zeminy, které se budou odvážet na skládku a dále pak obaly, ve kterých bude dopravován stavební materiál. Nakládání s těmito odpady bude zajišťovat dodavatel stavby společně se specializovanými firmami oprávněnými k nakládání s odpady dle platného zákona č. 185/2001 Sb o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

**Veškeré nakládání s odpady se bude při výstavbě řídit ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů (zákon o odpadech) v platném znění. Tento**

zákon upravuje nakládání s odpady od jejich vzniku přes dopravu až po jejich předání k využití nebo odstranění osobám k tomu pověřeným, tedy po celou dobu jejich cyklu, a v souladu s požadavky SŽDC dle směrnice č. 96 pro nakládání s odpady. - **Zhotovitel je povinen vypracovat Závěrečnou zprávu o nakládání s odpady dle přílohy č. 4 ke směrnici SŽDC č. 96**

Zhotovitel je povinen jako původce odpadu, dle §16, zákona 185/2001 Sb. Ve znění pozdějších předpisů:

- a) odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6,
- b) zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 9a,
- c) odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby
- d) ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle § 6 odst. 4 a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- e) shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- f) zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- g) vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidenci vymezených v § 26. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem,
- h) vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí v souladu se zvláštními právními předpisy,
- i) ustanovit odpadového hospodáře za podmínek stanovených tímto zákonem podle § 15,
- j) platit poplatky za ukládání odpadů na skládky způsobem a v rozsahu stanoveném v tomto zákoně.
- k) Pokud vzhledem k následnému způsobu využití nebo odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit se souhlasem místně příslušného orgánu státní správy s navazujícími změnami v kompetencích.
- l) nebezpečnými odpady může původce nakládat pouze na základě souhlasu věcně a místně příslušného orgánu státní správy, s navazujícími změnami v kompetencích, pokud na tuto činnost již nemá souhlas k provozování zařízení podle § 14; shromažďování a přeprava nebezpečných odpadů nepodléhají souhlasu.
- m) Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich převedení do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3. Za dopravu odpadů odpovídá dopravce. Na každou oprávněnou osobu, která převezme do svého vlastnictví odpady od původce, přecházejí povinnosti původce podle odstavce 1, s výjimkou písmene i).
- n) Ministerstvo stanoví vyhláškou náležitosti žádosti o souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady.

Podrobnosti nakládání s odpady upravují následující vyhlášky a zákony v platném znění:

- **Vyhláška č. 93/2016 Sb.**, o Katalogu odpadů
- **Vyhláška č. 94/2016 Sb.**, o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů
- **Vyhláška č. 237/2002 Sb.**, o podrobnostech způsobu provedení zpětného odběru některých výrobků
- **Vyhláška č. 294/2005 Sb.**, o podmínkách ukládání odpadů na skládky
- **Vyhláška č. 383/2001 Sb.**, o podrobnostech nakládání s odpady
- **Vyhláška č. 384/2001 Sb.**, o nakládání s PCB
- **Vyhláška č. 437/2016 Sb.**, o podmínkách použití upravených kalů na zemědělské půdě a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a změně vyhlášky č. 341/2008 Sb., o podrobnostech nakládání s biologicky rozložitelnými odpady a o změně

vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (vyhláška o podrobnostech nakládání s biologicky rozložitelnými odpady).

- **Zákon č. 350/2011 Sb.**, o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon)

S legislativou odpadového hospodářství úzce souvisí legislativní předpisy platné v oblasti nakládání s obaly. Tato problematika je řešena a stanovena zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech) a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, budou odváženy a likvidovány mimo staveniště. Obecně platí zásada, že na ploše staveniště a jeho zařízeních je vhodné ukládat odpady jen krátkodobě.

Při realizaci stavby vzniknou následující odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogu ve smyslu zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb. Sb., kterou se stanovuje Katalog odpadů, jsou odpady vzniklé při provádění této stavby zařazeny odpadní obaly a stavební a demoliční odpady do následujících kategorií a množství:

SO-01 VÝPRANÍ BUDOVA		
Kód odpadu	Popis	Množství/t
08 01		
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla	0,04
08 01 17	Odpady z odstraňování barev obsahující organická rozpouštědla	0,165
15 01	Odpadní obaly	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,98
15 01 02	Plastové obaly	0,65
15 01 03	Dřevěnné obaly	0,55
15 01 04	Kovové obaly	0,146
15 01 05	Kompozitní obaly	0,06
15 01 06	Směsné obaly	0,12
15 01 09	Textilní obaly	0,22
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	0,4
15 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy	0,25
15 02 02*	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	0,18
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 01	Beton	2,84
17 01 02	Cihly	6,56
17 02 01	Dřevo	0,75
17 02 02	Sklo	1,15
17 02 03	Plasty	0,49
17 03	Asfaltové směsi, dehed a výrobky z dehtu	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	1,184
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	0,16
17 04 02	Hliník	0,24
17 04 05	Železo a ocel	0,247
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10 – kat. (O)	1,63
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 – kat. (O)	47,55
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky – kat. (N)	0,245
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 – kat. (O)	1,84
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest	2,45



20	Komunální odpady (odpady z domácností a podobně živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), vč. Složek z odděleného sběru	
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť – kat. (N)	0,755
20 03 01	Opad ze živnosti podobný komunálnímu – kat. (O)	10,47
20 03 03	Uliční smetky – kat. (O)	0,97
<b>Celkem</b>		<b>83,292</b>

**SO-02 PŘELOŽKA VO**

15 01	Odpadní obaly	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,75
15 01 02	Plastové obaly	0,12
15 01 03	Dřevěné obaly	0,4
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	0,01
17 04 05	Železo a ocel	0,01
<b>Celkem</b>		<b>1,29</b>

**SO-03 PŘÍPOJKA KANALIZACE**

15 01	Odpadní obaly	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,12
15 01 02	Plastové obaly	0,65
15 01 03	Dřevěnné obaly	0,98
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 05	Železo a ocel	0,35
17 03	Asfaltové směsi, dehed a výrobky z dehtu	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0,98
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 – kat. (O)	24,56
20	Komunální odpady (odpady z domácností a podobně živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), vč. Složek z odděleného sběru	
20 03 03	Uliční smetky – kat. (O)	0,97
<b>Celkem</b>		<b>28,61</b>

**SO-04 PŘELOŽKA NTL**

15 01	Odpadní obaly	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	1,2
15 01 02	Plastové obaly	0,75
15 01 03	Dřevěnné obaly	1,12
17 03	Asfaltové směsi, dehed a výrobky z dehtu	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0,65
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 05	Železo a ocel	0,65
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 – kat. (O)	38,56
20	Komunální odpady (odpady z domácností a podobně živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), vč. Složek z odděleného sběru	
20 03 03	Uliční smetky – kat. (O)	1,45
<b>Celkem</b>		<b>44,38</b>

**ODPAD Z PROVOZU BUDOVY**

Objekt po rekonstrukci bude produkovat běžný komunální odpad v obvyklém množství. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění a s příslušnými prováděcími vyhláškami. Odpady budou druhotně využity, recyklovány, nebo

uloženy schválené skládce, dle stávajících smluv mezi investorem a Technickými službami Opava s.r.o.

### **ZPŮSOB NAKLÁDÁNÍ S VYZÍSKÁNÝM MATERIÁLEM**

Vyzískaný materiál bude především stavební suť a násypy z bouracích prací v interiéru stavby a výkopy zeminy při realizaci sanací a zateplení objektu. Materiály, které nebudou opětovně uplatněny na stavbě v podobě stavebního recyklátu a opětovné zásypy, budou tyto materiály odváženy na skládku, kde budou uloženy v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.

### **E) POŽADAVKY NA KAPACITY VEŘEJNÝCH SÍTÍ KOMUNIKAČNÍCH VEDENÍ A ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ.**

Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě nejsou předmětem této projektové dokumentace. Veškeré komunikační a elektronické komunikační zařízení veřejné komunikační sítě jsou do objektu přivedeny v dostatečné kapacitě.

Nově navrhované komunikační zařízení jsou neveřejného charakteru. Popis těchto zařízení je detailně uveden v části 650\_Slaboproud.

## **B. 2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

*Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, seznam použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro tyto osoby, včetně řešení informačních systémů a údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.*

Revitalizace výpravní budovy Opava Západ je projektovaná dle obecných technických požadavků na výstavbu a požadavků na zajištění bezbariérového užívání stavby.

Prostory pro veřejnost jsou řešeny jako bezbariérové. Níže následují popis stavby dle Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

§2 Jedná se o stavbu občanského vybavení. Funkčně se jedná o budovu pro zajištění služeb cestujícím na železniční dopravě, zabezpečení provozu dráhy, poštu a nově prostory určené k administrativní činnosti.

V budově nebude zaměstnáno více než 25 osob u jednoho zaměstnavatele, Z toho důvodu nejsou v objektu navrženy prostory určené pro bezbariérové užívání stavby, mimo veřejně přístupné části stavby.

§4 V rámci projektu se nezřizují nová parkovací místa na pozemku stavby. Úprava přednádražního prostoru bude předmětem samostatné stavební akce vlastníka pozemku (Statutární město Opava). Výpočet množství parkovacích stání je proveden dle ČSN 73 6110. Při výpočtu jsou uvažovány prostory nově vzniklé při rekonstrukci výpravní budovy.

Stávající provoz ploch pro cestující, zabezpečení dráhy, pobočku české pošty zůstává beze změn. Nově budou v budově zřízeny plochy administrativní k budoucímu pronájmu. Dle zpracovaného výpočtu bude pro tyto plochy požadováno 7 parkovacích stání. Pro srovnání byl proveden výpočet parkovacích ploch pro stávající využití 4 bytových jednotek a nádražní restaurace kde je požadováno celkem až 23 parkovacích stání. K navýšení ploch pro potřeby cestujících veřejnosti a pobočky české pošty nedochází. Návrhový stav nového využití pro administrativní účely tedy redukuje potřebu stávajících parkovacích stání na plochách města Opavy, před výpravní budovou.

Soukromá vozidla cestujících budou parkovat na stávajících místech na zpevněné ploše před VB. Avšak nepředpokládá se, vzhledem k charakteru stanice, že by o tato stání byl zájem. Při výpočtu bylo dále uvažováno se součinitelem vlivu automobilizace 2,5.

**Stávající prostory** restaurace a bytových jednotek budou nahrazeny za administrativní prostory. V současném stavu se jedná o:

Bytové jednotky do 100 m <sup>2</sup>	2 účelové jednotky
Bytové jednotky nad 100 m <sup>2</sup>	2 účelové jednotky
Restaurace	125 m <sup>2</sup>

$$N=O_0 \cdot k_a + P_0 \cdot k_a \cdot k_p$$

$$N=(4+2) \cdot 1 + (31,25) \cdot 1 \cdot 0,6 = 24,75 \text{ stání} = 25 \text{ Stání}$$

**Pro nové využití** budou výše uvedené prostory stávající nahrazeny za prostory:

Administrativní prostory s nízkou návštěvností - kanceláře	455 m <sup>2</sup>
--	--------------------

Výpočet množství parkovacích stání na nové využití:

$$N=O_0 \cdot k_a + P_0 \cdot k_a \cdot k_p$$

$$N=0 \cdot 1 + (12) \cdot 1 \cdot 0,6 = 7,2 \text{ stání} = 8 \text{ Stání}$$

**Celkově tedy dojde po rekonstrukci objektu k redukci stávajícího počtu stání o 17 stání** na stávajících plochách před výpravní budovou. V navazujícím projektu rekonstrukce přednádražního prostoru, která je záměrem města Opavy, dojde k úpravám těchto ploch. Bude řešeno samostatným projektem jiného stavebníka.

§5 Přístup Vstup pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace je řešen ze strany nástupiště. Přístupová cesta okolo budovy je značena v jednotném systému značení SŽDC, s.o., kolem severní strany budovy. do stavby je bez schodů a vyrovnávacích stupňů s rozdílem výšek max. 20mm. Dveře na přístupové cestě mají parametry a jsou opatřeny vodorovnými madly ve výšce 900 mm nad podlahou, na straně opačné závěsům.

§6 Jedná se o změny dokončené stavby pro železniční dopravu. Přístup do všech prostorů určených pro užívání veřejností je zajištěn vodorovnými komunikacemi. Přístup osobám s omezenou schopností pohybu a orientace je umožněn přístup a pohyb v 1.NP, kde se nachází odbavovací hala, hygienické zázemí, vč. bezbariérového, prodej jízdenek s pokladnou v bezbariérové úpravě.

Vyhrazené prostory pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace jsou označeny příslušnými symboly podle přílohy č. 4 vyhlášky a v souladu s jednotným grafickým manuálem dle směrnice č. 118 SŽDC, s.o.

§7 Ve stavbě je navrženo celkem 6 záchodových kabin k užívání veřejností. WC kabina pro bezbariérové užívání je navržena samostatně se zámek na EUROKLÍČ. Ve stavbě nejsou sprchy ani šatny k užívání veřejností.

§8 Nejedná se shromažďovací prostor, projekt neřeší úpravy parkovacích stání mimo výpravní budovu.

§9 Základní informace pro orientaci veřejnosti jsou jak vizuální, tak i akustické a hmatné. Vizuální informace mají kontrastní nápisy a symboly. Informační a signalizační prvky jsou vnímatelné a srozumitelné pro všechny uživatele. Dálkové ovládání akustických informací je řešeno způsobem stanoveným v bodě 1.2.9. přílohy č. 1 k této vyhlášce. Detailní popis tohoto řešení je uveden v části D, 900\_Orientální systém.

§10 V 2. NP se nachází prostory určené k administrativní činnosti. Přístup do 2.NP je řešen po stávajícím schodišti s nevyhovujícími parametry pro bezbariérové užívání. Z tohoto důvodu bude v objektu zřízen výtah mezi 1. PP a 2. NP, který není určen k veřejnému užívání.

§12 – 13 není předmětem této projektové dokumentace. V budově nebude zaměstnáno více než 25 osob u jednoho zaměstnavatele. Z toho důvodu nejsou v objektu navrženy prostory určené pro bezbariérové užívání stavby, mimo veřejně přístupné části stavby.

#### **Příloha 1 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.:**

Výškové rozdíly pochozích ploch nejsou větší než 20mm. Rozdíl výšek 20mm je uplatněn u vstupu z 1. nástupiště. Povrchy pochozích ploch jsou rovné pevné a upravené s náležitými protiskluznými vlastnostmi, které bude deklarována tech. listy při kolaudaci.

Vnitřní vybavení prostorů pro veřejnost bude instalováno tak, aby umožňovalo dostatečnou manipulaci pro otáčení vozíku.

U pokladny a přepážky bude zajištěn průchod šířky nejméně 900 mm. Jejich výška musí být nejvíce 750 mm nad podlahou v nejmenší délce 900 mm, dále doplněné v celé této délce předsunutou plochou o šířce 330 mm pro podjetí vozíkem při manipulaci s věcmi na této ploše.

Akustické orientační hlasové majáčky (OHM) jsou osazeny na přístupových cestách a u vchodů do VB. OHM jsou řešeny dle pokynů přílohy č. 1. odst. 1.2.8. a 1.2.9. této vyhlášky a v souladu se směrnici č. 118 SŽDC, s. o.

Pokladna dopravce bude řešena stavební připraveností, která umožní instalaci indukční smyčky (Zařízení si dodá dopravce na vlastní náklady) poslech a jejich stavebně technické uspořádání umožňuje odezírání. Nad pokladnou bude provedeno osvětlení se střední hladina osvětlenosti 300 lx.

#### **Příloha 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.:**

Řešení výkopů a stavenišť musí zajistit průchozí prostor min. 1500mm, včetně bezpečnostních odstupů. Při nedodržení tohoto požadavku bude navržena bezpečná a vzdálenostně přiměřená náhradní trasa. Lávky přes výkopy musí být široké min. 900mm s výškovými rozdíly do 20mm a po obou stranách opatřeny ochranou proti sjetí vozíku.

#### **Příloha 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.:**

Před vstupy do budovy je dostatečně velká manipulační plocha. Průchozí šířka hlavních vstupních dveří s bezbariérovým přístupem z prostoru perónu do nové odbavovací haly je více než 1250mm. Křídlo vstupních dveří z 1. nástupiště umožňuje otevření nejméně 900mm. Křídlo bude opatřeno vodorovným madlem ve výšce 800-900mm přes celou šířku dveří na opačné straně, než jsou závěsy. Veškerá zasklení, skleněné příčky apod. budou chráněny proti mechanickému poškození vozíkem provedením zasklení z bezpečnostního skla minimálně třídy P5A s vloženou bezpečnostní fólií.

Stávající návštěvnost pobočky České pošty není adekvátní investici do bezbariérového řešení. Stávající vstup přes schodiště do pobočky České pošty bude osazen signalizačním tlačítkem pro přivolání asistence zaměstnanců České pošty.

Prosklené dveře budou ve výšce 800-1000mm a zároveň ve výšce 1400-1600mm kontrastně označeny oproti pozadí.

Bezbariérová WC kabina (WC CESTUJÍCÍ) (m. č. 1.33) má rozměry 1960x2690 mm, šířka dveří je 900mm. Detailní vybavení a popisy WC kabin je popsáno na samostatném výkresu v části 100\_STAVBA, Parametry vybavení záchodové kabiny se budou řídit předpisy vyhlášky.

**B. 2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY****A) POPIS SPLNĚNÍ ZÁSADNÍCH POŽADAVKŮ PŘÍSLUŠNÝCH PŘEDPISŮ A NOREM OCHRANY PŘED VLIVY TRAKČNÍCH A ENERGETICKÝCH VEDENÍ,**

Splnění zásadních požadavků příslušných předpisů a norem ochrany před vlivy trakčních a energetických vedení není předmětem této projektové dokumentace. Výpravní budova se nenachází na elektrifikované trati.

**B) ŘEŠENÍ OCHRANNÝCH OPATŘENÍ PROTI VLIVU BLUDNÝCH PROUDŮ NA ZÁKLADĚ VÝSLEDKŮ KOROZNÍCH PRŮZKUMŮ.**

Z provedených měření nevyplyvá nutnost přijmout jiná opatření, než ta která jsou uvedena níže. Vlivy bludných proudů na úložných zařízeních spojených v současné době se staniční budovou, zjištěny nebyly.

Mírné vlivy stejnosměrných bludných proudů byly zjištěny při měření intenzity bludných proudů v zemi a to od trolejbusového vedení na ulici Olomoucká.

Doporučujeme se vyvarovat jakéhokoliv propojení se zařízením, které je propojeno s železničními kolejemi i když se jedná o koleje neelektrizované.

Výsledky měření jsou podkladem k vypracování projektové dokumentace ochranných opatření proti účinkům bludných proudů předmětné stavby.

Protokol je zpracován ve smyslu uvedených norem a je podkladem předmětné stavby pro vydání územního souhlasu.

Výsledky měření a údaje uvedené v protokolu se týkají pouze předmětu korozního měření. Tento protokol nesmí být bez souhlasu zhotovitele reprodukován jinak než celý a beze změn.

**Primární ochrana a sekundární ochrana**

Nejedná se o železobetonovou stavbu, zásady pro tyto ochrany budou zaměřeny na pasivní ochranu - použité materiály u kabelových vedení, optických kabelů a jejich uložení. Pro slaboproudá zařízení bude uplatněna ochrana před přepětím, frekvenční ochrana a zamezení rušení interferenčními zdroji.

Zemnicí soustava bude tvořena s uloženým zemnicím páskem FeZn 30x4 mm, nebo kulatinou FeZn  $\Phi$  10 mm. Všechna zařízení v objektu nové stavby mohou být pospojována ve smyslu ČSN 33 2000-4-41 bez omezení – nelze zabránit galvanickému propojení s uzemněním, PEN vodičem, plynovodními a vodovodními rozvody.

Zvýšené riziko koroze BP je především galvanickým propojením přes přípojky s uzemňovací soustavou, interferenčními vlivy, agresivitou půdy.

V případě vybudování plynovodní přípojky chráněné potrubí musí mít řádnou pasivní izolaci, včetně dokonale provedených izolací svarů. Izolace potrubí musí splňovat předepsané zkoušky dle příslušných ČSN. Izolace musí být před uložením do země kontrolována elektrojiskrovým defektoskopem pro zjištění případných vad izolaci.

Provedený zásyp potrubí se provádí podle předepsaných technologických postupů. Proto doporučujeme STL plynovod v plastovém provedení, čímž budou do budoucna vyloučena.

**B. 2.6 ZÁKLADNÍ POPIS TECHNOLOGICKÝCH OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ****A) POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU,**



V rámci předcházející investiční akce byly provedeny následující instalace technologických zařízení a jejich úpravy.

### Vytápění

Technologické místnosti jsou nyní vytápěny el. přímotopnými panely. El. topidla budou zajišťovat teplotu místností proti poklesu pod 5°C s možností nadvýšení na +18°C až +24°C. Součástí el. konvektorů jsou vestavěné termostaty pro nastavení požadované teploty v místnosti.

El. výkon el. topidel při zajištění vytopení místnosti na teplotu +18°C :

- OP – 36 - 750 W vzhledem ke klimatizaci bude v provozu pouze při servisní činnosti
- OP – 37 - 1750 W vzhledem ke klimatizaci bude v provozu pouze při servisní činnosti
- OP – 38A - 2000 W
- OP – 38 - 1500 W
- OP – 39A - 500 W

U OP 39 - kulturní místnosti bylo zachováno vytápění plynovým topidlem s novou instalací pod okenním otvorem s jm. výkonem 4,7-5,0 kW. Trubní propojení bylo provedeno vysazením nové odbočky ve sklepních prostorech na určený původní plynový okruh podle provozovatele stavební části.

### Klimatizace

Místnosti č. 1.40a, 1.41 jsou klimatizovány prostřednictvím klimatizačních zařízení se systémem - chlazení / topení - multisplit. Výkon jednotek byl navržen dle dostupného zadání – nutno po stanovení cílové technologie místností provést přepočty dle ČSN 342600 s mařením technologického tepla. Požadovaný rozsah teplot v místnostech 18 až 27°C.

Místnost č. 1.40 je klimatizována se 100% zálohou. Pro rovnoměrné pokrytí v místnosti byly zvoleny sestavy se dvěma vnitřními jednotkami a jednou venkovní jednotkou.

Pro m. č. 1.40 je chladicí výkon jedné sestavy 8 kW, el. příkon 2,1-3,2 kW/230V. Chod jednotek je v časových intervalech střídán.

Pro m.č. 1.39 je klimatizována bez 100% zálohy s chladicím výkonem sestavy 3,5kW, el. příkon 1,1-1,5 kW/230V.

Vnitřní jednotky jsou v podstropním provedení. Venkovní jednotky byly osazeny na obvodové stěně 2. nadzemního podlaží.

Vlastní propojení mezi jednotkami je prostřednictvím izolovaného potrubí a el. vodiči (kabely) – vedenými v ochranných lištách. Jednotky lze provozovat celoročně. Pro přenos je použito chladivo R410A. Jednotky pracují v automatickém režimu, bez nutnosti obsluhy. Poruchy se signalizací jednotek je případně možno přenášet do centrálního dispečinku, který má dohled nad zabezpečovacím zařízením. Od vnitřní jednotky byl zajištěn trvalý odvod kondenzátu do odpadu – gravitačně.

### Vzduchotechnická zařízení

Prostory m.č. 1.42 a 1.44 jsou osazeny přirozeným větráním. U m.č. 36, 37 je provětrávání podtlakové nucené pomocí nástěnných ventilátorů. Znehodnocený je doveden mimo objekt prostřednictvím horizontálního potrubí zakončeného v obvodové stěně. Větrání m.č. OP 38 šatna je přetlakové prostřednictvím přívodní a odvodní jednotky. Přívod vzduchu pro šatnu je navrhován nucený s ohřevem vzduchu.

Základní technické údaje

- místností s technologií 1.39, 1.41

1-2x hod

- denní místnost

2x hod

**Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody**

Napájení budovy je částečně napojeno z distribuční soustavy nn ČEZ a částečně z lokální distribuční soustavy SŽDC SŽE. Ze soustavy ČEZ jsou přes elektroměrové rozváděč RE1 napojeny čtyři bytové jednotky. Z elektroměrového rozváděče RE2 jsou napojeny dva rozváděče pro restauraci, rozváděč pro celnici a tři rozváděče pro Českou poštu. Tato část elektroinstalace budovy není předmětem tohoto stavebního objektu.

Přes kabelovou skříň KS 2 bylo provedeno napojení druhé části elektroinstalace budovy na lokální distribuční soustavu SŽDC SSE. Z této skříně jsou napojeny rozváděče ve vestibulu, v dopravní kanceláři, v reléové místnosti, v ústředně, v kulturní místnosti a v 1. podzemním podlaží.

**Hromosvody**

Vzhledem k charakteru budovy a podle výpočtu míry rizik provedené dle ČSN EN 62305-1 bylo provedeno doplnění původní jímací a zemnicí hromosvodnou soustavu.

Jímací hromosvodná soustava budovy se připojila na novou okružní zemnicí soustavu. Nová zemnicí soustava byla provedena v kombinaci zemních tyčí se zemnicím páskem FeZn 30x4, který je položen do výkopu šířky 0,35m, hloubky 0,8 m v osové vzdálenosti 1,0 m od budovy. Zemnicí tyče byly použity na pozemku parcelní číslo 2184/6. Zemnicí pásek byl položen na drážním pozemku parcelní číslo 2184/1 a 2184/135. Obě tyto parcely jsou ve vlastnictví Českých drah, a.s. nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové město, 11015 Praha.

**B) POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ,**

Technologické objekty nejsou předmětem řešení této projektové dokumentace.

Technologické a technické zařízení jsou součástí domovní infrastruktury SO-01 Výpravní budova. Veškeré technologické a technické zařízení stavby jsou navrženy s ohledem na zajištění potřebných a požadovaných parametrů stavby. Jedná se zejména úpravy domovní infrastruktury - instalované zdroje vytápění, rozváděče, serverové místnosti, kamerové okruhy a záznamové zařízení, silnoproudé a slaboproudé rozvody, vzduchotechnické a klimatizační jednotky, vybavení systému měření a regulace, popř. jiná speciální zařízení nezbytné pro provoz dráhy - rádiové vysílače MRS/ TRS či speciální zařízení nájemních prostor.

Instalovaná technická zařízení stavby jsou detailně popsány v části jednotlivých provozních souborů, zejména v částech 500 vytápění a plynoinstalace, 600 Silnoproud, 650 Slaboproud, 700 Vzduchotechnika, 800 MAR, viz samostatné přílohy.

**C) ENERGETICKÉ VÝPOČTY - SPOTŘEBA ENERGIE PRO ELEKTRICKOU TRAKCI, VÝKONOVÉ DIMENZOVÁNÍ NAPÁJECÍCH STANIC A PODKLADY PRO PROUDOVÉ A NAPĚŤOVÉ DIMENZOVÁNÍ PEVNÝCH ELEKTRICKÝCH TRAKČNÍCH ZAŘÍZENÍ, ZPĚTNÉ VLIVY TRAKČNÍCH OBVODŮ NA NAPÁJECÍ SÍŤ ENERGETIKY A NÁVRH ZPŮSOBU OMEZOVÁNÍ ZPĚTNÝCH VLIVŮ, KONTROLA BILANCE ČINNÝCH A JALOVÝCH VÝKONŮ A NÁVRH OPATŘENÍ NA ZAJIŠTĚNÍ PŘEDEPSANÉHO ÚČINÍKU.**

Spotřeba energie pro elektrickou trakci, výkonové dimenzování napájecích stanic a podklady pro proudové a napěťové dimenzování pevných elektrických trakčních zařízení, zpětné vlivy trakčních obvodů na napájecí síť energetiky a návrh způsobu omezování zpětných vlivů, kontrola bilance činných a jalových výkonů a návrh opatření na zajištění předepsaného účinníku, **nejsou předmětem této projektové dokumentace.**

**B. 2.7 ZÁKLADNÍ POPIS STAVEBNÍCH OBJEKTŮ**

## A) STRUČNÝ POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU,

SO-01 VÝPRVNÍ BUDOVA Železniční stanice Opava-západ byla postavena na konci 19. století. Po několika přestavbách ale již ztratila svoji původní podobu. Výpravní budova leží mimo území městské památkové zóny i mimo ochranné pásmo městské památkové zóny, objekt není kulturní památka a není památkově chráněn. V původní výpravní budově v ŽST Opava západ jsou v 1. nadzemním podlaží umístěny prostory pro cestující veřejnost, dále jsou zde místnosti s dopravní technologií, je zde restaurace, část objektu využívá česká pošta, na severozápadní straně je umístěn nájemní byt, ve 2. nadzemním podlaží jsou nájemní byty. Původní výpravní budova je výškově členěna na dvě části. Střední část objektu je dvoupodlažní, podsklepená, strop nad 1. podzemním podlažím tvoří cihelné klenby, stropní konstrukce nad 1. nadzemním podlažím je provedena z dřevěných trámových stropů s dřevěným podbitím a omítkou na rákosu, konstrukci střechy tvoří dřevěný krov, střecha nad touto částí je valbová, střešní krytina je azbestocementová hladká z šablon, odvod dešťových vod do podokapního žlabu. Boční části objektu má jedno nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží. Střechy nad těmito částmi jsou pultové s odvodem dešťových vod do podokapního žlabu. Dále jsou dešťové vody svedeny svislými odpadními dešťovými troubami z pozinkovaného plechu. Na straně od kolejí je součástí výpravní budovy kryté zastřešení nástupních prostor pro cestující. Střecha zastřešení je pultová, krytina plechová hladká z pozinkovaného plechu. Odvodnění střechy je provedeno podokapními žlaby půlkruhového tvaru a svislými odpadními dešťovými troubami, které jsou zaústěny do betonových šachet s kamennou obrubou. Okna výpravní budovy jsou dřevěná zdvojená, venkovní dveře výpravní budovy byly dřevěné jednoduše zasklené, vstupní část do vestibulu z přednádražního prostoru byla tvořena dvěma prosklenými kovovými stěnami s dveřmi. Fasáda objektu je z břizolitové omítky. Sokl objektu je proveden z keramických pásků. Technický stav budovy odpovídá jejímu stáří. Na budově se nad keramickým soklem místy vyskytují výkvěty signalizující problémy s vlhkostí.

Původní přístup do vestibulu výpravní budovy z přednádražního prostoru byl zajištěn venkovním schodištěm se třemi výškovými stupni. Z vestibulu výpravní budovy je bezbariérový přístup pomocí krátké rampy se sklonem 12,5% na plochu pod zastřešením nástupních prostor pro cestující veřejnost. WC pro cestující je umístěno v restauraci a je společné pro cestující veřejnost a pro hosty restaurace.

V roce 2017 proběhla akce revitalizace trati Opava východ – Olomouc hl. n., jejímž předmětem byla úprava výpravní budovy.

Ze strany od kolejí pod zastřešenými nástupními prostory pro cestující byly do technologických místností osazeny nové hliníkové plně dveře s nadsvětlíkem v počtu 2ks, hliníkové prosklené dveře s nadsvětlíkem v počtu 1ks výměnou za dřevěná zdvojená okna v počtu 2ks a dřevěné prosklené dveře v počtu 1ks. Původní dřevěné dveře do vestibulu v počtu 2ks byly vyměněny za hliníkové otvíravé prosklené dveře odpovídající vstupu do budovy dle vyhl. 398/2009. V severovýchodní fasádě přiléhající k přednádražnímu prostoru byly v zádveří před restaurací nahrazeny původní vstupní prosklené dřevěné dveře novými hliníkovými otvíravými prosklenými dveřmi splňujícími vyhl. 398/2009. Ze zádveří je přístup do restaurace a také do chodby navazující na vestibul výpravní budovy. Do zádveří byl proveden nový bezbariérový vstup pomocí komunikace pro chodce, který byl součástí SO 05-18-03 ŽST Opava západ, zpevněné plochy.

Na základě návrhu dopravní technologie v železniční stanici a nového kolejového řešení byly provedeny stavební úpravy ve výpravní budově.

Ve výpravní budově byly provedeny stavební úpravy, které vyplynuly z umístění nové dopravní technologie. Další stavební úpravy byly provedeny v návaznosti na zajištění požadavků vyhlášky 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Výpravní budova byla trvale obsazena výpravčím, v novém řešení nebude výpravní budova obsazena výpravčím, ale je zachován prodej jízdenek. Nové dispoziční řešení je následující. Z původní dopravní kanceláře byla zřízena stavební ústředna s umístěním nového zabezpečovacího zařízení, z původní reléové místnosti se stala sdělovací místnost s umístěním nového sdělovacího zařízení, z původní kanceláře se stala dopravní kancelář s umístěním pultu

provizorních obsluh, dopravní kancelář byla připravena na začátku stavebních postupů, na dopravní kancelář navazuje denní místnost, která zůstala beze změny. Z části kulturní místnosti byla vybudována nová rozvodna NN s umístěním silnoproudého zařízení a nových rozvaděčů NN. V místech nových vstupů do nové stavědlové ústředny a do rozvodny NN byla dřevěná zdvojená okna nahrazena hliníkovými plnými dveřmi s nadsvětlíkem, v místě nového vstupu do dopravní kanceláře bylo dřevěné zdvojené okno nahrazeno novými hliníkovými prosklenými dveřmi s nadsvětlíkem. V místnostech, kterých se týkaly stavební úpravy byly osazeny nové podhledy. V technologických místnostech byl instalován havarijní podhled, v denní místnosti a dopravní kanceláři byly provedeny minerální rastrové podhledy. Ve stavědlové ústředně a sdělovací místnosti byla osazena klimatizace. Venkovní klimatizační jednotky jsou umístěny na boční obvodové stěně 2. nadzemního podlaží. V místnostech s novým využitím byla provedena nová vnitřní silnoproudá elektroinstalace. Původní jímací hromosvodná soustava byla doplněna a kolem budovy byla provedena nové zemnicí soustava. Původní plocha zastřešených nástupních prostor pro cestující byla nově předlážděna s výškovou úpravou navazující na centrální přechod. Před zadlážděnou plochou byla v rámci SO 05-27-01 ŽST Opava západ, dešťová kanalizace položena nová dešťová kanalizace. V rozvaděčích v nové rozvodně NN byla provedena příprava pro možné pozdější osazení automatu na prodej jízdenek (viz PS 05-07-01). Další stavební úpravy ve výpravní budově pro cestující veřejnost nebyly prováděny.

## **B) STRUČNÝ POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ.**

### **PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ ZHOTOVITEL OBJEDNÁ VYTYČENÍ VŠECH INŽ. SÍTÍ JEJICH SPRÁVCI.**

SO-01 VÝPRAVNÍ BUDOVA je řešena na základě dochovaných archivních materiálů, zachycujících původní podobu objektu na začátku 20. století, je rekonstrukce stavby v této projektové dokumentaci navržena ve snaze o obnovu původního historického vzhledu stavby, dle možností a dochovaných detailů. V rámci rekonstrukce budou provedeny obnovy původních okenních kleneb, výplní otvorů, repliky zámečnických a klempířských detailů a architektonického ztvárnění fasády, vč. říms, šambrán, bosáží atd. To vše, vč. zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem. Dále bude provedena rekonstrukce střešní krytiny, krovu, a přístřešku na nástupiště, které se dočkají obnovy původního vzhledu a barevnosti. Po dokončení bude objekt omítnut do omítek neutrální barevnosti dle původního stavu.

Interiér a vybavení stavby bude provedeno v souladu se současnými požadavky na zajištění shody s technickými specifikacemi interoperability dle Evropské unie. Objekt bude vybaven nezbytnými zařízeními pro cestující, jako je čekárna, hygienické zázemí, prodej jízdenek, informace o dopravě a podobně. Ostatní prostory budou řešeny v souladu s požadavky investora a smluvních nájemců a v souladu s obecnými požadavky na výstavbu a bezbariérové užívání.

V rámci rekonstrukce dochází k doplnění částečně rekonstruované domovní infrastruktury, od způsobu vytápění a distribuce tepla, opravu domovní kanalizace a rozvody vody, silnoproudé a slaboproudé rozvody, nově bude instalován systém měření a regulace.

Optimalizovaná budova po rekonstrukci bude po technologické, energetické a architektonické stránce vyhovovat soudobým parametrům a požadavkům na úrovni standardů budov provozovaných Správou železniční dopravní cesty, státní organizace.

## **B. 2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ STAVBY**

Požárně bezpečnostní řešení stavby je samostatnou a nedílnou přílohou této projektové dokumentace, viz část 300\_PBR.

## **B. 2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA**

**A) KRITÉRIA HODNOCENÍ RELEVANTNÍCH OBJEKTŮ, SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ NA ENERGETICKOU NÁROČNOST BUDOV,****Celková dodaná energie (energie na vstupy do budovy)**87,2 kWh/(m<sup>2</sup>.rok) / 273,7 MWh/rok**Neobnovitelná primární energie (vliv provozu objektu na ŽP)**155,2 kWh/(m<sup>2</sup>.rok) / 486,8 MWh/rok**Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii - C**

Budova splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. a)

Budova splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. b)

Budova nesplňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. c)

Průkaz energetické náročnosti budovy je doložen dokladové částí, která je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

**B) POSOUZENÍ MOŽNOSTI ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ VČETNĚ MOŽNOSTI VYUŽITÍ REKUPERACE ENERGIÍ,**

V rámci přípravy projektu byly zváženy možnosti využití alternativních zdrojů energií vč. možnosti využití rekuperace energií. S ohledem na stáří budovy a stav konstrukcí, bylo navrženo nejefektivnější řešení stavby v poměru cena/výkon.

Vzduchotechnické jednotky č. 1, 2, 4, 11, 15, 16, 21, 23 a 24, D1, P1, pro nucené větrání místností jsou řešeny jako rekuperační. Detailní popis těchto zařízení je uveden v technické zprávě částí 700\_Vzduchotechnika, která je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

**C) STANOVENÍ CELKOVÉ ENERGETICKÉ SPOTŘEBY STAVBY.**

Spotřeba teplé vody se předpokládá ve výši 50 % celkového objemu, t.j. 1348/2= 674 m<sup>3</sup>/r

Potřeba energie na ohřev TV činí 142 GJ/r = 3 941 m<sup>3</sup>/r ZP (do žádosti na plynárnu 41 390 kWh)

Pošta ČR

32 m<sup>3</sup>/r .... 6,74 GJ/r = 187 m<sup>3</sup>/r ZP = 1 970 kWh/r

České dráhy

4 m<sup>3</sup>/r .... 0,85 GJ/r = 24 m<sup>3</sup>/r ZP = 250 kWh/r

Prostory k administrativní činnosti

638 m<sup>3</sup>/r .... 134,41 GJ/r = 3 730 m<sup>3</sup>/r ZP = 39 170 kWh/r

Potřeba tepla na vytápění objektu:

Vytápění celého objektu vyžaduje spotřebu energie 1 240 GJ/r = 34 520 m<sup>3</sup>/r ZP = 362 450 kWh

Pošta ČR

3 300 m<sup>3</sup>/r ZP (do žádosti na plynárnu 34 650 kWh)

České dráhy

8 600 m<sup>3</sup>/r ZP (do žádosti na plynárnu 90 300 kWh)

Prostory k administrativní činnosti 22 620 m<sup>3</sup>/r ZP (do žádosti na plynárnu 237 500 kWh)

Potřeba tepla na vytápění i ohřev TV celého objektu:



Celkem 38 461 m<sup>3</sup>/r ZP = 403 840 kWh

Měření zemního plynu bude prováděno pro tři odběratele:

Pošta ČR (do žádosti na plynárnu 36 620 kWh)	plynoměr G6 (10 m <sup>3</sup> /h)	3 487 m <sup>3</sup> /r ZP
České dráhy (do žádosti na plynárnu 90 550 kWh)	plynoměr G4 (6 m <sup>3</sup> /h)	8 624 m <sup>3</sup> /r ZP
Prostory k administrativní činnosti (do žádosti na plynárnu 276 670 kWh)	plynoměr G10 (16 m <sup>3</sup> /h)	26 350 m <sup>3</sup> /r ZP

V současné době je ve výpravní budově zřízeno několik odběrných míst, které slouží jednak pro napájení odběrů SŽDC, tak pro napájení jednotlivých nájemců (např. Č. Pošta), kteří budovu využívají.

V novém stavu bude zachováno beze změny odběrné místo SŽDC, které napájí rozvodnu nn SŽDC a technologické zařízení SŽDC a dále venkovní rozvody včetně elektrického ohřevu výměn. SŽDC má sjednán rezervovaný příkon 100kW (150 A). Celková spotřeba el. energie oproti současnému stavu mírně poklesne a předpokládá se ve výši 88MWh/rok.

Č. Pošta má v současné době zřízena pro své napájení dvě odběrná místa s rezervovaným příkonem 3x20A. Odběrná místa jsou zřízena ve vestibulu výpravní budovy a jsou napájena z kabelové skříňe ČEZ č. 204, které je umístěna ve fasádě budovy. V rámci stavby budou obě místa sloučena do jednoho nového odběrného místa, které bude umístěno v blízkosti prostor Č. Pošty. Zároveň bude přeložena skříň ČEZ blíže novému odběrnému místu Č. Pošty. Celková spotřeba el. energie se oproti současnému stavu nemění a předpokládá se ve výši 35MWh/rok.

Ostatní odběrná místa (byty, restaurace) budou zrušena.

Nově bude zřízeno odběrné místo s rezervovaným příkonem 85kW (125 A). Nové odběrné místo bude napájeno ze stávající kabelové skříňe ČEZ R291, která je umístěna na rohu budovy. Z tohoto odběrného místa budou napájeny veškeré ostatní odběry ve VB (mimo SŽDC a Č.Pošty). Celková spotřeba el. energie se předpokládá ve výši 92MWh/rok.

Vytápění objektu je provedeno pomocí plynových kotlů.

## **B. 2.10 HYGIENICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ**

Vzduchotechnika a výměna vzduchu

U všech místností, jsou-li vybaveny okny, je zajištěna výměna vzduchu přirozenou cestou inflací, tedy otvíravými okny, nadsvětílky, či dveřmi. Místnosti bez možnosti přímého větrání okny jsou řešeny nucenou výměnou vzduchu vzduchotechnickými zařízeními pro odvod / přívod čerstvého vzduchu.

Akustika a hluk

Výplně otvorů stavby jsou řešeny jako plné či prosklené. Zasklené otvory jsou navrženy z izolačního TROJSKLA s váženou neprůzvučností  $R_w = 34$  dB

Obvodové zdivo stavby je tvořeno z cihel plných pálených v šířce min. 600 mm.

Příčky oddělující místnosti v budově je navrženo jako vyzdívané z těžkých tvarovek, případně ze sádkartonových konstrukcí s výplní s minerální vatou. Hodnoty neprůzvučnosti u těchto konstrukcí budou dosahovat minimálních hodnot pro administrativní činnost  $R_w = 697$ .

Místa určená pro výkon práce jsou vybaveny akustickými podhledy, dle specifikací uvedených v PD.

Hygienické zázemí

Pro zaměstnance je v budově zřízeno hygienické zázemí v potřebném rozsahu. WC, šatny a sprchy jsou dělené dle pohlaví. Tyto zařízení jsou v docházkové vzdálenosti jednotlivých pracovišť a jsou odděleny dle provozních subjektů. Pro potřeby zaměstnanců je zřízeno několik denních místností vybavených kuchyňskou linkou a stoly.



**Denní osvětlení a Umělé osvětlení**

Byl proveden výpočet denního a umělého osvětlení dle specifikovaných parametrů vykonávané práce. Tento výpočet prokazující splnění normových hodnot je nedílnou součástí této projektové dokumentace v částí 600\_Silnoproud

**Klimatická pohoda**

Objekt bude vytápěn ústředním vytápěním s možností tepelné regulace ve všech místnostech stavby. Některé speciální místnosti – zejména vybavené tepelnými zdroji jako jsou technologická zařízení, budou klimatizována s možností regulace.

**B. 2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ****A) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ,**

Stávající budova nádraží se nachází na území s nízkým radonovým indexem. Výskyt radonu nebyl zaznamenán. Vzhledem k umístění stavby je objekt situován na místě bez ohrožení stabilní, nebo vztlínající tlakovou vodou nebo jinou agresivní formou spodní vody.

**B) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY,**

Z provedených měření nevyplývá nutnost přijmout jiná opatření, než ta která jsou uvedena níže. Vlivy bludných proudů na úložných zařízeních spojených v současné době se staniční budovou, zjištěny nebyly.

Mírné vlivy stejnosměrných bludných proudů byly zjištěny při měření intenzity bludných proudů v zemi a to od trolejbusového vedení na ulici Olomoucká.

Doporučujeme se vyvarovat jakéhokoliv propojení se zařízením, které je propojeno s železničními kolejemi i když se jedná o koleje neelektrizované.

Výsledky měření jsou podkladem k vypracování projektové dokumentace ochranných opatření proti účinkům bludných proudů předmětné stavby.

Protokol je zpracován ve smyslu uvedených norem a je podkladem předmětné stavby pro vydání územního souhlasu.

Výsledky měření a údaje uvedené v protokolu se týkají pouze předmětu korozního měření. Tento protokol nesmí být bez souhlasu zhotovitele reprodukován jinak než celý a beze změn.

**Primární ochrana a sekundární ochrana**

Nejedná se o železobetonovou stavbu, zásady pro tyto ochrany budou zaměřeny na pasivní ochranu - použité materiály u kabelových vedení, optických kabelů a jejich uložení. Pro slaboproudá zařízení bude uplatněna ochrana před přepětím, frekvenční ochrana a zamezení rušení interferenčními zdroji.

Zemnicí soustava bude tvořena s uloženým zemnicím páskem FeZn 30x4 mm, nebo kulatinou FeZn  $\Phi$  10 mm. Všechna zařízení v objektu nové stavby mohou být pospojována ve smyslu ČSN 33 2000-4-41 bez omezení – nelze zabránit galvanickému propojení s uzemněním, PEN vodičem, plynovodními a vodovodními rozvody.

Zvýšené riziko koroze BP je především galvanickým propojením přes přípojky s uzemňovací soustavou, interferenčními vlivy, agresivitou půdy.

V případě vybudování plynovodní přípojky chráněné potrubí musí mít řádnou pasivní izolaci, včetně dokonale provedených izolací svarů. Izolace potrubí musí splňovat předepsané zkoušky dle příslušných ČSN. Izolace musí být před uložením do země kontrolována elektrojiskrovým defektoskopem pro zjištění případných vad izolaci.

Provedený zásyp potrubí se provádí podle předepsaných technologických postupů. Proto doporučujeme STL plynovod v plastovém provedení, čímž budou do budoucna vyloučena.

**C) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU,**

Stavba výpravní budovy se nachází v blízkosti železniční trati Opava Západ – Olomouc, v ochranném pásmu dráhy. Vliv seismicity není v dané lokalitě zaznamenán, ani v minulosti zaznamenané úrovně otřesů v žádném případě nenarušili technický stav objektu.

**D) OCHRANA PŘED HLUKEM,**

Stavba je navržena tak, aby zajišťovala, že hluk a vibrace působící na osoby a zvířata byly na takové úrovni, která neohrožuje zdraví, zaručí noční klid a je vyhovující pro prostředí s pobytem osob nebo zvířat, a to i na sousedících pozemcích a stavbách. Navrhovaná stavba nespadá mezi stavby posuzované na hluk v chráněném venkovním prostoru. Ve vnitřním chráněném prostoru (kanceláře,...) budou dodrženy odpovídající parametry dané normovými hodnotami. Všechna zabudovaná technická zařízení působící hluk a vibrace budou instalována tak, aby byl omezen přenos hluku a vibrací do stavební konstrukce a jejich šíření, zejména do chráněného vnitřního prostoru stavby. Instalační potrubí bude vedeno a upevněno tak, aby nepřenášelo do chráněných vnitřních prostorů stavby hluk způsobený při jejich používání ani zachycený hluk cizí.

Z hlediska akustiky bude objekt řešen v souladu s normovými požadavky. Po čas výstavby budou v objektu instalovány dočasné konstrukce zabezpečující užívání stavby.

Pro vnější zdroje hluku byla zpracována hluková studie, která dokládá, že nové zdroje hluku, v této studii zanesené, budou mít na chráněné prostory vliv splňující požadavky Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Tato studie je doložena v dokladové části této projektové dokumentace.

**E) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ,**

Stavba výpravní budovy se nenachází v blízkosti vodního toku ani v záplavovém území. Protipovodňová opatření nejsou této projektové dokumentace

**F) OSTATNÍ ÚČINKY - VLIV PODDOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.**

V rámci provedených průzkumů nebyly zjištěny další možné účinky na stavbu. Stavba se nenachází na poddolovaném území.

**B. 3 PŘIPOJENÍ STAVBY NA TECHNICKOU A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU****A) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY,**

Stávající objekt výpravní budovy je napojen na tuto technickou infrastrukturu:

- Kanalizace – Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s
- Vodovod – Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s / SŽDC, s.o.
- Elektrická energie – ČEZ, a. s
- Plyn – GasNet, s.r.o.
- Sdělovací vedení – ČD Telematika a.s., SŽDC, s.o.

Tyto energetické přípojky jsou stávající a po rekonstrukci zůstanou zachovány. V rámci rekonstrukce však dojde k jejich úpravám. Tyto úpravy jsou detailně popasány jako SO-03, SO-04, které jsou nedílnou součástí této projektové dokumentace v části D.

Nad výše uvedené napojení na technickou infrastrukturu dojde ke zřízení nové energetické přípojky energetické energie pro samostatný odběr ploch určených k pronájmu. Projekt této přípojky je řešen samostatnou Dokumentací řešenou společností ČEZ.

Bude provedena příprava stožárů pro připojení na rádiovou telekomunikační síť.

## **B) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY,**

### **SO-02 PŘELOŽKA VO**

Tento SO řeší úpravu veřejného osvětlení, které se nachází na fasádě výpravní budovy.

V současné době je přístupová cesta k výpravní budově osvětlena pomocí samostatných sadových stožárů, u vchodu do vestibulu budovy jsou umístěny dvě svítidla na fasádě budovy. Svítidla jsou umístěna na výložníku, napájení je provedeno přes pojistkové skříňky zabudované do fasády budovy.

Před zahájením rekonstrukce dojde k demontáži svítidel a skříněk z fasády VB.

Následně budou namontovány nové pojistkové skříňky PS a nová kabeláž od skříněk ke svítidlům. PS budou opatřeny uzamykatelnými dvířky dle požadavku TSO, které budou opatřeny nátěrem v barvě fasády. PS budou umístěny do niky ve fasádě tak, aby dvířka lícovala s konečným povrchem fasády. DO PS budou zataženy stávající kabely a dále nový kabel propojující PS1 a PS2.

Kabeláž ke svítidlům i do PS bude po fasádě budovy vedena skrytě pod zateplovacím systémem v HFPX chráničkách. Na distanční držáky zajišťující minimalizaci tepelných mostů budou do výšky cca 3m upevněny nové výložníky, na které budou osazeny stávající svítidla.

Rozsah projektovaného zařízení:

- Demontáž stávajícího VO z VB.
- Nové pojistkové skříňky PS1, PS2
- Kabelové vedení nn – CYKY-J 3x1,5mm<sup>2</sup>, CYKY-J 4x16mm<sup>2</sup>
- Zemní práce pro propojovací vedení
- Nové výložníky pro svítidla
- Montáž stávajících svítidel na nové výložníky

Detailní popis a výkresová dokumentace je uvedena v části D. 2.1 – SO-02 Přeložka VO, která je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

### **SO-03 PŘÍPOJKA KANALIZACE**

Vnitřní kanalizace zajistí odvod splašků společnou kanalizací od tří subjektů, které budou využívat objekt. Odvod splašků z objektu bude dvěma stávajícími přípojkami do veřejné jednotné kanalizace, která probíhá v místní komunikaci před budovou. Jedna přípojka (Li100) se nalézá u S-V části objektu a směřuje šikmo k hlavnímu řádu na ulici Husova, druhá přípojka (Li 125) se nalézá přibližně v polovině délky objektu a je napojena na kanalizaci odvádějící dešťové vody z objektu.

Přípojky splaškové kanalizace zůstanou stávající.

Stávající dešťová kanalizace odvádí vody do jednotné kanalizace pod komunikací ulice Husova, rozsah odvodňovaných ploch se nemění.

K odvodu dešťových vod slouží stávající jednotná kanalizace, na kterou jsou napojeny stávající svody předmětného objektu. Kanalizace má dvě větve, jedna leží před budovou nádraží v asfaltové

komunikaci, druhá větev leží těsně za krytým peronem. Obě větve se spojují jižně od objektu (poblíž pošty), společné potrubí je vedeno kolmo na řad v ulici Husova.

Na kanalizaci před hlavním vstupem do vestibulu je napojena i výše uvedená přípojka splašků Li125 (viz. vnitřní splašková kanalizace).

Z důvodu spolehlivosti odvodu dešťových vod budou na objektu instalovány další svody Ø120 včetně napojení na stávající kanalizaci. Ze stany komunikace (ze směru S-V, na straně vstupu do nádražní budovy a pošty) budou instalovány tři nové svody a přípoje, ze strany peronu (J-Z) bude instalováno pět svodů a přípojí. Stávající svody budou nahrazeny novými ve shodných místech.

Napojení jednotlivých svodů bude přes litinové lapače střešních splavenin potrubím KG125 SN8.

Ze strany ulice bude potrubí vedeno kolmo od objektu ve spádu min. 3,0 %. Vlastní napojení bude provedeno po odkrytí stávajícího potrubí. V případě betonového bude provedeno napojení pomocí manžety pro dodatečné napojení, otvor bude vyvrtán korunovým vrtákem, spoj bude podbetonován a obsypán pískem. V případě napojení na plastové nebo kameninové potrubí bude potrubí napojeno vložením odbočky 45° s přechody na původní materiál, spoj bude uložen do pískového lože.

Ze strany peronu budou dva svody napojeny pomocí lapače střešních splavenin a vložením odbočky do potrubí KG200, a tři svody na betonové potrubí BE400 pomocí manžety pro dodatečné napojení.

Rekapitulace dešťových vod a kontrola vzorového napojení lapače střešních splavenin:

Výpočet je proveden dle ČSN EN 12056-3 a přílohy č.16 vyhlášky 428/2001 Sb.:

Okamžité množství:

$A = 2550 \text{ m}^2$  ... plocha odvodňovaných ploch (střecha)

$r = 0,03 \text{ l/s.m}^2$  ... intenzita deště

$C = 1$  ... součinitel odtoku

$Q_{de} = r \cdot A \cdot C = 0,03 \cdot 2550 \cdot 1 = 76,5 \text{ l/s}$

Roční množství odváděné do veřejné kanalizace:

$A = 2550 \text{ m}^2$  ... plocha odvodňovaných ploch (střecha)

odtokový součinitel  $k=1,0$

$A_{red} = A \cdot k = 2550 \cdot 1,0 = 2550 \text{ m}^2$

Dlouhodobý srážkový náměr  $N = 543 \text{ mm/m}^2.\text{rok} = 0,543 \text{ m/m}^2.\text{rok}$

$Q = A_{red} \cdot N = 2550 \cdot 543 = 1\,385\,000 \text{ mm/m}^2.\text{rok} = 1385 \text{ m}^3/\text{rok}$

Kontrola vzorového svodu a přípoje:

$A = 210 \text{ m}^2$  ... plocha odvodňovaných ploch (střecha)

$r = 0,03 \text{ l/s.m}^2$  ... intenzita deště

$C = 1,0$  ... součinitel odtoku

$Q_{de} = r \cdot A \cdot C = 210 \cdot 0,03 \cdot 1 = 6,3 \text{ l/s}$

Hlavní parametry potrubí odvádějící vody ze střešních lapačů:

DN potrubí přípojky KG125

Spád potrubí 2,0 %

Plnění 50%

Rychlost proudění 1,14 m/s

Délka přípojky 5,6 m

Navržený přípoj lapače splavenin vyhovuje.

#### SO-04 PŘÍPOJKA NTL

V objektu nádraží existuje stávající plynoinstalace pro účely vytápění. Objekt je napojen stávající NTL přípojkou z uličního řadu ulice Husova. Přípojka je tvořena dvěma úseky různých potrubí. První úsek od řadu v délce cca 14 m je z potrubí PER63, druhý úsek v délce cca 18 m je z

ocelové trubky DN40. Přípojka je zakončena ve sklepním prostoru (1. PP) pod pravou částí vstupních schodů do nádražní haly uzávěrem KK6/4“.

S ohledem na potřebu větší kapacity dodávky plynu bude druhý úsek demontován a nahrazen novým větší dimenze. Nově je navržena přípojka DN50 v provedení HDPE 100+ RC (pro plyn) SDR 11 Ř63 (typ K4 opláštěná pro přímou pokládku). Trasa je navržena přibližně ve shodné trase původní přípojky. Potrubí bude vedeno kolmo k objektu tak, aby konec přípojky s HUP DN50 (KK2“) byl zakončen v nice fasády boční stěny vstupu do odbavovací haly.

Přípojka bude napojena na stávající potrubí PE v zeleném mírně svažitém terénu pomocí navržené spojky.

Dále bude potrubí vedeno asfaltovou komunikací před nádražím a chodníkem. HUP bude snadno přístupný z veřejného prostoru. Nika o rozměru 350x350 mm bude ve výšce 1,0 m nad terénem, dvířka budou vybavena označením HUP a otvory pro větrání.

Půdorysná délka činí 17,6 m, rozvinutá délka po HUP činí 20 m. Přípojka bude bud komunikací v ochranné trubce PEŘ90. Potrubí bude uloženo v hloubce s krytím 1,2 m ve spádu do plynovodu (dle hloubky stávajícího plynovodu) pod terénem v pískovém loži nebo v inertním sypaném nestlačitelném materiálu frakce 0 až 16 o tl. 100 mm, s obsypem a zásypem tl. 150 až 200 mm. Nad hutněným zásypem bude položena výstražná folie, zbylý bude proveden hutněnou štěrkodrtí lomového kamene 32/63. Povrch bude zalit asfaltbetonem. Část mimo komunikaci bude vybavena povrchem s betonovou dlažbou.

Trasu přípojky křížuje podzemní kabelové vedení sdělovacího vedení, elektrické vedení NN, kanalizace a vodovod (dají se předpokládat i jiné nezjištěné kabelové vedení). Asfaltovou plochu odděluje od zeleného pásu nízká betonová zídka, kterou je nutné podkopat.

Kapacita přípojky projektovaná	21 m <sup>3</sup> /h, při dp=54 Pa
Instalovaný výkon a spotřeba plynu	232 kW, tj. 24,74 m <sup>3</sup> /h, při soudobosti 0,84 činí 20,8 m <sup>3</sup> /h
Tři fakturační místa	Dle nájemníků.

## **ENERGOPŘÍPOJKA – NN**

Objekt výpravní budovy je ve stávajícím stavu napojen z rozvodné sítě NN ve správě společnosti ČEZ jednou přípojkou provedenou do hlavní rozvodny objektu.

V současné době je ve výpravní budově zřízeno několik odběrných míst, které slouží jednak pro napájení odběrů SŽDC, tak pro napájení jednotlivých nájemců (např. Č. Pošta), kteří budovu využívají.

V novém stavu bude zachováno beze změny odběrné místo SŽDC, které napájí rozvodnu nn SŽDC a technologické zařízení SŽDC a dále venkovní rozvody včetně elektrického ohřevu výměn. SŽDC má sjednán rezervovaný příkon 100kW (150A). Celková spotřeba el. energie oproti současnému stavu mírně poklesne a předpokládá se ve výši 88MWh/rok.

Č. Pošta má v současné době zřízena pro své napájení dvě odběrná místa s rezervovaným příkonem 3x20A. Odběrná místa jsou zřízena ve vestibulu výpravní budovy a jsou napájena z kabelové skříně ČEZ č. 204, které je umístěna ve fasádě budovy. V rámci stavby budou obě místa sloučena do jednoho nového odběrného místa, které bude umístěno v blízkosti prostor Č.Pošty. Zároveň bude přeložena skříň ČEZ blíže novému odběrnému místu Č. Pošty. Celková spotřeba el. Energie se oproti současnému stavu nemění a předpokládá se ve výši 35MWh/rok.

Ostatní odběrná místa (byty, restaurace) budou zrušena.

Nově bude zřízeno odběrné místo s rezervovaným příkonem 85kW (125A). Nové odběrné místo bude napájeno ze stávající kabelové skříně ČEZ R291, která je umístěna na rohu budovy. Z tohoto

odběrného místa budou napájeny veškeré ostatní odběry ve VB ( mimo SŽDC a Č.Pošty). Celková spotřeba el. energie se předpokládá ve výši 92MWh/rok.

**Přípojky NN jsou řešeny samostatně v kompetenci dodavatele elektrické energie – ČEZ.**

**C) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ, VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE, NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU, DOPRAVA V KLIDU, PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY, VČETNĚ PROVIZORNÍCH NAPOJENÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY.**

Dopravní řešení stavby není předmětem této dokumentace. V rámci rekonstrukce výpravní budovy dojde k úpravám na bezbariérové přístupové cestě. Tyto úpravy vč. speciálního vybavení jsou popsány v části **B 2.4. Bezbariérové užívání.**

## **B. 4 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU, PROVOZNÍ A DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE**

**A) TRAŤOVÁ A STANIČNÍ TECHNOLOGIE POČÁTEČNÍHO A CÍLOVÉHO STAVU A DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE V PRŮBĚHU VÝSTAVBY,**

Traťová a staniční technologie počátečního a cílového stavu a dopravní technologie v průběhu výstavby není předmětem této projektové dokumentace.

Veškerá technologie zajišťující provoz trati musí být po dobu rekonstrukce zachována funkční. Za tímto účelem musí vybraný zhotovitel provést všechna nezbytná opatření, zejména:

### **Obecné zásady**

- Zhotovitel stavby je povinen provádět pravidelnou kontrolu technického stavu všech navržených opatření po dobu jejich využívání, zejména provizorního přechodu na nástupiště, návěstidel, zakrývacích konstrukcí atd.
- Zhotovitel stavby vypracuje podrobný plán provádění prací, který předloží ke schválení správě tratí.

### **Příprava stavby**

- Před započítím stavby je nutné provést pracovní schůzku za přítomnosti investora, stavebního dozoru investora, dodavatele a projektanta s cílem vyjasnění všech postupů a záměrů. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, může v průběhu stavby dojít k odchylce od projektu. V takovém případě je dodavatel stavby neprodleně informovat investora a projektanta a nepokračovat v příslušné práci do doby jejich rozhodnutí.
- Veškeré činnosti je nutno konzultovat s provozním správcem objektu.
- Trasy inženýrských sítí jsou zakresleny orientačně a můžou se lišit od skutečnosti. Zhotovitel jej povinen nechat si jednotlivé vedení vytýčit a jejich výškovou polohu ověřit např. kopanými sondami. Práce v OP se budou řídit závaznými pokyny správců sítí – viz. Příloha H-Doklady, jednotlivá vyjádření.

### **Provádění prací**

- Realizace stavby bude probíhat za plného provozu s ohledem na zajištění provozuschopnosti výpravní budovy, technologického zařízení, prodeje jízdenek, dopravní cesty, prostor nájemců.



- Veškeré stavební práce budou prováděny s velkou opatrností na možnost nálezu neidentifikovaných kabelů VN, NN, slaboproudu, sdělovacích kabelů, optických kabelů a dalších možných vedení. Kabely nebudou odpojovány bez vyjádření příslušného správce. Kabely není možné přeseknout! Kabely mohou být pod napětím! Pozor kabely mohou mít přímý vliv na bezpečnost traťového provozu! Práce v ochranném pásmu budou probíhat dle pokynů ve vyjádření správců sítí!
- Práce na zařízeních a v místnostech SSZT, SEE, SŽE, TÚDC, ČD TELEMATIKA je možná jen se souhlasem odpovědných pracovníků a pod dohledem správců! Veškeré práce nutno hlásit dopředu zástupci investora.
- V místnostech s technologií budou umístěny ochranné lehké montované stěny, tak aby byl omezen vliv prašností. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření a zajišťovací práce tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost provozu.
- Po dokončení stavby v technologických místnostech bude provedeno odborné vyčištění-odprášení.

**Přístupy do stavby**

- Po dobu rekonstrukce musí být zajištěn přístup pracovníků OŘ, TÚDC A ČD Telematika k technologickému zařízení zajišťujícímu provozuschopnost dráhy.

**B) NÁVRH ORGANIZAČNÍCH A DOČASNÝCH PROVIZORNÍCH STAVEBNÍCH OPATŘENÍ NA ZAJIŠTĚNÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY PO DOBU STAVBY,**

V rámci rekonstrukce Výpravní budovy bude zřízen ochranný koridor pro cestující k pokladně, provizorní čekárna a WC. Tyto provozy budou umístěny dle přiložené koordinační situace.

Pro zajištění bezhlučného provozu budou po dobu rekonstrukce zajištěny základní služby poskytované cestujícím na železniční dopravní cestě – zejména prodej jízdenek a přístup na toalety ve stanici. Výstavba proběhne podle popisu uvedeného v kapitole B8. O).

Rekonstrukce interiéru stavby bude rozdělena na dvě etapy, kdy v první etapě budou provozovány stávající pokladny a WC, zatím bude zřízeno nové hygienické zázemí pro cestující u odbavovací haly, a při krátkodobé uzávěrci úprava pokladního okna. Po dokončení těchto částí se přejde do rekonstrukce druhé části stavby. Odbavovací hala bude cestujícím přístupná v omezeném režimu a opatřena ochrannými konstrukcemi lešení s pevnou střechou pro zajištění bezpečnosti.

Po dobu rekonstrukce prostorů České pošty a.s. dojde k uzavření pobočky – očekávána doba výstavby je 12 měsíců.

Po dobu rekonstrukce prostorů zázemí a prodejního místa ČD a.s. ZAP bude pokladna funkční v omezeném provozu zázemí. Při výměně pokladního okna bude pokladna dočasně omezena s možností zakoupení jízdních dokladů ve vlacích.

**C) DOSAŽENÉ PARAMETRY STAVBY – TABULKOVÉ, NEBO GRAFICKÉ DOLOŽENÍ NAVRŽENÝCH RYCHLOSTÍ, DYNAMICKÝ PRŮBĚH RYCHLOSTI, PROPUSTNOSTI, GRAFIKON VLAČOVÉ DOPRAVY APOD.**

Není předmětem projektové dokumentace, jedná se o rekonstrukci výpravní budovy.

**B. 5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV****A) TERÉNNÍ ÚPRAVY,**

Terénní úpravy nejsou předmětem této projektové dokumentace. Veškeré výkopy po obvodu stavby, pokládku inženýrských sítí a případné další zemní práce, pař. Pro sanace. Budou po ukončení výstavby zapraveny do původního stavu.

#### **B) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY,**

Není předmětem této projektové dokumentace, jedná se o rekonstrukci výpravní budovy. Zatrávněné plochy dotčené stavenišťem budou uvedeny do původního stavu vč. ozelenění.

#### **C) BIOTECHNICKÁ, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ.**

Biotechnická a protierozní opatření nejsou předmětem této projektové dokumentace, jedná se o rekonstrukci výpravní budovy.

**B. 6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA****A) VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA,****Hluk**

Stavba je navržena tak, aby zajišťovala, že hluk a vibrace působící na osoby a zvířata byly na takové úrovni, která neohrožuje zdraví, zaručí noční klid a je vyhovující pro prostředí s pobytem osob nebo zvířat, a to i na sousedících pozemcích a stavbách. Navrhovaná stavba nespadá mezi stavby posuzované na hluk v chráněném venkovním prostoru. Ve vnitřním chráněném prostoru (kanceláře.) budou dodrženy odpovídající parametry dané normovými hodnotami. Všechna zabudovaná technická zařízení působící hluk a vibrace budou instalována tak, aby byl omezen přenos hluku a vibrací do stavební konstrukce a jejich šíření, zejména do chráněného vnitřního prostoru stavby. Instalační potrubí bude vedeno a upevněno tak, aby nepřenášelo do chráněných vnitřních prostorů stavby hluk způsobený při jejich používání ani zachycený hluk cizí.

Pro vnější zdroje hluku byla zpracována hluková studie, která dokládá, že nové zdroje hluku, v této studii zanesené, budou mít na chráněné prostory vliv splňující požadavky Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Tato studie je doložena v dokladové části této projektové dokumentace.

**Ovzduší**

Vzduchotechnické zařízení zajišťují vyhovující parametry vnitřního ovzduší větraných prostorů. Navržené řešení VZT je bezpečné, hospodárné, neohrožuje životní prostředí a zdraví osob nebo zvířat. Vzduchotechnické zařízení umožňuje požadované pravidelné čištění a údržbu. Výfuk odpadního vzduchu je proveden a umístěn podle normových hodnot. Tepelná stabilita klimatizovaných místností je dána normovými hodnotami. Výměna klimatizačních zařízení není předmětem rekonstrukce.

**Voda**

Odpadní splaškové vody z budovy budou, dle stávajícího stavu odváděny do jednotné kanalizace. Kapacity stavby se nemění.

Dešťové vody budou odváděny do jednotné kanalizace, dle stávajícího stavu. Nedochází ke změně půdorysu stavby. Odtokové poměry jsou zachovány.

Přípojky kanalizace budou opraveny ve stávající trase a dimenzi.

**Odpady**

Objekt po rekonstrukci bude produkovat běžný komunální odpad v obvyklém množství. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění a s příslušnými prováděcími vyhláškami. Odpady budou druhotně využity, recyklovány, nebo uloženy schválené skládce.

**B) VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU – OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ APOD.,**

Není předmětem této projektové dokumentace. Rekonstrukcí výpravní budovy nedochází k dotčení dřevin, památkových stromů, rostlin a živočichů. Stavbou nebudou narušeny ekologické funkce a vazby v krajině. Při výstavbě bude zohledněna ochrana okolní vegetace následujícím způsobem:

Požadavek na způsob, rozsah a termín ochranných opatření se řídí zejména charakterem, vývojovým a růstovým stádiem stávající vegetace, jakož i druhem stavební činnosti:

- Ochrana před chemickým znečištěním
- Ochrana před ohněm a jinými tepelnými zdroji
- ohniště a jiné tepelné zdroje smějí být zřizovány ve vzdálenosti nejméně 5 m od okapové linie koruny stromů a keřů,
- Ochrana před zamokřením a zaplavením
- Ochrana vegetačních ploch nutno chránit oplocením, výška min. 1,8 m s bočním odstupem 1,5 m od okraje plochy.
- Ochrana stromů před mechanickým poškozením
- stromy chránit před pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, poškození koruny a to oplocením, kde plot má chránit kořenovou zónu. To je plocha půdy po korunou stromů zvětšená o 1,5 m.
- Ochrana kořenového prostoru při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů
- hloubené výkopy se nesmí provádět v kořenovém prostoru, pokud nelze jinak výkop musí být prováděn ručně a nesmí vést blíže než 2,5 m od paty kmene. Při hloubení výkopů nesmí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Kořeny je možné přerušit jen řezem a řezná místa ošetřit. U stavebních výkopů dlouhodobě odkrytých se musí kořeny chránit proti vysychání a mrazu.
- Ochrana stromů při dočasném zatížení
- kořenový prostor nesmí být trvale zatěžován pojezdem, parkováním stavebních mechanismů a vozidel, skladováním materiálů nebo jiným vybavením staveniště.

#### **C) VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000,**

Předmětná stavba se nenachází v chráněném území NATURA 2000.

#### **D) NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM,**

**V souladu s vydaným koordinovaným stanoviskem Statutárního města Opavy, Odbor životního prostředí, č.j. bude zajištěna ochrana následujícím způsobem:**

A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích staveniště, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, v souladu se zmocněním v §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona č.

222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumpertk, Vsetín a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 – zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcch územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, vydává ve smyslu § 4 odst. 2 písm. A) stavebního zákona pro potřeby stavebního řízení souhlasné závazné stanovisko k záměru změny dokončené trvalé stavby železniční stanice Opava západ pro účely poskytování služeb cestujícím na železniční dopravě, revitalizace na pozemcích parc. č. 2185, 2184/6, 2184/134, 2184/135 a 2184/150 v k.ú. Opava-předměstí tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci při dodržení následujících podmínek:

**Tři týdny před zahájením výstavby žádáme o zaslání přesného termínu realizace akce na adresu:**

**Regionální středisko vojenské dopravy Olomouc  
Dobrovského 6  
771 11 olomouc**

**Nebo faxem na tel. Č. 973 401 556 (kontaktní osoby Regionálního střediska vojenské dopravy, Olomouc, prap. Regmund – tel.973 401 554, mob. 724 006 068, email: vd\_olomouc@army.cz**

**Výše uvedené podmínky musí být uvedeny ve vydaném rozhodnutí, kter bude ministerstvu doručeno v jednom výtisku.**

**Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR je platné 2 roky a musí být vyžadováno znovu, nebude-li během této doby stavby zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.**

**E) V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO,**

Není předmětem této projektové dokumentace. Stavba Opava západ – revitalizace je navržena v technickém a ekonomickém standardu zohledňujícím jednotlivé požadavky investora.

**F) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ.**

Práce v ochranných pásmech bude probíhat v souladu s vyjádřeními a podmínkami jednotlivých správců sítí.

V rámci rekonstrukce dojde k opravám vedení technické infrastruktury, dle popisu v jednotlivých částech dokumentace, které detailně řeší uspořádání a ochranná pásma jednotlivých médií.

Bude zřízeno nové ochranné pásmo pro přeložku plynovodu. NTL plynovod bude chráněn ochranným pásmem. Dle energetického zákona činí ochranné pásmo NTL plynovodu 1 m na každou stranu plynovodu v zástavbě obcí.

## **B. 7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

*Požadavky civilní ochrany na využití stavby k ochraně obyvatelstva. Zásah stavby do zón havarijního plánování a inundačních území, případně jiný vliv stavby na prvky civilní ochrany (úkryty, sirény, monitorovací kamerové systémy apod.).*

Splnění základních požadavků na situování a stavební řešení stavby hlediska ochrany obyvatelstva.

Ochrana obyvatelstva je charakterizována jako soubor činností a postupů věcně příslušných orgánů, dalších subjektů i jednotlivých občanů směřujících k minimalizaci dopadů mimořádných událostí na životy a zdraví obyvatelstva, majetek a životní prostředí. Zdůrazňuje zákonem stanovenou odpovědnost a úkoly ministerstev a jiných ústředních správních úřadů, orgánů územních samosprávných celků včetně obcí, právnických osob a podnikajících fyzických osob. Tyto činnosti a postupy nejsou pojímány izolovaně, ale jako součást havarijního, krizového a obranného plánování.

Řešení ochrany obyvatelstva v daném stavebním řízení spočívá v prokázání bezpečnosti stavby při realizaci stavby a samotném provozu stavby po kolaudaci. Jedná se především o ochranu obyvatelstva – obyvatelů domu při nenadále krizové situaci.

## MIMOŘÁDNÁ UDÁLOST

Mimořádnou událostí se rozumí škodlivé působení sil a jevů vyvolaných činnostmi člověka, přírodními vlivy, a také havárie, které ohrožují život, zdraví, majetek nebo životní prostředí a vyžadují provedení záchranných a likvidačních prací.

## VARIANTY MIMOŘÁDNÝCH UDÁLOSTÍ

- Zápavy a povodně, zápavy vzniklé rozrušením vodních děl (hráze rybníků, přehrad apod.), tání sněhu
- Extrémní situace způsobené rozmary počasí (větrná smršť, přívalový déšť, krupobití, sněhové a námrazové kalamity, katastrofální sucho)
- Požáry, rozsáhlé lesní požáry a velké plošné požáry
- Sesuvy půdy a svahové pohyby
- Rozsáhlé dopravní havárie (hromadné autohavárie, velká železniční neštěstí, letecké katastrofy
- Únik nebezpečných škodlivin do ovzduší (únik čpavku z chladicího zařízení, únik chlóru při přepravě nebezpečných škodlivin apod.)
- Onemocnění většího počtu osob, epidemie
- Nákazy zvířat (slintavka a kulhavka, prasečí mor apod.)
- Přerušování dodávek elektřiny, vody, plynu, tepla, telekomunikačních služeb
- Terorismus

## ZPŮSOB VAROVÁNÍ A VYROZUMĚNÍ OBYVATELSTVA

V případě mimořádné události, která akutně bezprostředně ohrožuje okolí (např. únik nebezpečných škodlivin do ovzduší) bude obyvatelstvo varováno pomocí sirén varovným signálem "všeobecná výstraha". Signál je vyhlašován kolísavým tónem po dobu 140 sekund, který bude doplněn zprávou z hromadných informačních prostředků (z úrovně republikové, regionální a místní) o hrozící nebo vzniklé mimořádné události

## INTEGROVANÝ ZÁCHRANNÝ SYSTÉM

Integrovaný záchranný systém tvoří základní a ostatní složky IZS. V rámci provádění záchranných a likvidačních prací jsou připraveny poskytnout bezprostřední pomoc obyvatelstvu postiženému mimořádnou událostí a zajistit provedení záchranných a likvidačních prací.

Základními složkami IZS jsou:

Hasičský záchranný sbor České republiky (HZS ČR)  
Jednotky požární ochrany zařazené do plošného pokrytí  
Zdravotnická záchranná služba  
Policie České republiky

Ostatními složkami IZS jsou:

- vyčleněné síly a prostředky ozbrojených sil,



- ostatní ozbrojené bezpečnostní sbory (např. obecní, městská policie, bezpečnostní služby),
  - orgány ochrany veřejného zdraví (např. orgány hygieny),
  - havarijní, pohotovostní, odborné a jiné služby (např. plynárenská, vodní, elektrikářská, Česká pošta, Báňská záchranná služba, Horská služba, Letecká záchranná služba),
  - zařízení civilní ochrany,
  - neziskové organizace a sdružení občanů, která lze využít k záchranným a likvidačním pracím (např. Český červený kříž, Svaz záchranných brigád kynologů ČR, Svaz civilní obrany ČR, Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska).
- Ostatní složky IZS poskytují při záchranných a likvidačních pracích plánovanou pomoc na vyžádání (tj. na předem písemně dohodnutý způsob poskytnutí pomoci).

Stálými orgány pro koordinaci složek IZS jsou operační a informační střediska integrovaného záchranného systému (OPIS IZS). Na OPIS IZS jsou také svedeny linky tísňového volání 112 a 150.

Zákon o IZS

Činnost složek Integrovaného záchranného systému je přesně dána zákonem č. 239/2000 Sb. o integrovaném záchranném systému.

## **B. 8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **B. 8.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

#### **A) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ,**

Zařízení staveniště bude napojeno na nezbytná média – voda, elektřina, splašková kanalizace staveništními přípojkami. Tyto přípojky a jejich požadované kapacity budou provedeny dle požadavků vybraného zhotovitele v rámci zařízení staveniště. V rámci výstavby a zvolených stavebních bude možné využít stávající domovní infrastrukturu. Stavební materiál bude na stavbu dovážěn automobilovou dopravou, a skladován v prostorách výpravní budovy, které budou po čas stavby nevyužívány.

#### **B) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ,**

Staveniště bude zřízeno na zpevněných plochách před výpravní budovou. Tyto plochy jsou odvodňovány do jednotné kanalizace. Odtokové poměry se touto úpravou nemění.

#### **C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU,**

Staveniště bude umístěno na zpevněných plochách před výpravní budovou na parc. č. 2184/6. Parcela je dopravně napojena na ulici Husova. Technická infrastruktura pro potřeby staveniště bude zajištěna staveništními rozvody, realizovanými buď staveništními přípojkami nebo napojením na domovní infrastrukturu.

Před zahájením stavby bude provedena technická prohlídka (pasportizace) všech komunikací a mostu, které budou zhotovitelem stavby využívány. Výsledkem této prohlídky, které se zúčastní jak zhotovitel, tak i investor stavby a správce komunikace, bude dokumentace současného technického stavu (technický popis, video atp.) a návrh případných úprav. Obdobná prohlídka bude provedena po ukončení stavby s cílem specifikace nutných prací k obnově komunikace do původního stavu.

Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení všech stávajících inženýrských sítí v celém prostoru stavby a protokolární předání zhotoviteli stavby. Zhotovitel musí prokazatelným způsobem zajistit seznámení svých podzhotovitelů a jednotlivých pracovníků s polohou těchto zařízení a dále zajistit dokonalou ochranu zařízení před poškozením dopravou a stavebními pracemi.

Při provádění prací nesmí být znečišťovány veřejné komunikace, sousední pozemky a stavby na nich. Výkopek, přebytečný materiál či odpad vzniklý prováděním stavby nesmí být skladován mimo plochy k tomu určené.

#### **D) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY – VČETNĚ OMEZENÍ HOSPODAŘENÍ TŘETÍCH STRAN APOD.,**

- Sousední parcela č.2184/136 - Gilík Luboš, Antonína Sovy 1512/19, Kateřinky, 74705 Opava - Sběrný dvůr – provoz bez omezení, zařízení staveniště nebude blokovat stávající vjezd na pozemek.
- Sousední parcely č. 2184/150, České dráhy a.s. – provoz na sousední parcele bude probíhat bez omezení.
- Sousední parcely č. 2184/134, České dráhy a.s. – provoz omezen zařízením staveniště po obvodu stavby – lešení, odkopy.
- Sousední parcely č. 2184/6, Statutární město Opava – provoz omezen zařízením staveniště po obvodu stavby – lešení, odkopy.

Plochy pro zařízení staveniště jsou vyznačeny na koordinačním situačním výkrese C3.

#### **E) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN,**

Před započítím prací, které mohou omezit provoz nájemců (České dráhy a.s., Česká pošta s.p.), jim musí zhotovitel dát vědět včas dopředu informaci o zahájení prací.

Veškeré stavební práce budou prováděny s velikou opatrností na možnost nálezu neidentifikovaných kabelů VN, NN, slaboproudu, sdělovacích kabelů, optických kabelů a dalších možných vedení. Kabely nebudou odpojovány bez vyjádření příslušného správce. Kabely není možné přeseknout! Kabely mohou být pod napětím! Pozor kabely mohou mít přímý vliv na bezpečnost traťového provozu! Práce v ochranném pásmu budou probíhat dle pokynů ve vyjádření správců sítí!

Při realizaci stavby je nutno respektovat podmínky z jednotlivých stavebních povolení a veškerých vyjádření ke zpracované projektové dokumentaci. Všechny tyto připomínky musí být zohledněny v podrobném projektu organizace výstavby celé stavby i jednotlivých stavebních objektu, které vypracuje zhotovitel stavby před jejím zahájením.

Technologický postup demoličních prací s ohledem na konstrukční systém objektu musí v případě použití řezání s využitím rozbrušovacích agregátů, popř. otevřeného ohně (autogen) či využití technologického spalování obsahovat způsob určení podmínek požární bezpečnosti (§15 vyhlášky 246/2001Sb. ve znění pozdějších předpisů) při činnostech souvisejících s realizací demoličních prací tak, aby bylo eliminováno riziko případného vzniku požáru či šíření požáru do okolí.

Při provádění řezání konstrukce případně svařování či jiných obdobných činnostech musí být dodrženy podmínky Směrnice SŽDC č.56 o požární bezpečnosti při svařování popř.z Předpisu SŽDC Ob 14.

V případě jakýchkoliv zásahu do komunikací a před započítím stavebních prací je nutné předložit návrh dopravního značení ke stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích při provádění prací musí být stavba řádně označená dopravními značkami. Při výběrů definitivních příjezdových tras staveništní dopravy je nutno vzít v úvahu předpokládanou dopravní zátěž a vliv hluku z této dopravy na okolí.

Požadavek na způsob ochrany vegetace, rozsah a termín ochranných opatření se řídí zejména charakterem, vývojovým a růstovým stádiem stávající vegetace, jakož i druhem stavební činnosti:

#### **Ochrana před chemickým znečištěním**

Rekonstrukce výpravní budovy bude zahrnovat výměnu střešního pláště z historické vlákonocementové krytiny obsahující azbest. Zhotovitel rekonstrukce střešního pláště a odstranění stávající vlákonocementové krytiny vypracuje technologický postup likvidace, který společně s povolením o zacházení s nebezpečnými odpady předloží příslušné krajské hygienické stanici. Před zahájením práce bude vymezeno kontrolované pásmo se zamezením přístupu nepovolaných osob (v kontrolovaném pásmu se smí pohybovat osoby vybavené speciálními pracovními obleky a ochranou dýchacích cest osazenou hepa filtry, tyto osoby musí absolvovat periodické zdravotní prohlídky se zaměřením na práci s azbestem a musí být na tyto práce proškoleny).

- Bude použit vhodný encapsulační postřik, který zamezuje polétavosti azbestových vláken.
- Vlákonocementová krytina bude opatrně snímána bez mechanického narušení jednotlivých šablon.
- Bude provedeno minimálně jednoho kontrolního měření koncentrace azbestových vláken v ovzduší akreditovanou laboratoří (přesný počet měření je závislý na rozsahu prací a bude předmětem stanoviska krajské hygienické stanice ke stavebnímu povolení).
- Eternitové desky (šablony) budou uloženy do neprodyšných vaků.
- Všechny nebezpečný odpad bude pravidelně vyvážen na specializovanou skládku s povolením ukládat azbestové materiály.

#### **Ochrana před ohněm a jinými tepelnými zdroji**

Ohniště a jiné tepelné zdroje smějí být zřizovány ve vzdálenosti nejméně 5 m od okapové linie koruny stromů a keřů,

#### **Ochrana vegetačních ploch**

Bude řešena oplocením staveniště, výška min. 1,8 m s bočním odstupem 1,5 m od okraje plochy.

#### **Ochrana stromů před mechanickým poškozením**

Stromy budou chráněny před pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, poškození koruny a to oplocením, kde plot má chránit kořenovou zónu. To je plocha půdy po korunou stromů zvětšená o 1,5 m.

#### **Ochrana kořenového prostoru při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů**

Hloubené výkopy se nesmí provádět v kořenovém prostoru, pokud nelze jinak výkop musí být prováděn ručně a nesmí vést blíže než 2,5 m od paty kmene. Při hloubení výkopů nesmí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Kořeny je možné přerušit jen řezem a řezná místa ošetřit. U stavebních výkopů dlouhodobě odkrytých se musí kořeny chránit proti vysychání a mrazu.

#### **Ochrana stromů při dočasném zatížení**

kořenový prostor nesmí být trvale zatěžován pojezdem, parkováním stavebních mechanismů a vozidel, skladováním materiálů nebo jiným vybavením staveniště.

#### **Požární bezpečnost při provádění stavebních prací zhotovitelem:**

1. Při provádění prací musí být v závislosti na rozsahu jejich provedení splněny požadavky vyhlášky č.246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky

č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti (např. při skladování materiálů, zajištění volných příjezdových komunikací, volný přístup k vnějším odběrním místům).

2. Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu §15 vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel zajistí zpracování technologického postupu obsahujícího i stanovení podmínek požární bezpečnosti při prováděné činnosti ve smyslu §15 vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

#### **F) MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ,**

Maximální plochy záborů pro zařízení staveniště jsou vyznačeny na koordinačním situačním výkrese C3. Staveniště bude umístěno na následujících parcelách mimo správu investora:

- Parcela č. 2184/150, České dráhy a.s. – provoz na sousední parcele bude probíhat bez omezení.
- Parcela č. 2184/134, České dráhy a.s. – provoz omezen zařízením staveniště po obvodu stavby – lešení, odkopy.
- Parcela č. 2184/6, Statutární město Opava – provoz omezen zařízením staveniště po obvodu stavby – lešení, odkopy.

#### **G) POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY,**

Pro příchod cestujících na nástupiště po dobu výstavby bude zajištěn ve stávajícím rozsahu bezbariérové přístupové trasy do budovy a na nástupiště – po severní straně budovy, podél fasády. Bezbariérová trasa bude řádně označena piktogramy dle směrnice SŽDC č. 118. Přístupová cesta bude dále vybavena orientačním hlasovým majáčkem dle zákresu. Po dobu výstavby budou poskytovány informace o přístupu k nástupišti na informačních nosičích a prostřednictvím úprav OHM – nahrání provizorních zpráv pro nevidomé. Tyto zprávy a informace o staveništi budou před zahájením výstavby poskytnuty místní organizaci SONS.

Trasa přístupu do VB dle koordinační situace.

#### **H) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHÝ ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE,**

Produkce splaškových vod:

(roční maximální směrné objemy spotřeby vody jsou přepočítány na denní\*)

České dráhy	– 1 osoba x 8 m <sup>3</sup> /r.os	=	8 m <sup>3</sup> /r
Česká pošta	– 8 osob x 8 m <sup>3</sup> /r.os	=	64 m <sup>3</sup> /r
Prostory k administrativní činnosti			
	– 50 osob (dopravní) x 18 m <sup>3</sup> /r.os	=	900 m <sup>3</sup> /r
	– 14 osob (zázemí) x 20 m <sup>3</sup> /r.os	=	280 m <sup>3</sup> /r
	– 12 osob (archiv) x 8 m <sup>3</sup> /r.os	=	96 m <sup>3</sup> /r

Qrok = 1 348 m<sup>3</sup>/r

Qden = 3 850 l/den

#### **ODPAD PRODUKOVANÝ PŘI VÝSTAVBĚ**

Odpady z výstavby budou zahrnovat stavební a demoliční odpady a výkopek zeminy, které se budou odvážet na skládku a dále pak obaly, ve kterých bude dopravován stavební materiál. Nakládání s těmito odpady bude zajišťovat dodavatel stavby společně se specializovanými

firmami oprávněnými k nakládání s odpady dle platného zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Veškeré nakládání s odpady se bude při výstavbě řídit ustanovením zákona č. **185/2001 Sb.**, o odpadech a o změně některých zákonů (**zákon o odpadech**) v platném znění. Tento zákon upravuje nakládání s odpady od jejich vzniku přes dopravu až po jejich předání k využití nebo odstranění osobám k tomu pověřeným, tedy po celou dobu jejich cyklu, a v souladu s požadavky SŽDC dle směrnice č. 96 pro nakládání s odpady. - **Zhotovitel je povinen vypracovat Závěrečnou zprávu o nakládání s odpady dle přílohy č. 4 ke směrnici SŽDC č. 96**

Zhotovitel je povinen jako původce odpadu, dle §16, zákona 185/2001 Sb. Ve znění pozdějších předpisů:

- a) odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6,
- b) zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 9a,
- c) odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby
- d) ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle § 6 odst. 4 a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- e) shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- f) zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- g) vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidencí vymezených v § 26. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem,
- h) vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí v souladu se zvláštními právními předpisy,
- i) ustanovit odpadového hospodáře za podmínek stanovených tímto zákonem podle § 15,
- j) platit poplatky za ukládání odpadů na skládky způsobem a v rozsahu stanoveném v tomto zákoně.
- k) Pokud vzhledem k následnému způsobu využití nebo odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit se souhlasem místně příslušného orgánu státní správy s navazujícími změnami v kompetencích.
- l) nebezpečnými odpady může původce nakládat pouze na základě souhlasu věcně a místně příslušného orgánu státní správy, s navazujícími změnami v kompetencích, pokud na tuto činnost již nemá souhlas k provozování zařízení podle § 14; shromažďování a přeprava nebezpečných odpadů nepodléhají souhlasu.
- m) Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich převedení do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3. Za dopravu odpadů odpovídá dopravce. Na každou oprávněnou osobu, která převezme do svého vlastnictví odpady od původce, přecházejí povinnosti původce podle odstavce 1, s výjimkou písmene i).
- n) Ministerstvo stanoví vyhláškou náležitosti žádosti o souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady.

Podrobnosti nakládání s odpady upravují následující vyhlášky a zákony v platném znění:

- **Vyhláška č. 93/2016 Sb.**, o Katalogu odpadů
- **Vyhláška č. 94/2016 Sb.**, o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů
- **Vyhláška č. 237/2002 Sb.**, o podrobnostech způsobu provedení zpětného odběru některých výrobků
- **Vyhláška č. 294/2005 Sb.**, o podmínkách ukládání odpadů na skládky



- **Vyhláška č. 383/2001 Sb.**, o podrobnostech nakládání s odpady
- **Vyhláška č. 384/2001 Sb.**, o nakládání s PCB
- **Vyhláška č. 437/2016 Sb.**, podmínkách použití upravených kalů na zemědělské půdě a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a změně vyhlášky č. 341/2008 Sb., o podrobnostech nakládání s biologicky rozložitelnými odpady a o změně vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (vyhláška o podrobnostech nakládání s biologicky rozložitelnými odpady).
- **Zákon č. 350/2011 Sb.**, o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon)

S legislativou odpadového hospodářství úzce souvisí legislativní předpisy platné v oblasti nakládání s obaly. Tato problematika je řešena a stanovena zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech) a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, budou odváženy a likvidovány mimo staveniště. Obecně platí zásada, že na ploše staveniště a jeho zařízeních je vhodné ukládat odpady jen krátkodobě.

Při realizaci stavby vzniknou následující odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogu ve smyslu zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb. Sb., kterou se stanovuje Katalog odpadů, jsou odpady vzniklé při provádění této stavby zařazeny odpadní obaly a stavební a demoliční odpady do následujících kategorií a množství:

SO-01 VÝPRANÍ BUDOVA

Kód odpadu	Popis	Množství/t
08 01		
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla	0,04
08 01 17	Odpady z odstraňování barev obsahující organická rozpouštědla	0,165
15 01	Odpadní obaly	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,98
15 01 02	Plastové obaly	0,65
15 01 03	Dřevěné obaly	0,55
15 01 04	Kovové obaly	0,146
15 01 05	Kompozitní obaly	0,06
15 01 06	Směsné obaly	0,12
15 01 09	Textilní obaly	0,22
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	0,4
15 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy	0,25
15 02 02*	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	0,18
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 01	Beton	2,84
17 01 02	Cihly	6,56
17 02 01	Dřevo	0,75
17 02 02	Sklo	1,15
17 02 03	Plasty	0,49
17 03	Asfaltové směsi, dehed a výrobky z dehtu	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	1,184
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	0,16
17 04 02	Hliník	0,24
17 04 05	Železo a ocel	0,247
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10 – kat. (O)	1,63



17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlšina	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 – kat. (O)	47,55
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky – kat. (N)	0,245
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 – kat. (O)	1,84
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest	2,45
20	Komunální odpady (odpady z domácností a podobně živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), vč. Složek z odděleného sběru	
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť – kat. (N)	0,755
20 03 01	Odpad ze živnosti podobný komunálnímu – kat. (O)	10,47
20 03 03	Uliční smetky – kat. (O)	0,97
<b>Celkem</b>		<b>83,292</b>

## SO-02 PŘELOŽKA VO

Kód odpadu	Popis	Množství/t
15 01	Odpadní obaly	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,75
15 01 02	Plastové obaly	0,12
15 01 03	Dřevěné obaly	0,4
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	0,01
17 04 05	Železo a ocel	0,01
<b>Celkem</b>		<b>1,29</b>

## SO-03 PŘÍPOJKA KANALIZACE

Kód odpadu	Popis	Množství/t
15 01	Odpadní obaly	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,12
15 01 02	Plastové obaly	0,65
15 01 03	Dřevěné obaly	0,98
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 05	Železo a ocel	0,35
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0,98
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlšina	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 – kat. (O)	24,56
20	Komunální odpady (odpady z domácností a podobně živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), vč. Složek z odděleného sběru	
20 03 03	Uliční smetky – kat. (O)	0,97
<b>Celkem</b>		<b>28,61</b>

## SO-04 PŘELOŽKA NTL

Kód odpadu	Popis	Množství/t
15 01	Odpadní obaly	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	1,2
15 01 02	Plastové obaly	0,75
15 01 03	Dřevěné obaly	1,12
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0,65
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 05	Železo a ocel	0,65
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlšina	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 – kat. (O)	38,56

20	Komunální odpady (odpady z domácností a podobně živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), vč. Složek z odděleného sběru	
20 03 03	Uliční smetky – kat. (O)	1,45
<b>Celkem</b>		<b>44,38</b>

### I) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN,

Při realizaci stavby dojde k provedení výkopů a stavebních rýh pro potřeby sanací, zateplení a pokládky sítí technické infrastruktury. Tyto zemní hmoty budou po dobu výstavby uskladněny na mezideponii a opětovně použity na zásypy výkopů. Případně přebytky budou převezeny na skládku v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb a směrnicí SŽDC č. 96.

Odhadované množství přebytků k deponii je 1757,96 m<sup>3</sup>

### J) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ,

Při výstavbě v městských obytných zónách a oblastech bude využito vhodné mechanizace, která vyhoví přípustné hladině akustického výkonu (emise hluku). Dle nařízení č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými vlivy účinky hluku, je nejvyšší ekvivalentní hladina pro obytné bloky vnitřní městské zástavy během vykonávání povolených stavebních činností následující:

Podle hygienického posudku platí max. přípustná hodnota L  
od 7:00 –21:00 hod. .... 65 dB (A)  
od 21:00 –7:00 hod. .... 45 dB (A)

Uvedené maximální hodnoty platí pro měření hluku ve vzdálenosti 2 m před fasádou nejbližší obytné budovy.

Zemní práce vykonávat jen po vytvoření protihlukových stěn podle konkrétní situace použitím protihlukový materiál s hmotností 15-20 kg/m<sup>2</sup>.

V rámci výstavby budou užívány kompresory určené pro městskou zástavbu, které mají menší hlučnost.

Motory mobilní techniky, která se používá k jízdě a popojíždění na stavbách, udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech. Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko.

Na stavebních dvorech provozovat střední a malé zdroje znečištění (kotelny) dle provozního řádu, dodržovat správný režim spalování a topit předepsaným palivem (u malých zdrojů!).

Ke snížení prašnosti a hlučnosti je nutné: zamezovat ukládání vybouraných stavebních materiálů v zastavěném prostoru a urychleně jej odvážet a likvidovat, kolem zastavěného prostoru používat staveništních ohrazení, pro usměrňování hlučnosti a prašnosti,

- umístit na lešení speciální fólie,
- pro svislou dopravu stavební sítě používat vhodných plastikových shozů,
- vhodně zvolit prostor pro zásobníky sypkých hmot (vápno, cement, apod.).

Při výstavbě bude zabezpečeno vyhovující čistící zařízení pro výplachové a oplachové vody z betonárek, autodomývačů a dopravních prostředků vč. stavebních strojů, aby vyčištěná voda mohla být použita pro recyklaci, popř. vypouštěna přes „lapol“ (lapač tuků a olejů) a usazovací nádrže do kanalizace.

Pro zásobování strojů pohonnými hmotami zajistit plochu pro přečerpání z cisterny. Zcela vyloučit přelévání ze sudů!

Odpady z výstavby budou zahrnovat stavební a demoliční odpady a výkopek zeminy, které se budou odvážet na skládku a dále pak obaly, ve kterých bude dopravován stavební materiál.

Nakládání s těmito odpady bude zajišťovat dodavatel stavby společně se specializovanými firmami oprávněnými k nakládání s odpady dle platného zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel rekonstrukce střešního pláště a odstranění stávající vláknocementové krytiny vypracuje technologický postup likvidace, který společně s povolením o zacházení s nebezpečnými odpady předloží příslušné krajské hygienické stanici. Před zahájením práce bude vymezeno kontrolované pásmo se zamezením přístupu nepovolaných osob (v kontrolovaném pásmu se smí pohybovat osoby vybavené speciálními pracovními obleky a ochranou dýchacích cest osazenou hepa filtry, tyto osoby musí absolvovat periodické zdravotní prohlídky se zaměřením na práci s azbestem a musí být na tyto práce proškoleny).

- Bude použit vhodný encapsulační postřik, který zamezuje polétavosti azbestových vláken.
- Vláknocementová krytina bude opatrně snímána bez mechanického narušení jednotlivých šablon.
- Bude provedeno minimálně jednoho kontrolního měření koncentrace azbestových vláken v ovzduší akreditovanou laboratoří (přesný počet měření je závislý na rozsahu prací a bude předmětem stanoviska krajské hygienické stanice ke stavebnímu povolení).
- Eternitové desky (šablony) budou uloženy do neprodyšných vaků.
- Všechny nebezpečný odpad bude pravidelně vyvážen na specializovanou skládku s povolením ukládat azbestové materiály.

Veškeré nakládání s odpady se bude při výstavbě řídit ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů (**zákon o odpadech**) v platném znění. Tento zákon upravuje nakládání s odpady od jejich vzniku přes dopravu až po jejich předání k využití nebo odstranění osobám k tomu pověřeným, tedy po celou dobu jejich cyklu, a v souladu s požadavky SŽDC dle směrnice č. 96 pro nakládání s odpady. - **Zhotovitel je povinen vypracovat Závěrečnou zprávu o nakládání s odpady dle přílohy č. 4 ke směrnici SŽDC č. 96.**

## **K) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI,**

**Detailní zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi jsou řešeny v plánu BOZP v rámci přípravy projektu, plán BOZP je nedílnou součástí této projektové dokumentaci a je přílohou v dokladové části.**

Zhotovitel stavby je před zahájením prací povinen zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb. a následně s ním poučit všechny pracovníky stavby a ti jsou povinni se jím řídit. Všechny podmínky pro provádění stavby musí vycházet z požadavku na bezpečnost a ochranu zdraví při práci ve smyslu §101 - §108 Zákona c. 262/2006 Sb. (Zákoník práce), §3 Zákona c. 309/2006 Sb. (Zákon o BOZP), Nařízení vlády c. 591/2006 Sb., případně dalších platných předpisů s ohledem na charakter prováděných prací.

Zhotovitel je povinen, a to nejpozději do předání staveniště zajistit v jeho prostoru vytýčení všech podzemních a nadzemních vedení. **V místech křížení s jinými podzemními sítěmi budou výkopy prováděny ručně.** V prostorech ochranných pásem nadzemních vedení není dovoleno používat lanových mechanismů.

Všichni pracovníci podílející se na výstavbě musí být prokazatelně poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatření zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví pracovníků a musí být přezkoušeni z těchto bezpečnostních předpisů. (Viz kapitola souhrnné technické zprávy o bezpečnosti práce.). Koncepce seznámení se s předpisy BOZP a kontrola jejich dodržování všemi pracovníky, podílejícími se na přípravě a realizaci stavby se řídí ustanoveními §14 - §18 Zákona 309/2006 Sb., §7 a §8 Nařízení vlády c. 591/2006 Sb. a to návazně na povinnosti zadavatele stavby a koordinátora BOZP (byl-li pro stavbu určen). Rovněž je nutno dodržovat interní předpisy BOZP zhotovitele (zhotovitelů) stavby, především při provádění speciálních stavebních či montážních prací.

Je potřeba zabránit přístupu nepovolaných osob na staveniště. Vyznačit hranice obvodu staveniště (např. fólií, zábranami apod.) a označit tabulkami „Zákaz vstupu nepovolaných osob“.

Realizační firma musí připravit podrobný postup práce výstavby!

Při provádění stavebně-montážních prací je nutné dodržet správné technologické postupy ve smyslu technologických pravidel zpracovaných dodavatelem stavby. O zajištění předepsaných opatření, použití ochrany prostředků a provedení instruktáže je třeba pořídit zápis do stavebního deníku.

Pro napojování, opravy a údržby el. zařízení mohou být povolány jen osoby, které mají k těmto úkolům potřebnou kvalifikaci. Při manipulaci s břemeny nutno dodržovat předpisy pro práci v ochranném pásmu vedení Nn, Vn a trafostanice na staveništi.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou.

Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost.

Zadavatel stavby je povinen zavázat všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.

V případech, kdy při realizaci stavby

celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,

je zadavatel stavby povinen nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli doručit na oblastní inspektorát práce Oznámení o zahájení prací (dále jen Oznámení), jehož náležitosti stanoví přílohy č. 4 Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Místně příslušným OIP stavby je:

**Oblastní inspektorát práce pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj**

Živičná 2  
702 69 Ostrava  
Kontaktní údaje

IČ:	75046962
Telefon:	+420 950 179 211
Fax:	+420 596 110 164
E-mail:	<a href="mailto:ostrava@oip.cz">ostrava@oip.cz</a>
Datová schránka:	5bzeezt

Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci.

Stejnopis Oznámení musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

#### Povinnosti koordinátora BOZP

Koordinátor je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, o nichž se v souvislosti s činností dozvěděl a které nelze sdělovat dalším osobám.

#### Povinnosti koordinátora BOZP ve fázi realizace stavby

Dle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, koordinátor BOZP na staveništi bez zbytečného odkladu

- a) informovat všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
- b) upozornit zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření,
- c) oznámit zadavateli stavby případy podle bodu 2, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy,
- d) sleduje, zda zhotovitelé dodržují plán a projednává s nimi opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků.
- e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

Další činnosti jsou stanovené Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., ve smlouvě o výkonu činnosti koordinátora mezi zadavatelem stavebních prací a koordinátorem.

Níže je uveden základní výčet platné legislativy:

**Zákon** č. 97/2009, kterým se mění zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

**Zákon** č. 440/2008 Sb., úplné znění zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích.

**Zákon** č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

**Zákon** č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

**Zákon** č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**Zákon** č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, v platném znění.

**Zákon** č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

**Zákon** č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích o změně některých zákonů (energetický zákon).

**Zákon** č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění.



**Zákon** č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

**Zákon** č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**Zákon** č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,

**Zákon** č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů.

**Zákon** č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**Zákon** č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění.

**Nářízení vlády** č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

**Nářízení vlády** č. 208/2011 Sb., o technických požadavcích na přepravitelná tlaková zařízení.

**Nářízení vlády** č. 201/2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.

**Nářízení vlády** č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

**Nářízení vlády** č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

**Nářízení vlády** č. 589/2006 Sb., kterým se stanoví odchylná úprava pracovní doby a doby odpočinku zaměstnanců v dopravě, ve znění pozdějších předpisů.

**Nářízení vlády** č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

**Nářízení vlády** č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

**Nářízení vlády** č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu.

**Nářízení vlády** č. 26/2003 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění.

**Nářízení vlády** č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky.

**Nářízení vlády** č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravními prostředky.

**Nářízení vlády** č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

**Nářízení vlády** č. 28/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru.

**Nářízení vlády** č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, v platném znění

**Nářízení vlády** č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků.

**Nářízení vlády** č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

**Vyhláška** č. 268/2011 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.

**Vyhláška** č. 234/2011 Sb., o požadavcích na věcné a technické vybavení zdravotnických zařízení.

**Vyhláška** č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti

**Vyhláška** Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

**Vyhláška** č. 102/2009, kterou se mění vyhláška Ministerstva vnitra č. 255/1999 Sb., o technických podmínkách věcných prostředků požární ochrany, ve znění pozdějších předpisů

**Vyhláška** č. 91/2009, kterou se mění vyhláška Ministerstva dopravy a spojů č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

**Vyhláška** Ministerstva životního prostředí č. 374/2008 Sb., o přepravě odpadů a změně vyhlášky č. 381/2001 Sb.



**Vyhláška** Ministerstva pro místní rozvoj č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

**Vyhláška** Ministerstva zdravotnictví č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací

**Vyhláška** Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

**Vyhláška** č. 232/2004 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, týkající se klasifikace balení a označování nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, v platném znění.

**Vyhláška** č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.

**Vyhláška** státního úřadu pro jadernou bezpečnost č. 307/2002 Sb. o radiační ochraně.

**Vyhláška** Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů (např. vyhláška č. 351/2008).

**Vyhláška** Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů.

**Vyhláška** Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, v platném znění.

**Vyhláška** Ministerstva vnitra č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.

**Vyhláška** Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů.

**Vyhláška** ministerstva dopravy č. 100/1995 Sb., kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizaci (Řád určených technických zařízení), v platném znění.

**Vyhláška** Českého báňského úřadu č. 26/1989 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a povrchu, ve znění vyhlášky č. 240/2009 Sb.

**Vyhláška** ČBÚ č. 104/1988 Sb. o racionálním využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů (např. vyhláška č. 299/2005 Sb.).

**Vyhláška** č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v platném znění.

**Vyhláška** Českého úřadu bezpečnosti práce č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění.

**Vyhláška** Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti v platném znění.

**Vyhláška** Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti v platném znění.

**Vyhláška** Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení, v platném znění.

**Vyhláška** Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice v platném znění.

**Vyhláška** ministerstva stavebnictví č. 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů.

**ČSN tř. 05 06xx** – Normy k bezpečnosti svařování.

**ČD Op 16** Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci – České dráhy, a.s., v platném znění.

**ČD D 2** Předpis pro organizování a provozování drážní dopravy – České dráhy, a.s.

**ČD D 1** Předpis pro používání návěstí při organizování a provozování drážní dopravy – České dráhy, a.s.

**SŽDC Ob 1** Předpis pro vydávání povolení ke vstupu do železniční dopravní cesty a objektů provozovaných SŽDC

**Směrnice SŽDC č. 50** Požadavky na odbornou způsobilost dodavatelů při činnostech na drahách provozovaných státní organizací Správa železniční dopravní cesty.

**TNŽ 34 3109** Bezpečnostní předpisy pro činnost na trakčním vedení a v jeho blízkosti na železničních drahách celostátních, regionálních a vlečkách

SŽDC D1 Dopravní a návěštní předpis

SŽDC D7/2 Organizování výlukových činností

SŽDC D17 Předpis pro hlášení a šetření mimořádných událostí

SŽDC Bp1 Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci

SŽDC Zam 1 Předpis o odborné způsobilosti a znaosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy

SŽDC Ob1 díl II Vydávání povolení ke vstupu do míst veřejnosti nepřístupných.

Průkaz pro cizí subjekt

Směrnice SŽDC č.118 - Orientační a informační systém v železničních stanicích a na železničních zastávkách

Grafický manuál jednotného orientačního a informačního systému Správy železniční dopravní cesty, státní organizace

Směrnice SŽDC č.100 pro poskytování informací cestujícím ve stanicích a na zastávkách prostřednictvím provozovatele dráhy

ČSN 341500 ed.2,

ČSN EN 50110-1 ed.3,

ČSN EN 50122-1,

TNI 343100,

TNŽ 343109

předpis SŽDC Bp1.

předpis SŽDC Bp1 čl. 86

Vyhláška č.246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a

Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Směrnice SŽDC č.56 o požární bezpečnosti při svařování popř.

Předpisu SŽDC Ob 14.

Výše je uveden pouze ZÁKLADNÍ „Přehled právních předpisů“.

Jakákoliv zodpovědnost ze strany objednatele, resp. zhotovitele za nedodržování uvedených právních a jiných předpisů (vyhlášek, NV, ČSN apod.) nemůže být přenášena na zpracovatele tohoto dokumentu.

## **L) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB,**

Pro přístup cestujících bude zřízena bezbariérová přístupová trasa tak, aby byl ve všech částech výstavby zajištěn přístup cestujících na nástupiště, k prodejnímu místu jízdenek, čekárny a WC. Přístupová cesta po dobu rekonstrukce je zaznačena v koordinační situaci stavby. Po dobu výstavby budou poskytovány informace o přístupu k nástupišti na informačních nosičích a prostřednictvím úprav OHM – nahrání provizorních zpráv pro nevidomé. Tyto zprávy a informace o staveništi budou před zahájením výstavby B poskytnuty místní organizaci SONS.

Provizorní čekárna bude v zimních měsících vybavena přímotopy, monitorem informačního systému a rozhlasem a mobiliářem k sezení.

Výkopy pro potřeby sanace, zateplení a opravy inženýrských sítí budou řádně zakryty provizorními pochozími rošty opatřenými zábradlími a oploceny.

**M) DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ PRO REALIZACI STAVBY,**

Příjezd na staveniště bude řešen z ulice Husova, na této ulici bude umístěno přechodné dopravní značení – B 20a, IP 22. U vjezdu do ulice k nádraží budou umístěny značky A 15 a B 20b, společně se značkou B 28 a E13 (mimo vozidel stavby a České pošty, s.p.). Oplocení stavby bude zužovat průjezdnou šířku cesty kolem nádraží na cca 4 metry. Tuto situaci bude řešit přechodné dopravní značení – P 7, P 8, A 6b, C4a.

Během realizace nových přípojek dojde k uzavření komunikace. Před vjezd do ulice k nádraží bude umístěno dopravní značení B 24a, B 24b a k nim E 13 (mimo vozidel stavby a České pošty, s.p.). Na začátku komunikace k nádraží bude umístěno značení B 1 a E 13 (mimo vozidel stavby a České pošty, s.p.).

Po dobu rekonstrukce bude stávající dopravní značení B 29 a E 13 (mimo vozidel spojů a celnice) zakryto.

Značky budou umístěny dle koordinační situace, viz příloha C3. Rozmístění značek během realizace nových přípojek dle přílohy C6.

Silniční správní úřad v rámci koordinovaná stanoviska statutárního města Opavy vydal následující podmínky:

**Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán vydává k tomuto záměru souhlasné závazné stanovisko.**

**Na základě předložené projektové dokumentace týkající se realizace revitalizace budovy ČD Opava – západ lze konstatovat, že Magistrát města Opavy, odbor dopravy, je dotčeným orgánem státní správy ve smyslu § 40, odst. 5, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to ve funkci silničního správního úřadu.**

**Příslušné povolení ke zvláštnímu užívání dotčené komunikace k uložení přípojek IS bude vydáno na základě podání žádosti s příslušnou dokumentací v samostatně vedeném správním řízení.**

**V rámci výše uvedené podmínky zhotovitel díla zajistí příslušné povolení ke zvláštnímu užívání dotčené komunikace.**

**N) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.,****Obecné zásady**

- Je třeba důsledně dbát na zajištění všech navržených ochranných opatření, stavba musí být prováděna bez omezení železničního provozu, a je tedy třeba chránit železniční zabezpečovací a sdělovací zařízení a zajistit řádné podmínky pro pracovníky řízení provozu.
- Všechny použité výrobky pro stavbu musí splňovat požadavky ust. § 47 stavebního zákona a musí být doloženy doklady dle zák. č. 22/97 Sb. v platném znění a předpisů souvisejících.
- Zhotovitel stavby je povinen provádět pravidelnou kontrolu všech technického stavu navržených opatření po dobu jejich využívání, zejména zakrývacích a dočasných konstrukcí.

- Po dobu stavebních prací musí zhotovitel zabezpečit bezpečný přístup cestujících na nástupiště, a také přístup udržujících zaměstnanců.

### **Příprava stavby**

- Trasy inženýrských sítí jsou zakresleny orientačně a můžou se lišit od skutečnosti. Zhotovitel jej povinen nechat si jednotlivé vedení vytyčit a jejich výškovou polohu ověřit např. kopanými sondami nebo je nechat vytyčit jejich správci. Práce v ochranných pásmech se budou řídit závaznými pokyny správců sítí – viz. Příloha H-Doklady, jednotlivá vyjádření.

### **Provádění prací – stavba za provozu**

- Stavební práce nesmí omezit bezpečnost drážního provozu!
- Realizace stavby bude probíhat za částečně omezeného provozu s ohledem na zajištění provozuschopnosti výpravní budovy, technologického zařízení, prodeje jízdenek, dopravní cesty, prostor nájemců.
- Veškeré stavební práce budou prováděny s velkou opatrností na možnost nálezů neidentifikovaných kabelů VN, NN, slaboproudu, sdělovacích kabelů, optických kabelů a dalších možných vedení. Kabely nebudou odpojovány bez vyjádření příslušného správce. Kabely není možné přeseknout! Kabely mohou být pod napětím! Pozor kabely mohou mít přímý vliv na bezpečnost traťového provozu! Práce v ochranném pásmu budou probíhat dle pokynů ve vyjádření správců sítí!
- Práce na zařízeních a v místnostech SSZT, SEE, SŽE, TÚDC, ČD TELEMATIKA je možná jen se souhlasem odpovědných pracovníků a pod dohledem správců! Veškeré práce nutno hlásit dopředu zástupci investora.
- Během stavebních prací souvisejících s revitalizací ON je nutné chránit kabelové sítě i telekomunikační zařízení před poškozením v zájmu zajištění spolehlivého a bezporuchového provozu a respektovat vydané vyjádření k existenci sítí (SKS Ostrava).

### **Přístupy do staveb**

- Přístupy do stavby budou řádně označeny a chráněny.
- Po dobu výstavby musí být zachována funkčnost orientačních hlasových majáčků OHM umístěných na fasádě.

### **Informace cestujícím**

- Po dobu výstavby budou poskytovány informace o přístupu k nástupišti na informačních nosičích a prostřednictvím úprav OHM – nahrání provizorních zpráv pro nevidomé. Tyto zprávy a informace o staveništi budou před zahájením výstavby B poskytnuty místní organizaci SONS.

### **Zakrývací a ochranné konstrukce**

- Během stavebních prací souvisejících s rekonstrukcí místností technologie (1.41, 1.42 a 1.44) je nutné chránit telekomunikační zařízení provizorní konstrukcí ze sádkkartonu s výplní z minerální vaty ve funkci a prachové zábrany v zájmu zajištění spolehlivého a

bezporuchového provozu těchto zařízení. Po ukončení stavebních prací bude provedeno odborné vyčištění – takzvané odprášení.

- Výměny střešního pláště a výměny konstrukcí krovu, vč. výměny hromosvodů musí být prováděny po etapách a rychle tak, aby byl objekt vždy řádně uzemněn a chráněn proti nepřízní počasí – především musí být objekt zajištěn proti dešti. Zhotovitel je povinen použít veškerá protiopatření, která zabrání vniknutí vody do objektu! Za tímto účelem budou vždy nad prováděnou etapou výměny či opravy střechy využity ochranné konstrukce dočasných zastřešení ze systému příhradových vazníků v kombinaci se standardními díly lešení. Provizorní plášť bude proveden z kedrových plachet. Budou použity UV stabilní plachty, odolné vůči povětrnostním vlivům s plošnou hmotností min. 200 g/m. K aplikaci na lešení a jiné pevné konstrukce. Podkladní konstrukce musí být zajištěny proti pádu vlivem velkého odporu větru. Kotvení dle montážních pokynů dodavatele.
- Konstrukce lešení a provizorního zastřešení musí být řádně uzemněny. Konstrukce provizorního zastřešení nesmí omezit rádiový stávající rádiový signál MRS / TRS ze stávající antény, výška bude ověřena na stavbě. Dočasné konstrukce lešení budou dopředu konzultovány se správcem zařízení – ČD Telematika.
- Prostory místností 1.40 až 1.44 jsou určeny pro zabezpečení dráhy a vyžadují dbát zvýšené opatrnosti při provádění rekonstrukčních prací. Prostory jsou ovládány dálkově a obsahují dopravní kancelář k použití pouze v případě nehody nebo výpadku. Během rekonstrukce budou namontovány příčky, které budou zabráňovat zaprášení technologie, při výměně oken a dveří. Dále během ukládání nových průvlaků bude technologie zakryta provizorním lešením a plachtou proti případnému poškození a zaprášení. Po dokončení prací bude z rozpočtu stavby zapláceno odprášení technologie zabezpečení.

## **O) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY, POSTUPNÉ UVÁDĚNÍ DO PROVOZU**

- Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem.
- Zhotovitel díla bude určen na základě výběrového řízení na generálního dodavatele stavby. Název, adresa a oprávnění (§44 stavebního zákona) vybrané firmy bude oznámeno odboru výstavby před zahájením stavby.
- Vybraný zhotovitel stavby vypracuje podrobný plán provádění prací a organizace výstavby, který předloží ke schválení správě tratí.
- Před započítím stavby je nutné provést pracovní schůzku za přítomnosti investora, stavebního dozoru investora, dodavatele a projektanta s cílem vyjasnění všech postupů a záměrů. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, může v průběhu stavby dojít k odchylce od projektu. V takovém případě je dodavatel stavby neprodleně informovat investora a projektanta a nepokračovat v příslušné práci do doby jejich rozhodnutí.
- Při výstavbě bude zohledněna etapizace rekonstrukce interiéru stavby s ohledem na zajištění nezbytných služeb cestujícím následovně:
  - V rámci rekonstrukce Výpravní budovy bude zřízen ochranný koridor pro cestující k pokladně, provizorní čekárna a WC. Tyto provozy budou umístěny dle přiložené koordinační situace.
  - Pro zajištění bezhlučného provozu budou po dobu rekonstrukce zajištěny základní služby poskytované cestujícím na železniční dopravní cestě – zejména prodej jízdenek a přístup na toalety ve stanici. Výstavba proběhne podle etapizovaně ve dvou částech:



1) Levá část + nové WC vč. pokladny – schéma

2) Pravá část + Exteriér – schéma

- Rekonstrukce interiéru stavby bude rozdělena na dvě etapy, kdy v první etapě budou provozovány stávající pokladny a WC, zatím bude zřízeno nové hygienické zázemí pro cestující u odbavovací haly, a při krátkodobé uzavěře úprava pokladního okna. Po dokončení těchto částí se přejde do rekonstrukce druhé části stavby. Odbavovací hala bude cestujícím přístupná v omezeném režimu a opatřena ochrannými konstrukce lešení s pevnou střechou pro zajištění bezpečnosti.
- Po dobu rekonstrukce prostorů České pošty a.s. dojde k uzavření pobočky – očekávána doba výstavby je 12 měsíců.
- Po dobu rekonstrukce prostorů zázemí a prodejního místa ČD a.s. ZAP bude pokladna funkční v omezeném provozu zázemí. Při výměně pokladního okna bude pokladna dočasně omezena s možností zakoupení jízdních dokladů ve vlacích.
- Zhotovitel oznámí zahájení prací v předstihu 14 dnů vedoucímu Provozního střediska Opava (tel. 972 758 453) s uvedením spojení na stanovené vedoucí prací.  
Za bezpečnost pracovníků zhotovitele v blízkosti provozované koleje bude odpovídat vedoucího práce.  
Stavbou nesmí dojít k znečištění, nebo k narušení zařízení udržovaného Správou tratí SŽDC OŘ Ostrava (žel. svršek, žel. spodek, odvodnění apod.).  
Oplocení staveniště musí být min. ve vzdálenosti 2,5 m od osy krajní provozované koleje.  
Na dotčených plochách SŽDC nezůstanou zanechány odpady, které patří mezi nebezpečné z hlediska ochrany životního prostředí, jejich likvidace bude provedena dle zákona č.185/2001.  
Po ukončení všech prací bude pozemek uveden do původního stavu.  
Po ukončení stavby dodat DSP nových (přeložených) inž. sítí na SŽDC – SŽG OLC, Ostrava
- Pobočka ve výpravní budově bude uzavřena za účelem provedení stavební činnosti v časovém období červenec–říjen, v maximální délce trvání dva měsíce. Ohlášení stavební činnosti České Poště provede investor – SŽDC, v dostatečném předstihu, minimálně dva měsíce před zahájením samostatné práce. Současně s ohlášením termínu stavby bude ČP předložen SŽDC návrh dodatku nájemní smlouvy, jehož předmětem bude přerušení nájmu z důvodu realizace stavebních prací v předmětu nájmu.
- Za účelem vyklizení prostor bude stavbou zajištěno umístění a zabezpečení tří kusů skladovacích kontejnerů v rozměru 6058 x 2438 x 2591 mm před výpravní budovou, pro umístění zařízení a přepážek ČP.
- ČP zajistí a dodá projektantovi odhad nákladů na demontáž a zpětnou montáž poštovních přepážek., které budou zahrnuty do vedlejších rozpočtových nákladů stavby.

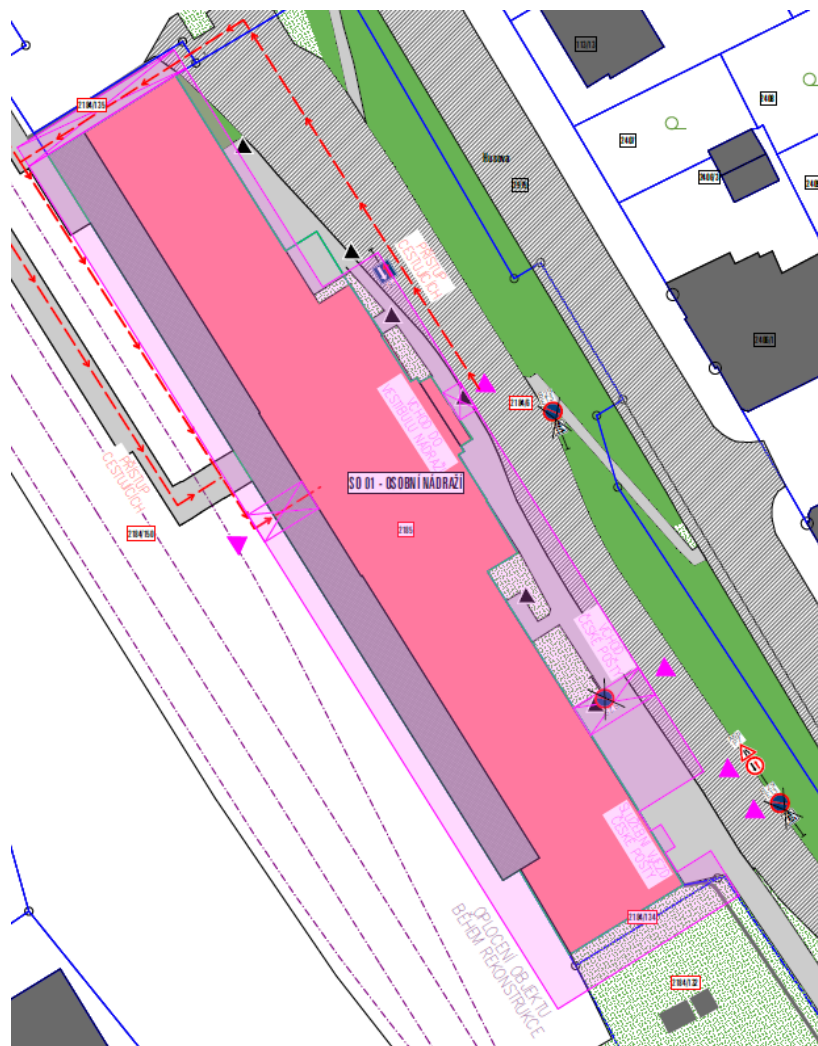
## **P) POŽADAVKY NA VÝLUKY VEŘEJNÉ DOPRAVY,**

Požadavky na výluky veřejné dopravy nejsou předmětem této projektové dokumentace.

## **Q) ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ S VYZNAČENÍM VJEZDU.**



Příjezd na staveniště je zajištěn z obslužné komunikace před nádražní budovou.



Obrázek: Situace Zařízení staveniště

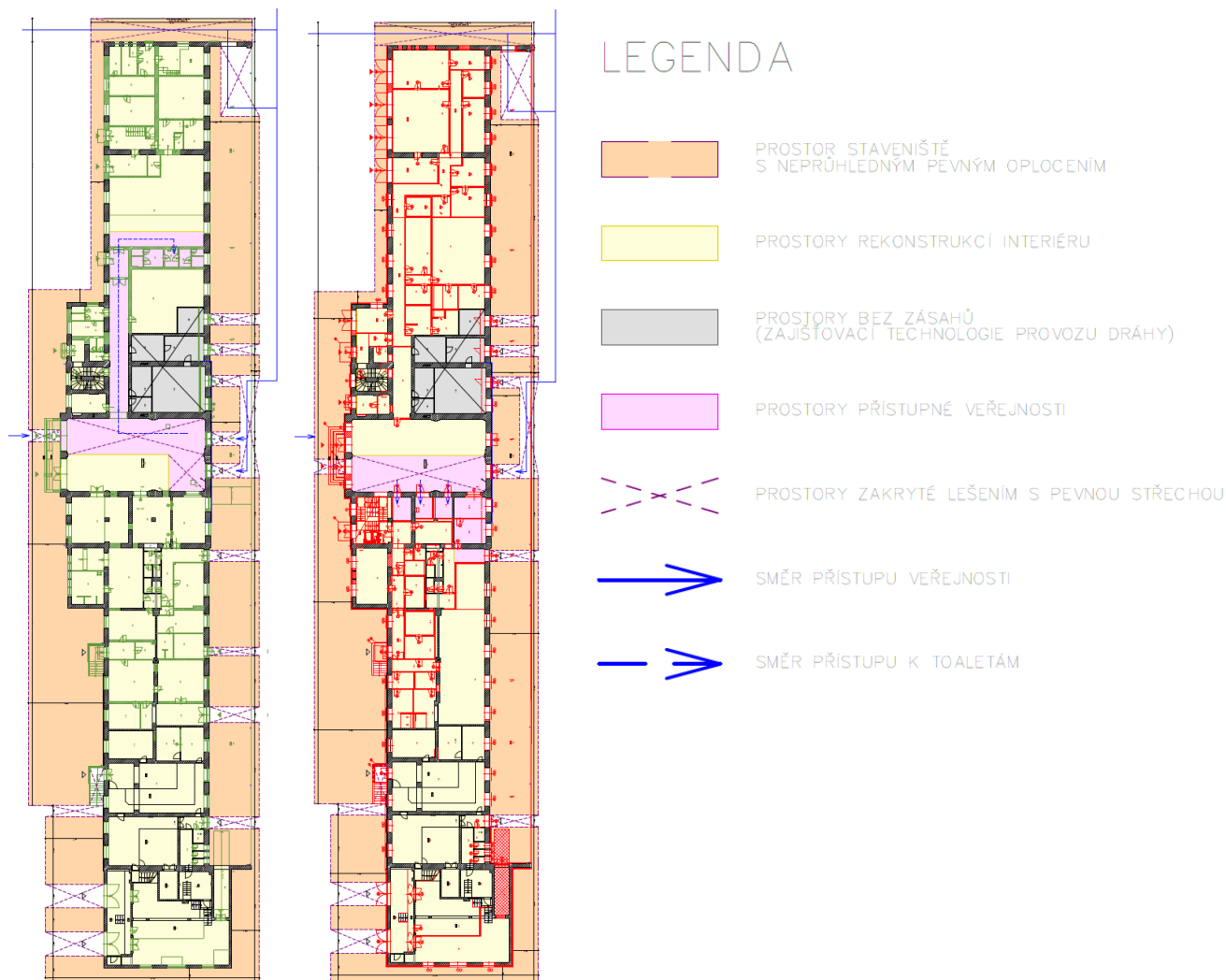
## B. 8.2 VÝKRESY

Situace se zakreslením údajů potřebných pro organizaci výstavby – vychází z koordinační situace stavby (část C). Zejména se uvádí obvod staveniště, včetně ploch zařízení staveniště, vjezdy na staveniště, zdroje vody a energií.

- B. 8.2.1 – ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ
- B. 8.2.2 – SCHÉMA ETAPIZACE VÝSTAVBY

### I. ETAPA

### II. ETAPA



Obrázek 9: Schéma etapizace provádění stavby

### **B. 8.3 HARMONOGRAM VÝSTAVBY**

Harmonogram výstavby podle rozsahu a složitosti stavby ve dnech nebo týdnech. Časový plán musí postihnout všechny návaznosti technologických postupů, prokázat reálnost navrhovaných výlukových časů a celkové lhůty výstavby.

Detailní harmonogram stavby bude vypracován vybraným zhotovitelem stavby, dle konkrétních možností daného zhotovitele.

#### **B.8.3.1. PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY**

V rámci výstavby budou probíhat kontrolní dny, dle podmínek investora za přítomnosti autorského dozoru projektanta, technického dozoru investora, zástupce zhotovitele a dle potřeby odborných složek zadavatele a případně správců sítí či dotčených orgánů. Tyto kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou měsíčně, dle potřeby individuálně a při následujících činnostech stavby:

Předpokládané termíny kontrolních prohlídek stavby:

zahájení stavby	DO 2 MĚSÍCŮ OD VYDÁNÍ SP
svislé a vodorovné nosné konstrukce	DO 12 MĚSÍCŮ OD VYDÁNÍ SP
dokončení hrubé stavby (HSV)	DO 15 MĚSÍCŮ OD VYDÁNÍ SP
dokončení PSV	DO 18 MĚSÍCŮ OD VYDÁNÍ SP
dokončení stavby	DO 24 MĚSÍCŮ OD VYDÁNÍ SP

### **B. 8.4 SCHÉMA STAVEBNÍCH POSTUPŮ**

Schéma stavebních postupů zejména při stavbě nebo rekonstrukci kolejí stanic a u staveb, kde budou vyžadovány výluky kolejí nebo vypnutí zabezpečovacího zařízení.

## Příprava bouracích prací



Obr. 1



Obr. 2

Před zahájením bourání se provede průzkum stávajícího stavu bourané stavby, jejího statického posouzení a zajištění a stavu dotčených sousedních staveb. K průzkumu se využijí stávající dostupné dokumentace o stavbě samé a o stavbách sousedních, vyjádření vlastníků technické infrastruktury a vlastní ohledání staveniště. **Obr. 1**

Pro provádění bouracích prací se musí vypracovat **technologický předpis (TePř)**. **Obr. 2**

TePř obsahuje způsob bourání, použité stroje, zajištění míst bourání, řešení ochrany pracovníků proti pádu z výšky, zajištění stability konstrukčních částí, postupový diagram, postup prací - sled po sobě navazujících operací, způsob bourání střešních konstrukcí, svistých a vodorovných konstrukcí, inženýrských sítí, odstraňování vybouraného materiálu, způsob snížení prašnosti, zajištění bouracích prací prováděných za provozu se zřetelem na zajištění bezpečnosti osob, které stavbu užívají. TePř musí být obsahovat konkrétní podmínky bezpečnosti práce, které zohlední na daném pracovišti.

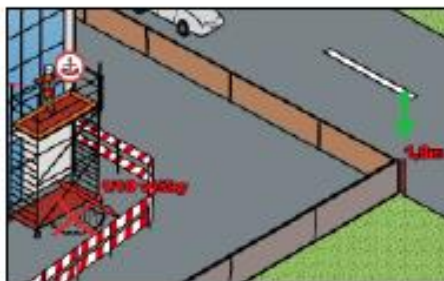
## Ohrožený prostor



Obr. 3

Před zahájením bouracích prací se musí vymežit ohrožený prostor a zajistit proti vstupu nepovolaných osob. Dále se musí bezpečně zajistit vstupy do bourané stavby a přijmout nezbytná opatření k ochraně veřejného zájmu. **Obr. 3**

Ohrožený prostor musí být v zastavěném území vymezen oplocením o výšce nejméně 1,8 m, pokud tomu použítá technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí být zajištěn jiným vhodným způsobem, např. vyloučením provozu. **Obr. 4**



Obr. 4

## Některé důležité zásady BOZP:

- jsou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem odhaleny, musí se zajistit aktualizace technologického předpisu,
- bourací práce se provádí tak, aby osoby provádějící tyto práce nebyly ohroženy padajícími předměty nebo materiálem z pracoviště nad nimi.



## Zajištění stability



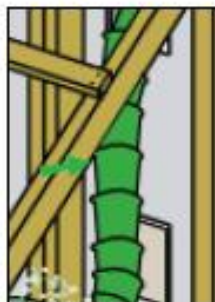
Obr. 5

Při provádění bouracích a rekonstrukčních prací je nutno provádět statické zajištění dotčených nosných konstrukčních částí a sousedních staveb. Způsob musí být stanoven v dokumentaci bouracích prací, popř. v technologickém předpisu tak, aby nebyla ohrožena jejich stabilita. V případě pochybnosti o stabilitě objektu nebo jeho části zajistí stavbyvedoucí se souhlasem stavebního dozoru provedení statického zajištění na základě odborného statického posudku. Během bouracích prací nebo přerušení prací nesmí dojít k nekontrolovatelné ztrátě stability a k ohrožení bezpečnosti pracovníků, zařízení nebo osob a majetku. Nosné konstrukce stropů, stěn, kleneb apod., které by mohly být v průběhu bouracích prací porušeny ztrátou stability, se zajišťují provizorním vyztužením podle projektu, např. vzpěrami, výztuhami, táhly apod. **Obr. 5**

## Opatření proti působení prašnosti:



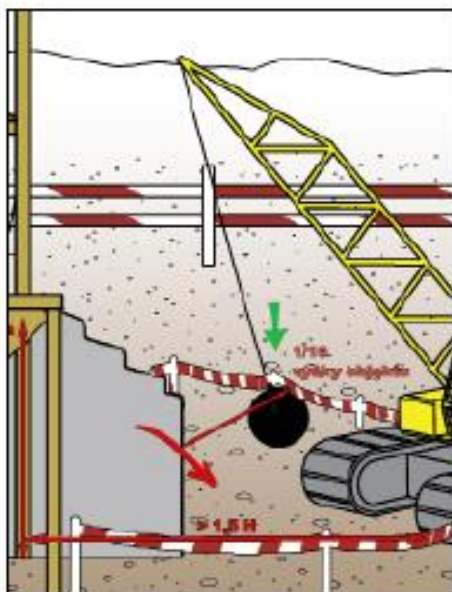
Obr. 6



Obr. 7

- vlhčení materiálu před zahájením bourání,
- odstranění zdrojů prachu a usazeného prachu před zahájením bourání,
- ochrana objektů vnějšími sítěmi nebo plachtami,
- kropení, stříkání vodou nebo vodní mlhou, **Obr. 6**
- zřízení uzavřených shozů ke svislé dopravě vybouraného materiálu. **Obr. 7**

## Strojní bourání



Obr. 8

Demoliční práce se provádějí přednostně strojně s použitím různých přídatných nástrojů a demoličních nástavců (závěsná hydraulická bourací kladiva, různé typy nůžek, drtičů a drapaků). **Obr. 8**

Bourací mechanismy se upevňují na výložníky nebo násady nosných strojů (kolových nebo pásových rýpadel a jeřábů).

Ohrožený prostor při strojním bourání se stanoví v TePě dle způsobu a technologie provádění bouracích prací.

Příklady určení ohroženého prostoru při strojním bourání

## Bourací práce prováděné ručně



Obr. 9



Obr. 10

Při práci musí být pracovníci chráněni proti pádu z výšky - je nutné lešení nebo plošiny, popř. OOPP. V průběhu prací musí být většinou:

- zajištěn trvalý dozor, **Obr. 9**
- vybourané hmoty průběžně odsunovány, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropních konstrukcí,
- zřízeny samostatné pomocné konstrukce, není-li zajištěna dostatečná únosnost konstrukcí bourané stavby,
- zajištěna stabilita zbývajících konstrukcí,
- při bourání nosných konstrukcí se musí postupovat zásadně vertikálním směrem shora dolů, **Obr. 10**
- dočasné konstrukce nesmějí být zatěžovány vybouraným materiálem ani nesmí být přes ně strháván materiál z bourané stavby.

## Materiály obsahující azbest



Obr. 11

Před zahájením prací musí být provedena předběžná prohlídka bouraného objektu s využitím zkušenosti a původní PD objektu, protože zabudované materiály obsahující nebezpečné látky (azbest, minerální vlna, oleje apod.) nejsou vždy vidět.

Před odstraňováním stavby nebo její části, v níž byl použit materiál obsahující azbest, musí být dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví:

- TePř musí být upraven tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do pracovního ovzduší,
- materiály obsahující azbest musí být odstraněny před bouráním, pokud z hodnocení rizika nevyplyvá, že expozice zaměstnanců azbestem by byla při tomto odstraňování vyšší,
- odpad obsahující azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu se štítkem obsahujícím upozornění, že obsahuje azbest, **Obr. 11**
- prostor, v němž se provádí odstraňování azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest, musí být vymezen kontrolovaným pásmem,
- zaměstnanec v kontrolovaném pásmu (KP) musí být vybaven pracovním oděvem a OOPP k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím (dle TePř),
- pro zaměstnance musí být zajištěno sanitární a pomocné zařízení potřebné s ohledem na povahu práce,
- pracovníci v KP musí být proškoleni pro práce s azbestem a rovněž musí být tato práce oznámena orgánům odboru veřejného zdraví,
- v KP se vede evidence pracovníků, počtu směn, příchodu, odchodu, která se uchovává minimálně 10 let,
- v KP se nesmí jíst, pít, kouřit, neoprávněně se zdržovat a nesmí zde pracovat mladiství a těhotné a kojící matky.

### B. 8.5 BILANCE ZEMNÍCH HMOT

Stanovení vlastností a objemu zemních hmot získaných stavbou, hmot potřebných pro stavbu, posouzení využitelnosti získaných hmot a přesuny hmot.

Není předmětem této projektové dokumentace. Jedná se o rekonstrukci dokončené stavby.

### B. 9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Zařízení staveniště bude napojeno na staveništní přípojky.