

B. Souhrnná část

Moravský Beroun ON – PD rekonstrukce

Místo stavby:	Moravský Beroun
Kat. území:	Ondrášov, parc.č. 169, 402/3, 405/14
Kraj:	Olomoucký
Investor:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO: 70994234 Dlážděná 1003/7, Praha 1, 110 00
Zadavatel:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Oblastní ředitelství Ostrava Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
Vedoucí projektu:	Ing. Jana Marková JM YARD Service, s.r.o. IČO: 286 33 202 se sídlem v Ostrava – Mariánské Hory, Suderova 2024/8 PSČ: 709 00
Odpovědný projektant:	Ing. Tomáš Pacola, Zahradní 501, 735 14 Orlová - Lutyně autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, č.a. 1101024

říjen 2018

Obsah

B.1. Souhrnná technická zpráva	4
B.1.1 Zhodnocení staveniště.....	4
B.1.2 Průzkumy a podklady.....	4
a) Údaje o provedených průzkumech, měření a závěry z nich vyplývající pro zpracování projektu a realizace stavby včetně stavebně historického průzkumu průzkumu u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo j v památkové zóně.....	4
b) Vhodnost geologických a hydrogeologických poměrů v území.....	5
c) Použité geodetické a mapové podklady a podmínky založení vytyčovací sítě polohové a výškové.....	5
B.1.3 Ochranná pásma.....	6
a) Údaje o dosavadních dotčených ochranných pásmech a chráněných územích.....	6
b) Stanovení nových ochranných pásem	6
c) Údaje o chráněných ložiskových územích a specifikace báňských podmínek pro zpracování návrhu zajištění stavby proti účinkům poddolování	6
d) Údaje o zeleni.....	6
e) Údaje o záborech zemědělského a lesního fondu.....	7
B.1.4 Koncepce stavby.....	7
a) Účel stavby	7
b) Přehled o dodržení obecných technických požadavků na výstavbu včetně bezbariérového užívání stavby.....	8
c) Architektonické a urbanistické začlenění stavby do území, její vzhled a výtvarné řešení.....	8
d) Stručný popis navrženého technického řešení po jednotlivých PS a SO	9
e) Návrh požadavků na postupné provádění stavby a na postupné uvádění stavby do provozu (užívání) a předpokládané lhůty výstavby.....	10
f) Požadavky stavby na zdroje	11
g) Odvedení povrchových vod, napojení na kanalizaci	11
h) Napojení na dopravní systém	11
i) Rozsah náhradní výsadby a ozelenění	11
j) Bezpečnost práce	12
k) Posouzení stavby z hlediska technických požadavků na užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, údaje o splnění požadavků z projednání na bezbariérové řešení stavby.....	13
l) Uvedou se podmiňující, vyvolané a jiné související investice a předpoklady resp. nároky na jejich zabezpečení.....	13
m) Uvedou se statické výpočty prokazující, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: - poškození (zřícení) stavby nebo její části, - větší stupeň nepřípustného přetvoření.....	14
B.1.5 Údaje o splnění stanovených podmínek.....	14
a) Podmínky rozhodnutí o umístění stavby.....	14
b) Podmínky posuzování vlivů na životní prostředí.....	14
c) Dodržení kapacitních a dalších stanovených údajů a zdůvodnění případných navržených změn oproti předcházejícímu stupni dokumentace.....	14

B.1.6 Příprava pro výstavbu

- a) Uvolnění staveniště (pozemků i objektů)
- b) Využití stávajících nebo budovaných objektů
- c) Dočasné využití stávajících objektů po dobu výstavby
- d) Způsob provedení demolice a místa skládek
- e) Likvidace porostů (přesázení, kácení, zužitkování)
- f) Likvidace škodlivých odpadů, řešit podle druhu odpadu
- g) Zabezpečení ochranných pásem, chráněných objektů i porostů po dobu výstavby
- h) Přeložky podzemních a nadzemních vedení, dopravních tras, vodních toků
- i) Omezující nebo bezpečnostní opatření při přípravě staveniště a v průběhu výstavby (odstřel horniny či objektu)
- j) Výluka dopravy a jiná omezení dopravy (železniční, silniční apod.)
- k) Omezení v dodávce energií

B.1.7 Výkup pozemků a staveb nebo jejich částí

B.1.8 Výjimky z předpisů

B.2 Provozní a dopravní technologie

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

B.3 Vliv stavby na životní prostředí

B.4 Odolnost a zabezpečení stavby

B.5 Energetické výpočty

B.6 Protikorozní ochrana

B.7 Graf dynamického průběhu rychlostí

B.8 Dopravní opatření

B.9 Trvalé a dočasné zábory pozemků ze ZPF a PUPFL

B.10 Úspora energie a ochrana tepla

- a) Splnění požadavků tepelné ochrany budov na energetickou náročnost budov a splnění porovnávacích ukazatelů podle jednotné metody výpočtu energetické náročnosti budov
- b) Stanovení celkové energetické spotřeby stavby.

B.11 Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

B.12 Ochrana obyvatelstva

B.13 Bezbariérové užívání

B.1. Souhrnná technická zpráva

B.1.1 Zhodnocení staveniště

Stavby se nachází v části obce Moravský Beroun. Okolí stavby je zastavěno železniční trati a budovami-stavby pro dopravu a stavbami pro výrobu. Předmětná stavba slouží jako výpravní budova, obsahuje kanceláře, bytové jednotky atd. Stavba je umístěná na parcele č. 169, k.ú. Ondrášov, výměry 772m², pozemek je veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Jedná se o stavbu s číslem popisným 50,51 – objekt pro bydlení. Pozemek je ve vlastnictví: Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1.

Pozemek parc.č. 402/3, výměra 345m², způsob využití : silnice, druh pozemku : ostatní plocha. Na pozemku budou umístěny manipulační plochy. Pozemek je ve vlastnictví : Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 77900 Olomouc, právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje má : Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc.

Dále bude dotčen pozemek parc.č. 405/14, na kterém budou umístěny nové inženýrské sítě – splašková kanalizace, dešťová kanalizace vč. šachet a bude umístěna nová žumpa. Stávající umístěné sítě splaškové a dešťové kanalizace budou zaslepeny. Stávající vsakovací jímka dešťových vod bude bez využití, stavebně se nijak řešit nebude. Na pozemku bude umístěna nová vsakovací jímka pro akumulaci dešťových vod.

Údaje o pozemku: výměra 19372m², způsob využití : dráha, druh pozemku : ostatní plocha. Pozemek je ve vlastnictví : České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1.

Příjezd na staveniště je po stávající po místní komunikaci na parc.č. 402/4, k.ú. Ondrášov.

B.1.2 Průzkumy a podklady

a) Údaje o provedených průzkumech, měření a závěry z nich vyplývající pro zpracování projektu a realizace stavby včetně stavebně historického průzkumu průzkumu u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo v památkové zóně

V rámci předprojektové přípravy byl proveden průzkum staveniště. Vizualně byla zhodnocena budova z hlediska statického – trhlíny apod. Rovněž bylo vizuálně zhodnoceno, zda se do budovy nedostává spodní voda a zda do objektu nezatéká. Byla pořízena fotodokumentace stávajícího stavu.

Dalšími podklady pro zhotovení projektové dokumentace byl situační snímek stavby a zaměření stávajícího stavu. Pro likvidaci srážkových vod byl zpracován HG posudek.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektů, jenž již je napojen na sítě technické a dopravní infrastruktury. Stavba je napojená na sítě el. energie, sdělovací vedení, vodovodní řád, splaškovou a dešťovou kanalizaci. V rámci stavby budou zhotoveny nové vnitřní rozvody kanalizace, vody a elektrické energie. Dojde k výměně potrubí dešťové kanalizace v celé trase. Potrubí splaškové kanalizace bude rovněž vyměněno v celé trase až po žumpu. Dojde k výměně stávající žumpy za novou. Změní se poloha žumpy. V místě odstraněných konstrukcí dojde k zaslepení stávajících tras splaškové a dešťové kanalizace. Napojení na vodu bude ponecháno stávající.

Stavební úpravy na stávajících objektech nemají negativní vliv na odtok srážkových vod. Stavebními úpravami nevznikají nové objekty. V rámci stavby budou provedeny nové manipulační plochy. Vzhledem k původnímu rozsahu plochy stavby nedojde ke zvětšení odvodňované plochy.

Přípojky budou stávající bez úprav, stav i kapacita jsou dostačující.

Příjezd ke stavbě je po stávající po místní komunikaci na parc.č. 402/4, k.ú. Ondrášov.

Zhodnocení stavu při vizuálním průzkumu:

Hlavním důvodem změn vnitřní dispozice je uzpůsobit vnitřní členění objektu současným potřebám uživatelů. Budova vzhledem ke svému rozsahu je nevyužitelná, proto je předmětem této PD odstranění jak budov vedlejších, tak i půdy a 2.NP budovy hlavní. Další důvod k úpravám je zlepšit tepelně technické vlastnosti administrativní budovy, zajistit tepelnou pohodu vnitřního prostředí a snížit energetické náklady na provoz budovy.

- původní dřevěné okenní otvory netěsní, mají nedostatečné tepelně technické vlastnosti.
- vstupní dřevěné dveře jsou původní, značně opotřebované užíváním.
- střešní konstrukce neodpovídá z hlediska tepelně technických vlastností současným požadavkům, klempířské prvky jsou místy napadené korozi, místy sloupaný nátěr.
- fasáda lokální praskliny, místy opadaná. Rozsah poškození či nesoudržné omítky s podkladem je cca 30%.
- stávající obvodové konstrukce jsou z hlediska tepelně technických vlastností nevyhovující.
- stávající zpevněné plochy na nástupišti, v místě příchodu na nástupiště i v části před objektem jsou ve špatném stavu, špatným podložím vznikají nerovnosti plochy.

Dále byla dne 28. 10.2018 na místě provedena odborná kontrola nosné konstrukce krovu z hlediska mykologického a na výskyt dřevokazného hmyzu. Posouzení je nedílnou součástí této projektové dokumentace. Konstrukce krovu je na několika místech aktivně napadena dřevokaznou houbou a hmyzem. Tato místa již vykazují snížení statické únosnosti dřevěné konstrukce krovu.

Dále proběhlo dne 11. 12.2018 vlhkostní posouzení. Součástí tohoto posouzení stávajícího stavu jsou návrhy na speciální i běžné stavební úpravy, kterými dojde k zamezení vnikání zemní vlhkosti do zdiva 1.NP. Při výstavbě výpravní budovy byly použity klasické zděné technologie, tj. kámen a cihly spojované vápenopískovou maltou. Základové zdivo je s největší pravděpodobností z kamene a vápenopískové malty. Kamenné zdivo vystupuje na vnějším líci budovy až na úroveň čisté podlahy v 1.NP. Na vnitřním líci to ale může být jinak. Obzvlášť nad zaklenutými částmi suterénu bude cihelné zdivo i pod úrovní horního líce kamenného zdiva. Ostění okenních otvorů, dveřních otvorů a anglické

dvorky jsou vyzděny z cihel plných pálených na vápenopískovou, anebo již vápenocementovou maltu z pozdějších oprav. Suterény jsou zaklenuty cihelnými klenbami do ocelových I nosičů. Nadzemní části zdiva jsou již vyzděny z cihel plných pálených na vápenocementovou maltu. V sekaných sondách byla hydroizolace nalezena.

Vlhkost omítek na vnějším i vnitřním líci zdiva se projevuje světlejším i tmavším zbarvením, rozpadem vlastní omítky, při poklepu duněním – oddělováním omítek od podkladního zdiva. V lokálně ojedinělých místech dochází i k rozpadu cihel a vysypávání zdící malty. V místech s vysokým stupněm zvlhčení, dochází vlivem mrazu k odmrazání povrchů.

Můžeme očekávat, že vzhledem k neprodyšnosti PVC podlahovin dochází vlivem vlhkosti k hnití podkladů na bázi dřeva, tj. dřevotřísky a podkladního roznášecího systému. Výška zvlhčení se převážně pohybuje cca od 0,80 do 1 m. Viditelnost a povrchová měřitelnost vlhkosti je rozdílná v místech provozovaných, udržovaných. Na výšce a množství zvlhčení má vliv i špatný stav především dešťové kanalizace. Orientační povrchová vlhkost byla měřena elektronickým vlhkoměrem. Povrchová vlhkost u paty zdiva uvnitř budovy byla naměřena od 4% do 12% W. Povrchová vlhkost na vnějším líci zdiva, nad kabřincovým obkladem soklu, se pohybovala od 2% do 9% W. Podle ČSN P 73 0610 – Hydroizolace staveb – Sanace vlhkého zdiva, tab. A1 je možno konstatovat, že veškeré zdivo suterénu, části klenb a zdivo 1.NP je zvlhčeno. Změřené vlhkosti se pohybují od velmi nízkého (do 3% W) až po velmi vysokou (nad 10% W). Je třeba vzít ale v úvahu, že uvnitř zdiva bude vlhkost vyšší a více jak rok nebylo období nadměrných atmosférických srážek, které by zapříčinily zvýšené vlhkostní namáhání.

Příčiny zavlhání stavebních konstrukcí:

Zemní vlhkost

Suterénní zdivo, ani zdivo 1.NP není chráněno proti zemní vlhkosti pronikající do zdiva ze zeminy obklopující základy, ze zeminy přilehající k objektu ze strany, ani ze zeminy pod nepodsklepenými podlahami. Množství vlhkosti v zemině není neměnné, ale je ovlivňováno pohybující se hladinou spodní vody, těsností a možnostmi odtoku srážkových vod dešťovou kanalizací, těsností splaškové kanalizace i žumpy a odtokových možností z okolního upraveného, nebo v daném případě dříve neupraveného terénu. Stavební konstrukcí, zemní vlhkost vzlíná porézním systémem směrem vzhůru a až přes paropropustné porézní materiály se ze zdiva odpařuje do exteriéru nebo interiéru. Vzlínající vlhkost s sebou vynáší na povrchy velmi vodorozpuštěné soli, které jsou hlavním strůjcem rozpadu povrchu v odpařovacích zónách. Při velmi vysokých vlhkostech, kdy porézní systémy stavebního materiálu jsou převážně zaplněny vodou, dochází za mrazu k mrazovým destrukcím.

Voda atmosférická

Voda srážková působí na svislé konstrukce u jejich paty odstříkem nebo vsakováním z tajícího sněhu. Srážkové vody ze střech jsou sváděny do samostatné dešťové kanalizace. Dešťové svody nejsou napojeny na kanalizaci přes lapače střešních splavenin.

Vlhkost kondenzační

Se zvýšenou vzdušnou vlhkostí s občasnou následnou kondenzací se v suterénu od doby výstavby počítalo. Při výstavbě byly vybudovány anglické dvorky a shoz paliva, které zajišťovaly přirozené příčné provětrávání s funkcí odvodu vlhkého vzduchu. Současný stav anglických dvorků, shozu na palivo i způsob využívání (nevyužívání) do značné míry omezuje příčné provětrávání a zmenšuje tak možnost odpaření části vlhkosti ze zdiva. V nevyužívaných místnostech 1.NP, kde se nevětrá, kde se netopí, dochází k odpařování vlhkosti ze zvlhčeného zdiva do vnitřního prostředí. Zvýšená relativní vlhkost následně při menším snížení teploty tak kondenzuje na chladnějších površích. Zvlhčené zdivo má samo o sobě téměř o 2 °C nižší povrchovou teplotu. Připočteme-li k tomu, že zvlhčené zdivo má horší tepelně izolační vlastnosti, tak v takovýchto místnostech se kondenzační vlhkost projevuje markantně.

Hygroskopicita

Vlivem stárí i dlouhodobého vlhkostního namáhání dochází k snižování pH hodnoty stavebního materiálu z původního pH okolo 13 na pH 7. Tato změna zvyšuje schopnost vést kapilárami vodu a kapilárním systémem vodu zadržovat. Takovýto materiál je schopen přijímat i vodu ze vzduchu při zvýšených relativních vlhkostech.

Návrhy na řešení

Řešení problematiky s vlhkostí musí být součástí celkového návrhu stavebních úprav. Problematiku nelze vyřešit jedním opatřením, ale technickými konstrukcemi odstraňujícími příčiny zvlhčení popsané v odstavci. Musí se především:

- 1) Odstranit skladby podlah a násypy na klenbách podsklepených místností. Upřesnit výškovou úroveň nových podlah. Odstranit skladby podlah a nasýpanou zeminu v místnostech bez podsklepení cca n úroveň -0,40 m.
- 2) Provést dodatečné hydroizolace zdiva nízkotlakou injektáží silikonovou emulzí. Stávající zdivo bude po svoji celé délce opatřeno vrty pro aplikaci silikonové emulze. Vrtý budou průměr 10 mm (dle požitého pakru). Rozteče vrtů budou v intervalu 100 – 120 mm, max. 150 mm. Vrtý budou prováděny ve sklonu pod úhlem 25° – 45° . Vyvrtané otvory budou o cca 80 mm kratší, než je tl. zdiva. Pracovní tlak je menší než 10 Bar.

- 3) Je nutné provést výměnu dešťové kanalizace v bezprostředním okolí stavby a prověřit její schopnost bezpečně vodu odvádět od stavby. V místě zaústění dešťosvodu provést na kanalizaci osazení lapačů střešních splavenin.
- 4) Pro odkopání zeminy okolo vnějšího líce zdiva na hl. min. 0,60 m je nutné provést na vnější líc zdiva svislou hydroizolaci. Hydroizolaci je možno provádět na očištěný a vyrovnaný podklad. Tuto hydroizolaci je možno provést stěrkovou hydroizolaci s ochranou nopovou fólií a tepelnou izolací.
- 5) Nástupiště, přístupový chodník i chodník před budovou je nutné opatřit novou dlažbou s jednoznačným vypádováním od budovy.
- 6) V rámci nových dlažeb je nezbytné provést i úpravy anglických dvorků, které slouží především k příčnému provětrávání suterénu. Anglické dvorky jsou v současné době v havarijním stavu a jejich hlavní provětrávací funkce je do značné míry omezena. Proto je nutné, jejich vyčištění, popřípadě jejich otevření do suterénu a úpravu na úroveň dlažby. K provětrávání je nutné využít i bývalého shozu na palivo.
- 7) Současné tepelněizolační vlastnosti obvodového zdiva tl. 0,50 m z plných cihel neodpovídají požadavkům současně platné ČSN. Jelikož se jedná o veřejnou budovu, je nezbytně nutné provést v rámci stavební úpravy její zateplení v rozsahu současně platných požadavků.
- 8) Zavlhčené a nesoudržné omítky stěn vnitřních i vnějších je nutné odstranit. Výška odstranění omítek se řídí pravidlem výšky zavlhčení zvýšené cca o 0,80 až 1 m. Nové vnitřní omítky je doporučeno provést sanační z certifikovaných suchých směsí, po částečném vyschnutí zdiva. Po zateplení vnějšího pláště a uzavření provozovny, bude vysýchací proces dlouhodobý, trvající několik let.
- 9) Vnitřní sanační omítky je nutné malovat jen barvami vhodnými na tyto omítky. Barvy nesmí obsahovat materiály, které jsou živnou půdou pro růst plísní, jakými je disperze PVAC, kliš, kasejn, hlinky apod. Vhodnými malbami jsou malby vápenné nebo silikátové, které mají navíc vyšší pH hodnotu.
- 10) Navržená opatření jsou v kategorii III. nebo II. vlhkostního namáhání (ČSN 73 0600). Navržená opatření nejsou schopna odolávat vlhkostnímu namáhání I.

Závěry

Tento návrh sanačních opatření je v souladu s ČSN P 73 0610 Hydroizolace staveb – Sanace vlhkého zdiva – Základní ustanovení, souvisejících norem a směrnic WTA. Posouzení i návrh sanačních opatření vychází z osobní technické prohlídky a dlouhodobých praktických zkušeností autora.

b) Vhodnost geologických a hydrogeologických poměrů v území

Stavbou nedojde k výraznému zásahu do terénu, nedojde k ovlivnění vodních poměrů. Pro záměr bylo řešeno hydrogeologické posouzení. Jeho závěrem je, že oblast je vhodná pro zasakování dešťových vod. Nově je navržena vsakovací jímka na pozemku parc.č. 405/14.

c) Použité geodetické a mapové podklady a podmínky založení vytyčovací sítě polohové a výškové

Jedná se o stávající objekty již polohově a výškově zaměřené. Stavby jsou zanesené do katastru nemovitostí.

Mapové podklady byly použity z katastru nemovitostí – snímek katastrálního území a dále mapy běžně dostupné z internetových mapových portálů.

B.1.3 Ochranná pásma

a) Údaje o dosavadních dotčených ochranných pásmech a chráněných územích

Stavba je situována v ochranném pásmu dráhy. Venkovní hranice ochranného pásma dráhy je definována svislou plochou, vedenou ve vzdálenosti 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy (z.č. 266/1994 Sb.).

Z pohledu ochrany životního prostředí nevznikají žádné požadavky na stanovení nových ochranných pásem. Záměr nemá vliv na předmět ochrany drážního zákona.

V okolí stavby se nachází podzemní vedení inženýrských sítí. Jednotlivé sítě jsou ze zákona chráněné ochrannými pásmy (dále jen OP) měřenými od kraje vodiče nebo vedení:

- podzemní energetické vedení NN 1kV s OP 1m po obou stranách
- podzemní i nadzemní komunikační vedení s OP 1,5m po obou stranách
- vedení plynovodu STL s OP 1m po obou stranách
- vodovodní a kanalizační rád do Ø500mm s OP 1,5m po obou stranách

Při stavebních pracích v ochranných pásmech sítí je nutno se řídit příslušnými ČSN a podmínkami správců sítí.

Stanovisko správy tratí OŘ Ostrava ze dne 11.7.2019 /2019-SŽDC-OŘ OVA-ST:

Zásady ochrany železničního spodku a železničního svršku (štěrkové lože, stezky, geometrická poloha koleje) při provádění prací na dotčených pozemcích ve správě SŽDC OŘ Ostrava.

- Zhotovitel oznámí zahájení prací v předstihu 14 dnů vedoucímu Provozního střediska **Bruntál** (tel. 972 750 471) s uvedením spojení na stanovené vedoucí prací.
- Zhotovitel si zajistí spojení na dopravního zaměstnance, popř. informace o dopravních pauzách.
- Zhotovitel v dostatečném předstihu před zahájením prací musí projednat případné výluky, nebo snížení rychlosti s Odborem provozu infrastruktury OŘ Ostrava.
- Při demoličních pracích nesmí dojít ke znečištění a k narušení zařízení ve správě ST Ostrava.
- S odpovědným pracovníkem Správy tratí SŽDC OŘ Ostrava bude provedeno fyzické předání dotčených ploch SŽDC (včetně pořízení fotodokumentace stávajícího stavu), kdy bude vymezen prostor staveniště, budou odsouhlaseny přístupové cesty ke staveništi a bude provedeno prokazatelné seznámení s místními podmínkami a riziky.
- Před zahájením stavebních prací musí být zhotovitelem zajištěno vytýčení všech kabelových tras na staveništi. Opětovné uložení stávajících, nebo nových kabelů musí být provedeno v souladu s předpisem SŽDC S4 Železniční spodek.
- Odpovědným pracovníkům Správy tratí SŽDC OŘ Ostrava musí být umožněno provádění pravidelného dohledu na staveništi a kontrola přilehlých úseků kolejí. V případě zhoršení technického stavu kolejí bude okamžitě kontaktován odpovědný zástupce zhotovitele.
- Demolicí nesmí dojít k ohrožení drážní dopravy, spad materiálu do provozované koleje, nesmí dojít k narušení průjezdného průřezu.
- Odstraněním stavby nesmí dojít k narušení GPK, v případě, že dojde k narušení GPK, žel. spodku atd., provede zhotovitel nápravu na vlastní náklady.
- Musí být zvolena taková technologie bouracích prací, aby nedošlo k pádu demolovaných částí do kolejiště.
- Případné konstrukce lešení nesmí zasahovat do průjezdného průřezu poježděné koleje.
- V případě použití mechanizace zodpovídá vedoucí práce zhotovitele za to, že mechanizace nezasáhne do průjezdného průřezu poježděné koleje.
- ST Ova požaduje odstranění veškerých zařízení, která náleží k objektu a již nebudou využívány.
- Zasypat vzniklou stavební jámu a zarovnat s okolním terénem.

- Stavbou nesmí dojít k znečištění, nebo k narušení zařízení udržovaného Správou tratí SŽDC OŘ Ostrava (žel. svršek, žel. spodek, odvodnění, apod.).
- Plochy kolejíště, které budou využity k dočasnému uložení materiálu (vykopaného, dovezeného), musí být ochráněny vhodnou plošnou separací, tak aby nedošlo ke znečištění kolejového lože na něm uloženým materiálem.
- Materiál z bouracích prací bude odvezen z pozemku na skládku.
- Vedoucí pracovníci zhotovitele provádějícího práce na železničním spodku a železničním svršku musí mít všechny platné zkoušky a školení dle předpisu SŽDC Zam1 v platném znění.
- Stavbou nesmí dojít k ohrožení drážní dopravy, spadu materiálu, nebo nářadí do provozované koleje a nesmí dojít k narušení jejího průjezdného průřezu, v případě použití mechanizace zodpovídá vedoucí práce zhotovitele za to, že mechanizace nezasáhne do průjezdného průřezu poježděné koleje.
- Povolení ke vstupu cizích osob do vyhrazeného prostoru dráhy řeší předpis SŽDC Ob1 díl II a do doby vydání tohoto povolení nesmí být práce na pozemcích dráhy zahájeny. "Průkaz opravňující ke vstupu do objektů a provozované trati železniční dopravní cesty SŽDC" se vyřizuje na základě žádosti o vydání průkazu pro cizí právní subjekt na adrese <https://www.szdc.cz/dodavatele-odberatele/vstup-do-provozovane-zdc>.
- Za bezpečnost pracovníků zhotovitele v blízkosti provozované koleje bude odpovídat vedoucího práce. Odpovědný vedoucí, nebo jeho kvalifikovaný zástupce musí být nepřetržitě přítomen na pracovišti. Všichni pracovníci musí být prokazatelně obeznámeni s ustanoveními předpisu SŽDC Bp1 v platném znění.
- Na dotčených pozemcích nezůstanou zanechány odpady, které patří mezi nebezpečné z hlediska ochrany životního prostředí, jejich likvidace bude provedena dle zákona č.185/2001. Odpady nesmí být páleny v místech, kde se nachází kabely ve správě SŽDC OŘ Ostrava.

Stávající přípojka CETIN bude zachována. Dojde pouze k úpravě účastnického rozvaděče, který bude lícovat s fasádou účastnický rozvod bude vyveden a ukončen v m. č. 1.09. Je třeba dbát na zvýšenou opatrnost z důvodu přívodního kabelu společnosti CETIN.

b) Stanovení nových ochranných pásem

V rámci záměru nebudou stanovené nová ochranná pásma. Nebudou realizované stavby vyžadující pro jejich ochranu zřízení OP, či bezpečnostního pásma.

c) Údaje o chráněných ložiskových územích a specifikace báňských podmínek pro zpracování návrhu zajištění stavby proti účinkům poddolování

Předmětné území není poddolované ani se nenachází v chráněném ložiskovém území.

d) Údaje o zeleni

V rámci stavby dojde ke kácení stromu na pozemku parc.č. 402/3. Kácení bude provedeno před zahájením samotné realizace.

Pařezy budou frézovány. Dřevní hmota a odpad ze zeleně (větvě, keře) budou štěpkovány.

Při stavbě je nutno chránit dřeviny nacházející se v okolí stavby v souladu s normou ČSN 83 9061.

Upozorňuji na ochranu kořenových systémů stromů v blízkosti stavby vsakovací jímky.

- Zachovávané dřeviny budou v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením v souladu s normou **ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích** („dále jen norma“), zejména s podmínkami stanovenými v bodě:
- 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením - stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypolštářovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypolštářovat.
- 4.12 Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení - kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveníště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.
- 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – v prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran. V případě, že není možno dodržet ochrannou vzdálenost od kmene stromu, je možno vést trasu výkopu blíže stromu jen za předpokladu dodržení ostatních ochranných podmínek uvedených v tomto bodu.
- 4.8 Ochrana kořenové zóny při navázce zeminy - výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navázka zeminy nebo jiného materiálu.

e) Údaje o záborech zemědělského a lesního fondu

Pozemky stavby nespadají do ochrany ZPF ani lesního fondu.

B.1.4 Koncepce stavby

a) Účel stavby

Stavba je vedená jako stavba pro bydlení č.p. 50,51. Stavba je členitého půdorysu. Část stavby slouží pro bydlení, nachází se zde oddělení SEE a SSZT a část stavby je vyhrazena pro veřejnost – čekárna, sociální a hygienické prostory.

V rámci dispozičního členění v jednotlivých podlaží ani v rámci objektu nejsou prostory z hlediska provozu nijak systematicky rozdělené. Nově budou rozděleny provozy pro cestující včetně zřízení nových sociálního a hygienického zázemí, vše bezbariérové. Dále budou v přízemí umístěny kanceláře, nocležna, kuchyňka a sociální a hygienické zázemí pro zaměstnance. Půdní prostor bude bez využití. Suterén bude sloužit ke stejnému účelu jako doposud.

b) Přehled o dodržení obecných technických požadavků na výstavbu včetně bezbariérového užívání stavby

Na stavební úpravy se vztahuje vyhláška č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Součástí stavby je změna výšky budovy a zastavěná plocha budovy.

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Tímto předpisem je nutné se řídit i při samotné realizaci.

Jedná se o stavbu, která slouží veřejnosti, proto se na vztahuje vyhláška 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a v souladu s nařízením komise EU č. 1300/2014 o technických specifikacích pro interoperabilitu tykajících se přístupnosti železničního systému pro OOSPO.

c) Architektonické a urbanistické začlenění stavby do území, její vzhled a výtvarné řešení

Stavební úpravy objektu obnáší bourací práce objektů jak na terénu, tak bourací práce na hlavní budově (půda a 2.NP). Dojde k provedení nové střechy včetně střešní krytiny, objekt bude zateplen, budou řešeny nové podlahy, dispozice s novým vnitřním členěním, budou vyměněny okna a dveře, bude řešeno nové nástupiště, nové budou řešeny manipulační plochy atd. Stavebními úpravami bude dotčen jen pozemek parc.č. 169. V rámci pozemku 402/3 dojde k výměně stávajících nevyhovujících manipulačních ploch za nové.

Rekonstrukcí dojde ke změně vzhledu v podobě snížení celé stavby o půdu a 2.NP, ale tvar střechy, umístění oken a dveří bude co nejvíce přiblížen k původnímu stavu, proto úpravy nebudou mít vliv na

urbanistické a architektonické pojetí staveb a vliv vzhledem k okolní zástavbě. Stavba je vedena jako stavba pro bydlení č.p. 50, 51. Stavba je členitého půdorysu. Část stavby slouží pro bydlení, nachází se zde oddělení SEE a SSZT a část stavby je vyhrazena pro veřejnost – čekárna, sociální a hygienické prostory.

V rámci dispozičního členění v jednotlivých podlažích ani v rámci objektu nejsou prostory z hlediska provozu nijak systematicky rozdělené. Nově budou rozděleny provozy pro cestující včetně zřízení nových sociálního a hygienického zázemí, vše bezbariérové. Dále budou v přízemí umístěny kanceláře, nocležna, kuchyňka a sociální a hygienické zázemí pro zaměstnance. Půdní prostor bude bez využití. Suterén bude sloužit ke stejnému účelu jako doposud.

d) Stručný popis navrženého technického řešení po jednotlivých PS a SO

Navrhované úpravy:

- část objektu bude odstraněna – rozsah viz. projekt bouracích prací,
- odstranění stavby bude 0,5m pod úroveň terénu. Část stavby bude ale odstraněna až po základovou desku suterénu z důvodu plánované nové stavby (není předmětem této PD). Zaznačeno v projektové dokumentaci.
- z hlavní budovy bude odstraněna půda a zdivo 2.NP v rozsahu viz. PD bouracích prací,
- odstranění komínových těles
- dle nového členění vybourání vnitřních příček a vybourání nových otvorů
- Dojde k zazdění schodiště, které vedlo původně do 2.NP (v novém stavu už na půdu), nově bude jen výlez na půdu (výlez musí být s požární odolností EW15 DP3 – půdní výlez je posouzen jako požární uzávěr). Půda bude bez využití. Na půdě bude rozložena parozábrana a tepelná izolace.
- Provedení nové podlahy na terénu včetně vyrovnávacího podsypu, hydroizolace spodní stavby, tepelné izolace podlahovým polystyrénem, cementového potěru a finální nášlapné vrstvy. V místnostech 1.04, 1.05, 1.10, 1.11, 1.12 bude položen jen nový Vinyl. Do místností s keramickou dlažbou dodat takovou, která má součinitel smykového tření 0,5.
- V místnostech 1.04, 1.05, 1.10, 1.11, 1.12 bude provedena ochranná konstrukce, místnosti budou během stavebních úprav v provozu a budou zde přítomni zaměstnanci.
- zhotovení nových prostorů dle nového rozčlenění
- zazdění nevyužívaných otvorů
- výměna výplní otvorů za nové plastová okna s vrstveným bezpečnostním izolačním dvojsklem, tř. min. P1A podle ČSN EN 356
- výměna dveří - vnější hliníkové dveře, bezpečnostní zasklení tř. min. P2A podle ČSN EN 356
- odstranění střešní krytiny včetně nosné konstrukce střechy
- výměna všech klempířských prvků
- začištění a vyspravení fasády a zhotovení nového kontaktního zateplení fasády a vrchní omítky

- zateplení soklu a v části nad terénem opatření obkladem z cementotřískové desky
- stávající anglické dvorky budou vybourány v celém rozsahu, následně budou provedeny dvorky nové, betonové. Bude provedeno začištění otvoru vedoucího do suterénu. Dvorky budou zakryty pozinkovaným roštem. Dvorky ze strany od komunikace budou napojeny na novou dešťovou kanalizaci.
- antigrafiti nátěr do výšky 3m
- rekonstrukce hromosvodného zařízení
- omítky na stávajícím zdivu budou sanační. Nové zdivo bude řešeno klasickou štukovou omítkou. Omítky na stropě budou sanační. Prostory s vlhkým provozem budou opatřeny keramickým obkladem
- omítky na zdech a stropě v suterénu budou oklepany na cihlu a budou opatřeny difúzně otevřeným nátěrem. Podlaha v suterénu bude lokálně vyspravena cementovým potěrem.
- výmalba všech prostorů v nadzemním podlaží
- v prostorech sociálního zařízení budou zhotoveny kazetové podhledy z důvodu vzduchotechniky
- prostory sociálního zařízení budou odděleny umělohmotnými dělicími sanitárními příčkami
- bude provedeno bezbariérové WC, ve kterém bude instalován přebalovací pult
- zhotovení nových nášlapných ploch ve všech prostorech
- nové rozvody elektroinstalace, topení a zdravotnické v celém objektu
- prostory s vlhkým provozem budou opatřeny VZT
- budou osazeny nové zařizovací předměty
- výměna střešních svodů vč. nových lapáku střešních splavenin
- odběr vody je v současné době ze studny, bude ponechán stávající zdroj. U studny bude provedena desinfekce, bude řešena nová úprava vody v objektu viz. projekt zdravotnické
- v rámci stavby manipulačních ploch dojde k výměně potrubí dešťové i splaškové kanalizace v celé trase.
- stávající železobetonová žumpa vykazuje trhliny ve svém plášti a tím dochází k následným průsakům do okolí. Z tohoto důvodu bude stávající betonová žumpa zrušena a nahrazena novou, polypropylénovou.
- stávající dvě vsakovací jímky dešťových vod, jsou díky kolmataci jejich výplně, již nefunkční a obě jímky budou zrušeny. Na základě HG posudku byla navržena jímka nová a bude umístěna na pozemku ve vlastnictví Českých drah parc.č. 405/14. Viz. část E.1.5.1.
- u objektů, které budou kompletně odstraněny, dojde k zaslepení větve splaškové kanalizace
- oprava betonového schodiště do suterénu – současné schody jsou špatně schůdné, stupnice jsou sešlapané a velmi opotřebené. Schody budou očištěny, z důvodu dalších aplikací musí být zvlhčeny. Následně budou nahruho doplněny materiálem – rychleschnoucí maltou na cementové bázi a pro finální povrch bude nanesena jemná stěrková směs na cementové bázi.
- výměna stávajících zpevněných ploch za nové v celé konstrukční vrstvě. Projekt řeší i umístění zcela nových zpevněných ploch.
- zhotovení nového okapového chodníku podél obvodu stavby – rozsah viz. situace

- provedení nového zastřešení nástupiště včetně základových patek a konstrukce
- provedení základových pasů pod obvodové stěny nové kolárny
- provedení základových pasů pod příčky nového sociálního zázemí
- terénní úpravy v místě dotčených ploch a v okolí staveniště a výsev travní směsí
- obrubníky podél nástupiště – část bude ponechána ve stávajícím stavu a část bude řešena nově – viz. část projektu – situační výkres.

e) Návrh požadavků na postupné provádění stavby a na postupné uvádění stavby do provozu (užívání) a předpokládané lhůty výstavby

Během rekonstrukce bude provoz rozdělen do jiných prostorů jednotlivých oddělení. Stavba bude po rekonstrukci znovu užívána až po dokončení všech prací v interiéru.

Záměrem nedojde ke změně užívání ani k zřízení nových objektů. Proto není zapotřebí řešit předčasné užívání staveb ani užívání ke zkušebnímu provozu. Užívání stavby nevyžaduje zkušební provoz.

Předpokládané lhůty výstavby

Zahájení stavby:	termíny stanoví investor
Dokončení stavby:	termíny stanoví investor
Předpokládaná doba trvání hlavní stavební činnosti	cca 180 dní
Přípravné práce v době:	nejsou známy
Hlavní stavební výluky v době:	nejsou známy
Celková doba výstavby:	12 měsíců

f) Požadavky stavby na zdroje

Potřebnými zdroji pro stavební úpravy jsou elektrická energie a voda. Oba zdroje budou čerpány ze stávajícího objektu. Investor se dohodne s dodavatelem stavby na možnost napojení, měření a fakturace těchto zdrojů. Bude zajištěno správcem budovy a přefakturováno jako vedlejší náklady. Stavebními úpravami se nemění stávající nároky na zdroje. Lze předpokládat snížení nároků na pitnou vodu a snížení množství produkovaných odpadů.

g) Odvedení povrchových vod, napojení na kanalizaci

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektů, jenž již je napojen na síť technické infrastruktury. Stavba je napojená na síť el. energie, sdělovací vedení, vodovodní řád. Dešťové vody jsou napojeny na vsakovací jímku. Splaškové vody jsou odvedeny do žumpy. Podrobně řešeno v dokumentaci E.1.5.1 – Vsakovací zařízení a E.1.5.2. – Žumpa.

Stavební úpravy na stávajících objektech nemají negativní vliv na odtok srážkových vod. Stavebními úpravami nevznikají nové objekty, úpravami nedojde k zvětšení odvodňované plochy, nedojde tímto

k navýšení množství odváděných vod. Likvidace srážkových vod vychází z provedeného nového HG posudku. Současné jsou umístěny dvě vsakovací jímky. Obě jímky budou odstaveny. Na základě HG posudku byla navržena jímka nová a bude umístěna na pozemku ve vlastnictví Českých drah parc.č. 405/14. Viz. část E.1.5.1.

Ostatní přípojky budou stávající bez úprav, stav i kapacita jsou dostačující.

h) Napojení na dopravní systém

Napojení stavby na dopravní infrastrukturu je stávající. Příjezd ke stavbě je po stávající po místní komunikaci na parc.č. 402/4, k.ú. Ondrášov.

Pro stavbu byl vydáno závazné stanovisko městského úřadu Šternberk, odbor dopravy a silničního hospodářství dne 23.7.2019 pod č.j. MEST 81953/2019. Níže jsou uvedeny podmínky pro realizaci:

Souhlas se vydává za dodržení těchto podmínek:

1. V případě, že prováděním stavby dojde k dotčení přilehlé silnice tř.č. III/44442 je nutné před zahájením vlastních stavebních prací v dostatečném časovém předstihu požádat u příslušného silničního správního úřadu v souladu s ustanovením § 25 písm. c) bod 3 silničního zákona o povolení zvláštního užívání komunikací za účelem provádění stavebních prací. Předepsané náležitosti o povolení zvláštního užívání jsou obsaženy v § 40 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
2. Pokud dojde při provádění vlastní stavby k omezení provozu na pozemních komunikacích úplnou nebo částečnou uzavírkou, musí být požádáno u příslušného silničního správního úřadu o povolení uzavírky v souladu s ustanovením § 24 silničního zákona. Předepsané náležitosti o povolení uzavírky jsou obsaženy v § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Uzavírka, případně objížďka komunikace musí být projednána s vlastníkem dotčené pozemní komunikace a s příslušným orgánem Policie České Republiky. Žádost o povolení uzavírky, případně objížďky předkládá zhotovitel.
3. V případě uzavírky pozemních komunikací je nutné požádat obecní úřad obce s rozšířenou působností o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

i) Rozsah náhradní výsadby a ozelenění

Okolní travnaté plochy narušené během stavby budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu tzn. terén bude upraven do původního stavu a dotčené plochy budou vysety travní směsí.

V rámci stavby dojde ke kácení stromu na pozemku parc.č. 402/3. Kácení bude provedeno před zahájením samotné realizace.

Pařezy budou frézovány. Dřevní hmota a odpad ze zeleně (větvě, keře) budou štěpkovány.

Při stavbě je nutno chránit dřeviny nacházející se v okolí stavby v souladu s normou ČSN 83 9061.

Upozorňuji na ochranu kořenových systémů stromů v blízkosti stavby vsakovací jímky.

- Zachovávané dřeviny budou v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením v souladu s normou **ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích** („dále jen norma“), zejména s podmínkami stanovenými v bodě:
- 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením - stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypolštářkováním bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypolštářkovat.
- 4.12 Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení - kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.
- 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – v prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran. V případě, že není možno dodržet ochrannou vzdálenost od kmene stromu, je možno vést trasu výkopu blíže stromu jen za předpokladu dodržení ostatních ochranných podmínek uvedených v tomto bodu.
- 4.8 Ochrana kořenové zóny při navázce zeminy - výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navázka zeminy nebo jiného materiálu.

j) Bezpečnost práce

Při stavebních pracích lze očekávat montážní práce stavební, strojní, elektro, potrubních rozvodů. Pro tyto činnosti bude nezbytné vytvořit taková bezpečnostní opatření, která zajistí organizačním nebo technickým způsobem bezpečný výkon práce a bezpečný provoz stavebních a montážních mechanismů používaných při montáži nových zařízení. Dodavatel stavebních prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podle platných vyhlášek podmínky k zajištění bezpečnosti práce.

Odpovědný pracovník určí nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti práce před započítím jednotlivých prací. V případě, že by se v průběhu stavebních prací vyskytly mimořádné podmínky, určí dodavatel stavebních prací potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. S určenými opatřeními musí dodavatel stavebních prací seznámit pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

Při provádění stavebně montážních prací je nutné dodržovat bezpečnost práce dle zákona č.309/2006 Sb., který zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákon č.262/2006., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy podle § 3 zákoníku práce a dále nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších min. požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích vč. jejich doplňků, změn a ustanovení všech norem a s nimi souvisejících předpisů. Pracovníci, kteří budou provádět stavební práce, mimo práce ve výškách, musí být proškoleni z bezpečnosti práce dle n. v. 591/2006. Pracovníci pracující ve výškách musí být zdravotně způsobilí a proškoleni dle NV 362/2005 Sb. Pracovníci zhotovitele musí mít všechny platné zkoušky a školení dle předpisu SŽDC Zam1.

Před zahájením stavební činnosti budou pracovníci dodavatelských organizací prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy a předpisy zhotovitele pro pohyb cizích pracovníků v areálu stavby. S nástupem na pracoviště budou všichni pracovníci vybaveni vhodnými ochrannými pomůckami. Zhotovitelé zveřejní na viditelných místech na staveništi informační tabule s telefonními čísly první pomoci, hasičů a policie, s údaji o zodpovědných vedoucích stavby a výstražné tabule s nápisy zákazu vstupu do prostoru stavby. Analýza zdolávání požáru je součástí požární bezpečnostního řešení Ing. Jiřího Vály. V daném případě budou zasahovat jednotky JSDH Moravský Beroun. Další jednotkou, která bude zasahovat je HZS Olomouckého kraje-územní odbor Olomouc, požární stanice Šternberk.

V místnostech 1.04, 1.05, 1.10, 1.11, 1.12 bude provedena ochranná konstrukce, místnosti budou během stavebních úprav v provozu a budou zde přítomni zaměstnanci. Viz. podrobně samostatná část PD.

k) Posouzení stavby z hlediska technických požadavků na užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, údaje o splnění požadavků z projednání na bezbariérové řešení stavby

Čekárna, nástupiště, sociální zázemí a hygienické prostory pro muže a pro ženy, kolárna jsou zpřístupněny pro veřejnost. Prostory budou řešeny v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a v souladu s nařízením komise EU č. 1300/2014 o technických specifikacích pro interoperabilitu tykajících se přístupnosti železničního systému pro OOSPO.

l) Uvedou se podmiňující, vyvolané a jiné související investice a předpoklady resp. nároky na jejich zabezpečení

Stavba není věcně ani časově vázaná na podmiňující, vyvolané či související stavby ani jiná opatření. Veškeré úpravy budou realizovány v rámci jedné investiční akce.

m) Uvedou se statické výpočty prokazující, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- poškození (zřícení) stavby nebo její části,
- větší stupeň nepřípustného přetvoření

Zásah do nosných konstrukcí bude při bouracích pracích, při kterých dojde k vybourání několika otvorů. Nově bourané otvory budou před vybouráním staticky zajištěny překlady. Při bourání stavby bude podepřena dřevěná trámová stropní konstrukce nad 1.NP. V místnostech 1.04, 1.05, 1.10, 1.11, 1.12 bude provedena ochranná konstrukce, místnosti budou během stavebních úprav v provozu a budou zde přítomni zaměstnanci.

B.1.5 Údaje o splnění stanovených podmínek

a) Podmínky rozhodnutí o umístění stavby

Na stavební úpravy se vztahuje vyhláška č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Součástí stavby je změna výšky budovy a zastavěná plocha budovy. Záměrem dojde ke změně výšky stavby. Dojde k umístění nových manipulačních ploch.

b) Podmínky posuzování vlivů na životní prostředí

Stavba nepodléhá posouzení podle zák.č. 100/2001 Sb.

c) Dodržení kapacitních a dalších stanovených údajů a zdůvodnění případných navržených změn oproti předcházejícímu stupni dokumentace

Předchozí stupeň dokumentace nebyl zpracováván. Kapacita objektu se zmenší, dojde k odstranění 2.NP v celém rozsahu.

V objektu budou max. 3 zaměstnanci – 1 x výpravčí, 1 x pokladní, 1 x technický pracovník.

V nocležně budou přespávat 2 osoby vlakové čtyři.

Špičkový hodinový obrat je 40 cestujících. Denní obrat max.335 cestujících.

B.1.6 Příprava pro výstavbu

a) Uvolnění staveniště (pozemků i objektů)

Dodavatel stavby je dále povinen zajistit si povolení ke vstupu na pozemky dráhy, bez tohoto povolení nesmí být zahájeny stavební práce. Zahájení prací bude v předstihu oznámeno na příslušné VPS, včetně oznámení vedoucího prací.

Vzhledem k tomu, že předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávajících objektu budou stavební práce probíhat zejména v samotné stavbě, na obvodovém plášti a střeše. Staveniště bude vlastní objekt a vymezený prostor po obvodě stavby. V průběhu výstavby bude část manipulační plochy využívána pro přísun stavebních materiálů a uložení stavebních kontejnerů pro odpady. Stavební materiál bude složen na stávající manipulační ploše, případně i v samotném objektu. Sutiny budou uloženy do přistavených kontejnerů a poté odvezeny na skládku.

b) Využití stávajících nebo budovaných objektů

Pro zařízení staveniště budou použity převážně mobilní buňky a mobilní suché WC. V případě dohody s investorem bude možno využívat i vyhrazené prostory předmětné stavby. Prostory bude možno využívat dle typu prostor jako šatny, případně sklad náradí či drobného materiálu. Nové objekty nebude zapotřebí zřizovat.

c) Dočasné využití stávajících objektů po dobu výstavby

Veškeré prostory stávajících objektu využívané pro zařízení staveniště budou pro tento účel užívány dočasně, do doby dokončení stavebních prací a předání díla.

Upozorňuji, že stavební práce budou probíhat za provozu.

d) Způsob provedení demolic a místa skládek

Změnou stavby dojde k ubourání půdy, 2.NP a dalších staveb, které navazují na stavbu hlavní a dle nově řešeného dispozičního uspořádání dojde k ubourání částí vnitřních příček a zdí. Na výkresech E.2.5. Demolice je uveden rozsah. Části stavby budou bourány 0,5m pod úroveň terénu, jsou ale vyznačeny místa, kde dojde k vybourání celé stavby až po základy z důvodu plánovaných nových staveb.

Veškeré práce související s odstraněním bouraných konstrukcí budou prováděny za dodržování všech ČSN, zásad a předpisů BOZP platných v době provádění bouracích prací.

Demolice bude prováděna postupem shora dolů ručně za použití mechanizace. Při bouracích pracích se nepředpokládá použití řezání s využitím rozbrušovacích agregátů popř. otevřeného ohně (autogen) či technologického spalování. Pokud bude těchto technologií při demolicích užito, je nutno v rámci

technologického postupu těchto prací určit podmínky požární bezpečnosti (§15 vyhl. 246/2001Sb.), aby bylo eliminováno riziko případného vzniku požáru či šíření požáru do okolí.

Při provádění prací musí být v závislosti na rozsahu jejich provedení splněny požadavky vyhlášky č.246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.

- Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu §15 vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

- Při provádění řezání konstrukce případně svařování či jiných obdobných činnostech musí být dodrženy podmínky Směrnice SŽDC č.56 o požární bezpečnosti při svařování popř. Předpisu SŽDC Ob 14.

Recyklovatelné materiály budou očištěny separovány a odvezeny do sběru. Nepoužitelné materiály (stavební suť) budou odvezeny na uznanou skládku.

Při provádění bouracích prací nebude okolí nadměrně obtěžováno hlukem a prachem.

Zajištění přívodu elektrické energie pro napojení ručního elektrického bouracího nářadí si zajistí zhotovitel prací ve spolupráci s investorem.

V případě kdy bude nutné zajistit snížení prašnosti (kropení prostoru vodou) si zajistí zhotovitel prací ve spolupráci s investorem.

- Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či postupů
Stropní konstrukce nad 1.NP je dřevěná trámová, v tomto případě je doporučeno podchycení konstrukce. Nově bourané otvory budou před vybouráním staticky zajištěny překlady.

- Rozměry a jakost materiálů hlavních konstrukčních prvků:

Svislé nosné konstrukce jsou z pórobetonových panelů tl. 320mm, s výplní a dozdívek z cihelného zdiva. Příčky jsou zděné z cihelného zdiva v tl. 100 a 150mm. Stavba je založená na betonových základových pasech. Podkladní základová deska je železobetonová.

- Bourací práce

Před zahájením demoličních prací bude nutno zajistit okolí proti vstupu nepovolaných osob. Dojde k uzavření vnitřních rozvodů, jenž mohou být pracemi dotčené.

Před demolicí se zaměří přesný rozsah bouraných konstrukcí. Zhotovitel po provedení průzkumu staveniště zhotoví technologický postup bouracích prací.

Bourání bude provedeno kombinovaně, a to postupným rozebíráním za použití malé mechanizace.

Vybouraný materiál bude odvážen tak, aby neomezoval průběh dalších bouracích prací. Bourání nesmí být přerušeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce v demoličním stádiu a nesmí

být narušena pevnost okolních konstrukcí. Po odstranění sutí při bourání vnějších staveb bude provedeno odbourání základu do úrovně cca 0,5m pod terén. Základy budou odbourávány rýhově, postupným odbíjením pomocí výkonných bouracích kladiv.

Stavební suť bude ukládána do kontejnerových nádob na zpevněných plochách před objekty.

Firma provádějící bourání střechy a provádění střechy nové je povinna provést ochranu stavby a vnitřních prostor stavby před deštěm.

Požadavky pro zajištění BOZP při bouracích pracích

Veškeré práce související s odstraněním bouraných konstrukcí budou prováděny za dodržování všech ČSN EN, zásad a předpisů BOZP platných v době provádění bouracích prací.

Budou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly odhaleny při průzkumu stavby, zajisti zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmto skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost při provádění prací.

Před zahájením prací bude vymezen ohrožený prostor, ve kterém se bourací práce provádí, zejména prostor pod místy práce ohroženými bouráním (pomocí oplocení, ohrazení, střežení, vyloučení provozu apod.).

Bourání nosných konstrukcí stavby musí být prováděno pouze fyzickými osobami k tomu určenými zhotovitelem. Vybouraný materiál bude ihned ukládán do kontejneru a odvážen na předem určené místo. Při provádění bouracích prací budou prováděna opatření zabraňující nadměrnému prášení (např. skrápění vodní mlhou, vybouraný materiál a suť bude spouštěn uzavřeným shozem až do místa uložení), dále je nutné používání OOPP (ochranných masek – respirátorů).

Obecné zásady bezpečnosti práce

Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě pracující musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a pravidelně doškolováni. Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé. Pracovníci zhotovitele musí mít všechny platné zkoušky a školení dle předpisu SŽDC Zam1. V případě běžného úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Pro tyto účely musí být na stavbě u vedoucího nebo na jiném snadno dostupném, ale kontrolovaném místě lékárnička, která musí být kontrolována, doplňována a léky před projití záruční lhůty vyměňovány. Těžší úrazy budou po provedení první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním středisku. Těžké úrazy po poskytnutí první pomoci přenechány k ošetření přivolané záchranné službě.

Výkopové práce v ochranných pásmech inženýrských sítí ať podzemních nebo nadzemních, které jsou v provozu, musí být prováděny ručně.

Základní povinnosti dodavatele stavebních prací

Dodavatel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště (pracoviště) osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.

Dodavatel stavby je dále povinen zajistit si povolení ke vstupu na pozemky dráhy, bez tohoto povolení nesmí být zahájeny stavební práce. Zahájení prací bude v předstihu 14 dnů oznámeno na příslušné VPS, včetně oznámení vedoucího prací. Před zahájením stavebních prací v bytové jednotce v 2.NP je nutno termín zahájení těchto prací oznámit nájemníkovi v dostatečném předstihu.

e) Likvidace porostů (přesázení, kácení, zužitkování)

V rámci stavby dojde ke kácení stromu na pozemku parc.č. 402/3. Kácení bude provedeno před zahájením samotné realizace.

Pařezy budou frézovány. Dřevní hmota a odpad ze zeleně (větvě, keře) budou štěpkovány.

Při stavbě je nutno chránit dřeviny nacházející se v okolí stavby v souladu s normou ČSN 83 9061.

- Zachovávané dřeviny budou v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením v souladu s normou **ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích** („dále jen norma“), zejména s podmínkami stanovenými v bodě:
- 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením - stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopotovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypolštářovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypolštářovat.
- 4.12 Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení - kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveníště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.
- 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – v prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran. V případě, že není možno dodržet ochrannou vzdálenost od kmene stromu, je možno vést trasu výkopu blíže stromu jen za předpokladu dodržení ostatních ochranných podmínek uvedených v tomto bodu.
- 4.8 Ochrana kořenové zóny při navázce zeminy - výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navázka zeminy nebo jiného materiálu.

f) Likvidace škodlivých odpadů, řešit podle druhu odpadu

Základním legislativním předpisem v oblasti nakládání s odpady je Zákon č. 185/2001 Sb., na který navazují další zákony a vyhlášky, upravující povinnosti právnických a fyzických osob při nakládání s odpady a podmínky pro předcházení vzniku odpadů.

Jedná se o:

- povinnosti při nakládání s odpady
- povinnost zařadit odpady podle druhů a kategorií stanovených v "Katalogu odpadů"
- povinnosti při úpravě, využívání a zneškodňování odpadů
- povinnosti při přepravě a dopravě odpadů
- evidence a ohlašování odpadů
- stanoví pravomoc a působnost ministerstev a jiných správních úřadů při výkonu státní správy v oblasti nakládání s odpady

Na základě platných předpisů, které upravují nakládání s odpady, je možno formulovat základní povinnosti účastníků výstavby pro oblast odpadového hospodářství:

- zhotovitel stavebních prací musí nakládat s odpady pouze způsobem stanoveným v zákoně a předpisy vydanými k jeho provedení, vést předepsanou evidenci odpadů;
- při manipulaci s odpady je třeba zajistit podmínky pro bezpečnost práce, ochranu zdraví a ochranu životního prostředí
- veškerá manipulace s odpady musí probíhat podle daných předpisů, zejména se jedná o likvidaci nebezpečných odpadů
- zhotovitel stavebních prací musí zajistit pravidelnou kontrolu stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné tuto kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a zajistit její dekontaminaci
- odpady musí být zneškodňovány na zařízeních k tomu určených (skládkách, spalovnách), případně mohou být předány jiné odborné firmě ke zneškodnění
- nakládat s nebezpečnými odpady může pouze právnická nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání na základě autorizace

Nakládání s odpady kategorie se bude řídit následujícími principy:

Kód odpadu	název odpadu	předpokládaný způsob nakládání s odpadem
30105	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo	štěpkování
120101	Piliny a třísky železných kovů	kovošrot
120113	Odpady ze svařování	kovošrot
150102	Plastové obaly	recyklace
150106	Směsné obaly	recyklace
170101	Beton	recyklace, skládka
170102	Cihly	recyklace, skládka

170107	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a ker. výrobků	recyklace, skládka
170201	Dřevo	palivo a řezivo -odkup zhotovitelem
170302	Asfaltové směsi	Recyklace - odkup zhotovitelem
170405	Železo a ocel	Kovošrot – odkup zhotovitelem
170504	Zemina a kamení	rekultivace
200301	Směsný komunální odpad	skládka
200306	Odpad z čištění kanalizace	skládka

- odpady kovů a vratných obalů budou shromažďovány v prostoru stavby a předávány oprávněným osobám, provádějícím sběr a výkup těchto druhů odpadů
- odpady ze zpracování dřeva a dřevěné obaly neznečištěné (nevratné) budou shromažďovány v prostoru stavby a odvezeny na skládku.
- odpady plastů a papíru budou separovaně shromažďovány a budou předávány oprávněným osobám, provádějícím sběr a výkup těchto druhů odpadů.
- směsné odpady, které nelze separovat budou zneškodněny skládkováním opět prostřednictvím pověřené osoby
- materiál z výkopů, vybourané hmoty i konstrukce rozebíraných vozovek budou dle možností recyklovány a ukládány (pokud to jejich mechanické a chemické vlastnosti dovolí). V opačném případě budou odvezeny na skládku.

Pokud by došlo na stavbě ke kontaktu s materiály vyrobených z azbestu (např. stávající odpadní trouby) je nutné dodržet výše uvedený zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č.106/2005 Sb., a příslušný prováděcí předpis vyhl č. 294/2005 Sb. Zákon č. 185/2001 Sb. – Díl 6 – Odpady z azbestu a to §35 Povinnosti při nakládání s odpady z azbestu. Ministerstvo stanoví prováděcím právním předpisem požadavky na ukládání odpadů z azbestu na skládky. Vyhl č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a to § 2, § 7. Dále: § 40 a § 41 zákona. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. § 19 a § 21 nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů. § 21 odst. 6 písm. c) nařízení vlády č. 178/2001 Sb. § 21 nařízení vlády č. 178/2001 Sb. § 41 zákona č. 258/2000 Sb.

Základní povinnosti zhotovitele z hlediska nakládání s odpady:

1. Zhotovitel bude původcem odpadů, které při stavbě vzniknou s výjimkou odpadů, které jsou řešeny výkupem odpadů (např. barevné kovy, železo a ocel) nebo jsou řešeny samostatným dokumentem určujícím, že původcem odpadu a odpovědným za odstranění odpadu je SŽDC.
2. Zhotovitel bude plnit povinnosti, které původcům odpadu ukládá platná legislativa ČR a SŽDC. Zhotovitel musí splnit povinnosti původce odpadu vyplývající z § 16 zákona o odpadech č. 185/2001, ve znění pozdějších předpisů s ohledem na to, že zhotovitel stavby bude původcem odpadu.

3. V případě odpadů, které zhotovitel (cizí právní subjekt) předává osobě oprávněné k převzetí odpadů a jejichž původcem je SŽDC (např. barevné kovy, železo a ocel), je zhotovitel povinen spolupracovat se zástupcem SŽDC a je povinen si převzít k odpadu doklady, které identifikují provozovnu (Ruční doklad o převzetí). Tyto doklady jsou ve dvojím vyhotovení – jedno vyhotovení předá oprávněné osobě k převzetí odpadu, druhé vyhotovení nechá oprávněnou osobou (či jejím zástupcem) potvrdit a potvrzený vrací zástupci SŽDC.

4. Zhotovitel, technický dozor, popř. další osoby dále uvedené (např. odpovědné za smlouvu o dílo) budou plnit ustanovení Směrnice SŽDC č. 96 pro nakládání s odpady, zejména pak ustanovení bodů 3.8. a 3.9. Pro tyto účely předá technický dozor či jiná pověřená osoba zhotoviteli dokument pro vyplnění předepsaných údajů o nakládání s odpady. Tento dokument je přílohou vyjádření odpadového hospodáře v ISPD nebo si jej lze vyzvednout u odpadového hospodáře.

Část Směrnice č.96 pro nakládání s odpady

- bod 2.12.1. Za původce odpadu vznikajícího při provádění stavby anebo realizaci jiného díla na základě uzavřené smlouvy (např. při zajišťování provozuschopnosti a údržby železniční dopravní cesty zhotovitelkou, resp. dodavatelskou firmou) je považován vždy zhotovitel, resp. dodavatel stavby anebo jiného díla.
- bod 2.12.7. Skutečnosti uvedené v člancích 2.12.1 až 2.12.6 musí být vždy uvedeny v příslušné smlouvě, která je uzavírána ze strany příslušné OS s příslušným dopravcem, nájemcem, zhotovitelem, dodavatelem anebo obcí.
- **bod 3.8. Zaměstnanci zodpovědní za uzavírání smluv se zhotoviteli o provedení díla na realizaci stavby včetně smluv o provedení činností spojených se zajišťováním provozuschopnosti a údržby železniční dopravní cesty anebo smluv o provozování drážní dopravy jsou povinni zajišťovat a jsou zodpovědní za:**
 - uvádění do smluv, resp. některé z příloh, které jsou jejich nedílnou součástí, podmínku, že zhotovitel stavby, resp. právnická osoba anebo fyzická osoba oprávněná k podnikání zajišťující činnosti spojené se zajišťováním provozuschopnosti a údržby železniční dopravní cesty anebo provozovatel drážní dopravy, nese plnou odpovědnost za nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci díla, resp. provádění činností, a to po celou dobu provádění díla (tzn. do doby protokolárního předání díla příslušnému správci majetku), resp. provádění činnosti anebo provozování drážní dopravy, a je povinen dodržovat platné právní předpisy v oblasti nakládání s odpady a dále v oblasti ochrany životního prostředí a ochrany veřejného zdraví 27),
 - uvádění do smluv o dílo na realizaci staveb, resp. některé z příloh, které jsou jejich nedílnou součástí, ustanovení o povinnosti zhotovitele předložit pro vydání kolaudačního souhlasu doklady o nakládání s odpady. Součástí těchto dokladů bude zejména evidence o druzích a množství odpadů, o jejich uskladnění, využití nebo odstranění, a to včetně uvedení oprávněných osob (subjekt, identifikační číslo organizace), jimž byly odpady předány. Dle charakteru stavby je potřeba, aby byl vždy respektován seznam předkládaných dokladů uvedený v příloze č. 4 směrnice. Důvodem zapracování těchto podmínek do smluv o dílo na realizaci staveb je možnost kontroly evidence odpadů ze strany SŽDC,

- předávání návrhů smluv, popř. dodatků k nim, se zhotoviteli o provedení díla na náklady stavby anebo smluv o provedení činností spojených se zajišťováním provozuschopnosti, údržby a modernizace železniční dopravní cesty anebo smluv o provozování drážní dopravy odpadovému hospodáři, resp. ekologovi, ke zpracování připomínek a vyjádření se z jeho strany. V případě uzavírání takovýchto smluv ze strany pracovišť GŘ SŽDC předání na OP - ŽP.
- **bod 3.9. Zaměstnanci odpovědní za realizaci stavby (technický dozor) jsou povinni zajišťovat a jsou zodpovědní za:**
 - předložení dokladů o nakládání s odpady při provádění stavby ke kontrole určenému zaměstnanci (na základě vyžádání odpadového hospodáře), a to v dostatečném předstihu před tím, než bude vydán kolaudační souhlas;
 - zajištění uložení a následné archivace veškerých dokladů o nakládání s odpady při provádění stavby v souladu s lhůtami uvedenými v platné právní úpravě a v souladu se Spisovým řádem SŽDC, v platném znění, aby mohly být předloženy v případě kontroly z ministerstva dopravy nebo orgánů státní správy,
 - převzetí vyhotovené dokumentace od zhotovitele a provedení zápisu do tabulky – „Souhrnná informace – archivace dokladů souvisejících s odstraněním odpadů“,
 - předání „Souhrnné informace – archivace dokladů souvisejících s odstraněním odpadů“ za celý kalendářní rok odpadovému hospodáři do 15. února roku následujícího (e-mailem).

Znění Přílohy č. 4: Požadavek na zpracování a předložení dokumentace o nakládání s odpady

A. Závěrečná zpráva o nakládání s odpady – stavba nad 20 mil Kč (koridorové a ostatní stavby) bude obsahovat textovou a přílohovou část dle níže uvedeného obsahu:

1. Textová část:

- název stavby
- název zhotovitele stavby, který předkládá souhrnnou „Závěrečnou zprávu o nakládání s odpady za celou stavbu“
- datum zpracování zprávy
- základní informace o stavbě v návaznosti na odpadové hospodářství
- změny od projektové dokumentace, zda k nim došlo a kde je to zapsáno ve stavebním deníku
- platná legislativa, podle které byla zpráva zpracována
- místo uložení povinných dokumentů v rámci odpadového hospodářství vyplývající ze zákona o odpadech (průběžná evidence o nakládání s odpady, evidenční listy pro přepravu nebezpečných odpadů, vážní listky, průvodní listiny apod.)
- seznam všech příloh

2. Přílohová část:

- seznam všech firem (podzhotovitelů), které nakládaly s odpady
- řádné oprávnění všech podzhotovitelů pro danou činnost, jestli je zákonem vyžadováno platné rozhodnutí příslušného úřadu k provádění činností souvisejících s nakládáním odpadů dle právních požadavků
- seznam stavebních objektů a provozních souborů celé stavby s uvedením původců odpadů (pokud není jedna zodpovědná firma)
- seznam druhů a množství odpadů dle stavebních objektů a provozních souborů
- seznam vynaložených nákladů na nakládání s odpady dle stavebních objektů a provozních souborů korespondující s fakturací
- pravidelná roční hlášení o produkci a nakládání s odpady za kalendářní rok pokud to vyžadoval charakter stavby

B. Prohlášení o nakládání s odpady – stavba do 20 mil Kč (pozemní objekty, přejezdy atp.) a **technologické stavby nad 20 mil. Kč** (zabezpečovací systémy atp.) bude obsahovat níže uvedené údaje:

- název stavby
- název zhotovitele stavby, který předkládá prohlášení
- datum zpracování prohlášení
- prohlášení zhotovitele, že s veškerým odpadem vzniklým v rámci stavby bylo nakládáno v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů a vzniklé odpady byly předány oprávněné osobě v souladu s platným zákonem o odpadech
- seznam druhů a množství odpadů dle stavebních objektů a provozních souborů

g) Zabezpečení ochranných pásem, chráněných objektů i porostů po dobu výstavby

Při rekonstrukci kanalizace se bude v místě křížení a souběhu se sítěmi technické infrastruktury postupovat v souladu s ČSN 73 6005. Dle této normy budou dodrženy i minimální vzájemné odstupové vzdálenosti jednotlivých vedení. Případné obnažení kabelu a potrubí bude provedeno ručně. Před zhotovením přípojek na jednotlivé vedení technické infrastruktury a před zahájením prací v ochranných pásmech jednotlivých sítí, bude provedeno přesné vytýčení stávajících sítí jejich správci. O provedení vytýčení jednotlivých sítí před započatím prací a o kontrole zařízení před záhozem bude proveden zápis do stavebního deníku. Zařízení staveniště (stavební buňky, skládky materiálu apod.) bude situováno na pozemku investora a mimo ochranné pásma jednotlivých sítí. Po dobu stavebních prací bude zajištěn přístup k jednotlivým měřicím a ovládacím zařízením. Výkopové práce v ochranných pásmech sítí budou provedeny ručně. Případné poškození zařízení ihned ohlásit

dispečinku příslušné společnosti. Dojde-li při výkopových pracích k obnažení kabelů, je zakázáno manipulovat s kabely pod napětím a kabely je nutné chránit před poškozením. Před záhozem obnažených vedení, musí být přizván jejich správce pro kontrolu uložení.

h) Přeložky podzemních a nadzemních vedení, dopravních tras, vodních toků

Záměrem nedojde k přeložení podzemních a nadzemních vedení, dopravních tras, vodních toků.

i) Omezující nebo bezpečnostní opatření při přípravě staveniště a v průběhu výstavby (odstřel horniny či objektu)

Není předmětem projektové dokumentace.

j) Výluka dopravy a jiná omezení dopravy (železniční, silniční apod.)

Nejedná se o stavby zajišťující železniční provoz. Proto stavební úpravy na budovách nemají vliv na železniční dopravu. Stavbou nedojde k záboru dopravní infrastruktury ani k omezení jejího provozu. Není zapotřebí řešit výluku veřejné dopravy.

k) Omezení v dodávce energií

Stavebními úpravami nedojde k omezení dodávky energií.

B.1.7 Výkup pozemků a staveb nebo jejich částí

Není předmětem projektové dokumentace.

B.1.8 Výjimky z předpisů

Stavba je navržena v souladu s danými předpisy. Jsou splněné požadavky dotčených orgánů. Proto pro stavbu není zapotřebí stanovit výjimky nebo úlevová řešení.

B.2 Provozní a dopravní technologie

Není předmětem projektové dokumentace.

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení stavby

„V rámci instalace nových kabelových tras s funkční integritou **je nutno navrhnout** vypínací prvky **„TOTAL STOP“** a **„CENTRAL STOP“**. Tyto vypínací prvky musí umožnit provádění pravidelných kontrol provozuschopnosti v souladu s vyhláškou č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci uvedených vypínacích prvků nevzniká požadavek na vypracování Dokumentace zdolávání požárů.

V opačném případě musí být činnost začleněna do kategorie se zvýšeným požárním nebezpečím (složitě podmínky pro zásah dle § 18 vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Následně **by muselo být v dalším stupni projektové dokumentace zadáno vypracování/schválení** příslušné dokumentace požární ochrany **(zejména „Dokumentace zdolávání požárů“) jako součást zadávacích podmínek pro zhotovitele stavby**, tak aby součástí zakázky „zhotovení stavby“ bylo i dodání DZP jako součásti dokumentace skutečného provedení stavby.“

B.3 Vliv stavby na životní prostředí

Během realizace může dojít ke krátkodobému zhoršení životní prostředí stávající zástavby. Proto veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňováním nad přípustnou míru.

Úkolem investora stavby bude bránit znečišťování ovzduší ve vztahu k § 50 odst. 1 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu snižování prašnosti při zemních a stavebních pracích, při pohybu stavebních strojů a vozidel, skladováním sypkých materiálů v obalech či uzavřených skladech apod. Vzniklý odpad se nesmí spalovat na staveništi.

Povrchové a spodní vody budou chráněny tak, že stavební materiál a látky budou použity v souladu s jejich určením a likvidace bude v souladu s doporučením výrobce.

Pro fázi výstavby je nutno dodržovat tyto opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí:

- Nakládání s odpady = předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých během bouracích prací (evidence odpadů) a doložit způsob jejich likvidace. Zhotovitel stavebních prací musí nakládat s odpady pouze způsobem stanoveným v zákoně a předpisy vydanými k jeho provedení, vést předepsanou evidenci odpadů (rozsah je stanoven ve vyhlášce č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů)
- Minimalizovat prostoje stavebních strojů a automobilů se spuštěným motorem mimo pracovní činnosti
- Dodavatel stavby zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek, především v průběhu bouracích prací.
- V případě nepříznivých klimatických podmínek chránit okolní prostředí vhodným způsobem např. prostřednictvím textilních zábran nebo zkrápěním staveniště
- Všechny mechanismy, které se budou pohybovat v prostoru staveniště musí být v dokonalém technickém stavu, nezbytné bude je kontrolovat zejména z hlediska možných úkapů ropných látek, v případě úniku ropných nebo jiných závadných látek bude s kontaminovanou zemínou neprodleně naloženo dle zásad nakládání s nebezpečnými odpady.

B.4 Odolnost a zabezpečení stavby

a) Z hlediska požární ochrany:

Zásahem do stávajících nosných konstrukcí nedojde ke snížení jejich požární únosnosti ani ke snížení požární odolnosti stavby.

Požární bezpečnost při provádění stavebních prací zhotovitelem:

- při provádění prací musí být v závislosti na rozsahu jejich provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.
- zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu §15 vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů

b) Z hlediska elektrického kabelového vedení:

Technická vybavenost stavby (rozvody elektro,...atd.) může být používána za předpokladu technické bezzávadnosti. Kontroly a revize zařízení musí být prováděny v pravidelných periodách stanovených příslušným předpisem. Po dokončení rekonstrukce rozvodu el. energie bude provedena jeho revize dle příslušných předpisů.

Co se týká přemístění základnových radiostanic TRS a MRS, bude předem zajištěna výluka provozu na dobu přemístění a jejich opětovného zprovoznění.

Podmínky ochrany kabelového vedení zabezpečovacího a sdělovacího zařízení uvnitř i vně budovy, na zabraných pozemcích včetně potřebných měření, bude projednáno se správcem (místně příslušným OŘ, resp. odbornou správou).

Při zásahu do napájecího přívodu pro napájení zabezpečovacího, je nezbytné zajistit bezporuchové funkce předmětných zařízení.

V rámci prováděné rekonstrukce objektu je nezbytné zajistit v dopravní kanceláři a technických místnostech SSZT podmínky pro korektní funkci zabezpečovacího a sdělovacího zařízení a také podmínky pro činnost obsluhy těchto zařízení.

Rozsah zakrytí a zajištění pracovních podmínek pro obsluhující a udržující zaměstnance, musí být konzultován a odsouhlasen před započetím stavebních prací, místně příslušným SSZT a organizační složkou zajišťující obsluhu dotčených zařízení.

Pomocné stavby lešení, deponie materiálu doprovázející demoliční práce, musí být u přilehlého kolejistiště situovány tak, aby byla zajištěna požadovaná viditelnost návěstí, návěstidel a zajištěna bezpečnost provozu v ŽST. To vše v souladu s vyhláškou MD č. 173/1995 Sb., kterou se vydává dopravní řád drah, ve znění pozdějších předpisů a TNŽ 34 2620.

c) Z hlediska BOZP

Současně platné právní podmínky určuje

- Zákon č. 183/2006 Sb. (stavební zákon),
- Zákon č. 262/2006 Sb. (zákoník práce)
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. - Bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízením vlády č. 375/2017 Sb. o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů
- Nařízení vlády č. 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti
- Při provádění stavebních prací nutno respektovat vyhlášku č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Je doporučeno respektovat a uplatňovat všechny platné související ČSN a EN.

Všeobecné požadavky pro zajištění BOZP

- zákaz používání alkoholu
- používání osobních ochranných pomůcek
- pořádek na staveništi
- osvětlení, ohrazení, označení a zabezpečení staveniště, strojů a zařízení
- zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště, zejména dětí
- dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- pravidelná školení BOZP
- respektování Zákoníku práce

Způsob omezení rizikových vlivů

- Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
- Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
- Respektování podmínek BOZP
- Dodržování Zákoníku práce
- Pravidelná školení všech pracovníků z hlediska BOZP

Požadavky pro zajištění BOZP při bouracích pracích

Veškeré práce související s odstraněním bouraných konstrukcí budou prováděny za dodržování všech ČSN, zásad a předpisů BOZP platných v době provádění bouracích prací.

Budou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly odhaleny při průzkumu stavby, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmto skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost při provádění prací.

Před zahájením prací bude vymezen ohrožený prostor, ve kterém se bourací práce provádí, zejména prostor pod místy práce ohroženými bouráním (pomocí oplocení, ohrazení, střežení, vyloučení provozu apod.).

Bourání nosných konstrukcí stavby musí být prováděno pouze fyzickými osobami k tomu určenými zhotovitelem. Vybouraný materiál bude ihned ukládán do kontejneru a odvážen na předem určené místo. Při provádění bouracích prací budou prováděna opatření zabraňující nadměrnému prášení (např. skrápění vodní mlhou, vybouraný materiál a suť bude spouštěn uzavřeným shozem až do místa uložení), dále je nutné používání OOPP (ochranných masek – respirátorů).

Obecné zásady bezpečnosti práce

Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě pracující musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a pravidelně doškolení. Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé. Pracovníci zhotovitele musí mít všechny platné zkoušky a školení dle předpisu SŽDC Zam1. V případě běžného úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Pro tyto účely musí být na stavbě u vedoucího nebo na jiném snadno dostupném, ale kontrolovaném místě lékárnička, která musí být kontrolována, doplňována a léky před projití záruční lhůty vyměňovány. Těžší úrazy budou po provedení první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním středisku. Těžké úrazy po poskytnutí první pomoci přenechány k ošetření přivolané záchranné službě.

Výkopové práce v ochranných pásmech inženýrských sítí ať podzemních nebo nadzemních, které jsou v provozu, musí být prováděny ručně.

Základní povinnosti dodavatele stavebních prací

Dodavatel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na

staveniště (pracoviště) osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.

Dodavatel stavby je dále povinen zajistit si povolení ke vstupu na pozemky dráhy, bez tohoto povolení nesmí být zahájeny stavební práce. Zahájení prací bude v předstihu oznámeno na příslušné VPS, včetně oznámení vedoucího prací.

Požární bezpečnost při provádění stavebních prací zhotovitelem:

- Při provádění prací musí být v závislosti na rozsahu jejich provedení splněny požadavky vyhlášky č.246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.
- Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu §15 vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Při provádění řezání konstrukce případně svařování či jiných obdobných činnostech musí být dodrženy podmínky Směrnice SŽDC č.56 o požární bezpečnosti při svařování popř. Předpisu SŽDC Ob 14.

B.5 Energetické výpočty

Stávající tepelně technické parametry obvodového pláště jsou nevyhovující. Kontaktním zateplením fasády, výměnou výplní otvorů a zateplení střešního pláště, jak je navrženo v dokumentaci, dojde ke zlepšení tepelně technickým parametrům stavby v souladu s normovými hodnotami.

Stavební úpravy budou provedeny tak, aby spotřeba energie na její vytápění, větrání, umělé osvětlení, popřípadě klimatizaci byla co nejnižší v porovnání s technickými a ekonomickými východisky. Po dokončení stavebních úprav budou jednotlivé konstrukce splňovat požadované na tepelně technické vlastnosti a požadavky na tepelnou ochranu budovy.

Pro stavbu byl zpracován PENB vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č.78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov evid.č.: 225713.0. PENB zpracovala Ing. Veronika Charvátová, číslo oprávnění MPO 1770.

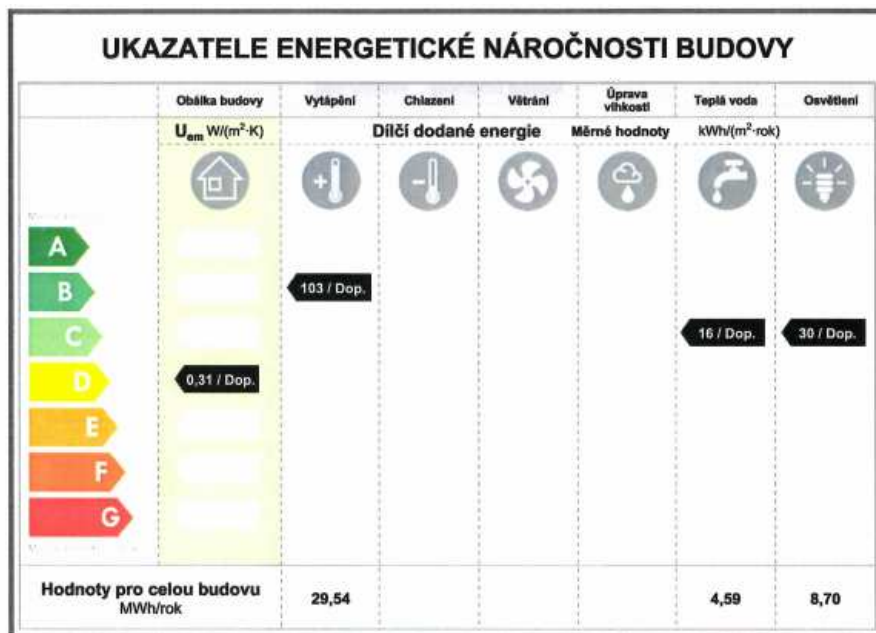
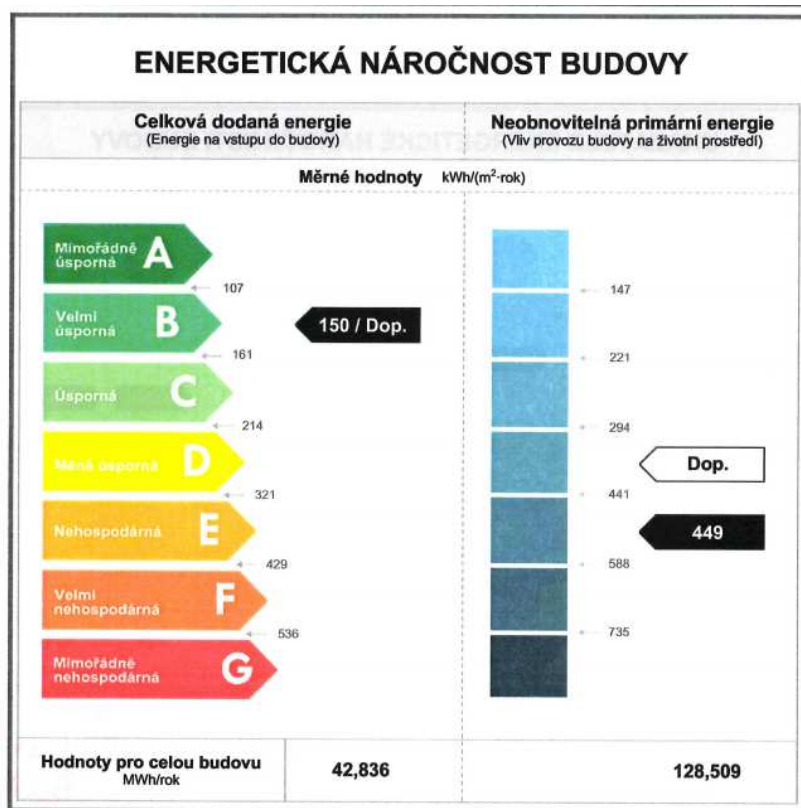
Převzato z PENB Ing. Charvátové:

A) stavební prvky a konstrukce

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla

Konstrukce obálky budovy	Plocha	Součinitel prostupu tepla			Činitel tepl. redukce	Měrná ztráta prostupem tepla
		Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno		
	A_j	U_j	$U_{N,rc,j}$		b_j	$H_{T,j}$
	[m ²]	[W/(m2.K)]	[W/(m2.K)]	[ano/ne]	[-]	[W/K]
Podlaha	286,20	0,408			0,61	71,0
dveře 9	3,63	1,200			1,00	4,4
dveře 10	4,06	1,200			1,00	4,9
dveře 11	2,90	1,200			1,00	3,5
dveře 8	3,50	1,200			1,00	4,2
okno 4	2,44	1,200			1,00	2,9
okno 5	2,65	1,200			1,00	3,2
okno 6	5,07	1,200			1,00	6,1
okno 7	3,22	1,200			1,00	3,9
okno 1	6,00	1,200			1,00	7,2
okno 3	3,20	1,200			1,00	3,8
okno 2	3,04	1,200			1,00	3,6
SO tl. 600 mm	188,10	0,224			1,00	42,1
SO tl. 690 mm	38,00	0,219			1,00	8,3
SO tl. 500 mm	39,20	0,230			1,00	9,0
Strop pod půdou	286,20	0,186			0,96	51,2
Tepelné vazby						43,9
Celkem	877,4	x	x	x	x	273,2

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).



Zpracovatel: Ing. Veronika Charvátová
Kontakt: Baška 272, 73901 Baška
 775057758 / charvatova.energo@gmail.com

Osvědčení č.: 1770
Vyhotoveno dne: 24.06.2019
Podpis: *Charvátová*



B.6 Protikorozi ochrana

Kovové prvky vystavené atmosférickým podmínkám budou opatřené antikorozním nátěrem. Klempířské prvky budou z žárově zinkovaného ocelového plechu s povrchovou úpravou poplastováním. Veškeré opravované kovové konstrukce budou ošetřeny v souladu s předpisem SŽDC S 5/4 - protikorozi ochrana ocelových konstrukcí.

B.7 Graf dynamického průběhu rychlostí

Není předmětem projektové dokumentace.

B.8 Dopravní opatření

Dopravní trasa k objektu bude stávající. Řešení nových komunikací, pojízdných zpevněných ploch nebo nového sjezdu na pozemní komunikaci není zapotřebí v rámci řešeného záměru řešit. Stávající komunikace nebude zapotřebí pro staveniště zvlášť upravovat. Příjezd ke stavbě je po stávající po místní komunikaci na parc.č. 402/4, k.ú Ondrášov.

B.9 Trvalé a dočasné zábory pozemků ze ZPF a PUPFL

Pozemky stavby nespádají do ochrany ZPF ani lesního fondu. Změnou stavby a stavebními úpravami nedojde k záboru pozemku ZPF a PUPFL.

B.10 Úspora energie a ochrana tepla

Stávající tepelně technické parametry obvodového pláště jsou nevyhovující. Kontaktním zateplením fasády, výměnou výplní otvorů a zateplení střešního pláště, jak je navrženo v dokumentaci, dojde ke zlepšení tepelně technickým parametrům stavby v souladu s normovými hodnotami.

Stavební úpravy budou provedeny tak, aby spotřeba energie na její vytápění, větrání, umělé osvětlení, popřípadě klimatizaci byla co nejnižší v porovnání s technickými a ekonomickými východisky. Po dokončení stavebních úprav budou jednotlivé konstrukce splňovat požadované na tepelně technické vlastností a požadavky na tepelnou ochranu budovy.

B.11 Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Radon:

V části stavby bude řešena nová podlaha včetně hydroizolace, která bude i proti pronikání radonu do stavby. V místnostech 1.04, 1.05, 1.10, 1.11, 1.12 bude položen jen nový Vinyl.

Poddolované území:

Předmětné území není poddolované ani se nenachází v chráněném ložiskovém území.

Povodňové území:

Stavby nejsou ohrožovány povodněmi.

Ochrana před hlukem:

Stavba se nachází v zástavbě v obci Moravský Beroun. Vnitřní prostory jsou proti hluku chráněné obvodovými zdmi a výplní otvorů, které budou po revitalizaci mít lepší parametry. Stavebně konstrukční řešení stavby zajišťuje dostatečnou ochranu před hlukem z vnějšího prostředí.

B.12 Ochrana obyvatelstva

Po dobu rekonstrukce nebude možný přístup do budovy. Nebude možné zakoupit lístky ani použít sociální zázemí. Bude umístěno mobilní WC. Vlakové jízdenky bude možné zakoupit ve vlaku nebo dočasně v provizorním prostoru mimo objekt.

B.13 Bezbariérové užívání

Jedná se o stavbu, která slouží veřejnosti, proto se na ni vztahuje vyhláška 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a v souladu s nařízením komise EU č. 1300/2014 o technických specifikacích pro interoperabilitu tykajících se přístupnosti železničního systému pro OOSPO.