



Správa železniční dopravní cesty

## Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Generální ředitelství

Dlážděná 1003/7

110 00 PRAHA 1

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: -

NAŠE ZN. (č. j.): 25452/SŽDC-2017-GŘ-O8

POČ. LISTŮ: 10

POČ. PŘÍLOH: 4

POČ. LISTŮ PŘ.: 24

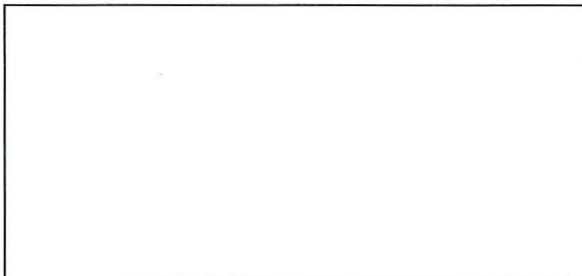
VYŘIZUJE: Bc. Andrea Šířoká, DiS.

TEL.: 972 235 761

FAX: -

E-MAIL: [sirokaA@szdc.cz](mailto:sirokaA@szdc.cz)

DATUM: 14. 06. 2017



### Věc: Výzva k podání nabídky

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, generální ředitelství, Vás při splnění podmínek uvedených v ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

### vyzývá

k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky s názvem

### „Rekonstrukce kotelny v obj. Dlážděná“

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, zadává tuto podlimitní veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením dle § 53 písm. zákona.

Pro tuto zakázku jsou stanoveny následující podmínky:

#### 1 Identifikační údaje zadavatele

##### 1.1 Identifikační údaje zadavatele:

Název: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Zastoupen: **Tomášem Drmolou, MBA**, náměstkem GŘ pro správu majetku

## 1.2 **Kontaktní osoby zadavatele:**

Kontaktní zaměstnanec zadavatele pro organizaci zadávacího řízení:

Bc. Andrea Široká, DiS., tel.: 972 235 761, e-mail: sirokaA@szdc.cz

Kontaktní zaměstnanec zadavatele ve věcech technických:

Václav Hruška, tel.: 972 235 468, e-mail: hruska@szdc.cz

## 2 **Předmět veřejné zakázky**

### 2.1 **Informace o předmětu veřejné zakázky:**

Předpokládaná hodnota: 3 700 000 Kč bez DPH (maximální, nepřekročitelná)

Druh veřejné zakázky: dodávky

Místo plnění: objekt Dlážděná č. 5 a 7/1003, 110 00 Praha 1

Charakteristika veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka ve zjednodušeném podlimitním řízení

### 2.2 **Klasifikace podle společného slovníku pro veřejné zakázky:**

CPV kód 45331110-0 Instalace a montáž kotlů

CPV kód 45331211-8 Instalace a montáž venkovního větrání

2.3 **Předmětem plnění** je komplexní rekonstrukce kotelny spočívající v demontáži staré kotelny, výměně 3 ks kotlů včetně dodání nového řídicího systému ovládání teplovodní kotelny. Zajištění provozu, odborné obsluhy, předepsaných kontrol, revizí, údržby, odstraňování závad a provádění oprav technologických zařízení souvisejících s provozem kotelny v objektu Generálního ředitelství SZDC v objektu Dlážděná.

### 2.4 **Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky**

#### **Minimální rozsah úkonů spojených s provozem kotelny:**

##### 1) Administrativa spojená s provozem kotelny:

- sledování a evidence spotřeby paliva,
- zpracování diagramů spotřeby a jejich předávání dodavateli,
- zpracování a odeslání hlášení a placení poplatků za znečišťování vč. provozní evidence,
- poskytnutí kopie zpracovaného hlášení kupujícímu nejpozději k 25.3. daného roku,
- zpracování a udržování provozního řádu kotelny.

##### 2) Obsluha kotelny:

- obsluha a celoroční nepřetržitý provoz kotelny,
- odstraňování závad a poruch vzniklých na zařízení kotelny (kotle, čerpadla, MaR, expanzní systém, úpravna vody),
- mimořádné výjezdy při poruchách zařízení kotelny,
- obsluha při mimořádných výjezdech – poruchy,
- mimořádné výjezdy při haváriích zařízení kotelny,
- obsluha při mimořádných výjezdech – havárie,
- úklid kotelny.

##### 3) Revize a prohlídky (dle příslušné legislativy):

- revize elektro,
- kontrola zabezpečení plynové kotelny,
- odborné prohlídky a revize kouřových a spalinových cest,

- revize tlakových nádob,
  - revize a kontroly plynových zařízení,
  - odborné prohlídky kotelny,
  - kontrola plynotěsnosti v kotelně a na rozvodech plynu,
  - autorizované měření emisí,
  - měření účinnosti spalování,
  - vedení plánu kontrol a revizí, včetně revizních knih.
- 4) Servis a opravy (dle příslušných norem):
- odstraňování zjištěných závad vyplývajících z revizí a prohlídek v termínu stanoveném v jednotlivých zprávách,
  - kontrola, čištění a seřízení kotlů,
  - kontrola, čištění a seřízení hořáků,
  - kontrola, čištění kouřovodů a komínových průduchů,
  - kontrola a seřízení řídicího systému a prvků MaR,
  - kontrola a servis hlásiče poruch,
  - kontrola a servis regulátorů plynu,
  - kontrola a kalibrace detekce úniku plynu,
  - servis expanzních nádob,
  - servis a zařízení pro dálkový dohled kotelny.
- 2.5 Předmět plnění bude považován za předaný uvedením kotelny do provozu a přihlášením kotelny do evidence znečišťovatelů ovzduší tzv. Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností „Ispop“ (zpracovává Magistrát hlavního města Prahy).
- 2.6 Dodavatel je povinen o demontáži a zprovoznění kotelny neprodleně informovat správce rozvodné sítě, tzn. dodavatele plynu.
- 2.7 Předmět veřejné zakázky musí splňovat podmínky stanovené normami ČSN a právními a technickými předpisy a ostatní platnou legislativou uvedenými v Technické zprávě projektové dokumentace pro stavební řízení, která je přílohou č. 1 této Výzvy.
- 2.8 Bližší specifikace předmětu plnění, zahrnující projektovou dokumentaci bude k dispozici na vyžádání na kontaktním e-mailu [sirokaA@szdc.cz](mailto:sirokaA@szdc.cz)

### **3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

- 3.1 Předpokládaná **maximální** hodnota předmětu veřejné zakázky stanovená zadavatelem **činí 3 700 000 Kč bez DPH, je nepřekročitelná** a zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

### **4 Doba a místo plnění veřejné zakázky**

- 4.1 Zahájení plnění veřejné zakázky: **nejpozději do 30 dnů od účinnosti smlouvy.**
- 4.2 Ukončení plnění veřejné zakázky:
- **1. etapa (rekonstrukce kotelny) - do 45 dní od zahájení plnění veřejné zakázky;**
  - **2. etapa (následný servis) – po dobu 36 měsíců od uvedení kotelny do provozu**
- 4.3 Místem plnění je sídlo zadavatele:  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Dlážděná 1003/7  
110 00 Praha 1



## 5 Požadavky na prokázání splnění podmínek způsobilosti a kvalifikace dodavatele

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění základní a profesní způsobilosti a požadavků zadavatele obsažených v této Výzvě. Čestná prohlášení musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. K prokázání základní a profesní způsobilosti postačí předložení dokladu ve formě prosté kopie. V případě cizojazyčných dokumentů zadavatel požaduje kopie předkládaných dokumentů s překladem do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Dodavatel prokáže splnění základní a profesní způsobilosti tak, že ke své nabídce přiloží níže uvedené doklady, jimiž doloží:

### 5.1 Základní způsobilost dodavatel v nabídce prokáže ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení zpracovaného v souladu s přílohou č. 2 této Výzvy, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele:

(1) Způsobilý není dodavatel, který

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

(2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

(3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.



5.1.1 Účastník zadávacího řízení může prokázat obnovení základní způsobilosti analogicky dle § 76 zákona.

5.2 **Splnění profesních způsobilosti** prokáže dodavatel ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady podle bodu 5.2 dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

5.3 **Stáří dokladů**

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

5.4 **Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje seznam významných dodávek, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, spočívající v poskytování obdobného plnění jako je předmět veřejné zakázky. Technické kvalifikační předpoklady splní dodavatel, který předloží seznam minimálně 3 dodávek, přičemž finanční objem jednotlivých dodávek činí min. 2 000 000 Kč bez DPH.

5.5 **Jiný způsob prokázání základní a profesní způsobilosti**

Předložením Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který je vydáván Ministerstvem pro místní rozvoj, prokáže dodavatel splnění základní způsobilosti dle čl. 5.1 této Výzvy a profesní způsobilosti dle čl. 5.2 této Výzvy v rozsahu, v jakém doklady pokrývají požadavky zadavatele pro plnění veřejné zakázky. V případě, že účastník bude prokazovat základní a profesní způsobilost prostřednictvím Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, zadavatel uvádí, že je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni (viz bod 9), ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona. Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

5.6 **Jiné požadavky zadavatele**

Dodavatel je povinen mít uzavřenou Pojistnou smlouvu pro odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě (vztahující se zejména na demontáž stávající kotelny a následnou montáž nové kotelny) ve výši pojistného plnění min. 5 000 000,- Kč za rok (roční limit pojistného plnění), a to po celou dobu trvání Smlouvy. Splnění tohoto požadavku prokáže dodavatel ve své nabídce čestným prohlášením.

5.7 **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

(1) Dodavatel může prokázat určitou část profesní způsobilosti s výjimkou kritéria analogicky podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti analogicky podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

- c) doklady o splnění základní způsobilosti analogicky podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

(2) Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady analogicky podle § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

- 5.8 Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 5.9 Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat analogicky k ustanovení § 48 odst. 5 zákona.

## **6 Požadavky zadavatele na zpracování nabídky**

- 6.1 Nabídka musí být zpracována písemně, v českém jazyce, **v 1 originálu a 1 kopii.**
- 6.2 Jednotlivé listy nabídky budou číslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 6.3 Veškeré údaje uvedené v textu nabídky nesmí být přepisovány ani škrtnuty.
- 6.4 Všechny listy nabídky včetně příloh musí být svázané nebo jinak zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy.
- 6.5 Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.
- 6.6 Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídky nebudou otevřeny. Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídky.
- 6.7 Součástí nabídky musí být
  - a) identifikační údaje účastníka dle § 28 odst. 1, písm. g) zákona,
  - b) obsah nabídky,
  - c) nabídková cena dle bodu 5. této Výzvy,
  - d) doklady o prokázání splnění základní způsobilosti,
  - e) doklady o prokázání splnění profesní způsobilosti,
  - f) doklady o prokázání technické kvalifikace,
  - g) vyjádření účastníka, že souhlasí se závazným vzorem Kupní smlouvy, který je přílohou č. 4 této Výzvy,
  - h) návrh smlouvy zpracovaný v souladu se závazným vzorem Kupní smlouvy, který je přílohou č. 4 této Výzvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Účastník není oprávněn do návrhu Kupní smlouvy vkládat jiné sankce vůči zadavateli a závazky zadavatele než jsou uvedeny v závazném vzoru Kupní smlouvy, který je přílohou č. 4 této Výzvy.



- 6.8 Nabídka musí být podána v uzavřené obálce opatřené názvem a adresou dodavatele a zadavatele a označením:

**„NEOTEVÍRAT - Veřejná zakázka“**  
**„Rekonstrukce kotelny v obj. Dlážděná“**

- 6.9 Zadavatel je povinen uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv na základě ustanovení zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zadavatel na základě výše uvedeného **doporučuje, aby účastník ve smlouvě, která bude nedílnou součástí nabídky, barevně označil (podbarvil či jinak zvýraznil) skutečnosti, které jsou předmětem obchodního tajemství. Tyto skutečnosti nebudou v Registru smluv uveřejněny.**
- 6.10 Výjimkou z povinnosti uveřejnění smlouvy v Registru smluv jsou též důvody uvedené v § 3 odst. 2 zákona o registru smluv. **Je-li účastník akciovou společností, v níž má stát nebo územní samosprávný celek sám nebo s jinými územními samosprávnými celky většinou majetkovou účast a to i prostřednictvím jiné právnické osoby, je dále povinen v nabídce uvést, zda cenné papíry této akciové společnosti byly přijaty k obchodování na regulovaném trhu nebo evropském regulovaném trhu.**

## **7 Poddodavatel**

- 7.1 Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce:
- a) určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo
  - b) předložil seznam poddodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.
- 7.2 Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele
- Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady dle bodu 5.1. a bodu 5.2. této Výzvy prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost jeho poddodavatelů.
  - Zadavatel požaduje nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti analogicky podle § 48 odst. 5 zákona.
  - Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele podle předchozího odstavce a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

## **8 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

- 8.1 Zadavatel požaduje, aby účastník uvedl cenu za celkové plnění předmětu této veřejné zakázky, v české měně (Koruna česká), v členění **bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně příslušná výše DPH a včetně DPH.**



8.2 Zadavatel zároveň požaduje, aby účastník uvedl cenu za dílčí plnění v členění:

	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH	Cena v Kč včetně DPH
Cena za rekonstrukci kotelny			
Celková cena za poskytování následného servisu po dobu následujících 36 měsíců od uvedení kotelny do provozu			
Jednotková cena za 1 měsíc poskytování následného servisu			

- 8.3 Nabídková cena musí být v nabídce účastníkem garantována jako cena **maximální a nepřekročitelná, konečná, zahrnující veškeré náklady účastníka spojené s plněním předmětu této veřejné zakázky.**
- 8.4 Podání nabídky s nabídkovou cenou bez DPH za předmět této veřejné zakázky vyšší než je maximální předpokládaná hodnota předmětu této veřejné zakázky dle čl. 3. této Výzvy bude zadavatelem posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek a bude mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 8.5 Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny účastníka pouze v případě, pokud v průběhu plnění předmětu této veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty (případné zvýšení sazby DPH po sjednané době plnění není důvodem pro zvýšení ceny za plnění předmětu veřejné zakázky).

## 9 Lhůta a místo pro podání nabídky

9.1 Lhůta pro podání nabídky končí dne **20. 07. 2017 v 09:30 hodin.**

9.2 Nabídka bude přijata na adrese sídla zadavatele:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Podatelna (č. dv. 21/přízemí)

Dlážděná 1003/7

110 00 Praha 1

- 9.3 Vaši nabídku můžete doručit osobně, po celou dobu lhůty pro podání nabídky, vždy v pracovních dnech od 8:00 hod. do 14:00 hod., nebo poslat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence, a to tak, aby byla nejpozději do konce výše uvedené lhůty pro podání nabídky doručena zadavateli.
- 9.4 Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. V případě zastoupení musí být součástí nabídky stejnopis nebo úředně ověřená kopie plné moci.
- 9.5 Otevírání obálek s nabídkami doručenými zadavateli na výše uvedenou adresu proběhne dne **20. 07. 2017 v 09:45 hodin v 1. patře v místnosti č. 154** v sídle zadavatele.

- 9.6 Otevírání obálek s nabídkami je oprávněna být přítomna osoba jednající jménem účastníka nebo osoba, která se prokáže plnou mocí, podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

## **10 Vysvětlení Výzvy**

- 10.1 Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení této Výzvy. Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 10.2 Zadavatel odešle odpověď na žádost o vysvětlení Výzvy nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti.
- 10.3 Dotazy musí být zaslány jen v písemné podobě na e-mail kontaktního zaměstnance zadavatele:

**Bc. Andrea Široká, DiS., tel.: 972 235 761, e-mail: [sirokaA@szdc.cz](mailto:sirokaA@szdc.cz)**

## **11 Uveřejnění Výzvy k podání nabídky**

- 11.1 Zadavatel umožní dodavatelům neomezený a přímý dálkový přístup k Výzvě k podání nabídky v plném rozsahu již ode dne uveřejnění oznámení předmětné Výzvy k podání nabídky a to na profilu zadavatele <https://zakazky.szdc.cz>
- 11.2 V případě, že během lhůty pro podání nabídek dojde k úpravě nebo doplnění Výzvy k podání nabídky, bude tato změna zveřejněna stejným způsobem, jako byla zveřejněna Výzva k podání nabídky.

## **12 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem**

- 12.1 Komunikace mezi zadavatelem a účastníkem bude probíhat elektronickou poštou v českém jazyce a účastník za tímto účelem v nabídce uvede své elektronické spojení.

## **13 Kritérium hodnocení nabídek**

- 13.1 Hodnotícím kritériem pro výběr nejvýhodnější nabídky v rámci ekonomické výhodnosti nabídek je nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky uvedený v bodě 2 této Výzvy.

## **14 Otevírání obálek s nabídkami**

- 14.1 Otevírání obálek s nabídkami, posouzení podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení provede komise jmenovaná zadavatelem. Jednání komise je neveřejné.

## **15 Další požadavky zadavatele**

- 15.1 Zadávací řízení lze zrušit za podmínek uvedených v § 127 zákona.
- 15.2 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit či doplnit tuto Výzvu k podání nabídky až do skončení lhůty pro podání nabídek.
- 15.3 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

**16 Přílohy tvořící nedílnou součást této Výzvy**

Příloha č. 1 – Technická zpráva

Příloha č. 2 - Vzor čestného prohlášení ke splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 - Vzor čestného prohlášení ke splnění technické kvalifikace

Příloha č. 4 - Závazný vzor Kupní smlouvy

28-06-2017

V Praze, dne.....



.....  
**Tomáš Drmola, MBA**  
náměstek GŘ pro správu majetku



## Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky– Technická zpráva

### Popis předmětu plnění

Výměna stávajících kotlů v kotelně objektu DLÁŽDĚNÁ č. 5 a 7/1003, Praha 1, 110 00, které jsou v havarijním stavu.

### Popis stávajícího stavu

- Dle ČSN 070703 se jedná o kotelnu II. Kategorie.
- V kotelně jsou nainstalované 3 ks kotlů VISSMANN PAROMAT TRIPLEX seřízených na výkon 320 kW. Tyto kotle jsou v havarijním stavu.
- V kotelně je instalováno automatické doplňovací zařízení, úpravna vody a rozdělovač se sběračem se sedmi topnými okruhy.

### Demontáže

- Z plynového potrubí za hlavní uzávěr plynu bude vypuštěn plyn.
- Ze systému ústředního topení bude vypuštěna voda.
- Kotle budou odpojeny od plynového potrubí.
- Stávající kotle budou demontovány a ekologicky zlikvidovány.
- Připojovací potrubí ústředního topení a plynu u kotlů bude odřezáno.
- Zařízení MaR (zařízení měření a regulace) bude odpojeno a demontováno.
- Stávající kouřovody a komínové vložky budou demontovány a zlikvidovány.
- Na rozdělovači a sběrači budou demontovány stávající čerpadla a armatury.

### Navržené úpravy

#### Rozvod plynu

Při montážních pracích a provozu plynového zařízení je nutno postupovat v souladu s níže uvedenými právními a technickými předpisy a ostatní platnou legislativou:

- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška ministerstva pro místní rozvoj č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu;
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci;
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů;
- ČSN EN ISO 9606-1 (050711) Zkoušky svářečů - Tavné svařování - Část 1: Oceli (tato norma nahradila ČSN EN 287-1 (050711));
- ČSN EN 437 (061001) Zkušební plyny - Zkušební přetlaky - Kategorie spotřebičů;
- ČSN 06 1002 Evropský systém třídění spotřebičů na plynná paliva podle způsobu odvádění spalín (provedení spotřebičů);
- ČSN 07 5820 Ventily s elektrickým ovládáním pro plynná paliva. Technické požadavky. Zkoušení;
- ČSN EN 1775 (386441) Zásobování plynem - Plynovody v budovách - Nejvyšší provozní tlak <= 5 bar - Provozní požadavky;

- ČSN 07 0703 Kotelny se zařízeními na plynná paliva (tato norma nahradila ČSN 07 0703 Plynové kotelny);
- ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody - Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv;
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty;
- TPG 800 00 Systém rozdělení spotřebičů na plynná paliva;
- TPG 905 01 Základní požadavky na bezpečnost provozu plynárenských zařízení;
- TPG 913 01 Kontrola těsnosti plynovodů a plynovodních přípojek;
- TPG 934 01 Plynoměry. Umísťování, připojování a provoz;
- TPG 943 01 Pěnotvorné prostředky k vyhledávání úniku plynu;
- TPG 908 02 - Větrání prostorů se spotřebiči na plynná paliva s celkovým výkonem větším než 100 kW;
- TDG 919 01 Revizní kniha plynových spotřebičů;
- TPG 938 01 - Detekční systémy pro zajištění provozu před nebezpečím úniku hořlavých plynů;
- TPG 609 01 - Regulátory tlaku plynu pro vstupní přetlak do 0,4 MPa. Umísťování a provoz.

Hlavní uzávěr plynu (HUP) a bezpečnostní plynové armatury (BAP) jsou stávající beze změny.

Po osazení kotlů na místo bude stávající přívodní plynové a odvzdušňovací potrubí po původních kotlích upraveno pro nové kotle. Armatury na přívodním potrubí budou nové.

#### **Spotřeba plynu se nemění.**

Rozvody plynu budou provedeny v souladu s ČSN EN 1775 (Zásobování plynem - Plynovody v budovách - Nejvyšší provozní tlak  $\leq 5$  bar - Provozní požadavky) a ČSN 07 0703 (Plynové kotelny - stav revize). Rozvod ocelových černých bezešvých, spojovaných svařováním, j.m. 11 353.0 dle ČSN 42 5710 (Trubky ocelové závitové běžné. Rozměry), ČSN 06 3003 (Průmyslové plynové pece. Základní ustanovení) a ČSN 42 5715 (Trubky ocelové bezešvé tvářené za tepla. Rozměry).

#### **Větrání kotelny - stávající**

Přívod spalovacího vzduchu, odvod spalin a větrání kotelny jsou řešeny v profesi ÚT (ústřední topení) a VZT (Vzduchotechnika a klimatizace). Prostor kotelny musí být účinně větrán za všech provozních režimů. Musí být zajištěn dostatečný přívod vzduchu potřebný pro spalování, vyrovnaní komínového tahu a pro požadovanou výměnu vzduchu. Způsob větrání nesmí negativně ovlivnit funkci plynových hořáků a odvod spalin.

#### **Nátěry**

Po odzkoušení plynoinstalace a úspěšné tlakové zkoušce bude potrubí plynoinstalace opatřeno základním a 2x syntetickým nátěrem s 1x emailováním, rozlišovací barva - žluť chromová střední (6200).

Při používání hořlavých látek musí být splněny požadavky zákona o požární ochraně a předpisů souvisejících - např. ukládání ředidel, nátěrových hmot a jiných hořlavých látek musí být mimo dosah prováděných prací s otevřeným ohněm (svařování, pálení, nahřívání apod.). Při činnostech, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru, nese odpovědnost firma, která tuto činnost provádí. Opatření musí být zpracována v souladu s Vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

#### **Zkoušky zařízení**

- Plynovod je nutno před vpuštěním plynu podrobit zkouškám v souladu s částí „6 Zkoušení“ ČSN EN 1775 (Zásobování plynem - Plynovody v budovách - Nejvyšší provozní tlak  $\leq 5$  bar - Provozní požadavky).
- Po provedení zkoušky se zkušební plyn vypustí, připojí se spotřebiče a zařízení se napojí na zdroj plynu. Proveďte se řádná prohlídka spojů a zařízení, potrubí se řádně odvzdušní a provede se seřízení spotřebičů a zařízení.
- Před zahájením provozu musí být zpracována výchozí revize plynových zařízení a to autorizovaným technikem.

## Bezpečnost práce

Při provádění prací je třeba dbát na obecné zásady bezpečnosti práce, ochrany zdraví pracovníků a ostatních osob na pracovišti. Pracovníci jsou povinni používat všechny ochranné a bezpečnostní pomůcky, které jsou předepsány pro práce s nebezpečným nářadím, chemikáliemi a ostatními zařízeními a pomůckami. Pracovníci jsou povinni respektovat ustanovení výstražných, příkazových a zákazových tabulek, které jsou v prostorách pracoviště a prostorách k nim přilehlých vyvěšeny.

## Provozní opatření - beze změny

### Zdroj tepla

- V kotelně budou osazeny 3 nové kotle. Navrženy 3ks kondenzačního kotle o výkonu seřízeným na 320 kW.
- Jedná se plynový kondenzační kotel s válcovým hořákem na zemní plyn, vhodný pro provoz závislý nebo nezávislý na vzduchu v místnosti. Kotel je vhodný pro provoz s plynule klesající teplotou kotlové vody Max. přípustná provozní teplota do 95 °C Přípustná pojistná teplota do 110 °C Přípustný provozní tlak 6 bar (0,6 MPa)
- Značka CE: Značka CE-0085BQ0021 podle směrnice o požadavcích na spotřebiče plyných paliv
- Normovaný stupeň využití: Až 98 % (Hs)/109 % (Hi).
- Vysoká provozní spolehlivost a dlouhá životnost díky korozivzdorné topné ploše Inox-Crossal z ušlechtilé nerezové oceli.
- Kotle budou osazeny na stávající betonový základ.
- Kotle budou na vratném potrubí vybaveny škrtící klapkou se pohonem z příslušenství kotle.
- Kotlové okruhy budou bez oběhových čerpadel.
- **Zapojení kotlového okruhu je nutné uzpůsobit dodanému typu kotle.**
- Každý kotel bude vybaven bezpečnostně technickým vybavením dle ČSN EN 12828.
- U každého kotle bude osazena tlaková expanzní nádoba 50 L s přípojovací armaturou.
- Kotle bude vybaven pojistným ventilem z příslušenství kotle.
- Přípojovací potrubí bude z trubek ocelových hladkých, opatřených základním nátěrem a izolací 20 mm.
- Propojení plynových kotlů s rozdělovačem a sběračem bude provedeno potrubími DN 100 u kotlů a DN 150 společné potrubí. Část společného potrubí bude původní.
- Jako uzavírací armatury u kotlů budou osazeny mezipřírubové pákové klapky DN 100/PN 6.
- **Expanzní zařízení - stávající**
- **Doplňování vody do systému ÚT - stávající**

### Odvod spalin

- Odvod spalin bude proveden kouřovodem D 250 mm, který bude napojen do komínové přetlakové vložky DN 200 - výška cca 35 m. Každý kotel bude mít vlastní kouřovod a komínovou vložku.
- Komín bude vybaven revizním otvorem, nádobkou pro zachycování kondenzátu a potřebným uzemněním (dod. elektro).
- Před uvedením do provozu musí být provedena revize kouřových cest oprávněnou kominickou firmou.

### Měření a regulace (MaR)

- **V kotelně bude kompletně vyměněn systém MaR.**
- **Ústřední vytápění**
- Projekt řeší vytápění na stávajícím rozdělovači, budou vyměněny veškeré armatury včetně čerpadel. Čerpadla budou nově elektronická s nízkou spotřebou.
- **Dimenze armatur je nutné ověřit na místě.**
- **Popis otopné soustavy, - nemění se.**



## Provozní opatření - beze změn

### Provozní zkoušky

#### 1. Tlaková zkouška

- Po dokončení potrubního systému bude provedena tlaková zkouška tlakem 0,6 MPa po dobu 6 hodin. Zkouška bude provedena vodou nebo vzduchem. O provedení zkoušky bude vyhotoven protokol do stavebního deníku.
- Průběh zkoušky musí odpovídat ČSN 06 0310 Tepelné soustavy v budovách - Projektování a montáž.

#### 2. Topná zkouška

- Po dokončení prací a provedení proplachů jednotlivých topných větví bude systém napuštěn upravenou vodou a bude provedena topná zkouška, při které bude provedeno prvotní zaregulování jednotlivých topných okruhů a regulačních armatur.
- O provedení a výsledcích topné zkoušky bude vyhotoven protokol do stavebního deníku.
- Průběh zkoušky musí odpovídat ČSN 06 0310 Tepelné soustavy v budovách - Projektování a montáž.

### Požadavky na ostatní profese

#### 1. Stavební část

- úpravy komínového tělesa po provedení vložkování,
- nová výmalba.

#### 2. Elektroinstalace

Pro provedení profese ÚT (ústřední topení) je nutno zajistit silové napojení následujících zařízení:

- Napájení MaR,
- silové napojení čerpadel,
- uzemnění potrubních rozvodů.

#### 3. Měření a regulace

- ekvitermní regulace,
- regulace směšovacích ventilů na R+S,
- signalizace havarijních stavů v plynové kotelně,
- zaplavení plynové kotelny,
- signalizace poklesu nebo překročení povoleného přetlaku v systému.

### Vysvětlivky:

ČSN – Česká technická norma

ČSN EN – harmonizovaná (převzatá) Evropská norma

TPG - Technická pravidla GAS

TDG – Technická doporučení



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Generální ředitelství

Dlážděná 1003/7

110 00 PRAHA 1

## Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky

### Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

analogicky dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů.

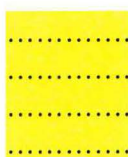
#### Účastník:

Obchodní firma/jméno

Sídlo/místo podnikání

IČO

Zastoupen



kteřý podává nabídku na veřejnou zakázku na dodávky ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem: „**Rekonstrukce kotelny v obj. Dlážděná**“, č.j. 25452/2017-SŽDC-GR-O8 tímto čestně prohlašuje, že není účastníkem, který

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

Výše uvedené podmínky splňuje jak účastník, tak každý člen jeho statutárního orgánu.

V ..... dne .....

.....  
Jméno a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Generální ředitelství

Dlážděná 1003/7

110 00 PRAHA 1

### Příloha č. 3 Výzvy k podání nabídky

## Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace analogicky dle § 79 odst. 2 písm. b) a d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník:

Obchodní firma/jméno

Sídlo/místo podnikání

IČO

Zastoupen



který podává nabídku na veřejnou zakázku na dodávky ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „**Rekonstrukce kotelny v obj. Dlážděná**“, č.j.: 25452/2017-SŽDC-GŘ-O8, tímto čestně prohlašuje, že za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení poskytoval alespoň 3 významné dodávky o finančním objemu min. 2 000 000,- Kč bez DPH za každou z nich.

Objednatel dodávky, IČO, sídlo, místo podnikání, nebo jiné obdobné údaje	Předmět plnění významné dodávky	Celkový finanční objem dodávky	Doba realizace (datum od-do, v rámci 3 kalendářních let nazpět před zahájením zadávacího řízení)

V ..... dne .....

.....  
Jméno a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka

## KUPNÍ SMLOUVA

ČÍSLO SMLOUVY OBJEDNATELE: .....

ČÍSLO SMLOUVY ZHOTOVITELE:.....

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**Kupující:** **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384  
Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 709 94 234, DIČ: CZ70994234  
zastoupená Tomášem Drmolou, náměstkem GŘ pro správu majetku

**Prodávající:** **jméno osoby**  
**údaje o zápisu v evidenci**  
**údaje o sídlu**  
IČO: ....., DIČ: .....  
Bankovní spojení: .....  
Číslo účtu: .....  
**údaje o statutárním orgánu nebo jiné oprávněné osobě**

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce kotelny v obj. Dlážděná**“, č. j. veřejné zakázky: 25452/2017-SŽDC-GŘ-O8 (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

### Předmět koupě (přesná specifikace)

- 1.1. Předmětem koupě je komplexní rekonstrukce kotelny spočívající v demontáži staré kotelny, výměně 3 ks kotlů včetně dodání nového řídicího systému ovládání teplovodní kotelny. Zajištění provozu, odborné obsluhy, předepsaných kontrol, revizí, údržby, odstraňování závad a provádění oprav technologických zařízení souvisejících s provozem kotelny v objektu Generálního ředitelství SŽDC v objektu Dlážděná.
- 1.2. **Minimální rozsah úkonů spojený s provozem kotelny**
  - 1.2.1. Administrativa spojená s provozem kotelny:
    - sledování a evidence spotřeby paliva,
    - zpracování diagramů spotřeby a jejich předávání Kupujícímu,
    - zpracování a odeslání hlášení a placení poplatků za znečišťování vč. provozní evidence,
    - poskytnutí kopie zpracovaného hlášení Kupujícímu nejpozději k 25.3. daného roku,
    - zpracování a udržování provozního řádu kotelny.
  - 1.2.2. Obsluha kotelny:
    - obsluha a celoroční nepřetržitý provoz kotelny,
    - odstraňování závad a poruch vzniklých na zařízení kotelny (kotle, čerpadla, MaR, expanzní systém, úpravna vody),
    - mimořádné výjezdy při poruchách zařízení kotelny,



- obsluha při mimořádných výjezdech – poruchy,
  - mimořádné výjezdy při haváriích zařízení kotelny,
  - obsluha při mimořádných výjezdech – havárie,
  - úklid kotelny.
- 1.2.3. Revize a prohlídky (dle příslušné legislativy):
- revize elektro,
  - kontrola zabezpečení plynové kotelny,
  - odborné prohlídky a revize kouřových a spalinových cest,
  - revize tlakových nádob,
  - revize a kontroly plynových zařízení,
  - odborné prohlídky kotelny,
  - kontrola plynotěsnosti v kotelně a na rozvodech plynu,
  - autorizované měření emisí,
  - měření účinnosti spalování,
  - vedení plánu kontrol a revizí, včetně revizních knih.
- 1.2.4. Servis a opravy (dle příslušných norem):
- odstraňování zjištěných závad vyplývajících z revizí a prohlídek v termínu stanoveném v jednotlivých zprávách,
  - kontrola, čištění a seřízení kotlů,
  - kontrola, čištění a seřízení hořáků,
  - kontrola, čištění kouřovodů a komínových průduchů,
  - kontrola a seřízení řídicího systému a prvků MaR,
  - kontrola a servis hlásiče poruch,
  - kontrola a servis regulátorů plynu,
  - kontrola a kalibrace detekce úniku plynu,
  - servis expanzních nádob,
  - servis a zařízení pro dálkový dohled kotelny.
- 1.3. Předmět koupě bude považován za předaný uvedením kotelny do provozu a přihlášením kotelny do evidence znečišťovatelů ovzduší tzv. Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností „Ispop“ (zpracovává Magistrát hlavního města Prahy).
- 1.4. Prodávající je povinen o demontáži a zprovoznění kotelny neprodleně informovat správce rozvodné sítě, tzn. dodavatele plynu.
- 1.5. Předmět koupě musí splňovat podmínky stanovené normami ČSN a právními a technickými předpisy a ostatní platnou legislativou uvedenou v Technické zprávě, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 1.6. Přesná specifikace je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy. – **Doplň prodávající**

### Kupní cena

- 2.1. Kupní cena za celkové plnění předmětu této smlouvy:
- 2.1.1. Celková cena v Kč bez DPH ..... Kč.
- 2.1.2. Výše DPH 21% ..... Kč.
- 2.1.3. Celková cena v Kč včetně DPH ..... Kč.
- 2.2. Členění kupní ceny:

	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
Cena za rekonstrukci kotelny	xxx	xxx	xxx
Cena za poskytování servisu po dobu následujících 36 měsíců od uvedení kotelny do provozu	xxx	xxx	xxx
Jednotková cena za 1 měsíc poskytování následného servisu	xxx	xxx	xxx

- 2.3. Přílohou č. 3 této smlouvy je položkový rozpočet. – **Doplní prodávající**
- 2.4. Fakturace proběhne následovně:
- 2.4.1. Celková cena za rekonstrukci kotelny bude fakturována po uvedení kotelny do provozu a podpisu předávacího protokolu, a to ve výši ..... Kč bez DPH.
- 2.4.2. Cena na poskytování následného servisu bude fakturována měsíčně, tj. .... Kč bez DPH vždy k 15. dni následujícího měsíce.

### **Místo a doba dodání**

- 3.1. Místem dodání je sídlo zadavatele: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
- 3.2. Doba dodání:
- 3.2.1. Zahájení plnění předmětu koupě: nejpozději do 30 dnů od účinnosti Smlouvy.
- 3.2.2. Ukončení plnění předmětu koupě:
- 1. etapa (rekonstrukce kotelny) - do 45 dní od zahájení plnění veřejné zakázky;
  - 2. etapa (následný servis) – po dobu 36 měsíců od uvedení kotelny do provozu
- 3.3. Harmonogram prací je uveden v příloze č. 4 této Smlouvy . - **Doplní Prodávající**

### **Pojištění**

- 4.1. Prodávající je povinen udržovat po celou dobu trvání smluvního vztahu v platnosti Pojistnou smlouvu pro odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě (vztahující se zejména na demontáž stávající kotelny a následnou montáž nové kotelny), jejíž předmět plnění je s minimální pojistnou částkou 5.000.000,- Kč za rok (roční limit pojistného plnění).

### **Listiny (doklady)**

- 5.1. Prodávající předá Kupujícímu následující listiny vztahující se k předmětu koupě:
- doklad profesní způsobilosti montážní firmy,
  - doklad o proškolení obsluhy,
  - revizi elektro,
  - revizi plynu,
  - tlakové zkoušky potrubí ut,
  - zkouška těsnosti rozvodu plynu,
  - protokol o topné zkoušce,
  - protokol o spuštění kotlů,
  - revize kouřovodů a komínů,
  - protokol o měření emisí,
  - dokumentace od kotlů, čerpadel a ostatních nových zařízení / návod k obsluze, montáži, údržbě a provozu,
  - provozní řád kotelny,
  - schémata MaR,
  - schémata kotelny,
  - dokumentaci skutečného provedení,
  - protokol o seřízení systému MaR,
  - doklady od zabezpečovacích a expanzních prvků,
  - předávací protokol,
  - revizní knihu kotelny,
  - protokol o prověření funkce stávající úpravny vody,
  - protokol o prověření funkce stávající detekce plynu a havarijního uzávěru,
  - soupis pravidelných předepsaných revizí a prohlídek s jejich periodicitou.

### **Záruka**

- 6.1. Záruční doba činí 36 měsíců.

### **Poddodavatelé**

- 7.1. Na provedení předmětu této Smlouvy se budou podílet poddodavatelé uvedení v příloze č. 5 této Smlouvy. – **případně doplní prodávající**



## Další ujednání

- 8.1. Prodávající ujišťuje Kupujícího, že Předmět koupě je prostý všech vad, jak právních, tak faktických.
- 8.2. Kontaktními osobami smluvních stran jsou
  - 8.2.1. za Kupujícího Václav Hruška, tel.: 972 235 468, e-mail: hruska@szdc.cz,
  - 8.2.2. za Prodávajícího p. ...., tel. ...., email .....

## Závěrečná ujednání

- 9.1. Tato smlouvy se řídí Obchodními podmínkami ke kupní smlouvě č. .... (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání v Kupní smlouvě mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
- 9.2. Prodávající prohlašuje, že
  - 9.2.1. se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,
  - 9.2.2. v dostatečném rozsahu se seznámil se veškerými požadavky Kupujícího dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádným překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
- 9.3. Kupní smlouva je sepsána ve **třech** vyhotoveních, přičemž **jedno** vyhotovení obdrží Prodávající a **dvě** vyhotovení Kupující.
- 9.4. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z Kupní smlouvy se řídí českým právním řádem, Smluvní strany vylučují použití Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží.
- 9.5. Smluvní vztahy neupravené Kupní smlouvou se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 9.6. Všechny spory vznikající z Kupní smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 9.7. Kupní smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
- 9.8. Poté, co Prodávající poprvé obdrží spolu s Kupní smlouvou i Obchodní podmínky v písemné formě, postačí pro veškeré další případy koupě a prodeje mezi Smluvními stranami pro to, aby se Kupní smlouva řídila Obchodními podmínkami, pokud Kupní smlouva na Obchodní podmínky pouze odkáže, aniž by bylo třeba Obchodní podmínky činit fyzickou součástí vyhotovení Kupní smlouvy, neboť Prodávajícímu již bude obsah Obchodních podmínek známý.
- 9.9. Zvláštní podmínky, na které odkazuje Kupní smlouva, mají přednost před zněním Obchodních podmínek, Obchodní podmínky se užijí v rozsahu, v jakém nejsou v rozporu s takovými zvláštními podmínkami.
- 9.10. Uveřejnění smlouvy v registru smluv:
  - 9.10.1. „Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.“
  - 9.10.2. „Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle SZDC. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.“

9.11. Obchodní tajemství a neuveřejňované informace:

9.11.1. „Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ust. § 3 odst. 1 ZRS.“

9.11.2. „Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude SŽDC jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany SŽDC obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány.“

9.12. Kupní smlouva nabývá **platnosti** dnem jejího uzavření, **účinnosti** nabývá nejdříve dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.

**Přílohy**

- příloha č. 1: Technická zpráva
- příloha č. 2: Specifikace předmětu koupě – doplní Prodávající
- příloha č. 3: Oceněný položkový rozpočet – doplní Prodávající
- příloha č. 4: Harmonogram prací – doplní Prodávající
- příloha č. 5: Seznam poddodavatelů – případně doplní Prodávající

V Praze, dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Kupující**

**Tomáš Drmola, MBA**  
náměstek GŘ pro správu majetku

\_\_\_\_\_  
**Prodávající**

.....  
.....

Tato smlouva byla uveřejněna dne .....



## Příloha č. 1 Kupní smlouvy – Technická zpráva

### Popis předmětu plnění

Výměna stávajících kotlů v kotelně objektu DLÁŽDĚNÁ č. 5 a 7/1003, Praha 1, 110 00, které jsou v havarijním stavu.

### Popis stávajícího stavu

- Dle ČSN 070703 se jedná o kotelnu II. Kategorie.
- V kotelně jsou nainstalované 3 ks kotlů VISSMANN PAROMAT TRIPLEX seřízených na výkon 320 kW. Tyto kotle jsou v havarijním stavu.
- V kotelně je instalováno automatické doplňovací zařízení, úpravna vody a rozdělovač se sběračem se sedmi topnými okruhy.

### Demontáže

- Z plynového potrubí za hlavní uzávěr plynu bude vypuštěn plyn.
- Ze systému ústředního topení bude vypuštěna voda.
- Kotle budou odpojeny od plynového potrubí.
- Stávající kotle budou demontovány a ekologicky zlikvidovány.
- Připojovací potrubí ústředního topení a plynu u kotlů bude odřezáno.
- Zařízení MaR (zařízení měření a regulace) bude odpojeno a demontováno.
- Stávající kourvody a komínové vložky budou demontovány a zlikvidovány.
- Na rozdělovači a sběrači budou demontovány stávající čerpadla a armatury.

### Navržené úpravy

#### Rozvod plynu

Při montážních pracích a provozu plynového zařízení je nutno postupovat v souladu s níže uvedenými právními a technickými předpisy a ostatní platnou legislativou:

- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška ministerstva pro místní rozvoj č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu;
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci;
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů;
- ČSN EN ISO 9606-1 (050711) Zkoušky svařečů - Tavné svařování - Část 1: Oceli (tato norma nahradila ČSN EN 287-1 (050711));
- ČSN EN 437 (061001) Zkušební plyny - Zkušební přetlaky - Kategorie spotřebičů;
- ČSN 06 1002 Evropský systém třídění spotřebičů na plynná paliva podle způsobu odvádění spalín (provedení spotřebičů);
- ČSN 07 5820 Ventily s elektrickým ovládním pro plynná paliva. Technické požadavky. Zkoušení;
- ČSN EN 1775 (386441) Zásobování plynem - Plynovody v budovách - Nejvyšší provozní tlak <= 5 bar - Provozní požadavky;

- ČSN 07 0703 Kotelny se zařízeními na plynná paliva (tato norma nahradila ČSN 07 0703 Plynové kotelny);
- ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody - Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv;
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty;
- TPG 800 00 Systém rozdělení spotřebičů na plynná paliva;
- TPG 905 01 Základní požadavky na bezpečnost provozu plynárenských zařízení;
- TPG 913 01 Kontrola těsnosti plynovodů a plynovodních přípojek;
- TPG 934 01 Plynoměry. Umísťování, připojování a provoz;
- TPG 943 01 Pěnotvorné prostředky k vyhledávání úniku plynu;
- TPG 908 02 - Větrání prostorů se spotřebiči na plynná paliva s celkovým výkonem větším než 100 kW;
- TDG 919 01 Revizní kniha plynových spotřebičů;
- TPG 938 01 - Detekční systémy pro zajištění provozu před nebezpečím úniku hořlavých plynů;
- TPG 609 01 - Regulátory tlaku plynu pro vstupní přetlak do 0,4 MPa. Umísťování a provoz.

Hlavní uzávěr plynu (HUP) a bezpečnostní plynové armatury (BAP) jsou stávající beze změny.

Po osazení kotlů na místo bude stávající přívodní plynové a odvzdušňovací potrubí po původních kotlích upraveno pro nové kotle. Armatury na přívodním potrubí budou nové.

#### **Spotřeba plynu se nemění.**

Rozvody plynu budou provedeny v souladu s ČSN EN 1775 (Zásobování plynem - Plynovody v budovách - Nejvyšší provozní tlak  $\leq 5$  bar - Provozní požadavky) a ČSN 07 0703 (Plynové kotelny - stav revize). Rozvod ocelových černých bezešvých, spojovaných svařováním, j.m. 11 353.0 dle ČSN 42 5710 (Trubky ocelové závitové běžné. Rozměry), ČSN 06 3003 (Průmyslové plynové pece. Základní ustanovení) a ČSN 42 5715 (Trubky ocelové bezešvé tvářené za tepla. Rozměry).

#### **Větrání kotelny - stávající**

Přívod spalovacího vzduchu, odvod spalin a větrání kotelny jsou řešeny v profesi ÚT (ústřední topení) a VZT (Vzduchotechnika a klimatizace). Prostor kotelny musí být účinně větrán za všech provozních režimů. Musí být zajištěn dostatečný přívod vzduchu potřebný pro spalování, vyrovnaní komínového tahu a pro požadovanou výměnu vzduchu. Způsob větrání nesmí negativně ovlivnit funkci plynových hořáků a odvod spalin.

#### **Nátěry**

Po odzkoušení plynoinstalace a úspěšné tlakové zkoušce bude potrubí plynoinstalace opatřeno základním a 2x syntetickým nátěrem s 1x emailováním, rozlišovací barva - žluť chromová střední (6200).

Při používání hořlavých látek musí být splněny požadavky zákona o požární ochraně a předpisů souvisejících - např. ukládání ředidel, nátěrových hmot a jiných hořlavých látek musí být mimo dosah prováděných prací s otevřeným ohněm (svařování, pálení, nahřívání apod.). Při činnostech, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru, nese odpovědnost firma, která tuto činnost provádí. Opatření musí být zpracována v souladu s Vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

#### **Zkoušky zařízení**

- Plynovod je nutno před vpuštěním plynu podrobit zkouškám v souladu s částí „6 Zkoušení“ ČSN EN 1775 (Zásobování plynem - Plynovody v budovách - Nejvyšší provozní tlak  $\leq 5$  bar - Provozní požadavky).
- Po provedení zkoušky se zkušební plyn vypustí, připojí se spotřebiče a zařízení se napojí na zdroj plynu. Provede se řádná prohlídka spojů a zařízení, potrubí se řádně odvzdušní a provede se seřízení spotřebičů a zařízení.
- Před zahájením provozu musí být zpracována výchozí revize plynových zařízení a to autorizovaným technikem.

## Bezpečnost práce

Při provádění prací je třeba dbát na obecné zásady bezpečnosti práce, ochrany zdraví pracovníků a ostatních osob na pracovišti. Pracovníci jsou povinni používat všechny ochranné a bezpečnostní pomůcky, které jsou předepsány pro práce s nebezpečným nářadím, chemikáliemi a ostatními zařízeními a pomůckami. Pracovníci jsou povinni respektovat ustanovení výstražných, příkazových a zákazových tabulek, které jsou v prostorách pracoviště a prostorách k nim přilehlých vyvěšeny.

## Provozní opatření - beze změny

### Zdroj tepla

- V kotelně budou osazeny 3 nové kotle. Navrženy 3ks kondenzačního kotle o výkonu seřízeným na 320 kW.
- Jedná se plynový kondenzační kotel s válcovým hořákem na zemní plyn, vhodný pro provoz závislý nebo nezávislý na vzduchu v místnosti. Kotel je vhodný pro provoz s plynule klesající teplotou kotlové vody Max. přípustná provozní teplota do 95 °C Přípustná pojistná teplota do 110 °C Přípustný provozní tlak 6 bar (0,6 MPa)
- Značka CE: Značka CE-0085BQ0021 podle směrnice o požadavcích na spotřebiče plyných paliv
- Normovaný stupeň využití: Až 98 % (Hs)/109 % (Hi).
- Vysoká provozní spolehlivost a dlouhá životnost díky korozivzdorné topné ploše Inox-Crossal z ušlechtilé nerezové oceli.
- Kotle budou osazeny na stávající betonový základ.
- Kotle budou na vratném potrubí vybaveny škrtící klapkou se pohonem z příslušenství kotle.
- Kotlové okruhy budou bez oběhových čerpadel.
- **Zapojení kotlového okruhu je nutné uzpůsobit dodanému typu kotle.**
- Každý kotel bude vybaven bezpečnostně technickým vybavením dle ČSN EN 12828.
- U každého kotle bude osazena tlaková expanzní nádoba 50 L s přípojovací armaturou.
- Kotle bude vybaven pojistným ventilem z příslušenství kotle.
- Přípojovací potrubí bude z trubek ocelových hladkých, opatřených základním nátěrem a izolací 20 mm.
- Propojení plynových kotlů s rozdělovačem a sběračem bude provedeno potrubími DN 100 u kotlů a DN 150 společné potrubí. Část společného potrubí bude původní.
- Jako uzavírací armatury u kotlů budou osazeny mezipřírubové pákové klapky DN 100/PN 6.
- **Expanzní zařízení - stávající**
- **Doplňování vody do systému ÚT - stávající**

### Odvod spalin

- Odvod spalin bude proveden kouřovodem D 250 mm, který bude napojen do komínové přetlakové vložky DN 200 - výška cca 35 m. Každý kotel bude mít vlastní kouřovod a komínovou vložku.
- Komín bude vybaven revizním otvorem, nádobkou pro zachycování kondenzátu a potřebným uzemněním (dod. elektro).
- Před uvedením do provozu musí být provedena revize kouřových cest oprávněnou kominickou firmou.

### Měření a regulace (MaR)

- **V kotelně bude kompletně vyměněn systém MaR.**
- **Ústřední vytápění**
- Projekt řeší vytápění na stávajícím rozdělovači, budou vyměněny veškeré armatury včetně čerpadel. Čerpadla budou nově elektronická s nízkou spotřebou.
- **Dimenze armatur je nutné ověřit na místě.**
- **Popis otopné soustavy, - nemění se.**



## Provozní opatření - beze změn

### Provozní zkoušky

#### 1. Tlaková zkouška

- Po dokončení potrubního systému bude provedena tlaková zkouška tlakem 0,6 MPa po dobu 6 hodin. Zkouška bude provedena vodou nebo vzduchem. O provedení zkoušky bude vyhotoven protokol do stavebního deníku.
- Průběh zkoušky musí odpovídat ČSN 06 0310 Tepelné soustavy v budovách - Projektování a montáž.

#### 2. Topná zkouška

- Po dokončení prací a provedení proplachů jednotlivých topných větví bude systém napuštěn upravenou vodou a bude provedena topná zkouška, při které bude provedeno prvotní zaregulování jednotlivých topných okruhů a regulačních armatur.
- O provedení a výsledcích topné zkoušky bude vyhotoven protokol do stavebního deníku.
- Průběh zkoušky musí odpovídat ČSN 06 0310 Tepelné soustavy v budovách - Projektování a montáž.

### Požadavky na ostatní profese

#### 1. Stavební část

- úpravy komínového tělesa po provedení vložkování,
- nová výmalba.

#### 2. Elektroinstalace

Pro provedení profese ÚT (ústřední topení) je nutno zajistit silové napojení následujících zařízení:

- Napájení MaR,
- silové napojení čerpadel,
- uzemnění potrubních rozvodů.

#### 3. Měření a regulace

- ekvitermní regulace,
- regulace směšovacích ventilů na R+S,
- signalizace havarijních stavů v plynové kotelně,
- zaplavení plynové kotelny,
- signalizace poklesu nebo překročení povoleného přetlaku v systému.

### Vysvětlivky:

ČSN – Česká technická norma

ČSN EN – harmonizovaná (převzatá) Evropská norma

TPG - Technická pravidla GAS

TDG – Technická doporučení



Správa železniční dopravní cesty

**OBCHODNÍ PODMÍNKY KE KUPNÍ SMLOUVĚ**

ČÍSLO SMLOUVY KUPUJÍCÍHO: .....

ČÍSLO SMLOUVY PRODÁVAJÍCÍHO: .....

**OBSAH OBCHODNÍCH PODMÍNEK**

ČÁST 1 - ÚVODNÍ USTANOVENÍ.....	2
ČÁST 2 - NÁVRH NA UZAVŘENÍ KUPNÍ SMLOUVY .....	2
ČÁST 3 - PŘEDMĚT KOUPĚ.....	3
ČÁST 4 - CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY.....	3
ČÁST 5 - MÍSTO DODÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPĚ .....	5
ČÁST 6 - DOBA DODÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPĚ .....	5
ČÁST 7 - PŘEPRAVA PŘEDMĚTU KOUPĚ .....	5
ČÁST 8 - DALŠÍ DODACÍ PODMÍNKY .....	6
ČÁST 9 - PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPĚ .....	6
ČÁST 10 - PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY.....	7
ČÁST 11 - VADY PLNĚNÍ A ZÁRUKA .....	7
ČÁST 12 - UPLATNĚNÍ PRÁV Z VADNÉHO PLNĚNÍ.....	8
ČÁST 13 - PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ VAD.....	8
ČÁST 14 - SANKCE.....	9
ČÁST 15 - ODSTOUPENÍ OD KUPNÍ SMLOUVY .....	9
ČÁST 16 - OSTATNÍ UJEDNÁNÍ .....	10

## ČÁST 1 - ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Pro účely těchto Obchodních podmínek mají následující slova význam u nich uvedený:
  - 1.1. **Občanský zákoník** – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
  - 1.2. **ZoDPH** – zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
  - 1.3. **ZoÚ** – zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
  - 1.4. **Kupující** – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384.
  - 1.5. **Prodávající** – osoba uvedená v Kupní smlouvě jako Proávající.
  - 1.6. **Smluvní strany** – Kupující a Proávající.
  - 1.7. **Smluvní strana** – Kupující nebo Proávající dle smyslu ujednání.
  - 1.8. **Kupní smlouva** – smlouva uzavřená mezi Smluvními stranami, která odkazuje na Obchodní podmínky.
  - 1.9. **Obchodní podmínky** – text těchto obchodních podmínek.
  - 1.10. **Předmět koupě** – věc nebo věci specifikované v Kupní smlouvě.
  - 1.11. **Kupní cena** – cena Předmětu koupě sjednaná v Kupní smlouvě.
  - 1.12. **Doklady** – veškeré listiny, které se k Předmětu koupě vztahují a které jsou třeba k jeho převzetí a užívání; veškerá rozhodnutí, sdělení, souhlasy, povolení či jiné výsledky úkonů orgánů státní správy či jiných subjektů, nezbytné dle právních předpisů k prodeji a dodání Předmětu koupě Kupujícímu; veškeré listiny (vyjma Výzvy k úhradě) které je Proávající dle Kupní smlouvy povinen předat Kupujícímu; veškeré Doklady je Proávající povinen předat Kupujícímu v českém jazyce nebo v originále a českém překladu.
  - 1.13. **Obalový materiál** – palety, dřevěné desky či jiné věci, které slouží pro potřeby přepravy nebo ochrany Předmětu koupě. Dle kontextu Kupní smlouvy se rozumí Obalovým materiálem též jednotlivý kus palety, dřevěné desky nebo jiné věci.
  - 1.14. **Dodací list** – list osvědčující dodání, jehož minimální náležitosti jsou uvedeny v části Předání a převzetí Předmětu koupě.
  - 1.15. **Záruční doba** – doba, do jejíhož uplynutí je Kupující oprávněn uplatňovat práva z vad plnění poskytnutého Proávajícím na základě Kupní smlouvy; Záruční doba činí 24 měsíců.
  - 1.16. **Výzva k úhradě** – daňový doklad, je-li Proávající povinen dle ZoDHP uhradit v souvislosti s dodáním Předmětu koupě nebo jeho části DPH, nebo faktura, pokud Proávající v souvislosti s dodáním Předmětu koupě nebo jeho části není dle ZoDPH povinen uhradit DPH.
  - 1.17. **TÚDC** - Technická ústředna dopravní cesty, jako organizační jednotka Kupujícího.
2. Kupní smlouva se řídí těmito Obchodními podmínkami, pokud tak Kupní smlouva stanoví, nebo pokud z ní jiným způsobem vyplývá, že tyto Obchodní podmínky jsou přílohou či součástí Kupní smlouvy, nebo pokud Kupní smlouva na Obchodní podmínky jiným způsobem odkáže.

## ČÁST 2 - NÁVRH NA UZAVŘENÍ KUPNÍ SMLOUVY

3. Odpověď Smluvní strany na návrh na uzavření Kupní smlouvy učiněný druhou Smluvní stranou, která vymezuje obsah návrhu jinými slovy nebo která obsahuje jakékoliv, byť nepodstatné, dodatky, odchylky, výhrady nebo omezení není přijetím návrhu.



4. I pozdní přijetí návrhu na uzavření Kupní smlouvy má účinky včasného přijetí, pokud navrhuje Smluvní strana bez zbytečného odkladu alespoň ústně vyrozumí druhou Smluvní stranu, že přijetí považuje za včasné, nebo pokud se začne chovat ve shodě s návrhem.
5. Plyne-li z písemnosti, která vyjadřuje přijetí návrhu na uzavření Kupní smlouvy, že byla odeslána za takových okolností, že by došla navrhuje Smluvní straně včas, kdyby její přeprava probíhala obvyklým způsobem, má pozdní přijetí účinky včasného přijetí, ledaže navrhuje Smluvní strana bez odkladu vyrozumí alespoň ústně druhou Smluvní stranu, že považuje návrh za zaniklý.
6. Bez ohledu na jakékoliv okolnosti nelze přijmout návrh na uzavření Kupní smlouvy tak, že se Smluvní strana, jíž je návrh určen, podle návrhu zachová.
7. **Odkáží-li Smluvní strany v návrhu na uzavření Kupní smlouvy i v přijetí návrhu na obchodní podmínky, které si odporují, je Kupní smlouva přesto uzavřena s obsahem určeným v tom rozsahu, v jakém obchodní podmínky nejsou v rozporu; to platí i v případě, že to obchodní podmínky vyloučí. Vyloučí-li to některá ze Smluvních stran nejpozději bez zbytečného odkladu po výměně projevů vůle, Kupní smlouva uzavřena není.**
8. Kupní smlouva může být uzavřena pouze v písemné podobě.

### ČÁST 3 - PŘEDMĚT KOUPE

9. Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu odevzdá Předmět koupě, a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo, a Kupující se zavazuje, že Předmět koupě převezme a zaplatí Prodávajícímu Kupní cenu a příslušnou DPH, je-li Prodávající povinen dle ZoDHP uhradit v souvislosti s dodáním Předmětu koupě nebo jeho části DPH.
10. Prodávající je povinen dodat Předmět koupě nový, v jakosti a provedení uvedeném v Kupní smlouvě a zároveň
  - 10.1. tak, aby jej bylo možno použít podle účelu Kupní smlouvy, je-li v ní účel vyjádřen,
  - 10.2. v jakosti a provedení dle odstavce 12 v rozsahu, ve kterém není v rozporu s jakostí a provedením sjednaným v Kupní smlouvě.
11. Je-li jakost či provedení zároveň určeno vzorkem nebo předlohou, musí Předmět koupě odpovídat jakostí nebo provedením vzorku nebo předloze. Liší-li se jakost nebo provedení určené v Kupní smlouvě a vzorek nebo předloha, rozhoduje Kupní smlouva. Určuje-li Kupní smlouva a vzorek nebo předloha jakost nebo provedení rozdílně, nikoliv však rozporně, musí Předmět koupě odpovídat Kupní smlouvě i vzorku nebo předloze.
12. Neurčuje-li Kupní smlouva jakost a provedení Předmětu koupě, je Prodávající povinen dodat Předmět koupě v takové jakosti a provedení,
  - 12.1. jež odpovídá vlastnostem, které Prodávající nebo výrobce popsal nebo které Kupující očekával s ohledem na povahu Předmětu koupě a na základě reklamy jimi prováděné,
  - 12.2. jež se hodí k účelu vyplývajícímu z Kupní smlouvy a není-li v ní vyjádřen pak k účelu, ke kterému se Předmět koupě obvykle používá,
  - 12.3. jež vyhovuje požadavkům právních předpisů.
13. Dodá-li Prodávající Kupujícímu větší množství Předmětu koupě, než bylo sjednáno, je Kupující oprávněn část přesahující sjednané množství odmítnout.

### ČÁST 4 - CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

14. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího spojené se splněním jeho povinností vyplývajících z Kupní smlouvy. Kupující není povinen hradit v souvislosti s Kupní smlouvou žádné jiné finanční částky, než Kupní cenu a případně příslušnou DPH, není-li uvedeno jinak

- (tím není dotčeno právo Prodávajícího na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení, či jiných sankcí, a právo na náhradu škody způsobené Kupujícím).
15. Kupní cena zahrnuje zejména
    - 15.1. náklady na pojištění Předmětu koupě, je-li Prodávající povinen Předmět koupě dle Kupní smlouvy pojistit,
    - 15.2. náklady na ověření jakosti, je-li dle Kupní smlouvy požadováno, včetně nákladů na veškeré související úkony (např. doprava),
    - 15.3. náklady na zabalení Předmětu koupě, včetně nákladů na nevratný Obalový materiál,
    - 15.4. náklady na dopravu Předmětu koupě Kupujícímu a jeho vyložení,
    - 15.5. náklady na získání jakýchkoliv rozhodnutí, sdělení, souhlasů, povolení či jiných výsledků úkonů orgánů státní správy či jiných subjektů, nezbytných dle právních předpisů k prodeji a dodání Předmětu koupě Kupujícímu,
    - 15.6. náklady na vytvoření, získání či překlad Dokladů a jejich dodání Kupujícímu,
    - 15.7. cenu za udělení nebo převod licenčních oprávnění k Předmětu koupě nebo Dokladům, nebo jakékoliv jejich části na Kupujícího, jsou-li předmětem duševního vlastnictví, přičemž v takovém případě cena za takové licenční oprávnění činí 5% z Kupní ceny,
    - 15.8. zaškolení obsluhy Předmětu koupě, je-li dle Kupní smlouvy nebo povahy Předmětu koupě zaškolení třeba,
    - 15.9. náklady na zkušební provoz Předmětu koupě, bude-li Kupní smlouvou vyžadován.
  16. Je-li Prodávající povinen dle ZoDHP uhradit v souvislosti s dodáním Předmětu koupě nebo jeho části DPH, je Kupující povinen Prodávajícímu takovou DPH uhradit vedle Kupní ceny.
  17. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad prodávajícího bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je kupující oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně prodávajícího.
  18. Kupní cenu a případnou DPH je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu do 30 dnů ode dne převzetí Předmětu koupě; má-li být dle Kupní smlouvy proveden též zkušební provoz, pak do 30 dnů ode dne úspěšného ukončení zkušebního provozu, nastane-li den skončení zkušebního provozu později než převzetí Předmětu koupě Kupujícím.
  19. Kupní cena a případná DPH je uhrazena dnem jejich odepsání z bankovního účtu Kupujícího.
  20. Prodávající vyúčtuje Kupujícímu Kupní cenu a případnou DPH Výzvou k úhradě.
  21. Je-li Výzva k úhradě fakturou, musí obsahovat náležitosti účetního dokladu dle § 11 ZoÚ a náležitosti stanovené v § 435 Občanského zákoníku.
  22. Je-li Výzva k úhradě daňovým dokladem, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 ZoDPH a náležitosti stanovené v § 435 Občanského zákoníku.
  23. Výzva k úhradě musí vždy obsahovat číslo Kupní smlouvy, její přílohou musí být vždy jedno vyhotovení Dodacího listu potvrzeného Kupujícím.
  24. Výzvu k úhradě je Prodávající povinen doručit Kupujícímu **ve dvou vyhotoveních** nejpozději 15 dnů před uplynutím doby uvedené v odstavci 18 Obchodních podmínek.
  25. Splatnost Výzvy k úhradě musí být stanovena tak, aby nastala dříve, než uplyne doba stanovená v odstavci 18 Obchodních podmínek.
  26. Stanoví-li Výzva k úhradě splatnost delší než je jako minimální stanovena v předchozím odstavci, je Kupující oprávněn uhradit Kupní cenu a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Výzvě k úhradě.
  27. Dodává-li Prodávající Předmět koupě v souladu s Kupní smlouvou po částech, je oprávněn vystavit Výzvu k úhradě dodávané části Předmětu koupě poté, co Kupující převezme příslušnou část Předmětu koupě.
  28. Kupující neposkytuje zálohy.

## ČÁST 5 - MÍSTO DODÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPE

29. Prodávající je povinen dopravit Předmět koupě do místa dodání uvedeného v Kupní smlouvě, jinak do sídla organizační jednotky, která jménem Kupujícího uzavřela Kupní smlouvu. Nelze-li místo dodání určit dle předcházející věty, je místem dodání sídlo Kupujícího.

## ČÁST 6 - DOBA DODÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPE

30. Prodávající je povinen dopravit Předmět koupě do místa dodání v době stanovené v Kupní smlouvě, jinak bez zbytečného odkladu po uzavření Kupní smlouvy.
31. **Prodávající je povinen dopravit Předmět koupě do místa dodání v pracovní den v době od 8 do 15 hodin. Dodá-li Prodávající Předmět koupě Kupujícímu v jiné než uvedené době, je Kupující oprávněn odmítnout Předmět koupě převzít a není zároveň v prodlení s převzetím Předmětu koupě.**
32. Případně-li konec sjednané doby plnění na sobotu, neděli nebo svátek, není Prodávající v prodlení, dodá-li Předmět koupě nejbližší následující pracovní den v časovém rozmezí dle odstavce 31.

## ČÁST 7 - PŘEPRAVA PŘEDMĚTU KOUPE

33. Je-li dle Kupní smlouvy nebo zvyklostí třeba Předmět koupě zabalit, Prodávající Předmět koupě zabalí dle Kupní smlouvy; není-li ujednání o balení Předmětu koupě v Kupní smlouvě, pak dle zvyklostí, a není-li jich, pak způsobem potřebným pro uchování Předmětu koupě a jeho ochranu.
34. Jestliže Prodávající označí Obalový materiál nejpozději do doby převzetí Předmětu koupě Kupujícím jako vratný, a to přímo na Obalovém materiálu, v Dokladech nebo jiným zřejmým způsobem, ze kterého bude zřejmé, který Obalový materiál je vratný, je Kupující oprávněn předat Prodávajícímu při předávacím řízení (viz část ČÁST 9 - Obchodních podmínek) stejné množství Obalového materiálu téhož druhu a srovnatelného nebo nižšího stupně opotřebení. V rozsahu předání Obalového materiálu Kupujícím Prodávajícímu dle předchozí věty zaniká právo Prodávajícího na vrácení Obalového materiálu.
35. V rozsahu, v němž Kupující nevrátí vratný Obalový materiál Prodávajícímu dle předchozího odstavce, je Prodávající oprávněn Kupujícímu vyúčtovat zálohu na vratný Obalový materiál. Výše zálohy nesmí přesáhnout dvojnásobek pořizovací ceny Obalového materiálu.
36. Doposud nevrácený vratný Obalový materiál je Kupující povinen na vlastní náklady dopravit do sídla Prodávajícího, a to nejpozději do jednoho roku od převzetí Předmětu koupě Kupujícím. Kupující je oprávněn nahradit nevrácený vratný Obalový materiál Obalovým materiálem stejného druhu a srovnatelného nebo nižšího stupně opotřebení. Bez zbytečného odkladu po převzetí vráceného Obalového materiálu nebo jeho náhrady Prodávajícím, je Prodávající povinen vrátit Kupujícímu zaplacenou zálohu na vratný Obalový materiál. Nevrátí-li Kupující dosud nevrácený vratný Obalový materiál nebo Obalový materiál stejného druhu a srovnatelného nebo nižšího stupně opotřebení ani do dvou let od převzetí Předmětu koupě Kupujícím, stává se nevrácený vratný Obalový materiál vlastnictvím Kupujícího a složená záloha se stává vlastnictvím Prodávajícího.
37. Pokud Prodávající Předmět koupě Kupujícímu odesílá prostřednictvím dopravce, umožní Prodávající Kupujícímu uplatnit práva z přepravní smlouvy vůči dopravci, pokud o to Kupující Prodávajícího požádá.

38. Pokud Prodávající Předmět koupě Kupujícímu odesílá prostřednictvím dopravce, je Prodávající povinen zajistit dopravu u dopravce tak, aby Předmět koupě byl dodán Kupujícímu v době uvedené v odstavci 31 Obchodních podmínek.
39. Je-li třeba provést vyložení Předmětu koupě z dopravního prostředku, je vyložení povinen provést Prodávající na své náklady.
40. Je-li Kupující v prodlení s převzetím Předmětu koupě, uchová jej Prodávající, může-li s ním nakládat, pro Kupujícího způsobem přiměřeným okolnostem. Převzal-li Kupující Předmět koupě, který zamýšlí odmítnout, uchová jej způsobem přiměřeným okolnostem. Smluvní strana, která uchovává Předmět koupě pro druhou Smluvní stranu, má právo na náhradu účelně vynaložených nákladů spojených s uchováním Předmětu koupě, nemůže jej však za účelem zajištění svého práva na úhradu nákladů zadržet.

## **ČÁST 8 - DALŠÍ DODACÍ PODMÍNKY**

41. Prodávající je povinen splnit svůj závazek z Kupní smlouvy na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas.
42. Lze-li dluh Prodávajícího splnit několika způsoby, náleží volba způsobu plnění Prodávajícímu.
43. Nabízí-li Prodávající Kupujícímu částečné plnění Předmětu koupě, aniž by částečné plnění bylo sjednáno v Kupní smlouvě, není Kupující povinen částečné plnění přijmout. Přijme-li Kupující částečné plnění, je Prodávající povinen nahradit Kupujícímu zvýšené náklady způsobené mu částečným plněním.
44. Zjistí-li Prodávající jakékoliv skutečnosti, které by mohly mít vliv na dobu plnění, je Prodávající povinen bez zbytečného odkladu Kupujícího o takových skutečnostech informovat.
45. Ustanovení §1912 Občanského zákoníku se neužijí.

## **ČÁST 9 - PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPĚ**

46. Předání a převzetí Předmětu koupě probíhá v rámci předávacího řízení.
47. Předávací řízení začíná okamžikem, kdy je Předmět koupě dodán do místa dodání a Kupujícímu je umožněno Předmět koupě zkontrolovat.
48. Předávací řízení končí okamžikem odmítnutí převzetí Předmětu koupě nebo okamžikem potvrzení Dodacího listu Kupujícím.
49. Potvrzení Dodacího listu je okamžikem převzetí Předmětu koupě.
50. Dodací list musí vždy obsahovat
  - 50.1. přesné označení Prodávajícího a Kupujícího,
  - 50.2. číslo vagónu nebo SPZ kolového dopravního prostředku, jímž byl Předmět koupě dodán,
  - 50.3. číslo Dodacího listu a datum jeho vystavení,
  - 50.4. číslo Kupní smlouvy,
  - 50.5. specifikaci Předmětu koupě,
  - 50.6. množství dodaného Předmětu koupě,
  - 50.7. místo dodání dle Kupní smlouvy,
  - 50.8. seznam předaných Dokladů.
51. Nejpozději společně s Předmětem koupě je Prodávající povinen předat Kupujícímu též Doklady. Nesplní-li Prodávající povinnost dle předchozí věty, je v prodlení s plněním Kupní smlouvy.
52. Kupující je oprávněn odmítnou převzít Předmět koupě, není-li ve shodě s Kupní smlouvou, neobsahuje-li Dodací list stanovené náležitosti nebo nejsou-li Kupujícímu nejpozději s Předmětem koupě předány Doklady.



53. Hodlá-li Kupující Předmět koupě převzít, ačkoliv není ve shodě s Kupní smlouvou, jsou obě Smluvní strany oprávněny uvést do Dodacího listu svá stanoviska ke Kupujícím tvrzenému rozporu s Kupní smlouvou.
54. Přípouští-li to povaha Předmětu koupě, má Kupující právo, aby byl Předmět koupě před ním překontrolován nebo aby byly předvedeny jeho funkce.
55. Je-li Předmět koupě dodáván po částech, vztahují se ustanovení Obchodních podmínek o předání a převzetí Předmětu koupě přiměřeně též na předání a převzetí části Předmětu koupě.

#### **ČÁST 10 - PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

56. Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem, kdy Kupující potvrdí Dodací list.
57. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem, kdy Kupující potvrdí Dodací list, nebo kdy Kupující bezdůvodně odmítne Dodací list potvrdit.
58. Ustanovení §2121 - 2123 Občanského zákoníku se neužijí.

#### **ČÁST 11 - VADY PLNĚNÍ A ZÁRUKA**

59. Prodávající se zavazuje, že Předmět koupě a Doklady budou v okamžiku jejich převzetí Kupujícím vyhovovat všem požadavkům Kupní smlouvy, Obchodních podmínek a právních předpisů na rozsah, množství, jakost a provedení Předmětu koupě a Dokladů.
60. Prodávající se zavazuje, že Předmět koupě a Doklady budou vyhovovat též plnění nabídnutému Prodávajícím v nabídce podané do zadávacího řízení, na jehož základě je Kupní smlouva uzavřena.
61. Předmět koupě a Doklady musí být prosté všech faktických a právních vad a Prodávající je povinen zajistit, aby dodáním a užíváním Předmětu koupě a Dokladů nebyla porušena práva Prodávajícího nebo třetích osob vyplývající z práv duševního vlastnictví. Plnění má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo třetí osoba.
62. Prodávající se zavazuje (poskytuje Kupujícímu záruku), že Předmět koupě a Doklady si po celou dobu od okamžiku jejich převzetí Kupujícím, až do uplynutí Záruční doby zachovávají vlastnosti stanovené v odstavcích 59 - 61 Obchodních podmínek.
63. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Předmětu koupě Kupujícím nebo jeho poslední části, je-li Předmět koupě dodáván po částech, nebo ode dne úspěšného ukončení zkušebního provozu, je-li dle Kupní smlouvy vyžadován a nastane-li okamžik úspěšného ukončení zkušebního provozu později než okamžik převzetí Předmětu koupě, resp. jeho poslední části.
64. Předmět koupě a Doklady mají vady (Prodávající plnil vadně), jestliže při převzetí Kupujícím nebo kdykoliv od převzetí Kupujícím do konce Záruční doby nebudou mít vlastnosti stanovené v odstavcích 59 - 61 Obchodních podmínek.
65. Kupující má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření Kupní smlouvy.
66. Prodávající nenese odpovědnost za vady způsobené Kupujícím nebo třetími osobami, ledaže Kupující nebo takové osoby postupovaly v souladu s Doklady nebo pokyny, které obdrželi od Prodávajícího,
67. Kupující nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na Kupujícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Prodávající nebo jakákoliv třetí osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající z Kupní smlouvy.

68. Prodávající neodpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu koupě, které je obvyklé u věcí stejného nebo obdobného druhu jako Předmět koupě.
69. Prodávající odpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu koupě, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Kupní smlouvy a Obchodních podmínek na jakost a provedení Předmětu koupě nemělo dojít.

## **ČÁST 12 - UPLATNĚNÍ PRÁV Z VADNÉHO PLNĚNÍ**

70. Odpovídá-li Prodávající za vady Předmětu koupě nebo Dokladů, má Kupující práva z vadného plnění.
71. Kupující je oprávněn vady reklamovat u Prodávajícího jakýmkoliv způsobem, preferovaná je písemná forma. Prodávající je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. V reklamaci Kupující uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
72. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Prodávajícímu nejpozději v poslední den Záruční doby. Případně-li konec Záruční doby na sobotu, neděli nebo svátek, je vada včas uplatněna, je-li písemná forma reklamace odeslána Prodávajícímu nejbližší následující pracovní den.
73. Má-li Předmět koupě vady, za které Prodávající odpovídá, má Kupující právo
  - 73.1. na odstranění vady dodáním nového Předmětu koupě nebo jeho části bez vady, pokud to není vzhledem k povaze vady zcela zřejmě nepřiměřené, nebo dodání chybějící části Předmětu koupě,
  - 73.2. na odstranění vady opravou Předmětu koupě nebo jeho části,
  - 73.3. na přiměřenou slevu z Kupní ceny, nebo
  - 73.4. odstoupit od Kupní smlouvy.
74. Není nepřiměřené, požaduje-li Kupující odstranit vady dodáním nového Předmětu koupě nebo jeho části bez vady, vyskytla-li se stejná vada po její opravě opětovně, nebo nemůže-li Kupující řádně užívat Předmět koupě nebo jeho část pro větší počet vad.
75. Kupující je oprávněn nároky dle odstavce 73 kombinovat, je-li to vzhledem k okolnostem možné. Kupující není oprávněn kombinovat nároky, které si navzájem odporují (např. dodání nové části Předmětu koupě a zároveň slevy z Kupní ceny na tutéž část Předmětu koupě).
76. Kupující sdělí Prodávajícímu volbu nároku z vady v reklamaci, nebo bez zbytečného odkladu po reklamaci. Provedenou volbu nemůže Kupující změnit bez souhlasu Prodávajícího; to neplatí, žádal-li Kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.
77. Nesdělí-li Kupující Prodávajícímu, jaké právo si zvolil ani bez zbytečného odkladu poté, co jej k tomu Prodávající vyzval, může Prodávající odstranit vady podle své volby opravou nebo dodáním nového Předmětu koupě nebo jeho části; volba nesmí Kupujícímu způsobit nepřiměřené náklady.
78. Kupující má nárok na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad Prodávajícímu.

## **ČÁST 13 - PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ VAD**

79. Pokud Kupující požaduje v reklamaci odstranění vady, je Prodávající povinen neprodleně po obdržení reklamace zahájit činnosti vedoucí k odstranění reklamované vady.
80. Prodávající je povinen odstranit Kupujícím reklamovanou vadu nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne oznámení vady Prodávajícímu.
81. Nezahájí-li Prodávající činnosti vedoucí k odstranění vady do 10 dnů od oznámení vady Prodávajícímu, nebo nebude-li vada odstraněna ve lhůtě dle předcházejícího odstavce, je Kupující oprávněn

- 81.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou na účet Prodávajícího,
  - 81.2. požadovat slevu z Kupní ceny, nebo
  - 81.3. od Kupní smlouvy odstoupit.
82. Veškeré náklady vzniklé Kupujícímu v souvislosti s odstranění vady způsobem dle předchozího odstavce je Prodávající povinen Kupujícímu uhradit.
  83. Prodávající je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Kupujícím nebylo oprávněné, tj. že Prodávající za vadu neodpovídal, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
  84. Kupující je povinen poskytnout Prodávajícímu součinnost nezbytnou k odstranění vady.
  85. Do odstranění vady nemusí Kupující platit dosud nezaplacenou část Kupní ceny a případnou příslušnou DPH odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
  86. Při dodání nového Předmětu koupě nebo jeho části vrátí Kupující Prodávajícímu na náklady Prodávajícího Předmět koupě nebo jeho část původně dodanou.
  87. Týká-li se vada Dokladů nebo jiného plnění poskytnutého Prodávajícím dle Kupní smlouvy, než Předmětu koupě, užijí se ustanovení odstavců 70 – 86 obdobně.
  88. Ustanovení § 1917 - 1924, §2099 – 2101, §2103 - 2117 a §2165 - 2172 Občanského zákoníku se neužijí.

#### **ČÁST 14 - SANKCE**

89. Poruší-li Prodávající povinnost dodat Předmět koupě nebo Doklady či jakoukoliv jejich část ve sjednané době, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z Kupní ceny za každý den prodlení.
90. Poruší-li Kupující povinnost zaplatit Kupní cenu ve sjednané době, je povinen uhradit Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši právních předpisů.
91. Poruší-li Prodávající povinnost dodat Kupujícímu Předmět koupě bez vad, je povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5% z Kupní ceny. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Kupujícího z vadného plnění Prodávajícího.
92. Poruší-li Prodávající povinnost nepostoupit žádnou svou pohledávku za Kupujícím vyplývající z Kupní smlouvy, byť by takové postoupení bylo neplatné či neúčinné, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10% z nominální hodnoty postoupené pohledávky, včetně hodnoty případného příslušenství ke dni účinnosti postoupení vůči postupníkovi.
93. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Prodávajícího povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
94. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

#### **ČÁST 15 - Odstoupení od kupní smlouvy**

95. Poruší-li Smluvní strana Kupní smlouvu podstatným způsobem, může druhá Smluvní strana písemnou formou od Kupní smlouvy odstoupit.
96. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž Smluvní strana porušující Kupní smlouvu již při uzavření Kupní smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Kupní smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
97. Podstatným porušením Kupní smlouvy je též prodlení s dodáním Předmětu koupě o více než 30 kalendářních dní.

98. Kupující je oprávněn od Kupní smlouvy odstoupit též z důvodů uvedených v části Předání a převzetí Předmětu koupě (viz ČÁST 9 - Obchodních podmínek).
99. Kupující je oprávněn odstoupit od Kupní smlouvy, ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Prodávajícího uvedené v odstavci 110, nebo ocitne-li se Prodávající ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku.
100. Smluvní strana může od Kupní smlouvy odstoupit, pokud z chování druhé Smluvní strany nepochybně vyplývá, že poruší Kupní smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné Smluvní strany přiměřenou jistotu.
101. Jakmile Smluvní strana oprávněná odstoupit od Kupní smlouvy oznámí druhé Smluvní straně, že od Kupní smlouvy odstoupuje, nebo že na Kupní smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
102. Zakládá-li prodlení Smluvní strany nepodstatné porušení její povinnosti z Kupní smlouvy, může druhá Smluvní strana od Kupní smlouvy odstoupit poté, co prodlévající Smluvní strana svoji povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou jí druhá Smluvní strana poskytla výslovně nebo mlčky.
103. Oznámí-li Smluvní strana Smluvní straně prodlévající, že jí určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že jí lhůtu již neprodlouží, platí, že marným uplynutím této lhůty od Kupní smlouvy odstoupila.
104. Poskytla-li Smluvní strana Smluvní straně prodlévající nepřiměřeně krátkou dodatečnou lhůtu k plnění a odstoupí-li od Kupní smlouvy po jejím uplynutí, nastávají účinky odstoupení teprve po marném uplynutí doby, která měla být prodlévající Smluvní straně poskytnuta jako přiměřená. To platí i tehdy, odstoupila-li Smluvní strana od Kupní smlouvy, aniž by prodlévající Smluvní straně dodatečnou lhůtu k plnění poskytla.
105. Kupující je oprávněn odstoupit do Kupní smlouvy v případě, že Prodávající uvedl v nabídce podané do zadávacího řízení veřejné zakázky informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek řízení.
106. Odstoupením od Kupní smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
107. Plnil-li Prodávající zčásti, může Kupující od Kupní smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro Kupujícího význam, může Kupující od Kupní smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
108. Zavazuje-li Kupní smlouva Prodávajícího k opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může Kupující od Kupní smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro Kupujícího význam.
109. Ustanovení §1977, §2002 - 2003 Občanského zákoníku se neužijí.

## **ČÁST 16 - OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

110. Prodávající prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Prodávajícího a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
111. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu §1765 Občanského zákoníku.
112. Prodávající není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Kupujícím vyplývající z Kupní smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s Kupní smlouvou.
113. Prodávající není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Kupujícím vyplývající z Kupní smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s Kupní smlouvou na jakoukoliv pohledávku Kupujícího za Prodávajícím.



114. Kupující je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Prodávajícím vyplývající z Kupní smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s Kupní smlouvou (zejm. smluvní pokutu) na pohledávky Prodávajícího za Kupujícím.
115. Prodávající je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, které jsou obsažené v Kupní smlouvě a dále o všech skutečnostech a informacích, které mu byly v souvislosti s Kupní smlouvou nebo jejím plněním jakkoliv zpřístupněny, předány či sděleny, nebo o nichž se jakkoliv dozvěděl, vyjma těch, které jsou v okamžiku, kdy se s nimi Prodávající seznámil, prokazatelně veřejně přístupné nebo těch, které se bez zavinění Prodávajícího veřejně přístupnými stanou. Prodávající nesmí takové skutečnosti a informace použít v rozporu s jejich účelem, nesmí je použít ve prospěch svůj nebo třetích osob a nesmí je použít ani v neprospěch Kupujícího. Povinnosti dle tohoto odstavce je Prodávající povinen zachovávat i po zániku závazku z Kupní smlouvy, vyjma případů, kdy se takové skutečnosti a informace stanou prokazatelně veřejně přístupné bez zavinění Prodávajícího. Povinnosti dle tohoto odstavce se nevztahují na případy, kdy je Prodávající povinen zveřejnit takové skutečnosti nebo informace na základě povinnosti uložené mu právním předpisem nebo rozhodnutím orgánu veřejné moci.
116. Poruší-li Prodávající v souvislosti s Kupní smlouvou jakékoliv své povinnosti, nahradí Kupujícímu škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Prodávající zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Prodávajícího nebo vzniklá až v době, kdy byl Prodávající s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Prodávající povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.
117. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kupujícího Prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Kupní smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
118. Prodávající si je vědom, že je ve smyslu §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
119. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany nebo email podepsaný zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany.