

# **DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY**

**Název zakázky: „Výměna kolejnic v úseku Ústí n.L. západ - Kadaň Prunéřov, Ústí n.L. západ-Bílina, Lovosice-Řetenice, Lovosice-Postoloprty, Chomutov-Lužná u Rakovníka, Plzeň-Žatec, Louny-Rakovník v roce 2020“**

## **Smluvní strany:**

### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Martinem Kašparem**, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem  
na základě pověření č. 2652 ze dne 22. 02. 2019

### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

[ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz)

### **Korespondenční adresa pro daňové doklady:**

Správa železnic, státní organizace

Centrální finanční účtárna Čechy

Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice

[ePodatelnaCFUCechy@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFUCechy@spravazeleznic.cz)

(dále jen „Objednatel“)

číslo smlouvy: **E650-S-688/2020**

a

### **Chládek & Tintěra, a.s.**

se sídlem: Nerudova 16, 412 01 Litoměřice

IČO: 62743881, DIČ: CZ62743881

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n.L. ,

spisová značka B 706

bank. spojení: **XXXX**

zastoupena: Ing. Jan Kokeš, předseda představenstva a Vladimír Jehlička, Miroslava Bosmanová, Bc. Vlastimil Polák a Pavel Holzkencht, členové představenstva. Společnost v celém rozsahu zastupují vůči třetím osobám vždy dva členové představenstva společně.

### **Korespondenční adresa:**

Viz zhotovitel

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: **19250**

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Výměna kolejnic v úseku Ústí n.L. západ - Kadaň Prunéřov, Ústí n.L. západ-Bílina, Lovosice-Řetenice, Lovosice-Postoloprty, Chomutov-Lužná u Rakovníka, Plzeň-Žatec, Louny-Rakovník v roce 2020“, evid. č. 65020011 uzavřely dne 04. 03. 2020 smlouvu o dílo na zhotovení stavby a následně dne 15. 09. 2020 dodatek č. 1 a dne 23. 11. 2020 dodatek č. 2 (dále jen „Smlouva“).
- 1.2 Smluvní strany se ve smyslu článku 6., odstavec 6.3 Smlouvy a v důsledku okolností specifikovaných ve Změnovém listu stavby č. 3 dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „Dodatek“).

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 **Článek 3., odstavec 3.3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem v následujícím znění:**

„Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: **26 135 437,86 Kč**

slovy: dvacet šest milionů sto třicet pět tisíc čtyři sta třicet sedm korun českých osmdesát šest haléřů

Rozpis Ceny Díla dle jednotlivých položek je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.

Rozpis Cen víceprací a méněprací je součástí Změnového listu stavby č. 3, který tvoří přílohu č. 10 této Smlouvy.“

- 2.2 **Článek 6., odstavec 6.15 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem v následujícím znění:**

„Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <u>Příloha č. 1:</u>  | Obchodní podmínky – OP/R/18/19  |
| <u>Příloha č. 2:</u>  | Technické podmínky:<br>a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)<br>b) Všeobecné technické podmínky realizace stavby – VTP/R/12/19<br>c) Zvláštní technické podmínky včetně příloh |
| <u>Příloha č. 3:</u>  | Související dokumenty   |
| <u>Příloha č. 4:</u>  | Rozpis Ceny Díla  |
| <u>Příloha č. 5:</u>  | Harmonogram postupu prací   |
| <u>Příloha č. 6:</u>  | Oprávněné osoby   |
| <u>Příloha č. 7:</u>  | Seznam požadovaných pojištění   |
| <u>Příloha č. 8:</u>  | Seznam poddodavatelů  |
| <u>Příloha č. 9:</u>  | Zmocnění Vedoucího Zhotovitele  |
| <u>Příloha č. 10:</u> | Změnový list stavby č. 1  |
| <u>Příloha č. 11:</u> | Změnový list stavby č. 2  |
| <u>Příloha č. 12:</u> | Změnový list stavby č. 3“   |

### 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy a jejich příloh nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu Smluvní stranou a účinností dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek nabývá účinností dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na něj jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS).
- 3.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve **třech** vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží **dvě** vyhotovení a Zhotovitel obdrží **jedno** vyhotovení.
- 3.4 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací ZRS s uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto Dodatku. Zaslání tohoto Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Dodatku (tzn. bez jeho přílohy) na internetových stránkách Objednatele.
- 3.5 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:

Příloha č. 1

(Příloha č. 12 Smlouvy):                      Změnový list stavby č. 3

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.**

V Ústí nad Labem dne 02. 12. 2020

V Litoměřicích, dne 30. 11. 2020

.....

Objednatel

**Ing. Martin Kašpar**

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Správa železnic, státní organizace

.....

Zhotovitel

**PŘÍLOHA Č. 1 (PŘÍLOHA Č. 12 SMLOUVY)**  
**ZMĚNOVÝ LIST STAVBY Č. 3**

## ZMĚNOVÝ LIST – Záznam o změně závazku<sup>i,ii</sup> (změny během výstavby)

|   |   |  |
|---|---|--|
| <b>Název veřejné zakázky</b>                    | <b>Výměna kolejnic v úseku Ústí nad Labem západ – Kadaň<br/>Prunéřov, Ústí nad Labem západ – Bílina, Lovosice – Řetenice,<br/>Lovosice – Postoloprty, Chomutov – Lužná u Rakovníka, Plzeň<br/>– Žatec, Louny – Rakovník v roce 2020</b> |  |
| <b>Evidenční číslo VZ</b>                       | <b>65020011</b>   |  |
| <b>Označení/ číslo původní Smlouvy</b>          | <b>E650-S-688/2020</b>  |  |
| <b>Pořadové číslo změnového listu na stavbě</b> | <b>3</b>  |  |
| <b>Změna se týká těchto SO, PS, JV</b>          | <b>Č.12,13,21,22,23,24,31,32,33,34,35,41,51,,93-01,93-02,94</b>   |  |
| <b>Iniciátor změny</b>                          | <b>Investor</b>   |  |
| <b>Předběžný souhlas (kdy/kým)</b>              |   |  |

### **Stručný popis změny vč. Odůvodnění**

Vícepráce vznikly nutností navýšení počtu měněných pražců v SO č.13, když viditelnost pražců při zadávání omezoval nános štěrku nad jejich horní plochou. V rámci prací na přejezdu P1923 bylo při odstraňování přilehlé vozovky zjištěno narušení spodní asfaltové vrstvy a proto bylo nutno provést odstranění a následně zřízení vozovky ve větším, než plánovaném rozsahu. Dále byl navýšen předpokládaný počet termitových svarů na úkor odtavovacího svařování z důvodu přizpůsobení délkám a výřezu vad užitých kolejnic.

Méně práce jsou v rozdílném množství měněných kol.pasů ve stavebních objektech, kde skutečná délka úseku neodpovídala zadávce opravných prací a s tím pak související výměny upevňovadel a pryžových podložek. Do stavebních objektů č.12 a 13 nebyl dodán štěrk pro kol.lože fr.31,5-63mm, ale byl použit vyzískaný materiál, který pocházel z údržby a vznikl až po uzavření SOD. Při zřizování závěrných svarů byly vhodné teplotní podmínky a nebylo nutné použití napínacího zařízení. Skutečné množství odpadů kameniva a pryžových podložek bylo upraveno dle dodaných váženek. Práce související s ukolejněním byly provedeny převážně správcem zařízení SEE.

p

|  |                         |
|--|-------------------------|
| <b>Cena díla dle SOD (bez DPH)</b>                 | <b>24 500 000,- Kč</b>  |
| Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)   | 26 571 213,19,- Kč      |
| <b>Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL</b> | <b>26 152 990,14 Kč</b> |

| Změny z tohoto ZL celkem                      | Kč                | % změna z ceny SoD - § 222/5, 6 | % změna z ceny SoD - § 222/4 |
|---|-------------------|---------------------------------|------------------------------|
| <b>VÍCEPRÁCE</b>                              | <b>424 417,67</b> |                                 | <b>+1,73</b>                 |
| <b>MÉNĚPRÁCE</b>                              | <b>860 329,25</b> |                                 | <b>- 3,51</b>                |
| <b>SALDO<sup>iii</sup></b> (§ 222/5 a/nebo 6) |                   |                                 |                              |
| <b>SOUČET HODNOT de minimis</b> (§ 222/4)     |                   |                                 | <b>5,24</b>                  |

| Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření | Saldo [%]<br>(§ 222/5 a/nebo 6) | Změny de minimis [%]<br>(§ 222/4) |
|---|---------------------------------|-----------------------------------|
| Hodnota předchozích změn (dodatků)                    | 0                               | 8,45                              |
| Hodnota změn tohoto ZL                                | 0                               | 5,24                              |
| <b>CELKEM</b>   |                                 | <b>13,69</b>                      |

**ZBV vyvolá přepracování projektové dokumentace**

ANO  NE

**ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu**

ANO  NE

**Navržený způsob zatřídění změn/bilance<sup>iv</sup>:**

**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a)  z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b)  z jiného PA
- c)  z rezervy stavby
- d)  z přeschválených nákladů stavby
- d)  z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

**VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:**

**SCHVALUJI X**

**ZAMÍTÁM**

**SCHVALUJI S PODMÍNKOU**

| PS, SO, JV | Cena v SOD    | Vícepráce  | Méněpráce  | Cena po změně |
|------------|---------------|------------|------------|---------------|
| SO č.12    | 3 353 073,62  | 37 035,96  | 230 413,58 | 3 159 696,00  |
| SO č.13    | 3 547 383,45  | 59 167,70  | 174 504,67 | 3 432 046,48  |
| SO č.21    | 2 098 201,44  | 119 569,53 | 47 176,71  | 2 170 594,26  |
| SO č.22    | 333 686,36    | 0          | 85 231,94  | 248 454,42    |
| SO č.23    | 1 103 805,30  | 7 264,94   | 32 026,20  | 1 079 044,04  |
| SO č.24    | 488 755,13    | 4 583,32   | 14 421,19  | 478 917,26    |
| SO č.31    | 1 862 013,91  | 50 083,71  | 46 011,08  | 1 866 086,54  |
| SO č.32    | 338 758,16    | 0          | 5 622,30   | 333 135,86    |
| SO č.33    | 514 088,58    | 13 765,50  | 5 622,30   | 522 231,78    |
| SO č.34    | 921 140,21    | 85 897,93  | 0          | 1 007 038,14  |
| SO č.35    | 1 459 432,17  | 31 174,08  | 46 847,57  | 1 443 758,68  |
| SO č.41    | 2 883 861,92  | 15 875,00  | 136 809,36 | 2 762 927,56  |
| SO č.51    | 723 564,58    | 0          | 8 433,45   | 715 131,13    |
| SO č.93-1  | 960 204,53    | 0          | 8 859,55   | 951 344,98    |
| SO č.93-2  | 936 573,79    | 0          | 11 244,60  | 925 329,19    |
| SO č.94    | 174 434,87    | 0          | 7 104,75   | 167 330,12    |
| SO č.11    | 4 346 571,60  | 0          | 0          | 4 346 571,60  |
| SO č.25    | 106 287,68    | 0          | 0          | 106 287,68    |
| SO č.61    | 17 755,00     | 0          | 0          | 17 755,00     |
| SO č.62    | 17 755,00     | 0          | 0          | 17 755,00     |
| SO č.63    | 9 580,00      | 0          | 0          | 9 580,00      |
| SO č.64    | 9 580,00      | 0          | 0          | 9 580,00      |
| SO č.61(1) | 364 705,89    | 0          | 0          | 364 705,89    |
| SO č.91    | 0             | 0          | 0          | 0             |
| SO č.92    | 0             | 0          | 0          | 0             |
| CELKEM     | 26 571 213,19 | 424 417,67 | 860 329,25 | 26 135 301,61 |

**1) Zhotovitel: funkce, subjekt**

Jméno: **XXXX**

Datum:

Podpis .....

**2) Stanovisko TDS/Správce stavby:**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: **XXXX**

Datum: 18. 11. 2020

Podpis .....

**3) Stanovisko autorského dozoru projektanta:**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: neobsazeno

Datum:

Podpis .....

**4) Stanovisko přednosty odborné správy:<sup>v</sup>**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: **XXXX**

Datum: 18. 11. 2020

Podpis .....



**5) Stanovisko právníka OŘ:**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: **XXXX**

Datum: 23. 11. 2020 Podpis .....

**6) Stanovisko NPI OŘ:**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: **XXXX**

Datum: 25. 11. 2020 Podpis .....

**7) Rozhodnutí ředitele OŘ:**

Schvaluji  Zamítám

Jméno: Ing. Martin Kašpar

Datum: 25. 11. 2020 Podpis .....

**Příloha změnového listu<sup>vi</sup>**

- 1) Podrobný soupis prací vč. rekapitulace
- 2) Stavební deník (zvýrazní se požadavek na změny)
- 3) Fotografie (vypovídající)
- 4) Předběžný písemný souhlas (email)

---

<sup>i</sup> Zhotovitel nesmí provést žádnou změnu během výstavby (ZBV), pokud k ní nevydá pokyn nebo pokud ji neschválí v ZL objednatel. Výjimkou z tohoto pravidla jsou pouze situace, kdy by nekonáním mohlo dojít k závažným ekonomickým škodám, ohrožení lidského zdraví nebo bezpečnosti železničního provozu.

<sup>ii</sup> **ZMĚNOVÝ LIST MUSÍ OBSAHOVAT** (demonstrativní výčet ze SM 105 – Změny během výstavby)

- **Stručný popis** navrhovaných ZBV včetně jejího začlenění do objektové skladby (**SO** – stavební objekt, **PS** – provozní soubor, **JV** – jiný výkon).
- Stanovení **příčiny, potřeby** změny, event. **důvod vzniku vícepráce** a lze-li dovést os. odpovědnost, uvést osobu za její vznik odpovědnou.
- Návrh **zatřídění změn** závazku dle ZZVZ: **§222/7** záměny v položkovém rozpočtu; **§222/6** nepředvídané změny; **§222/5** nezbytné dodatečné práce; **§222/4** de minimis; **§222/3** změny ad hoc; §64 písm. b dodatečné dodávky řešené JŘBU; Veřejná zakázka dle Směrnice SŽDC č. 53 o zadávání veřejných zakázek; Otevřené řízení dle ZZVZ; § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazené změny; Dle čl. 32 odst. 2 Směrnice č. 105 ZBV (měření).
- Bude-li v jednom ZL více ZBV se zatříděním různých odstavců (skupin) dle ZZVZ (např. § 222/5 a § 222/6), bude na první straně ZL pod návrhem zatřídění **bilance víceprací a méněprací dle jednotlivých zatřídění**.
- Návrh **ceny** jednotlivých ZBV včetně „Rozpisu ocenění změn položek“
- Návrh **zdroje** financování – (většinou bude zatříděno pod bodem a), b) možná c))
- Podpis Zhotovitele (**zástupce zhotovitele, který je kompetentní podepisovat SOD např.: statutární zástupce zhotovitele**; podpis lze delegovat, delegovaná osoba bude uvedena v SOD v příloze Oprávněné osoby).
- V případech, kdy hrozí nebezpečí z prodlení, bude vyplněna položka „**Předběžný souhlas (kdy/kým):**“ V ostatních případech tato položka zůstává nevyplněna.
- Doložení nutnosti využít institut „Předběžný souhlas“ (např. email).

<sup>iii</sup> **Saldo** - vyjadřuje rozdíl víceprací a méněprací, přičemž rozdíl nárůstu a zmenšení ceny nesmí při změnách § 222/5 a §222/6 přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku

<sup>iv</sup> **Bilance** – bude-li v jednom ZL více ZBV/variací se zatříděním ve smyslu různých § ZZVZ (§222/5, §222/6, §222/4), je potřeba přehledně uvést, jaké změny spadají pod jaké zatřídění

---

v Uvede se konkrétní odborná správa

vi Vybere se odpovídající příloha

---

## POZNÁMKA K NEJČASTĚJI APLIKOVANÉMU ZATŘÍZOVÁNÍ ZMĚN

### § 222 odst. 4 ZZVZ – ZMĚNY DE MINIMIS -> změny, které lze provést bez dalšího

- změny do výše **10%** původní hodnoty závazku, pokud jde o **dodávky a služby**,
- změny do výše **15%** původní hodnoty závazku, pokud jde o **stavební práce**, přičemž

**není nutné zkoumat žádné důvody pro rozšíření či zúžení plnění veřejné zakázky.** Jde o další plnění, které lze provést a nemusí pro ně existovat žádný důvod, zadavatel se jednoduše rozhodne, že chce rozšířit nebo zúžit veřejnou zakázku. Taková změna, ale nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky. Na druhou stranu zde musí existovat věcný důvod pro změny – ekonomická výhodnost, péče řádného hospodáře.

### § 222 odst. 5 ZZVZ – DODATEČNÉ PLNĚNÍ -> změny, které se týkají služeb, dodávek, stavebních prací, které:

- nebyly zahrnuty v původním závazku, a
- jsou nezbytné (*dílo by bez nich nemohlo být řádně dokončeno*) a
- změna v osobě dodavatele
  - o není možná z ekonomických/technických důvodů, a
  - o způsobila by zadavateli značné obtíže/výrazné zvýšení nákladů.

Celkový nárůst do 30% - odečítají se neprovedené práce (+-). Ze ZL by mělo být zřejmé, jaké okolnosti vedou k zatřídění změny jako dodatečného plnění.

### § 222 odst. 6 ZZVZ – NEPŘEDVÍDANÉ ZMĚNY

- změny, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (*při realizaci díla vyjde najevo, že trámy na střeše jsou více ztrouchnivělé, než bylo s náležitou péčí předpokládáno a je potřeba jejich výměna ve větším než původně zamýšleném rozsahu*), a
- nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Celkový nárůst do 30% - odečítají se neprovedené práce (+-). Ze ZL by mělo být zřejmé, jaké okolnosti vedou k zatřídění změny jako změny nepředvídatelné.