

Technická zpráva
Zadávací dokumentace
veřejné zakázky

„Český Těšín OTV - PD“



Kategorie trati:	Celostátní
Kraj:	Moravskoslezský
OŘ:	Ostrava
V Ostravě:	listopad 2020
Zpracoval:	Ing. Petr Křemínský

1. Specifikace předmětu díla

- 1.1. Předmětem díla je zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby „**Český Těšín OTV**“. Jedná se o opravu oplocení, opravu zpevněných ploch včetně odvodnění, návrh garáže pro služební motorová vozidla, návrh přístřešku pro odstavené vozy zrušení, zkrácení dvou kusých kolejí, oprava příjezdové cesty, návrh nového osvětlení pod přístřeškem kusých kolejí a zabezpečení areálu.
- 1.2. Rozsah díla bude zahrnovat zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen DPPS). Dokumentace bude předána ve 4 paré a v elektronické formě 2x CD ve formátu *.dwg/*.dgn, *.pdf, a včetně rozpočtu a neoceněného výkazu výměr (*.xls). Dále je součástí předmětu díla zajištění inženýrské činnosti pro provedení stavebního řízení, včetně vydání potřebných rozhodnutí.
- 1.3. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a s přílohou č. 2 směrnice generálního ředitele SŽDC, s.o. č. 11/2006 o dokumentaci pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, vše v platném znění.
- 1.4. Rozpočet bude zpracován ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb. dle aktuální cenové hladiny ÚRS Praha dále bude zpracován výkaz výměr pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

2. Identifikační údaje stavby

Název stavby:	„Český Těšín OTV“
Budova:	Český Těšín – oprava trakčního vedení
Inventární číslo:	IC6000325828
Parcelní číslo:	3350, 3351/1
Katastrální území:	Český Těšín
Kraj:	Moravskoslezský
Investor:	Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7 110 00 PRAHA 1 IČ 709 94 234
Zadavatel:	Správa železnic, státní organizace Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5 702 00 OSTRAVA 2

3. Identifikační údaje trati

Trať:	321 - Ostrava – Svinov – Český Těšín
Traťový úsek:	250126 - Třinec – Kanská – Český Těšín

4. Umístění a vlastnické vztahy

Objekt opravy trakčního vedení se nachází na pozemku parc. č. 3350 ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizace. Stavbou budou dotčeny pozemky s parc. č. 3351/1 a ve vlastnictví Českých drah, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1, v rámci dohod ÚMVŽST jsou tyto pozemky určeny k převodu na Správu železnic, státní organizace.

5. Profesionální výkony pro zpracování předmětu díla

- Provedení potřebných zaměření (doměření) pro zpracování projektové dokumentace
- Návrh přístřešku včetně statického výpočtu v délce cca do 60m v šířce přes dvě koleje.
- Geodetické zaměření terénu.
- Zpracování základních náležitostí jednostupňové dokumentace pro provedení stavby
- Vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr stavby dle aktuální cenové hladiny ÚRS Praha 2021 I.
- Provedení veškeré inženýrské činnosti související s úspěšným získáním kladného stanoviska všech připomínkových orgánů a organizací pro potřebné řízení realizaci stavby dle Stavebního zákona.
- Inženýrská činnost (konzultace, projednání PD, společné územní rozhodnutí a stavební povolení).
- Výkon tzv. autorského dozoru v průběhu realizace stavby dle kapitoly 4. Obchodních podmínek na projekční práce a dle platné legislativy.

6. Termíny pro provedení díla

(za předpokladu podpisu SoD do 30.11.2020)

- | | |
|---|--------------|
| • Předprojektová příprava: (zaměření, průzkumy): | 23. 12. 2020 |
| • Projektová dokumentace (DPPS) k připomínkám: | 15. 04. 2021 |
| • Předání připomínek zadavatele k DPPS: | 30. 04. 2021 |
| • Předání DPPS, se zpracováním připomínek, včetně rozpočtu: | 31. 05. 2021 |
| • Zajištění oznámení o zahájení ÚR a SP: | 31. 07. 2021 |

7. Podmínky a požadavky na zpracování projektu

7.1. Popis stávajícího stavu

- **Oplocení areálu** – stávající oplocení areálu je nevyhovující, je za hranicí životnosti (v mnoha místech poškozené, zarostlé náletovým křovím).



Obrázek č. 1 – stávající oplocení

- **Zpevněné plochy areálu** – stávající nezpevněné plochy vykazují defekty, jsou v nevyhovujícím stavu a nejsou dimenzovány na aktuální potřeby provozuschopnosti. Přístupové komunikace nejsou bezpečné.



Obrázek č. 2 – příjezdová komunikace – defekty

- **Objekt garáží motorových vozidel** – stávající garážová stání pro služební motorová vozidla je již nevyhovující.
- **Kusá areálová kolej a přístřešek** – drážní vozidla zajišťující provozuschopnost jsou vystavována povětrnostním vlivům a dochází k značnému opotřebení daného zařízení a zkrácení životnosti.

Dvě kusé koleje jsou nadbytečně dlouhé a nepotřebné.



Obrázek č. 3 – vliv klimatických podmínek

- **Venkovní osvětlení a kabelové rozvody NN** – v areálu je vyhovující venkovní osvětlení pouze v části podél budovy zázemí u kusé koleje jižní části areálu – bude zachováno. Zbývající prostor není osvětlen, nebo původní osvětlení již není funkční
- Areál, mimo vlastní budovu nemá elektronické zabezpečení.

7.2. Vymezení rozsahu a obsahu stavby

- Předmětem zakázky je zaměření stávajícího stavu daného areálu, provedení potřebných průzkumů, který bude podkladem pro jednostupňovou dokumentaci DSJ na společné ÚR a SP.
- V případě vyvolané potřeby v rámci řešené stavby, bude řešen návrh přeložení zařízení ve správě Správy železnic, státní organizace nebo ČD – Telematiky.
- Projekt zahrne vytýčení stávající kanalizace popř. kamerový průzkum dešťové kanalizace od objektu včetně návrhu odvodnění nových zpevněných ploch.
- Projekt bude dělen na stavební objekty a provozní soubory, tak aby bylo možné stavbu provádět po částech, dle přidělených finančních prostředků.
- Požadavky zadavatele budou upřesněny na vstupním jednání s vybraným zhotovitelem dokumentace

7.2.1. Rozsah projektové dokumentace

7.2.1.1. Stavební část

A) Oplocení areálu:

- Zrušení stávajícího oplocení
- Návrh nového po celém obvodu areálu, které bude plné z prefa dílců celkové výšky 2m + žiletkový drát – bez nadstandardních požadavků – běžné.
- Z jižní strany areálu u příjezdové komunikace umístit bránu s pohonem + domácí telefon, z prostorových důvodů zde branka nebude navrhována
- Ze severní strany v místě stávající brány vjezdu kolejových vozidel instalovat bránu novou dvoukřídlovou s pohonem, vstupní branku rovněž zachovat, domácí telefon ani zvonek se nepožaduje

B) Zpevněné plochy areálu:

- Návrh zpevněné živičné plochy na jižní straně areálu za vjezdem včetně parkování osobních vozidel pro zaměstnance a návštěvy
- Návrh úpravy areálové komunikace v rozsahu od vjezdu motorových vozidel podél objektu zázemí OTV ke garáži MVTV, včetně plochy pro otočení vozidel – max. nákladní vozidlo typu TATRA 12t
- Návrh zpevněné plochy pro parkování služebních osobních vozidel východně od objektu zázemí OTV podél stávající koleje – kryt z betonové maloformátové dlažby
- Návrh úpravy navazující plochy mezi kolejí a oplocením pro skladování materiálu OTV – kryt ze štěrkodrtě
- Stávající zpevněná plocha podél východní strany objektu zázemí OTV z betonových panelů zahrnujících i manipulační kolej bude zachována bez úprav.
- Celková oprava příjezdové komunikace pro motorová vozidla od připojení k silnici až po vjezd do areálu

C) Objekt garáží motorových vozidel:

- Návrh nového objektu garáže či garáží pro služební motorová vozidla ve skladbě 2x dodávka typu transporter, 1x osobní vozidlo combi v prostoru u vjezdu do areálu na ploše stávajících garáží

D) Objekt garáží kolejových vozidel:

- Dvě kusé manipulační koleje v severní části areálu budou zkráceny na potřebnou délku
- Okolní plochy budou upraveny štěrkem
- Kusé koleje v tomto prostoru budou zastřešena lehkým ocelovým přístřeškem, včetně bočního opláštění, který umožní stání 3 vozů a kolejového jeřábu

E) Odvodnění a dešťová kanalizace:

- Areálem prochází nová dešťová kanalizace Správy železnic
- Zpevněné plochy s nepropustným krytem a odvodnění střech nových objektů garáží a přístřešku kusých kolejí napojit na tuto kanalizaci

F) Venkovní osvětlení a kabelové rozvody NN:

- V areálu je vyhovující venkovní osvětlení pouze v části podél budovy zázemí u kusé koleje jižní části areálu – bude zachováno
- V ostatním rozsahu navrhnout venkovní osvětlení nové včetně osvětlení pod přístřeškem kusých kolejí
- Navrhnout nové areálové rozvody NN včetně zásuvkových skříní náhradou za stávající – pozice a počty skříní budou upřesněny uživatelem

G) Slaboproudé rozvody, EZS, CCTV:

- Navrhnout zabezpečení areálu s dohledem kamerovým systémem s možností přenosu na dispečerské pracoviště SŽ
- Nutno prověřit současné přenosové možnosti datové sítě, případně řešit nové připojení areálu optickým kabelem – **ověřit stávající stav a možnosti případného nového napojení u ČDT**

7.2.1.2. TZB

- Návrh dešťové kanalizace (odvodnění zpevněných ploch).
- Elektroinstalace (silnoproud) – osvětlení areálu.
- Elektroinstalace (slaboproud) – zabezpečení areálu s dohledovým kamerovým systémem s možností přenosu na dispečerské pracoviště SŽ.
- Prověření současné přenosové možnosti datové sítě, případně řešit nové připojení areálu optickým kabelem (popř. napojení u ČD-telematiky).
- V případě nových inženýrských sítí je nutné navrhnout RFID markery, které slouží k přesné identifikaci podzemních sítí.

7.2.1.3. Ostatní požadavky

- Doměření skutečného stavu, průzkumy
- Venkovní úpravy, zpevněné plochy, terénní a sadové úpravy (návrh odvodnění).
- Inženýrská činnost – konzultace, projednání PD včetně vyřízení kladného stanoviska.
- Plán BOZP, POV
- U zpevněné plochy za hlavním vjezdem navrhnout plochu pro umístění nádob pro komunální odpad
- Šikmou rampu u objektu zázemí areálu je možné odstranit
- Po celou dobu stavby musí být zachován trvalý 24 hodinový provoz areálu OTV s možností výjezdu techniky

Konzultanti:

Při zpracování projektové dokumentace je možné se obracet na následující odborné pracovníky jednotlivých odborů a správců majetku:

- | | | |
|-------------------------|---------------------|-------------------|
| • SPS - pozemní objekty | Ing. Petr Semer | tel.: 972 766 222 |
| • SPS - pozemní objekty | Ing. Petr Křemínský | tel.: 972 766 233 |
| • SEE - elektro | p. Radek Cibulka | tel.: 972 762 551 |
| • SEE – elektro | p. Petr Bocek | tel.: 972 754 476 |
| • SSZT - sdělovací | Hrubý Martin | tel.: 972 759 497 |
| • ČD Telematika | Ján Zagrapán | tel.: 972 765 713 |

Situace ORTOFOTO se zákresem řešených objektů:

