

Příloha č. 3 c)

ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

PROJEKT STAVBY

Administrativní budova

„Brno, Kounicova ADM – oprava (IV. etapa)“

Datum vydání: 04. 11. 2020

Č.j. 27716/2020-SŽ-OŘBNO-SPS

Schvaluje: ředitel OŘ Brno Ing. Libor Tkáč :



Správa železnic
státní organizace
Oblastní ředitelství Brno
Kounicova 26, 611 43 Brno
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
[52]

OBSAH

Specifikace předmětu díla.....	3
1.1. Účel a rozsah předmětu díla	3
1.2. Profesní výkony pro zpracování předmětu díla	4
1.3. Umístění stavby	4
2. Přehled výchozích podkladů	5
2.1. Přípravná dokumentace.....	5
2.2. Seznam sdělovacích a zabezpečovacích zařízení umístěných v a na budově sloužících k provozování dráhy a drážní dopravy.....	5
2.3. Související dokumentace	5
3. Koordinace s jinými stavbami	5
4. Zvláštní technické podmínky a požadavky na provedení díla.....	5
4.1. Všeobecně.....	5
4.2. Průzkumy	6
4.3. Nosné konstrukce / Statická část/dispoziční úpravy	6
4.4. Požárně bezpečnostní řešení	6
4.5. Hromosvodná soustava	6
4.6. Vnitřní instalace budovy	6
4.7. Provozní soubory	7
4.8. Orientační a informační systém.....	7
4.9. Venkovní úpravy (Zpevněné plochy, sadové úpravy)	7
4.10. Požadavky na vybavení	7
4.11. Zásady organizace výstavby	7
4.12. Požadavky správců sítí a zařízení OJ SŽ:.....	7
5. Specifické požadavky	9
6. Související dokumenty a předpisy.....	9

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1. Účel a rozsah předmětu díla

- 1.1.1. Předmětem díla je Projekt stavby „Brno, Kounicova ADM – PD oprava“ (IV. etapa dle schváleného Záměru projektu) jejímž cílem je částečná oprava budovy, která je součástí pozemku p.č.1370, k.ú. Veveří. Projektová dokumentace bude rozdělena na jednotlivé stavební objekty dle schváleného ZP. Ve zpracované PD bude řešeno:

SO 04: oprava sociálních zařízení v celé budově, včetně výměny zařizovacích předmětů, obkladů, dlažeb a rozvodů ZTI a úpravy ÚT. Oprava páteřní sítě vodovodu a kanalizace v 3.PP, včetně opravy všech stoupacích a přípojovacích potrubí ve všech patrech. Rovněž bude provedena oprava rozvodů vody na všech soc. zařízeních.

SO 05: oprava hydroizolace spodní stavby (rozsah opravy bude dán na základě zpracovaného průzkumu). Předpoklad je 777bm.

SO 06: oprava vnitřní fasády v místech 1., 2. a 3. dvora včetně výměny okenních výplní otvorů, klempířských a elementárních prvků na fasádě. U oken, která jsou umístěna na chodbách budovy směřující do dvorů, zvážit možnost opravy (repase okna), místo výměny okna. Navržena bude také oprava garážových vrat (3. dvůr – 7ks). Dílenská PD na každý typ okna musí být schválena odborem památkové péče na Magistrátu města Brna.

SO 07: oprava části sedlové střechy (viz příloha č.1) včetně klempířských prvků, oprava stávajícího krovu na základě provedeného průzkumu (předpoklad je 40% krovu).

SO 08: oprava stávajících garáží dle požadavků objednatele (5928,75m³) včetně opravy podlah na základě statického posudku, vnitřních povrchů stěn, elektroinstalace a vzduchotechniky.

V harmonogramu stavebních prací jsou rozděleny stavební oddíly na SO 05, SO 06, SO 08, které budou na Stavební povolení a objekty SO 04 A SO 07 se kterými se nepočítá se stavebním povolením, ale v případě že bude nutné s ohledem na charakter provést dodatečně změnu stavby před dokončením, tak se v rozpočtu s tím počítá, položka č.17 v dodatečných službách.

Při zpracování PD musí být splněny požadavky platné legislativy s důrazem na bezpečnost.

- 1.1.2. Rozsah díla „Brno, Kounicova ADM – PD oprava (IV. etapa)“ je realizace projektové dokumentace ve stupni Dokumentace pro provedení stavby (DPS) pro výše uvedenou stavbu v 6 paré.

Ze zpracované dokumentace pro provedení stavby vyhotoví Zhotovitel Dokumentaci pro stavební povolení (3 paré) pro účely stavebního řízení, jehož výsledkem bude platné stavební povolení pro danou stavbu, jehož podmínky a připomínky budou do projektové dokumentace pro provedení stavby zapracovány před předáním Díla Zadavateli této veřejné zakázky.

Zhotovitel realizuje veškeré potřebné zaměření, zkoušky, rozbory, posudky, průzkumy a sondáže nezbytných pro zpracování projektové dokumentace a rozpočtu stavby, veškeré inženýrské činnosti související s úspěšným získáním stavebního povolení pro danou stavbu.

Součástí povinnosti Zhotovitele jsou veškeré činnosti a doklady zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí / stavebního povolení dle Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a jeho prováděcí vyhlášky včetně prováděcích vyhlášek a předpisů souvisejících (dále jenom Zákon č.183/2006 Sb.). Rozsah projednání musí být proveden tak, aby v dalším stupni zpracování dokumentace pro provedení stavby nedošlo ke změně stavebnětechnické, technologické a provozní náplni jednotlivých SO a PS z důvodu vydání negativních stanovisek požadovaných k stavebnímu řízení dle Zákona č.183/2006 Sb.

- 1.1.3. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a s přílohou č. 2 směrnice generálního ředitele Správy železnic, s.o. č. 11/2006 o dokumentaci pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, vše v platném znění.

- 1.1.4. Projektová dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v členění podle vyhlášky č. 146/2008 Sb. V podrobnosti jednotlivých stavebních objektů podle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb. V platném znění. Způsob projednání projektové dokumentace pro provedení stavby a její akceptace bude v souladu s VTP pro projektovou dokumentaci pro stavební povolení.
- 1.1.5. Rozpočet bude zpracován ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. a dále bude zpracován "slepý" rozpočet pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

1.2. Profesní výkony pro zpracování předmětu díla

- provedení analýzy a vyhodnocení dosavadního stavu a určení podmínek pro zpracování dokumentace pro územní řízení / stavební povolení / provedení stavby
- provedení potřebných zaměření, zkoušek, rozborů, posudků, průzkumů a sondáží nezbytných pro zpracování projektové dokumentace
- položkový a „slepý“ rozpočet stavby
- zpracování základních náležitostí dokumentace pro územní řízení (dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.), dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby (dle vyhl. č. 146/2008 Sb. A dále podle vyhl. 499/2006 Sb.)
- zapracování podmínek stavebního povolení do dokumentace pro provedení stavby
- všeobecné náležitosti dokumentace pro provedení stavby (dle vyhl. č. 146/2008 Sb. A 499/2006 Sb.)
- zpracování speciálních částí dokumentace pro provedení stavby
- zpracování speciálních podkladů, popřípadě speciálních částí dokumentace
- vypracování podkladů pro dopravně-inženýrské rozhodnutí
- spolupráce s objednatelem při výběru materiálů a jejich použití
- součinnost při vyhodnocení dosavadního postupu a upřesňování zadání

1.3. Umístění stavby

- 1.3.1. Stavba bude probíhat na budově identifikované adresními místy Kounicova 688/26, Sušilova 688/2, Tučkova 688/3

Budova je součástí pozemku parcela č. 1370, k.ú. Veveří, obec: Brno
kraj: Kraj Jihomoravský
inventární číslo budovy (IC): IC60003855501

1.3.2. Technické parametry stávající budovy

- | | |
|----------------------------|------------------------|
| • Počet nadzemních podlaží | 4 |
| • Počet podzemních podlaží | 3 |
| • Zastavěná plocha | 5385 m ² |
| • Obestavěný prostor | 142 987 m ³ |
| • Podlahová plocha bytová | 0 m ² |

1.3.3. Technické parametry nové části

- | | |
|----------------------------|---|
| • Počet nadzemních podlaží | 4 |
| • Počet podzemních podlaží | 3 |
| • Obestavěný prostor | |

Střecha obestavěný prostor 7040m³

Garáže obestavěný prostor 5928,75m³

Oprava soc. zařízení 2681,6m³

Fasáda 6790,09m²

- Podlahová plocha bytová 0 m²

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1. Přípravná dokumentace

- 2.1.1. V archívu OŘ Brno, pracoviště Brno. Schválený Záměr projektu. V současné době probíhá zaměření stávajícího stavu objektu (termín odevzdání je konec května 2021).

2.2. Seznam sdělovacích a zabezpečovacích zařízení umístěných v a na budově sloužících k provozování dráhy a drážní dopravy

- 2.2.1. V budově se nachází tato zařízení ve správě Správy železnic – CTD Praha

Agregát pro napájení serverovny na dvoře 2S, serverovna s klimatizací v 1S, technologická místnost se zařízením OP034, OP035, technologická místnost se zařízením a klimatizací 1P110. Místní optické kabely a datové racky, sdělovací rozvody. Dálkové optické a metalické kabely vedoucí přes 2S. Anténa radiového zařízení TRS na střeše budovy je mimo provoz (možno demontovat). Do budovy vedou dálkové optické kabely v majetku ČD Telematiky. Kabely prochází 2S do sdělovací místnosti OP034, OP035. Za sdělovací místností vedou místní optické kabely do prostoru ÚDMPSH a polikliniky. Kabely nutno vytýčit

2.3. Související dokumentace

- 2.3.1. Stávající dostupná dokumentace stavby z provozního archivu SPS Brno
2.3.2. Evidenční list budovy
2.3.3. Zaměření stávajícího stavu ve 2D (DWG, PDF)
2.3.4. Pasport inž. sítí bude dodán v termínu do 28.2.2021 (v současné době probíhá)
2.3.5. Znalecký posudek 063/2017 Stav stropní konstrukce nad 3. suterénem budovy
2.3.6. Znalecký posudek 068/2019 Posouzení únosnosti stropní konstrukce bývalého počítačového sálu v přízemí budovy.
2.3.7. Znalecký posudek 069/2097 Posouzení únosnosti stropní konstrukce v prostoru uvažovaného rozšíření stávajících garáží ve II. Suterénu budovy.

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1. Opravné práce budou probíhat v koordinaci se stavbou: Brno, Kounicova ADM – oprava oken II. Etapa.

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1. Všeobecně

- 4.1.1. Projekt stavby bude zpracován dle schválených podkladů zvláštních technických podmínek.
4.1.2. Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a osob uvedených v dokladové části nižších stupňů dokumentace stavby a související dokumentace a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.
4.1.3. Provedení potřebných zaměření (doměření) stávajícího stavu dotčené části budovy, zkoušek, rozborů, posudků, průzkumů a sondáží.
4.1.4. Veškerá navržená řešení, materiály a technologické postupy navržené projektem stavby musí umožnit využití technologií, dostupných na trhu a certifikovaných pro použití v České republice.
4.1.5. Vzhledem ke skutečnosti, že tento projekt bude řešit opravu objektu a jeho budoucí realizace bude probíhat za plného provozu, je kladen velký důraz na potřebu detailního

návrhu organizace výstavby (POV) již v tomto stupni projektové dokumentace. A to tak, že bude detailně popisovat stavební a časové postupy při vlastní realizaci díla včetně zajištění funkčnosti a obslužnosti zařízení.

- 4.1.6. Celkové řešení stavby nesmí překročit předpokládané prostředky na realizaci stavby uvedené v podkladech k ZTP.

4.2. Průzkumy

- 4.2.1. Provedení celkového stavebního průzkumu, posouzení a zhodnocení nosných konstrukcí (včetně podlahových, stropních konstrukcí a hydroizolace spodní stavby), stavu viditelných vnějších i vnitřních nenosných konstrukcí objektu. Dále posouzení vnitřních inženýrských sítí. Na základě tohoto posouzení a výsledku budou navrženy rozsahy a vhodná řešení stavebních oprav a sanací. V rámci zaměření stávajícího stavu bude částečně dodán průzkum objektu.
- 4.2.2. Nedílnou součástí PD bude provedení detailního průzkumu na posouzení stavu stávajících izolací proti zemní vlhkosti (i na základě sond a zkoušek), zjištění rozsahu poškození a nefunkčnosti a na základě těchto skutečností návrh a rozsah obnovy. A provedení detailního průzkumu stavu krovu.

4.3. Nosné konstrukce / Statická část/dispoziční úpravy

Zásahy do nosných konstrukcí budou řešeny na základě statických posudků a dispozičních úprav. Zásahy do nosných konstrukcí se předpokládají v souvislosti s SO5, SO7 a SO8 (zejména při úpravách prostor pro průjezd vozidel)

4.4. Požárně bezpečnostní řešení

- 4.4.1. Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.
- 4.4.2. Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu § 15 vyhl. 246/2001 Sb., vyhláška o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů.

Při provádění řezání konstrukcí případně svařování či jiných obdobných činnostech musí být dodrženy podmínky Směrnice Správy železnic, č. 56 o požární bezpečnosti při svařování.

4.5. Hromosvodná soustava

- 4.5.1. Oprava stávající hromosvodné soustavy objektu, která bude ve smyslu vyhlášky č. 100/1995 Sb. Určeným technickým zařízením.
- 4.5.2. Na vybudovanou hromosvodnou soustavu bude provedena výchozí rev. zpráva, revizním technikem s oprávněním "D", technická prohlídka právníkou osobou a průkaz způsobilosti, vydán DÚ

4.6. Vnitřní instalace budovy

- 4.6.1. Provedení opravy vnitřních zdravotně technických instalací na sociálním zařízení v celém objektu spočívající v jejich výměně a opravě z důvodu jejich dožití. Součástí budou nové obklady, dlažba, zařízeníové předměty, armatury, radiátory, svítidla, ovládací prvky a měřidla spotřeby. V rámci opravy bude v dotčených místnostech provedena oprava elektroinstalace, budou vyměněny i koncové prvky umístěné na fasádě (vypínače, světla). Na úpravy elektroinstalace bude provedena výchozí rev. zpráva revizním technikem s oprávněním „D“.
- 4.6.2. Bude provedena oprava vnitřních povrchů (omítek, obkladů) včetně výmalby. V garážích, na sociálním zařízení a v 3. PP bude navržena nová podlaha

4.6.3. Rozvody út a otopná tělesa – na sociálním zařízení a v garážích

4.7. Provozní soubory

4.7.1. Neobsazeno

4.8. Orientační a informační systém

4.8.1. Neobsazeno

4.9. Venkovní úpravy (Zpevněné plochy, sadové úpravy)

4.9.1. Neobsazeno

4.10. Požadavky na vybavení

4.10.1. Neobsazeno

4.11. Zásady organizace výstavby

4.11.1. Popsat stavební a časové postupy při vlastní realizaci díla

4.12. Požadavky správců sítí a zařízení OJ SŽ:

Centrum telematiky a diagnostiky

V budově se nachází síť a zařízení ve správě CVD, žádáme o jejich ochranu proti poškození. V PD je nutné uvést, zda a jak se postup stavby bude těchto zařízení týkat. Anténu TRS na střeše je možno demontovat – je mimo provoz. Při jakékoliv manipulaci se zařízením CTD je nutná přítomnost servisní organizace ČD – Telematika.

ČD – Telematika Brno

Popis zařízení viz bod č. 2.2.1. těchto ZTP. Zařízení nesmí být poškozena. V PD je nutné uvést, zda a jak se postup stavby bude těchto zařízení týkat. Zařízení se musí chránit proti prašnosti a po dokončení stavby se musí vyčistit.

SEE

Elektroinstalace v budově je zastaralá a je třeba ji vybudovat nově včetně rozvaděčů, kabelů a svítidel. Požadujeme zpracování PD elektro (konzultace s p. Dočekalem). Rozvod elektrické instalace v budově je napájen z transformátorů s průkazem způsobilosti. Je to tedy UTZ a je nutné, aby firma projektující elektroinstalaci a ochranu před bleskem měla potřebné oprávnění dle Vyhl. 100/1995 Sb.

Správa pozemních staveb

Do PD zapracovat kompletní opravu rozvodů požární vody včetně hydrantů. V rámci oprav vnitřních fasád provést také opravu všech podokapních žlabů a svodů na zajištění odtoku dešťových vod.

Úsek techniky – Odbor energetiky a služeb

Při realizaci v případě odběru vody si musí zhotovitel uzavřít smlouvu o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod. V případě rekonstrukce el. instalace požadujeme měření el. energie v těch částech budovy kde je nedostatečné popřípadě chybí. Při realizaci požadujeme měření el. energie prostředků stavby

Úsek techniky – požární ochrana

Požárně bezpečnostní řešení:

1. V požárně bezpečnostním řešení stávajícího objektu provést u všech prostor, kde bude vyhodnocena ve smyslu ČSN 730834 Změna I, zhodnocení technických požadavků v obsahu a rozsahu čl. 4 ČSN 730834 včetně posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními.

2. Před zahájením provozu musí být do dokumentace požární ochrany správce zařazena

a) zpráva o revizi elektrických zařízení (hromosvodu) a zpráva o kontrole, zabezpečené ve stanoveném termínu nebo lhůtě osobou, která je oprávněna revize kontroly, údržbu a opravy provádět

b) doklady o kontrolách provozuschopnosti všech instalovaných požárně bezpečnostních zařízení obsahující náležitosti §7 odst. 8 vyhlášky 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů tj. nejen ucpávek (nátěry, nástřiky, obklady, zdvojené podlahy, podhledy, nouzové/protipanické osvětlení, TOTAL STOP, EPS, ZPDP, požární uzávěry - požární okna, požární dveře apod.) a související průvodní dokumentaci jejich výrobce (§1 písm. k) vyhlášky 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů) včetně dokladů o montáži a způsobilosti k montáži a dokladu prokazujícího splnění požadavků PBŘ;

c) doklady o kontrole provozuschopnosti všech instalovaných přenosných hasicích přístrojů obsahující náležitosti §9 odst. 8 vyhlášky 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů včetně průvodní dokumentace výrobce PHP;

3. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v ZTP se jeví, že se bude jednat ve smyslu ČSN 730834 o Změnu I tj. uplatnění výše uvedeného bodu I. a následujícího textu:

v požárně bezpečnostním řešení stavby zejména požadujeme u všech prostor, kde bude vyhodnocena ve smyslu ČSN 730834 Změna I ji podrobně popsat a vyhodnotit:

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut;

b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2;

c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost; tato vzdálenost případně nesmí přesáhnout pozemek SŽ a nesmí zasahovat do průjezdného průřezu kolejiště jinak nutno řešit podrobnějším návrhem včetně např. stanovení požární odolnosti pro předmětné výplně.

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle ČSN 73 0810:2016;

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F;

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle ČSN 73 0810:2016;

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.);

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu);

i) nově navržené komíny, kouřovody a připojení spotřebičů do jejich průduchů jsou provedeny podle ČSN 73 4201 ed. 2;

j) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody: u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo norem řady ČSN 73 08xx.

Pro budovu Kounicova je zpracované PBR – Kounicova – oprava oplechování, komínů, parkoviště I. dvora, oken. Stavební úpravy garáže v 1.PP musí být provedeny v souladu s tímto PBR.

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

- 5.1.1. Pokud při opravě dojde k větší změně pláště budovy - více jak 25% je nutno společně s projektovou dokumentací opatřit průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) dle zákona č.406/2000 Sb. v posledním znění.
- 5.1.2. Rozdělení PD na jednotlivé stavební objekty
- 5.1.3. Vzhledem k tomu, že budova je národní kulturní památka je potřeba opravu stávajících dvojítych oken projednat s odborem památkové péče

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), **vše v platném znění.**
- 6.1.2. Objednatel umožňuje dodavateli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

Správa železnic, státní organizace
Centrum telematiky a diagnostiky,
Oddělení typové dokumentace
Nerudova 1
772 58 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 241, 972 741 769, mobil: 725 039 782,
e-mail: typdok@tudc.cz, www: <http://typdok.tudc.cz>, <http://www.tudc.cz/>