



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa osobních nádraží Plzeň

Purkyňova 22

301 00 Plzeň

NAŠE ZN. (č.j.): 11638/2017 – SŽDC – SON PLZ  
POČ. LISTŮ: 5  
POČ. PŘÍLOH: 1  
POČ. LISTŮ PŘ.: 4  
VYŘIZUJE: Pazdiora  
TEL.: 972 522 308  
FAX:  
E-MAIL: pazdiora@szdc.cz  
DATUM: 14.6.2017

**Věc: Vysvětlení zadávací dokumentace č.j. 10890/2017-SŽDC-SON PLZ**

**Název: „ ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE – GENERÁLNÍ OBNOVA  
VÝPRAVNÍ BUDOVY – žst. ČESKÉ BUDĚJOVICE HLAVNÍ NÁDRAŽÍ “**

Zadavatel obdržel žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel formou Vysvětlení zadávací dokumentace **č.j. 10890/2017-SŽDC-SON PLZ** odpovídá na tyto žádosti doručené k veřejné zakázce v přehledu níže.

**Dotaz č. 1:**

Zadavatel požaduje pro prokázání profesní způsobilosti uchazeče na pozici Hlavního projektanta osobu s autorizací ČKAIT Pozemní stavby s 5 letou praxí v oboru pozemních staveb.

Lze tento kvalifikační předpoklad plnit osobou s autorizací ČKA se všeobecnou působností A.0., i vzhledem k vyjádření komory k rozsahu této autorizace ze dne 23.4.2014 ?

**Odpověď č. 1:**

Profesní způsobilost jako kvalifikační předpoklad lze prokázat i osobou s autorizací ČKA se všeobecnou působností A.0. Zde odkazujeme na vyjádření komory k rozsahu této autorizace ze dne 23. 4. 2014. Viz. příloha.

**Dotaz č. 2:**

Dále bychom se chtěli dotázat na to, zda-li zadavatel může uvést předpokládanou výši investičních nákladů stavby i vzhledem k tomu, že předpokládanou hodnotu služeb neuvádí.

### **Odpověď č. 2:**

S ohledem na skutečnost, že neuvádíme předpokládanou výši hodnoty zakázky, tzn. stropní ceny zpracování projektové dokumentace = maximální cenu projekčních prací, neuvádíme ani předpokládané celkové náklady realizace.

### **Dotaz č. 3:**

V bodě 2. zadávacích technických podmínek přílohy č. 2 ZD, předmětné VZ uvádíte závazné podklady pro zpracování

☑ Stavebně historický průzkum – Nádražní ulice – nádražní ČD vypracovaný společností BRISAMM spol. s r.o., Jírovцова 38,370 01 Č. Budějovice v roce 2004

- Analýza pro studii proveditelnosti – stavební část z října 2012 vypracovanou společností BRISAMM CZ, spol. s r.o. Jírovцова 38 370 01 České Budějovice
- Architektonická studie Rekonstrukce obvodového pláště výpravní budovy žst. Č. Budějovice vypracovanou společností A1 spol. s r.o. Lannova 16/13 370 21 Č. Budějovice
- Digitální zaměření budovy z února 2006

Můžete nám prosím poskytnout tyto dokumenty k přípravě nabídky ?

### **Odpověď č. 3:**

Bodem č. 2 ZD „PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ“ zadavatel pouze uvedl a seznámil zájemce o zakázku se skutečností, že disponuje s uvedenými dokumenty a dokumentací, přičemž je považuje za závazné pro vlastní realizaci projektové dokumentace, ale tyto podklady nepovažuje za směrné pro vypracování cenových nabídek v rámci tohoto výběrového řízení.

Z výše uvedených důvodů nebudou tyto dokumenty zájemcům poskytnuty, ale budou předány až vítězi této VZ po podpisu SOD jako prvotní závazný podklad pro vlastní projekční práce.

### **Dotaz č. 4:**

V souladu se ZZVZ se další postup řídí nadlimitním režimem §57 a dále. Pro tento režim platí, že zadavatel nesmí stanovit ekonomickou výhodnost pouze na základě nejnižší nabídkové ceny – viz § 114 odst. 3) písm. b) bod 1.

Dotaz – upraví zadavatel příslušnou část Zadávací dokumentace v souladu se ZZVZ?

### **Odpověď č. 4:**

Bod č. 10 ZD „Hodnotící kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky“ zadavatel upravuje následovně:

Hodnotícím kritériem pro výběr nejvýhodnější nabídky v rámci ekonomické výhodnosti nabídek v souladu se zákonem je nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky uvedený v bodu 2. této zadávací dokumentace a to v 80 % hodnoty kritéria. Zbýlých 20 % hodnoty kritéria je kvalita, konkrétně dokončení plnění (konec 7.Dílčí etapy – viz. Harmonogram plnění v odpovědi č. 7).





10.1. Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

a) Dílčí hodnotící kritérium, u něž nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získávají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

b) Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější maximální hodnota (nejkratší termín dokončení plnění do konce 7.Dílčí etapy – viz. Harmonogram plnění v odpovědi č. 7 – minimálně však 20 měsíců od podpisu Smlouvy) se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

**Dotaz č. 5:**

Dle §16 odst. 1) a odst. 5) ZZVZ stanoví zadavatel předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

Dotaz – Upraví zadavatel příslušnou část Zadávací dokumentace v souladu se ZZVZ ?

**Odpověď č. 5:**

Zadavatel svoji povinnost, kterou mu ZZVZ ukládá, tedy stanovit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, splnil.

Upravovat zadávací dokumentaci není nutné. Zadavatel využil svého práva, danou ZZVZ, tuto předpokládanou hodnotu veřejné zakázky neuvést.

**Dotaz č. 6:**

Zadavatel v bodě 6.4.1. Zadávací dokumentace požaduje doložit seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, spočívající v poskytování obdobného plnění jako je předmět veřejné zakázky.

Z uvedeného není jasné, jestli ve vztahu k předmětu plnění (památkově chráněný objekt), mají být referenční zakázky také památky či nikoli.

Dotaz – prosím o objasnění.

**Odpověď č. 6:**

Zadavatel upřesňuje výše uvedený bod 6.4.1 ZD takto:

- Za významnou službu dodavatele se považují projekční práce uceleného souboru staveb technicko – administrativní architektury a stavby občanské vybavenosti v rozsahu finančního objemu jednotlivých služeb v souladu se znění ZD
- Dodavatel doloží navíc k výše uvedenému min. jednu službu – projekční práce charakteru památkově chráněné stavby, v tomto případě bez nutnosti dodržet uvedený finanční objem služby



**Dotaz č. 7:**

Uvažuje zadavatel s možností úpravy dokumentu Harmonogram plnění v příloze č. 7 zadávací dokumentace a v příloze č. 5 návrhu Smlouvy o dílo?

**Odpověď č. 7:**

Zadavatel na základě dotazu upravuje dokument Harmonogram plnění v příloze č. 7 zadávací dokumentace a v příloze č. 5 návrhu Smlouvy o dílo takto:

<u>Část Díla</u>	<u>Doba plnění</u>
<b>Termín zahájení prací</b>	<b>ihned po podpisu Smlouvy</b>
<b>1. Dílčí etapa</b> Zaměření stávajícího stavu, Projektová příprava – geodet, průzkumy, stavebné-historický průzkum, stávající inženýrské sítě, Navrhovaná studie (záměr projektu) k připomínkovému řízení	<b>do 4 měsíců</b> od podpisu Smlouvy
<b>2. Dílčí etapa</b> Zhotovení finálního záměru projektu, vč. ekonomického zhodnocení efektivnosti investice	<b>do 1 měsíce</b> od připomínek (ukončení 1. Dílčí etapy)
<b>3. Dílčí etapa</b> Dokumentace pro územní rozhodnutí – DÚR	<b>do 4 měsíců</b> od ukončení 2. Dílčí etapy
<b>4. Dílčí etapa</b> Inženýrská činnost k DÚR	<b>do 4 měsíců</b> od ukončení 3. Dílčí etapy
<b>5. Dílčí etapa</b> Dokumentace pro stavební povolení – DSP, BOZP ve fázi projektu	<b>do 4 měsíců</b> od ukončení 4. Dílčí etapy
<b>6. Dílčí etapa</b> Inženýrská činnost k DSP	<b>do 4 měsíců</b> od ukončení 5. Dílčí etapy
<b>7. Dílčí etapa</b> Dokumentace pro provádění stavby - DPS	<b>do 4 měsíců</b> od ukončení 6. Dílčí etapy
<b>8. Dílčí etapa</b> Autorský dozor projektanta při realizaci stavby	<b>30 měsíců</b> (předpoklad 01/2020 – 06/2022)
<b>Termín dokončení Díla</b>	<b>předpoklad do 30. 06. 2022</b> (v závislosti na zahájení 8. Dílčí etapy)



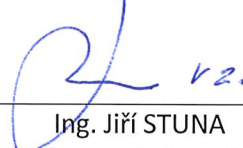
V souladu s §99 odst. 1 a 2 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, tímto zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek od data uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace následovně:

Bod 18.3. ZD nově zní: Lhůta pro podání nabídek končí dne 24. 7. 2017 v 9:30 hod.

Bod 19.1. ZD nově zní: Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to dne 24. 7. 2017 v 10:00 hodin v místnosti č. 218 2. patro v budově Správy osobních nádraží Plzeň, Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň.

V Plzni dne 14.06.2017

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Správa osobních nádraží Plzeň  
Purkyňova 22, 301 00 Plzeň  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(15)

 v z.

---

Ing. Jiří STUNA  
Ředitel Správy osobních nádraží Plzeň

Kontrola provedení  
14-06-2017