

Příloha č. 2 c)

Zvláštní technické podmínky

Provedení služby – projektová dokumentace

**„Třemošná u Plzně ON – oprava VB –
projektová dokumentace“**

Datum vydání: 20.11.2020

SEZNAM ZKRATEK.....	2
1.1. Účel a rozsah předmětu Díla	3
1.2. Umístění.....	4
1.3. Základní charakteristika objektu.....	4
2. KOORDINACE.....	5
3. POŽADAVKY NA PROVEDENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	5
3.1. Zeměměřická činnost zhotovitele	5
4. HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ	12
5. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	13
6. PŘÍLOHY.....	14

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

Zkratka	MRS – místní rádiová telefonní síť
	TRS – traťový radiový systém
	ŽST – železniční stanice
	DNO – deska nouzových obsluh
	DK – dopravní kancelář
	VB – výpravní budova
	ZabZař – zabezpečovací zařízení

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1. Účel a rozsah předmětu Díla

1.1.1 Účelem veřejné zakázky je zajištění provozuschopnosti výpravní budovy v Třemošné č.p. 111, v k.ú. Třemošná u Plzně včetně úpravy přilehlých venkovních prostor (parkovací stání, parkové úpravy).

1.1.2 Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) v podrobnosti pro provedení stavby (DPS), jejíž cílem je celková oprava výpravní budovy v Třemošné č.p. 111., která je součástí parcely p.č. 180 v k.ú. Třemošná u Plzně a jejího blízkého okolí.

Výpravní budova žst. Třemošná u Plzně se nachází na severním okraji města Třemošná. Trasa jednokolejné celostátní dráhy č. 160 (Železniční trať Plzeň - Žatec) je vedena při severní straně budovy. Železniční stanice s výpravní budovou je umístěna v km cca 10,000 výše uvedené trati. Budova výpravní budovy č.p. 111 je součástí stavební parcely p.č. 180 se nachází na parcele č. 180 v k.ú. Třemošná. Pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako zastavěná plocha a nádvoří. Nadmořská výška území je cca 345 m n. m.

1.1.3 Projektová dokumentace bude provedena dle zadávací dokumentace v souladu se Směrnicí generálního ředitele SŽDC č. 11/2006 v aktuálním znění, dle platných ČSN, TNŽ, vnitřních směrnic objednatele, vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, v platném znění a v členění dokumentace dle Vyhlášky č. 146/2008 Sb. O dokumentaci staveb nebo Vyhlášky 499/2009 Sb. O dokumentaci staveb v aktuálním znění.

V rámci dokumentace bude zpracován aktuální Průkaz energetické náročnosti budovy, Požárně bezpečnostní řešení stavby a bude vypracován harmonogram provádění prací v nejkratší možné a v optimální variantě na základě ZOV a přepočtu rozpočtovaných prací na normohodiny.

Součástí projektové dokumentace budou stavebně-technické průzkumy, kamerové zkoušky, vč. předchozího proplachu tlakovým vozem, průchodnosti potrubí dešťové a splaškové kanalizace, projekt organizace výstavby vč. časové etapizace stavby, nezbytně nutné k její realizaci s důrazem na minimalizaci omezení řízení drážní dopravy, pohybu a obsluhy cestující veřejnosti a uživatelů bytů.

Závazek vypracování projektové dokumentace dále zahrnuje obstarání nezbytných dokladů a dokumentací za objednatele, zejména rozhodnutí, vyjádření, souhlasů, stanovisek a jiných dokladů o splnění požadavků podle příslušných právních předpisů vydaných nebo zpracovaných příslušnými správními orgány nebo osobami a dokumentací zpracovaných osobami k tomu oprávněnými podle příslušných právních předpisů a jakýchkoli jiných dokumentů či podkladů včetně provedení doplňujících průzkumů a geodetického zaměření nezbytných či vhodných pro to, aby mohla být projektová dokumentace bezvadně vyhotovena, či aby rozhodnutí nezbytná pro realizaci stavby mohla být vydána souhlasná.

1.1.4 Součástí předmětu díla je dále zpracování samostatného neoceněného soupisu prací vč. výkazu výměr s celkovou rekapitulací veškerých nákladů stavby a samostatného oceněného soupisu prací vč. výkazu výměr s celkovou rekapitulací veškerých nákladů stavby, v členění dle požadavku objednatele. Soupis prací bude zpracován ve výstupním formátu kompatibilním s programem KROS Plus.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále „**Soupis**“) musí být zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Soupis bude zvlášť zpracován pro jednotlivé stavební objekty a dále členěn dle zvyklostí výše uvedených ceníků, včetně krycích listů rozpočtu a souhrnného listu rozpočtu.

Objednatel požaduje ke každé položce Soupisu uvést v Soupisu i výpočet použitý při stanovení předpokládaného množství položky Soupisu prací a odkaz na příslušnou

grafickou nebo textovou část dokumentace pro zadání stavebních prací tak, aby byla umožněna kontrola celkové výměry, nebo odkázat na výpočet stanovení množství položky soupisu prací v dokumentaci pro zadání stavebních prací.

V soupisu prací bude řešen provizorní stav orientačního systému a mobilní WC zvlášť pro muže a pro ženy po dobu stavby a v odpovídajícím provedení.

Před započítáním tvorby Soupisu je zhotovitel povinen konzultovat s objednatelem. Soupis musí být nejméně pět (5) pracovních dní před vydáním jeho finální verze odsouhlasen objednatelem.

- 1.1.5 Finální dílo bude objednateli předáno kompletní včetně všech souvisejících dokladů, a to v níže uvedeném rozsahu:
- 6 x projektová dokumentace v listinné podobě, včetně složky ověřených inženýrských sítí
 - 1 x projektová dokumentace v elektronické podobě na samostatném CD ve formátu *.pdf a na dalším samostatném CD ve formátech *.dwg; *.dxf, *.doc
 - 1 x CD s neoceněným soupisem prací, a to v elektronické podobě ve formátech *.dwg, *.dxf, *.doc, *.pdf
 - 1 x CD s oceněným soupisem prací v elektronické podobě ve formátech *.dwg, *.dxf, *.doc
 - 1 x oceněný soupis prací v listinné a digitální podobě Oceněný soupis prací bude oceněn v aktuální cenové hladině ÚRS známé k termínu odevzdání

1.2. Umístění

- 1.2.1 Výpravní budova ŽST. Třemošná, Nádražní 111, 330 11 Třemošná
Katastrální území: Třemošná [770698] – p. č. 180, LV 288
Kraj: Plzeňský
TUDU: 0501-B5

1.3. Základní charakteristika objektu

- 1.3.1 Železniční stanice Třemošná je situována cca 1 km od centra, na severním okraji města Třemošná, na železniční trati Plzeň – Žatec (č. 160). Nadmořská výška je cca 345 m n.m.

Nádraží je zařazeno do kategorie E dle interní kategorizace služeb cestujícím.

Číslo dle SR70	750653
Kategorie stanice dle UIC CODE 180	E
Součást sítě TEN-T	Ne
Číslo trati podle jízdního řádu	160
Počet cestujících za den – upravené podle UIC Code 180	350
Správce objektu	OŘ Plzeň, Správa pozemních staveb
Index pořadí dle PRRON	549

2. KOORDINACE

- 2.1.1 Provedení služby musí být provedeno v koordinaci s připravovanými, případně aktuálně realizovanými akcemi a to i dalších investorů, které přímo s předmětnou akcí souvisí nebo ji mohou ovlivnit. Součástí plnění Služby je i zajištění koordinace při realizaci prací, poskytování a rozsahu výluk, přidělení prostorů pro staveniště v jednotlivých žst. apod.
- 2.1.2 V rámci zpracovávané projektové dokumentace projektant zajistí případně připravované nebo aktuálně zpracovávané investiční akce Obce Třemošná, SÚS PK, Plzeňského kraje (POVED), provozovatelů inženýrských sítí v místě stavby
- Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi na základě prověření aktuálního stavu níže jmenovaných záměrů:
- POVED – dle Plánu dopravní obslužnosti Plzeňského kraje na léta 2017-2021 je Třemošná u Plzně vytipována jako zastávka s možností vazeb bus-vlak v případě kvalitní páteře železniční dopravy
 - Další připravované nebo aktuálně zpracovávané investiční akce zatím nebyly zjištěny.

3. POŽADAVKY NA PROVEDENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

3.1. Zeměměřická činnost zhotovitele

- 3.1.1 Kontakt pro zjištění informací o bodech ŽBP - místně příslušného správce ŽBP (Ing. Petr Pelikán, +420 972 522 109, Pelikan@spravazeleznice.cz) - Úředně oprávněný zeměměřický inženýr za Správu železnic

3.2. Požadavky na technické řešení

3.2.1 Všeobecně

Do PD budou zapracovány známé a dostupné záměry třetích stran v území (záměry místní municipality, soukromých investorů, dopravců apod.).

V průběhu prací si Zhotovitel zajistí všechny potřebné technické podklady u správců dotčených zařízení vlastními silami.

Před zahájením prací předloží zhotovitel návrh objektového členění PD k písemnému odsouhlasení.

Celkovým záměrem je optimalizovat a opravit objekt výpravní budovy vč. nového navržení všech rozvodů sítí a vybavení zařizovacími předměty, mobiliářem a opravou orientačního systému ve výpravní budově a v osobním nádraží. Dále bude upravena dispozice tak, aby byly sjednoceny provozní části budovy s výhledovým umístěním technologií zabezpečovací a sdělovací technologie a prostory pro cestující a v bytové části pro zvýšení komfortu bydlení přístupností sociálního zařízení v rámci bytů.

Budou opraveny technologie rozhlasu a hodin jednotného času vč. koncových zařízení stejně tak orientační systém v osobním nádraží.

Bude vyměněn mobiliář (lavičky, koše, stojany na kola, vitríny pro vyvěšení informací o drážním provozu) a opraveny zpevněné plochy v okolí VB a zřízeno parkoviště osobních vozidel a stání nádob na TKO a tříděný odpad.

Celkově zpracuje projektant s ohledem na možnosti dispozic nosných konstrukcí a následně bude tento stav prezenčně projednán a schválen po připomínkách i ze strany jednotlivých provozních úseků objednatele.

3.2.2. Organizace výstavby

Jelikož projektová dokumentace bude řešit návrh opravy objektu a budoucí realizace stavby bude probíhat za plného provozu, budou projektantem navrženy organizace výstavby (ZOV) a vypracován harmonogram provádění prací v nejkratší možné a v optimální variantě na základě ZOV a přepočtu rozpočtovaných prací na normohodiny.

Projektant rovněž připraví veškeré podklady tak, aby v rámci realizace stavby byla umožněna případná etapizace prací pro zohlednění možností pohybu cestujících v souvislosti s funkcemi výpravní budovy a návazných služeb v okolí výpravní budovy a se zohledněním realizačních kapacit pro provedení samotných stavebních prací, to vše s ohledem na zajištění provozuschopnosti výpravní budovy, technologických zařízení včetně DNO, dopravní cesty, prostor nájemců čili bez výluk a bez přerušení jejich provozování, vyjma přerušení např. při přepojení na případná nová zařízení.

3.2.3. Dopravní technologie

Stanice není trvale obsazena. Ve stanici ve výpravní budově se nachází dopravní kancelář. Další samostatné technologické místnosti sdělovacího a zabezpečovacího zařízení v budově nejsou.

3.2.4. Zabezpečovací zařízení

Popis stávajícího stavu

V objektu, v místnosti bývalé DK se nachází pouze technologie záložního pracoviště DOZ, veškeré technologie jsou umístěny v samostatném objektu mimo VB.

Požadavky na nový stav

V PD bude upozorněno na nutnost zamezení vnikání prachu ze stavebních prací k technologickým zařízením a zachování možnosti přístupu k zařízením pro servis a údržbu.

3.2.5. Sdělovací zařízení

Popis stávajícího stavu

V objektu výpravní budovy se v místnosti dopravní kanceláře v současnosti nachází rádiové zařízení („základnové stanice“ v plechové skříni na stěně + RACK s MRS) a příslušný technologický anténní stožár na střeše objektu.

Požadavky na nový stav

V rámci stavebních úprav bude do sdělovacího zařízení ve VB bude zasahováno v následujícím rozsahu:

- antény sloužící pro řízení drážního provozu - od anténního stožáru s technologickými anténami bude navrženo vytrubkování kabelové trasy 2 x 40 mm do sdělovací místnosti
- antény nesouvisející s drážním provozem - bude osazen nový stožár pro osazení a přemístění netechnologických antén a od něj vytrubkovány trasy 1 x 30mm do prostor jednotlivých uživatelů
- rozhlas - na nástupiště a do čekárny budou osazeny nové rozhlasové s možností individuální regulace hlasitosti, vč. nové kabeláže (kabelem E-YY 2 x 1,5 s elektrickou pevností 4kV) mezi rozhlasové a rozhlasovou stanicí vedené v trubkách pod omítkou
- jednotný čas - na nástupišti a v čekárně budou vyměněny hodiny jednotného času za nové s vteřinovou ručičkou (na nástupišti oboustranné prosvětlené a v čekárně nástěnné hodiny) vč. přívodní kabeláže (kabel SEKU 4 x 0,75 vedený mezi hodinami a matečnickými hodinami) a kabele CYKY 3Jx1,5 (napojený na rozvody osvětlení stanice) v téže trase pro osvětlení hodin na nástupišti a bude navržena výměna mateční technologie jednotného času za novou, schopnou vysílání vteřinových impulzů

- kamerový systém – ze sdělovací místnosti budou v chráničkách průměru 30 mm navrženy trasy na rohy objektu vedené pod omítkou pro budoucí rozšíření kamerového systému

Bude navrženo osazení, na vhodném místě, informačního interaktivního panelu pro informování cestujících o jízdním řádu a aktuální provozní situaci.

V podmínkách stavby musí být uveden požadavek na zajištění ochrany technologických zařízení před nečistotami a prachem ze stavby, aby byla zajištěna bezpečná a bezproblémová činnost výše uvedených technologií a dále požadavek zajištění nepřetržitého bezpečného přístupu pro provádění údržby a servisních zásahů na technologickém zařízení.

3.2.6 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení

Popis stávajícího stavu

Stávající elektroinstalace objektu je provedena v síti 3 PEN AC 400V/TN-C, část v síti 3 NPE AC 400V/TN-S.

Napájení provozní části objektu je provedeno kabelem z drážní distribuční sítě, uloženým v zemi, přicházejícím do pojistkové skříně KS 04 umístěné pod krytým nástupišťem. Z této KS je napájen rozvaděč RH01 umístěný v DK 0P11. Napájení bytové části objektu je provedeno z distribuční sítě ČEZ vzdušným vedením do pojistkové skříně ve fasádě budovy cca 3 m od terénu, odtud je napájen le. měř. rozvaděč umístěný v chodbě 0P01. Popis el. instalace (rozvodů + rozvaděčů) v jednotlivých prostorách budovy je uveden v RZ UTZ EL 9-20016 ze dne 09. 11. 2016, která bude projektantovi k dispozici.

Výpravní budova železniční stanice má vlastní hromosvodnou soustavu (typ-hřebenový). Hromosvod byl zřízen cca r. 2011 - soustava byla částečně modernizována v době realizace výměny střešní krytiny.

Požadavky na nový stav

Veškerou „funkční kabeláž“ povrchovou kabeláž zapravit do zdi (chrániček), případně stropních pohledů.

Bude navržena oprava hromosvodu v souladu s ČSN EN 62305 včetně oddáleného jímání pro funkční anténní stožáry CTD/ČD-T a nově instalované pro STA. Nutno doplnit-zrealizovat chybějící pospojení střešní krytiny krytého nástupiště po provedení její výměny a posílení zemnicí soustavy.

Budou navrženy nové silnoproudé přívody elektro pro jednotlivé byty navrhnout v dimenzi min. CYKY 4x10 a hlavní jistič 3x25A, elektroinstalace v bytech od hl. jističe zpracovat jako samostatný SO vč. samostatného rozpočtu a umístění elektrického topného zdroje (kotel / tepelné čerpadlo).

Bude navrženo nové venkovní osvětlení budovy a nástupištního přístřešku/svítidla budou navržena s úspornými LED zdroji se zvýšenou mechanickou odolností v provedení „antivandal“. Ovládání osvětlení bude navrženo v režimu automatickém/místním se zapojením do systému dálkového ovládání a diagnostiky – nutno ověřit u odborné správy OŘ Plzeň.

V čekárně budou samostatně měřené okruhy pro napájení potravinového automatu a automatu pro prodej jízdních dokladů.

Veškeré rozvaděče a k tomu potřebné el. rozvody budou seskupeny do jednoho místa před budovu včetně veškerého měření (cca 15 odběrných míst).

3.2.7. Neobsazeno

3.2.8 Ostatní objekty

Součástí projektové dokumentace a veřejnoprávního projednání budou rovněž další nezbytné objekty nutné pro realizaci díla, zejména přeložky a ochrana inženýrských sítí, nezbytné úpravy pozemních komunikací, kabelovody, a podobně.

v PD bude navržena úprava okolí:

- doplnění vhodného mobiliáře - stojany na kola, lavičky, odpadkové koše, vitríny
- oprava a částečná demolice dřevěných a zděných objektů za výpravní budovou
- oprava oplocení na hranicích pozemku
- zpevněná vyhrazená plocha pro umístění krytého stání pro nádoby na TKO a tříděný odpad
- parkovací stání pro veřejnost
- parková úprava plochy v okolí výpravní budovy

3.2.9. Pozemní stavební objekty – výpravní budova

Popis stávajícího stavu

Výpravní budova železniční stanice je zděná (zdivo kamenné, cihlové a smíšené) samostatně stojící čtyřpodlažní budova (rozměry budovy 28,65 x 15,05 x 13,65m) se třemi nadzemními a jedním částečným podzemním podlažím. K budově náleží přístavek na východní straně budovy. Střecha výpravní budovy je sedlová, krov trámový, krytina betonová tašková, střecha zastřešení nástupiště je pultová s prkenným podbitím, krytina plechová falcovaná. Okna a venkovní dveře jsou plastová (výměna v r.2017), vnitřní dveře jsou dřevěné. Venkovní omítka VPC šlechtěná, v úrovni 1.NP vykazuje degeneraci vlivem působení vztlínající vlhkostí. Vytápění provozní části je elektrickými přímotopy, v bytech je řešeno lokálními topidly na pevná paliva. Ohřev teplé vody je řešen v každém podlaží samostatně pomocí bojleru nebo lázeňských kamen. Vnitřní rozvody vody jsou v ocelovém a plastovém potrubí, rozvody kanalizace jsou v litinovém a PVC potrubí.

Výpravní budova je napojena na veřejný vodovod, veřejnou splaškovou kanalizaci (přes sběrnou přečerpávací jámku), přívod elektro 400V. V suterénu je umístěno plovákové čerpadlo, které přečerpává prosakující vodu do veřejné kanalizace. Dešťové svody jsou napojeny na veřejnou kanalizaci. Odkanalizování budovy je svedeno do jámky, ze které se dvěma čerpadly přečerpávají splašky do veřejné kanalizace. Uzávěry vody (uzávěr vody pro stanici a pro samostatné bytové jednotky) se nachází v suterénu budovy.

K výpravní budově (na východní straně) je k objektu situován prefabrikovaný železobetonový přístavek (není stavebně propojen s výpravní budovou). Střecha přístavku je rovná s mírným spádem, zakrytá asfaltovými pásy. Okna jsou plastová s izolačními dvojskly. Vstupní dveře jsou plastové. Okna i vstupní dveře jsou doplněny ocelovými mřížemi.

Požadavky na nový stav

Demolice

Bude navrženo vyčištění okolí VB, odstranění nevyhovujících a nevyužívaných přístaveb a staveb v rozsahu pozemků (demolice ŽB panelového přístavku budovy, demolice zděné kolny, odstranění stávajícího plotu kolem dvorku).

Dispozice

Bude navrženo přemístění provozního sociálního zázemí do prostor bývalé prádelny.

V čekárně pro cestující bude provedena stavební připravenost vč. vytrubkování kabelových tras pro realizaci projektu dálkové uzamykání veřejných prostor výpravních budov

V rámci optimalizace provozních prostor **budou navrženy technologické místnosti** pro budoucí umístění zabezpečovacího a sdělovacího zařízení.

Technologické místnosti budou navrženy v min. šíři 3,5 m a ploše min. 20 m², s únosností podlah min. 500 kg/m² (v části pro umístění baterií 750 kg/m², betonová podlaha s finálním bezprašným povrchem, výška stropů bude min. 2,9 m. Do prostoru pro umístění technologií (nejlépe vždy v jejím rohu) bude navržen kabelový prostup šířky min. 0,3 m a hloubce min. 0,5 m a dále do prostoru bude navržen kabelový kanál o délce 1,0 m a bude umístěn 1,0 m od stěny.

Do prostoru technologií bude přivedena chránička průměru 80 mm z prostoru pro umístění záložního agregátu

Při stavebních úpravách v prostorách současného záložního pracoviště DOOZ bude zamezeno vnikání prašnosti do prostor technologie – realizace provizorních ochranných konstrukcí.

Bude navržena nová dispozice bytů ve 2. NP tak, aby výsledkem byly byty s vlastním sociálním zázemím v rámci bytu.

Střecha: bude navrženo vyklizení půdních prostor, provedení nutné lokální opravy nosné konstrukce krovu a její celkové ošetření nátěrem proti houbám a dřevokaznému hmyzu. Bude prověřena potřebnost komínových těles a nepotřebná budou navržena k ubourání pod úroveň střešního pláště, budou ukončena ŽB věncem a do průduchů osazeno odvětrání, které bude ve střešní krytině ukončeno systémovou hlavicí dle typu zvolené střešní krytiny. Následně bude provedeno kompletní očištění a napuštění střešní krytiny vyšší části hydrofobizačním nástřikem. Zastřešení nízké části o mírném sklonu bude provedena výměna plechové krytiny za novou falcovanou TiZn vč. pojistné hydroizolace a separační vrstvy.

Bude navrženo zřízení nového stožáru pro umístění antén nesouvisejích s technologiemi řízení drážního provozu - od tohoto stožáru bude vytrubkována trasa do každého bytu. Stávající technologický stožár - bude prověřena statika jeho kotvení a případně bude kotvení zesíleno. Od stávajícího technologického stožáru bude vytrubkována trasa 2 x 40 mm do místnosti budoucího umístění sdělovací technologie.

Zastřešení nástupiště u budovy - bude navržena kompletní oprava zastřešení, otryskání a nové nátěry nosných konstrukcí, repase sloupů podpěr výměna pohledového bednění zastřešení vč. nového nátěru a ošetření proti působení dřevokazných hub a hmyzu. Vše bude provedeno s ohledem na zachování historizujícího vzhledu.

Fasáda: bude navržena kompletní oprava fasády, odstranění konzolí, antén (přemístění na nový střešní stožár) a kabeláže (umístění do trubek pod omítku) z fasády, revitalizace soklových částí objektu po provedení sanací proti vlhkosti. Při návrhu vzhledu fasády bude obnovena její profilace a barevnost dle architektonického pojetí lokality a bude maximálně respektován k historický vzhled budovy.

Povrchy: Ve výpravní budově bude navržena oprava všech povrchů podlah, stěn a stropů.

Vodovod: rozvody vody budou nově navrženy do větví podle jednotlivých uživatelů, tyto budou samostatně uzavíratelné a budou osazeny podružnými vodoměry, které budou spolu s hlavními uzávěry navrženy sdružené do vhodného místa společných prostor v 1. PP nebo 1. NP - pro snazší odečty a výměny. Rozvody budou rozdělené na samostatné okruhy podle jednotlivých uživatelů s navržením měřidel vč. jejich dálkového odečtu

Budou navrženy nové zařizovací předměty a regulační i výtokové armatury.

V čekárně bude samostatně měřený přívod pro připojení potravinového automatu.

Kanalizace: bude nově navržena kompletní výměna svislého a ležatého kanalizačního potrubí vč. stoupaček a jejich dispozice odvedením z budovy východním směrem do přečerpávací jímky. V rámci opravy kanalizace budou navrženy nové zařizovací předměty v závěsném provedení (antivandal).

Vytápění: bude navrženo nově vč. ovládacích, regulačních a koncových prvků/spotřebičů a zdrojů tepla v celé budově vč. bytů, v nově připravených technologických místnostech bude vytápění zajištěno el. konvektory. Čekárna pro cestující a provozní zázemí budovy – elektrickými přímotopy.

V bytech budou navrženy etážové rozvody se samostatnými elektro kotly a s deskovými radiátory (v PD zpracovat jako samostatný SO vč. příslušného rozpočtu)

Příprava TUV pro provozní sociální zázemí a pro byty bude řešena samostatnými elektrickými bojler / pro BJ vypracovat v PD jako samostatný SO vč. samostatného objektového rozpočtu.

Dešťová kanalizace – bude navržena oprava dešťové kanalizace kolem VB (v části za VB u příjezdové komunikace nutno koordinovat záměr s OÚ Třemošná)

Okolí výpravní budovy

Bude navržena nová velkoformátová dlažba plochy perónu pod zastřešením (v souladu s PO-29L2019-GŘ_Moderní design a architekt. nádr. a zast. ČR-Standardy pro povrchy nástupišť). Veškeré komunikace budou řešeny jako bezbariérové od přístupu z veřejné komunikace k čekárně a na nástupiště. Zpevněné plochy budou navrženy nově na pozemcích v majetku SŽ a pozemků přecházejících na SŽ v rámci ÚMVŽST, zejména přístupové chodníky z nástupiště zprava VB do obce, z veřejné komunikace ke vchodu do bytové části a v místě stávající zděné kůlny na východní straně bude navržena s odstupem od vchodu do bytové části zpevněná plocha pro parkoviště osobních vozidel (v souladu s PO-27L2019-GŘ_Příprava, real. a údržba park. ploch P+R) – v rámci parkoviště bude staticky posouzena únosnost poklopu splaškové jímky a v případě nedostatečné nosnosti bude prostor jímky zahrazen proti vjezdu vozidel na její poklop.

Stávající zpevněné plochy na nástupišti a přístupový chodník z ulice budou rozebrány, doplněno šterkové podloží, zhučněno na normové hodnoty pro pojezd vozidly do hmotnosti 3,5 tuny a znovu položena původní zámková dlažba vč. jejího částečného doplnění.

Na nezpevněných plochách kolem výpravní budovy budou navrženy parkové úpravy

Mobiliář

Čekárnu + nástupiště pod přístřeškem (zde mobiliář kotvit ke zpevněným plochám) vybavit novým mobiliářem (lavice s oddělenými sedáky) /v souladu s PO-20L2019-GŘ_Moderní design a architekt. nádr. a zast. ČR Mobiliář

V čekárně a na nástupišti budou navrženy nové vitríny pro vyvěšení informací o jízdním řádu a mimořádností v dopravě a umístění stávajících klaprámů ČD a.s. –po realizaci nutno zachovat stávající počty klaprámů v majetku ČD, a.s. umístěných ve veřejně přístupných prostorech

Orientační systém, označení budovy stanice - Bude provedena oprava orientačního systému do souladu se směrnici SŽDC č. 118 (označení stanice, směrové cedule, piktogramy, čekárna, atd.) v aktuálním znění a podle „Grafický manuál jednotného orientačního a informačního systému Správy železniční dopravní cesty, státní organizace“ v aktuálním znění.

Budou opraveny nápisy názvu železniční stanice podle TNŽ 73 6390 v aktuálním znění, umístěného na střed budovy na straně do kolejiště prosvětleného a na straně do Nádražní ulice vč. piktogramu vlaku.

Pozn.: *tmavě modrá uváděná v podkladech pro cedule označení stanice a orientačního systému bude v odstínu RAL 5003 (RGB 0-43-89)*

Dálkové uzamykání výpravní budovy - prostor čekárny bude stavebně navržen s přípravou pro dálkové uzamykání (vytrubkování trasy pro datové a ovládací kabely ovládání dveří čekárny z místnosti sdělovací technologie a trasy pro napájecí kabel z příslušného rozvaděče pro rozvody v čekárně. Vstupy do čekárny budou dálkově ovladatelné a uzamykatelné. V čekárně bude kazetový minerální podhled stejně jako v sousedních místnostech až do sdělovací místnosti, aby bylo možno nad podhled skrýt potřebné kabelové rozvody.

Obecně - Bude navržena kompletní oprava výpravní budovy a jejího okolí splňující požadavky platných norem a předpisů a to jak České republiky, tak i objednatele Správy železnic státní organizace. Na základě stavebně-technického průzkumu bude navržena sanace objektu proti vlhkosti.

Budou splněny požadavky bezbariérového přístupu veřejných prostor, interoperability a hospodárního provozu. Na upravovaných rozvodech UTZ bude předepsáno provedení revizí, technických prohlídek a zkoušek právnickou osobou dle vyhlášky č. 100/1995 Sb. a podání žádosti o vydání průkazu způsobilosti drážním úřadem se všemi nutnými poklady k jeho vydání.

3.2.10 Požadavky na vybavení

Nové vybavení veřejně přístupných prostor příslušným mobiliářem, zejména lavičkami a odpadkovými koši typu „antivandal“ a informačními nosiči (klaprámy) v čekárně.

Popis záměru vybavení mobiliářem viz výše „požadavky na nový stav – pozemní stavební objekty – výpravní budova.

Výpravní budova a osobní nádraží budou vybaveny novým orientačním systémem a novými nápisy označení názvu železniční stanice a označení směrů odjezdů vlaků v souladu s následujícími dokumenty (v aktuálním znění):

SMĚRNICE 118_20170901_Orientační a informační systém v žst. a zast.

TNŽ 73 6390 Nápisy názvů stanic a zastávek 2018

Pozn.: tmavě modrá uváděná v podkladech pro cedule označení stanice a orientačního systému navrhnout v odstínu RGB 0-43-89.

3.2.11 Obchodní využití

Stávající stav

Výpravní budova není v současnosti optimálně využitelná. V budově jsou komerčně využívané 3 bytové jednotky.

Požadavky na nový stav

Bude proveden návrh kompletní opravy bytových jednotek ve 2. NP a 3.NP. Bude provedena příprava pro umístění komerčních nápojových a potravinových automatů a automatu pro prodej jízdních dokladů v prostoru čekárny.

3.2.12 Životní prostředí

K projektové dokumentaci se musí vyjádřit příslušný ochranný orgán životního prostředí (úsek ochrany ovzduší, úsek nakládání s odpady, úsek ochrany vod, úsek ochrany přírody a krajiny).

Ochrana přírody: v železniční stanici se nenachází žádné významné krajinné prvky, ÚSES, evropsky významné lokality, památné stromy. ŽST Třemošná nespadá ani do zvláště chráněného území.

Hluk: v rámci již předchozí částečné (etapové) opravy ŽST Třemošná byly vyměněny veškeré výplně otvorů, čímž došlo ke značnému snížení hluku v dopravní a bytové části výpravní budovy.

Odpady: Při opravě budovy musí být dodrženy zákony úseku odpadového hospodářství:

- Zákon č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění

3.2.13 Výkony pro zpracování předmětu díla

Součástí nabídky budou všechna potřebné výkony pro řádné provedení předmětu Díla

4. HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

4.1.1 V harmonogramu postupu prací vypracování projektové dokumentace je nutno respektovat zejména následující požadavky a termíny:

4.1.2 Zahájení prací: po nabytí účinnosti smlouvy zveřejněním v registru smluv

Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování předmětné, výše specifikované, projektové dokumentace vč. položkového výkazu výměr a kontrolního rozpočtu projednávat jejich řešení s objednatelem na výrobních výborech, a to minimálně v rozsahu:

- vstupního výrobního výboru před zahájením prací dle této smlouvy,
- závěrečného výrobního výboru před předáním DPS

4.1.3 Ukončení prací dle níže termínů uvedených jednotlivých etap projektové dokumentace:

Etapa	Činnosti	Doba trvání
1. Etapa	Stavebně-technické průzkumy, situace širších vztahů	do 30 dnů od účinnosti SoD zveřejněním v registru smluv
2. Etapa	Jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) s podrobností vč. prvků pro provedení stavby (DPS) v digitální verzi, vč. prezenčního projednání návrhu PD zástupci projektanta všech profesí PD se zástupci složek SŽ a ČD v budově OŘ Plzeň, Sušická 23	do 60 dnů od ukončení 1. Etapy
3. Etapa	Odevzdání projektové dokumentace včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr v tištěné i digitální verzi, oboje se zapracováním případných připomínek z projednání odevzdané projektové dokumentace se složkami Správy železnic, státní organizace a ČD, a.s.	do 30 dnů od ukončení 2. Etapy
4. Etapa	Inženýrská činnost + odevzdání kompletní projektové dokumentace ke stavebnímu povolení včetně zapracování případných připomínek z inženýrské činnosti a podání žádosti o vydání stavebního povolení vč. všech potřebných stanovisek, vyjádření a podkladů v tištěné i digitální otevřené a uzavřené verzi	do 30 dnů od ukončení 3. Etapy
CELKEM		150 dnů

4.1.4 Místem dodání předmětné projektové dokumentace je sídlo Oblastního ředitelství Plzeň:
Sušická 1168/23
326 00 Plzeň

5. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

5.1.1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.

5.1.2. Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

**Správa železnic, státní organizace
Centrum diagnostiky a telematiky,
Oddělení distribuce dokumentace**

Jeremenkova 103/23

779 00 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782

e-mail: typdok@spravazeleznic.cz

www: www.tudc.cz nebo www.szdc.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“

6. PŘÍLOHY

1. Fotodokumentace stávajícího stavu
2. Pasport stávající stavu

FOTODOKUMENTACE

Výpravní budova (exteriér)





Výpravní budova (interiér)



Zabezpečovací a sdělovací technologie, dopravní kancelář

