

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 27434/2020-SŽ-SSZ-OVZ

Vyřizuje Ing. Jana Šedová

Mobil +420 727 966 017

E-mail sedova@spravazeleznic.cz

„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Plzeň hl. n.“

Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace - Dodatek č. 4

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

Dotaz č. 11:

5.D.2.2.1.01 Architektonicko stavení část – Montážní zakrytí stáv prvků a kcí proti poškození V předaném soupisu prací v části „SO 201_01_02“ je uvedena položka:

102 R901	Montážní zakrytí stáv prvků a kcí proti poškození -	KČ	1,000	0,00	0,00
	z Pe folie, geotextilie a OSB desek				
	Montážní zakrytí stáv prvků a kcí proti poškození -				
	z Pe folie, geotextilie a OSB desek				
	Montážní zakrytí stáv hodnotných prvků a kcí proti				
	poškození - z Pe folie, geotextilie a OSB desek				

V technické zprávě „SO201_01_01_TZ“ je uvedeno:

Před zahájením stavebních prací budou stávající umělecko – řemeslné prvky i ostatní ponechané prvky a konstrukce zakryty a ochráněny proti poškození stavební činností řádným zakrytím, případně převezením na jiné, investorem určené místo.

Z předané zadávací dokumentace nelze stanovit cenu za položku 102 v množství KČ 1. Předpokládáme, že uvedené KČ je komplet.

Žádáme zadavatele o přesnou specifikaci zakrývaných umělecko – řemeslných prvků a specifikaci převážených prvků pro možnost ocenění – počty, rozměry, materiál prvků.

Odpověď na dotaz č. 11:

Ano - uvedené KČ znamená komplet. Dotazovaná MJ byla upravena z „KČ“ na „KPL“. Tato úprava proběhla celkem u 12 položek v Soupisu Prací.

Zakrytí a ochrana umělecko-řemeslných prvků u kterých se předpokládá ponechání na místě po dobu výstavby - jedná se o výzdobu hlavní haly v úrovni 1.PP v rozsahu uvedeném v pasportu umělecko-řemeslných prvků. Jmenovitě se jedná o:

- Dvojice soch na podstavci u hlavního schodiště v rozměru (š x d x v): 1,5 x 1,5 x 5,5m

- Keramické reliéfy a nástěnné malby v hlavní hale - lze uvažovat jako souvislý pás po obvodu haly (š x v): 3,50 x (24,9+24,9+24,9)m

Dále – také uvedeno v pasportu:

- Fragment nápisu „PŘEDNOSTA“ v B.N1.01

- vitrážová okna v západní stěně hlavní haly s výtvarnými motivy lipových listů a okřídleného kola (š x v): 2x 5,5 x 5,0m + 7,5 x 6,5m

- Lucerny v západním průčelí (budou-li repasovány na místě)- 2ks 1,5 x 1,5 x 1,8m

- Čučky s motivy váz a okřídleného kola na západním průčelí a na schodišťových nárožních věžích: 10ks váza, 2ks okřídlené kolo; (rozměry jsou patrné z výkresu fasád a výkresu střechy)

- *Cedule výšky nad mořem na jižní fasádě (přístupna z nástupiště): cca 0,55 x 0,50m*
Předpokládáné převážené umělecko-řemeslné prvky z důvodu ochrany před stavební činností nebo repase mimo stavbu:

- *původní historické kazetové dveře vč. zárubně vyjmenované v pasportu*
- *původní historická otevíravá okenní křídla vyjmenovaná v pasportu*
- *historická mříž uvedená v pasportu (D39)*
- *dvoukřídlé trezorové dveře vč. zárubně uvedené v pasportu (D40)*
- *nadsvětlíky s výplní z dekorativního skla uvedené v pasportu (D43)*
- *hodiny a lucerny v západním průčelí, pokud nebudou repasovány a zakryty na místě*

Pozn.:

- *přemístění památníku je vedeno v položce č. 104. K této položce platí popis uvedený v SO 201 TZ architektonicko-stavební řešení kap. 8.6.20 - Protože dosud není určeno finální umístění malby na sádře, je uvažováno s jejím odborným sejmutím s fixací na zpevňující rám a bezpečné osazení a ukotvení do transportního ochranného boxu s přesunem do skladu (do vzdálenosti 15 km)*

- *u prosklení světlíků nad sály, salonky a hlavní halou (D18, D48, D50, D53, D55) se předpokládá jejich očištění na místě bez potřeby převozu.*

Dotaz č. 12:

5.D.2.2.1.01 Architektonicko stavení část – Vyklizení stávajících prostor objektu

V předaném soupisu prací v části „SO 201_01_02“ je uvedena položka:

103	R902		KČ	1,000	0,00	0,00
-----	------	--	----	-------	------	------

Vyklizení stávajících prostor objektu

Vyklizení stávajících prostor objektu

*Stěhování a vyklizení stávajících prostor
objektu*

V technické zprávě „SO201_01_01_TZ“ je uvedeno:

8.1.8 Související činnosti, zajištění provozu

Při zahájení stavební činnosti i během ní v rámci jednotlivých fází činností bude zajištěno vyklizení prostor a přemístění nepřetržitých provozů do dočasných prostor a zpět (po dokončení příslušné části) do definitivních prostor. Jedná se zejména o provoz pokladen, veřejných toalet, zázemí pro vlakové čety.

Z předané zadávací dokumentace nelze stanovit cenu za položku 103 v množství Kč 1. Předpokládáme, že uvedené Kč je komplet.

Žádáme zadavatele o přesnou specifikaci vyklizených zařízení pro možnost ocenění – počty, typy zařízení.

Odpověď na dotaz č. 12:

Ano - uvedené Kč znamená komplet. Dotazovaná MJ byla upravena z „KČ“ na „KPL“. Tato úprava proběhla celkem u 12 položek v Soupisu Prací.

Položka č. 103 zahrnuje vyklizení všech prostor objektu od nevyužívaného naskladněného mobiliáře. Typicky se jedná o opuštěné kanceláře a sklady s nevyužívaným zařízením. Jedná se o nevyužívaný nábytek, demontovaná a nevyužívaná zařízení (nábytek a jeho torza, stará svítidla, regály k likvidaci, vyřazené el. bojler). V suterénu východní budovy pak navíc stavební suť a zbytky rozpadajících kompletačních konstrukcí, nefunkční vyřazené strojní zařízení – historická výtahová technologie, torza uvnitř uhelné kotelny, zbytky obalů a nefunkční ruční manipulační techniky. V podkrovních prostorech se navíc vyskytuje mnohaletý nános nečistot a prachu. Dále tato položka obsahuje vyklizení pozůstatků vybavení po nájemcích komerčních jednotek.

Do rozsahu vyklizení s přestěhováním do jiných prostor spadají také veškeré obsazené prostory, ať už se jedná o prostory Správy železnic, dopravců či dalších subjektů. Zhotovitel zajistí přesuny veškerého nábytku po budově, tj. zejména stoly, židle, lavice, knihovny, skříně, trezory, nástěnky, regály apod. bez zařízení výpočetní a jiné drobné kancelářské techniky. Výpočetní a další drobnou techniku či zařízení si uživatel přestěhuje a zprovozní sám. Stěhování subjektů z jiných budov do objektu výpravní budovy není předmětem plnění – toto si bude každý uživatel

hradit na své náklady. Přemístění nepřetržitých provozů do provizorních prostorů a zpět do definitivních prostor řeší samostatná položka rozpočtu č. 105.
Pro celkovou představu o objemu vyklizení a stěhování doporučujeme absolvovat prohlídku místa plnění, která se bude konat dne 18. 11. 2020.

Dotaz č. 13:

5.D.2.2.1.01 Architektonicko stavení část – Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot
V předaném soupisu prací v části „SO 201_01_02“ je uvedena položka:

202	997013121	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 36 do 45 m	T	6 934,942	0,00	0,00
		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 36 do 45 m				
		6934,942=6 934.942 [A]				
		- není uveden výpočet				

S položkou 202 jsou uvedeny související položky:

203	R015114	902	POPLATKY ZA LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH – 17 01 02 STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ SUTI (CIHLY) VČETNĚ DOPRAVY	T	4 492,879	0,00	0,00
204	R015116	903	POPLATKY ZA LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH – 17 01 01 BETON VČETNĚ DOPRAVY	T	1 439,417	0,00	0,00
205	R015117	904	POPLATKY ZA LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH – 17 01 01 ARMOVANÝ BETON VČETNĚ DOPRAVY	T	133,682	0,00	0,00
206	R015131	916	POPLATKY ZA LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH – 17 09 04 SMĚSNÝ STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPAD VČETNĚ DOPRAVY	T	977,866	0,00	0,00
207	R015135	917	POPLATKY ZA LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH – 17 06 05 STAVEBNÍ MATERIÁL OBSAHUJÍCÍ AZBEST VČETNĚ DOPRAVY	T	10,789	0,00	0,00

Jestliže je položka 202 „Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot“ součtem položek 203, 204, 205, 206 a 207, tak by mělo množství v položce 202 být: 4 492,879 + 1 439,417 + 133,682 + 977,866 + 10,789 = 7 054,633 tun.

Žádáme zadavatele o doložení výpočtu položky 202. V případě, že je množství v pol. 202 chybně uvedené, žádáme o provedení opravy v soupise prací.

Odpověď na dotaz č. 13:

Pro zpracování rozpočtu stavební části byl použit program Kros, fy. ÚRS Praha a.s., který u každé položky bourání v programu uvádí výměru sutě, výměra sutě se při standardním exportu do formátu xls, popř xc4 nezobrazuje. Aktuální součet sutě za práce HSV je 6.461,326t, za práce PSV 474,316t, tj. celkem 6.935,642t. U položek přesunu sutě byly v soupise prací SO 201-01-02 výměry položek č. 202, 203, 204 a 206 upraveny dle aktuálního stavu.

S ohledem na úpravu položek týkajících se přesun sutě byl upraven i soupis prací SO 90-90 Likvidace odpadů vč. dopravy - položky č. 3, 4 a 17.

Dotaz č. 14:

PLC systém v rozváděčích RS0.1, RS.02, RS0.3,RS0.4,RS1.1,RS1.2 má být včetně optické signalizace stavu? Pokud ano na jaké napětí a s jakým proudovým odběrem pro signalizaci?

Odpověď na dotaz č. 14:

Z dotazu není jasné, jaké části dokumentace (jakého PS či SO a jaké přílohy) se dotaz týká. Pro možnost zodpovězení dotazu je potřeba dotaz přesně specifikovat.

Pokud jsme správně vydedukovali a dotaz se týká části Silnoprůdu SO 201, pak výše uvedené rozvaděče jsou technicky specifikovány výkresem zapojení, jehož součástí je i obvodové schéma všech pomocných obvodů.

Dotaz č. 15:

Zadavatel v článku 9.1. zadávací dokumentace uvádí: "Za poddodavatele povinně uváděné v seznamu poddodavatelů zadavatel nepovažuje osoby tvořící s dodavatelem koncern". Předpokládáme tedy, že zadavatel nepovažuje osoby tvořící s dodavatelem koncern za poddodavatele, ani za jiné osoby dle § 83 ZZVZ, pokud nemají být uváděny v seznamu poddodavatelů. Prosíme o potvrzení.

Odpověď na dotaz č. 15:

Zadavatel nepovažuje osoby tvořící s dodavatelem koncern za poddodavatele, ale považuje je za jiné osoby dle § 83 ZZVZ. V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, tj. osoby tvořící s dodavatelem koncern, je tak dodavatel povinen splnit i požadavky § 83 ZZVZ, resp. čl. 8.9 Pokynů pro dodavatele.

Přílohy:

- 1) XDC_Rekonstrukce výpravní budovy v žst_Plzeň_hl_n_oprava4.xml
- 2) XLS_Rekonstrukce výpravní budovy v žst_Plzeň_hl_n_oprava4.xlsx

V Praze dne 18. 11. 2020

Ing. Petr Hofhanzl
ředitel Stavební správy západ
na základě pověření č. 2446 ze dne 10.5.2018
Správa železnic, státní organizace
(elektronicky podepsáno)