

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 26733/2020-SŽ-SSZ-OVZ

Vyřizuje Ing. Jana Šedová

Mobil +420 727 966 017

E-mail sedova@spravazeleznic.cz

„Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v žst. Roudnice n.L.“

Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace - Dodatek č. 9

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

Dotaz č. 40 bude zodpovězen v náhradním termínu, přičemž bude adekvátně posunuta lhůta pro podání nabídek.

Dotaz č. 40:

Ze zadávací dokumentace předmětné zakázky vyplývá, že se v souběhu nerealizují stavby („Úpravy zabezpečovacího zařízení pro ETCS včetně DOZ v úseku Kralupy nad Vltavou – Roudnice nad Labem " a „Úpravy zabezpečovacího zařízení pro ETCS včetně DOZ v úseku Roudnice nad Labem - st. hr. SRN“) a současně s ohledem na významný rozsah změn zabezpečovacího zařízení vyvolaných předmětnou stavbou vznášíme dotaz na možnost variantního technického řešení, které by zjednodušilo stavební postupy výstavby nástupišť a podchodů.

Podstatou variantního technického řešení je vybudování staničního zabezpečovacího zařízení elektronického typu, umístěného ve dvou objektech na obou zhlavích, a to při současné náhradě stávajících kolejových obvodů kombinací počítačů náprav (pro celý obvod stanice) a kolejových obvodů určených výhradně pro přenos kódu národního vlakového zabezpečovače, tj. pouze po průjezd po kolejích s traťovou rychlostí > 100 km/h.

Výhodou tohoto řešení je zejména možnost minimalizace výstavby velkokapacitního kabelového kanálu, instalace izolovaných styků v obvodu celé stanice a díky možnému přesunutí kabelové trasy za kolej č. 8 k faktickému uvolnění prostoru stanice pro stavební činnost.

Synergickým efektem navrhovaného řešení je úplné vymístění stávajícího objektu stavědlové ústředny a možnost její rekonstrukce nebo demolice dle budoucích potřeb zadavatele.

Vznášíme tedy na zadavatele dotaz,

- 1) zda-li je možné nahradit vnitřní část dnešního SZZ novou vnitřní technologickou částí umístěnou mimo dnešní technologickou budovu SZZ do objektů na zhlavích, přičemž novou vnitřní část SZZ lze vybudovat v předstihu, a tímto zabezpečit výhodnější stavební postupy po dobu stavebních úprav kolejíště a zkrátit dobu výluk a tím omezení vlakové dopravy, tak jak je popisováno výše?
- 2) zda-li je možné, s ohledem na navrhované úpravy stávajícího SZZ (uvedené v PS 10-10), kabelizaci řešit jednodušeji, bez kabelovodu, s ohledem na novou vnitřní technologii zab.zař.? Na zhlavích lze zachovat částečně dnešní venkovní kabelizaci, není nutné realizovat novou kabelizaci střední části kolejíště dle DSP (PS 10-10). Pro navrhované zařízení může být kabelizace ve střední části kolejíště významně zjednodušena, pro uložení kabelů stačí žlabovaná kabelová trasa vně kolejíště, směrem k Labi).

Dotaz č. 41 je zodpovězen v náhradním termínu (+1 pracovní den), přičemž je adekvátně posunuta lhůta pro podání nabídek.

Dotaz č. 41:

SO 10-11.2 Zabezpečení veřejných zájmů

V soupisu prací objektu položka č. 3 – *Frézování zpevněných ploch asfaltových, odvoz do 20 km* je m. j. **m3**. Dle výpočtu předpokládáme, že m. j. by měla být **m2**. Opraví zadavatel m. j.?

Odpověď na dotaz č. 41:

Soupis prací byl již opraven odpovědí na dotaz č. 35 v rámci Dodatku č. 7.

Dotaz č. 42 bude zodpovězen v náhradním termínu, přičemž bude adekvátně posunuta lhůta pro podání nabídek.

Dotaz č. 42:

V Technické specifikaci ve Zvláštních technických podmínkách stanoví Zadavatel povinnost Zhotoviteli v článku 4.1.6 uzavřít nájemní smlouvy na užívání pozemků či jeho částí, které budou sloužit pro potřeby Staveniště a to na základě Smluv o podmínkách provedení stavby uzavřených Zadavatelem s vlastníky pozemků. Tyto smlouvy jsou přílohou zadávací dokumentace a z textu uvedených smluv vyplývá závazek vlastníků pozemků strpět provedení stavby na jejich pozemcích, včetně vstupů a vjezdů na tyto pozemky. Dále ze smluv vyplývá právo Zadavatele jako Stavebníka pozemky převzít a povinnost zajistit uzavření nájemní smlouvy s budoucím Zhotovitelem k předmětným pozemkům. Ze smluv ale nevyplyvá povinnost vlastníků pozemků tuto smlouvu se zhotovitelem uzavřít a ani není stanovena výše nájemného, které je řešeno pouze obecnou formulací „ve výši obvyklé v době uzavření nájemní smlouvy“ ve smyslu § 2217 občanského zákoníku. Ve smlouvě č. E618-S-4256/2020/Dos ujednání o uzavření nájemní smlouvy se Zhotovitelem chybí.

- a) Žádáme Zadavatele o vysvětlení rozporu mezi citovanou částí Zvláštních technických podmínek a Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatel), kde je stanoveno v Pod-článku 2.1: „Objednatel musí Zhotoviteli poskytnout právo přístupu na všechny části Staveniště, včetně příslušné části železniční dopravní cesty, předat mu je a umožnit mu jejich užívání během doby (nebo dob) stanovené Smlouvou.“, tedy povinností Objednatele – Zadavatele zajistit Staveniště a pak ho poskytnout Zhotoviteli - účastníkovi.
- b) Žádáme zadavatele o vysvětlení, jak zajistí, že vlastníci dotčených pozemků uzavřou nájemní smlouvy se Zhotovitelem a to za cenu „ve výši obvyklé v době uzavření nájemní smlouvy“.
- c) Žádáme Zadavatele o vysvětlení, jak zajistí, uzavření nájemních smluv na pozemky Staveniště v případě, že dojde ke změně vlastníků během zadávacího řízení.
- d) Žádáme Zadavatele o vyjádření k výši nájemného dle formulace „ve výši obvyklé v době uzavření nájemní smlouvy“ ve smyslu § 2217 občanského zákoníku, neboť stanovení výše nájemného tímto způsobem pro účely nacenění dané položky v nabídce účastníka není možné. Dle § 36 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. nesmí zadavatel přenášet odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele.

Dotazy č. 43-46 jsou zodpovězeny v termínu.

Dotaz č. 43:

V PS 20-32 Žst. Roudnice n.L., kamerový systém je pol. č. 171 INTEGRACE TLS DO INS v počtu 45 ks. Podle našeho názoru je skutečný počet 90 ks z důvodu integrace na dva integrační servery - InS OŘ Ústí nad Labem a InS CDP. Žádáme zadavatele o prověření.

Odpověď na dotaz č. 43:

Položka v soupisu prací byla opravena, integrace TSL bude na oba integrační servery (InS OŘ Ústí nad Labem a InS CDP).

Dotaz č. 44:

Po prostudování Zadávacích podmínek stavby „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v žst. Roudnice n. L.“ upozorňuje Dodavatel na skutečnost, že vyjádření některých vlastníků / správců sítí, resp. ostatních účastníků řízení pozbyla své platnosti, resp. se tak stane do konce roku 2020, případně závazné vyjádření v dokladové části chybí.

Jedná se o následující vyjádření:

Osoba / Organizace	Platnost do:
COPROSYS	20. 02. 2020
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem	16. 03. 2020
T-Mobile	11. 10. 2020
Vodafone Czech Republic	11. 10. 2020
NEJ.cz	21. 10. 2020
TELCO PRO SERVICES	06. 11. 2020
SČVK	15. 11. 2020
České radiokomunikace	19. 11. 2020
ČEZ ITC Distribuce	04. 12. 2020
ČEZ Distribuce	18. 12. 2020

Povodí Labe: závazné stanovisko chybí – odkazuje se na předložení a projednání DPSŘ

V ustanovení § 161 Zák. č. 183/2006 Sb. („Stavební zákon“) je výslovně uvedeno: ... „Na žádost stavebníka nebo osoby jím pověřené **sdělí vlastník technické infrastruktury ve lhůtě do 30 dnů údaje** o její poloze, podmínkách napojení, ochrany a další údaje pro projektovou činnost a provedení stavby“. Uchazeč/Zhotovitel však nemůže být Stavebníkem/Zadavatelem pověřen k jednání s vlastníky technické infrastruktury před podpisem smlouvy o dílo, která je nutnou podmínkou pro předání staveniště.

Z výše uvedeného vyplývá, že Zadavatel/Objednatel je odpovědný za platnost vyjádření do doby, než dojde k předpokládanému předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli. Vzhledem k §161 Zák. č. 183/2006 Sb. umožňuje vlastníku technické infrastruktury poskytnout údaje nutné pro provedení stavby Zhotoviteli do 30 dnů po předložení žádosti pověřené osoby, měl by termín platnosti všech vyjádření zajišťovaných Zadavatelem / Objednatelem být min. 30 dnů po předpokládaném Předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli.

Dodavatel žádá Zadavatele, aby, v souladu s § 161 Zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění, doplnil Zadávací dokumentaci o platná vyjádření výše uvedených Správců sítí / Ostatních účastníků řízení, případně aby se zavázal, že v termínu předání staveniště Zhotoviteli budou uvedena vyjádření platná a platnost všech vyjádření správců sítí / ostatních účastníků řízení bude min 30 dnů po termínu předpokládaného předání staveniště.

Odpověď na dotaz č. 44:

Zadavatel se zavazuje, že k termínu předání staveniště budou veškerá vyjádření požadovaná v dotazu aktualizovaná a budou mít platnost minimálně 30 dnů po termínu předpokládaného předání staveniště.

Dotaz č. 45:

Účastník ZŘ konstatuje, že Odpověď Zadavatele na dotaz č. 20 v dokumentu „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v žst. Roudnice n.L., Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace -Dodatek č. 5“ je v rozporu se Zadávací dokumentací, část Smlouva a její součástí, konkrétně Pod-čl. 8.3 OP FIDIC RB ve znění ZOP pro stavby Správy železnic, státní organizace, Třetí vydání 2020. Dále je nucen Uchazeč konstatovat, že údaje poskytnuté Uchazečům v Zadávací dokumentaci, konkrétně v PD, část F Základy organizace výstavby a dokumentu Technické specifikace – Zvláštní technické podmínky v podstatě vylučují předložení Harmonogramu prací do Nabídky v souladu s podmínkami stanovenými v dokumentu Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Část 2-Pokyny pro dodavatele, kde je v Čl. 9, odst. 9.1, výslovně stanoveno:

V rámci splnění dalších požadavků zadavatele na sestavení a podání nabídek musí všichni dodavatelé ve svých nabídkách předložit následující informace, dokumenty a doklady, konkrétně pak pro odr. 4:

Harmonogram postupu prací uvádějící grafické znázornění, pořadí a načasování hlavních činností, kterými dodavatel zamýšlí realizovat předmět plnění této veřejné zakázky, včetně uvedení souhrnné částky předpokládaného finančního objemu za každý měsíc plnění.

Při zpracování Harmonogramu postupu prací dodavatel vezme v úvahu převažující klimatické podmínky, nároky na zpracování dokumentace, požadované metody a postupy výstavby i stanovené výlukové časy. Není-li v zadávací dokumentaci upřesněno jinak, je povinností dodavatele dodržet stavební postupy stanovené v Zásadách organizace výstavby (ZOV) projektové dokumentace stavby, a to v rozsahu dodržení stanoveného pořadí, návaznosti, délky stavebních postupů jako maximálně možných, výluk kolejové dopravy a jiné veřejné dopravy, omezení činností trakčního vedení a zabezpečovacího zařízení. Zhotovitel je povinen předložit Harmonogram postupu prací respektující předpokládaný termín zahájení a ukončení předmětu plnění veřejné zakázky stanovený v zadávacích podmínkách.

a v dokumentu Technická specifikace - Zvláštní technické podmínky, ve kterém Zadavatel výslovně určuje:

5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY

5.1.1 Součástí nabídky bude řádkový časový Harmonogram postupu prací včetně platebního kalendáře zahrnující termín vypracování realizační dokumentace, přípravnou koordinaci se souběžně probíhajícími stavbami Objednatele případně souběžně probíhajícími stavbami cizích investorů (viz kapitola 3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI), výlukovou činnost s maximálním využitím výlukových časů, uzavírky pozemních komunikací, přechodové stavy, provozní zkoušky (kontrolní a zkušební plán) a veškeré práce a dodávky podzhotovitelů.

5.1.2 Rozhodující milníky doporučeného časového harmonogramu:

- dokončení nástupiště č.3 a výluky sudé skupiny kolejí

- dokončení nástupiště č.1 a 2, a liché skupiny kolejí

5.1.3 V harmonogramu postupu prací je nutno dle ZOV v Projektové dokumentaci respektovat zejména následující požadavky a termíny:

- termín zahájení a ukončení stavby

- možné termíny uvádění provozuschopných celků do provozu

- výlukovou činnost s maximálním využitím výlukových časů

- uzavírky pozemních komunikací

- přechodové stavy, provozní zkoušky (kontrolní a zkušební plán)

- koordinace se souběžně probíhajícími stavbami

5.1.4 Zhotovitel se zavazuje v souladu s Projektovou dokumentací považovat zde uvedené množství a délku výluk za maximální. Objednatel si vyhrazuje právo pozměnit Zhotoviteli navržené časové horizonty rozhodujících výluk s cílem dosáhnout jejich maximálního využití a sladění s výlukami sousedních staveb.

Dodavatel žádá Zadavatele o doplnění Zadávací dokumentace o relevantní aktualizované údaje týkající se Čl. 5, odst. 5.1.3 dokumentu Technická specifikace – Zvláštní technické podmínky, tj.:

- a) Předpokládaných termínů zahájení a ukončení stavby

- b) Možných termínů pro uvádění provozuschopných celků do provozu

- c) Výlukového rámce stavby ve formě základního výstupu z roční výlukové porady pro rok 2021, která se uskutečnila v 10 / 2020

- d) Koordinace se souběžně probíhajícími stavbami

resp., aby provedl korekci Zadávacích podmínek ve smyslu odstranění povinnosti Uchazeče předložit dle Čl. 9, odst. 9.1 Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Část 2-Pokyny pro dodavatele, v rámci splnění dalších požadavků zadavatele na sestavení a podání nabídek Harmonogram postupu prací a dále zrušení Čl. 5, odst. 5.1.1; 5.1.3; 5.1.4 a 5.1.6 dokumentu Technická specifikace – Zvláštní technické podmínky v plném rozsahu.

- e) Pokud hodlá Zadavatel činnosti uvedené v dokumentu Technická specifikace – Zvláštní technické podmínky, Čl. 5, odst. 5.1.2 Rozhodující milníky doporučeného časového harmonogramu stanovit jako Postupné závazné milníky pro provádění Díla v souladu s Pod-čl. 4.28 OP FIDIC ve znění ZOP, je třeba, aby Zadavatel v dokumentu Příloha k nabídce doplnil příslušné termíny jejich splnění formou stanovení Doby pro splnění postupného závazného milníku.

Odpověď na dotaz č. 45:

body a) až c)

Zadavatel v příloze předkládá aktualizovanou část F – ZOV včetně aktuálního harmonogramu výstavby, kde jsou uvedeny požadované termíny.

bod d)

Koordinace se souběžně probíhajícími pracemi zůstává, tak jak je popsáno v ZTP v bodě 3.

K bodu e)

Rozhodující milníky doporučeného časového harmonogramu jsou uvedeny v aktualizované předkládané části F – ZOV v harmonogramu výstavby.

Zadavatel zároveň předkládá aktualizovanou Přílohu k nabídce.

Dotaz č. 46:

Při kontrole výkazu výměr SO 10-22 Nástupiště č.3 a PD tohoto stavebního objektu (část 11 – kubatury) jsme zjistili nesrovnalosti množství v položce č.26 NÁSTUPIŠTĚ L (H) BEZ KONZOLOVÝCH DESEK a č.27 NÁSTUPIŠTĚ L (H) BEZ KONZOLOVÝCH DESEK - ATYPICKÉ NÁSTUP.BLOKY. Dle VV (výkaz výměr) je hodnota 414 m (pol.č.26) a 9,96 m (pol.č.27). Dle kubatur v tabulce č.0 (výkaz kubatur) jsou tyto hodnoty 596 m (398m + 198m) a 15,96 m (9,96m + 6m). Která z těchto hodnot je správná?

Odpověď na dotaz č. 46:

Správné hodnoty jsou uvedeny v soupisu prací. V PD byla opravena příloha č. 11 (kubатурní tabulka), která je přílohou tohoto Dodatku.

Sdělení zadavatele:

V souvislosti s výše uvedenými změnami v tomto Dodatku č. 9 zadavatel zároveň přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Vzhledem ke skutečnosti, že bylo zadavatelem provedeno takové **vysvětlení/změna/doplnění zadávací dokumentace**, které mohou rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, postupuje zadavatel v souladu s ust. § 99 odst. 2 ZZVZ a prodlužuje lhůtu pro podání nabídek ze dne **12. 11. 2020** na den **28. 12. 2020**, tedy tak, aby činila celou svou původní délku. Dále dle § 98 odst. (4) zadavatel prodlužuje lhůtu o 1 pracovní den t. j. na **29.12.2020**.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 212 odst. 4 zákona, provede současně zde uvedené úpravy v uveřejněném vyhlášení. Formulář „F14 – Oprava – Oznámení změn nebo dodatečných informací“ bude uveřejněn na webovém portálu www.vestnikverejnychzakazek.cz.

Změny se týkají těchto ustanovení původního Oznámení o zahájení zadávacího řízení:

IV.2.2) Lhůta pro doručení nabídek nebo žádostí o účast

Datum: 12 / 11 / 2020 nahrazeno: **29 / 12 / 2020** Čas 09:00

IV.2.7) Podmínky pro otevírání nabídek


Datum: 12 / 11 / 2020 nahrazeno: **29 / 12 / 2020** Čas 09:00

Zadavatel tímto svým rozhodnutím – provedením úprav – je přesvědčen, že vytvořil optimální podmínky jednotlivých uchazečům pro kvalitní zpracování nabídek při respektování všech zákonných požadavků.

Přílohy:

- 1) XDC_Roudnice_nad_Labem_200917_oprava5.xml
- 2) XLS_Roudnice_nad_Labem_200917_oprava5.xlsx
- 3) F1_oprava1.pdf
- 4) Příloha_k_nabídce_Roudnice_oprava1.docx
- 5) SO1022_11_kubatury_oprava1.pdf

V Praze dne 16. 11. 2020



Ing. Karel Švejda, MBA
ředitel odboru investičního
na základě pověření č. 2449 z 11.05.2018
Správa železnic, státní organizace