



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/3998/2016 Pe

Č. j.: SU/3998/2016-3

Vyřizuje:

Pecka Miroslav

Tel.:

38 680 4017

E-mail:

peckam@c-budejovice.cz

Datum:

8.7.2016

ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 26.5.2016 podala

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 7/1003, 11000 Praha

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l o u Ź u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí, který vyhotovil Stavební úřad České Budějovice dne 18.2.2014 pod č.j. SU/1135/2014 Pe (s nabytím právní moci dne 8.7.2014) na stavbu:

**GSM-R České Velenice - České Budějovice - Horní Dvořiště, PS 110 BTS 661
žst. České Budějovice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 741/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3363/1 (ostatní plocha) v katastrálním území České Budějovice 6.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 7/1003, 11000 Praha

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad dne 6.6.2016 oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti závazná stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení účastníky územního řízení je navrhovatel Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 7/1003, 11000 Praha, a osoby jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném územním řízení v předmětné věci jak výše uvedeno.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 7/1003, 110 00 Praha

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Ing. Františkem Konečným Ph.D., nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice 1 (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis
Účastníci řízení - další dotčené osoby:

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Ing. Františkem Konečným Ph.D., nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice 10
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
Dopravní podnik města České Budějovice a.s., Novohradská 738/40, 37001 České Budějovice
České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 69
Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 1
České dráhy, a.s., Regionální organizační jednotka železniční stanice Plzeň, Purkyňova 22, 301 00 Plzeň
Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 110 00 Praha 1
ČD Cargo, a.s., Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7
TSE spol. s r.o., Mánesova 390/74, 370 01 České Budějovice 1
KOH-I-NOOR HARDTMUTH a.s., F. A. Gerstnera 21/3, 370 01 České Budějovice 1
Skanska a.s., Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 415
Head Sport s.r.o., Dobrovodská 2107, 370 01 České Budějovice 1
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

obec (dodejky)

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Ing. Františkem Konečným Ph.D., nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice 1 (*jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*)

ostatní účastníci (dodejky)

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Ing. Františkem Konečným Ph.D., nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Dopravní podnik města České Budějovice a.s., IDDS: inndrmj

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek

České dráhy, a.s., Regionální organizační jednotka železniční stanice Plzeň, IDDS: e52cdsf

Česká pošta, s.p., IDDS: kr7cdry

ČD Cargo, a.s., IDDS: 8tscdpq

TSE spol. s r.o., IDDS: xiq8ne6

KOH-I-NOOR HARDTMUTH a.s., IDDS: vebtpm8

Skanska a.s., IDDS: d7zgbd2

Head Sport s.r.o., IDDS: 65b9ycv

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

dotčené orgány

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, IDDS: 5mjaatd

Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr

Úřad pro civilní letectví, Organizační složka státu, IDDS: v8gaaz5

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3