



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÉ VELENICE

Stavební odbor

Revoluční 228, PSČ 378 10 Česká Velenice, okres Jindřichův Hradec

SPIS ZN.: Výst. 0525/17/Ku
Č.j.: 1621/17/SO
VYŘIZUJE: Kučerová Lenka
TEL.: 384 758 021
FAX: 384 758 011
E-MAIL: lkucerova@meu.venice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 18.5.2017

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Česká Velenice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) vydává k žádosti společnosti Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, v zastoupení společností IXPROJEKTA s.r.o., IČO: 03977471, se sídlem Bidláky 837/20, Štýřice, 639 00 Brno, v zastoupení Ing. Pavlínou Činčurovou, IČO: 76209563, Sportovní 364, 664 43 Želešice, ze dne 13. 2. 2017, podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

„GSM-R Česká Velenice – Česká Budějovice – Horní Dvořiště, PS 101 BTS 649 žst. Česká Velenice“,
na pozemku parc. č. 1097/1 v obci a kat. území Česká Velenice.

Stavba obsahuje:

- základovou stanici BTS 649, která se skládá z nosiče anténních systémů – betonového stožáru kruhového průřezu, s výškou 30 m, umístěného na základové patce. Stožár bude vybaven vnější kabelovou lávkou a výstupním žebříkem,
- přístrojová skříň na betonové patce o půdorysných rozměrech 1,80 x 1,20 m, s výškou + 2,08 m od horní hrany betonové patky,
- přípojka NN o délce 500 m,
- výpich optického kabelu o délce 25 m.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1) Stavba základové stanice BTS 649 (betonového stožáru) bude umístěna na pozemku p. č. 1097/1 v obci a kat. území Česká Velenice. Betonový stožár bude umístěn (kótován na střed stožáru) na pozemku parc. č. 1097/1 ve vzdálenosti 16,00 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1069/42 a ve vzdálenosti 40,00 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1068/3. Přesné umístění výše uvedené stavby je zakresleno v ověřené situaci stavby v měřítku 1:1000, která je součástí projektové dokumentace stavby k územnímu řízení.

2) Stavba přístrojové skříně bude umístěna na pozemku parc. č. 1097/1 v obci a kat. území Česká Velenice. Přístrojová skříň bude umístěna na pozemku parc. č. 1097/1, západní strana přístrojové skříně bude umístěna ve vzdálenosti 4,00 m od nového betonového stožáru a jižní strana přístrojové skříně bude umístěna 16,00 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1069/42. Přesné umístění výše uvedené stavby je zakresleno v ověřené situaci stavby v měřítku 1:1000, která je součástí projektové dokumentace stavby k územnímu řízení.

3) Stavba kabelové přípojky NN bude umístěna na pozemku parc. č. 1097/1 v obci a kat. území České Velenice. Kabelová přípojka NN bude napojena ve stávajícím rozvaděči NN poslední osvětlovací věže OV 12 situované na budějovickém staničním zhlaví, odkud povede po výše zmíněném pozemku v délce 500 m v nejdelší vzdálenosti 93,00 m a nejkratší vzdálenosti 24,00 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1069/42 a bude ukončena na východní straně nové přístrojové skříně. Přesné umístění výše uvedené stavby je zakresleno v ověřené situaci stavby v měřítku 1:1000, která je součástí projektové dokumentace stavby k územnímu řízení.

3) Stavba výpichu optického kabelu bude umístěna na pozemku parc. č. 1097/1 v obci a kat. území České Velenice. Ze stávajícího optického kabelu na pozemku parc. č. 1097/1 o kapacitě 36 vláken bude proveden výpich vláken 15 – 18 oboustranně. Délka kabelu výpichu bude 25 m a povede po pozemku parc. č. 1097/1. Kabel výpichu bude ukončen v nové přístrojové skříně. Přesné umístění výše uvedené stavby je zakresleno v ověřené situaci stavby v měřítku 1:1000, která je součástí projektové dokumentace stavby k územnímu řízení.

4) Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc. č. 1097/1 v obci a kat. území České Velenice, tak, jak je zakresleno v situaci stavby v měřítku 1: 1000, která je součástí projektové dokumentace stavby doložené k územnímu řízení.

5) Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí vytýčení sítí technické infrastruktury.

6) Dle závazného stanoviska Městského úřadu Třeboň, odboru životního prostředí, jako orgánu ochrany přírody a krajiny, se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň, ze dne 25. 1. 2017 pod č.j. METR 1192/2017 OP246 – 48FIVa:

- Betonový stožár pro BTS 649 bude mít základní barvu použitého materiálu bez dodatečného probarvování a veškeré další objekty na něm uchycené budou mít taktéž základní barvu použitých materiálů – hliník, pozink, ocel, stejně jako antény instalované na vrcholu stožáru.

7) Dle závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje, se sídlem Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, ze dne 9. 1. 2017, pod č. j. KHSJC 36448/2016/HOK.JH:

- Před uvedením stavby do provozu musí být prokázáno výsledky měření hluku, že hluk z provozu technologie nepřekračuje hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb v noční době.

8) Dle vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6 České Budějovice, ze dne 12. 12. 2016 pod zn. Z0980-16153179:

- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem.

9) Dle souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6 České Budějovice, ze dne 16. 2. 2017 pod zn. L4565-16164046:

- V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohli ohrozit život, zdraví či majetek osob,

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

- Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m,

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.

10) Dle vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6 České Budějovice, ze dne 12. 12. 2016 pod zn. Z0980-16153179:

- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob.

11) Dle souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy plynu ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6 České Budějovice, ze dne 14. 12. 2016 pod zn. P9990-16154541:

- V OP plynového zařízení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 68 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP plynových zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.

- Po konečných úpravách nad plynovodem, nesmí dojít ke snížení ani navýšení nivelety terénu.

- Řešení případných přeložek plynárenského zařízení dle § 70 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, po předchozí dohodě s oddělením Rozvoje a výstavby plynu ECZR a technikem RS plynu.

12) Dle souhrnného stanoviska generálního ředitelství společnosti České dráhy, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, ze dne 19. 1. 2017, pod č. j. 1579/2016-O3:

- Musí být dodržena platná legislativa na ochranu životního prostředí, zejména zákon č. 185/200 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 b., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozd. předpisů a vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozd. předpisů.

- Musí být dodržena norma ČSN 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

- V případě zásahu do zeleně, kácení dřevin na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s. musí být předem kontaktován ekolog RSM Praha se sídlem v Plzni Ing. Špatenková, tel.: 720 987 489.

- Náš souhlas podmiňujeme dořešením majetkoprávních otázek a sepsáním smlouvy o právu provedení stavby, kterou ve smyslu ust. § 110 odst. 2 písm. a) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů uzavřou ČD, a.s. jako vlastník pozemku a SŽDC s.o. jako stavebník.

- Případný dočasný zábor pozemků vyvolaných stavbou, je nutno v dostatečném časovém předstihu projednat a následně uzavřít nájemní smlouvu s Oddělením majetkového podnikání RSM Plzeň, pracoviště Č. Budějovice.

13) Dle vyjádření společnosti Lesy České republiky, s.p., lesní správa Nové Hradky se sídlem Vilová čtvrť 198, 373 33 Nové Hradky, ze dne 31. 1. 2017, pod č. j. LCR206/0077/2017:

- Dle odst. 1 § 22 lesního zákona je investor povinen provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými budou jeho nemovitosti zabezpečeny před výše uvedenými škodami.

14) Podle § 103 odst. 1 bodu 4 stavebního zákona výše uvedená stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Okruh účastníků řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona byl stanoven takto:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, v zastoupení společností IXPROJEKTA s.r.o., IČO: 03977471, se sídlem Bidláky 837/20, Štýřice, 639 00 Brno, v zastoupení Ing. Pavlínou Činčurovou, IČO: 76209563, Sportovní 364, 664 43 Želešice.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 13. 2. 2017 podal žadatel společnost Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, v zastoupení společností IXPROJEKTA s.r.o., IČO: 03977471, se sídlem Bidláky 837/20, Štýřice, 639 00 Brno, v zastoupení Ing. Pavlínou Činčurovou, IČO: 76209563, Sportovní 364, 664 43 Želešice žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby na stavbu „**GSM-R České Velenice – České Budějovice – Horní Dvořiště, PS 101 BTS 649 žst. České Velenice**“, na pozemku parc. č. 1097/1 v obci a kat. území České Velenice. (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

- základovou stanici BTS 649, která se skládá z nosiče anténních systémů – betonového stožáru kruhového průřezu, s výškou 30 m, umístěného na základové patce. Stožár bude vybaven vnější kabelovou lávkou a výstupním žebříkem,

- přístrojová skříň na betonové patce o půdorysných rozměrech 1,80 x 1,20 m, s výškou + 2,08 m od horní hrany betonové patky,

- přípojka NN o délce 500 m,

- výpich optického kabelu o délce 25 m.

Podle § 96 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad místo územního rozhodnutí vydá územní souhlas, pokud je záměr v zastavěném území nebo zastavitelné ploše.

Podle § 18 odst. 5 stavebního zákona v nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace výslovně nevylučuje.

Pro obec v místě stavby je vydán územní plán. Stavba „GSM-R České Velenice – České Budějovice – Horní Dvořiště, PS 101 BTS 649 žst. České Velenice“ se nachází dle platného Územního plánu obce České Velenice, schváleného dne 20. 6. 2005 usnesením z 19. zasedání zastupitelstva města České Velenice, v ploše dopravního koridoru železnice. Závěrem lze říci, že stavba „GSM-R České Velenice – České Budějovice – Horní Dvořiště, PS 101 BTS 649 žst. České Velenice“ je v souladu s Územním plánem obce České Velenice.

Jelikož je v daném území vydán územní plán, nejedná se o stavbu s velkým počtem účastníků řízení dle § 144 správního řádu a nejedná se ani o záměr posuzovaný ve zjišťovacím řízení, nebo pro který bylo vydáno stanovisko k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí, bylo oznámeno o zahájení územního řízení dne 3. 4. 2017 pod č. j. 1153/17/SO dle § 87 odst. 1 stavebního zákona doručováno známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě.

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- vyjádřením a předběžnou informací Městského úřadu Třeboň, odboru životního prostředí, se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň, ze dne 19. 12. 2016, pod č.j. METR 13829/2016-421 HrBo,
- vyjádřením Městského úřadu Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu, se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň, ze dne 12. 12. 2016 pod č.j. METR 14010/2016 HaVe,
- závazným stanoviskem Městského úřadu Třeboň, odboru dopravy, se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň, ze dne 1. 2. 2017 pod č.j. METR 1531/2017-PeVa,
- závazným stanoviskem Městského úřadu Třeboň, odboru životního prostředí, jako orgánu ochrany přírody a krajiny, se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň, ze dne 25. 1. 2017 pod č.j. METR 1192/2017 OP246 – 48FIVa,
- sdělení k závaznému stanovisku Městského úřadu Třeboň, odboru životního prostředí, jako orgánu ochrany přírody a krajiny, se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň, ze dne 29. 3. 2017 pod č.j. METR 4263/2017 OP246 – 205FIVa,
- vyjádřením Městského úřadu České Velenice, se sídlem Revoluční 228, 378 10 České Velenice k existenci sítí VO, ze dne 19. 12. 2016, pod zn. Vyj/16/Inv,
- stanoviskem Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, ze dne 3. 2. 2017, pod č. j. KUJCK 19285/2017/OZZL,
- vyjádřením Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, ze dne 7. 2. 2017, pod č. j. KUJCK 20733/2016/OZZL,
- závazným stanoviskem Úřadu pro civilní letectví, se sídlem Letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6, ze dne 23. 11. 2016, pod č. j. 011945-16-701,
- vyjádřením Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Plzeň, se sídlem Škroupova 11, 301 36 Plzeň, ze dne 30. 3. 2017, pod zn. DUCR-18581/17/Vc,
- závazným stanoviskem Ministerstva obrany České republiky, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, se sídlem Tychonova 1, 160 01 Praha 6, ze dne 16. 1. 2017, pod zn. 34653/2016-8201-OÚZ-ČB,
- závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje, se sídlem Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, ze dne 9. 1. 2017, pod č. j. KHSJC 36448/2016/HOK.JH,
- závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, se sídlem Pražská 52b, 370 04 České Budějovice, ze dne 27. 1. 2017, pod č. j. HSCB-57-3/2017 KŘ,

- vyjádřením o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6 České Budějovice, ze dne 12. 12. 2016 pod zn. Z0980-16153179,
- souhlasem se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6 České Budějovice, ze dne 16. 2. 2017 pod zn. L4565-16164046,
- vyjádřením o existenci zařízení distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví E.ON Distribuce a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6 České Budějovice, ze dne 12. 12. 2016 pod zn. Z0980-16153179,
- souhlasem se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy plynu ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6 České Budějovice, ze dne 14. 12. 2016 pod zn. P9990-16154541,
- vyjádřením České telekomunikační infrastruktury a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, ze dne 6. 12. 2016, pod č. j. 772854/16,
- vyjádřením společnosti GasNet, s.r.o., zastoupený GridServices, s.r.o., se sídlem Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, ze dne 6. 12. 2016, pod zn. 5001421138,
- souhrnným stanoviskem generálního ředitelství společnosti České dráhy, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, ze dne 19. 1. 2017, pod č. j. 1579/2016-O3,
- souhrnným stanoviskem ČD – Telematika a.s., se sídlem Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9, ze dne 14. 12. 2016, pod č. j. 1201614798,
- vyjádřením společnosti ČEVAK a.s., se sídlem Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice, ze dne 25. 1. 2017, pod č.j. O17070035961,
- vyjádřením společnosti České Radiokomunikace a.s., se sídlem Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, ze dne 27. 1. 2017, pod zn. UPTS/OS/162750/2017,
- vyjádřením společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčкова 2144/1, 148 00 Praha 4, ze dne 24. 1. 2017, pod zn. E02987/17,
- vyjádřením společnosti Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Junkových 2, 155 00 Praha 5, ze dne 24. 1. 2017, pod zn. 170124-173927000,
- vyjádřením společnosti Lesy České republiky, s.p., lesní správa Nové Hradky se sídlem Vilová čtvrť 198, 373 33 Nové Hradky, ze dne 31. 1. 2017, pod č. j. LCR206/0077/2017.

Žadatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, na němž se stavba umísťuje jiné právo.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využití území stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích využívání území a vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu.

Po posouzení návrhu bylo zjištěno, že záměr žadatele je v souladu s požadavky stanovenými v § 90 stavebního zákona a proto bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

Okruh známých účastníků řízení byl stanoven podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona takto:

a) Žadatel:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, v zastoupení společností IXPROJEKTA s.r.o., IČO: 03977471, se sídlem Bidláky 837/20, Štýřice, 639 00 Brno, v zastoupení Ing. Pavlínou Činčurovou, IČO: 76209563, Sportovní 364, 664 43 Želešice.

b) Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

- Město České Velenice, Revoluční 228, 378 10 České Velenice.

c) Osoby, na jejichž pozemcích bude záměr uskutečněn:

- České dráhy, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1.

d) Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být přímo dotčeno:

- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Závod Jindřichův Hradec, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovic,
- Město České Velenice, Revoluční 228, 378 10 České Velenice,
- Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové,
- Josef Červenka, Trusovická č.p. 753, 783 14 Bohuňovice,
- E.ON Česká republika, s.r.o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6 České Budějovice,
- ČD Telematika, Pobočka České Budějovice, se sídlem Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9.

Dále stavebníka upozorňujeme, že při přípravě, provádění a užívání staveb musí dodržovat § 152 odst. 1 a 154, 155 a 156 odst. 1 stavebního zákona.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území, nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu - Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic České Budějovice, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Ing. Lenka Kučerová
Vedoucí stavebního odboru
„otisk úředního razítka“

Přílohy pro žadatele po právní moci rozhodnutí:

- jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti
- ověřená grafická příloha v měřítku katastrální mapy 1:1000

Příloha pro obec:

- územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti

Obdrží:

a) Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona: (doporučeně do vlastních rukou)

Ing. Pavlína Činčurová, IDDS: wmx8qtv

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Závod Jindřichův Hradec, IDDS: cadk8eb

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Město České Velenice, IDDS: wwvb6dn

Josef Červenka, Trusovická č.p. 753, 783 14 Bohuňovice

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

ČD Telematika, Pobočka České Budějovice, IDDS: dgzdjrp

b) Dotčené orgány: (doporučeně)

Městský úřad Třeboň, Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: 4cbbvj4

Městský úřad Třeboň, Odbor dopravy, IDDS: 4cbbvj4

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, IDDS: 5mjaatd

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Jindřichův Hradec, IDDS: agzai3c

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, IDDS: eb8ai73

Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, IDDS: ph9aiu3

Městský úřad Třeboň, Odbor životního prostředí, IDDS: 4cbbvj4

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000,- Kč byl zaplacen dne 25. 4. 2017.