

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KAPLICE

odbor stavební úřad

Náměstí 70, 382 41 Kaplice

fax 380 303 110, telefon 380 303 138, e-mail: sarova@mestokaplice.cz, www.mestokaplice.cz

---

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 13.2.2017

SPIS. ZN.: **04679/2017-OSU/Šá**

Č.J.: MěÚK/11607/2017

VYŘIZUJE: Šárová

TEL.: 380 303 138

E-MAIL: sarova@mestokaplice.cz

**Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace, Stavební  
správa západ  
Dlážděná č.p. 1003/7  
110 00 Praha**

DATUM: 20.4.2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Kaplice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.2.2017 podal

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ, IČO 70994234,  
Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha,**

**kterou zastupuje Ing. Pavlína Činčurová, IČO 76209563, Sportovní č.p. 364, 664 43 Želešice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

#### **GSM-R České Velenice-České Budějovice-Horní Dvořiště, SO 832 přípojka nn Jenín**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1404 (trvalý travní porost), parc. č. 1412/1 (ostatní plocha), parc. č. 1417/1 (lesní pozemek), parc. č. 1425 (trvalý travní porost), parc. č. 1452/1 (ostatní plocha), parc. č. 1452/3 (ostatní plocha), parc. č. 1599/1 (lesní pozemek), parc. č. 1620/1 (ostatní plocha), parc. č. 1620/9 (ostatní plocha), parc. č. 1620/10 (ostatní plocha), parc. č. 1620/11 (ostatní plocha), parc. č. 1620/12 (ostatní plocha), parc. č. 2873/3 (ostatní plocha), parc. č. 2874 (ostatní plocha) v katastrálním území Jenín, parc. č. 2030 (lesní pozemek), parc. č. 2083/1 (lesní pozemek), parc. č. 2083/3 (lesní pozemek), parc. č. 2083/5, parc. č. 2100/4 (trvalý travní porost), parc. č. 2144/1 (trvalý travní porost), parc. č. 2166/1 (lesní pozemek), parc. č. 2166/2 (lesní pozemek), parc. č. 2591/3 (ostatní plocha), parc. č. 2591/5 (ostatní plocha), parc. č. 2612/1 (ostatní plocha), parc. č. 2612/21 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Dvořiště.

Druh a účel umístěvané stavby: **SO 832 přípojka nn Jenín**( výstavba základnových stanic BTS železničního digitálního radiotelefonního systému (železniční mobilní telefonní sítě)GSM-R pro železnice v traťovém úseku České Velenice-České Budějovice a České Budějovice-Horní Dvořiště)

**Umístění stavby na pozemku:**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1404 (trvalý travní porost), parc. č. 1412/1 (ostatní plocha), parc. č. 1417/1 (lesní pozemek), parc. č. 1425 (trvalý travní porost), parc. č. 1452/1 (ostatní plocha), parc. č. 1452/3 (ostatní plocha), parc. č. 1599/1 (lesní pozemek), parc. č. 1620/1 (ostatní plocha), parc. č. 1620/9 (ostatní plocha), parc. č. 1620/10 (ostatní plocha), parc. č. 1620/11 (ostatní plocha), parc. č. 1620/12 (ostatní plocha), parc. č. 2873/3 (ostatní plocha), parc. č. 2874 (ostatní plocha) v katastrálním území Jenín, parc. č. 2030 (lesní pozemek), parc. č. 2083/1 (lesní pozemek), parc. č. 2083/3 (lesní pozemek), parc. č. 2083/5, parc. č. 2100/4 (trvalý travní porost), parc. č. 2144/1 (trvalý travní porost), parc. č. 2166/1 (lesní pozemek), parc. č. 2166/2 (lesní pozemek), parc. č. 2591/3 (ostatní plocha), parc. č. 2591/5 (ostatní plocha), parc. č. 2612/1 (ostatní plocha), parc. č. 2612/21 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Dvořiště.

**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

parc. č. 1311/1, 1311/4, 1311/5, 1378, 1407, 1409, 1412/3, 1412/4, 1419/2, 1424, 1431/2, 1434/1, 1447/1, 1447/2, 1447/5, 1448/5, 1451/1, 1451/2, 1483/1, 1563/1, 1583/5, 1599/4, 1604/3, 1620/3, 1620/4, 1620/5, 1620/6, 1620/13, 1638/1, 1642/1, 1642/2, 1649/1, 1649/2, 1651, 1826/2, 1826/3, 2168, 2868/2, 2868/3, 2909/4 v katastrálním území Jenín, parc. č. 15/1, 17/6, 45/10, 46/6, 271/3 v katastrálním území Český Heršlák, st. p. 161, 164, 234, 237, 239, 260, 261, parc. č. 1930/3, 1930/11, 1990/7, 2004, 2016/4, 2050/1, 2083/4, 2108/1, 2128/12, 2136/1, 2150, 2176/10, 2316/2, 2341/1, 2344, 2356/1, 2365/1, 2365/2, 2374/1, 2399/1, 2399/2, 2399/4, 2430/1, 2436/3, 2441/2, 2446/3, 2449, 2455, 2465/1, 2482/2, 2491/2, 2493/1, 2497/2, 2512, 2513/3, 2520/1, 2524/2, 2547/3, 2547/10, 2591/1, 2591/2, 2591/4, 2593, 2597, 2599/1, 2601, 2603/3, 2612/9, 2612/12, 2612/13, 2612/15, 2612/16, 2612/18, 2620/1, 2620/2, 2622/2, 2684, 2685 v katastrálním území Horní Dvořiště

**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:**

Horní Dvořiště č.p. 136 a č.p. 139

Vymezení území dotčeného vlivy stavby. katastrální území Jenín, katastrální území Horní Dvořiště

-

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje celkovou situaci: 1:10000 výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením trasy přípojky NN Jenín pro požadované umístění stavby.
2. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant.
3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy(trasy) stavby subjektem k tomu oprávněným.
4. Před započítím prací zajistí stavebník vytýčení všech podzemních vedení v prostoru staveniště a zabezpečí, aby nedošlo k jejich narušení. Práce v jejich blízkosti bude provádět podle pokynů správců jednotlivých sítí.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2008 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

Stavebník (zhotovitel stavby) je povinen dodržet veškeré podmínky pro provádění stavby, které jsou obsaženy v rozhodnutích a ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy a vlastníků technické infrastruktury.

Po dokončení stavby požádá stavebník o provedení kolaudace (kolaudačního souhlasu), ke kterému doloží zejména: doklad o likvidaci odpadů vzniklých při stavbě, vytyčovací protokol, geodetické zaměření, prohlášení o shodě zabudovaných materiálů, předávací protokol, výkresy skutečného provedení stavby, popř. zákres provedených změn, revizní zprávy (elektro).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ, Dlážděná č.p. 1003/7,  
110 00 Praha  
České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha  
Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha  
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 500 08 Hradec Králové  
Ing. Miloslav Šnobl, nar. 27.3.1962, Dolní Dvořiště č.p. 189, 382 72 Dolní Dvořiště  
Obec Horní Dvořiště, Horní Dvořiště č.p. 26, 382 93 Horní Dvořiště  
Miroslav Kučera, nar. 30.7.1958, Stradov č.p. 33, 382 41 Omlenice  
Ing. Pavel Svoboda, nar. 23.1.1967, Březová č.p. 800, 382 41 Kaplice

### Odůvodnění:

Dne 13.2.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil v souladu s ustanovením §85 stavebního zákona a v souladu s ustanovením §27 zákona č. 500/2004Sb., o správním řízení. Stavební úřad zahrnul do okruhu účastníků takové osoby-vlastníky pozemků nebo staveb, u kterých je splněna existence vlastnického nebo jiného věcného práva jako podmínka základní a dále takové osoby, které mohou být ve svém právu tímto rozhodnutím přímo dotčeny.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kaplice odbor ŽP a ÚÚP - koordinované závazné stanovisko ze dne 30.1.2017 čj. MěÚK/01023/2017
- Městský úřad kaplice odbor ŽP a ÚÚP-ÚPI ze dne 30.1.2017 čj. MěÚK/01022/2017
- Obec Dolní Dvořiště-vyjádření ze dne 16.1.2017
- Obec Horní Dvořiště-vyjádření ze dne 19.1.2017 zn. HD-0005/2017
- Policie ČR územní odbor Č. Krumlov-vyjádření ze dne 30.1.2017 čj. KRPC-17092-1/ČJ-2017-020206
- Krajský úřad JČ kraje odbor ŽP, zemědělství a lesnictví-stanovisko ze dne 18.1.2017 čj. KUJCK 11252/2017/OZZL, vyjádření ze dne 23.1.2017 čj. KUJCK 12650/2017/OZZL
- Drážní úřad Plzeň-souhlas se stavbou ze dne 11.1.2017
- Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany-závazné stanovisko ze dne 27.1.2017 spis. zn. 34896/2017-8201-OÚZ-ČB
- Krajská hygienická stanice JČ kraje-závazné stanovisko ze dne 26.1.2017 čj. KHSJC 00992/2017/HOK CB-CK
- Hasičský záchranný sbor JČ kraje-souhlasné závazné stanovisko ze dne 30.1.2017 čj. HSCB-234-3/2017KŘ
- Povodí Vltavy s.p. –stanovisko ze dne 23.1.2017 zn. 3944/2017-142
- E.ON servisní s.r.o.-vyjádření ze dne 13.1.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura-vyjádření ze dne 11.1.2017 čj. 508400/17,vyjádření ze dne 7.2.2017 zn.ZD-083/17
- ČD-Telematika-vyjádření ze dne 11.1.2017 čj. 1201701009

- ČEVAK-vyjádření ze dne 16.1.2017 čj. 017010002659, vyjádření ze dne 6.2.2017 čj. 017010005628
- České dráhy-souhrnné stanovisko ze dne 19.1.2017 čj. 1321/2016-03
- Souhlasy vlastníků dotčených pozemků (Lesy ČR, Ing. Miloslav Šnabr, Obec Horní Dvořiště, Miroslav Kučera, Ing. Pavel Svoboda, Státní pozemkový úřad ČR).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1311/1, 1311/4, 1311/5, 1378, 1407, 1409, 1412/3, 1412/4, 1419/2, 1424, 1431/2, 1434/1, 1447/1, 1447/2, 1447/5, 1448/5, 1451/1, 1451/2, 1483/1, 1563/1, 1583/5, 1599/4, 1604/3, 1620/3, 1620/4, 1620/5, 1620/6, 1620/13, 1638/1, 1642/1, 1642/2, 1649/1, 1649/2, 1651, 1826/2, 1826/3, 2168, 2868/2, 2868/3, 2909/4 v katastrálním území Jenín, parc. č. 15/1, 17/6, 45/10, 46/6, 271/3 v katastrálním území Český Heršlák, st. p. 161, 164, 234, 237, 239, 260, 261, parc. č. 1930/3, 1930/11, 1990/7, 2004, 2016/4, 2050/1, 2083/4, 2108/1, 2128/12, 2136/1, 2150, 2176/10, 2316/2, 2341/1, 2344, 2356/1, 2365/1, 2365/2, 2374/1, 2399/1, 2399/2, 2399/4, 2430/1, 2436/3, 2441/2, 2446/3, 2449, 2455, 2465/1, 2482/2, 2491/2, 2493/1, 2497/2, 2512, 2513/3, 2520/1, 2524/2, 2547/3, 2547/10, 2591/1, 2591/2, 2591/4, 2593, 2597, 2599/1, 2601, 2603/3, 2612/9, 2612/12, 2612/13, 2612/15, 2612/16, 2612/18, 2620/1, 2620/2, 2622/2, 2684, 2685 v katastrálním území Horní Dvořiště

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horní Dvořiště č.p. 136 a č.p. 139

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje ÚP, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Michal Buriánek  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000,- Kč byl zaplacen dne 21.3.2017.

Příloha: celková situace stavby

**Obdrží:**

Účastníci územního řízení podle §85 odst.1 stavebního zákona (dodejky)

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha  
doručováno prostřednictvím Ing. Pavlína Činčurová, IDDS: wmx8qtv
2. Obec Dolní Dvořiště, Dolní Dvořiště č.p. 62, 382 72 Dolní Dvořiště +veřejná vyhláška
3. Obec Horní Dvořiště, Horní Dvořiště č.p. 26, 382 93 Horní Dvořiště+ veřejná vyhláška

Účastníci územního řízení podle §85 odst.2 stavebního zákona(doručováno veřejnou vyhláškou)

4. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
5. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
6. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
7. Ing. Miloslav Šnobl, Dolní Dvořiště č.p. 189, 382 72 Dolní Dvořiště
8. Obec Horní Dvořiště, Horní Dvořiště č.p. 26, 382 93 Horní Dvořiště
9. Miroslav Kučera, Stradov č.p. 33, Omlenice, 382 41 Kaplice 1
10. Ing. Pavel Svoboda, Březová č.p. 800, 382 41 Kaplice 1
11. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ, IDDS: uccchjm
12. Obec Dolní Dvořiště, Dolní Dvořiště č.p. 62, 382 72 Dolní Dvořiště
13. E.ON Česká republika s.r.o., IDDS: nf5dxbu
14. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
15. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
16. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

**Na vědomí.**

17. Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1
18. Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr
19. Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, Škroupova č.p. 11, 301 36 Plzeň
20. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
21. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3
22. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Městský úřad Kaplice odbor vnitřních věcí- veřejná vyhláška(vyvěsit, zveřejnit)