

## VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK Č. 5

Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1, PSČ 110 00, Česká republika, IČO: 709 94 234 („**Zadavatel**“) zahájila zadávací řízení na soutěž o návrh s názvem „**Centrála Správy železnic**“, která byla uveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2020-034118 („**Soutěž**“). Soutěž je vyhlášena jako otevřená soutěž o návrh ve smyslu § 145 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“).

Zadavatel obdržel od zájemce o účast v Soutěži písemnou žádost o vysvětlení Soutěžních podmínek v souladu § 144 odst. 2 ZZVZ. Zadavatel tímto poskytuje vysvětlení Soutěžních podmínek v českém i anglickém jazyce, včetně přesného znění žádosti o vysvětlení Soutěžních podmínek bez identifikace zájemce, který o vysvětlení požádal.

Zároveň Zadavatel zveřejňuje i vysvětlení Soutěžních podmínek bez předchozí žádosti zájemce.

	<b>Dotaz zájemce, bylo-li vysvětlení poskytnuto na základě žádosti o vysvětlení</b>	<b>Vysvětlení Zadavatele</b>
1.	<p>Ceníme si toho, že Správa Železnic vyhlásila otevřenou architektonickou soutěž o návrh svého nového sídla v Praze. S navrhováním administrativních budov takového rozsahu máme zkušenosti například z probíhající realizace nového sídla <b>XXX</b>. Zároveň je nám blízké i téma drážních staveb. <b>XXX</b></p> <p>Mrzí nás proto, že je v soutěži na nové sídlo Správy Železnic vyhrazen tak krátký čas na zpracování soutěžních návrhů, a to zejména s ohledem na komplikace způsobené současnou pandemickou situací.</p>	<p>Zadavatel předně uvádí, že posoudil přijatou informaci zájemce a věcně jí považuje za žádost o prodloužení lhůty pro podání soutěžních návrhů.</p> <p>K informaci zájemce Zadavatel uvádí, že pečlivě zvážil aktuální situaci v ČR vyvolanou vládními opatřeními týkajícími se pandemické situace způsobené šířením COVID-19. V této souvislosti pak Zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání soutěžních návrhů.</p> <p><b>Nová lhůta pro podání soutěžních návrhů (jak v listinné, tak v elektronické podobě) je stanovena do 12.2.2021 do 17:00 hodin CET (Central European Time).</b></p> <p>Ustanovení odstavce 7.1.4 Soutěžních podmínek se tak mění a nově zní následovně:</p> <p><u>Účastník podá Zadavateli soutěžní návrh v listinné podobě ve lhůtě do dne 12.2.2021 do 17:00 hodin CET (Central European Time).</u></p> <p>Ustanovení odstavce 7.2.2 Soutěžních podmínek se tak mění a nově zní následovně:</p> <p><u>Účastník podá Zadavateli soutěžní návrh v elektronické podobě ve lhůtě dle odst. 7.1.4. Soutěžních podmínek, tj. do 12.2.2021 do 17:00 hodin CET (Central European Time).</u></p>

		<p>V souvislosti se změnou lhůty pro podání soutěžních návrhů dochází i ke změně předpokládaného termínu hodnotícího zasedání poroty Soutěže, které se nově uskuteční v týdnu od <b><u>15.3.2021 do 19.3.2021.</u></b></p> <p>Ustanovení odstavce 10.8.1 Soutěžních podmínek se tak mění a nově zní následovně:</p> <p><u>Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně v týdnu od 15.3.2021 – 19.3.2021. Případná změna data konání hodnotícího zasedání bude uveřejněna v průběhu Soutěže způsobem dle odst. 5.3.3. Soutěžních podmínek.</u></p>
2.	XX	<p>Zadavatel tímto dále sděluje zájemcům o účast v Soutěži níže následující vysvětlení a doplnění Soutěžních podmínek bez předchozího dotazu zájemce:</p> <p>1. V souvislosti s aktuální situací v ČR vyvolanou vládními opatřeními týkajícími se pandemické situace způsobené šířením COVID-19 si Zadavatel vyhrazuje právo po dohodě s porotou rozhodnout, a to při zohlednění situace, která bude v okamžiku těsně předcházejícímu termínu hodnotícího zasedání poroty, o tom, že k hodnocení soutěžních návrhů nebude konáno fyzické setkání členů poroty, ale soutěžní návrhy účastníků budou porotou hodnoceny v rámci online hodnotícího jednání poroty.</p> <p>Zadavatel v každém případě preferuje, aby hodnotící zasedání poroty proběhlo ve fyzické podobě za osobní účasti členů poroty. Výše uvedenou výhradu Zadavatel činí pouze pro případ, že by v důsledku vládních opatření týkajících se pandemické situace nebylo v termínu konání hodnotícího zasedání poroty možné osobní setkání členů poroty uskutečnit.</p> <p>Aby porota, v případě, že to bude aktuální situace vyžadovat, mohla uskutečnit hodnocení soutěžních návrhů prostřednictvím online jednání, je zcela nezbytné, aby vedle soutěžních návrhů v listinné podobě (grafická část) byl soutěžní návrh účastníka podán</p>

		<p>Zadavateli zároveň i v elektronické podobě.</p> <p>V souvislosti s výše uvedeným mění Zadavatel odstavec 7.3.2. Soutěžních podmínek, který nově zní následovně:</p> <p><u>V případě jakéhokoliv rozporu mezi grafickou částí soutěžního návrhu odevzdanou účastníkem v listinné podobě a grafickou částí soutěžního návrhu odevzdanou účastníkem v elektronické podobě, je rozhodující ta verze grafické částí soutěžního návrhu, která bude předmětem hodnocení poroty. V případě, že porota bude konat online hodnotící jednání soutěžních návrhů, bude rozhodná grafická část soutěžního návrhu podaná účastníkem v elektronické podobě. V případě, že porota bude konat hodnotící zasedání k hodnocení soutěžních návrhů fyzicky (za osobní přítomnosti členů poroty), bude rozhodná grafická část soutěžního návrhu odevzdávaná v listinné podobě.</u></p> <p>V souvislosti s výše uvedeným mění Zadavatel dále odstavec 7.3.3. Soutěžních podmínek, který nově zní následovně:</p> <p><u>Pokud by účastník ve lhůtě dle odst. 7.1.4. Soutěžních podmínek zajistil včasné podání grafické části soutěžního návrhu v listinné podobě, ale zároveň nezajistil včasné podání grafické části soutěžního návrhu ve lhůtě dle odst. 7.2.2. Soutěžních podmínek v elektronické podobě, bude takový účastník vyloučen z účasti v Soutěži.</u></p> <p>V souvislosti s výše uvedeným mění Zadavatel dále odstavec 7.3.4. Soutěžních podmínek, který nově zní následovně:</p> <p><u>Pokud by účastník ve lhůtě dle odst. 7.2.2. Soutěžních podmínek zajistil včasné podání grafické části soutěžního návrhu v elektronické podobě, ale zároveň nezajistil včasné podání grafické části soutěžního návrhu ve lhůtě dle odst. 7.1.4. v listinné podobě, bude takový účastník vyloučen z účasti v Soutěži.</u></p>
--	--	--

3.	<p>Uvádíte, že se doporučuje, aby 6 panelů bylo na pevném podkladu, např. pění.</p> <p>Je možné odeslat těchto 6 panelů ve srolované podobě a vyhnout se tak pevnému podkladu a tím i značné velikosti při přepravě?</p>	<p>Zadavatel v odstavci 6.2.1 Soutěžních podmínek uvedl, že požaduje předložení 6 panelů a dále <b>doporučil</b>, aby panely měly velikost B1, orientaci nastojato a jejich rozvržení a obsah tak, jak je uvedeno dále v odstavci 6.2.1 Soutěžních podmínek.</p> <p>V odstavci 6.2.5 Soutěžních podmínek pak Zadavatel <b>doporučil</b> předložení panelů z lehkého materiálu pro výstavní účely – např. Kapa deska, Forex.</p> <p>Zadavatel učinil výše uvedené doporučení proto, aby soutěžní návrhy jednotlivých účastníků byly snadno vzájemně porovnatelné a následně je bylo možné vhodným způsobem vystavit na veřejné výstavě.</p> <p>Pokud účastník zvolí jinou velikost panelů či jiné jejich rozvržení a obsah, popř. je předloží na jiném materiálu (i ve srolované podobě) nebude tato skutečnost vést k vyřazení účastníka ze Soutěže.</p> <p>Volba jiné velikosti panelu, jiné rozvržení či jejich jiný obsah ale může vést k menší srozumitelnosti návrhu pro porotu a její hodnocení daného soutěžního návrhu.</p>
4.	<p>Pozemek je tvořen 3 částmi, A, B a C. Je možné některou část nechat nezastavěnou?</p>	<p>Ano, toto je umožněno.</p> <p>Zadavatel k dotazu zájemce odkazuje na přílohu P01 Soutěžních podmínek, odstavec „Regulace a limity“, kde Zadavatel výslovně uvádí: „Je na uvážení účastníků Soutěže, zda požadovaný stavební program umístí do dvou nebo více objektů. Soutěžní návrh by měl ale ukázat představu o urbanistickém a funkčním řešení celého řešeného území“.</p>
5.	<p>Je možné sloučit dané dvě budovy do jedné?</p>	<p>Zadavatel k dotazu zájemce odkazuje na přílohu P01 Soutěžních podmínek, odstavec „Regulace a limity“, kde Zadavatel výslovně uvádí: „Je na uvážení účastníků Soutěže, zda požadovaný stavební program umístí do dvou nebo více objektů. Soutěžní návrh by měl ale ukázat představu o urbanistickém a funkčním řešení celého řešeného území“.</p>
6.	<p>V grafu ve Stavebním programu je uvedeno 12 000 m<sup>2</sup> pro parkování pro administrativní budovy. Jak je možné, aby se do takového prostoru vešlo 350 aut a 100 kol? Je s tou plochou něco v nepořádku?</p>	<p>Zadavatel k dotazu zájemce uvádí, že na jedno parkovací místo se předpokládá cca 30m<sup>2</sup> (včetně ramp a průjezdů). Předpokládaná celková plocha funkčního bloku (P02) 12 000 m<sup>2</sup> je mírně vyšší z důvodu komplikovaného tvaru stavebního pozemku. Pokud účastník ve svém návrhu dodrží požadavek na parkovací místa dle</p>

		přílohy P02 – alespoň 350 aut a 100 kol, nemusí tento prostor 12 000 m <sup>2</sup> vyčerpát celý. Soutěžní návrh by ale měl splnit veškeré požadavky týkající se parkování – viz. příloha P02 Soutěžních podmínek, odstavec „Parkování“.
<b>7.</b>	Po stáhnutí podkladů - 3D modely - není možné rozbalit ZIP soubory... Jak je možné tyto 3D soubory získat	<p>Zadavatel k dotazu zájemce uvádí, že je nutné, aby si zájemce stáhl do jedné složky soubory P07_3DModel.zip + všech 16 souborů P07_3DModel.z01-z16 a dále měl nainstalovaný program Winzip. K rozbalení pak stačí kliknout na soubor P07_3DModel.zip, po kterém se ve složce zobrazí jednotlivé soubory.</p> <p>Zadavatel pro jistotu ověřil na základě daného dotazu funkčnost otevření 3D modelu a potvrzuje, že při dodržení výše uvedeného postupu lze 3D model bezproblémově otevřít.</p>
<b>8.</b>	Nikde jsme nenašli nutnost registrace k účasti na soutěži...	<p>Zadavatel k dotazu zájemce uvádí, že zájemce se musí pro podání soutěžního návrhu v elektronické formě registrovat na Profil Zadavatele. Pokud by takovou registraci zájemce neučinil, nebude schopen podat soutěžní návrh v elektronické podobě.</p> <p>Pokud jde o registraci na Profil Zadavatele, Zadavatel o této skutečnosti informoval jednak v odstavci 7.2.3. Soutěžních podmínek a dále pro tento účel učinil součástí Soutěžních podmínek přílohou P19, která obsahuje „Pokyny pro podání soutěžního návrhu v elektronické podobě“.</p> <p>Zadavatel dále doporučuje zájemci, pokud bude mít jakékoliv problémy s registrací na Profilu Zadavatele, prostudovat vysvětlení Soutěžních podmínek č. 1 (shodně také vysvětlení Soutěžních podmínek č. 3) – dostupné zde: <a href="https://zakazky.spravazeleznic.cz/contract_display/8301.html">https://zakazky.spravazeleznic.cz/contract_display/8301.html</a> pod položkou označenou v češtině jako „Vysvětlení/ doplnění/ změny Zadávací dokumentace“. Zadavatel zde nabízí možnost tzv. předregistrace, která může zájemci proces registrace na Profilu Zadavatele usnadnit.</p>
<b>9.</b>	Je toto mezinárodní soutěž o návrh?	<p>Zadavatel k dotazu zájemce uvádí, že Soutěž byla vyhlášena jako soutěž mezinárodní.</p> <p>Informace o Soutěži jsou dostupné zde: <a href="https://zakazky.spravazeleznic.cz/contract_display/8301.html">https://zakazky.spravazeleznic.cz/contract_display/8301.html</a>.</p>

10.	Je někde k dispozici lin na stažení soutěžních dokumentů v angličtině?	<p>Zadavatel k dotazu zájemce uvádí, že Soutěžní podmínky, včetně soutěžního zadání jsou dostupné zde: <a href="https://zakazky.spravazeleznic.cz/contract_display_8301.html">https://zakazky.spravazeleznic.cz/contract_display_8301.html</a>.</p> <p>Kompletní Soutěžní podmínky jsou na Profilu Zadavatele uloženy pod položkou označenou v češtině jako „Zadávací dokumentace“. Zde naleznete kompletní Soutěžní podmínky i v angličtině.</p> <p>Jakékoliv vysvětlení Soutěžních podmínek zveřejňuje Zadavatel na Profilu Zadavatele pod položkou označenou v češtině jako „Vysvětlení/ doplnění/ změny Zadávací dokumentace“.</p>
-----	--	--

[pozn. Zadavatele: žlutě označená místa byla anonymizována, aby neidentifikovala místo působení zájemce]

**Zadavatel pro vyloučení jakýchkoliv pochybností uvádí, že poskytnutím výše uvedených vysvětlení nedochází zároveň ke změně Soutěžních podmínek ve smyslu § 98 odst. 5 a § 99 ZZVZ.**

**K prodloužení soutěžní lhůty pro podání soutěžních návrhů, která je nově stanovena do 12.2.2021 do 17:00 hodin CET (Central European Time) dochází v reakci na aktuální pandemickou situaci způsobenou šířením COVID-19.**

**V Praze dne 28.10.2020**