

Váš dopis zn.

Ze dne
Naše zn. 24378/2020-SŽ-OŘ PLZ-ÚPI
Listů/příloh 1/0

Uveřejněním v elektronickém
nástroji E-ZAK

Vyřizuje Markéta Urbánková
Telefon 972 522 327
Mobil
E-mail urbankovam@szdc.cz

Datum 23. října 2020

Odpověď na dotaz k ZD

Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384, Organizační jednotka Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, PSČ 326 00 Plzeň, obdržela prostřednictvím nástroje E-ZAK dne 22. října žádost o vysvětlení zadávací dokumentace:

Název VZ : "Běžná a havarijní údržba objektů ve správě OŘ Plzeň 2021/2022"
Číslo VZ : 65420215
Č. j. : 22722/2020-SŽ OŘ PLZ-ÚPI
Datum : 06. 10. 2020

Dotaz k ZD:

Dobrý den,

žádáme zadavatele o vysvětlení podmínek Výzvy k podání nabídky na uzavření rámcové dohody: Běžná a havarijní údržba objektů ve správě OŘ Plzeň 2021/2022.
Zadavatel v rámci odpovědi na dotaz k ZD ze dne 9. října upravil podmínky technické kvalifikace následovně:

5.1.4.2 K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

Seznam stavebních prací staveb dráhy nebo staveb na dráze ve smyslu § 5 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení prvotního objednatele (prvotní zadavatel/investor) o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. K sestavení seznamu stavebních prací může dodavatel použít formulář, který je přílohou č. 3b Zadávací dokumentace.

Seznam stavebních prací musí obsahovat nejméně tyto nejvýznamnější stavební práce v oblasti zadávané zakázky provedené na dráze celostátní a dráze regionální:

a) 5 stavebních prací s hodnotou nákladů stavebních prací nejméně 3 mil. Kč bez DPH u každé stavební práce uvedené v seznamu, jejichž předmětem byly opravy provedené na dráze celostátní a dráze regionální

a
b) minimálně 3 nejvýznamnější stavební práce v oblasti zadávané zakázky provedené na dráze celostátní a dráze regionální v rozsahu správy a údržby budov s hodnotou nákladů stavebních prací nejméně 25 mil. Kč bez DPH u každé stavební práce uvedené v seznamu. Pokud dodavatel realizoval některé či všechny stavební práce správy a údržby uvedené v seznamu stavebních prací pro jednoho objednatele na základě uzavřené rámcové dohody a dílčích smluv (objednávek), dokládají se v takovém případě realizované stavební práce na základě součtu plnění z uzavřených dílčích smluv za danou rámcovou dohodu.

Účastníkovi se jeví podmínky bodu 5.1.4.2 písm. b) jako nepřiměřené. Zadavatel omezil předmět plnění, který má být v rámci tohoto požadavku technické kvalifikace prokazován, na „správu a údržbu budov“ v celkové hodnotě nejméně 25 mil. Kč bez DPH. Tuto částku lze dokladovat i součtem jednotlivých dílčích smluv (objednávek). Je tedy nepochybné, že se může

jednat i o hodnoty prací v řádu statisíců či jednotek milionů korun. Účastník však nemůže pro prokázání takovéto kvalifikace použít například rekonstrukce pozemní staveb provedených na dráze celostátní a dráze regionální, jejichž předmětem byly práce na pozemních stavbách s charakterem odpovídající údržbě budov, třeba i s hodnotou celkově vyšší. Nastavením požadavku na „správu a údržbu“ jsou automaticky diskvalifikováni účastníci, kteří běžně provádějí práce na pozemních stavbách na dráze celostátní a dráze regionální s ročním součtem takovýchto staveb vyšším než 25 mil. Kč (nadto dvouletým) a jsou bezpochyby schopni poskytnout zadavateli kvalitní plnění v oblasti údržby budov na dráze. Zadavatel tímto požadavkem silně zužuje okruh potenciálních dodavatelů a přichází tak o možnost výběru z většího počtu podaných nabídek. Účastník se na základě svých dlouholetých zkušeností s realizací stavebních prací na drahách i na základě aktuálních informací ze segmentu pozemních staveb prováděných na dráze celostátní a regionální domnívá, že požadavek stanovený pro prokázání technické kvalifikace dle bodu 5.1.4.2 písm. b) splňuje pouze zásadně omezený počet potenciálních dodavatelů, možná i jen jeden jediný. Z tohoto důvodu si dovoluujeme zadavatele požádat o přehodnocení nastavení kvalifikačních kritérií tak, aby byla umožněna účast širšímu okruhu kvalitních dodavatelů.

Odpověď zadavatele:

Na základě dotazu zadavatel mění bod Výzvy 5.1.4.2 písmeno b) takto:

„5.1.4.2 K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

b) minimálně 2 nejvýznamnější stavební práce v oblasti zadávané zakázky provedené na dráze celostátní a dráze regionální v rozsahu správy a údržby budov s hodnotou nákladů stavebních prací nejméně 25 mil. Kč bez DPH u každé stavební práce uvedené v seznamu. Pokud dodavatel realizoval některé či všechny stavební práce správy a údržby uvedené v seznamu stavebních prací pro jednoho objednatele na základě uzavřené rámcové dohody a dílčích smluv (objednávka), dokládají se v takovém případě realizované stavební práce na základě součtu plnění z uzavřených dílčích smluv za danou rámcovou dohodu.“

Zadavatel dále konstatuje, že vzhledem k předpokládané povaze prací, mimo jiné ve smyslu koordinace jejich průběhu s ohledem na jejich počet a souběžnou realizaci po celém regionu, považuje požadavek definovaný v bodu 5.1.4.2, písm. b) Výzvy za relevantní.

Ing. Radek Makovec
ředitel Oblastního ředitelství Plzeň

v z. Jaroslav Hůrka
náměstek ředitele pro provoz infrastruktury
Oblastní ředitelství Plzeň

Dokument digitálně podepsán