# D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Akce : **Demolice objektu – Sklad + releovna, Ropice**

Investor: Správa železniční dopravní cesty s.o. Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha

Projektant: Ing. Radomír Král

Bravantice 139, 742 81 Bravantice

Vypracoval: Ing. Radomír Král

Datum : 1/2019

SEZNAM DOKUMENTACE: a) Technická zpráva

b) Výkresová část

c) Statické posouzení

**D.a) TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Stručný popis stavby a jeho konstrukcí**

1. Objekt releovny a skladu již přestal plnit svou funkci a není užívaný. Jedná se o přízemní zděný objekt z plných cihel, založený na betonových pásech. Objekt je obdélníkového tvaru o rozměrech cca 3,45x4,70 m.Tvoří jej 2 místnosti (sklad a releovna), každá přístupná dveřmi přímo z venkovního prostoru. Na severní straně u vstupních dveří se nachází malá betonová šachtička (vstup kabelů do releovny). Plochá střecha je jednoplášťová s jadnoduchou krokevní soustavou s celoplošným bedněním. Pultová střecha je opatřena oplechováním z Pz. plechu a živičnou krytinou. Vnitřní dispozice je tvořena jednou místností a je patrná z výkresové dokumentace. Doplňkové stavby (přístřešek na kola 3,7x4,4m a přístřešek na popelnice 1,3x2,8m) mají lehkou ocelovou konstrukci, opláštěnou vlnitým plechem a pultovou střechu částečně z vlnitého plechu a částečně z plastových vlnovek.

Popis stávajícího stavu:

* Přízemní zděný objekt z plných pálených cihel založený na základových betonových pásech bez vytápění.
* Podlaha betonová
* Střechu a strop tvoří jednoduchá krokevní soustava s plnoplošným dřevěným bednění. Krytina je živičná s oplechováním z pozink. plechu. Dešťové vody jsou svedeny na terén.
* Výplně otvorů: Vstupní dveře jsou dřevěné, prosvětlení releovny tvoří sklobetonová výplň (luxfery), osvětlení skladu je jednoduchým fixním dřevěným oknem
* Součástí demolice bude i likvidace betonové šachtičky na severní straně releovny, likvidace náletových dřevin a likvidace dvou přístřešků sloužících k základů cca 0,5m pod okolní terén a prostor demolice bude v této tl. následně zasypán zeminou.

1. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů –
2. Ochrana odstraňované stavby podle jiných předpisů – stavba není památkově ani jinak chráněna
3. Stávající parametry odstraňované stavby: zastavěná plocha je 17 m2, obestavěný prostor 71m3
4. Základní předpoklady odstranění stavby – postupné rozebírání s použitím středních mechanismů v jedné etapě, předpokládaná doba prací 14 dní.
5. Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí – viz. bod a)
6. Stručný popis technických nebo technologických zařízení – v objektu nejsou

Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě – azbest se nevyskytuje

Releovna. Svislé nosné konstrukce jsou provedeny z plných cihel tl. 300 mm, příčka tl.150mm. Nosná konstrukce střechy, tvořící zároveň strop má nosnou konstrukci dřevěnou (jednoduchá krokvová soustava z celoplošným bedněním). Krytina je živičná s oplechováním z pozink. plechu. Základy tvoří betonové pásy šířky 300 mm provedené po celém obvodu objektu. Podlaha je betonová. Okenní výplň releovny je ze skleněných tvárnic. Sklad je prosvětlen dřevěným oknem. Vstupní dveře dřevěné. Zárubně ocelové, překlady nad okny a vraty předpokládany z betonových prefabrikátu nebo válcovaných ocelových profilů. Omítky venkovní i vnitřní vápenocementové hladké. Venkovní šachtice a schod jsou betonové

Přístřešky. Nosnou konstrukci tvoří ocelové trubky v betonových základech (patkách) a ocelové úhelníky sloužící k uchycení vlnitých plechů (plastových vlnovek), kterými je tvořen plášť a střecha. Podlahu tvoří bet. mazanina a štěrk.

**Upozornění na zvláštní a neobvyklé konstrukce** – v objektu se nevyskytují

**Technologický postup bouracích prací**

Stavební objekt se bude demolován mechanickým rozebíráním za použití lehké a těžké techniky ve směru od střešní konstrukce směrem k základům. Před zahájením demolice budou odstraněny náletové křoviny kolem objektu.

Před zahájením demolice nutno zajistit u správců na náklady zhotovitele demolice, vytyčení externích i interních inž. sítí a při provádění respektovat ochranné pásma dle příslušných stanovisek (viz dokladová část)

Zejména:

SSZT – vyjádření č.: 17668/2018-SŽDC-OŘ OVA-SSZT ze dne 30.7.2018

ČD Telematika – č.j. 1201815210 ze dne11.9.2018

V blízkosti se nachází železniční trať s nejbližší kolejí vzdálenou cca 22 m od budovy (osa nejbližší koleje). Příjezd techniky po pozemku SŽDC s.o. S výlukou koleje se nepočítá.

Pohyb těžké techniky bude a pracovníku je vymezen vzdálenosti min. 1,5m od okraje nejbližší koleje. Nepředpokládá se.

Skladování suti nebude prováděno na pozemku, vybouraný materiál bude naložen na auta a odvážen k vytřídění a k likvidaci.

Po ukončení demoličních prací bude provedena úprava terénu, na místo staveniště bude dopravena zemina, která bude rozprostřena na ploše cca 80 m2. Terén bude upraven tak aby respektoval stávající úroveň terénu. Celá plocha bude následně oseta travním semenem.

Zásady pro provádění bouracích prací

Bourací práce budou probíhat za dodržení všech platných předpisů a nařízení pro tento typ činnosti včetně zásad dodržování bezpečnosti práce. V zásadě je možno stanovit tato hlavní pravidla:

- bourat nebo rozebírat konstrukce vždy shora

- při bourání částí stávajících konstrukcí, nebo při demontáži částí s nimi souvisejících konstrukcí zajišťujících jejich stabilitu je nutno provést jejich zabezpečení proti sklopení, vybočení, prohnutí (např. při uvolnění prvku, který zkracuje vzpěrnou délku konstrukce)

- při bourání konstrukcí pod konstrukcemi, které se nebourají zajistit jejich podporu a stabilitu pomocnými konstrukcemi

- pomocné konstrukce opírat a kotvit pouze do konstrukcí dostatečně únosných a ztužených a zajistit dostatečné roznášení sil v místech opěry (vyhnout se soustředěným zatížením)

- zajistit případnou ochranu pracovišť a míst v provozu proti padajícím předmětům a konstrukcím, případně ohrožená místa vyklidit.

Správa tratí Ostrava požaduje dodržet tyto podmínky při realizaci stavby:

- zhotovitel si zajistí spojení na dopravního zaměstnance, popř. informace o dopravních pauzách,

- při demoličních pracích nesmí dojít ke znečištění a k narušení zařízení ve správě ST Ostrava,

- při demoličních pracích nesmí dojít ke snížení stability zemního tělesa,

- ST Ova požaduje odstranění veškerých zařízení, která náleží k objektu.

- za bezpečnost pracovníků zhotovitele v blízkosti provozované koleje bude odpovídat pracovník zhotovitele,

- demolicí nesmí dojít k ohrožení drážní dopravy, spad materiálu do provozované koleje, nesmí dojít k narušení průjezdného průřezu,

- zasypat vzniklou stavební jámu a zarovnat s okolním terénem se spádem od koleje,

- musí být zvolena taková technologie bouracích prací, aby nedošlo k pádu demolovaných částí do kolejiště – nepředpokládá se

- v případě použití mechanizace zodpovídá vedoucí práce zhotovitele za to, že mechanizace nezasáhne do průjezdného průřezu pojížděné koleje – nepředpokládá se

- případné snížení rychlosti je nutné projednat s odborem provozu infrastruktury OŘ Ostrava v dostatečném předstihu – nepředpokládá se

- na samotném pozemku nezanechat odpady, které patří mezi nebezpečné z hlediska ochrany životního prostředí, jejich likvidaci provést dle zákona č.185/2001,

- provést případnou likvidaci ekologické zátěže,

- pracovníci zhotovitele musí mít všechny platné zkoušky a školení dle předpisu SŽDC Zam1,

- z důvodu vstupu firmy na pozemky dráhy musí být vydán "průkaz ke vstupu do objektů a provozované trati železniční dopravní cesty SŽDC, na základě žádosti o vydání průkazu pro cizí právní subjekt na adrese <http://www.szdc.cz/dalsi-informace/povoleni-pro-vstup-na-zdc.html>. Povolení ke vstupu do prostor SŽDC, s. o. řeší předpis SŽDC Ob1 díl II, do doby vydání povolení pro vstup cizích osob do vyhrazeného prostoru nesmí být práce na pozemcích dráhy zahájeny,

- materiál z bouracích prací bude odvezen z pozemků SŽDC, s. o. a Českých drah a. s.na skládku,

- po ukončení všech prací bude VPS předán pozemek a zařízení ve správě ST, v případě, že dojde k narušení GPK, žel. spodku atd., provede zhotovitel nápravu na vlastní náklady,

- po provedených pracích požadujeme uvést pozemek do původního stavu.

**Kabelový rozvod**

Stávající vnitřní elektroinstalace objektu je odpojena. Nutno před zahájením bouracích prací prověřit !!!

Vzhledem k tomu, že v dané lokalitě není nutno zachovávat přívod el. energie- bude bez náhrady zrušena.

Stávající inženýrské sítě musí být před začátkem výkopových prací vytýčeny. Pro správnou identifikaci kabelů je nutné kabel identifikovat správcem.

**l, speciální požadavky z hlediska bezpečnosti…**

Nejsou.

**D.b) VÝKRESOVÁ ČÁST**

SEZNAM VÝKRESŮ: 101 – půdorys 1.NP

102 – řez A-A

103 – pohledy

104 – přístřešky

**D.c) STATICKÉ POSOUZENÍ**

Při stavebním průzkumu bylo zjištěno, že veškeré konstrukce odpovídají stáří objektu a nevykazují zásadní poruchy mající vliv na stabilitu objektu. Při navrženém postupném rozebírání objektu zhora není nutno zvláštních statických opatření a k-cí.