

DRAŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ

sekce stavební, územní odbor Plzeň

Sp. zn.: ML-SDL0253/19-4/Rb
Č. j.: DUCR-69324/19/Rb
Oprávněná úřední osoba: Rábová Jitka

V Plzni dne 9. prosince 2019
Telefon: +420 972 524 098 (linka 226)
E-mail: rabova@ducr.cz

R O Z H O D N U T Í

Dražní úřad jako dražní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

v y d á v á

na základě výsledku provedení stavebního řízení podle § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

pro stavbu dráhy:

„Výstavba PZS v km 42,145 (P1799) trati Rakovník - Bečov nad Teplou“

Stavebník:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ 70994234 – organizační jednotka Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha

Zástupce stavebníka:

SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 14200 Praha 4, IČ 04598555

Stavba je členěna na:

PS 01 Výstavba PZS v km 42,145 (P1799) trati Rakovník - Bečov nad Teplou

SO 01 Přípojka NN pro napájení RD

Umístění stavby:

na pozemku parc. č. 1451/2, 1230/1, 1438/4, 1452, 1455 k.ú. Chyš

Stručný popis stavby:

Stavba řeší výstavbu PZS na přejezdu P1799 v žkm 42,145 železniční regionální dráhy Rakovník - Bečov nad Teplou. V současné době je železniční přejezd zabezpečen pouze výstražnými kříži a doplněný o dopravní značku P6 "Stůj dej přednost v jízdě". Nově bude zabezpečen přejezdovým zabezpečovacím zařízením kategorie PZS 3ZBL (přejezdové zařízení světelné s úplnými závislostmi, s celými závorami, s pozitivním signálem, informace o schopnosti PZ dávat výstrahu je předávána strojvedoucímu) a osazen dvěma stožáry výstražníků se dvěma výstražníky "A" a "B" (signál pro zabezpečení železničního přejezdu S14a, b).

Pro provedení stavby stanoví Dražní úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Dražním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Dražního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.

3. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Před započatím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správce (vlastníka) vedení a zařízení.
8. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
9. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
10. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
11. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
12. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
13. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
14. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.
15. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
16. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
17. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
18. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve vyjádření CETIN, a.s., č.j. 676449/19 ze dne 28. června 2019.
19. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve vyjádření ČD – Telematika a.s., č.j. 1201912780 ze dne 23. 8. 2019.
20. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve vyjádření Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, č.j. KSÚSLL/SÚ/2019-Bárta, ze dne 13. 2. 2019.
21. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v koordinovaném závazném stanovisku Magistrátu města Karlovy Vary č.j. 12439/SÚ/19 ze dne 1.10.2019.

22. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve vyjádření Policie ČR, územního odboru Karlovy Vary – DI, č.j. KRPK-8159-4/ČJ-2019-190306 ze dne 4. července 2019.
23. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
 - kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
 - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
24. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu 6 měsíců..
25. Před uvedením stavby do provozu je třeba Drážnímu úřadu doložit osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem podle Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30.dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009.
26. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
27. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.
28. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31. května 2021, včetně zkušebního provozu.**

Účastníci řízení:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ:70994234 – organizační jednotka Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha zastoupená SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, IČ 04598555,
- Město Chyše, Žižkovo náměstí 18, 364 53 Chyše, IČ 00254614,
- Ing. Josef Chára, Chýsky 3, 364 53 Chyše,
- ČD - Telematika, a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha, IČ 61459445,
- Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 04 Sokolov, IČ 70947023,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ 04084063.

O d ů v o d n ě n í

Stavebník SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 14200 Praha 4, IČ:04598555 podal dne 26. července 2019 žádost o stavební povolení. Drážní úřad oznámil zahájení stavebního řízení pod č.j. DUCR-58874/19/Rb ze dne 24. října 2019. Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- doklad prokazující vlastnické právo k popzemku (výpisy z katastru nemovitostí)
- plná moc k zastupování stavebníka,
- rozhodnutí Drážního úřadu o změně rozsahu a způsobu zabezpečení křížení železniční dráhy s pozemní komunikací v úrovni kolejí č.j. DUCR-46621/19/Rb ze dne 27. srpna 2019-12-12,
- stanovisko o ověření ES Ověření č. 1714/8.6/SG/2019/CCT/CS/3329-T,
- vyjádření Telco Pro Services, a.s., č.j. 0200930477 ze dne 27.6.2019,
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 0101136106 ze dne 27.6.2019,
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., č.j. 0700071170 ze dne 27.6.2019,
- vyjádření CETIN, a.s., č.j. 676449/19 ze dne 28.6.2019,
- vyjádření ČD – Telematika, a.s., č.j. 1201912780 ze dne 23.8.2019,
- vyjádření Města Chyše ze dne 23.7.2019,
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic, Karlovarského kraje, č.j. KSÚSKK/SÚ/2019-Bárta ze dne 13.2.2019,

- koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Karlovy Vary č.j. 12439/SÚ/19 ze dne 1.10.2019,
- vyjádření Policie ČR, Krajského ředitelství Karlovarského kraje, územního odboru Karlovy Vary – DI, č.j. KRPK-8159-4/ČJ-2019-190306 ze dne 4. července 2019,
- závazné stanovisko HZS Karlovarského kraje č.j. HSKV – 2018-2/2019-PSNP ze dne 25.7.2019,
- rozhodnutí Města Chyše – povolení kácení stromů ze dne 23.7.2019
- projektová dokumentace, vypracovaná firmou SAGASTA, s.r.o., Novodvorská 1010/14. 142 00 Praha 4 , IČ 04598555 – hlavní projektant stavby Ing. Stanislav Rýznar, ČKAIT 0013660

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “správní řád”), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

„otisk úředního razítka“

Ing. František KUŠKA
ředitel územního odboru Plzeň

Informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f), bankovním převodem ve výši **10000 Kč**.

Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
organizační jednotka Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha
zastoupená
SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4
2. Město Chyše, Žižkovo náměstí 18, 364 53 Chyše
3. Ing. Josef Chára, Chýšsky 3, 364 53 Chyše,
4. ČD - Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha
5. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282,
356 04 Sokolov
6. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Dotčené orgány:

7. Magistrát města Karlovy Vary, úřad územního plánování a stavebního řádu, U Spořitelny 2,
361 20 Karlovy Vary
8. Městský úřad Chyše, Žižkovo náměstí 18, 364 53 Chyše
9. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary
10. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100,
360 06 Karlovy Vary

DÚ/S - spis