



Doplňující údaje:

0	03/2016	1.vydání	Mgr. Veselá v.r.	Mgr. Veselá v.r.	Mgr. Reichlová v.r.	RNDr. Bosák, MBA v.r.
Rev.	Datum	Popis	Vypracoval	Kreslil/psal	Kontroloval	Schválil
Objednatel: SUDOP BRNO, spol. s r.o. Kounicova 26 611 36 BRNO 					Souprava:	
Zhotovitel: ECOLOGICAL CONSULTING a.s. Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc tel: 585 203 166, fax: 585 203 169 e-mail: ecological@ecological.cz 						
Projekt: „ Revitalizace trati Břeclav – Znojmo - 1. stavba Boří les (mimo) – Valtice (včetně) Božice (mimo) - Hodonice (včetně) – Znojmo (mimo)“			Číslo projektu:	310/16017		
			VP	Mgr. Veselá		
			Stupeň:	PS		
			KÚ: Jihomoravský	ORP: Břeclav, Znojmo	Datum:	3/2016
Obsah: Trvalé a dočasné zábory pozemků ZPF a PUPFL			Archiv:			
			Formát:			
			Měřítko:			
			Část:		Příloha:	
		B.9		-		

Objednatel: SUDOP BRNO spol. s r.o.

Kounicova 26

611 36 Brno

Zpracovatel: Ecological Consulting a.s.,

Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166

e-mail: ecological@ecological.cz ; www.ecological.cz

Březen 2016

Mgr. Tereza Veselá

Prvotní dokumentace je uložena v archivu objednatele.

Rozdělovník:

7x výtisk, 2x digitální verze:

SUDOP BRNO spol. s r.o.

Kounicova 26 , 611 36 Brno

0. výtisk, 1. digitální verze:

Ecological Consulting a.s.,

Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc

Řešitelský kolektiv:

Mgr. Tereza Veselá – technické složky životního prostředí, obecná ochrana přírody

Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166

OBSAH:

1. ÚVOD	6
2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	7
2.1. STRUČNÝ POPIS STAVBY	7
2.2. SOULAD S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ	8
2.3. CHARAKTERISTIKA ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ.....	8
3. ÚDAJE O DOTČENÝCH POZEMCÍCH A ROZSAH ZÁBORŮ	9
3.1. SPECIFIKACE ZÁBORŮ PUPFL.....	10
3.2. SPECIFIKACE ZÁBORŮ ZPF	12

Seznam zkratk

EVL	evropsky významná lokalita
NPP	národní přírodní památka
PP	přírodní památka
PUPFL	pozemek určený k plnění funkcí lesa
ZPF	zemědělský půdní fond
OP	ochranné pásmo
SO	stavební objekt
PS	provozní soubor
SŽDC	Správa železniční dopravní cesty
ČD	České dráhy
žst.	železniční stanice
ZCHÚ	zvláště chráněné území
DZL	dočasný zábor lesní půdy
TZL	trvalý zábor lesní půdy

1. ÚVOD

Stavba „**Revitalizace trati Břeclav – Znojmo – 1. stavba**“ bude přednostně realizována na pozemcích ČD, a.s. a SŽDC, s.o. (vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plochy pro dopravu). V rámci stavby však dojde i k záboru mimodrážních pozemků, mimo jiné pozemků zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL). Část stavby zasahuje do ochranného pásma lesa, tzn. do území ve vzdálenosti 50 m od hranice lesních pozemků.

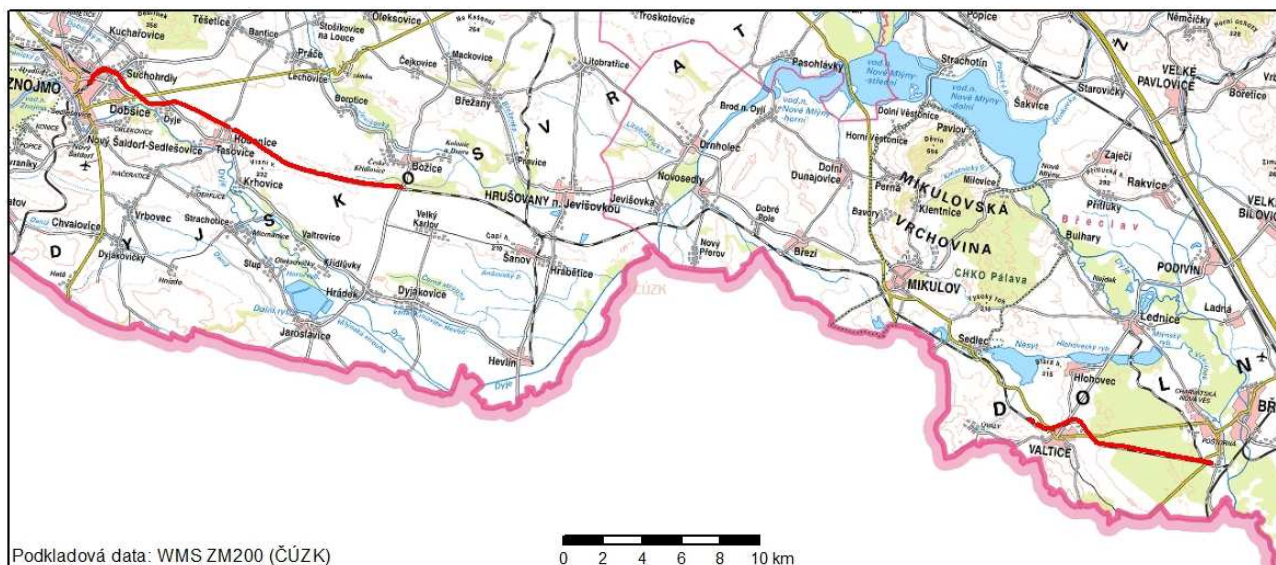
Předkládaná část dokumentace Trvalé a dočasné zábory ZPF a PUPFL shrnuje rozsah záborů půdy, ke kterým dojde při realizaci předmětného záměru. Zohledněny jsou trvalé i dočasné zábory půdy. V následujícím textu jsou v tabulkách uvedeny údaje katastru nemovitostí o parcelách, které jsou stavbou dotčeny, a dojde k jejich záboru. **Podrobněji řeší problematiku záborů lesní a zemědělské půdy samostatné části dokumentace B.3.3 Zemědělská příloha a B.3.4 Lesní příloha.**

Dokumentace je zpracována ve stupni dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby a bude sloužit jako podklad ke stavebnímu povolení.

Seznam podkladů použitých pro zpracování:

- Záborový elaborát (seznam pozemků dotčených stavbou) a záborová linie (ve formátu .dgn) – zpracovatel SUDOP BRNO spol. s r.o.
- Katastr nemovitostí (nahlizenidokn.cuzk.cz)
- Zákon č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MZ č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa
- Vyhláška MZ č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích
- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF

Území dotčené stavbou je patrné z obrázku č. 1.



Obr. 1: Umístění stavby (dotčené úseky trati vyznačeny červeně)

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název stavby:	Revitalizace trati Břeclav – Znojmo – 1. stavba - Boří les (mimo) – Valtice (včetně), Božice (mimo) - Hodonice (včetně) – Znojmo (mimo)
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby
Investor:	SŽDC, s.o., Stavební správa východ Nerudova 1, 772 58 Olomouc
Projektant:	SUDOP BRNO, spol. s r.o. Kounicova 26, 611 36 Brno
Realizace stavby:	03/2017 - 11/2017

2.1. Stručný popis stavby

Stavba se nachází v obvodu celostátní dráhy č. 246 dle JŘ a 323 D dle TPP v úseku Břeclav – Znojmo, řešená část revitalizace trati s prováděním stavebních prací je v rozsahu v úseku Boří les (mimo) – Valtice (včetně) a Božice (mimo) - Hodonice (včetně) – Znojmo (mimo). Ve zbývajících částech bude provedena zejména výměna stávajících technologických zařízení zabezpečovacího zařízení, sdělovacího zařízení, silnoproudých rozvodů a potřebné úpravy a zabezpečení stávajících rozvodů sítí dotčených stavební činností.

Kolejové úpravy budou provedeny na trati Břeclav - Znojmo, v části úseků Boří Les (mimo) - Valtice (včetně) km 86,405 - 96,241 a části úseku Hodonice (včetně) – Znojmo km 16,253 – 20,100.

Cílem stavby je zvýšení rychlosti ve vybraných úsecích a zvýšení bezpečnosti železniční dopravy. Pro zvýšení konkurenceschopnosti železniční dopravy a komfortu cestujících budou provedeny i rekonstrukce nástupišť v zastávce Valtice - město a v žst. Hodonice.

Bližší popis technického řešení je uveden v souhrnné technické zprávě.

Umístění záměru:

Kraj: Jihomoravský

Obec s rozšířenou působností: Břeclav, Znojmo

Katastrální území: Znojmo – město, Dobšice u Znojma, Dyje, Tasovice nad Dyjí, Hodonice, Krhovice, České Křídlovice, Božice, Valtice, Poštorná

2.2. Soulad s územně plánovací dokumentací

Umístění stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací dotčených obcí, na jejichž správním území dojde k odnětí zemědělské a lesní půdy (Břeclav, Znojmo, Hodonice, Valtice).

2.3. Charakteristika zájmového území

Posuzovaný stavební záměr představuje rekonstrukci stávající železniční trati Břeclav - Znojmo, v úseku Znojmo – Božice a Boří les - Valtice. Trať zde prochází územím převážně s polními ekosystémy, částečně zasahuje do zastavěného území přilehlých obcí. Ve druhém úseku vede železniční trať rozsáhlým lesním komplexem zvaným Boří les.

Klima zájmové lokality je dáno zejména geografickým umístěním v úvalu Dyje a nadmořskou výškou, která se pohybuje v rozmezí 170 - 250 m n. m. Dotčená lokalita leží podle mapy klimatických oblastí Československa (Quitt, 1971) převážně v teplé oblasti T4. Nejzápadnější část předmětné trati (v okolí Znojma) náleží ke klimatické oblasti T2 a MT11.

Z geomorfologického hlediska (Demek et al., 1987) se zájmová lokalita nachází v geomorfologických celcích Dolnomoravský úval a Dyjskosvratecký úval, západní část předmětné lokality (okolí Znojma) zasahuje do Jevišovické pahorkatiny.

Území zájmové lokality náleží do povodí Dunaje a úmoří Černého moře. Nejvýznamnějším tokem v této oblasti je řeka Dyje.

Předmětné úseky trati nepřichází do kontaktu se záplavovým územím ani nezasahují do chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Stavební záměr tvoří v úseku Boří les – Valtice v délce cca 1,8 km hranici ochranného pásma vodního zdroje 2. stupně (Muna Poštorná).

Předmětný stavební záměr přímo nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ani lokalit soustavy Natura 2000. Nejbližší ZCHÚ je PP Protržený rybník (k.ú. Božice) ležící přibližně 200 m severně od železniční trati a cca 300 m od trati vzdálená NPP Rendez-vous (k.ú. Valtice). Z naturových lokalit se v blízkosti trati nachází EVL Božické rybníky a EVL Rendezvous.

3. ÚDAJE O DOTČENÝCH POZEMCÍCH A ROZSAH ZÁBORŮ

Předmětem stavby je rekonstrukce stávající železniční trati, místo stavby je tedy dáno její polohou. Rozhodující část stavby bude realizována v rámci drážních pozemků, mimo ně je zábor půdy navržený v minimálním, nezbytně nutném rozsahu.

Celkově dojde k trvalému záboru PUPFL ve výši 685 m² a dočasnému záboru lesních pozemků ve výši 9397 m².

Celkový trvalý zábor ze ZPF činí 142 m², dočasný zábor ze ZPF je ve výši 952 m².

Dotčené správní celky a katastrální území:

K **trvalým i dočasným záborům PUPFL** dojde v **katastrálních územích Poštorná** (obec Břeclav) a **Valtice** (obec Valtice). Obce Poštorná a Valtice spadají pod správní území obce s rozšířenou působností Břeclav. Vzhledem k uvedenému je odbor životního prostředí Městského úřadu v Břeclavi příslušným orgánem státní správy lesů.

K **trvalým záborům ze ZPF** dojde v **katastrálních územích Tasovice nad Dyjí** (obec Tasovice) a **Hodonice** (obec Hodonice). Obec Hodonice a Tasovice spadají pod správní území obce s rozšířenou působností Znojmo.

Pozemky určené k **dočasnému záboru do 1 roku** se nacházejí v **k.ú. Valtice** (obec Valtice, ORP Břeclav).

Struktura dotčeného půdního fondu a charakter záboru půdy:

Z hlediska struktury dotčené půdy si realizace stavby vyžádá zábor pozemků ZPF, PUPFL a pozemků ostatních. Z hlediska charakteru záboru se v případě pozemků zemědělského půdního fondu i pozemků určených k plnění funkcí lesa jedná o zábor trvalý i dočasný. Dočasný zábor je požadován na dobu realizace stavby, tedy 9 měsíců (3 – 11/2017).

3.1. Specifikace záborů PUPFL

Předmětné lesní pozemky určené k odnětí jsou zapsané na Katastrálním úřadě pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav. Vlastníkem pozemků jsou Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové.

Dotčené lesní pozemky patří do kategorie les zvláštního určení.

Tab. 1: Přehled pozemků určených k plnění funkcí lesa určených k trvalému odnětí

Číslo záboru	Katastrální území	Pozemek parc. číslo	Druh pozemku	Celková výměra pozemku (m ²)	Rozsah trvalého záboru (m ²)	Účel záboru
TZL1	Poštorná	3296	lesní	36483	26	SO 04-16-01
TZL2	Valtice	2916/3	lesní	23994	105	SO 04-16-01
TZL3	Valtice	2921	lesní	72631	487	SO 04-16-01
TZL4	Valtice	2927	lesní	36666	18	SO 04-16-01 SO 04-15-01
TZL5	Valtice	2942/2	lesní	22798	23	SO 04-16-01
TZL6	Valtice	2973	lesní	43530	26	SO 04-16-01
Celkem					685	

Vysvětlivky: SO 04-16-01 - t.ú. Boří les – Valtice - železniční spodek; SO 04-15-01 - zast. Valtice – město - technologický domek

Rozsah trvalého záboru dle katastrálních území:

- Poštorná – 26 m²
- Valtice – 659 m²

Tab. 2: Přehled dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa

Číslo záboru	Katastrální území	Pozemek parc. číslo	Druh pozemku	Celková výměra pozemku (m ²)	Rozsah dočasného záboru (m ²)	Účel záboru
DZL1	Poštorná	3248	lesní	1930	147	PS 03-14-01 PS 04-14-01

						PS 95-14-01 PS 03-28-01
DZL2	Pošturná	3284	lesní	367443	199	SO 04-17-02 PS 95-14-01 PS 04-14-01
DZL3	Pošturná	3285	lesní	2878	20	SO 04-17-02
DZL4	Pošturná	3294	lesní	10947	55	SO 04-17-03 SO 04-16-01
DZL5	Pošturná	3296	lesní	36483	87	PS 04-14-01 PS 95-14-01 SO 04-17-02 SO 04-17-03 SO 04-16-01 SO 04-19-01
DZL6	Pošturná	3299	lesní	66164	18	SO 04-16-01
DZL7	Valtice	2916/3	lesní	23994	1200	PS 04-14-01 PS 95-14-01 SO 04-16-01 SO 04-19-01 PS 04-28-01
DZL8	Valtice	2917	lesní	3626	50	PS 04-14-01 PS 95-14-01 SO 04-16-01 SO 04-17-03 PS 04-28-01
DZL9	Valtice	2921	lesní	72631	1603	PS 04-14-01 PS 95-14-01 SO 04-16-01 SO 04-17-03 PS 04-28-01 SO 04-06-03
DZL10	Valtice	2922	lesní	7195	49	PS 04-14-01 PS 95-14-01 SO 04-17-04 PS 04-28-01 SO 04-06-03
DZL11	Valtice	2926	lesní	439804	1790	PS 04-14-01 PS 95-14-01 SO 04-16-01 SO 04-17-04 PS 04-28-01 SO 04-06-03
DZL12	Valtice	2927	lesní	36666	968	SO 04-16-01 SO 04-17-03 PS 04-14-01 PS 04-28-01
DZL13	Valtice	2930	lesní	2946	56	SO 04-16-01 SO 04-17-04
DZL14	Valtice	2932	lesní	25850	6	SO 04-17-04
DZL15	Valtice	2940	lesní	6652	30	SO 04-17-05
DZL16	Valtice	2942/1	lesní	7694	40	SO 04-16-01 SO 04-17-05
DZL17	Valtice	2942/2	lesní	22798	44	SO 04-16-01
DZL18	Valtice	2973	lesní	43530	961	PS 04-14-01 PS 95-14-01 SO 04-16-01 PS 04-28-01 SO 04-06-03
DZL19	Valtice	2992/3	lesní	1459	97	SO 04-16-01 PS 04-28-01 SO 04-06-03 PS 04-14-01
DZL20	Valtice	3067	lesní	2438	61	SO 04-17-05
DZL21	Pošturná	3282	ostatní plocha	22994	1916	PS 03-14-01 PS 04-14-01 PS 95-14-01 SO 04-16-01 PS 04-28-01
Celkem					9397	

Vysvětlivky: PS 03-14-01 - Žst. Boří les - doplnění MK; PS 04-14-01 - t.ú. Boří les – Valtice - TK; PS 95-14-01 - Břeclav-Znojmo - DOK; PS 03-28-01 - žst Boří les - navázání TZZ na SZZ a DOZ; SO 04-17-02 - t.ú. Boří les – Valtice - přejezd v km 87,739; SO 04-17-03 - t.ú. Boří les – Valtice - přejezd v km 88,707; SO 04-16-01 - t.ú. Boří les – Valtice - železniční spodek; SO 04-19-01 - t.ú. Boří les – Valtice - propustek v km 88,436; PS 04-28-01 - t.ú. Boří les – Valtice - traťové zabezpečovací zařízení; SO 04-06-03 - t.ú. Boří les – Valtice - přípojka nn pro PZS v km 89,964 a 90,768; SO 04-17-04 - t.ú. Boří les – Valtice - přejezd v km 89,964; SO 04-17-05 - t.ú. Boří les – Valtice - přejezd v km 90,768

Rozsah dočasného záboru dle katastrálních území:

- Poštorná – 2442 m²
- Valtice – 6955 m²

3.2. Specifikace záborů ZPF

Předmětné pozemky, které jsou určeny k trvalému či dočasnému odnětí ze ZPF, jsou zapsané na Katastrálním úřadě pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav (k.ú. Valtice) a Znojmo (k.ú. Hodonice a Tasovice nad Dyjí).

Tab. č. 3: Přehled dotčených pozemků zemědělského půdního fondu (trvalý zábor)

Číslo záboru	Katastrální území	Pozemek parc. číslo	Druh pozemku	BPEJ	Celková výměra pozemku (m ²)	Rozsah trvalého záboru (m ²)	Účel záboru
TZ1	Tasovice nad Dyjí	2937	orná půda	00100 00401	3300	6	SO 16-17-02
TZ2	Hodonice	577	zahrada	nemá	136	136	PS 15-28-01 SO 15-15-01 SO 15-15-04 SO 15-16-02 SO 15-06-06 PS 15-07-02 PS 15-07-01 PS 15-14-06
Celkem						142	

Vysvětlivky: SO 16-17-02 - t.ú. Hodonice – Znojmo - přejezd v km 17,895; PS 15-28-01 – žst. Hodonice – staniční zabezpečovací zařízení; SO 15-15-01 - žst. Hodonice - technologická budova; SO 15-15-04 - žst. Hodonice - kabelovod; SO 15-16-02 - žst. Hodonice - nástupiště; SO 15-06-06 - žst. Hodonice – uzemnění; PS 15-07-02 - žst. Hodonice - náhradní zdroj; PS 15-07-01 - žst. Hodonice - rozvodna nn; PS 15-14-06 - žst. Hodonice - rozhlasové zařízení

V rámci realizace stavby dojde i k dočasnému záboru zemědělského půdního fondu, tyto záboru zemědělské půdy k nezemědělským účelům nepřekročí svým trváním délku jednoho roku.

Tab. č. 4: Přehled dotčených pozemků zemědělského půdního fondu (dočasný zábor do 1 roku)

Číslo záboru	Katastrální území	Pozemek parc. číslo	Druh pozemku	BPEJ	Celková výměra pozemku (m ²)	Rozsah dočasného záboru do 1 roku (m ²)	Účel záboru
DZ1	Valtice	3281	orná půda	00110 06000	139889	555	PS 05-14-01 PS 95-14-01 PS 05-28-01

„Revitalizace trati Břeclav – Znojmo – 1. stavba“

Trvalé a dočasné zábory pozemků ZPF a PUPFL

DZ2	Valtice	3325	orná půda	06000	13122	367	SO 05-16-01 SO 05-17-01
DZ3	Valtice	2723/17	orná půda	00600 00501 00401	40082	30	SO 04-16-01
Celkem						952	

Vysvětlivky: PS 05-14-01 - žst. Valtice – místní kabelizace; PS 95-14-01 – Břeclav-Znojmo - DOK; PS 05-28-01 - žst Valtice - staniční zabezpečovací zařízení; SO 05-16-01 - žst. Valtice - železniční spodek; SO 05-17-01 - žst. Valtice - železniční svršek; SO 04-16-01 - t.ú. Boří les – Valtice - železniční spodek