

SMLOUVA O DÍLO

č. 49831 / 2012 - ONVZ

Čl. 1. Smluvní strany

Zhotovitel: **PeMe Services, s.r.o.**
Kostnické náměstí 719/2, 130 00 Praha 3
Jednatel: Davidem Melichem, jednatelem
IČO: 26504758
DIČ: CZ26504758
Bankovní spojení: KB Praha 3
Č.ú.: 19-3152790287/0100

Zápis v obchodním rejstříku : Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 86378

Objednatel: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**
Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
Zastoupená Ing. Alešem Krejčím, náměstkem GŘ pro ekonomiku
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234

Zápis v obchodním rejstříku : Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 48384

Uzavírají podle ustanovení § 536 a následující obchodního zákoníku tuto

smlouvu o dílo

na „ Dodání a pokládka kobereců pro potřeby GŘ SZDC“

Čl. 2. Základní ustanovení

2.01. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat objednateli dodávku a pokládku kobereců dle předmětu této smlouvy (čl. 3).

2.02. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zaplatit cenu dle čl. 4 této smlouvy.

Čl. 3. Předmět smlouvy

3.01. Zhotovitel se ve smyslu základních ustanovení, uvedených v čl. 2 této smlouvy a ve smyslu objednávky objednatele zavazuje zhotovit a dodat na místo plnění funkční dílo vnitřního vybavení v rozsahu dle Přílohy č. 1 tak, že co je třeba obstará, vyrobí, zajistí, dodá, dopraví, smontuje, zabuduje a zkompletuje.

3.02. Specifikace předmětu smlouvy je uvedena na příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

3.03. Veškeré změny předmětu díla (vyplývající z dodatečných požadavků objednatele nebo z dodatečných změn předané dokumentace) musí být před vlastní realizací odsouhlaseny oběma smluvními stranami a provedeny formou dodatku dle bodu 2.03 této smlouvy.

3.04. místo plnění: Dlážděná 1003/7, Praha 1, Nové Město
Křížíkova 522/2, Praha 8, Karlín
Pernerova 2, Praha 3, Žižkov

3.05. Zhotovitel předá objednateli při převzetí ukončeného díla dokumentaci „předávací protokol“ skutečného provedení díla 2 x v tištěné podobě, včetně všech dokladů dle zákona č. 22/97 Sb. v platném znění

Čl. 4. Cena

4.01. Ceny za zhotovení díla jsou stanoveny dohodu, přičemž jednotkové ceny a specifikace zařízení jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Ceny v příloze č. 1 jsou uvedeny bez DPH (DPH ve výši dle platných právních předpisů).

Ceny uvedené v příloze č. 1 k této smlouvě jsou ceny konečné, zahrnující veškeré náklady zhotovitele.

4.02. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy dle bodu 3.03. této smlouvy musí být před vlastní realizací písemně odsouhlaseny pracovníkem objednatele, oprávněným jednat ve věcech dodávky a provedeny formou dodatku k této smlouvě dle bodu 2.03 této smlouvy.

Čl. 5. Platební podmínky

Objednatel se zavazuje za řádně provedené práce zhotoviteli zaplatit sjednanou cenu, a to na základě vyúčtování zhotovitele. Tato cena stanovená v souladu s nabídkovou cenou zhotovitele, která je uvedena v příloze č. 1 k této smlouvě, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s výkonem sjednaných služeb a prací.

Cena bude hrazena zpětně za každý měsíc, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem ve dvojnásobném vyhotovení včetně příloh, vždy nejpozději k 10. dni měsíce následujícího po provedení služeb.

Daňové doklady musí mít náležitosti účetního dokladu podle § 11 odst. (1) zák. č.563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a § 28 odst. (2) zák. č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Daňový doklad musí obsahovat číslo smlouvy a požadované přílohy. V případě, že tomu tak nebude, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti daňový doklad zhotoviteli vrátit. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného či nového daňového dokladu, plynout nová lhůta splatnosti.

Splatnost daňových dokladů činí **60 dnů** po jejich doručení do sídla objednatele. Smluvní strany se dohodly, že se za den zaplacení daňového dokladu považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

V případě prodlení některé ze smluvních stran s peněžitým plněním je druhá smluvní strana oprávněna požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy. Takto požadovaný úrok z prodlení se povinná smluvní strana zavazuje uhradit.

Pokud je povinná smluvní strana v prodlení se zaplacením smluvní pokuty, zavazuje se uhradit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

Úrok z prodlení nebo smluvní pokutu se povinná smluvní strana zavazuje zaplatit do 30 dnů ode dne, kdy jí bude doručena písemná výzva druhé smluvní strany.

Objednatel je oprávněn na základě svého rozhodnutí jednostranně snížit rozsah předmětu smlouvy. Toto rozhodnutí je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli včetně uvedení specifikace změny předmětu smlouvy. Tato změna rozsahu předmětu smlouvy bude upravena dodatkem ke smlouvě.

Požadavek objednatele na jednorázové snížení objemu prací musí být předem projednán s kontaktním zaměstnancem zhotovitele.

Čl. 6. Termín dodání

6.01. Zhotovitel se zavazuje dodat zařízení a služby v termínu: od data uzavření smlouvy

6.02. Předání a převzetí díla bude probíhat výhradně mezi objednatelem a zhotovitelem.

6.03. Dodávka se považuje za objednatelům převzatou, je-li splněna v celém rozsahu, tak jak ji vymezuje předmět díla dle čl. 3 této smlouvy. O tomto předání se sepíše protokol o předání a převzetí.

Objednatel převezme dodávku i v případě, vykazuje-li ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve svém souhrnu nebrání užívání předmětu díla dle čl. 3 této smlouvy.

Čl. 7. Práva a povinnosti smluvních stran

Zhotovitel:

- odpovídá objednateli za řádné a kvalitní provádění prací,
- se zavazuje dodržovat obecně závazné bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy,
- zajistí provádění předmětu smlouvy s ohledem na zdraví občanů a ochranu majetku objednatele,
- je povinen bez zbytečného odkladu vyřídit písemně uplatněnou reklamaci objednatele,
- zajistí, aby všichni jeho zaměstnanci byli vhodně oblečeni a viditelně označeni firemním znakem zhotovitele,
- zajistí vhodné osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděvy viditelně označené logem zhotovitele, pracovní obuv, mycí, čisticí a dezinfekční prostředky pro všechny své zaměstnance ve smyslu § 104 zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění,
- zajistí provádění předmětu smlouvy zaměstnanci, kteří jsou odborně způsobilí, absolvovali interní školení BOZP a PO dle zákoníku práce, v platném znění u zhotovitele,
- zajistí plnění předmětu smlouvy vlastními zaměstnanci, kteří nebyli odsouzeni pro jakýkoliv trestný čin.

Zaměstnanci zhotovitele mají zakázáno pohybovat se a zdržovat se mimo určené prostory.

V případě opakovaných nedostatků ve výkonu služeb poskytovaných zaměstnanci zhotovitele má objednatel právo snížit úhradu za konkrétní služby, a to až do výše 10% z fakturované částky. Pro takový případ musí být tyto nedostatky objednatelům reklamovány písemně. Na základě požadavku objednatele vystaví zhotovitel dobropis na předmětnou částku.

Objednatel:

- je povinen zajistit a umožnit zhotoviteli provádění předmětu smlouvy,
- je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené práce sjednanou cenu.

Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy pouze v případech stanovených touto smlouvou nebo jejími přílohami nebo v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele. Za podstatné porušení povinností ze strany zhotovitele se považuje zejména:

a) neplní-li zhotovitel předmět smlouvy v souladu se smlouvou a podklady a pokyny, které jsou pro plnění předmětu smlouvy závazné, přestože zhotovitel byl objednatelům vyzván k plnění předmětu smlouvy řádným způsobem a odstranění případných vad vzniklých vadným plněním předmětu smlouvy, tak neprodleně neučinil,

b) bylo-li vůči zhotoviteli zahájeno řízení podle zák. č. 182/2006Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, byla-li na zhotovitele nařízena exekuce nebo jestliže zhotovitel není schopen jinak plnit své povinnosti související s plněním předmětu smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech podstatného porušení povinností ze strany objednatele. Za podstatné porušení povinností ze strany objednatele se považuje zejména:

- a) je-li v prodlení se zaplacením faktur delším než 30 kalendářních dnů,
- b) bylo-li vůči objednateli zahájeno řízení podle zák. č. 182/2006Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, není-li objednatel schopen plnit své povinnosti související s plněním předmětu smlouvy.

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy je povinna odstoupení od smlouvy oznámit druhé smluvní straně písemně formou poštovní zásilky s dodejkou. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Smluvní vztah lze skončit písemnou výpovědí bez uvedení důvodů kterékoliv ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí tři měsíce, počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi do sídla druhé smluvní strany.

Čl. 8. Záruční doba

Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí předmětu smlouvy o dílo na místě plnění objednatelem.

Záruční doba na předmět zakázky činí 24 měsíců.

Záruční doba neběží:

- po dobu, po kterou nemůže objednatel předmět zakázky nebo vadou dotčenou část předmětu zakázky užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel,
- po dobu, po kterou zhotovitel, odstraňuje vady předmětu zakázky nebo jeho části
- nemůže-li objednatel pro vadu předmětu zakázky nebo jeho části užívat kromě vadou dotčené části i jinou související část předmětu zakázky, neběží ani záruční doba poskytnutá na související část předmětu zakázky.

Záruční doba neběží vždy ode dne, kdy zhotoviteli, vznikla podle ustanovení smlouvy povinnost započít s odstraňováním vady, nejdříve ode dne, kdy objednatel fakticky umožnil zhotoviteli zahájit práce na jejím odstraňování, až do dne, kdy zhotovitel, předá objednateli vadou dotčený předmět zakázky nebo jeho část po odstranění vady.

Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

Zhotovitel je povinen započít s odstraňováním reklamované vady nejpozději do 12 hodin od nahlášení reklamace. Zhotovitel současně písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Lhůtu k odstranění vad dohodnou smluvní strany písemně.

Odmítne-li zhotovitel, požadavek objednatele na odstranění vady, zavazují se smluvní strany uskutečnit místní šetření za účelem prokázání, zda je požadavek objednatele na odstranění vad oprávněný či nikoliv. O tomto šetření sepiší smluvní strany zápis, jehož jedno vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

V případě, že je vada předmětu zakázky neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel, dodat do 30 dnů od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění nebo objednateli poskytnout přiměřenou slevu z ceny zakázky. Rozhodnutí, zda objednatel přijme náhradní plnění nebo slevu z ceny zakázky je na objednateli.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou v průběhu záruční lhůty v důsledku neodborných zásahů ze strany objednatele.

Čl. 9. Odpovědnost za škodu a náhrada škod

Zhotovitel se zavazuje provádět práce dle smlouvy na své náklady a nebezpečí. V případě škody vzniklé objednateli porušením povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen škodu objednateli zaplatit. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy zhotovitel prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu po celou dobu provádění prací, která kryje veškeré škody.

Toto pojištění zároveň kryje všechna rizika spojená s úrazem nebo poškozením osob, pokud byla způsobena zaměstnanci zhotovitele nebo jsou následkem výkonu všech prací v rámci plnění předmětu smlouvy.

Zhotovitel odpovídá za škody, vč. ekologických, které způsobí objednateli nebo třetí osobě on nebo osoby, které použil k provádění předmětu plnění (subdodavatele). Zhotovitel dále odpovídá a ručí za veškeré škody vzniklé zcizením nebo poškozením a příp. jiné, které byly způsobeny objednateli nebo třetí osobě nedbalostí zhotovitele na místě plnění

předmětu smlouvy. Tyto škody se zhotovitel zavazuje objednateli nebo jinému poškozenému uhradit v plné výši a sjednat nápravu uvedením do původního stavu. Právo volby způsobu náhrady má poškozená strana.

Čl. 10. Porušení smluvních povinností, sankce

V případě prodlení zhotovitele se splněním povinností dle této smlouvy, s výjimkou prodlení zhotovitele s peněžítým plněním, které je upraveno výše, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2% z celkové fakturované částky za každý, i započatý den prodlení.

Nezahájí-li zhotovitel práce na odstranění nahlášené závady do 12 hodin, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každou, byť započatou hodinu prodlení.

Náklady a škody, které vzniknou objednateli zaviněním zhotovitele, zejména jeho nekvalitní prací nebo v souvislosti s ní či nedodržením termínů, je povinen zhotovitel objednateli zaplatit.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody.

Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, provést jednostranné započtení takových pohledávek vůči pohledávkám zhotovitele na zaplacení ceny za řádně provedené práce.

V případě odstoupení od smlouvy objednatelem bez zavinění zhotovitele, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady rozpracovanosti.

Čl. 11. Způsob provádění díla

11.01. V průběhu dodávání musí být na místě plnění trvale přítomen pracovník zhotovitele, který má pravomoci řešit případné problémy, vzniklé v průběhu dodávání.

11.02. Zhotovitel se zavazuje udržovat průběžně pořádek na pracovišti a po skončení dodávky provést úklid pracoviště a uvést jej do původního stavu. Dále je zhotovitel povinen odstranit na své náklady veškeré odpady a obaly, které vzniknou při jeho plnění předmětu smlouvy dle čl. 3 této smlouvy.

Čl. 12. Bezpečnostní opatření

12.01. Zhotovitel se zavazuje dodržet platné bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele. Zhotovitel určí odpovědného pracovníka a jeho zástupce, který bude odpovídat za dodržování bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických předpisů na pracovištích objednatele a bude uveden v zápise o předání pracoviště.

12.02. Zhotovitel bude seznámen objednatelem se zásadami BOZP platnými na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a subdodavatele a určí způsob prevence a ochrany proti úrazům a jinému poškození zdraví.

12.03. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob nebo k ohrožení technického stavu objektu.

Čl. 13. Závěrečná ustanovení

13.01. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

13.02. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo musí být (před vlastní realizací dodatku) provedeny písemnou formou s uvedením, že se jedná o dodatek k této smlouvě. Dodatky musí být postupně číslovány a vstupují v platnost a účinnost dnem uzavření.

13.03. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou. Její platnost začíná dnem jejího uzavření a končí vyčerpáním finančního limitu určeného pro tuto zakázku, tj. 999.999,- Kč bez DPH.

13.04. Tato smlouva se řídí českým právem a věci v ní výslovně neupravené obchodním zákoníkem a předpisy souvisejícími.

13.05. Smluvní strany se dohodly na tom, že nevyřeší-li sporné otázky vyplývající z této smlouvy dohodou, je k projednání sporu příslušný obecný soud kupujícího.

13.06. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - Jednotkové ceny – položková cenová nabídka

Příloha č. 2 – Výzva objednatele ze dne 17.10.2012 (příloha je uložena u objednatele a zhotovitele)

V Praze dne 30-11-2012

Za objednatele:

.....
Ing. Aleš Krejčí
náměstek GR pro ekonomiku

V Praze dne 2. 12.

Za zhotovitele:

.....
PeMed services, s.r.o.
Koštické nám. 2
130 00 Praha 3
ICO: 26504758, DIČ: CZ26504758
David Melich
jednatel společnosti

Příloha č.1 - Jednotkové ceny - položková cenová nabídka

Kobercové role Centaure 2000 - výrobce Balsan

min. požadavky na kobercové role:

100 % polyamid
 Podklad ActionBac
 Výška vlasu 3,5 mm
 Váha vlasu 440g/m²
 Celková váha 1 750 g/m²
 Opotřebení kolečkovou židlí ISO/TR 10361 Ir = 2,5
 Nehořlavost - Index šíření plamene ČSN 730863

Popis prací	Jedn.	Množství	Jedn. Cena	Cena celkem
Stržení stávajícího koberce	m ²	1	22,00 Kč	22,00 Kč
Odvoz a ekologická likvidace stávajícího koberce	m ²	1	25,00 Kč	25,00 Kč
Příprava pracoviště	m ²	1	10,00 Kč	10,00 Kč
Stěrka do 1 mm	m ²	1	63,00 Kč	63,00 Kč
Kobercové role - barva výběr dle vzorníku + 14% prořez	m ²	1,14	295,00 Kč	336,30 Kč
Řezání a lepení kob.rolí	m ²	1	75,00 Kč	75,00 Kč
Kobercový sokl do plastové lišty	m ²	1	55,00 Kč	55,00 Kč
Likvidace použitých obalů - úklid	m ²	1	5,00 Kč	5,00 Kč
Doprava a manipulace	m ²	1	5,00 Kč	5,00 Kč
Cena celkem bez DPH vč. dopravy a pokládky za 1 m² a vč. soklování				596,30 Kč

Kobercové čtverce First výrobce Modulys

min. požadavky na kobercové čtverce:

100 % polyamid
 Celková váha 4500 g/m²
 Hmotnost vlasu 540 g/m²
 Celková výška 6,5 mm
 Výška vlasu 2,9 mm
 Rozměr čtverce 50 x 50 cm
 Opotřebení kolečkovou židlí ISO/TR 10361 Ir = 2,5
 Nehořlavost - Index šíření plamene ČSN 730863

Popis prací	Jedn.	Množství	Jedn. Cena	Cena celkem
Stržení stávajícího koberce	m ²	1	22,00 Kč	22,00 Kč
Odvoz a ekologická likvidace stávajícího koberce	m ²	1	25,00 Kč	25,00 Kč
Příprava pracoviště	m ²	1	10,00 Kč	10,00 Kč
Stěrka do 1 mm	m ²	1	63,00 Kč	63,00 Kč
Kobercové čtverce - barva výběr dle vzorníku + 7% prořez	m ²	1,07	455,00 Kč	486,85 Kč
Řezání a lepení kob.čtverců	m ²	1	78,00 Kč	78,00 Kč
Kobercový sokl do plastové lišty	m ²	1	57,00 Kč	57,00 Kč
Likvidace použitých obalů - úklid	m ²	1	5,00 Kč	5,00 Kč
Doprava a manipulace	m ²	1	5,00 Kč	5,00 Kč
Cena celkem bez DPH vč. dopravy a pokládky za 1 m² a vč. soklování				751,85 Kč

Kobercové čtverce Affinity výrobce Modulys

min. požadavky na kobercové čtverce:

100 % polyamid

Celková váha 4655 g/m²

Hmotnost vlasu 850 g/m²

Celková výška 8 mm

Výška vlasu 4,7 mm

Rozměr čtverce 50 x 50 cm

Opotřebení kolečkovou židlí ISO/IR 10361 Ir = 2,5

Nehořlavost - Index šíření plamene ČSN 730863

Popis prací	Jedn.	Množství	Jedn. Cena	Cena celkem
Stržení stávajícího koberce	m ²	1	22,00 Kč	22,00 Kč
Odvoz a ekologická likvidace stávajícího koberce	m ²	1	25,00 Kč	25,00 Kč
Příprava pracoviště	m ²	1	10,00 Kč	10,00 Kč
Stěrka do 1 mm	m ²	1	63,00 Kč	63,00 Kč
Kobercové čtverce - barva výběr dle vzorníku + 7% prořez	m ²	1,07	990,00 Kč	1 059,30 Kč
Rezání a lepení kob.čtverců	m ²	1	78,00 Kč	78,00 Kč
Kobercový sokl do plastové lišty	m ²	1	57,00 Kč	57,00 Kč
Likvidace použitých obalů - úklid	m ²	1	5,00 Kč	5,00 Kč
Doprava a manipulace	m ²	1	5,00 Kč	5,00 Kč
Cena celkem bez DPH vč. dopravy a pokládky za 1 m² a vč. soklování				1 324,30 Kč